	<b>GESTIÓN DE CONTRATACIÓN</b>	Código: CON-P-04-F-03 Versión: 03
	<b>SOLICITUD MODIFICACIONES Y ADICIONES</b>	Fecha: 01/06/2023

San José de Cúcuta, 14 de junio de 2023

Doctor  
**JUAN AGUSTÍN RAMÍREZ MONTOYA**  
 GERENTE  
 ESE IMSALUD

ASUNTO: Solicitud de adición de tiempo y presupuesto del Contrato No: 504 -2023  
 PROCESO: SA23-017  
 CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE  
 OBJETO CONTRACTUAL: "MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD"

Solicitamos comedidamente al señor gerente adicionar el contrato, con fundamento en las siguientes consideraciones:

1. Que el contrato No: 504 de 2023 se financia en un 67% del presupuesto oficial, con la asignación de recursos de Ministerio de Salud, según resolución No: 2772 del 2022.
2. Que se requiere incluir ítems no previstos en la plantilla o pro forma remitida por el Ministerio de Salud, necesarios para el mantenimiento, incluidos en los términos de condiciones, pero no en el presupuesto inicial y que fueron previamente avalados por dicho organismo.
3. Que previa inspección de las instalaciones eléctricas, el contratista y el interventor, solicitan reparar la infraestructura eléctrica de las IPS objeto de mantenimiento, debido a que presenta graves deficiencias e incumplimiento de las normas RETIE y RETILAP, generando riesgos de accidentalidad para personas y bienes. En este sentido, el Ingeniero Eléctrico Fabián Valencia Rivera, conceptuó:


*"Consideraremos desde el tablero general, la distribución de circuitos de tomacorrientes, iluminación, puntos de uso final especiales como puntos trifásicos y bifásicos para cargas comunes de aires acondicionados, motobombas, unidades básicas de atención médica (vacunación) y derivación de subtableros para manejo de cargas menores y/o conexiones de cargas de plantas eléctricas, sistema de datos y comunicaciones.*

*Estas instalaciones deben cumplir con lo exigido en el RETIE y cumplir con las normas de instalación según la NTC-2050. En la inspección visual realizada se tuvo en cuenta lo exigido en el "capítulo 2, REQUISITOS TÉCNICOS ESENCIALES, ARTÍCULO 9º. ANÁLISIS DE RIESGOS DE ORIGEN ELÉCTRICO 9.2 EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO y 9.3 FACTORES DE RIESGO ELÉCTRICO MÁS COMUNES". Se evalúa de manera general y se evidencia inconformidades desde el punto de conexión hasta el punto de uso final."*

*Las pérdidas de energía eléctrica se presentan básicamente por un efecto calentamiento denominado efecto joule, el cual se genera en el recalentamiento de los conductores obsoletos, malas conexiones, entre otras provocando una pérdida de energía eléctrica y aumentando el consumo de la misma ocasionando un mayor costo en la tarifa de la factura de energía eléctrica.*

*Se debe mitigar para evitar un alto riesgo de accidentalidad con el personal o inmueble donde se encuentre la instalación. Además del riesgo de accidentalidad humana, el efecto joule genera un mayor costo en la factura de energía eléctrica, ya que el aumento de calor produce una alta demanda de corriente que es traducida a consumo de energía, por ello los altos costos en la factura del servicio."*

4. Que el estado de la infraestructura eléctrica solo se advierte con el inicio de las obras, por cuanto se oculta bajo los cielos rasos, ductos y muros.
5. Que el contrato se encuentra ejecutado en el 6.15%, sin embargo, se requieren las reparaciones eléctricas previo a la ejecución de acabados, evitando atrasos en el cronograma de obra.
6. Que el Interventor certificó la revisión y aprobó los documentos presentados por el contratista.
7. Que según consta en Acta No: 003 del 13 de junio de 2023, el Comité de Obras recomienda al Gerente la adición del contrato No: 504 de 2023, con base en la aprobación y concepto favorable de la interventoría y el aval de la supervisión.

	<b>GESTIÓN DE CONTRATACIÓN</b>	Código: CON-P-04-F-03 Versión: 03
	<b>SOLICITUD MODIFICACIONES Y ADICIONES</b>	Fecha: 01/06/2023

Como resultado del ejercicio en el balance se evidencia la necesidad de solicitar adición al contrato, por valor de TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$350.184.963,00) M/CTE.

Para tales fines el Supervisor profiere concepto favorable, teniendo en cuenta:

1. Que conforme lo señalado en el acta de inicio, el contrato inició la ejecución el **4 de mayo del 2023**, con plazo de 4 meses. En consecuencia, se encuentra vigente hasta 4 de septiembre de 2023 y se encuentra ejecutado en el **6.15%**.
2. Que la presente modificación genera adición en el valor del contrato de obra e interventoría en TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$350.184.963,00) M/CTE
3. Que el valor de la adición del contrato No. 504 de 2023 se imputará al Rubro Presupuestal No: 2.4.5.01.04 y 2.4.5.02.08, concepto Venta de servicios con destinación específica, según Certificado de Disponibilidad Presupuestal No: 00000972 del 22 de junio de 2023. (anexo)
4. Que de conformidad con el artículo 88, de la Resolución No. 423 de septiembre 30 de 2020- Manual de Contratación: "Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, excepto los contratos de alianzas estratégicas que podrán adicionarse en monto superior, previo concepto favorable del comité de contratación". Adición en TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$350.184.963,00) M/CTE. Se adiciona en tiempo de un mes de obra.
5. Que se exigirá al contratista la ampliación de las pólizas otorgadas.
6. Que la adición en valor de obra y tiempo fue concertada con el contratista.

Con base en lo expuesto, la adición corresponde a: TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$350.184.963,00) M/CTE

- VALOR DEL CONTRATO: Adición del valor del contrato No. 504 de 2023 en la suma de TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$350.184.963,00) M/CTE, al valor inicialmente establecido de DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO QUINCE MIL SETECIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE (\$2.237.115.771,00) M/CTE y contenido en la Cláusula Quinta del contrato en mención, quedando el valor total del contrato en DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES TRES CIENTOS MIL SETESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS (\$2.587.300.734,00) M/CTE
- Adición del plazo del contrato de un (1) mes, para una duración total del contrato de cinco (5) meses, computo que se extiende hasta el 4 de octubre de 2023.

El análisis de la adición en valor y plazo se soporta con los documentos relacionados a continuación, los cuales fueron aprobados por la interventoría:

1. Diagnóstico.
2. Diseño eléctrico.
3. Justificación de ítem no previstos por parte del contratista.
4. Análisis de Precios Unitarios.
5. Balance de mayores y menores.
6. Solicitud de adición del contratista.
7. Concepto Favorable del Interventor.
8. Acta de Comité de Obra.


Atentamente,



**MULTISERVICIOS DANISAN**  
INGRID BECERRA BETTER  
Representante Legal

Proyecto: Frank Castellanos Cuellar, Director Interventoría.



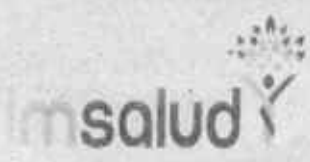
	<b>GESTIÓN DE CONTRATACIÓN</b>	Código: CON-P-04-F-04 Versión: 02
	<b>ADICIÓN Ó MODIFICACIÓN AL CONTRATO</b>	Fecha: 27/03/2023

**ADICIÓN No. 001 AL CONTRATO No. 504 DE 2023**

PROCESO No: SA23-017

**CONTRATANTE:** ESE IMSALUD  
**CONTRATANTE:** UNION TEMPORAL SALUD NORTE  
**OBJETO:** MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD  
**VALOR INICIAL:** \$2.237.115.771  
**VALOR ADICIONAL:** \$350.184.963  
**TIEMPO INICIAL:** 4 MESES  
**TIEMPO ADICIONAL:** 1 MES

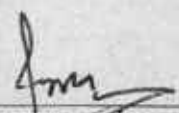
Entre los suscritos: **JUAN AGUSTIN RAMIREZ MONTOYA**, quien obra en nombre y representación de **LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO IMSALUD**, NIT. 807004352-3, con domicilio en esta ciudad, en su condición de Gerente, nombrado a través de Decreto 000135 del 13 de mayo de 2020 y posesionado mediante acta N°: 061 del 27 de mayo del mismo año, quien en adelante se denominará **LA E.S.E IMSALUD** de una parte y por la otra, **SALVADOR ARTURO MONTES PABON**, identificado con C.C. 13.459.803 expedida en Cúcuta, obrando en nombre y representación legal de la **UNION TEMPORAL SALUD NORTE**, identificada con el NIT: **901702795-8**, conformada por las empresas **JASA LTDA** – NIT: 800177012-0 y **COMONCA SAS** – NIT: 900932081-0, quien en adelante se denominará el **CONTRATISTA**, hemos acordado efectuar la siguiente adición al Contrato No. 504 del 13 de abril de 2023, previa las siguientes consideraciones: **1) Que se suscribió contrato No. 504 de 2023, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD", por valor de DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO QUINCE MIL SETESCIENTOS SETENTA Y UN PESOS (\$2.237.115.771) M/CTE, incluido IVA. 2) Que conforme lo señalado en el acta de inicio, el contrato inició la ejecución el 4 de mayo de 2023, con duración de 4 meses; en consecuencia, se encuentra vigente hasta el 4 de septiembre de 2023. 3) Que el Supervisor profirió concepto favorable, avalado por el SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO, fundamentado en: 1. Que el contrato No. 504 de 2023 se financia en un 67% del presupuesto oficial, con la asignación de recursos de Ministerio de Salud, según resolución No. 2772 del 2022. 2. Que se requiere incluir ítems no previstos en la plantilla o pro forma remitida por el Ministerio de Salud, necesarios para el mantenimiento, incluidos en los términos de condiciones, pero no en el presupuesto inicial y que fueron previamente avalados por dicho organismo. 3. Que previa inspección de las instalaciones eléctricas, el contratista y el interventor, solicitan reparar la infraestructura eléctrica de las IPS objeto de mantenimiento, debido a que presenta graves deficiencias e incumplimiento de las normas RETIE y RETILAP, generando riesgos de accidentalidad para personas y bienes. En este sentido, el Ingeniero Eléctrico Fabián Valencia Rivera, conceptuó: "Consideraremos desde el tablero general, la distribución de circuitos de tomacorrientes, iluminación, puntos de uso final especiales como puntos trifásicos y bifásicos para cargas comunes de aires acondicionados, motobombas, unidades básicas de atención médica (vacunación) y derivación de subtableros para manejo de cargas menores y/o conexiones de cargas de plantas eléctricas, sistema de datos y comunicaciones. Estas instalaciones deben cumplir con lo exigido en el RETIE y cumplir con las normas de instalación según la NTC-2050. En la inspección visual realizada se tuvo en cuenta lo exigido en el "capítulo 2, REQUISITOS TÉCNICOS ESENCIALES, ARTÍCULO 9°. ANÁLISIS DE RIESGOS DE ORIGEN ELÉCTRICO 9.2 EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO y 9.3 FACTORES DE RIESGO ELÉCTRICO MÁS COMUNES". Se evalúa de manera general y se evidencia inconformidades desde el punto de conexión hasta el punto de uso final." Las pérdidas de energía eléctrica se presentan básicamente por un efecto calentamiento denominado efecto joule, el cual se genera en el recalentamiento de los conductores obsoletos, malas conexiones, entre otras provocando una pérdida de energía eléctrica y aumentando el consumo de la misma ocasionando un mayor costo en la tarifa de la factura de energía eléctrica. Se debe mitigar para evitar un alto riesgo de accidentalidad con el personal o inmueble donde se encuentre la instalación. Además del riesgo de accidentalidad humana, el efecto joule genera un mayor costo en la factura de energía eléctrica, ya que el aumento de calor produce una alta demanda de corriente que es traducida a consumo de energía, por ello los altos costos en la factura del servicio."** 4. Que el estado de la infraestructura eléctrica

	<b>GESTIÓN DE CONTRATACIÓN</b>	<b>Código: CON-P-04-F-04</b> <b>Versión: 02</b>
	<b>ADICIÓN Ó MODIFICACIÓN AL CONTRATO</b>	<b>Fecha: 27/03/2023</b>



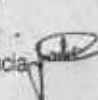
solo se advierte con el inicio de las obras, por cuanto se oculta bajo los cielos rasos, ductos y muros. 5. Que el contrato se encuentra ejecutado en el 6.15%, sin embargo, se requieren las reparaciones eléctricas previo a la ejecución de acabados, cumpliendo con las normas RETIE y RETILAP y evitando atrasos en el cronograma de obra. 6. Que el Interventor certificó la revisión y aprobó los documentos presentados por el contratista. 7. Que según consta en Acta No: 003 del 13 de junio de 2023, el Comité de Obras recomienda al Gerente la adición del contrato No: 504 de 2023, con base en la aprobación y concepto favorable de la interventoría y el aval de la supervisión. 4) Como resultado del ejercicio en el balance se evidencia la necesidad de solicitar adición al contrato, por valor de TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$350.184.963,00) M/CTE y ampliar el plazo de ejecución en un (1) mes. 5) Que de conformidad con el artículo 88, de la Resolución No. 423 de septiembre 30 de 2020- Manual de Contratación: "Los contratos, dentro de su vigencia, serán susceptibles de adición en valor y/o plazo; sin embargo, no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial". En virtud de lo expuesto se hace necesario adicionar el valor inicial del contrato No: 504 de 2023 en la suma de TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$350.184.963,00) M/CTE, con las mismas condiciones del contrato inicial. Conforme a lo anterior se acuerda: **CLÁUSULA PRIMERA:** Adicionar el valor del contrato No: 504 de 2023 en la suma de TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$350.184.963,00) M/CTE, al valor inicialmente establecido de DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO QUINCE MIL SETESCIENTOS SETENTA Y UN PESOS (\$2.237.115.771) y contenido en la cláusula quinta, quedando el valor total del contrato en DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES TRES CIENTOS MIL SETESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS. (\$2.587.300.734). **CLÁUSULA SEGUNDA:** adiciónese la cláusula segunda del contrato No: 504/2023, ampliado el plazo del contrato en UN (1) mes más, para una duración total del contrato de CINCO (5) MESES, computo que se extiende hasta el **4 de octubre de 2023**. **CLAUSULA TERCERA: IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** El valor de la presente adición del contrato No: 504/2023 se imputará al Rubro Presupuestal No: 2.4.5.01.04 y 2.4.5.02.08, concepto Venta de servicios con destinación específica, según Certificado de Disponibilidad Presupuestal No: 00000972 del 22 de junio de 2023. **CLÁUSULA CUARTA. AMPLIACIÓN DE GARANTÍAS.** En virtud de lo anterior, ampliense las garantías exigidas al contratista por el valor y conforme a lo señalado en el acápite tercero del contrato No. 504/2023. **CLÁUSULA QUINTA. INMODIFICABILIDAD Y VIGENCIA:** Las demás cláusulas del contrato No. 504/2023 permanecerán vigentes y sin sufrir variación alguna. Para constancia se firmó por el contratante en San José de Cúcuta, a 22 de junio de 2023.

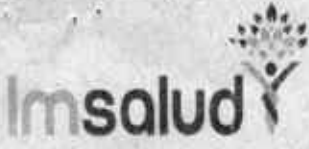
EL CONTRATANTE

EL CONTRATISTA

  
 JUAN AGUSTÍN RAMÍREZ MONTOYA  
 GERENTE

  
 SALVADOR ARTURO MONTES PABON

Aprobó: Soraya Tatiana Cáceres Santos   
 Revisó: Camila Yañez Mondragón, Jefe de Servicios Generales   
 Proyectó: Judith Magaly Carvajal Contreras, Asesora Jurídica Gerencia 

	<b>TECNOLOGÍAS, INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES</b>	<b>Código: TIC-04-M-03-F-04</b> <b>Versión: 02</b>
	<b>COMUNICACIÓN INTERNA</b>	<b>Fecha: 25/10/2022</b>

**COMUNICACIÓN INTERNA**

**FECHA:** 2023-06-22

**DE:** SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA  
SORAYA TATIANA CÁCERES SANTOS  
SUBGERENTE AMINISTRATIVA Y FINANCIERA

**PARA:** GERENTE ESE IMSALUD  
Dr. JUÁN AGUSTÍN RAMIREZ MONTOYA  
Gerente ESE IMSALUD

**REFERENCIA:** Contratación pública Mayor Cuantía SA23-017 contrato 504/2023, cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO, ADAPTACION Y MODERNIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD"

**ASUNTO:** CONCEPTO DEL SUPERVISOR PARA LA CONVENIENCIA DE MODIFICACIÓN 001 DEL CONTRATO Adicional N°01 y prórroga 01


Cordial saludo;

Por medio del presente, se rinde concepto técnico FAVORABLE sobre la solicitud de Adicional N°01 con Modificación N°01, que teniendo en cuenta los resultados arrojados una vez revisados los documentos entregados por parte de interventoría:

1. Diagnóstico.
2. Diseño eléctrico.
3. Justificación de ítem no previstos por parte del contratista.
4. Análisis de Precios Unitarios.
5. Balance de mayores y menores.
6. Solicitud de adición del contratista.
7. Concepto Favorable del Interventor.
8. Acta de Comité de Obra.

Importante mencionar que los documentos entregados por parte del contratista avalados por Interventoría, según oficio INT-IMS-027 del 08-06-2023, RADICADO 2023-200-009425-2 se efectuó la revisión de las cantidades por ejecutar según los ítems de la misma, para lo cual se realizó una inspección visual de la obra,

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>

	GESTIÓN DOCUMENTAL	Código: TIC-04-M-03-F-04 Versión: 02
	COMUNICACIÓN INTERNA	Fecha: 25/10/2022


encontrando la necesidad de ajustar las cantidades una vez aprobados los ítems no previstos, de manera que pudiera darse cumplimiento al objeto contractual y un mayor alcance de las obras, tomado en cuenta que una vez iniciadas las obras y analizando los resultados de la visita realizada de manera conjunta con interventoría respecto de condiciones de ejecución de labores y estado de las conexiones eléctricas y de voz y datos como parte del diagnóstico realizado por parte de contratista con apoyo de la entidad contratante, se hace necesario para el desarrollo del proyecto.

Basado en lo anterior, se ajustan las cantidades contractuales incluyendo los ítems no previstos para ser adicionadas en el proceso de obra Contratación pública de mayor cuantía SA23-017 CONTRATO 504/2022 "MANTENIMIENTO, ADAPTACION Y MODERNIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD", tomando en cuenta que la obra debe ser ejecutada ajustada en su totalidad.

Que, mediante Oficio INT-IMS-028 del 15-06-2023, RADICADO 2023-200-009424-2 del 15-06-2023, la Interventoría MULTISERVICIOS DANISAN S.A.S., avala la viabilidad de la modificación al contrato 504/2023, tomando en cuenta que con dichos recursos no son suficientes para poder alcanzar el objeto del contrato, dados los resultados del diagnóstico de instalaciones eléctricas y de voz y datos existentes, los cuales en las IPS priorizadas: Boconó, Buena Esperanza, Cundinamarca, El Contento, El Pórtico y Los Olivos, requieren de ajuste para garantizar el cumplimiento de normas RETIE y RETILAP, por lo tanto, una vez realizado el ajuste del contrato incluyendo los ítems no previstos se hace necesario de manera que se puedan desarrollar labores de adecuación de instalaciones eléctricas y de voz y datos.

El contratista MULTISERVICIOS DANISAN S.A.S, responsable de la Interventoría en Oficio RADICADO 2023-200-009424-2 de fecha 15-06-2023 de, mediante el cual solicita la adición de TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$350.184.963,00) M/CTE y prórroga de un (01) mes, tomando en cuenta que se dio viabilidad a la MODIFICACIÓN y prórroga solicitada por parte de contratista UNION TEMPORAL SALUD NORTE – CONTRATO 504/2023, hasta el 03/10/2023, lo cual requiere de desarrollo de actividades por parte de Interventoría contratada para tal fin.

Vale anotar que una vez verificado de por parte de interventoría se Certifica que el diagnóstico eléctrico presentado por el contratista, presenta un informe de situación técnica, operativas y de riesgo, las cuales reflejan la situación actual; vale mencionar que realizado el recorrido de manera conjunta con contratista UT SALUD NORTE e invitado SIMINTIC, quien a petición de supervisores por parte de la ESE IMSALUD realizó acompañamiento a la visita realizada a las IPS, donde se realizan las labores por parte del contratista atendiendo el objeto del contrato 504/2023. Una vez

	<b>GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Código: TIC-04-M-03-F-04</b> <b>Versión: 02</b>
	<b>COMUNICACIÓN INTERNA</b>	<b>Fecha: 25/10/2022</b>

realizada la visita se observa la necesidad de realizar los ajustes de las instalaciones eléctricas existentes por lo cual se recomienda el cambio de la existente.

En recorrido que se lleva a cabo una evaluación exhaustiva de las instalaciones eléctricas y de voz y datos en un contexto más amplio, reconociendo el papel fundamental que desempeñan en nuestro entorno al proporcionar energía y comunicaciones para una amplia gama de usos y actividades. Sin embargo, es crucial mantener un nivel adecuado de funcionamiento y seguridad en estas instalaciones, ya que cualquier deficiencia o falla puede tener consecuencias graves, incluyendo riesgos para las personas y daños materiales.

Una instalación eléctrica deficiente o mal mantenida puede dar lugar a una serie de problemas potenciales. Por ejemplo, cables desgastados o mal aislados pueden provocar cortocircuitos, sobrecalentamiento e incluso incendios. Asimismo, una distribución inadecuada de la energía eléctrica puede generar sobrecargas en los circuitos y daños en los equipos conectados. Además, la falta de medidas de seguridad adecuadas, como protecciones contra sobretensiones, puede exponer a las personas a riesgos de electrocución.

Tomando en cuenta que el proyecto demandó un tiempo prudencial para la elaboración de diagnóstico, trámites y requerimientos administrativos, las cuales han sido estudiados y conceptualizados a la necesidad del proyecto, toda vez que inicialmente se tenían unos tiempos contractuales que quedaban cortos para terminar este objeto.

Atendiendo lo anteriormente enunciado, se anexa la modificación contractual respecto de adición avalada por Interventoría solicitada por contratista

#### CUADRO DE BALANCE

I. IPS BUENA ESPERANZA		
VALOR INICIAL IPS BUENA ESPERANZA	<b>\$ 415.725.446,00</b>	
AUMENTA	\$ 233.355.201,00	
DISMINUYE		\$ 249.583.254,00
SUMAS	\$ 233.355.201,00	\$ 249.583.254,00
VALOR A FAVOR ISES IMSALUD		<b>\$ 16.228.053,00</b>
VALOR ACTUALIZADO IPS BUENA ESPERANZA	<b>\$ 399.497.393,00</b>	



GESTIÓN DOCUMENTAL

Código: TIC-04-M-03-F-04

Versión: 02

COMUNICACIÓN INTERNA

Fecha: 25/10/2022

II. IPS CUNDINAMARCA		
VALOR INICIAL IPS CUNDINAMARCA	\$ 437.195.871,00	
AUMENTA	\$ 182.732.530,00	
DISMINUYE		\$ 179.846.720,00
SUMAS	\$ 182.732.530,00	\$ 179.846.720,00
VALOR A ADICIONAR ESE IMSALUD		\$ 2.285.810,00
VALOR ACTUALIZADO IPS CUNDINAMARCA	\$ 440.081.681,00	

III. IPS EL CONTENIDO		
VALOR INICIAL IPS EL CONTENIDO	\$ 303.083.860,00	
AUMENTA	\$ 202.321.290,00	
DISMINUYE		\$ 89.443.737,00
SUMAS	\$ 202.321.290,00	\$ 89.443.737,00
VALOR A ADICIONAR ESE IMSALUD		\$ 112.871.583,00
VALOR ACTUALIZADO IPS EL CONTENIDO	\$ 415.961.413,00	

IV. IPS OLIVOS		
VALOR INICIAL IPS LOS OLIVOS	\$ 521.355.330,00	

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>



GESTIÓN DOCUMENTAL

Código: TIC-04-M-03-F-04  
Versión: 02

COMUNICACIÓN INTERNA

Fecha: 25/10/2022

AUMENTA	\$ 211.725.872,00	
DISMINUYE		\$ 224.385.299,00
SUMAS	\$ 211.725.872,00	\$ 224.385.299,00
<b>VALOR A FAVOR ESE IMSALUD</b>		<b>\$ 12.659.427,00</b>
<b>VALOR ACTUALIZADO IPS LOS OLIVOS</b>	<b>\$ 508.695.903,00</b>	
<b>V. IPS BOCONO</b>		
<b>VALOR INICIAL IPS BOCONO</b>	<b>\$ 283.603.070,00</b>	
AUMENTA	\$ 287.726.067,00	
DISMINUYE		\$ 165.216.906,00
SUMAS	\$ 287.726.067,00	\$ 165.216.906,00
<b>SALDO A ADICIONAR ESE IMSALUD</b>		<b>\$ 122.509.161,00</b>
<b>VALOR ACTUALIZADO IPS BOCONO</b>	<b>\$ 406.112.231,00</b>	


<b>VI. IPS PORTICO</b>		
<b>VALOR INICIAL IPS EL PORTICO</b>	<b>\$ 276.152.195,00</b>	
AUMENTA	\$ 257.377.147,00	
DISMINUYE		\$ 116.577.229,00
SUMAS	\$ 257.377.147,00	\$ 116.577.229,00
<b>SALDO A ADICIONAR ESE IMSALUD</b>		<b>\$ 140.799.919,00</b>
<b>VALOR ACTUALIZADO IPS EL PORTICO</b>	<b>\$ 416.952.116,00</b>	
<b>RESUMEN BALANCE</b>		
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO</b>	<b>\$ 2.237.115.771,00</b>	
<b>AUMENTA (TOTAL)</b>	\$ 1.375.238.108,00	

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>

<b>DISMINUYE (TOTAL)</b>		\$ 1.025.053.145,00
<b>SUMAS (TOTAL)</b>	\$ 1.375.238.108,00	\$ 1.025.053.145,00
<b>SALDO A ADICIONAR ESE IMSALUD</b>		<b>\$ 350.184.963,00</b>
<b>VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO</b>		<b>\$ 2.587.300.734,00</b>

Tomando en cuenta lo anteriormente expuesto se rinde concepto favorable en los siguientes términos:

1. Que, se suscribió el contrato No.504/2023 del 13 de abril de 2023 cuyo objeto es "MANTENIMIENTO, ADAPTACION Y MODERNIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD"
2. El contrato tiene un valor inicial de DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO QUINCE MIL SETECIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE (\$2.237.115.771,00) M/CTE.
3. Que, debido a condiciones de las instalaciones eléctricas y de voz y datos, una vez verificado por parte de interventoría se Certifica que el diagnóstico eléctrico presentado por el contratista, presenta un informe de situación técnica, operativas y de riesgo las cuales reflejan la situación actual, que estas instalaciones deben cumplir con lo exigido en el RETIE y cumplir con las normas de instalación según la NTC-2050. En la inspección visual realizada se tuvo en cuenta lo exigido en el "capitulo 2, REQUISITOS TÉCNICOS ESENCIALES, ARTÍCULO 9º. ANÁLISIS DE RIESGOS DE ORIGEN ELÉCTRICO 9.2 EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO y 9.3 FACTORES DE RIESGO ELÉCTRICO MÁS COMUNES". Se evalúa de manera general y se evidencia inconformidades desde el punto de conexión hasta el punto de uso final, se dio viabilidad a la prórroga solicitada por parte de contratista UT SALUD NORTE, hasta el 03/10/2023, lo cual requiere de desarrollo de actividades por parte de Interventoría contratada para tal fin.
4. Que una vez aprobados los resultados emitidos en diagnóstico realizado por parte de contratista con apoyo de la entidad contratante a través de invitado SIMINTIC, quien a petición de supervisores por parte de la ESE IMSALUD realizó acompañamiento a la visita realizada a las IPS objeto del contrato 504/2023 aprobados por parte de interventoría y teniendo en cuenta los resultados de los mismos, atendiendo la prioridad de extender al máximo el alcance en la ejecución de las obras y así mismo, la necesidad de adicionar y/o disminuir cantidades a los ítems contractuales incluyendo los ítems no previstos, de manera que se diera un mayor alcance al objeto contractual dados los resultados de los mismos, tomando en cuenta la necesidad de

	<b>GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>Código: TIC-04-M-03-F-04</b> <b>Versión: 02</b>
	<b>COMUNICACIÓN INTERNA</b>	<b>Fecha: 25/10/2022</b>


adicionar cantidades a las actividades a ejecutar para poder dar cumplimiento al mayor alcance en el sector que corresponde a dicho objeto contractual, la Interventoría solicita a este despacho la aprobación de modificación que permita adicionar al valor inicial y prorrogar del contrato de obra.

5. Tomando en cuenta que debido a la prórroga por mayor tiempo de permanencia por parte de la interventoría se requieren ser adicionados para cumplir con la ejecución de las labores de interventoría contratada para tal fin; en consideración la supervisión da concepto favorable para realizar el ajuste del contrato inicial, donde se modifica el valor inicial, adicionando el valor inicial en la suma de TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$350.184.963,00) M/CTE, de acuerdo con las necesidades de proyecto, para dar cumplimiento al objeto contratado.
  
6. Que, la Interventoría mediante oficio del 15-06-2023, según RADICADO 2023-200-009424-2 de fecha 15 de junio de 2023 solicita la modificación contractual respecto de adición y prórroga del contrato 504/2023, necesaria para realizar la modificación 01 del contrato por valor total equivalente a la suma de DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES TRES CIENTOS MIL SETESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$2.587.300.734,00), que mediante comunicación de fecha 15 de junio de 2023, radicado 2023-200-009424-2 dirigida al Gerente ESE IMSALUD, hace la solicitud, necesaria para dar alcance a la ejecución contractual pactada, el cual expone las siguientes consideraciones:

**Justificación Técnica:**

Una vez terminado el proceso de Diagnóstico por parte de contratista, avalado por Interventoría y analizando los resultados como parte del diagnóstico necesario para el desarrollo del proyecto. En recorrido que se lleva a cabo una evaluación exhaustiva de las instalaciones eléctricas y de datos en un contexto más amplio, reconociendo el papel fundamental que desempeñan en nuestro entorno al proporcionar energía y comunicaciones para una amplia gama de usos y actividades. Sin embargo, es crucial mantener un nivel adecuado de funcionamiento y seguridad en estas instalaciones, ya que cualquier deficiencia o falla puede tener consecuencias graves, incluyendo riesgos para las personas y daños materiales.

Una instalación eléctrica deficiente o mal mantenida puede dar lugar a una serie de problemas potenciales. Por ejemplo, cables desgastados o mal aislados pueden provocar cortocircuitos, sobrecalentamiento e incluso incendios. Asimismo, una distribución inadecuada de la energía eléctrica puede generar sobrecargas en los circuitos y daños en los equipos conectados. Además, la falta de medidas de seguridad adecuadas, como protecciones contra sobretensiones, puede exponer a las personas a riesgos de electrocución.

	GESTIÓN DOCUMENTAL	Código: TIC-04-M-03-F-04 Versión: 02
	COMUNICACIÓN INTERNA	Fecha: 25/10/2022

En resumen, la evaluación de los tableros de distribución generales revela múltiples deficiencias que comprometen su estado operativo y seguridad. Es esencial abordar estas deficiencias de manera urgente, implementando medidas correctivas, el establecimiento de una adecuada coordinación de protección entre los tableros y la adopción de medidas de seguridad adecuadas para garantizar un funcionamiento óptimo y seguro de las instalaciones eléctricas.

Estas instalaciones deben cumplir con lo exigido en el RETIE y cumplir con las normas de instalación según la NTC-2050. En la inspección visual realizada se tuvo en cuenta lo exigido en el "capítulo 2, REQUISITOS TÉCNICOS ESENCIALES, ARTÍCULO 9º. ANÁLISIS DE RIESGOS DE ORIGEN ELÉCTRICO 9.2 EVALUACIÓN DEL NIVEL DE RIESGO y 9.3 FACTORES DE RIESGO ELÉCTRICO MÁS COMUNES". Se evalúa de manera general y se evidencia inconformidades desde el punto de conexión hasta el punto de uso final. Ante este diagnóstico y con la necesidad de lograr un mayor alcance del objeto del contrato, se propone por parte del contratista adecuar las instalaciones eléctricas, de voz y datos al igual que el ajuste de cantidades consignadas en la respectiva acta de modificación.

#### **Justificación Social:**

El proyecto de ha sido contratado por la ESE IMSALUD con el fin de mejorar la prestación de los Servicios de Salud a los usuarios contribuyendo a una calidad de vida, desarrollo de los habitantes del municipio y disminuyendo la morbilidad y mortalidad de la población beneficiada, las cuales redundan en mejores condiciones de vida de sus habitantes, con lo anterior genera un mayor alcance de intervención en las zonas beneficiadas. La inclusión de estos ítems garantiza la consecución de este propósito social al tener una vía de mayor estabilidad y durabilidad.

#### **Justificación Administrativa:**

La modificación contractual es necesaria para poder adelantar el proceso de control de cumplimiento de condiciones contractuales al igual lograr un mayor alcance, lo cual hace necesario adicionar recursos e implica prórroga para el contrato de obra e interventoría, toda vez que nuestra supervisión requiere del acompañamiento de la Interventoría para la verificación técnica del cumplimiento del objeto el contrato de obra hasta la fecha indicada.


#### **Justificación Financiera:**

La modificación contractual está prevista en un 15.65% lo cual no supera las condiciones establecidas por la ley, ajustado a los precios del portafolio de insumos eléctricos actual de la ESE IMSALUD, ítem coincidentes se ajustan a dicha lista, aquellos que no corresponden se realiza consulta en precios de mercado a la fecha, encontrándose ajustados con APU y valor presentado en cotizaciones anexas por parte de contratista UT SALUD NORTE avaladas por Interventoría.

#### **Justificación Jurídica:**

La Legislación Colombiana en materia de Contratación Estatal permite que los contratos de obra e interventoría se adicionen hasta en un 50% de su valor inicial

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>

	GESTIÓN DOCUMENTAL	Código: TIC-04-M-03-F-04 Versión: 02
	COMUNICACIÓN INTERNA	Fecha: 25/10/2022


lo cual eventualmente podría ser considerado para aumentar el alcance de las obras.

Considerando las razones expuestas anteriormente y en aras de garantizar las condiciones ajustadas a requerimientos RETIE y cumplir con las normas de instalación según la NTC-2050, esta supervisión considera viable y AVALA la solicitud de la adición y prórroga hasta el 03 de octubre de 2023 para el contrato 504 de 2023 y solicita de manera respetuosa a la ESE IMSALUD continuar con los tramites respectivos. Es importante mencionar que dichos valores fueron tomadas con base en la propuesta ya aprobada de manera inicial, establecido en el periodo de aprobación.


7. Que, la supervisión del proyecto encuentra viable la solicitud de la Prórroga N°01, Adicional N°01 con Modificación N°01 solicitada por el contratista mediante oficio RADICADO 2023-200-009424-2 de fecha 15 de junio de 2023, tomando en cuenta que se realiza otorgamiento prórroga contrato de obra 504/2023 en el mismo tiempo al plazo inicialmente pactado, atendiendo que son viables las consideraciones hechas por parte del contratista, avaladas por interventoría, lo cual daría como fecha de terminación hasta el 03 de octubre de 2023.
8. Que, dadas las circunstancias descritas es necesario mantener las condiciones técnicas del Contrato 504 de fecha 13 de abril de 2023 con el fin de poder asignar los recursos que se requieren para lograr un mayor tiempo requerido para la ejecución de las obras del proyecto inicialmente contratado, y las cuales se estiman requieren de prórroga en un (01) mes al tiempo inicialmente pactado para el caso de ejecución de interventoría.

Las anteriores consideraciones, así como los documentos que soportan la presente, permiten dar **CONCEPTO FAVORABLE**, al trámite de Adición No. 01 y Prórroga No. 01 del Contrato No. 504 de fecha 13 de abril de 2023, atendiendo lo planteado en DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES TRES CIENTOS MIL SETESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$2.587.300.734,00), con lo cual se permite dar el trámite de lo anteriormente descrito.

Agradeciendo la atención prestada.

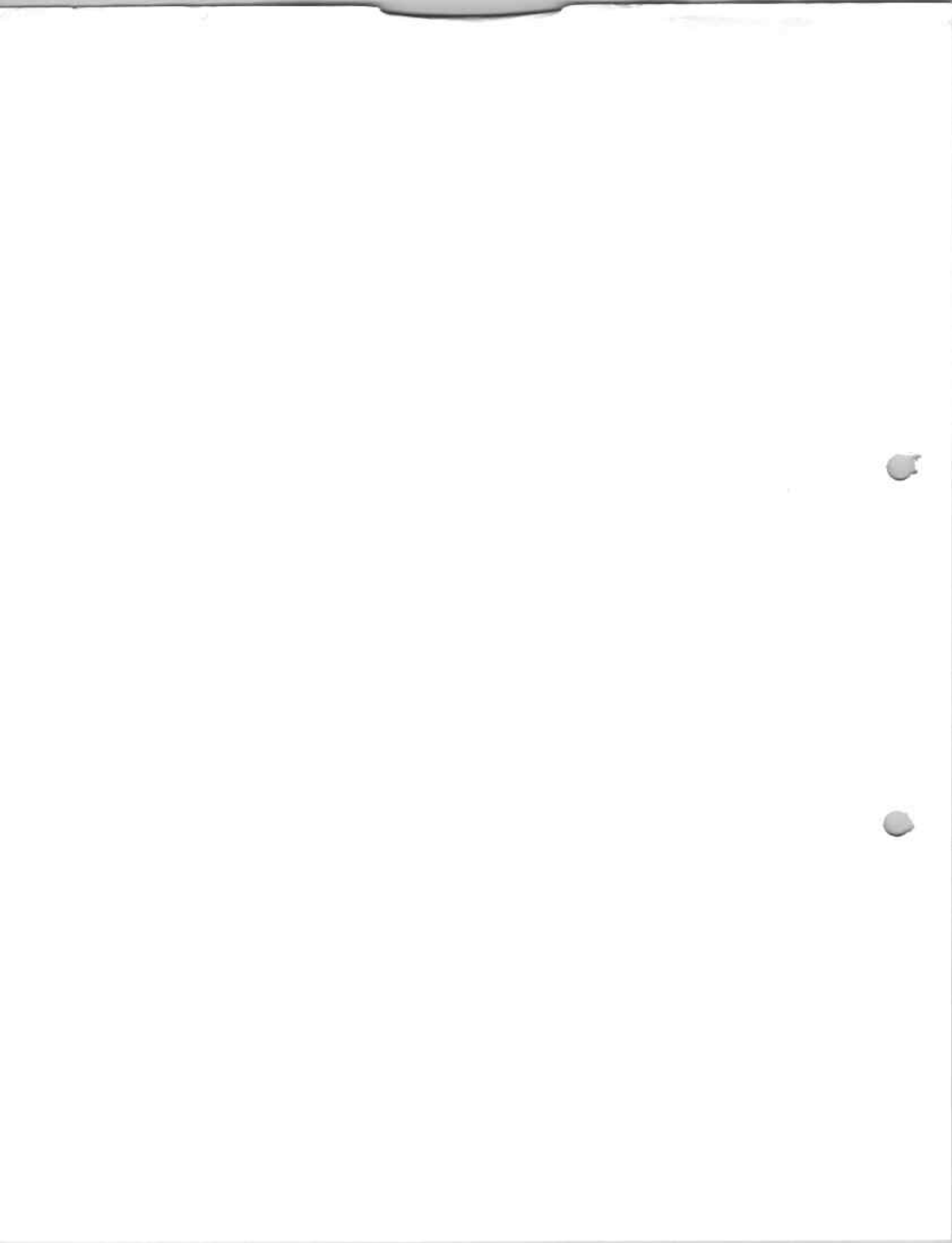
  
**SORAYA TATIANA CÁCERES SANTOS**  
 SUBGERENTE AMINISTRATIVA Y FINANCIERA  
 ESE IMSALUD  
 Supervisor Contrato de obra 504/2023

**Anexo:** Copia Acta modificación contrato

**Proyecto:** CARLOS ARTURO GOMEZ RIVERA - ASESOR TÉCNICO CONTRATADO 

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
 Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>

# DIAGNOSTICO ELÉCTRICO



# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## DIAGNÓSTICO ELÉCTRICO

Contrato de obra No. 504 de 2023 cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD"

UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE  
ARQ. SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN  
REPRESENTANTE LEGAL  
NIT. 800.177.012-0

Junio 2023

---

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.  
Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)  
Teléfono (7) 5791845



THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1961

Department of Chemistry  
Chicago, Illinois

Office of the Director  
Department of Chemistry

Office of the Director  
Department of Chemistry

1961

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## INTRODUCCIÓN

En el presente informe, se lleva a cabo una evaluación exhaustiva de las instalaciones eléctricas y de datos en un contexto más amplio, reconociendo el papel fundamental que desempeñan en nuestro entorno al proporcionar energía y comunicaciones para una amplia gama de usos y actividades. Sin embargo, es crucial mantener un nivel adecuado de funcionamiento y seguridad en estas instalaciones, ya que cualquier deficiencia o falla puede tener consecuencias graves, incluyendo riesgos para las personas y daños materiales.

Una instalación eléctrica deficiente o mal mantenida puede dar lugar a una serie de problemas potenciales. Por ejemplo, cables desgastados o mal aislados pueden provocar cortocircuitos, sobrecalentamiento e incluso incendios. Asimismo, una distribución inadecuada de la energía eléctrica puede generar sobrecargas en los circuitos y daños en los equipos conectados. Además, la falta de medidas de seguridad adecuadas, como protecciones contra sobretensiones, puede exponer a las personas a riesgos de electrocución.

---

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS

The Board of Directors has the honor to acknowledge the support and cooperation of the various departments and agencies of the Government of the State of New York in the preparation of this report.

The report is divided into two parts: a general report on the activities of the Board and a detailed report on the activities of the various departments and agencies.

The general report covers the following subjects: the work of the Board during the year, the financial statement, and the recommendations of the Board.

The detailed report covers the following departments and agencies: the Department of Education, the Department of Social Services, the Department of Health, the Department of Labor, the Department of Transportation, the Department of Environmental Conservation, the Department of Parks, Recreation and Historic Sites, the Department of Public Safety, the Department of State, the Department of Taxation and Finance, the Department of Urban Planning and Community Development, the Department of Veterans Affairs, the Department of Workers' Compensation, the Department of Agriculture and Markets, the Department of Environmental Conservation, the Department of Parks, Recreation and Historic Sites, the Department of Public Safety, the Department of State, the Department of Taxation and Finance, the Department of Urban Planning and Community Development, the Department of Veterans Affairs, the Department of Workers' Compensation, and the Department of Agriculture and Markets.

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## OBJETIVO

El objetivo general de este informe es identificar, evaluar y proponer medidas correctivas para mejorar el funcionamiento y la seguridad de las instalaciones eléctricas y de datos en un entorno específico. A través de una evaluación exhaustiva, se busca detectar deficiencias en los tableros de distribución generales, acometidas y alimentadores, salidas parciales de iluminación y salidas parciales para toma corrientes, con el fin de establecer acciones que garanticen un entorno eléctricamente seguro, eficiente y conforme a las normativas vigentes. Así mismo detectar deficiencias en el cableado utp, su canalización y las tomas terminales de datos.

---

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)  
Teléfono (7) 5791845



# UNIVERSITY OF CALIFORNIA

THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA  
LIBRARY  
100 SOUTH BROADWAY  
ANN ARBOR, MICHIGAN 48106  
TEL: (313) 763-1000

## 1. Tableros de distribución generales

Durante la visita realizada, se ha logrado identificar que los tableros de distribución existentes presentan diversas deficiencias que afectan su estado y funcionamiento. Estas deficiencias abarcan tanto los componentes que conforman los tableros, como los barrajes, la estructura metálica y los circuitos de derivación, así como las conexiones eléctricas que se derivan de ellos.

En primer lugar, se ha observado que los circuitos se encuentran mal distribuidos, lo que genera una falta de organización y eficiencia en la distribución de la energía eléctrica. Además, se ha detectado un descoloreamiento en las barras de derivación, lo cual indica que estos equipos han estado expuestos a sobrecargas y no se encuentran en óptimas condiciones operativas.

Otro aspecto preocupante es el incumplimiento de las condiciones mínimas de seguridad en los tableros instalados. En varios casos, se ha constatado la ausencia de tapas protectoras, barrajes flojos, borneras de conexión en mal estado y perforaciones directas a la lámina sin el equipo adecuado. Estas condiciones representan un riesgo significativo, ya que no se garantiza un funcionamiento seguro y confiable de los tableros.

Adicionalmente, se ha identificado la presencia de varios tableros de distribución por sede sin una adecuada coordinación de protección entre ellos. Esta falta de coordinación implica que no se ha establecido un sistema de protección eficiente y coherente, lo que puede generar problemas en el suministro eléctrico y aumentar los riesgos de fallas y cortocircuitos.

En resumen, la evaluación de los tableros de distribución generales revela múltiples deficiencias que comprometen su estado operativo y seguridad. Es esencial abordar estas deficiencias de manera urgente, implementando medidas correctivas, el establecimiento de una adecuada coordinación de protección entre los tableros y la adopción de medidas de seguridad adecuadas para garantizar un funcionamiento óptimo y seguro de las instalaciones eléctricas.

## 2. Acometidas y alimentadores:

Durante nuestra visita, se observó que las acometidas existentes no se encuentran debidamente canalizadas en los conductos adecuados, lo que representa una problemática en términos de seguridad y eficiencia. Además, se pudo apreciar un nivel de desgaste en los conductores y en su aislamiento, lo que podría comprometer su funcionamiento óptimo.

En vista de la reubicación de los tableros de distribución, se hace necesario llevar a cabo una adecuación de las acometidas para asegurar que cumplan con las regulaciones de voltaje y capacidad amperimétrica requeridas para las cargas que serán atendidas. Esto garantizará un suministro eléctrico confiable y eficiente para los equipos y dispositivos que recibirán el servicio.



Es importante destacar que esta adecuación no solo implica la instalación de conductos adecuados y en buen estado, sino también la selección de los materiales y dimensiones apropiados para garantizar un flujo de energía seguro y estable. Asimismo, se deberá prestar especial atención a la capacidad de carga de las acometidas, considerando las demandas de energía de los equipos y dispositivos conectados.

Con estas acciones de adecuación de las acometidas y alimentadores, se espera mejorar significativamente la infraestructura eléctrica existente, proporcionando una solución integral que asegure un suministro eléctrico confiable y de calidad para las cargas previstas. Esto no solo garantizará el correcto funcionamiento de los equipos, sino que también contribuirá a reducir los riesgos asociados con el desgaste y mal estado de los conductores actuales.

### **3. Salidas parciales de iluminación:**

Durante la visita, se observó que los sistemas de iluminación presentan múltiples problemas que afectan su funcionamiento adecuado. Uno de los aspectos preocupantes es el estado deficiente de los circuitos alimentadores, los cuales no están canalizados de manera correcta. Se pudo constatar que algunos conductores eléctricos se encuentran en contacto directo con las estructuras metálicas existentes, lo cual representa un riesgo eléctrico significativo. Esta situación podría resultar en la electrocución tanto del personal de la sede como de los usuarios.

Además, se identificó que las cajas de empalme y las cajas de derivación de las lámparas presentan un estado deteriorado. En muchos casos, su ubicación es inadecuada y, en otros, ni siquiera se encuentran. Esto compromete la integridad de la instalación y dificulta la realización de reparaciones y mantenimiento adecuados.

Un aspecto crítico a tener en cuenta es que la cantidad y ubicación de las lámparas existentes no cumplen con los valores mínimos de iluminación exigidos para cada área. Esto significa que la iluminación actual no es suficiente para garantizar condiciones de trabajo seguras y óptimas en la sede.

Para abordar esta problemática, es necesario realizar una revisión exhaustiva de todo el sistema de iluminación. Se deben corregir los problemas de canalización de los circuitos alimentadores, asegurándose de que no existan conductores en contacto directo con las estructuras metálicas. Asimismo, es fundamental reemplazar o reparar las cajas de empalme y derivación que se encuentren en mal estado, garantizando su correcta ubicación.

Adicionalmente, se deberá llevar a cabo un estudio de iluminación detallado para determinar la cantidad y ubicación óptimas de las lámparas. Esto permitirá cumplir con los estándares mínimos de iluminación requeridos, mejorando así las condiciones de trabajo y



# UNIT 4: THE ENVIRONMENT

The environment is the natural world around us, including the air, water, and land. It is essential for our survival and well-being. We must take care of the environment to ensure a better future for ourselves and future generations.

There are many ways we can protect the environment. One way is to reduce our carbon footprint by using public transport, walking, or cycling instead of driving. Another way is to recycle and reuse materials to reduce waste. We can also conserve water by turning off the tap when brushing our teeth and taking shorter showers.

It is important to be aware of the impact of our actions on the environment. For example, using plastic bags and bottles can contribute to pollution. By making small changes in our daily lives, we can make a big difference.

The environment is a precious resource, and we must all do our part to protect it. Let's work together to create a cleaner, greener, and more sustainable world for everyone.

seguridad para el personal y los usuarios de la sede. Esto en concordancia con la NTC 2050 y la resolución RETIE actual y la tabla 410 de la norma RETILAP vigente.

En resumen, es evidente que las salidas parciales de iluminación presentan múltiples deficiencias que requieren atención inmediata. La falta de canalización adecuada, los riesgos eléctricos, el mal estado de las cajas de empalme y derivación, junto con la insuficiente cantidad y ubicación de las lámparas, son aspectos que deben abordarse de manera integral para garantizar un sistema de iluminación seguro y eficiente en la sede.

#### **4. Salidas parciales para toma corrientes:**

Durante la visita, se pudo constatar que los sistemas de distribución de tomas presentan dimensiones inadecuadas, lo que ha llevado a sobrecalentamientos en muchos casos debido a sobrecargas. Esto se evidencia en el descoloramiento y desgaste de los interruptores de los enchufes. Además, se observó que existen tomas ubicados en el suelo y en otras áreas sin cumplir con las normas de seguridad, lo que genera riesgos de electrocución por tensión de paso y contacto. Otro aspecto preocupante es el uso de sistemas de canalización inadecuados, como bandejas plásticas sueltas o caídas. Estos métodos de canalización no garantizan la vida útil de los conductores y pueden contribuir a un mayor deterioro de las instalaciones eléctricas. En general, las instalaciones eléctricas sujetas a revisión presentan múltiples escenarios de riesgo que comprometen su uso seguro. Por esta razón, es necesario realizar un mantenimiento exhaustivo, partiendo del claro principio de que todas las instalaciones eléctricas deben cumplir con las condiciones establecidas por la resolución RETIE actualmente vigente. Es esencial abordar estos problemas de manera integral para garantizar la seguridad y el correcto funcionamiento de las instalaciones eléctricas. Esto implica dimensionar correctamente los sistemas de distribución de tomas, asegurando que puedan soportar las cargas previstas sin sobrecalentamientos ni deterioros en los componentes. Asimismo, es fundamental ubicar los enchufes de manera adecuada, siguiendo las normativas de seguridad para evitar riesgos de electrocución. Además, se deben utilizar sistemas de canalización apropiados que garanticen la protección y durabilidad de los conductores eléctricos. Esto implica reemplazar las bandejas plásticas defectuosas por otras de mejor calidad y asegurarse de que estén debidamente instaladas.

En conclusión, las instalaciones eléctricas revisadas presentan diversos riesgos que requieren un mantenimiento a fondo. Es imperativo cumplir con las condiciones establecidas por la normativa vigente y abordar los problemas de dimensionamiento, sobrecalentamiento, ubicación de tomas y sistemas de canalización inadecuados. Solo así se logrará garantizar la seguridad y el correcto funcionamiento de las instalaciones eléctricas.



# UNION FEDERAL DE TRABAJADORES

El presente documento tiene como objetivo informar a los miembros de la Unión Federal de Trabajadores sobre los resultados de la encuesta realizada en el mes de mayo del presente año. Los datos reflejan un aumento en la satisfacción con los servicios prestados, así como un mayor compromiso con las actividades de la organización.

## RESUMEN DE LOS RESULTADOS

La encuesta se realizó entre el 15 de mayo y el 31 de mayo del presente año. Participaron un total de 150 miembros de la Unión. Los resultados se detallan a continuación:

En cuanto a la satisfacción con los servicios, el 75% de los encuestados manifestó estar satisfecho con los servicios prestados, un aumento del 10% respecto al año anterior. Asimismo, el 60% de los miembros expresó su compromiso con las actividades de la Unión.

Los datos también indican que el 80% de los encuestados considera que la Unión cumple con sus deberes, y el 90% cree que la organización representa sus intereses. Sin embargo, se identificó una necesidad de mejorar la comunicación y la transparencia en la gestión.

En conclusión, los resultados de la encuesta son alentadores, ya que demuestran un alto nivel de satisfacción y compromiso por parte de los miembros. No obstante, se deben implementar medidas para mejorar la comunicación y la transparencia en la gestión de la Unión.

Por lo tanto, se recomienda a la Junta Directiva de la Unión que continúe trabajando en la mejora de los servicios y en la promoción de las actividades de la organización, así como en la implementación de medidas para mejorar la comunicación y la transparencia en la gestión.

Este informe fue elaborado por el Comité de Encuestas de la Unión Federal de Trabajadores, el día 15 de junio del presente año.

El presente informe fue aprobado por el Pleno de la Unión Federal de Trabajadores, el día 15 de junio del presente año.

## 5. Salidas de puntos de datos

Durante la visita, se llevó a cabo una verificación exhaustiva del estado de la red de datos. Se observó que el cableado se encuentra instalado en canaletas, y se identificaron diferentes categorías de cable utilizadas, lo que genera inconsistencias y puede afectar la calidad de la conexión. En muchos casos, se encontraron cables sin tubería para canalización y protección, lo cual representa un riesgo para la integridad de los cables y la estabilidad de la red.

Además, se constató que existen tomas de datos partidas o fuera de las cajas de empalme, lo que compromete la conexión y puede generar interferencias o pérdidas de señal. Esta situación debe ser corregida para garantizar un funcionamiento adecuado de la red de datos.

Un aspecto relevante a considerar es que el rack será trasladado a una posición diferente a la actual. Esto implica que el cableado actual deberá ser reemplazado, ya que no es aconsejable realizar empalmes en el cableado UTP, ya que esto puede disminuir la calidad del servicio y las velocidades de transmisión de datos.

Para abordar esta situación, es necesario realizar un mantenimiento del cableado de la red de datos. Se deben utilizar cables de la misma categoría y asegurarse de que estén debidamente canalizados y protegidos mediante el uso de tuberías adecuadas. Asimismo, es fundamental reorganizar y reparar las tomas de datos, asegurándose de que estén correctamente conectadas y ubicadas dentro de las cajas de empalme.

Con respecto al traslado del rack, se deben tomar las medidas necesarias para instalar un nuevo cableado que cumpla con los estándares adecuados. Esto garantizará un rendimiento óptimo de la red y evitará problemas relacionados con la calidad de la conexión y la velocidad de transmisión de datos.

En resumen, se evidenciaron diversas deficiencias en la red de datos durante la visita. Es fundamental llevar a cabo una renovación completa del cableado, asegurándose de utilizar cables de la misma categoría, implementar una canalización adecuada y protegerlos correctamente. Asimismo, es necesario corregir las tomas de datos partidas o mal ubicadas y tomar las medidas necesarias para adaptar el cableado al traslado del rack. De esta manera, se logrará garantizar un funcionamiento óptimo de la red de datos y proporcionar una conexión confiable y de alta velocidad.



# UNION THEOLOGICAL SEMINARY

Department of Theology

THEOLOGY 101  
Lecture Notes  
Theology 101  
Lecture Notes  
Theology 101  
Lecture Notes

THEOLOGY 101  
Lecture Notes  
Theology 101  
Lecture Notes

THEOLOGY 101  
Lecture Notes  
Theology 101  
Lecture Notes

THEOLOGY 101  
Lecture Notes  
Theology 101  
Lecture Notes

THEOLOGY 101  
Lecture Notes  
Theology 101  
Lecture Notes

THEOLOGY 101  
Lecture Notes  
Theology 101  
Lecture Notes

THEOLOGY 101  
Lecture Notes  
Theology 101  
Lecture Notes

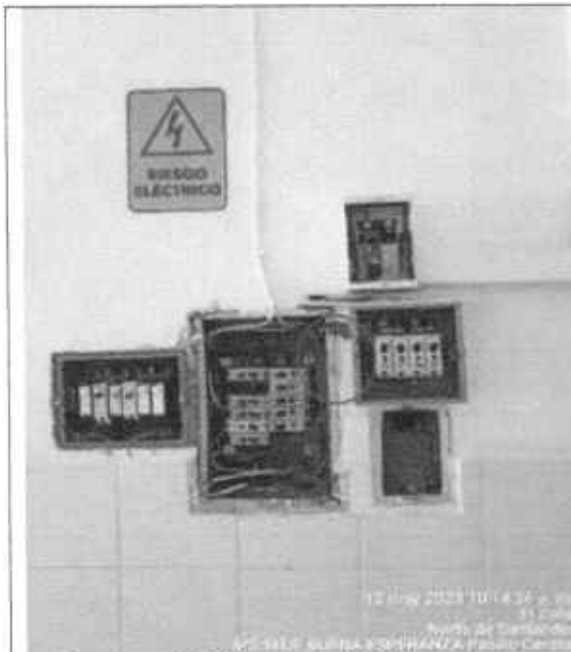
THEOLOGY 101  
Lecture Notes  
Theology 101  
Lecture Notes

THEOLOGY 101  
Lecture Notes  
Theology 101  
Lecture Notes

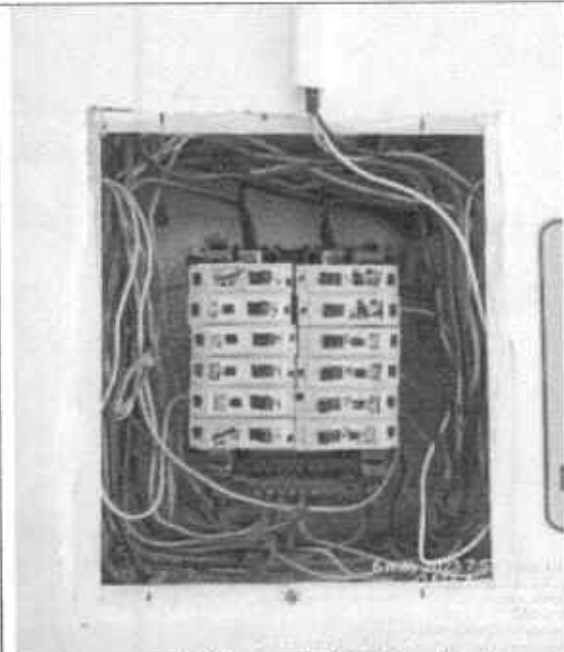
# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



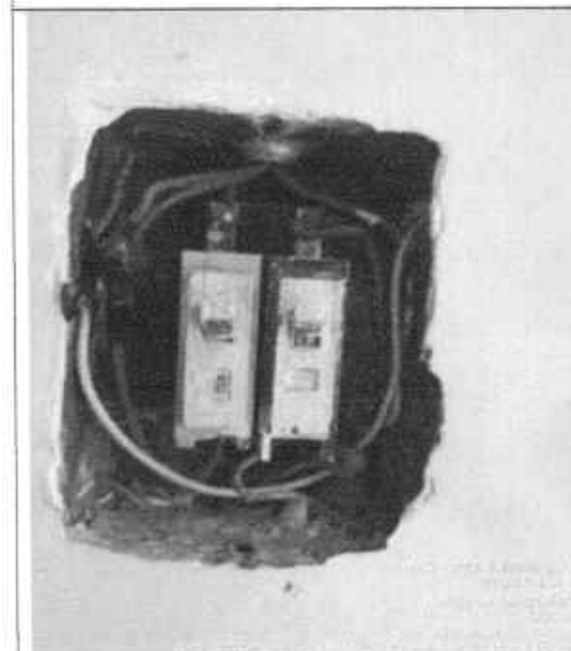
## Anexos



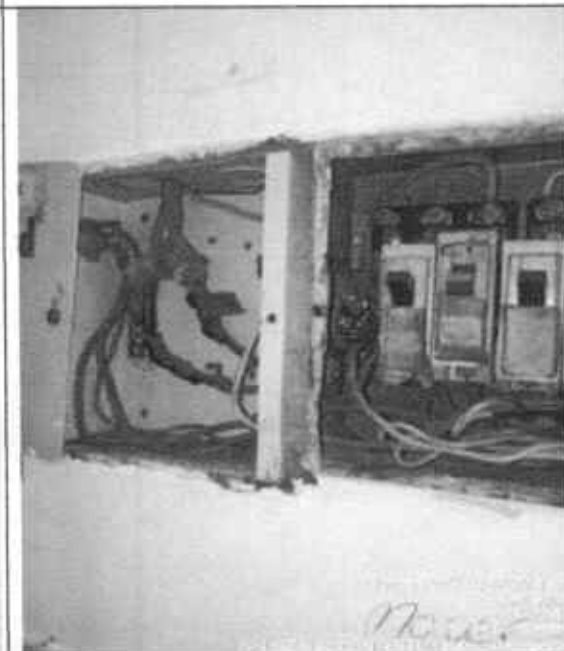
**Imagen 1** Tableros de distribución Ips Buena Esperanza



**Imagen 2** Tableros de distribución Ips Cundinamarca



**Imagen 3** Tableros de distribución Ips Cundinamarca



**Imagen 4** Tableros de distribución Ips El contenido



UNION MEMBERSHIP LIST

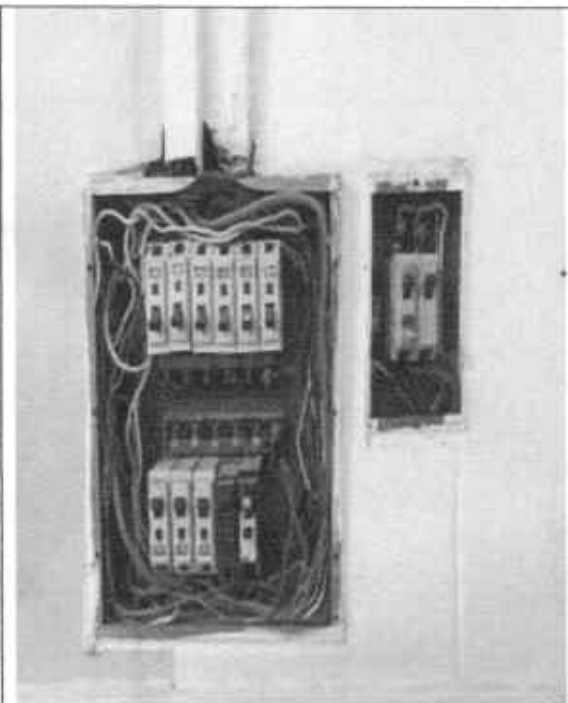
Page 1

1	John Doe
2	Jane Smith
3	Bob Johnson
4	Alice Brown
5	Charlie White
6	Diana Green
7	Frank Black
8	Grace Lee
9	Henry King
10	Ivy Hill
11	Jack Adams
12	Karen Baker
13	Liam Clark
14	Mia Evans
15	Noah Foster
16	Olivia Garcia
17	Peter Hall
18	Quinn Ives
19	Rachel King
20	Samuel Lee
21	Tina Miller
22	Uma Nunez
23	Victor Ortiz
24	Wendy Quinn
25	Xavier Reed
26	Yara Rose
27	Zoe Stone
28	Adam Taylor
29	Bella Thomas
30	Connor Walker
31	Dora Young
32	Ethan Wright
33	Fiona Zane
34	George Bell
35	Hannah Bell
36	Ivan Bell
37	Jessica Bell
38	Kyle Bell
39	Laura Bell
40	Michael Bell
41	Nancy Bell
42	Oscar Bell
43	Pamela Bell
44	Robert Bell
45	Sarah Bell
46	Thomas Bell
47	Uma Bell
48	Victor Bell
49	Wendy Bell
50	Xavier Bell
51	Yara Bell
52	Zoe Bell
53	Adam Bell
54	Bella Bell
55	Connor Bell
56	Dora Bell
57	Ethan Bell
58	Fiona Bell
59	George Bell
60	Hannah Bell
61	Ivan Bell
62	Jessica Bell
63	Kyle Bell
64	Laura Bell
65	Michael Bell
66	Nancy Bell
67	Oscar Bell
68	Pamela Bell
69	Robert Bell
70	Sarah Bell
71	Thomas Bell
72	Uma Bell
73	Victor Bell
74	Wendy Bell
75	Xavier Bell
76	Yara Bell
77	Zoe Bell
78	Adam Bell
79	Bella Bell
80	Connor Bell
81	Dora Bell
82	Ethan Bell
83	Fiona Bell
84	George Bell
85	Hannah Bell
86	Ivan Bell
87	Jessica Bell
88	Kyle Bell
89	Laura Bell
90	Michael Bell
91	Nancy Bell
92	Oscar Bell
93	Pamela Bell
94	Robert Bell
95	Sarah Bell
96	Thomas Bell
97	Uma Bell
98	Victor Bell
99	Wendy Bell
100	Xavier Bell
101	Yara Bell
102	Zoe Bell
103	Adam Bell
104	Bella Bell
105	Connor Bell
106	Dora Bell
107	Ethan Bell
108	Fiona Bell
109	George Bell
110	Hannah Bell
111	Ivan Bell
112	Jessica Bell
113	Kyle Bell
114	Laura Bell
115	Michael Bell
116	Nancy Bell
117	Oscar Bell
118	Pamela Bell
119	Robert Bell
120	Sarah Bell
121	Thomas Bell
122	Uma Bell
123	Victor Bell
124	Wendy Bell
125	Xavier Bell
126	Yara Bell
127	Zoe Bell
128	Adam Bell
129	Bella Bell
130	Connor Bell
131	Dora Bell
132	Ethan Bell
133	Fiona Bell
134	George Bell
135	Hannah Bell
136	Ivan Bell
137	Jessica Bell
138	Kyle Bell
139	Laura Bell
140	Michael Bell
141	Nancy Bell
142	Oscar Bell
143	Pamela Bell
144	Robert Bell
145	Sarah Bell
146	Thomas Bell
147	Uma Bell
148	Victor Bell
149	Wendy Bell
150	Xavier Bell
151	Yara Bell
152	Zoe Bell
153	Adam Bell
154	Bella Bell
155	Connor Bell
156	Dora Bell
157	Ethan Bell
158	Fiona Bell
159	George Bell
160	Hannah Bell
161	Ivan Bell
162	Jessica Bell
163	Kyle Bell
164	Laura Bell
165	Michael Bell
166	Nancy Bell
167	Oscar Bell
168	Pamela Bell
169	Robert Bell
170	Sarah Bell
171	Thomas Bell
172	Uma Bell
173	Victor Bell
174	Wendy Bell
175	Xavier Bell
176	Yara Bell
177	Zoe Bell
178	Adam Bell
179	Bella Bell
180	Connor Bell
181	Dora Bell
182	Ethan Bell
183	Fiona Bell
184	George Bell
185	Hannah Bell
186	Ivan Bell
187	Jessica Bell
188	Kyle Bell
189	Laura Bell
190	Michael Bell
191	Nancy Bell
192	Oscar Bell
193	Pamela Bell
194	Robert Bell
195	Sarah Bell
196	Thomas Bell
197	Uma Bell
198	Victor Bell
199	Wendy Bell
200	Xavier Bell
201	Yara Bell
202	Zoe Bell
203	Adam Bell
204	Bella Bell
205	Connor Bell
206	Dora Bell
207	Ethan Bell
208	Fiona Bell
209	George Bell
210	Hannah Bell
211	Ivan Bell
212	Jessica Bell
213	Kyle Bell
214	Laura Bell
215	Michael Bell
216	Nancy Bell
217	Oscar Bell
218	Pamela Bell
219	Robert Bell
220	Sarah Bell
221	Thomas Bell
222	Uma Bell
223	Victor Bell
224	Wendy Bell
225	Xavier Bell
226	Yara Bell
227	Zoe Bell
228	Adam Bell
229	Bella Bell
230	Connor Bell
231	Dora Bell
232	Ethan Bell
233	Fiona Bell
234	George Bell
235	Hannah Bell
236	Ivan Bell
237	Jessica Bell
238	Kyle Bell
239	Laura Bell
240	Michael Bell
241	Nancy Bell
242	Oscar Bell
243	Pamela Bell
244	Robert Bell
245	Sarah Bell
246	Thomas Bell
247	Uma Bell
248	Victor Bell
249	Wendy Bell
250	Xavier Bell
251	Yara Bell
252	Zoe Bell
253	Adam Bell
254	Bella Bell
255	Connor Bell
256	Dora Bell
257	Ethan Bell
258	Fiona Bell
259	George Bell
260	Hannah Bell
261	Ivan Bell
262	Jessica Bell
263	Kyle Bell
264	Laura Bell
265	Michael Bell
266	Nancy Bell
267	Oscar Bell
268	Pamela Bell
269	Robert Bell
270	Sarah Bell
271	Thomas Bell
272	Uma Bell
273	Victor Bell
274	Wendy Bell
275	Xavier Bell
276	Yara Bell
277	Zoe Bell
278	Adam Bell
279	Bella Bell
280	Connor Bell
281	Dora Bell
282	Ethan Bell
283	Fiona Bell
284	George Bell
285	Hannah Bell
286	Ivan Bell
287	Jessica Bell
288	Kyle Bell
289	Laura Bell
290	Michael Bell
291	Nancy Bell
292	Oscar Bell
293	Pamela Bell
294	Robert Bell
295	Sarah Bell
296	Thomas Bell
297	Uma Bell
298	Victor Bell
299	Wendy Bell
300	Xavier Bell
301	Yara Bell
302	Zoe Bell
303	Adam Bell
304	Bella Bell
305	Connor Bell
306	Dora Bell
307	Ethan Bell
308	Fiona Bell
309	George Bell
310	Hannah Bell
311	Ivan Bell
312	Jessica Bell
313	Kyle Bell
314	Laura Bell
315	Michael Bell
316	Nancy Bell
317	Oscar Bell
318	Pamela Bell
319	Robert Bell
320	Sarah Bell
321	Thomas Bell
322	Uma Bell
323	Victor Bell
324	Wendy Bell
325	Xavier Bell
326	Yara Bell
327	Zoe Bell
328	Adam Bell
329	Bella Bell
330	Connor Bell
331	Dora Bell
332	Ethan Bell
333	Fiona Bell
334	George Bell
335	Hannah Bell
336	Ivan Bell
337	Jessica Bell
338	Kyle Bell
339	Laura Bell
340	Michael Bell
341	Nancy Bell
342	Oscar Bell
343	Pamela Bell
344	Robert Bell
345	Sarah Bell
346	Thomas Bell
347	Uma Bell
348	Victor Bell
349	Wendy Bell
350	Xavier Bell
351	Yara Bell
352	Zoe Bell
353	Adam Bell
354	Bella Bell
355	Connor Bell
356	Dora Bell
357	Ethan Bell
358	Fiona Bell
359	George Bell
360	Hannah Bell
361	Ivan Bell
362	Jessica Bell
363	Kyle Bell
364	Laura Bell
365	Michael Bell
366	Nancy Bell
367	Oscar Bell
368	Pamela Bell
369	Robert Bell
370	Sarah Bell
371	Thomas Bell
372	Uma Bell
373	Victor Bell
374	Wendy Bell
375	Xavier Bell
376	Yara Bell
377	Zoe Bell
378	Adam Bell
379	Bella Bell
380	Connor Bell
381	Dora Bell
382	Ethan Bell
383	Fiona Bell
384	George Bell
385	Hannah Bell
386	Ivan Bell
387	Jessica Bell
388	Kyle Bell
389	Laura Bell
390	Michael Bell
391	Nancy Bell
392	Oscar Bell
393	Pamela Bell
394	Robert Bell
395	Sarah Bell
396	Thomas Bell
397	Uma Bell
398	Victor Bell
399	Wendy Bell
400	Xavier Bell
401	Yara Bell
402	Zoe Bell
403	Adam Bell
404	Bella Bell
405	Connor Bell
406	Dora Bell
407	Ethan Bell
408	Fiona Bell
409	George Bell
410	Hannah Bell
411	Ivan Bell
412	Jessica Bell
413	Kyle Bell
414	Laura Bell
415	Michael Bell
416	Nancy Bell
417	Oscar Bell
418	Pamela Bell
419	Robert Bell
420	Sarah Bell
421	Thomas Bell
422	Uma Bell
423	Victor Bell
424	Wendy Bell
425	Xavier Bell
426	Yara Bell
427	Zoe Bell
428	Adam Bell
429	Bella Bell
430	Connor Bell
431	Dora Bell
432	Ethan Bell
433	Fiona Bell
434	George Bell
435	Hannah Bell
436	Ivan Bell
437	Jessica Bell
438	Kyle Bell
439	Laura Bell
440	Michael Bell
441	Nancy Bell
442	Oscar Bell
443	Pamela Bell
444	Robert Bell
445	Sarah Bell
446	Thomas Bell
447	Uma Bell
448	Victor Bell
449	Wendy Bell
450	Xavier Bell
451	Yara Bell
452	Zoe Bell
453	Adam Bell
454	Bella Bell
455	Connor Bell
456	Dora Bell
457	Ethan Bell
458	Fiona Bell
459	George Bell
460	Hannah Bell
461	Ivan Bell
462	Jessica Bell
463	Kyle Bell
464	Laura Bell
465	Michael Bell
466	Nancy Bell
467	Oscar Bell
468	Pamela Bell
469	Robert Bell
470	Sarah Bell
471	Thomas Bell
472	Uma Bell
473	Victor Bell
474	Wendy Bell
475	Xavier Bell
476	Yara Bell
477	Zoe Bell
478	Adam Bell
479	Bella Bell
480	Connor Bell
481	Dora Bell
482	Ethan Bell
483	Fiona Bell
484	George Bell
485	Hannah Bell
486	Ivan Bell
487	Jessica Bell
488	Kyle Bell
489	Laura Bell
490	Michael Bell
491	Nancy Bell
492	Oscar Bell
493	Pamela Bell
494	Robert Bell
495	Sarah Bell
496	Thomas Bell
497	Uma Bell
498	Victor Bell
499	Wendy Bell
500	Xavier Bell
501	Yara Bell
502	Zoe Bell
503	Adam Bell
504	Bella Bell
505	Connor Bell
506	Dora Bell
507	Ethan Bell
508	Fiona Bell
509	George Bell
510	Hannah Bell
511	Ivan Bell
512	Jessica Bell
513	Kyle Bell
514	Laura Bell
515	Michael Bell
516	Nancy Bell
517	Oscar Bell
518	Pamela Bell
519	Robert Bell
520	Sarah Bell
521	Thomas Bell
522	Uma Bell
523	Victor Bell
524	Wendy Bell
525	Xavier Bell
526	Yara Bell
527	Zoe Bell
528	Adam Bell
529	Bella Bell
530	Connor Bell
531	Dora Bell
532	Ethan Bell
533	Fiona Bell
534	George Bell
535	Hannah Bell
536	Ivan Bell
537	Jessica Bell
538	Kyle Bell
539	Laura Bell
540	Michael Bell
541	Nancy Bell
542	Oscar Bell
543	Pamela Bell
544	Robert Bell
545	Sarah Bell
546	Thomas Bell
547	Uma Bell
548	Victor Bell
549	Wendy Bell
550	Xavier Bell
551	Yara Bell
552	Zoe Bell
553	Adam Bell
554	Bella Bell
555	Connor Bell
556	Dora Bell
557	Ethan Bell
558	Fiona Bell
559	George Bell
560	Hannah Bell
561	Ivan Bell
562	Jessica Bell
563	Kyle Bell
564	Laura Bell
565	Michael Bell
566	Nancy Bell
567	Oscar Bell
568	Pamela Bell
569	Robert Bell
570	Sarah Bell
571	Thomas Bell
572	Uma Bell
573	Victor Bell
574	Wendy Bell
575	Xavier Bell
576	Yara Bell
577	Zoe Bell
578	Adam Bell
579	Bella Bell
580	Connor Bell
581	Dora Bell
582	Ethan Bell
583	Fiona Bell
584	George Bell
585	Hannah Bell
586	Ivan Bell
587	Jessica Bell
588	Kyle Bell
589	Laura Bell
590	Michael Bell
591	Nancy Bell
592	Oscar Bell
593	Pamela Bell
594	Robert Bell
595	Sarah Bell
596	Thomas Bell
597	Uma Bell
598	Victor Bell
599	Wendy Bell
600	Xavier Bell
601	Yara Bell
602	Zoe Bell
603	Adam Bell
604	Bella Bell
605	Connor Bell
606	Dora Bell
607	Ethan Bell
608	Fiona Bell
609	George Bell
610	

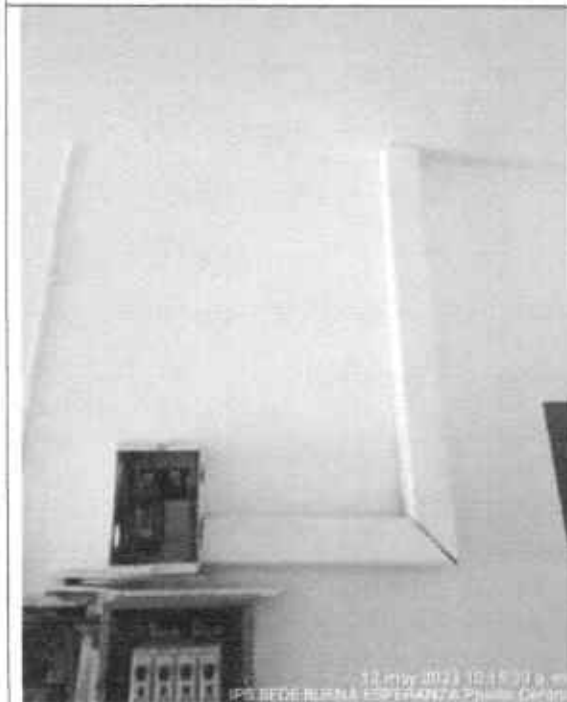
# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



**Imagen 5** Tableros de distribución Ips Los olivos



**Imagen 6** Tableros de distribución Ips Pórtico



**Imagen 7** Acometidas y alimentadores Buena esperanza



**Imagen 8** Acometidas y alimentadores Buena esperanza



EXHIBIT 101



EXHIBIT 101-1

EXHIBIT 101-2



EXHIBIT 101-3

EXHIBIT 101-4

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



**Imagen 9 Acometidas y alimentadores Cundinamarca**



**Imagen 10 Acometidas y alimentadores Contento**



**Imagen 11 Salidas de tomas pórtico**



**Imagen 12 Salidas de tomas Buena esperanza**



THE BUREAU OF AERONAUTICS



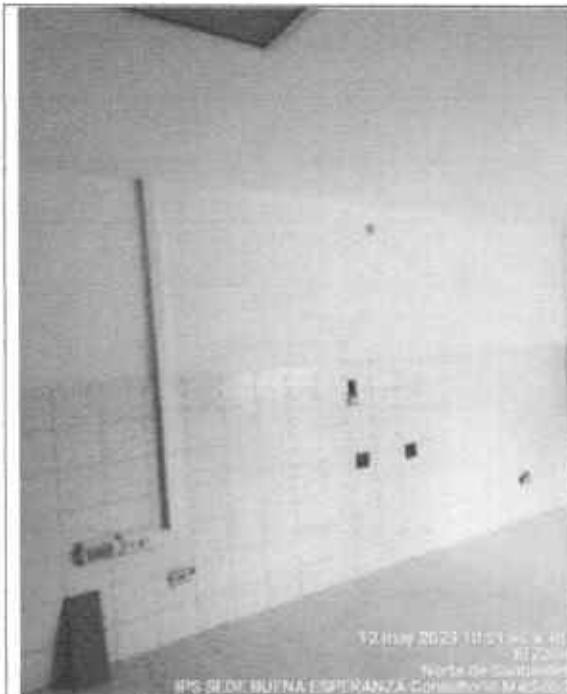
RESEARCH REPORT  
NO. 108  
1941

ADVISORY BOARD  
ON AERONAUTICS

1941

1941

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



**Imagen 13 Salidas de tomas Buena esperanza**



**Imagen 14 Salidas de tomas Contento**



**Imagen 15 Salidas de tomas Contento**



**Imagen 16 Salidas de iluminación Cundinamarca**



# UNION TEMPORAL DE AHOISE

1900



UNION TEMPORAL DE AHOISE  
 1900

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



Imagen 17 Salidas de iluminación Cundinamarca



Imagen 18 Salidas de tomas por canaletas Bocono



Imagen 19 Salidas de tomas por canaletas Bocono

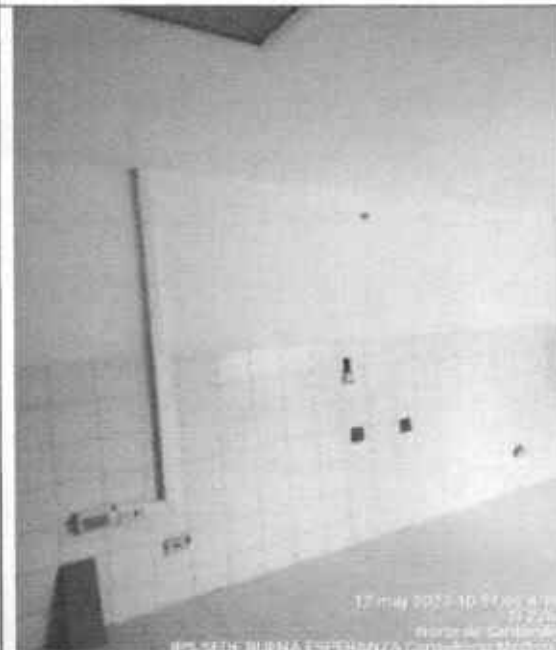


Imagen 20 Salidas de puntos de datos por canaletas Buena esperanza



# UNION LIBRARY - BRITISH MUSEUM



100 100 100 100 100

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



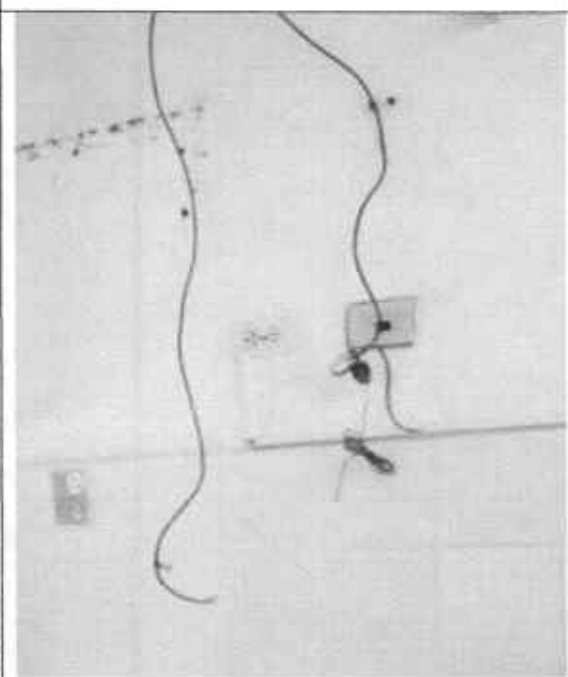
**Imagen 21** Salidas de tomas por canaletas Bocono



**Imagen 22** Salidas de tomas y puntos de datos Cundinamarca



**Imagen 23** Salidas de tomas y puntos de datos Contento



**Imagen 24** Salidas de tomas y puntos de datos Olivos



REPORT ON THE PROGRESS OF THE WORK

1911



Fig. 1. The value of the index in 1911.



Fig. 2. The value of the index in 1912.



Fig. 3. The value of the index in 1913.

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE

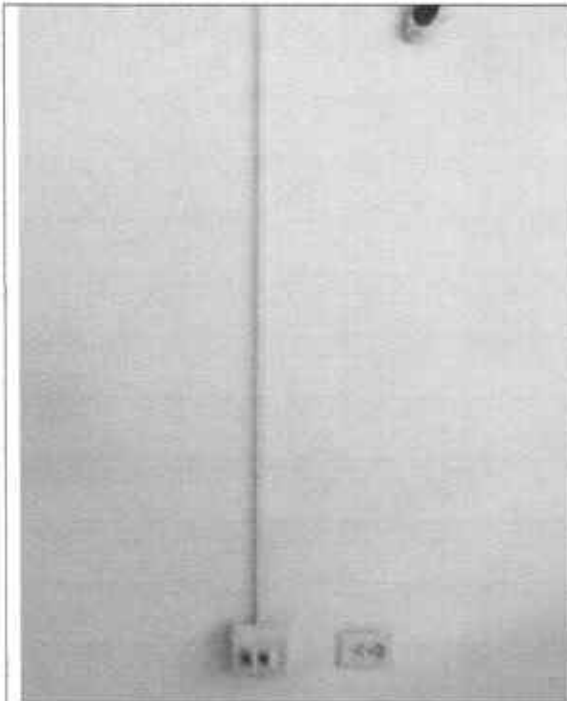


Imagen 25 Salidas de tomas y puntos de datos  
Bocono



Imagen 26 Salidas de tomas y puntos de datos  
Pórtico

  
Jorge Armando Rojas Bautista.  
Mat: NS205-124926.  
Ing. Eléctrico.



# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



	<b>Consejo Profesional Nacional de Ingenierías Eléctrica, Mecánica y Profesiones Afines</b>	
<b>Titular</b>	<b>JORGE ARMANDO ROJAS BAUTISTA</b>	
<b>D.I</b>	<b>1.090.365.743</b>	
<b>Ingeniero</b>	<b>ELECTRICISTA</b>	
<b>Matrícula</b>	<b>NS205-124926</b>	<b>Resol. Sec. 7/2017</b>
		<b>Fecha de Exp 19/04/2017</b>

Anexo  
Planos de Diseño electrico



# UNION TEMPORAL BARRIS WHITE



The Union Temporal Barris White is a unique blend of...  
 It is a...  
 The...  
 The...  
 The...



www.uniontemporal.com  
 1800-123-4567

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION

Contrato de obra No. 504 de 2023 cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD"

UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE ARQ. SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN  
REPRESENTANTE LEGAL  
NIT. 800.177.012-0

Junio 2023

---

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.  
Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingenieria@iasaltda1.com](mailto:ingenieria@iasaltda1.com)  
Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## TABLA DE CONTENIDO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN.....	5
I. ESPECIFICACIONES GENERALES .....	5
OBJETIVO .....	5
NORMAS GENERALES .....	5
II. LINEAMIENTOS GENERALES .....	8
ALCANCE .....	8
OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.....	8
NORMATIVIDAD .....	8
MANEJO AMBIENTAL.....	8
SEGURIDAD INDUSTRIAL.....	8
REGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL .....	8
MATERIALES Y PRODUCTOS .....	9
MEDIDA, CUANTIFICACION Y PAGO.....	9
PLANOS RECORD, MANUALES, BITACORA DE OBRA .....	9
REQUISITOS DEL CONSTRUCTOR .....	9
PERSONAL DE OBRA .....	9
III. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS .....	10
Suministro e instalación de sanitario discapacitados.....	10
Suministro e instalación de lavamanos para PMR.....	11
Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro sambiasteado .....	13
Piso en Tableta de Gres.....	14
Guarda escoba en Tableta de Gres.....	16
Guarda escoba Duro piso o similar.....	18
Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural .....	20
Suministro e instalación de Estructura metálica .....	22
Suministro e instalación de fachaleta en gres .....	24
Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada .....	26
Suministro e instalación de Punto de datos doble .....	28
Suministro e instalaciones Access point.....	30
Certificación de puntos de red .....	31
Suministro e instalación de Cable utp cat 6a.....	32

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingenieria@iasaltda1.com](mailto:ingenieria@iasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



Suministro de patch panel cat .....	34
Comprende este ítem la mano de obra, herramientas y materiales necesarios para el suministro e instalación de patch panel cat 6ª para datos en cada uno de los respectivos racks .....	34
Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack .....	35
Adecuación montaje rack, maquillado, ponchado y organizado .....	37
Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminaria .....	39
Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería Sch40 (incluye cable, tubería y accesorios) .....	40
Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería Sch40 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación) .....	42
Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería EMT 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación) .....	44
Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobreponer con marco metálico 60 x60cm .....	45
Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm .....	47
Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de sobreponer (incluye cableado, y prensa estopas y encauchetado 3*14, demás accesorios para el montaje) .....	49
.....	49
Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye cableado, y prensa estopas y encauchetado 3*14, demás accesorios para el montaje) .....	51
.....	51
Suministro e instalación de lampara de emergencia (cableado, y prensa estopas, demás accesorios para el montaje) .....	53
Suministro e Instalación Lampara tipo Tortuga para uso exterior ( cableado y demás accesorios para el montaje) .....	55
Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado y demás accesorios para instalación) .....	57
Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado y demás accesorios para instalación) .....	59
Suministro e instalación interruptor conmutable (incluye salida, cableado y demás accesorios para instalación) .....	61
Suministro e instalación de UPS interactiva de 2 KVA INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE .....	63
Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v ((incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje).....	65
Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje).....	66
Suministro e instalación toma GFCI (incluye salida, cableado y demás accesorios para instalación) .....	68
Suministro e instalación tablero general 18 ctos con espacio para totalizador con tapa, .....	70

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingenieria@iasaltda1.com](mailto:ingenieria@iasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



Suministro e instalación tablero general 18 ctos sin espacio para totalizador con tapa, .....	71
Suministro e instalación de Breaker de tres polos 2x50 de caja modelada .....	72
Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarres plásticos, adhesivos dexon y terminales).....	76
Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aluminio aislado N°6 AWG THHN-THWN.....	78
Suministro e instalación tablero general trifasico 18 ctos con espacio para totalizador con tapa, .....	80
Suministro e instalación de tubería sch40 3/4" .....	81
Suministro e instalación de tubería sch40 1" .....	82
Suministro e instalación de tubería pvc hidraulica de 3/4" .....	83
Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos.....	85

---

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# **DISEÑO ELÉCTRICO**

**OFICIO DE ENTREGA DE ÍTEM NO  
PREVISTOS CON JUSTIFICACIÓN**

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



UTSD-0037-2023

Cúcuta, 08 de junio 2023.

Señores

Atn. Ingrid Esperanza Becerra Better  
MULTISERVICIOS DANISAS S.A.S  
Interventoría

**REFERENCIA:** Contrato de obra No. 504 de 2023 cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD"

**ASUNTO:** Entrega de Análisis de Precios Unitarios (APU) No Previstos, Especificaciones Técnicas y diseño eléctrico para su revisión y aprobación

Cordial saludo,

En el marco del contrato citado en la referencia, por medio de la presente me permito remitir los análisis de precios unitarios no previstos identificados a la fecha, en lo que lleva del proyecto en ejecución, los cuales se relacionan a continuación, con su respectiva justificación para su revisión y aprobación:

Item	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro samblasteado	m2	\$ 703.293,00
NP 4	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Und	\$ 600.608,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	\$ 80.124,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	\$ 23.895,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropiso o similar	ml	\$ 24.344,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	\$ 1.001.075,90
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	\$ 18.000,00
NP 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada	ml	\$ 83.468,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	\$ 190.260,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	\$ 232.478,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	\$ 35.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	\$ 6.953,00
NP 16	Suministro e instalación de catc panel	Und	\$ 565.376,00

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.  
Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com),  
[ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com) Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml	\$ 46.281,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	\$ 151.454,00
NP 22	Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobreponer con marco metálico 60 x60cm	Und	\$ 251.993,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	\$ 259.476,00
NP 24	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3*14, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 130.470,00
NP 25	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3*14, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 118.256,00
NP 26	Suministro e instalación de lampara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 147.665,00
NP 27	Suministro e instalación de lampara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 125.727,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 114.052,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble ((incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 121.009,00
NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 132.712,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.	Und	\$ 1.350.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 154.040,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 241.163,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 166.312,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	\$ 23.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarres plásticos, adhesivos dexon y terminales)	ml	\$ 42.821,00
NP 38	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aislado N°6 AWG THHN-THWN.	ml	\$ 70.227,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa	Und	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos sin espacio para totalizador con tapa	und	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	\$ 11.516,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	\$ 18.957,00
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	\$ 17.414,00
NP 44	Desmonte de estructura metálica de cubierta	kg	\$ 5.462,00



**Np1: Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida:** Se requiere incorporar esta actividad debido a que el presupuesto inicial no contemplaba la provisión de instalaciones sanitarias adaptadas para personas con discapacidad, con el fin de asegurar la seguridad, autonomía y comodidad de estas personas en dichas instalaciones.

**Np2 Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida:** Se requiere incorporar esta actividad debido a que el presupuesto inicial no contemplaba la provisión de instalaciones sanitarias adaptadas para personas con discapacidad, con el fin de asegurar la seguridad, autonomía y comodidad de estas personas en dichas instalaciones.

**Np3 Suministro e instalación de divisiones en vidrio templado incoloro samblasteado:** Es necesario incorporar esta actividad debido a que, según los estudios previos del proyecto, se identificó como una necesidad la separación de las áreas de entrevista y examen de los consultorios mediante una barrera de vidrio templado. A pesar de esto, dicha inclusión no fue considerada en el presupuesto inicial. Por lo tanto, se hace indispensable añadir esta actividad para garantizar el cumplimiento de los requisitos de diseño y funcionalidad establecidos en los estudios previos del proyecto.

**Np4 Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos:** Se debe incluir esta actividad a la Ips Cundinamarca ya que es una de las necesidades descritas en el estudio previo del proyecto y no estaba contemplada en el presupuesto oficial. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**Np5 Suministro e instalación de piso en tableta de gres colonial o similar:** Se hace necesario incorporar la instalación de tabletas de gres con terminación mate en lugar de las tabletas lisas inicialmente previstas en el presupuesto. Esta modificación se justifica en base a la necesidad de reducir el riesgo de accidentes. Las tabletas lisas representarían un aumento en el riesgo de resbalones y caídas, mientras que las tabletas de gres con terminación mate ofrecen una superficie más segura. Esta adaptación busca salvaguardar la seguridad y el bienestar de las personas al transitar por esas áreas y garantizar un entorno más seguro y protegido.



**Np6 Suministro e instalación de guarda escoba en tableta de gres colonial o similar:**

Es necesario incluir la instalación de un guarda escobas adecuado que cumpla con las especificaciones mencionadas anteriormente. Se requiere incluir el guarda escoba que deberá estar fabricado con materiales resistentes y duraderos, como el gres con terminación mate, para garantizar su funcionalidad junto la tableta de gres colonial o similar.

**Np7 Suministro e instalación de guarda escoba duro piso o similar:** Es necesario incluir esta actividad, ya que se requiere como complemento para el acabado del piso en aquellos lugares donde se instale la cerámica de tipo duro piso o similar contratada inicialmente.

**Np8 Suministro e instalación de concreto 21 mpa estructural:** Es necesario incluir esta actividad debido a la falta de asignación específica en el presupuesto oficial para la construcción de columnas, vigas aéreas y/o cimentaciones. En varias sedes, se hace necesario construir estos elementos estructurales para refuerzo. La ausencia de estos componentes puede comprometer la integridad estructural de los edificios y afectar su funcionalidad y seguridad. Por lo tanto, es necesario incorporar esta actividad para garantizar la estabilidad y resistencia adecuadas de las instalaciones, cumpliendo con los estándares de construcción y asegurando un entorno seguro y confiable.

**Np9 Suministro e instalación de estructura metálica:** Es necesario incluir esta actividad, ya que se requiere realizar un refuerzo estructural en la IPS Cundinamarca. Actualmente, las correas existentes, fabricadas con varilla de 1/2", no son adecuadas para soportar la nueva cubierta tipo sándwich. Es necesario reemplazarlas con elementos estructurales más resistentes y apropiados para garantizar la estabilidad y seguridad de la estructura.

Además, en la sede IPS Pórtico, es necesario realizar esta actividad para reemplazar la estructura de la cubierta existente. La estructura actual está sobredimensionada y su peso está causando daños estructurales en el edificio. Por lo tanto, se requiere instalar una nueva estructura de cubierta que cumpla con los estándares de carga adecuados y evite cualquier problema adicional de deterioro o daño en la edificación.

Incluir esta actividad permitirá mejorar la capacidad estructural de ambas sedes, garantizando la seguridad de las instalaciones y prolongando su vida útil de manera adecuada.

**Np10 Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada:** Es imprescindible incluir este ítem, ya que se ha identificado como una necesidad en la IPS Bocono la



evacuación de las aguas residuales hacia la red de alcantarillado municipal. Actualmente, la falta de conexión adecuada a la red de alcantarillado impide el correcto manejo de las aguas negras generadas en las instalaciones.

Por lo tanto, es necesario implementar las medidas y sistemas necesarios para garantizar una adecuada evacuación de las aguas negras, asegurando su correcto tratamiento y eliminación a través de la red de alcantarillado municipal. Esto contribuirá a mantener un entorno sanitario y ambientalmente seguro en la IPS Bocono, cumpliendo con las regulaciones y estándares establecidos para el manejo adecuado de los desechos líquidos.

**Np11 Suministro de instalación de punto de datos sencillo:** Es necesario incluir esta actividad debido a la necesidad de ubicar los puntos de datos a nuevas ubicaciones, los cuales no fueron contemplados en el presupuesto inicial. La falta de previsión en el presupuesto original ha generado la necesidad de incorporar esta actividad adicional. Al reubicar los puntos de datos, se busca optimizar la conectividad y asegurar un acceso eficiente y confiable a la red de comunicación de datos en las nuevas ubicaciones.

**Np12 Suministro de instalación de punto de datos doble:** Es necesario incluir esta actividad debido a la necesidad de ubicar los puntos de datos a nuevas ubicaciones, los cuales no fueron contemplados en el presupuesto inicial. La falta de previsión en el presupuesto original ha generado la necesidad de incorporar esta actividad adicional. Al reubicar los puntos de datos, se busca optimizar la conectividad y asegurar un acceso eficiente y confiable a la red de comunicación de datos en las nuevas ubicaciones.

**Np13 Suministro e instalación de Access point:** Es necesario incluir esta actividad con el propósito de habilitar la conectividad a la red Wi-Fi para los trabajadores y usuarios de la sede, con el objetivo de proporcionar condiciones de confort óptimas. La implementación de una red Wi-Fi permitirá a los empleados y usuarios acceder de manera inalámbrica a Internet y utilizar servicios y aplicaciones digitales de manera eficiente. Esta inclusión se justifica en la necesidad de mejorar la experiencia de los usuarios al proporcionarles acceso a la conectividad de alta velocidad y facilitar la comunicación y el intercambio de información de manera más ágil. Asimismo, la disponibilidad de una red Wi-Fi contribuirá al desarrollo de actividades relacionadas con la productividad y colaboración, mejorando el flujo de trabajo y fomentando un entorno laboral más eficiente y cómodo.

**Np14 Certificación de puntos de datos:** Es necesario incluir la actividad de certificación de puntos de datos en el presupuesto debido a la importancia de garantizar la calidad y confiabilidad de las conexiones de red en un entorno. La certificación de puntos de datos implica realizar pruebas y verificaciones exhaustivas para asegurarse de que los cables, conectores y otros componentes de red cumplan con los estándares y especificaciones técnicas requeridas.



La certificación de puntos de datos es esencial para asegurar una transmisión de datos eficiente y libre de problemas. Permite identificar y corregir posibles fallas o problemas de rendimiento que puedan surgir debido a conexiones deficientes, interferencias electromagnéticas u otros problemas técnicos. Incluir esta actividad en el presupuesto asegura que se destinen recursos adecuados para realizar pruebas rigurosas y garantizar que los puntos de datos cumplan con los requisitos de calidad y rendimiento establecidos. Esto contribuirá a evitar problemas de conectividad, mejorar la estabilidad de la red y brindar una experiencia de usuario óptima en términos de velocidad y confiabilidad de la conexión.

**Np15 Suministro e instalación de Cable utp cat 6\*:** incluir esta actividad en el presupuesto debido al mal estado del cable instalado actualmente y la necesidad de reemplazarlo. El cableado existente ha sufrido deterioro, lo que compromete la calidad de las conexiones de red y puede generar problemas de rendimiento y estabilidad. Además, al realizar la instalación de los nuevos puntos de red y reubicar los racks, será necesario realizar un nuevo cableado. Dado que no es posible empalmar el cable de red existente de manera efectiva, se requerirá la instalación de nuevo cableado para garantizar una conexión confiable y de alta calidad.

**Np16 Suministro e instalación de patch panel:** Es necesario incluir la actividad de suministro e instalación de patch panels en el presupuesto debido a su importancia para la organización y gestión efectiva de las conexiones de red. Los patch panels son componentes esenciales en la infraestructura de cableado de una red, ya que actúan como puntos de conexión centralizados para los cables de red.

**Np17 Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack:** Es necesario incluir la actividad de suministro e instalación de puntos de datos para el ingreso de proveedores al rack debido a la importancia de contar con conexiones adecuadas para facilitar la integración y colaboración con proveedores externos. Al incluir esta actividad, se asegura el suministro de los puntos de datos necesarios y su instalación en el rack para permitir a los proveedores acceder y utilizar la red de manera segura y eficiente. Estos puntos de datos permiten establecer conexiones directas y confiables con los sistemas y aplicaciones internas de la organización, facilitando el intercambio de información y el desarrollo de actividades conjuntas.

**Np18: Adecuación montaje rack, maquillado, ponchado y organizado:** Es necesario incluir la actividad de adecuación, montaje de rack, marquillado, ponchado y organización en el presupuesto debido a su importancia para garantizar un entorno de red ordenado y eficiente. La adecuación y montaje de rack implican la instalación y configuración física del rack de equipos, asegurando su estabilidad y accesibilidad adecuadas. Esto proporciona un espacio designado para los componentes de red, facilitando la gestión y mantenimiento de los mismos.



El marquillado y ponchado consisten en etiquetar y terminar los cables de red de manera ordenada y sistemática. Esto permite una rápida identificación y localización de los cables, simplificando la resolución de problemas y cambios futuros en la infraestructura de red.

**Np19: Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias:** Se hace necesario incluir este ítem debido a que se requiere desmontar el sistema eléctrico actual y así poder realizar un mantenimiento correctivo al sistema eléctrico que cumpla técnicamente con el uso y el alcance del proyecto.

**Np20 Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería Sch40 (incluye cable, tubería y accesorios):** Se requiere incluir esta actividad ya que el alimentador actual se encuentra en mal estado y es necesario para el correcto funcionamiento e instalación de las luminarias. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**Np.21 Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería pvc 1/2", cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación):** Se requiere incluir esta actividad ya que las salidas contractuales están planteadas en tubería EMT 3/4" y en algunas sedes las conexiones se realizarán de manera intramural. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**Np22 Suministro e instalación de luminaria led de 40W superponer con marco metálico 60 x60cm:** Es necesario incluir esta actividad con el motivo de contar con una lámpara con mayor capacidad lumínica con bajas condiciones de consumo. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**Np23 Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm:** Es necesario incluir esta actividad con el motivo de contar con una lámpara con mayor capacidad lumínica con bajas condiciones de consumo. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**Np24 Suministro e instalación de lámpara redonda 24 W de sobreponer (incluye cableado, y prensa estopas y encauchetado 3\*14, demás accesorios para el montaje).** Es necesario incluir esta actividad debido a que la lámpara contemplada en el presupuesto no es comercial. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**Np25 Suministro e instalación de lámpara redonda 24 W incrustar (incluye cableado, y prensa estopas y encauchetado 3\*14, demás accesorios para el montaje):** Es necesario incluir esta actividad debido a que la lámpara contemplada en el presupuesto no es comercial. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**Np26 Suministro e instalación de lámpara de emergencia (Incluye cableado, y prensa estopas, demás accesorios para el montaje):** Una vez finalizada la visita con el especialista eléctrico, se evidenció la necesidad de instalar lámparas de emergencia en caso de que el servicio de energía se interrumpa. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.



**Np27 Suministro e instalación de lámpara tipo tortuga (incluye cableado, y prensa estopas, demás accesorios para el montaje):** Una vez finalizada la visita con el especialista eléctrico, se evidenció la necesidad de instalar lámparas tipo tortuga para la iluminación de los pasillos y zonas perimetrales de la sede. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**Np28 Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje):** Es necesario incluir esta actividad en el presupuesto, toda vez que los interruptores actuales se encuentra en mal estado y no es posible su reutilización. Si bien la instalación de este interruptor está contemplada en la salida de iluminación en tubería EMT (item 31.2) no resulta eficiente instalar un interruptor por cada salida de lámpara por esta razón se plantea el uso interruptor indiferente de la cantidad de lámparas para las salidas de iluminación en pvc. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**Np29 Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje):** Es necesario incluir esta actividad en el presupuesto, toda vez que los interruptores actuales se encuentra en mal estado y no es posible su reutilización. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**Np30 Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje):** Es necesario incluir esta actividad en el presupuesto, toda vez que los interruptores actuales se encuentra en mal estado y no es posible su reutilización. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**NP31 suministro e instalación de ups interactiva de 2 kva incluye accesorios de montaje:** Una vez terminada la visita con el especialista eléctrico, se evidenció que no existe red regulada por esto es necesario suministrar sistemas de respaldo para los equipos, con el fin de protegerlos de sobre cargas de energía. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**Np32 Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v ((incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje):** En la visita realizada se evidenció la necesidad de instalar tomas generales de 20AMP ya se puede conectar más dispositivos con gran consumo de energía sin que el breaker se dispare, ya que pueden soportar un 25% más de carga en comparación con la mayoría de los demás tomacorrientes de 15A. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**Np33 Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje):** En la visita realizada se evidencio la necesidad de cambiar las salidas eléctricas de los aires acondicionados toda vez que las actuales se encuentran en muy mal estado. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.



**Np34 Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje):** En la visita realizada se evidenció la necesidad de instalar tomas GFCI para las zonas húmedas de la sede. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**Np35 Breaker de tres polos 3x50 Amp de caja moldeada:** En la visita realizada se evidenció la necesidad de instalar este breaker para el uso de sistema totalizador, a diferencia de los breakers que se usan para protección de sistemas de distribución.

**Np36 Breaker Monofásico 1 x20Amp:** En la visita realizada se evidenció la necesidad de instalar breakers monofásicos para los circuitos eléctricos de la sede. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**Np37 Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarres plásticos, adhesivos dexion y terminales):** Es necesario incluir esta actividad para la correcta conexión entre los tableros eléctrico de la sede. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**NP38 Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable N°6 AWG THHN-THWN:** Es necesario incluir esta actividad para la correcta instalación y funcionamiento del nuevo tablero eléctrico de la sede. Su instalación hace parte del mantenimiento correctivo de las sedes.

**NP39 Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa:** Durante la visita realizada, se pudo constatar la imperante necesidad de instalar un nuevo tablero general trifásico para las conexiones eléctricas de las IPS. Esta acción es fundamental, ya que en caso de que la entidad solicite al operador de red un cambio al sistema trifásico, será necesario contar con esta infraestructura. Además, el tablero existente se encuentra en condiciones precarias, lo cual lo convierte en un componente propenso a fallas. Por tanto, su instalación se considera una medida necesaria dentro del marco del mantenimiento correctivo de las sedes.

**NP40 Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos sin espacio para totalizador con tapa:** Durante la visita realizada, se pudo constatar la imperante necesidad de instalar un nuevo tablero general trifásico para las conexiones eléctricas de las IPS. Esta acción es fundamental, ya que en caso de que la entidad solicite al operador de red un cambio al sistema trifásico, será necesario contar con esta infraestructura. Además, el tablero existente se encuentra en condiciones precarias, lo cual lo convierte en un componente propenso a fallas. Por tanto, su instalación se considera una medida necesaria dentro del marco del mantenimiento correctivo de las sedes.

**NP41 Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4":** Se hace necesario incluir este ítem debido a la solicitud por parte de la entidad de instalar ductos que se serán utilizados para la instalación de futura instalación de equipos en cada sede.



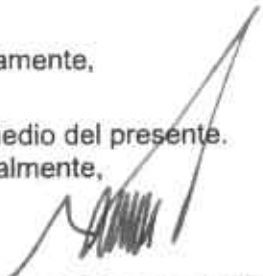
**NP42 Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1":** Se hace necesario incluir este ítem debido a la solicitud por parte de la entidad de instalar ductos que se serán utilizados para la instalación de las conexiones eléctricas de transferencia eléctrica a tablerogeneral.

**NP43 Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4":** Se hace necesario incluir este ítem debido a la solicitud por parte de la entidad de instalar ductos que se serán utilizados para el desagüe de los aires acondicionados; la conexión se hará desde el aire acondicionado al punto de desagüe más cercano.

**NP44 Desmante de estructura metálica de cubierta:** Se hace necesario incluir este ítem debido a que en la sede IPS Pórtico, es necesario reemplazar la estructura de la cubierta existente. La estructura actual está sobredimensionada y su peso está causando daños estructurales en el edificio. Por lo tanto, se requiere instalar una nueva estructura de cubierta que cumpla con los estándares de carga adecuados y evite cualquier problema adicional de deterioro o daño en la edificación.

Atentamente,

Por medio del presente.  
Cordialmente,



---

SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN  
C.C. No. 13.459.803 de Cúcuta  
REPRESENTANTE LEGAL  
UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE

Anexo  
Análisis de precios unitarios  
Especificaciones Técnicas  
Diagnostico Eléctrico  
Planos de diseño eléctrico

**ANÁLISIS DE ÍTEMS NO  
PREVISTOS + ESPECIFICACIONES  
TÉCNICAS**



**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Unidad			
NP2		und			
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
lavamanos pmr	und	\$ 475.000,00	1,00	\$ 475.000,00	
Free brazo lavamanos	und	\$ 254.000,00	1,00	\$ 254.000,00	
grifería lavamanos	und	\$ 210.000,00	1,00	\$ 210.000,00	
accesorios soporte	und	\$ 7.000,00	1,00	\$ 7.000,00	
tornillo lámina 1 1/2	und	\$ 600,00	4,00	\$ 2.400,00	
chazo plástico 1/4	und	\$ 750,00	4,00	\$ 3.000,00	
cemento blanco	kg	\$ 2.400,00	0,31	\$ 744,00	
desague sencillo integrado	und	\$ 14.200,00	1,00	\$ 14.200,00	
Sifon Botella	und	\$ 11.750,00	1,00	\$ 11.750,00	
GRIFLEX SAN EA	und	\$ 4.050,00	1,00	\$ 4.050,00	
Desperdicio	%	\$ 982.144,00	0,05	\$ 49.107,20	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 1.031.251,20</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla de Plomería 1x1	1	Hc	\$ 28.191,14	2,300	\$ 64.839,62
Cuadrilla de Construcción 1x1	1	Hc	\$ 28.191,14	1,400	\$ 39.467,60
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 104.307,21</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%MO	\$ 104.307,21	10%	\$ 10.430,72	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 10.430,72</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 1.145.989,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalacion de divisiones en vidrio templado incoloro samblasteadado	Unidad			
NP3		m2			
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Vidrio templado 8mm incoloro	m2	\$ 240.000,00	1,05	\$ 252.000,00	
sandblasting en vidrio	m2	\$ 40.000,00	1,00	\$ 40.000,00	
tubo 2" con soportes dilatadores	m	\$ 155.000,00	1,00	\$ 155.000,00	
dilatadores	und	\$ 30.000,00	4,00	\$ 120.000,00	
tornillo 10*1 1/2 acerados	und	\$ 500,00	6,00	\$ 3.000,00	
Desperdicio	%	\$ 570.000,00	0,05	\$ 28.500,00	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 598.500,00</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla de Carpintería Metálica 1x1	1	Hc	\$ 29.770,70	3,200	\$ 95.266,24
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 95.266,24</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%MO	\$ 95.266,24	10%	\$ 9.526,62	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 9.526,62</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 703.293,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Unidad
NP4		und

**I. Materiales**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Contramuro	und	\$ 75.000,00	0,93	\$ 69.750,00
pisa vidrio	m	\$ 35.000,00	3,85	\$ 134.750,00
empaque 301	m	\$ 2.000,00	3,85	\$ 7.700,00
vidrio templado 5mm Incoloro	m2	\$ 170.000,00	1,05	\$ 178.500,00
angulo chapeta	und	\$ 72.000,00	0,33	\$ 23.760,00
remaches de 5-4 5/32 x 3/8	und	\$ 150,00	22,00	\$ 3.300,00
tornillo 3x10	und	\$ 300,00	10,00	\$ 3.000,00
tubo con adaptador 1 1/2 x 3/4	und	\$ 82.000,00	0,80	\$ 65.600,00
				\$ -
Desperdicio	%	\$ 486.360,00	0,05	\$ 24.318,00
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 510.678,00</b>

**II. Mano de obra**

Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla carpinteria aluminio 1x1	1	Hc	\$ 28.191,14	2,900	\$ 81.754,31
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 81.754,31</b>

**III. Equipo y herramienta**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Herramienta menor	%MO	\$ 81.754,31	10%	\$ 8.175,43
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 8.175,43</b>

**IV. Transporte**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 600.608,00</b>

**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:		Unidad			
NPS	Suministro e instalación de piso en tableta gress colonial o similar	m2			
<b>I. Materiales</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Tableta de Gress 30x30cm (colonial o similar)	m2	\$ 35.000,00	1,05	\$ 36.750,00	
mortero 1:4	m3	\$ 510.000,00	0,0220	\$ 11.220,51	
Cemento gris	kg	\$ 760,00	0,66	\$ 501,60	
Agua	lt	\$ 54,76	0,33	\$ 18,07	
Desperdicio	%	\$ 48.490,18	0,05	\$ 2.424,51	
<b>Sub-total</b>				<b>\$ 50.914,69</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla de Construcción 1x1	1	Hc	\$ 28.191,14	0,900	\$ 25.372,03
<b>Sub-total</b>					<b>\$ 25.372,03</b>
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Herramienta menor	%MO	\$ 25.372,03	10%	\$ 2.537,20	
<b>Sub-total</b>				<b>\$ 2.537,20</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
transporte	glb	\$ 1.300,00	1	\$ 1.300,00	
<b>Sub-total</b>				<b>\$ 1.300,00</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 80.124,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Item: NP6	Suministro e instalacion de Guarda escoba en tableta gress colonial o similar				Unidad m
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Guarda escoba en tableta de Gress	m2	\$ 97.544,30	0,08	\$	7.803,54
mortero 1:4	m3	\$ 510.000,00	0,0025	\$	1.275,00
Cemento gris	kg	\$ 760,00	0,80	\$	608,00
Agua	lt	\$ 54,76	0,35	\$	19,17
Desperdicio	%	\$ 9.705,71	0,05	\$	485,29
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 10.191,00</b>
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla de Construcción 1x1	1	Hc	\$ 28.191,14	0,400	\$ 11.276,46
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 11.276,46</b>
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%MO	\$ 11.276,46	10%	\$	1.127,65
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 1.127,65</b>
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
trasporte	gib	\$ 1.300,00	1	\$	1.300,00
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 1.300,00</b>
<b>Costo Directo</b>					<b>\$ 23.895,00</b>

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e Instalacion de Guarda escoba en duropiso o similar	Unidad			
NP7		m			
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Ceramica duro piso o similar	m2	\$ 38.900,00	0,10	\$	3.890,00
pega enchape sika	25kg	\$ 28.800,00	0,1700	\$	4.896,00
sika ceramica blanco	2kg	\$ 12.828,49	0,20	\$	2.565,70
Agua	lt	\$ 54,76	0,35	\$	19,17
Desperdicio	%	\$ 11.370,86	0,05	\$	568,54
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 11.939,41</b>
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla de Construcción 1x1	1	Hc	\$ 28.191,14	0,400	\$ 11.276,46
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 11.276,46</b>
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%MO	\$ 11.276,46	10%	\$	1.127,65
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 1.127,65</b>
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>					<b>\$ -</b>
<b>Costo Directo</b>					<b>\$ 24.344,00</b>

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem: NP8	Suministro e instalacion de concreto de 21 Mpa estructural			Unidad m3	
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Concreto 3000 psi	m3	\$ 413.250,00	1,00	\$ 413.250,00	
Tabla de madera 30cm x 2,5cm x 3m	Und	\$ 22.393,00	8,00	\$ 179.144,00	
Puntilla 2"	Lb	\$ 2.300,00	1,50	\$ 3.450,00	
DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	kg	\$ 310.376,00	0,10	\$ 31.037,60	
Desperdicio	%	\$ 626.881,60	0,05	\$ 31.344,08	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 658.225,68</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla de Construcción 1x3	1	Hc	\$ 52.717,69	5,60	\$ 295.219,06
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 295.219,06</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%mo	\$ 295.219,06	10%	\$ 29.521,91	
Vibrador para concreto	Hm	\$ 6.250,00	0,13	\$ 781,25	
Andamios	Jr	\$ 1.332,00	2,00	\$ 2.664,00	
Tablón de 3 mts	Jr	\$ 1.332,00	2,00	\$ 2.664,00	
Paral metálico	Jr	\$ 1.200,00	7,00	\$ 8.400,00	
Cercha Metálica	Jr	\$ 1.200,00	3,00	\$ 3.600,00	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 47.631,16</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 1.001.075,90</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalación de estructura metálica			Unidad	
NP9				kg	
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Estructura metálica	kg	\$ 8.100,00	1,00	\$ 8.100,00	
Soldadura 6013x1/8	kg	\$ 18.500,00	0,01	\$ 185,00	
Disco corte 14"	und	\$ 26.000,00	0,01	\$ 312,00	
Disco corte 7"	und	\$ 9.000,00	0,01	\$ 117,00	
Disco de pulir	und	\$ 6.600,00	0,01	\$ 85,80	
Esmalte	gl	\$ 81.500,00	0,02	\$ 1.222,50	
Anticorrosivo	und	\$ 67.000,00	0,02	\$ 1.005,00	
Tinner	gl	\$ 34.000,00	0,02	\$ 510,00	
Desperdicio	%	\$ 11.537,30	0,05	\$ 576,87	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 12.114,17</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla de Ornamentación 1x1	1	Hc	\$ 29.770,00	0,11	\$ 3.256,51
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 3.256,51</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%mo	\$ 3.256,51	10%	\$ 325,65	
Andamio	Jr	\$ 1.332,00	0,02	\$ 26,64	
Tablón de 3 mts	Jr	\$ 1.332,00	0,02	\$ 26,64	
Tronzadora	Jr	\$ 30.000,00	0,03	\$ 750,00	
Equipo soldadura	Jr	\$ 50.000,00	0,02	\$ 750,00	
Compresor de pintura	Jr	\$ 50.000,00	0,02	\$ 750,00	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 2.628,93</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 18.000,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalacion de tubería sanitaria 6" corrugada	Unidad
NP10		m

**I. Materiales**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Tubería sanitaria 6" corrugada	m	\$ 24.000,00	1,00	\$ 24.000,00
Lubricante de 500gr	500g	\$ 32.000,00	0,1	\$ 1.600,00
Arena	bulto	\$ 4.200,00	0,83	\$ 3.486,00
Empaque 6"	und	\$ 3.200,00	0,17	\$ 533,33
Desperdicio	%	\$ 29.619,33	0,05	\$ 1.480,97
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 31.100,30</b>

**II. Mano de obra**

Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla de Construcción 1x1	1	Hc	\$ 28.191,14	1,624	\$ 45.788,69
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 45.788,69</b>

**III. Equipo y herramienta**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Herramienta menor	%MO	\$ 45.788,69	10%	\$ 4.578,87
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 4.578,87</b>

**IV. Transporte**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
trasporte	gib	\$ 2.000,00	1	\$ 2.000,00
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 2.000,00</b>

<b>Costo Directo</b>	<b>\$ 83.468,00</b>
----------------------	---------------------

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro de instalacion de punto de datos sencillo				Unidad
NP11					und
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Cable UTP cat 6A	m	\$ 4.820,00	5,00	\$	24.100,00
face plate sencillo + tornillería	und	\$ 7.000,00	1,00	\$	7.000,00
caja 4x2 PVC	und	\$ 450,00	1,00	\$	450,00
Jack Categoría 6a Blindado	und	\$ 38.980,00	1,00	\$	38.980,00
Tubo conduit Pvc sch40	m	\$ 4.780,00	5,00	\$	23.900,00
Curva conduit Pvc sch40	und	\$ 1.340,00	0,30	\$	402,00
Desperdicio	%	\$ 94.832,00	0,05	\$	4.741,60
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 99.573,60</b>
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla especializada 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	2,900	\$ 90.686,74
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 90.686,74</b>
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>					<b>\$ -</b>
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>					<b>\$ -</b>
<b>Costo Directo</b>					<b>\$ 190.260,00</b>

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem: NP12	Suministro de instalacion de punto de datos doble	Unidad und
---------------	---	---------------

**I. Materiales:**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Cable UTP cat 6A	m	\$ 4.820,00	5,00	\$ 24.100,00
face plate doble + tornillería	und	\$ 8.227,66	1,00	\$ 8.227,66
caja 4x2 PVC	und	\$ 450,00	1,00	\$ 450,00
Jack Categoría 6a Blindado	und	\$ 38.980,00	2,00	\$ 77.960,00
Tubo conduit Pvc 3/4 sch40	m	\$ 4.780,00	5,00	\$ 23.900,00
Curva conduit Pvc 3/4 sch40	und	\$ 1.340,00	0,30	\$ 402,00
Desperdicio	%	\$ 135.039,66	0,05	\$ 6.751,98
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 141.791,64</b>

**II. Mano de obra**

Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla especializada 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	2,900	\$ 90.686,74
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 90.686,74</b>

**III. Equipo y herramienta**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>

**IV. Transporte**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>

<b>Costo Directo</b>	<b>\$ 232.478,00</b>
----------------------	----------------------

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Item:	Suministro e instalaciones access point				Unidad
NP13					und
<b>I. Materiales</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Acces point	und	\$ 452.200,00	1,00	\$ 452.200,00	
Desperdicio	%	\$ 452.200,00	0,05	\$ 22.610,00	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 474.810,00</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla Especializada 1x1	1	Hr	\$ 31.271,29	2,30	\$ 71.818,18
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 71.818,18</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Herramienta menor	%mo	\$ 71.818,18	10%	\$ 7.181,82	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 7.181,82</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 553.810,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Certificación de puntos de datos				Unidad
NP14					und
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Desperdicio	%	\$	-	0,05	\$ -
<b>Sub- total</b>					<b>\$ -</b>
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Especialista en telecomunicaciones	1	punto	\$ 35.000,00	1,00	\$ 35.000,00
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 35.000,00</b>
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>					<b>\$ -</b>
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>					<b>\$ -</b>
<b>Costo Directo</b>					<b>\$ 35.000,00</b>

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalacion de cable utp cat 6A				Unidad
NP15					und
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Cable UTP cat 6A	m	\$ 4.820,00	1,00	\$ 4.820,00	
Desperdicio	%	\$ 4.820,00	0,05	\$ 241,00	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 5.061,00</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla especializada 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	0,055	\$ 1.719,92
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 1.719,92</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%MO	\$ 1.719,92	10%	\$ 171,99	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 171,99</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 6.953,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro de pach panel				Unidad
NP16					und
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Patch panel 24 puertos cat 6a + accesorios	und	\$ 450.000,00	1,00	\$ 450.000,00	
Desperdicio	%	\$ 450.000,00	0,05	\$ 22.500,00	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 472.500,00</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla especializada 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	2,700	\$ 84.432,48
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 84.432,48</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%MO	\$ 84.432,48	10%	\$ 8.443,25	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 8.443,25</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 565.376,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalacion de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Unidad			
NP17		und			
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Cable UTP cat 6A	m	\$ 4.820,00	5,00	\$ 24.100,00	
face plate sencillo + tornillería	und	\$ 7.000,00	1,00	\$ 7.000,00	
caja 4x2 PVC	und	\$ 450,00	1,00	\$ 450,00	
Jack Categoría 6a Blindado	und	\$ 38.980,00	1,00	\$ 38.980,00	
Tubo conduit Pvc 3/4 sch40	m	\$ 4.780,00	5,00	\$ 23.900,00	
Curva conduit Pvc 3/4 sch40	und	\$ 1.340,00	0,30	\$ 402,00	
patch core 5ft	und	\$ 15.000,00	1,00	\$ 15.000,00	
Desperdicio	%	\$ 109.832,00	0,05	\$ 5.491,60	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 115.323,60</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla especializada 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	2,900	\$ 90.686,74
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 90.686,74</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%MO	\$ 90.686,74	10%	\$ 9.068,67	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 9.068,67</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 215.079,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Adecuacion montaje de rack, marquillado,ponchado y organizado.					Unidad
NP18						gl
<b>I. Materiales</b>						
	<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
	Desperdicio	%	\$ -	0,05	\$	-
					<b>Sub- total</b>	<b>\$ -</b>
<b>II. Mano de obra</b>						
	<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
	Cuadrilla especializada 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	11,9	\$ 372.727,27
					<b>Sub- total</b>	<b>\$ 372.727,27</b>
<b>III. Equipo y herramienta</b>						
	<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
	Herramienta menor	%MO	\$ 372.727,27	10%	\$	37.272,73
					<b>Sub- total</b>	<b>\$ 37.272,73</b>
<b>IV. Transporte</b>						
	<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
					<b>Sub- total</b>	<b>\$ -</b>
					<b>Costo Directo</b>	<b>\$ 410.000,00</b>

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:

NP19

Desmante de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminaria

Unidad

und

**I. Materiales**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Desperdicio	%	\$	-	0,05 \$
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>

**II. Mano de obra**

Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	14,536	\$ 454.545,45
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 454.545,45</b>

**III. Equipo y herramienta:**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Herramienta menor	%MO	\$ 454.545,45	10%	\$ 45.454,55
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 45.454,55</b>

**IV. Transporte**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>

**Costo Directo**

**\$ 500.000,00**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc ( incluye cable, tubería y accesorios)	Unidad
NP20		ml

**I. Materiales**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Cable No.12 libre halógeno	ml	\$ 2.961,91	3,00	\$ 8.885,73
Tubo conduit sch40 3/4	ml	\$ 4.780,00	1,00	\$ 4.780,00
Curva conduit sch40 3/4	und	\$ 1.340,00	0,50	\$ 670,00
Unión conduit sch40 3/4	und	\$ 1.300,00	0,50	\$ 650,00
Terminal conduit sch40 3/4	und	\$ 1.180,00	0,50	\$ 590,00
Desperdicio	%	\$ 15.575,73	0,05	\$ 778,79
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 16.354,52</b>

**II. Mano de obra**

Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	0,870	\$ 27.206,02
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 27.206,02</b>

**III. Equipo y herramienta**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Herramienta menor	%MO	\$ 27.206,02	10%	\$ 2.720,60
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 2.720,60</b>

**IV. Transporte**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 46.281,00</b>

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalacion salida luminaria( Incluye tuberia pvc 1/2, cableado libre de halogenos, cajas, accesorios de fijacion)	Unidad			
NP21		und			
<b>I. Materiales</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Cable No.10 libre halógeno	ml	\$ 4.530,00	15,00	\$ 67.950,00	
tubo conduit sch40 1/2	m	\$ 3.650,00	5,00	\$ 18.250,00	
unión conduit sch40 1/2	und	\$ 580,00	1,00	\$ 580,00	
abrazadera ajustable	und	\$ 1.200,00	1,00	\$ 1.200,00	
caja galvanizada tipo eléctrico 4x2	und	\$ 2.700,00	1,00	\$ 2.700,00	
adaptador terminal conduit sch40 1/2	und	\$ 900,00	2,00	\$ 1.800,00	
Desperdicio	%	\$ 92.480,00	0,05	\$ 4.624,00	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 97.104,00</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	1,580	\$ 49.408,64
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 49.408,64</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Herramienta menor	%MO	\$ 49.408,64	10%	\$ 4.940,86	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 4.940,86</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 151.454,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Item:		Unidad			
NP22		und			
Suministro e instalacion de luminaria led de 40W sobreponer con marco metalico de 60x60					
<b>I. Materiales</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Luminaria led 40W sobreponer	und	\$ 135.000,00	1,00	\$ 135.000,00	
accesorios para montaje y marquillado	gl	\$ 35.000,00	1,00	\$ 35.000,00	
cable encauchetado 3x14 awg	m	\$ 7.350,00	1,50	\$ 11.025,00	
Desperdicio	%	\$ 181.025,00	0,05	\$ 9.051,25	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 190.076,25</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	1,800	\$ 56.288,32
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 56.288,32</b>
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Herramienta menor	%MO	\$ 56.288,32	10%	\$ 5.628,83	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 5.628,83</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 251.993,00</b>	



**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalacion de lampara redonda de 24w de sobreponer ( incluye cableado, prensa estopas , encauchetado de 3*14 y demas accesorios para el montaje)	Unidad
NP24		und

**I. Materiales**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Lampara redonda 24W sobreponer	und	\$ 31.700,00	1,00	\$ 31.700,00
accesorios para montaje y marquillado	gl	\$ 35.000,00	1,00	\$ 35.000,00
cable encauchetado 3x14 awg	m	\$ 7.350,00	1,50	\$ 11.025,00
Desperdicio	%	\$ 77.725,00	0,05	\$ 3.886,25
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 81.611,25</b>

**II. Mano de obra**

Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.279,29	1,420	\$ 44.416,59
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 44.416,59</b>

**III. Equipo y herramienta**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Herramienta menor	%MO	\$ 44.416,59	10%	\$ 4.441,66
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 4.441,66</b>

**IV. Transporte**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>

<b>Costo Directo</b>	<b>\$ 130.470,00</b>
----------------------	----------------------

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
Ítem:	Suministro e instalacion de lampara redonda de 24w incrustar( incluye cableado, prensa estopas , encauchetado de 3*14 y demas accesorios para el montaje)				Unidad
NP25					und
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>		<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>
Lampara redonda 24W incrustar		und	\$ 24.000,00	1,00	\$ 24.000,00
accesorios para montaje y marquillado		gl	\$ 35.000,00	1,00	\$ 35.000,00
cable encauchetado 3x14 awg		m	\$ 7.350,00	1,50	\$ 11.025,00
Desperdicio		%	\$ 70.025,00	0,05	\$ 3.501,25
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 73.526,25</b>
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.279,29	1,300	\$ 40.663,08
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 40.663,08</b>
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>		<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>
Herramienta menor		%MO	\$ 40.663,08	10%	\$ 4.066,31
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 4.066,31</b>
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>		<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>
<b>Sub- total</b>					<b>\$ -</b>
<b>Costo Directo</b>					<b>\$ 118.256,00</b>

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem: NP26	Suministro e instalacion de lampara de emergencia( incluye cableado, prensa estopas y demas accesorios para el montaje)			Unidad und		
I. Materiales						
	<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
	luminaria emergencia tipo mickey mouse	und	\$ 65.000,00	1,00	\$ 65.000,00	
	accesorios para montaje y marquillado	gl	\$ 35.000,00	1,00	\$ 35.000,00	
	Desperdicio	%	\$ 100.000,00	0,05	\$ 5.000,00	
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 105.000,00</b>	
II. Mano de obra						
	<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
	Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.279,29	1,240	\$ 38.786,32
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 38.786,32</b>	
III. Equipo y herramienta						
	<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
	Herramienta menor	%MO	\$ 38.786,32	10%	\$ 3.878,63	
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 3.878,63</b>	
IV. Transporte						
	<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>					<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>					<b>\$ 147.665,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalacion de lampara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas y demas accesorios para el montaje)	Unidad			
NP27		und			
I. Materiales					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
lámpara tipo tortuga	und	\$ 42.000,00	1,00	\$ 42.000,00	
accesorios para montaje y marquillado	gl	\$ 35.000,00	1,00	\$ 35.000,00	
cable encauchetado 3x14 awg	m	\$ 7.350,00	1,00	\$ 7.350,00	
Desperdicio	%	\$ 84.350,00	0,05	\$ 4.217,50	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 88.567,50</b>	
II. Mano de obra					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.279,29	1,080	\$ 33.781,63
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 33.781,63</b>	
III. Equipo y herramienta					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%MO	\$ 33.781,63	10%	\$ 3.378,16	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 3.378,16</b>	
IV. Transporte					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 125.727,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalacion de interruptor sencillo ( incluye salida, cableado y demas accesorios para el montaje)	Unidad			
NP28		und			
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Cable cobre thhn/thwn-2 90°c 600v 14awg	ml	\$ 1.950,00	15,00	\$ 29.250,00	
Tubo Conduit PVC 1/2 sch40	ml	\$ 3.650,00	5,00	\$ 18.250,00	
Unión Conduit PVC 1/2 sch40	und	\$ 580,00	1,00	\$ 580,00	
caja 4x2 PVC	und	\$ 450,00	1,00	\$ 450,00	
Marquillaje y empalme	und	\$ 3.800,00	1,00	\$ 3.800,00	
Interruptor sencillo	und	\$ 7.150,00	1,00	\$ 7.150,00	
Desperdicio	%	\$ 59.480,00	0,05	\$ 2.974,00	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 62.454,00</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	1,50	\$ 46.906,94
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 46.906,94</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%MO	\$ 46.906,94	10%	\$ 4.690,69	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 4.690,69</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 114.052,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalacion de interruptor doble ( incluye salida, cableado y demas accesorios para el	Unidad
NP29	montaje]	und

I. Materiales

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Cable cobre thhn/thwn-2 90°c 600v 14awg	ml	\$ 1.950,00	15,00	\$ 29.250,00
Tubo Conduit PVC 1/2 sch40	ml	\$ 3.650,00	5,00	\$ 18.250,00
Unión Conduit PVC 1/2 sch40	und	\$ 580,00	1,00	\$ 580,00
caja 4x2 PVC	und	\$ 450,00	1,00	\$ 450,00
Marquillaje y empalme	und	\$ 3.800,00	1,00	\$ 3.800,00
Interruptor doble	und	\$ 10.500,00	1,00	\$ 10.500,00
Desperdicio	%	\$ 62.830,00	0,05	\$ 3.141,50
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 65.971,50</b>

II. Mano de obra

Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla Especializada 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	1,60	\$ 50.034,06
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 50.034,06</b>

III. Equipo y herramienta

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Herramienta menor	%MO	\$ 50.034,06	10%	\$ 5.003,41
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 5.003,41</b>

IV. Transporte

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>

<b>Costo Directo</b>			<b>\$ 121.009,00</b>
----------------------	--	--	----------------------

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Item:	Suministro e instalacion de interruptor conmutable sencillo ( incluye salida, cableado y demas accesorios para el montaje)	Unidad			
NP30		und			
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Cable cobre thhn/thwn-2 90°c 600v 14awg	ml	\$ 1.950,00	20,00	\$ 39.000,00	
Tubo Conduit PVC 1/2 sch40	ml	\$ 3.650,00	5,00	\$ 18.250,00	
Unión Conduit PVC 1/2 sch40	und	\$ 900,00	1,00	\$ 900,00	
caja 4x2 PVC	und	\$ 450,00	1,00	\$ 450,00	
Marquillaje y empalme	und	\$ 3.800,00	1,00	\$ 3.800,00	
Interruptor conmutable	und	\$ 8.300,00	1,00	\$ 8.300,00	
Desperdicio	%	\$ 70.700,00	0,05	\$ 3.535,00	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 74.235,00</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla Especializada 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	1,70	\$ 53.161,19
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 53.161,19</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%MO	\$ 53.161,19	10%	\$ 5.316,12	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 5.316,12</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 132.712,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem: NP31		Suministro e instalacion de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.			Unidad und
I. Materiales					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
UPS 2KVA	und	\$ 1.153.789,09	1,00	\$ 1.153.789,09	
Desperdicio	%	\$ 1.153.789,09	0,05	\$ 57.689,45	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 1.211.478,55</b>	
II. Mano de obra					
Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	4,027	\$ 125.928,59
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 125.928,59</b>	
III. Equipo y herramienta					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Herramienta menor	%MO	\$ 125.928,59	10%	\$ 12.592,86	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 12.592,86</b>	
IV. Transporte					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 1.350.000,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalación toma general de 20 Amp monofasico de 120v (incluye salida , cableado y demas accesorios para el montaje)	Unidad			
NP32		und			
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Cable cobre thhn/thwn-2 90°c 600v 14awg	ml	\$ 1.950,00	15,00	\$ 29.250,00	
Tubo Conduit PVC 1/2 sch40	ml	\$ 3.650,00	5,00	\$ 18.250,00	
Unión Conduit PVC 1/2 sch40	und	\$ 900,00	1,00	\$ 900,00	
caja 4x2 PVC	und	\$ 450,00	1,00	\$ 450,00	
Marquillaje y empalme	und	\$ 3.800,00	1,00	\$ 3.800,00	
Tomacorriente general 20 amp	und	\$ 40.000,00	1,00	\$ 40.000,00	
Desperdicio	%	\$ 92.650,00	0,05	\$ 4.632,50	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 97.282,50</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	1,650	\$ 51.597,63
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 51.597,63</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%MO	\$ 51.597,63	10%	\$ 5.159,76	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 5.159,76</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 154.040,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro electrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida , cableado y demas accesorios para el montaje)	Unidad			
NP33		und			
I. Materiales					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
TUBO PVC 3/4" sch 40	m	\$ 4.780,00	5,00	\$ 23.900,00	
CABLE # 10 AWG/LSHF/Cu	m	\$ 4.530,00	15,00	\$ 67.950,00	
terminal pvc 3/4 sch 40	und	\$ 1.180,00	1,00	\$ 1.180,00	
conector de resorte	und	\$ 1.800,00	1,00	\$ 1.800,00	
caja galvanizada tipo eléctrico 4x2	und	\$ 2.700,00	2,00	\$ 5.400,00	
toma bifasico tripolar de seguridad 30A	und	\$ 54.100,00	1,00	\$ 54.100,00	
Desperdicio	%	\$ 154.330,00	0,05	\$ 7.716,50	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 162.046,50</b>	
II. Mano de obra					
Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla especializada 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	2,300	\$ 71.923,97
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 71.923,97</b>	
III. Equipo y herramienta					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Herramienta menor	%MO	\$ 71.923,97	10%	\$ 7.192,40	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 7.192,40</b>	
IV. Transporte					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 241.163,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem: NP34	Suministro e instalacion de Toma GFCI (incluye salida , cableado y demas accesorios para el montaje)	Unidad und			
<b>I. Materiales</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Cable cobre thhn/thwn-2 90°c 600v 14awg	ml	\$ 1.950,00	15,00	\$ 29.250,00	
Tubo Conduit PVC 1/2 sch40	ml	\$ 2.700,00	5,00	\$ 13.500,00	
Unión Conduit PVC 1/2 sch40	und	\$ 900,00	1,00	\$ 900,00	
caja 4x2 PVC	und	\$ 450,00	1,00	\$ 450,00	
Cable encauchetado 3x14 AWG	ml	\$ 7.350,00	2,00	\$ 14.700,00	
Marquillaje y empalme	und	\$ 3.800,00	1,00	\$ 3.800,00	
Tomacorriente GFCI	und	\$ 40.100,00	1,00	\$ 40.100,00	
Desperdicio	%	\$ 102.700,00	0,05	\$ 5.135,00	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 107.835,00</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	1,700	\$ 53.161,19
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 53.161,19</b>
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Herramienta menor	%MO	\$ 53.161,19	10%	\$ 5.316,12	
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 5.316,12</b>
<b>IV. Transporte</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
<b>Sub- total</b>					<b>\$ -</b>
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 166.312,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Breaker 3x50 caja moldeada				Unidad	
NP35					und	
<b>I. Materiales</b>						
<b>Descripción</b>		<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
breaker 3x50 de caja moldeada		und	\$ 235.000,00	1,00	\$ 235.000,00	
Desperdicio		%	\$ 235.000,00	0,05	\$ 11.750,00	
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 246.750,00</b>	
<b>II. Mano de obra</b>						
<b>Descripción</b>		<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla especializada 1x1		1	Hc	\$ 31.271,29	2,228	\$ 69.681,82
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 69.681,82</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>						
<b>Descripción</b>		<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor		%MO	\$ 69.681,82	10%	\$ 6.968,18	
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 6.968,18</b>	
<b>IV. Transporte</b>						
<b>Descripción</b>		<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>					<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>					<b>\$ 323.400,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Breaker monofasico 1 x 20Amp				Unidad
NP36					und
<b>I. Materiales:</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Breaker monofasico 1x20 Amp		\$ 13.000,00	1,00	\$ 13.000,00	
Desperdicio	%	\$ 13.000,00	0,05	\$ 650,00	
Sub- total				\$ 13.650,00	
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla especializada 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	0,27	\$ 8.500,00
Sub- total				\$ 8.500,00	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%MO	\$ 8.500,00	10%	\$ 850,00	
Sub- total				\$ 850,00	
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Sub- total				\$ -	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 23.000,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Derivacion desde tablero existente para adecuacion a tablero nuevo 3x8+8 ( incluye accesorios de montaje, amarres plasticos, adhesivos dexon y terminales)	Unidad			
NP37		ml			
<b>I. Materiales</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Cable cobre thhn/thwn-2 90°c 600v 14awg	ml	\$ 1.950,00	5,00	\$ 9.750,00	
Tubo Conduit PVC 1	ml	\$ 3.330,00	1,00	\$ 3.330,00	
Unión Conduit PVC 1	und	\$ 1.580,00	0,30	\$ 474,00	
curva conduit pvc 1	und	\$ 1.450,00	0,30	\$ 435,00	
terminal conduit pvc 1	und	\$ 1.170,00	0,50	\$ 585,00	
Desperdicio	%	\$ 14.574,00	0,05	\$ 728,70	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 15.302,70</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla especializada 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	0,8	\$ 25.017,03
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 25.017,03</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Herramienta menor	%MO	\$ 25.017,03	10%	\$ 2.501,70	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 2.501,70</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 42.821,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aislado N°6 AWG THHN-THWN .	Unidad			
NP38		ml			
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Cable aislado No.6 AWG THHN-THWN-3x6+6+6	ml	\$ 10.350,00	5,00	\$ 51.750,00	
tubo PVC 1 1/2	ml	\$ 10.100,00	0,05	\$ 505,00	
curva PVC 1 1/2	und	\$ 12.800,00	0,10	\$ 1.280,00	
unión PVC 1 1/2	und	\$ 3.600,00	0,10	\$ 360,00	
terminal PVC roscado 1 1/2	und	\$ 2.300,00	0,10	\$ 230,00	
accesorios para montaje y marquillado	und	\$ 37.625,00	0,05	\$ 1.881,25	
				\$ -	
				\$ -	
				\$ -	
Desperdicio	%	\$ 56.006,25	0,05	\$ 2.800,31	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 58.806,56</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	0,332	\$ 10.382,65
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 10.382,65</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%MO	\$ 10.382,65	10%	\$ 1.038,27	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 1.038,27</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 70.227,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalacion tablero general trifasico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa	Unidad
NP39		und

**I. Materiales**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Totalizador caja modelada 3x40 AMP	und	\$ 182.750,00	1,00	\$ 182.750,00
Tablero general trifasico 24 ctos	und	\$ 522.500,00	1,00	\$ 522.500,00
Marquillaje para tablero general en acrílico	und	\$ 75.250,00	1,00	\$ 75.250,00
				\$ -
				\$ -
Desperdicio	%	\$ 780.500,00	0,05	\$ 39.025,00
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 819.525,00</b>

**II. Mano de obra**

Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	16,000	\$ 500.340,64
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 500.340,64</b>

**III. Equipo y herramienta**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Herramienta menor	%MO	\$ 500.340,64	10%	\$ 50.034,06
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 50.034,06</b>

**IV. Transporte**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>

<b>Costo Directo</b>	<b>\$ 1.369.900,00</b>
----------------------	------------------------

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalacion tablero general trifasico 24 ctos sin espacio para totalizador con tapa	Unidad			
NP40		und			
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Tablero general trifasico 24 ctos	und	\$ 350.000,00	1,00	\$ 350.000,00	
Marquillaje para tablero general	und	\$ 75.250,00	1,00	\$ 75.250,00	
				\$ -	
				\$ -	
Desperdicio	%	\$ 425.250,00	0,05	\$ 21.262,50	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 446.512,50</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla Eléctrica 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	15,500	\$ 484.705,00
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 484.705,00</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%MO	\$ 484.705,00	10%	\$ 48.470,50	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 48.470,50</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 979.688,00</b>	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e instalacion de tuberia pvc conduit 3/4"	Unidad
NP41		ml

**I. Materiales**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Tubo conduit sch40 3/4	m	\$ 4.450,00	1,00	\$ 4.450,00
Curva conduit Pvc 3/4 sch40	und	\$ 1.340,00	0,15	\$ 201,00
Unión conduit sch40 3/4	und	\$ 1.300,00	0,15	\$ 195,00
Terminal conduit sch40 3/4	und	\$ 1.200,00	0,15	\$ 180,00
caja 4x2 pvc	und	\$ 450,00	0,10	\$ 45,00
Desperdicio	%	\$ 5.071,00	0,05	\$ 253,55
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 5.324,55</b>

**II. Mano de obra**

Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	0,180	\$ 5.628,83
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 5.628,83</b>

**III. Equipo y herramienta**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Herramienta menor	%MO	\$ 5.628,83	10%	\$ 562,88
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 562,88</b>

**IV. Transporte**

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 11.516,00</b>

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
Ítem:	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"				Unidad
NP42					ml
I. Materiales					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Tubo conduit sch40 1"	m	\$ 10.500,00	1,00	\$ 10.500,00	
Curva conduit sch40 1"	und	\$ 2.750,00	0,10	\$ 275,00	
Unión conduit sch40 1"	und	\$ 750,00	0,10	\$ 75,00	
Terminal conduit sch40 1"	und	\$ 3.250,00	0,10	\$ 325,00	
Desperdicio	%	\$ 11.175,00	0,05	\$ 558,75	
				<b>Sub- total</b>	<b>\$ 11.733,75</b>
II. Mano de obra					
Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla Electrica 1x1	1	Hc	\$ 31.271,29	0,210	\$ 6.566,97
				<b>Sub- total</b>	<b>\$ 6.566,97</b>
III. Equipo y herramienta					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
Herramienta menor	%MO	\$ 6.566,97	10%	\$ 656,70	
				<b>Sub- total</b>	<b>\$ 656,70</b>
IV. Transporte					
Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial	
				<b>Sub- total</b>	<b>\$ -</b>
				<b>Costo Directo</b>	<b>\$ 18.957,00</b>

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Suministro e Instalacion de tuberia pvc hidraulica de 3/4"	Unidad
NP43		ml

I. Materiales

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Tubo PVC presión 3/4"	m	\$ 4.000,00	1,00	\$ 4.000,00
Soldadura PVC 1/4gal	und	\$ 95.000,00	0,015	\$ 1.425,00
Limpiador 1/4gal	und	\$ 49.800,00	0,015	\$ 747,00
Unión PVC presión 3/4"	und	\$ 900,00	0,33	\$ 300,00
codo pvc presión 3/4"	und	\$ 1.100,00	0,33	\$ 366,67
Desperdicio	%	\$ 6.838,67	0,05	\$ 341,93
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 7.180,60</b>

II. Mano de obra

Descripción	Cantidad	Unidad	Precio-Unitario	Rendimiento	Vr. parcial
Cuadrilla de Plomería 1x1	1	Hc	\$ 28.191,14	0,330	\$ 9.303,08
<b>Sub- total</b>					<b>\$ 9.303,08</b>

III. Equipo y herramienta

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
Herramienta menor	%MO	\$ 9.303,08	10%	\$ 930,31
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 930,31</b>

IV. Transporte

Descripción	Unidad	Precio-Unitario	Cantidad	Vr. parcial
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>

<b>Costo Directo</b>	<b>\$ 17.414,00</b>
----------------------	---------------------

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

Ítem:	Desmante de estructura metalica de cubierta	Unidad			
NP44		kg			
<b>I. Materiales</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Desperdicio	%	\$ -	0,05	\$ -	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>II. Mano de obra</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Rendimiento</b>	<b>Vr. parcial</b>
Cuadrilla de Ornamentación 1x1	1	Hc	\$ 29.770,00	0,12	\$ 3.572,40
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 3.572,40</b>	
<b>III. Equipo y herramienta</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
Herramienta menor	%mo	\$ 3.572,40	10%	\$ 357,24	
Andamio	Jr	\$ 1.332,00	0,20	\$ 266,40	
Tablón de 3 mts	Jr	\$ 1.332,00	0,20	\$ 266,40	
Equipo de corte	Jr	\$ 50.000,00	0,02	\$ 1.000,00	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ 1.890,04</b>	
<b>IV. Transporte</b>					
<b>Descripción</b>	<b>Unidad</b>	<b>Precio-Unitario</b>	<b>Cantidad</b>	<b>Vr. parcial</b>	
<b>Sub- total</b>				<b>\$ -</b>	
<b>Costo Directo</b>				<b>\$ 5.462,00</b>	



**ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCION**

**Contrato de obra No. 504 de 2023 cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD"**

**UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE ARQ. SALVADOR ARTURO  
MONTES PABÓN REPRESENTANTE LEGAL  
NIT. 800.177.012-0**

**Junio 2023**



## TABLA DE CONTENIDO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION.....	1
UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE ARQ. SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN REPRESENTANTE LEGAL .....	1
Junio 2023.....	1
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN.....	5
ESPECIFICACIONES GENERALES.....	5
OBJETIVO.....	5
<b>NORMAS GENERALES.....</b>	<b>5</b>
Estructuras.....	5
Concretos.....	5
Redes de Servicio Público - Hidráulica y Sanitaria.....	5
Redes Eléctricas y de Iluminación.....	5
Redes de Comunicación Voz y Datos:.....	6
Redes de Gas.....	6
Vías y Espacio Público.....	6
Equipo, Herramientas e Implementos de Trabajo.....	6
Equipos e Implementos de Seguridad.....	7
LINEAMIENTOS GENERALES.....	8
ALCANCE.....	8
OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.....	8
NORMATIVIDAD.....	8
MANEJO AMBIENTAL.....	8
SEGURIDAD INDUSTRIAL.....	8
REGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL.....	8
MATERIALES Y PRODUCTOS.....	9
MEDIDA, CUANTIFICACION Y PAGO.....	9
PLANOS RECORD, MANUALES, BITACORA DE OBRA.....	9
REQUISITOS DEL CONSTRUCTOR.....	9
PERSONAL DE OBRA.....	9
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.....	10

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN

### ESPECIFICACIONES GENERALES

#### OBJETIVO

El presente documento tiene por objeto determinar los parámetros constructivos, sistemas de cuantificación y pago a los que se debe sujetar el constructor, el interventor y en general todas aquellas personas que tengan injerencia directa en la construcción y en el control de los diferentes proyectos de construcción desarrollados por la entidad, de tal forma que se unifiquen los criterios de los procesos constructivos y se garantice la óptima calidad de los resultados.

Estas especificaciones se complementan con las Especificaciones Técnicas Generales que se relacionan más adelante y con la normatividad establecida por La Alcaldía.

#### NORMAS GENERALES

Sin perjuicio de lo establecido en los apéndices del contrato de construcción, el Contratista deberá cumplir con lo establecido en las normas, códigos y/o reglamentos de diseño y construcción locales, nacionales e internacionales aplicables a todos y cada uno de los materiales, actividades y procesos por desarrollar dentro del objeto del contrato de construcción.

A continuación, se relacionan las principales normas técnicas que debe cumplir el Contratista en desarrollo del contrato de construcción:

##### Estructuras

- Código colombiano de construcciones sismo resistentes. Norma sismo resistente NSR-10
- Código de soldadura estructural, de la sociedad americana de soldadura, AWS D1.1/D1.1M:2015

##### Concretos

- American Standards for Testing and Materials – ASTM
- American Concrete Institute – ACI
- Publicaciones técnicas del instituto colombiano de productores de Cemento - ICPC
- Publicaciones técnicas de la Portland Cement Association – PCA

##### Redes de Servicio Público - Hidráulica y Sanitaria

- Reglamento técnico del sector de agua potable y saneamiento básico - RAS – 2000.
- Código colombiano de fontanería NTC - 1500

##### Redes Eléctricas y de Iluminación

- Normas y especificaciones técnicas emitidas por CODENSA.



Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header.

Handwritten text below the title, possibly a subtitle or introductory line.

Handwritten text in the middle of the page.

Large block of handwritten text, possibly a paragraph or a list of items.

Handwritten text on the right side of the page.

Handwritten text in the lower right quadrant.

Handwritten text in the lower middle section.

Small handwritten text or signature.

Small handwritten text or mark.

Handwritten text in the lower left quadrant.

Handwritten text in the lower middle section.

Handwritten text in the lower right quadrant.

Handwritten text in the lower middle section.

Handwritten text at the bottom of the page.

Small handwritten text or mark at the bottom right.

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



Suministro e instalación de sanitario discapacitados .....	10
Suministro e instalación de lavamanos para PMR .....	11
Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro samblasteado. ....	13
Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos. ....	14
Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar. ....	16
Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar. ....	18
Guarda escoba Duro piso o similar. ....	20
Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural. ....	22
Suministro e instalación de Estructura metálica .....	24
Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada .....	26
Suministro e instalación de Punto de datos sencillo .....	28
Suministro e instalación de Punto de datos doble .....	29
Suministro e instalaciones Access point .....	32
Certificación de puntos de red .....	33
Suministro e instalación de Cable utp cat 6a .....	34
Suministro de patch panel cat .....	36
Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack .....	37
Adecuación montaje rack, maquillado, ponchado y organizado .....	39
Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminaria .....	41
Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios). ....	42
Suministro e instalación salida luminaria (incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación) .....	44
Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobreponer con marco metálico 60 x60cm .....	46
Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm .....	48
Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de sobreponer (incluye cableado, y prensa estopas y encauchetado 3*14, demás accesorios para el montaje) .....	50
Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye cableado, y prensa estopas y encauchetado 3*14, demás accesorios para el montaje) .....	52
Suministro e instalación de lampara de emergencia (cableado, y prensa estopas, demás accesorios para el montaje) .....	54
Suministro e Instalación Lampara tipo Tortuga para uso exterior ( cableado y demás accesorios para el montaje) .....	56
Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado y demás accesorios para instalación) .....	58
Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado y demás accesorios para	

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



instalación).....	60
Suministro e instalación interruptor conmutable (incluye salida, cableado y demás accesorios para instalación).....	62
Suministro e Instalación de UPS interactiva de 2 KVA INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE .....	64
Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v ((incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje) .....	66
Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje) .....	67
Suministro e instalación toma GFCI (incluye salida, cableado y demás accesorios para instalación) ....	69
Suministro e instalación de Breaker de tres polos 3x50 de caja moldeada.....	71
Suministro e instalación Breaker Monofásico 1 x20Amp .....	73
Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarres plásticos, adhesivos dexon y terminales).....	75
Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aluminio aislado N°6 AWGTHHN-THWN .....	77
Suministro e instalación tablero general trifasico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa,.....	79
Suministro e instalación tablero general trifasico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa,.....	80
Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4" .....	82
Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1" .....	83
Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4" .....	84
Desmonte de estructura metálica de cubierta .....	86

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## Equipos e Implementos de Seguridad.

Todo trabajo requiere de elementos de seguridad, estos elementos se determinan con el panorama de riesgos que el contratista debe presentar donde se identifican los riesgos a los que estén sometidos, a continuación se enuncian los más comunes sin embargo si se requiere algún elemento que no se mencione en este listado es obligación del contratista suministrarlo sin recargo alguno.

Los equipos de protección personal deberán ser de materiales de buena calidad que resistan su uso normal y deberán ser revisados periódicamente. Si se encontrase un daño evidente o desgaste excesivo, deberá ser retirado del servicio.

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## Redes de Comunicación Voz y Datos:

- Normas y especificaciones técnicas emitidas por las EMPRESAS DE TELEFONOS DE BOGOTA - ETB y la Secretaría de Tránsito.
- Normas y especificaciones técnicas emitidas por TELECOM

## Redes de Gas

- NORMA NTC 2505 – GASODUCTOS, INSTALACIONES PARA SUMINISTRO DE GAS EN EDIFICACIONES RESIDENCIALES Y COMERCIALES, EN LOS CASOS QUE SEAN PERTINENTES.

## Vías y Espacio Público

- Especificaciones generales de construcción de carreteras adoptadas por el Instituto nacional de vías mediante resolución no. 8068 del 19 de diciembre de 1996 y resolución no. 005866 de noviembre 12 de 1998; adoptadas por el ministerio de transporte mediante resolución no. 2073 del 23 de abril de 1997, actualizadas mediante resolución INVÍAS no. 002662 del 27 de junio de 2002.
- Normas técnicas colombianas – NTC
- MANUAL DE DISEÑO GEOMÉTRICO PARA CARRETERAS, INVÍAS, 1.998
- NORMAS DE ENSAYO DE MATERIALES PARA CARRETERAS – INVÍAS, Resolución No. 8067 del 19 de diciembre de 1996, actualizadas mediante Resolución 002661 del 27 de junio de 2002
- PUBLICACIONES TÉCNICAS DE LA AMERICAN ASSOCIATION OF STATE HIGHWAY AND TRANSPORTATION OFFICIALS – AASHTO
- METODOLOGÍA DEL CUERPO DE INGENIEROS DEL EJÉRCITO DE LOS ESTADOS UNIDOS, PARA LA AUSCULTACIÓN DE PAVIMENTOS – PCI (Pavement Condition Index)
- GUÍA METODOLÓGICA PARA EL DISEÑO DE REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS ASFÁLTICOS – INVÍAS, 2002
- MANUAL SOBRE DISPOSITIVOS PARA LA REGULACIÓN DEL TRÁNSITO EN CALLES Y CARRETERAS. INVÍAS, Resolución 5866 de 1998.

## Equipo, Herramientas e Implementos de Trabajo.

El contratista se obliga a suministrar oportunamente al trabajador equipos, máquinas, herramientas e implementos adecuados (en perfecto estado) requeridos para cada trabajo específico los cuales revisarán periódicamente, y siempre que se detecte un daño o deterioro ordenará de inmediato la reparación o la reposición si fuera necesario. Cada trabajador debe ser adiestrado en el uso de Herramientas implementos y equipos de protección que usara. El Contratista sólo permitirá que los equipos, herramientas e implementos de trabajo sean operados por personal calificado y autorizado. Cualquier accidente a causa de la negligencia del Contratista al impartir instrucciones sobre el uso de herramientas y equipos y los daños que ocasione correrán por su cuenta.

Todos los equipos, máquinas, herramientas e implementos de trabajo deberán estar dotados con los dispositivos, instructivos, controles y señales de seguridad exigidos o recomendados por los fabricantes.

Todas las escaleras, andamios, pasarelas y cualquier otro lugar elevado que sirva de acceso al personal deben estar protegidos por barandilla o pasamanos rígidos. Cuando sea necesario trabajar sobre escaleras a alturas superiores a los 1.80 metros, otro trabajador deberá dejarla firmemente asegurada y es obligatorio utilizar portaherramientas, arnés o cuerdas. No se aceptarán escaleras con peldaños rotos o listones rajados. Las escaleras metálicas o con refuerzos metálicos están prohibidas cerca de circuitos energizados.

---

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



sistema general de riesgos profesionales según la ley 50 de 1993 y al sistema general de pensiones según la ley 100 de 1993, afiliación que debe realizarse a una EPS (entidad promotora de salud) y a un Fondo de Pensiones debidamente autorizados por el gobierno de colombiano.

El contratista hará los aportes necesarios a estas entidades para que dicha afiliación este vigente durante todo el tiempo de ejecución de la obra. Sin las afiliaciones anteriores, ningún trabajador puede ingresar a la obra y mes a mes la interventoría llevará un control de planillas de pago.

## **MATERIALES Y PRODUCTOS**

Donde se especifique un material o producto por su muestra física en particular, debe entenderse siempre que se trata de una orientación al contratista para adquirir la referencia de la misma calidad.

## **MEDIDA, CUANTIFICACION Y PAGO**

El interventor medirá físicamente en obra y en presencia del contratista todas las labores realmente ejecutadas, siempre y cuando el interventor las haya recibido a total satisfacción, es decir que cumpla con cada una de las características que se señalan en las especificaciones generales, particulares, planos, detalles y normatividad, además de las directrices que se enmarcan en el contrato.

## **PLANOS RECORD, MANUALES, BITACORA DE OBRA**

El contratista mantendrá al día juegos de planos arquitectónicos, eléctricos, hidráulicos, sanitarios, etc. con las modificaciones hechas en obra. Un juego de estos planos estará disponible en la oficina de la interventoría.

Al final de la obra el contratista tendrá la obligación de suministrar a la Alcaldía los planos récord, manuales y la bitácora de obra, de las labores realmente ejecutadas, indicando los cambios sobre el diseño inicial o anotaciones constructivas previa aprobación del interventor. Estos documentos se entregarán en original y copia (en lo posible magnética) a la dependencia competente.

Sin este requisito no se firmará el Acta Final de Recibo de Obra a Satisfacción.

El valor de esta actividad será asumido por el constructor dentro de sus costos administrativos.

## **REQUISITOS DEL CONSTRUCTOR**

El constructor deberá acreditar la experiencia solicitada en el pliego de condiciones del respectivo proceso de selección.

## **PERSONAL DE OBRA**

El personal que se emplee para la ejecución de los diferentes trabajos debe ser responsable, idóneo, poseer la suficiente práctica y los conocimientos para que sus trabajos sean aceptados por la interventoría. El contratista se responsabiliza por cualquier obra mal ejecutada o que se construya en contra de las normas de estabilidad y calidad. Esto quiere decir que las demoliciones, reparaciones y/o reconstrucciones de obras mal ejecutadas, serán pagadas por cuenta del contratista.

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## LINEAMIENTOS GENERALES

### ALCANCE

Los lineamientos generales tienen por objeto describir todos los aspectos que paralelamente con las especificaciones técnicas se deben desarrollar para lograr la calidad exigida por la Entidad.

Por lo tanto, los lineamientos generales hacen parte integral del manual de especificaciones y su cumplimiento son de carácter obligatorio.

### OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Será obligación primordial del contratista ejecutar los trabajos estrictamente contratados de acuerdo con los planos, anexos y especificaciones aprobados y deberá presentar muestras de los materiales a utilizar a la interventoría para su aceptación, los cuales serán totalmente nuevos y que cumplan con los requisitos y especificaciones requeridas.

En ningún caso se aceptará reclamos por desconocimiento de alguno de estos parámetros.

### NORMATIVIDAD

Todas las especificaciones, al igual que la normatividad técnica constructiva nacional e internacional, si no se contradicen, serán exigidas por la Alcaldía. En el caso de que haya contradicción entre la norma internacional con la norma nacional, primará la norma nacional. En el caso de que haya contradicción entre la norma nacional y la especificación general o particular, primará la norma nacional.

En el caso de que haya contradicción entre la especificación general con la especificación particular, primarán los aspectos señalados en la especificación particular, si ésta no va en detrimento de los parámetros técnicos señalados en la especificación general.

El interventor será la primera persona que dirimirá cualquier inconsistencia, si él no pudiere solucionarlas, recurrirá al funcionario de la Alcaldía encargado de la coordinación de la obra, el cual determinará los parámetros que se deben seguir.

### MANEJO AMBIENTAL

Todos los procesos constructivos o actividades que influyen de alguna manera sobre el medio ambiente se enmarcarán dentro de las leyes vigentes para este manejo, con el objeto de minimizar el impacto producido sobre la naturaleza, la salud de las personas, los animales, los vegetales y su correlación, de tal forma que se oriente todo el proceso a la protección, la conservación y el mejoramiento del entorno humano y biológico, tanto en las áreas objeto del contrato como de las zonas adyacentes al mismo.

### SEGURIDAD INDUSTRIAL

El contratista acatará las disposiciones legales vigentes relacionadas con la seguridad del personal que labora en las obras y del público que directa o indirectamente pueda afectarse por la ejecución de las mismas, acatando la resolución 02413 del 22 de mayo de 1979 del Ministerio del trabajo y seguridad social, por el cual se dicta el reglamento de higiene y seguridad para la industria de la construcción.

### REGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL

El contratista estará obligado de afiliar a cada uno de sus trabajadores, tanto directos como indirectos (por subcontratos que haya celebrado con otras personas) al sistema general de seguridad social en salud, al

---

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingenieria@iasaltda1.com](mailto:ingenieria@iasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



- Transportes dentro y fuera de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

### Suministro e instalación de lavamanos para PMR

<b>1. ITEM NP2</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS PARA PMR</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UND – Und</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b>	
<p>Este ítem se refiere a la instalación y suministro de lavamanos incluyendo accesorios, grifería, tuberías de conexión. Estas instalaciones se harán de acuerdo con planos hidráulicos y a los detalles arquitectónicos; el montaje de lavamanos se hará con acoflex de doble tuerca y con válvula de regulación rosca hembra de 1/2".</p>	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ubicar el lugar de trabajo.</li> <li>- Verificar que el revestimiento cerámico de las paredes y piso del baño este totalmente culminados.</li> <li>- Ubicar el punto de desagüe y punto hidráulico para el lavamanos.</li> <li>- Colocar el lavamanos con la posición final a instalar.</li> <li>- Marcar la posición de la platina, las grapas plásticas o los tornillos en la pared terminada (según sea el caso).</li> <li>- Fijar la platina o las grapas plásticas (según sea el caso).</li> <li>- Perforar los agujeros marcados en la pared o en piso terminado (si el modelo lo permite). No fijar firmemente aun.</li> <li>- Colocar el lavamanos en la platina, las grapas plásticas o tornillos (según sea el caso).</li> <li>- Asegurar firmemente la platina o grapas plásticas y suavemente los tornillos de lavamanos y pedestal (según sea el caso).</li> <li>- Conectar el sifón al desagüe del piso con un tubo, para esto se debe utilizar la tuerca para unirlo al sifón y en ambos extremos aplicar bastante goma negra para evitar la filtración de olores y de agua.</li> <li>- Conectar el drenaje del lavamanos a la pared.</li> <li>- Conectar los suministros de agua a la grifería con el acoflex.</li> <li>- Colocar entre el acoflex y el punto hidráulico una válvula de regulación rosca hembra de 1/2".</li> <li>- Colocar el acoflex en el la válvula de regulación y punto de entrada de agua al lavamanos.</li> <li>- Probar y revisar que no haya fugas de agua o de cañería.</li> </ul>	
<b>7. ALCANCE</b>	
<b>8. ENSAYOS</b>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

### Suministro e instalación de sanitario discapacitados

<b>1. ITEM NP1</b>		<b>2. SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO PARA PMR</b>					
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>		<b>UND – Unidad</b>					
<b>4. DESCRIPCION</b> Suministro de sanitario para discapacitados de acuerdo con la localización y las especificaciones contenidas dentro de los Planos Arquitectónicos y de Detalle.							
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCION DEL ITEM</b>							
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.</li><li>- Colocar siguiendo todas las indicaciones del fabricante.</li><li>- Verificar instalación y funcionamiento para aprobación.</li></ul>							
<b>7. ALCANCE</b>							
<b>8. ENSAYOS</b>							
<b>9. TOLERANCIA PARA ACEPTACION</b>							
<b>10. MATERIALES</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Sanitario Blanco power one</li><li>- mortero 1:4</li><li>- cemento blanco</li></ul>							
<b>11. EQUIPO</b> Herramienta menor.							
<b>12. DESPERDICIOS</b>				<b>13. MANO DE OBRA</b>			
Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>							
<b>15. MEDIDAS Y FORMAS DE PAGO</b> Se medirá y pagará por unidad de sanitarios completos (UND), debidamente instalada y recibida a satisfacción por la interventoría después de las respectivas pruebas de funcionamiento. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: <ul style="list-style-type: none"><li>- Materiales descritos en el numeral 10.</li><li>- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.</li><li>- Mano de obra.</li></ul>							

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro samblasteado.

1. ITEM No NP3	2. Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro samblasteado.
3. UNIDAD DE MEDIDA	M2 – Metro Cuadrado
<p><b>4. DESCRIPCION</b></p> <p>Este ítem se refiere a la instalación de separaciones en vidrio resistente, liso y translúcido para espacios interiores. Proporciona privacidad y permite el paso de luz natural. Ideal para oficinas y/o consultorios.</p>	
<p><b>5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Preparación: Se evalúa el espacio donde se instalarán las divisiones y se toman las medidas precisas. Además, se planifica el diseño y la distribución de las divisiones de acuerdo con los requisitos del cliente.</li> <li>- Fabricación de paneles: Se fabrican los paneles de vidrio templado incoloro samblasteado de acuerdo con las medidas y especificaciones establecidas. Esto se realiza en un taller especializado, donde el vidrio es sometido a procesos de corte, templado y samblasteado.</li> <li>- Preparación del área de instalación: Antes de la instalación, se prepara el área donde se colocarán las divisiones. Esto puede incluir la limpieza y nivelación del suelo, la preparación de los marcos o estructuras de soporte y la protección de las áreas adyacentes para evitar daños.</li> <li>- Montaje de los paneles: Los paneles de vidrio se instalan cuidadosamente en los marcos o estructuras previamente preparados. Esto implica asegurar los paneles con sujetadores adecuados y asegurarse de que estén nivelados y alineados correctamente.</li> <li>- Acabados y ajustes finales: Se realizan los acabados finales, como la colocación de sellos o juntas de silicona para mejorar la estanqueidad y la apariencia estética. También se verifican los ajustes y se realizan las correcciones necesarias para garantizar un funcionamiento adecuado de las divisiones.</li> </ul>	
<p><b>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b></p> <p>La Disposición de desechos se debe realizar acatando los procedimientos reglamentados por la autoridad ambiental competente.</p>	
<p><b>7. ENSAYOS A REALIZAR</b></p>	
<p><b>8. MATERIALES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vidrio templado</li> <li>- Marco o estructura de soporte</li> <li>- Sujetadores y herrajes</li> <li>- Juntas y sellos</li> <li>- Adhesivos o selladores</li> </ul>	
<p><b>9. EQUIPO</b></p> <p>Herramienta menor.</p>	
<p><b>10. DESPERDICIOS</b> Incluidos <input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No</p>	<p><b>11. MANO DE OBRA</b> Incluida <input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No</p>

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



## 9. TOLERANCIA PARA ACEPTACION

## 10. MATERIALES

- lavamanos pmr
- Free brazo lavamanos
- grifería lavamanos
- accesorios soporte
- tornillo lámina 1 1/2
- chazo plástico 1/4
- cemento blanco
- desagüe sencillo integrado
- Sifon Botella
- GRIFLEX SAN EA

## 11. EQUIPO

Herramienta menor.

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos

X

SI

NO

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos

X

SI

NO

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

## 15. MEDIDAS Y FORMAS DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por la interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

Materiales descritos en el numeral 10.

- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.
- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.
- Demolición y remoción del campamento al final de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.



## 6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Preparación: Verifica las medidas de la abertura donde se instalará la ventana y asegúrate de que esté limpia y libre de obstrucciones. Revisa que todos los componentes necesarios estén disponibles, como la ventana en aluminio, los cristales, el pasa voz y el pasa documentos.
- Colocación del marco: Coloca el marco de la ventana en la abertura, asegurándote de que esté nivelado y plomado. Utiliza cuñas si es necesario para ajustar la posición del marco y asegurarlo temporalmente.
- Fijación del marco: Utiliza tornillos o clavos para fijar el marco de la ventana a la abertura. Asegúrate de que estén colocados de manera uniforme y que el marco esté bien asegurado.
- Instalación de los cristales: Coloca los cristales en el marco de la ventana, asegurándote de que estén correctamente alineados y encajados. Utiliza cintas de sellado o gomas de sujeción para mantener los cristales en su lugar.
- Instalación del pasa voz y pasa documentos: Determina la ubicación adecuada para el pasa voz y el pasa documentos en el marco de la ventana. Realiza los cortes necesarios en el aluminio y el vidrio para encajar estas piezas correctamente. Utiliza adhesivos o selladores recomendados para asegurar su fijación.
- Ajustes y nivelación: Verifica que la ventana esté nivelada y plomada. Realiza los ajustes necesarios para corregir cualquier desviación y garantizar un buen funcionamiento.
- Sellado y acabado: Aplica un sellador o silicona de calidad alrededor del marco de la ventana para asegurar un sellado adecuado. Limpia cualquier exceso de sellador y realiza los acabados necesarios para obtener una apariencia estética y profesional.
- Prueba de funcionamiento: Abre y cierra la ventana varias veces para asegurarte de que funciona correctamente. Verifica que el pasa voz y el pasa documentos cumplan su función de manera segura y sin obstrucciones.
- Limpieza y limpieza final: Limpia cuidadosamente la ventana y sus alrededores, eliminando cualquier residuo o suciedad. Deja la ventana lista para su uso y disfrute.

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

Ninguna

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

Ninguna

## 10. MATERIALES

- Vidrio templado
- Perfiles aluminio

## 7. EQUIPO

Herramienta menor

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos

X

SI

NO

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos

X

SI

NO

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



<b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>	
<b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>	
<p>Se pagará por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) de vidrio templado instalado, calculados con base en medidas efectuados después de ejecutar la obra y el pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra, equipos y transporte necesario para su ejecución.</p>	
<b>14. NO CONFORMIDAD</b>	
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.</p>	

**Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos.**

<b>1. ITEM NP4</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO Y VIDRIO CON PASA VOZ Y PASA DOCUMENTOS</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>M2 – Metro Cuadrado</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b>	
<p>La ventana en aluminio y vidrio proporciona una solución estética y funcional para espacios que requieren comunicación o intercambio de objetos sin comprometer la seguridad. El aluminio brinda resistencia y durabilidad, mientras que el vidrio permite la entrada de luz natural y ofrece transparencia.</p> <p>El pasa voz es una abertura en la ventana que permite la comunicación de voz de una forma segura y controlada, especialmente útil en lugares como ventanillas de atención al público o en entornos de seguridad.</p> <p>El pasa documentos, por otro lado, es una abertura diseñada para el intercambio de documentos, paquetes pequeños u otros objetos sin necesidad de abrir completamente la ventana.</p>	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b>	



## 6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.
- Verificar lotes de fabricación para garantizar texturas y colores uniformes.
- Estudiar y determinar niveles y pendientes.
- Definir despieces y orden de colocación de la tableta, dejando las piezas cortadas (si se requieren) en lugar menos visible.
- Preparar el mortero de pega.
- Hilar juntas en ambas direcciones.
- Extender el mortero de pega 1:3 con espesor mínimo de 1.5 cm.
- Colocar la tableta en hiladas transversales sucesivas, asentarla bien con golpes suaves dejando un piso uniforme y continuo en ambas direcciones.
- Dejar juntas entre las piezas entre 2 mm.
- Detallar especialmente el área contra rejillas y sifones.
- Sellar juntas de hasta 2 mm, con lechada de cemento, antes del fraguado del mortero de pega.
- Realizar la limpieza del tablón antes que el emboquillado se endurezca.
- Destroncar, pulir y brillar el piso con esmeriles y a máquina.
- Proteger el piso para conservar durante construcción.
- Verificar niveles, alineamientos y pendientes para aceptación.

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

## 10. MATERIALES

- Tableta De Gress 30x30cm (Durania O Similar)
- Mortero 1:4
- Cemento Gris
- Agua

## 11. EQUIPO

- Pulidora con Piedra o Disco.
- Herramienta Menor.

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos Sí X

## 13. MANO DE OBRA

Incluida Sí X No

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

Norma NSR 10  
Normas NTC y ASTM



## 8. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

## 9. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) de ventana ejecutada y debidamente aceptado por la interventoría previa verificación de los resultados de los ensayos y del cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados.

La medida será el resultado de cálculos efectuados sobre Planos Arquitectónicos. El precio unitario al que se pagará será el consignado en el contrato. El costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10.
- Equipos descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

En este valor se incluye el mortero de pega y los materiales, equipo y mano de obra para ejecución de juntas entre elementos estructurales y no estructurales.

## 10. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

### Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar.

1. ITEM No NP4	2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN TABLETA DE GRES COLONIAL O SIMILAR
3. UNIDAD DE MEDIDA	M2 - Metro Cuadrado
<b>4. DESCRIPCION</b> Instalación de tablón de gres tradición antideslizante no vitrificado, de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas en los Planos Constructivos y en los Planos Arquitectónicos y de Detalle.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCION DEL ITEM</b>	

## 6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.
- Verificar lotes de fabricación para garantizar texturas y colores uniformes.
- Estudiar y determinar niveles y pendientes.
- Definir despieces y orden de colocación del guarda escoba, dejando las piezas cortadas (si se requieren) en lugar menos visible.
- Preparar el mortero de pega.
- Hilar juntas en ambas direcciones.
- Extender el mortero de pega 1:3 con espesor mínimo de 1 cm.
- Colocar el guarda escoba en hiladas transversales sucesivas, asentarla bien con golpes suaves.
- Dejar juntas entre las piezas entre 2 mm.
- Sellar juntas de hasta 2 mm, con lechada de cemento, antes del fraguado del mortero de pega.
- Realizar la limpieza del Guarda escoba antes que el emboquillado se endurezca.
- Proteger el guarda escoba para conservar durante construcción.
- Verificar niveles y plomos para aceptación.

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

## 10. MATERIALES

- Guarda Escoba En Tableta De Gress
- Mortero 1:4
- Cemento Gris
- Agua

## 11. EQUIPO

- Pulidora con Piedra o Disco.
- Herramienta Menor.

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos                      Sí    X

## 13. MANO DE OBRA

Incluida                      Sí    X                      No

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Normas NTC y ASTM



## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) de piso instalado y debidamente aceptado por la interventoría previa verificación de los resultados de los ensayos y del cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados.

La medida será el resultado de cálculos efectuados sobre Planos Arquitectónicos. No se medirán y por tanto no se pagarán elementos por metros lineales. El precio unitario al que se pagará será el consignado en el contrato. El costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10.
- Equipos descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

### Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar.

<b>1. ITEM No NP6</b>	<b>2. Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar.</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>ML - Metro Lineal</b>
<b>4. DESCRIPCION</b> Instalación de Guarda escoba en tableta de gres, de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas en los Planos Constructivos y en los Planos Arquitectónicos y de Detalle.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCION DEL ITEM</b>	



sentido de colocación de las tejas y los elementos o accesorios a utilizar como caballetes, áreas de ventilación e iluminación, bajantes, etc.

- Verificar las medidas y pendientes en el sitio de la obra y replantear la estructura en la obra, ubicando los lugares donde deberá ir cada elemento y trazar las distancias entre cada uno de ellos.
- Colocar los perfiles que harán de viga cumbre y anclarlas con pernos a las cintas de amarre o viga de coronación.
- Instalar los perfiles que harán de alfardas y soldarlas a la viga cumbre y las vigas soleras.
- Instalar los perfiles que harán de correas sobre las alfardas y soldarlas con ellas, estas irán espaciadas según el tamaño de la teja metálica a instalar ya que se anclarán a este elemento.

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

La estructura deberá quedar perfectamente cuadrada y amarrada a los muros para no tener dificultad a la hora de instalar el tejado.

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

Ensayo de tracción para productos de acero. (NTC 2 – ASTM A370)

## 10. MATERIALES

- Estructura metálica
- Soldadura 6013x1/8
- Disco corte 14"
- Disco corte 7"
- Disco de pulir
- Esmalte
- Anticorrosivo
- Tinner

## 11. EQUIPO

- Herramienta menor
- Andamio
- Tablón de 3m
- Tronzadora
- Equipo soldadura
- Compresor de pintura

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos

X

SI

NO

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos

X

SI

NO

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES



Handwritten text at the top left.

Handwritten text at the top right.



Handwritten text below the diagram.

Handwritten text below the diagram.

Handwritten text below the diagram.

Handwritten text below the diagram.

Handwritten text below the diagram.

Handwritten text below the diagram.

Handwritten text below the diagram.

Handwritten text below the diagram.

Handwritten text below the diagram.

Handwritten text below the diagram.

Handwritten text below the diagram.



## 6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Replantear vigas sobre concreto de limpieza.
- Verificar nivel superior del concreto
- Colocar soportes y espaciadores para el refuerzo.
- Verificar recubrimientos.
- Dejar refuerzo en espera para traslazo refuerzo
- Verificar plomos, alineamientos y dimensiones.
- Vaciar concreto progresivamente.
- Vibrar el concreto por medios manuales y mecánicos.
- Curar concreto.

## 7. ALCANCE (Indicar lo que se incluye en el APU para su ejecución).

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11
- Desperdicios y mano de obra
- Transporte dentro y fuera de la obra.

## 8. ENSAYOS A REALIZAR

Toma de muestras (NTC 454, ASTM C172), Ensayos de concreto según norma NSR 98), normas Icontec (396, 550, 1299 y 673) relativas a calidad y ensayos de agregados y concreto preparado. Normas relacionadas con aditivos y la norma ASTM C94.

## 9. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

Tolerancias elementos en concreto. Tiempos mínimos de remoción de encofrados. Ver especificaciones generales.

## 10. MATERIALES

- Concreto 21 Mpa
- Desencofrante
- Tabla de madera 30cm x 2,5cm x 3m
- Puntilla 2"

## 10. EQUIPO

- Equipo para vaciado y colocación del concreto.
- Equipo de vibrado. Equipo para transporte vertical y horizontal.

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos

X

SI

NO

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos

X

SI

NO

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 98.
- Norma NTC y ASTM.

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100



## 6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.
- Verificar lotes de fabricación para garantizar texturas y colores uniformes.
- Estudiar y determinar niveles y pendientes.
- Definir despieces y orden de colocación del guarda escoba, dejando las piezas cortadas (si se requieren) en lugar menos visible.
- Preparar el mortero de pega.
- Hilar juntas en ambas direcciones.
- Extender el mortero de pega 1:3 con espesor mínimo de 1 cm.
- Colocar el guarda escoba en hiladas transversales sucesivas, asentaría bien con golpes suaves.
- Dejar juntas entre las piezas entre 2 mm.
- Sellar juntas de hasta 2 mm, con lechada de cemento, antes del fraguado del mortero de pega.
- Realizar la limpieza del Guarda escoba antes que el emboquillado se endurezca.
- Proteger el guarda escoba para conservar durante construcción.
- Verificar niveles y plomos para aceptación.

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

## 10. MATERIALES

- Ceramica duro piso o similar
- pega enchape sika
- sika ceramica blanco
- Agua

## 11. EQUIPO

- Pulidora con Piedra o Disco.
- Herramienta Menor.

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos                      Sí    X

## 13. MANO DE OBRA

Incluida                      Sí    X                      No

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NSR 10
- Normas NTC y ASTM



## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (ml) de guarda escoba instalado y debidamente aceptado por la interventoría previa verificación de los resultados de los ensayos y del cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados.

La medida será el resultado de cálculos efectuados sobre Planos Arquitectónicos. No se medirán y por tanto no se pagarán elementos por metros lineales. El precio unitario al que se pagará será el consignado en el contrato. El costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10.
- Equipos descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

### Guarda escoba Duro piso o similar.

1. ITEM No NP7	2. GUARDAESCOBA EN DUROPISO O SIMILAR.
3. UNIDAD DE MEDIDA	ML - Metro Lineal
4. DESCRIPCION	
Instalación de Guarda escoba en Duro piso o similar, de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas en los Planos Constructivos y en los Planos Arquitectónicos y de Detalle.	
5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCION DEL ITEM	



## 6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Mide y marca la longitud y la ubicación de la tubería sanitaria de 6". Asegúrate de que la ubicación sea accesible y cómoda para trabajar.
- Usa la sierra para metales o la sierra para PVC para cortar la tubería sanitaria de 6" en las medidas necesarias. Asegúrate de que el corte sea recto y limpio.
- Lija las superficies de corte de la tubería sanitaria y de los accesorios necesarios para eliminar cualquier rebaba o imperfección.
- Aplica adhesivo para tubería PVC sanitario en las superficies de las conexiones de los accesorios y en la tubería sanitaria.
- Ensambla las piezas, ajustándolas cuidadosamente en su lugar. Asegúrate de que la tubería sanitaria quede bien sujeta y que los accesorios estén orientados correctamente.
- Repite los pasos 2 a 5 para las demás piezas de tubería y accesorios necesarios hasta completar la instalación.
- Envuelve el teflón o la cinta selladora de rosca alrededor de las conexiones de rosca de las piezas que las requieren, creando un sello hermético.
- Verifica que la tubería esté nivelada y que los accesorios estén correctamente alineados.
- Una vez que la instalación esté completa, deja secar el adhesivo durante el tiempo recomendado por el fabricante antes de utilizar la tubería sanitaria

## 7. ALCANCE (Indicar lo que se incluye en el APU para su ejecución)

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11
- Desperdicios y mano de obra
- Transporte dentro y fuera de la obra

## 8. ENSAYOS A REALIZAR

Prueba de flujo.

## 9. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

## 10. MATERIALES

- Tubería sanitaria 6" corrugada
- Lubricante de 500gr
- Arena
- Empaque 6"

## 11. EQUIPO

Herramienta Menor

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos  SI  NO

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos  SI  NO

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (ml) de guarda escoba instalado y debidamente aceptado por la interventoría previa verificación de los resultados de los ensayos y del cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados.

La medida será el resultado de cálculos efectuados sobre Planos Arquitectónicos. No se medirán y por tanto no se pagarán elementos por metros lineales. El precio unitario al que se pagará será el consignado en el contrato. El costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10.
- Equipos descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

### Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural.

<b>1. ITEM NP8</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 21 MPA ESTRUCTURAL</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>M3 – Metro Cubico</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b>	
<p>En el desarrollo de esta actividad se comprende Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa preparado en obra, de acuerdo con los planos estructurales. Las formaletas serán construidas en madera de primera calidad, siguiendo rigurosamente las dimensiones, secciones y detalles señalados en los planos estructurales y cuidando que antes de cada vaciado se encuentren perfectamente limpias, engrasadas, rectas y firmemente aseguradas o apuntaladas. Serán revisadas y aprobadas por la Interventoría antes de cada vaciado.</p> <p>Se deben realizar un acabado normal para elementos enterrados, alambre quemado para amarrar, clavos, vibradores y todo lo necesario para garantizar el correcto armado de la obra falsa y vaciado de la mezcla, según diseño.</p> <p>Esta actividad en su valoración no incluye el refuerzo.</p>	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCIÓN DEL ITEM</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Consultar dimensiones en planos estructurales.</li> <li>- Verificación de las especificaciones del refuerzo colocado, distribución y recubrimiento.</li> <li>- Verificación de nivel y plomo.</li> </ul>	

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



<b>8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b>	
<b>9. ENSAYOS A REALIZAR</b> Realizará las pruebas correspondientes al buen funcionamiento de cada salida de Voz y Datos para verificar su buen funcionamiento.	
<b>10. MATERIALES</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tubo conduit sch40 3/4</li> <li>- Cable UTP cat 6A</li> <li>- face plate sencillo + tomillería</li> <li>- caja 4x2 PVC</li> <li>- Jack Categoría 6a Blindado</li> </ul>	
<b>11. EQUIPO</b> Herramienta Menor.	
<b>12. DESPERDICIOS</b> Incluidos <b>Sí X</b> <b>No</b>	<b>13. MANO DE OBRA</b> Incluida <b>Sí X</b> <b>No</b>
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>	
<b>15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b> Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por la interventoría.  El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10.</li> <li>- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.</li> <li>- Mano de obra.</li> <li>- Transportes dentro y fuera de la obra.</li> <li>- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.</li> <li>- Demolición y remoción del campamento al final de la obra.</li> </ul>	
<b>16. NO CONFORMIDAD</b> En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.	

## Suministro e instalación de Punto de datos doble

<b>1. ITEM No NP12</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS DOBLE</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UND – Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b> Comprende este ítem la mano de obra, herramientas y materiales necesarios para la instalación de la salida para voz o Datos categoría 6, tal como se muestra en planos.	



## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cúbico (M3) de concreto  $f'c = 21\text{Mpa}$  debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la Interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Diseño de mezclas del concreto.
- Ensayos de laboratorio y presentación de los respectivos resultados descritos en el numeral 8.
- Materiales descritos en el numeral 10.
- Equipos descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Suministro, transporte, colocación y retiro de las formaletas; incluyendo el tratamiento de superficies, conservación en el sitio durante el tiempo requerido y el retiro de las mismas.
- Costos por preparación de la superficie o el sitio de vaciado.
- Curado.
- Transportes dentro y fuera de la obra.

El acero de refuerzo se medirá y pagará por separado en el ítem correspondiente.

## 16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

### Suministro e instalación de Estructura metálica

<b>1. ITEM NP9</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>Kg-Kilogramo</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b>	
Este trabajo consiste en el suministro de todos los materiales, equipos y mano de obra necesaria para la construcción, transporte, instalación completa de estructura en perfil de acuerdo con los diseños, alineamientos, cotas y dimensiones indicadas en planos. Constará de las actividades de transporte, colocación y fijación final de la estructura, cumpliendo estrictamente las especificaciones del diseño estructural y las observaciones del INTERVENTOR.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Identificar el diseño de la estructura según los planos, que se tendrá en cuenta el tamaño de las tejas a usar, los espacios de los elementos de apoyo (vigas, correas, alfardas, etc.), el</li> </ul>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

Realizará las pruebas correspondientes al buen funcionamiento de cada salida de Voz y Datos para verificar su buen funcionamiento.

## 11. MATERIALES

- Tubo conduit sch40 3/4
- Cable UTP cat 6A
- face plate doble + tornillería
- caja 4x2 PVC
- Jack Categoría 6a Blindado

## 11. EQUIPO

Herramienta Menor.

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos Sí  No

## 13. MANO DE OBRA

Incluida Sí  No

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

## 16. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por la interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.
- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.
- Demolición y remoción del campamento al final de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



Norma NSR 10.  
Normas NTC y ASTM.

## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por kilogramos (kg) de acero de refuerzo debidamente colocado y recibido a satisfacción por la interventoría. La medida se efectuará sobre los Planos Estructurales y los pesos se determinarán de acuerdo con la norma NSR 10.

La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11
- Mano de Obra
- Transportes dentro y fuera de la Obra

## 11. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

### Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada

<b>1. ITEM NP10</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 6"</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>ML – Metro Lineal</b>
<b>4. DESCRIPCION</b> Comprende este ítem la mano de obra, materiales y herramientas necesarios para la instalación de la tubería PVC Sanitaria de Aguas residuales y las conexiones de empate y accesorios de la tubería, su alcance en medida incluye desde el interior de la edificación, hasta su entrega en las cajas de inspección, teniendo en cuenta que la que va enterrada solo incluye su instalación, la excavación y el relleno se pagan por separado.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCIÓN DEL ITEM</b> Lo indicado en el numeral 6.	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



<b>11. EQUIPO</b>	
Herramienta Menor.	
<b>12. DESPERDICIOS</b>	<b>13. MANO DE OBRA</b>
Incluidos Sí <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>	Incluida Sí <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>	
<b>15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>	
Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por la interventoría.	
El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10.</li> <li>- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.</li> <li>- Mano de obra.</li> <li>- Transportes dentro y fuera de la obra.</li> <li>- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.</li> <li>- Demolición y remoción del campamento al final de la obra.</li> </ul>	
<b>16. NO CONFORMIDAD</b>	
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.	

### Certificación de puntos de red

<b>1. ITEM No NP.14</b>	<b>2. CERTIFICACION DE PUNTOS DE RED</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UND – Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCION</b>	
Una vez finalizada la instalación de un sistema de cableado este se debe certificar, ya que no sirve de nada que el sistema este instalado si este no funciona de manera correcta.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCION DEL ITEM</b>	
Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas. Verificar la Normativa	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Conecta el certificador de cableado a la placa de pared en el punto de red que se va a certificar.</li> <li>- Conecta el adaptador de prueba al otro extremo del cable de red Ethernet en el cuarto de comunicaciones o el armario de cableado.</li> <li>- Ejecuta la prueba de certificación en el certificador de cableado. La prueba puede tardar algunos minutos en completarse.</li> </ul>	



## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y se pagará por Metro Lineal (ML) de Suministro e instalación tubería PVC Sanitaria 6" debidamente ejecutada de acuerdo a los planos de detalle y aceptados por la interventoría, previa verificación de los resultados de los ensayos el cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados.

La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Sanitarios. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11
- Mano de Obra
- Transporte dentro y fuera de la obra

## 16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

### Suministro e instalación de Punto de datos sencillo

1. ITEM No NP11	2. Suministro e instalación de Punto de datos sencillo
3. UNIDAD DE MEDIDA <span style="float: right;">UND – Unidad</span>	
<b>4. DESCRIPCION</b> Comprende este ítem la mano de obra, herramientas y materiales necesarios para la instalación de la salida para voz o Datos categoría 6, tal como se muestra en planos.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCION DEL ITEM</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas.</li> <li>- Verificar la Normativa</li> </ul>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Identifica el área donde deseas instalar la salida de red doble. Asegúrate de que esté cerca de una toma de corriente y que tenga buena cobertura de señal.</li> <li>- Perfora dos agujeros en la pared o en el piso para pasar los cables de red Ethernet.</li> <li>- Inserta el extremo de cada cable de red Ethernet en un conector RJ45 y utiliza las pinzas de crimpado o la herramienta de impacto para fijar los cables en su lugar.</li> <li>- Conecta cada extremo de los cables de red Ethernet a los puertos correspondientes de la placa de pared doble.</li> <li>- Fija la placa de pared doble a la pared o al techo utilizando los tornillos y el taladro. Asegúrate de que esté nivelada y bien asegurada.</li> <li>- Verifica la calidad de la señal de red en la ubicación de la salida de red doble y realiza ajustes si es necesario.</li> </ul>	
7. ALCANCE	

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



<b>4. DESCRIPCION</b>  Este ítem comprende este ítem la mano de obra, herramientas y materiales necesarios para el suministro e instalación de cable utp para la red de datos. Adicionalmente se deberá cumplir con lo indicado en las especificaciones general.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUION DEL ITEM</b>  Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas. Verificar la Normativa	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Cortar el cable UTP Cat 6A</li><li>- Pelar aproximadamente 2.5 cm del revestimiento exterior del cable para exponer los 4 pares de cables internos.</li><li>- Ordenar los pares de cables en la siguiente secuencia de izquierda a derecha: blanco-naranja, naranja, blanco-verde, azul, blanco-azul, verde, blanco-marrón, marrón.</li><li>- Recortar los extremos de los cables para que queden parejos.</li><li>- Insertar el conjunto de cables en el conector RJ-45 Cat 6A, asegurándose de que los pares de cables estén en el orden correcto y se extiendan hasta la parte posterior del conector.</li><li>- Utilizando las pinzas de crimpado, apretar el conector RJ-45 para fijar los cables en su lugar.</li><li>- Repita los pasos 1-6 para el segundo extremo del cable.</li><li>- Utilice el probador de cableado para asegurarse de que ambos extremos del Patch Cord estén correctamente conectados y no presenten fallas en la transmisión de datos.</li><li>- Conecte el cable a sus dispositivos de red y compruebe que la conexión es estable y segura.</li></ul>	
<b>7. ALCANCE</b>	
<b>8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b>	
<b>9. ENSAYOS A REALIZAR</b>	
<b>10. MATERIALES</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Cable tup cat 6A</li><li>- Tubo pvc</li></ul>	
<b>11. EQUIPO</b> Herramienta Menor.	
<b>12. DESPERDICIOS</b> Incluidos <b>Sí</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>No</b> <input type="checkbox"/>	<b>13. MANO DE OBRA</b> Incluida <b>Sí</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>No</b> <input type="checkbox"/>
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>	



## 6. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCION DEL ITEM

- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas.
- Verificar la Normativa

## 7. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Identifica el área donde deseas instalar la salida de red doble. Asegúrate de que esté cerca de una toma de corriente y que tenga buena cobertura de señal.
- Perfora dos agujeros en la pared o en el piso para pasar los cables de red Ethernet.
- Inserta el extremo de cada cable de red Ethernet en un conector RJ45 y utiliza las pinzas de crimpado o la herramienta de impacto para fijar los cables en su lugar.
- Conecta cada extremo de los cables de red Ethernet a los puertos correspondientes de la placa de pared doble.
- Fija la placa de pared doble a la pared o al techo utilizando los tornillos y el taladro. Asegúrate de que esté nivelada y bien asegurada.
- Verifica la calidad de la señal de red en la ubicación de la salida de red doble y realiza ajustes si es necesario.

## 7. ALCANCE

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



<ul style="list-style-type: none"> <li>- Verifica que el Patch Panel Cat 6A esté funcionando correctamente realizando pruebas de continuidad en cada puerto utilizando un probador de cable de red.</li> </ul>	
<b>7. ALCANCE</b>	
<b>8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b>	
<b>9. ENSAYOS A REALIZAR</b> Realizará las pruebas correspondientes al buen funcionamiento de cada salida de Voz y Datos para verificar su buen funcionamiento.	
<b>10. MATERIALES</b> Patch panel 24 puertos cat 6a + accesorios.	
<b>11. EQUIPO</b> Herramienta Menor.	
<b>12. DESPERDICIOS</b> Incluidos <b>Sí X</b> <b>No</b>	<b>13. MANO DE OBRA</b> Incluida <b>Sí X</b> <b>No</b>
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>	
<b>15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b> Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por la interventoría. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10.</li> <li>- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.</li> <li>- Mano de obra.</li> <li>- Transportes dentro y fuera de la obra.</li> <li>- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.</li> <li>- Demolición y remoción del campamento al final de la obra.</li> </ul>	
<b>16. NO CONFORMIDAD</b> En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.	

**Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack**

<b>1. ITEM No NP.17</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS PARA INGRESO DE PROVEEDOR A RACK</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UND – Unidad</b>



## Suministro e instalaciones Access point

1. ITEM No NP.13	2. SUMINISTRO E INSTALACIONES ACCESS POINT
3. UNIDAD DE MEDIDA <span style="float: right;">UND – Unidad</span>	
<p><b>4. DESCRIPCION</b></p> <p>Este ítem Comprende la mano de obra, herramientas y materiales necesarios para la instalación de las salidas de Los Access point, como se muestra en planos</p>	
<p><b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUION DEL ITEM</b></p> <p>Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas. Verificar la Normativa</p>	
<p><b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Identifica el área donde deseas instalar el Access Point de doble banda. Asegúrate de que esté cerca de una toma de corriente y que tenga buena cobertura de señal en ambas bandas, 2.4 GHz y 5 GHz.</li> <li>- Perfora un agujero en la pared o en el piso para pasar el cable de red Ethernet.</li> <li>- Inserta el extremo del cable de red Ethernet en el conector RJ45 y utiliza las pinzas de crimpado para fijar los cables en su lugar.</li> <li>- Conecta el extremo del cable de red Ethernet al puerto LAN del Access Point de doble banda.</li> <li>- Conecta el Access Point de doble banda a la toma de corriente y enciéndelo.</li> <li>- Configura el Access Point de doble banda de acuerdo a las instrucciones del fabricante. Es posible que debas conectar un dispositivo de red, como una computadora o un teléfono inteligente, al Access Point para completar la configuración.</li> <li>- Fija el Access Point de doble banda a la pared o al techo utilizando los tornillos y el taladro. Asegúrate de que esté nivelado y bien asegurado.</li> <li>- Verifica la calidad de la señal en ambas bandas, 2.4 GHz y 5 GHz, en la ubicación del Access Point de doble banda y realiza ajustes si es necesario.</li> <li>- Conecta un dispositivo con capacidad para conectarse a la red inalámbrica, como una computadora o un teléfono inteligente, a la red inalámbrica del Access Point de doble banda y realiza una prueba de velocidad y estabilidad de la conexión.</li> </ul>	
7. ALCANCE	
8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	
<p><b>6. ENSAYOS A REALIZAR</b></p> <p>Realizará las pruebas correspondientes al buen funcionamiento de cada salida de Voz y Datos para verificar su buen funcionamiento.</p>	
<p><b>10. MATERIALES</b></p> <p>Access Point</p>	



## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por la interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.
- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.
- Demolición y remoción del campamento al final de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

### Adecuación montaje rack, maquillado, ponchado y organizado

1. ITEM No NP.18	2. ADECUACIÓN MONTAJE RACK, MAQUILLADO, PONCHADO Y ORGANIZADO
3. UNIDAD DE MEDIDA	UND – Unidad
<p><b>4. DESCRIPCION</b></p> <p>Este ítem comprende este ítem la mano de obra, para ponchado maquillado y peinado de cable para voz y datos.</p>	
<p><b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCION DEL ITEM</b></p> <p>Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas. Verificar la Normativa</p>	
<p><b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Preparación: Asegúrate de tener todos los materiales necesarios, como un par de cables UTP, un conector RJ45, una herramienta de ponchado, una herramienta de corte y un juego de marcadores de colores. También es importante tener una superficie plana y bien iluminada para trabajar.</li> <li>- Pelar los extremos de los cables: Con la herramienta de corte, corta aproximadamente 1.5 centímetros del revestimiento exterior del cable UTP para exponer los ocho cables internos (cuatro pares). Una vez que los cables internos estén expuestos, utiliza la herramienta de pelado para quitar la cubierta protectora de cada cable interno, dejando una longitud de 1 cm.</li> <li>- Organizar los cables: Organiza los cables internos en el orden correcto. Utiliza la secuencia de colores estándar para los cables UTP: blanco-naranja, naranja, blanco-verde, azul, blanco-azul, verde, blanco-marrón, marrón. Asegúrate de que los cables estén correctamente organizados y que estén alineados.</li> </ul>	

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



<ul style="list-style-type: none"> <li>- Verifica que la certificación de cada punto de red cumple con los estándares necesarios de rendimiento y calidad.</li> <li>- Repite el proceso para cada punto de red en la red.</li> <li>- Documenta los resultados de las pruebas de certificación de cada punto de red</li> </ul>	
<b>7. ALCANCE</b>	
<b>8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b>	
<b>9. ENSAYOS A REALIZAR</b>	
EIA/TIA-568-A y EIA/TIA-568-B son estándares para el contacto de conectores ethernet RJ-45 de ocho pines	
<b>10. MATERIALES</b>	
<b>11. EQUIPO</b> Herramienta Menor.	
<b>12. DESPERDICIOS</b>	<b>13. MANO DE OBRA</b>
Incluidos <b>Sí</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>No</b> <input type="checkbox"/>	Incluida <b>Sí</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>No</b> <input type="checkbox"/>
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>	
<b>15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b> Se medirá y pagará por unidad (UND) debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por la interventoría.  El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10.</li> <li>- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.</li> <li>- Mano de obra.</li> <li>- Transportes dentro y fuera de la obra.</li> <li>- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.</li> <li>- Demolición y remoción del campamento al final de la obra.</li> </ul>	
<b>16. NO CONFORMIDAD</b> En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.	

## Suministro e instalación de Cable utp cat 6a

<b>1. ITEM No NP.15</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE UTP CAT 6A</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>ML – Metro Lineal</b>



Desmante de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminaria

1. ITEM NP.19	2. DESMONTE DE SISTEMA ELECTRICO INCLUYE CABLEADO EXISTENTE, TABLEROS, TUBERIA Y LUMINARIA
3. UNIDAD DE MEDIDA	Metro Lineal
<p><b>4. DESCRIPCION</b></p> <p>El desmante de un sistema eléctrico implica la remoción de los componentes eléctricos existentes, como el cableado, los tableros eléctricos, las tuberías y las luminarias. Es un proceso que se lleva a cabo cuando se necesita reemplazar o renovar el sistema eléctrico de un edificio, instalación o área específica. Durante el desmante, se retiran cuidadosamente los cables, tuberías y luminarias existentes para permitir la instalación de un nuevo sistema eléctrico. Esta actividad requiere conocimientos especializados y cumplimiento de las normas de seguridad eléctrica para garantizar que se realice de manera segura y eficiente.</p>	
<p><b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ITEM</b></p>	
<p><b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Planificación: Se realiza una evaluación exhaustiva del sistema eléctrico existente para determinar la cantidad de cableado, tableros, tuberías y luminarias que deben ser desmontados. Se elabora un plan detallado que incluye la secuencia de desmante, los recursos necesarios y las medidas de seguridad a seguir.</li> <li>- Preparación: Antes de comenzar el desmante, se asegura que la alimentación eléctrica sea cortada para evitar riesgos de electrocución: Se proporcionan los equipos de protección personal adecuados a los trabajadores, como guantes, gafas y cascos.</li> <li>- Desconexión del suministro: Se procede a desconectar y apagar todos los sistemas eléctricos y equipos conectados al sistema que se va a desmontar. Se verifica que no haya energía residual y se toman las medidas de seguridad necesarias para evitar cortocircuitos o descargas eléctricas.</li> <li>- Retiro del cableado y tuberías: El cableado existente y las tuberías son retirados de manera ordenada y segura, siguiendo el plan establecido. Se desconectan los cables de los tableros eléctricos, se desmontan los conductos y se retiran las tuberías.</li> <li>- Desmante de los tableros eléctricos: Los tableros eléctricos son desconectados y desmontados cuidadosamente. Se retiran los cables y se etiquetan adecuadamente para facilitar su posterior reutilización o disposición correcta.</li> <li>- Retiro de luminarias: Las luminarias existentes son desmontadas de sus soportes y se desconectan los cables correspondientes. Se retiran con precaución para evitar daños y se almacenan adecuadamente para su posible reutilización o eliminación adecuada.</li> <li>- Limpieza y seguridad: Una vez finalizado el desmante, se realiza una limpieza exhaustiva del área para eliminar cualquier residuo o escombros generado durante el proceso. Se verifican las medidas de seguridad, se realizan pruebas de ausencia de tensión y se certifica que el área está segura para el siguiente paso del proyecto.</li> </ul>	
<p><b>7. ALCANCE</b></p>	
<p><b>8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b></p> <p>Cumplir con lo estipulado por RETIE, RETILAP y NTC 2050.</p>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (ML) debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por la interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.
- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.
- Demolición y remoción del campamento al final de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

### Suministro de patch panel cat

<b>1. ITEM No NP.16</b>	<b>2. SUMINISTRO DE PATCH PANEL CAT</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UND – Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCION</b> Comprende este ítem la mano de obra, herramientas y materiales necesarios para el suministro e instalación de patch panel cat 6" para datos en cada uno de los respectivos racks	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUION DEL ITEM</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas.</li><li>- Verificar la Normativa</li><li>-</li></ul>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Decide la ubicación del Patch Panel Cat 6A en el rack o armario de comunicaciones.</li><li>- Fija los soportes de montaje en la ubicación elegida.</li><li>- Coloca el Patch Panel Cat 6A en los soportes de montaje y fíjalo con tornillos.</li><li>- Corta los cables de red Ethernet Cat 6A a la longitud deseada y retira unos 2-3 cm de la cubierta externa.</li><li>- Utiliza las pinzas de crimpado para fijar los conectores RJ45 en los extremos de los cables.</li><li>- Inserta los extremos de los cables con los conectores RJ45 en los puertos correspondientes del Patch Panel Cat 6A.</li><li>- Repite los pasos 4-6 para cada uno de los puertos del Patch Panel Cat 6A.</li><li>- Asegúrate de que cada cable esté conectado correctamente y que no haya cables sueltos o mal conectados.</li></ul>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingenieria@iasaltda1.com](mailto:ingenieria@iasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ITEM</b>							
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Consultar Planos Arquitectónicos.</li> <li>- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas</li> <li>- Consultar norma NTC2050, RETIE Y RETILAP</li> <li>- Consultar y cumplir con especificaciones y reglamentos de la entidad prestadora del servicio.</li> <li>- Consultar especificaciones y recomendaciones del fabricante.</li> <li>- Instalar alambres fase, neutro y tierra de acuerdo a calibres mostrados en planos</li> <li>- Ejecutar empalmes de alambres utilizando los accesorios recomendados</li> <li>- Revisión, pruebas y aceptación.</li> </ul>							
<b>7. ALCANCE</b>							
<b>8.TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b>							
Cumplir con lo estipulado por RETIE, RETILAP y NTC 2050.							
<b>9. ENSAYOS A REALIZAR</b>							
<b>10. MATERIALES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cable No.12 libre halógeno</li> <li>- Tubo conduit sch40 3/4</li> <li>- Curva conduit sch40 3/4</li> <li>- Unión conduit sch40 3/4</li> <li>- Terminal conduit sch40 3/4</li> </ul>							
<b>11. EQUIPO</b>							
Herramienta menor							
<b>12. DESPERDICIOS</b>				<b>13. MANO DE OBRA</b>			
Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO
<b>16. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- RETIE,</li> <li>- RETILAP</li> <li>- NTC 2050.</li> </ul>							

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## 4. DESCRIPCION

Este ítem Comprende la mano de obra, herramientas y materiales necesarios para la instalación de las para conexión de proveedores al rack, como se muestra en planos

## 5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCION DEL ITEM

Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas.  
Verificar la Normativa

## 6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Identifica el área donde deseas instalar la salida de red. Asegúrate de que esté cerca de una toma de corriente y que tenga buena cobertura de señal.
- Perfora dos agujeros en la pared o en el piso para pasar los cables de red Ethernet.
- Inserta el extremo de cada cable de red Ethernet en un conector RJ45 y utiliza las pinzas de crimpado o la herramienta de impacto para fijar los cables en su lugar.
- Conecta cada extremo de los cables de red Ethernet a los puertos correspondientes de la placa de pared doble.
- Fija la placa de pared doble a la pared o al techo utilizando los tornillos y el taladro. Asegúrate de que esté nivelada y bien asegurada.
- Verifica la calidad de la señal de red en la ubicación de la salida de red doble y realiza ajustes si es necesario.

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

Realizará las pruebas correspondientes al buen funcionamiento de cada salida de Voz y Datos para verificar su buen funcionamiento.

## 10. MATERIALES

Tubo conduit 3/4  
Cable UTP cat 6A  
face plate + tornillería  
caja 4x2 PVC  
Jack Categoría 6a Blindado

## 11. EQUIPO

Herramienta Menor.

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos Sí  No

## 13. MANO DE OBRA

Incluida Sí  No

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



- Colocar los tornillos de fijación del chasis a la caja.
- Con presión colocar la tapa del punto eléctrico.
- Conectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde está ubicado el toma corriente.
- Probar en la toma corriente que haya paso o presencia de energía.

## 7. ALCANCE

## 8. ENSAYOS

## 9. TOLERANCIA PARA ACEPTACION

El cableado debe estar correctamente identificado por los colores usados para cada una de las fases (marcado con colores primarios), que, aunque estas se identifiquen con un mismo color la fase de la bombilla y la fase de la caja de tacos al interruptor deben diferenciarse de alguna manera.

## 10. MATERIALES

- Cable No. 10 libre halógeno
- tubo conduit sch40 1/2
- unión conduit sch40 1/2
- abrazadera ajustable
- caja galvanizada tipo eléctrico 4x2
- adaptador terminal conduit sch40 1/2

## 11. EQUIPO

Herramienta Menor.

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos

X

SI

NO

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos

X

SI

NO

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por Unidad (UND) de salida debidamente instaladas, acorde a la cantidad estipulada en el contrato y recibidas a satisfacción por la Interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



- Insertar los cables en el conector RJ45: Una vez que los cables están organizados, inserta los cables en el conector RJ45 en el orden correcto. Asegúrate de que los cables estén completamente insertados en el conector RJ45.
- Ponchar el conector RJ45: Sujeta el conector RJ45 con la herramienta de ponchado y aplica presión para cortar los extremos del conector y hacer contacto con los cables internos. Asegúrate de que la herramienta de ponchado esté alineada correctamente antes de aplicar presión.
- Verificar la conexión: Una vez que hayas terminado de ponchar, verifica que los cables estén correctamente conectados. Puedes hacerlo con una herramienta de prueba de cableado.
- Marcar el cable: Si es necesario, utiliza un marcador de colores para identificar el cable. Marca cada extremo del cable con el mismo color para facilitar su identificación.
- Peinar el cable: Una vez que el cable está ponchado y marcado, utiliza un peine para enderezar los cables y darles un aspecto limpio y organizado. Asegúrate de que los cables estén bien peinados antes de instalarlos en su ubicación final.
- Recuerda que este es un procedimiento general y puede variar dependiendo del tipo de cable UTP y el conector que utilices. Siempre es recomendable seguir las instrucciones específicas del fabricante para obtener los mejores resultados.

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

## 10. MATERIALES

## 6. EQUIPO

Herramienta Menor.

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos Sí  No

## 13. MANO DE OBRA

Incluida Sí  No

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por global (gl) debidamente ejecutada y recibida a satisfacción por la interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.
- Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.
- Demolición y remoción del campamento al final de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingenieria@iasaltda1.com](mailto:ingenieria@iasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



- De la caja de los tacos, principal centro de paso y control de la luz del recinto, se deriva el cableado necesario para las diferentes lámparas. (Los cables necesarios son la fase y el neutro).
- Desde de la ubicación de la caja hasta la ubicación de la lámpara es necesario llevar por dentro de la pared y el techo la tubería que condujera el cableado, por lo que debe ser regateado el muro y el techo en el transcurso de la ubicación del tubo de 1/2".
- Regatear el muro en la ubicación del interruptor para la colocación de la caja que almacenará los cables y sostendrá el interruptor.
- Luego de tener el tubo incrustado en la pared y techo se procede a cablear con una sonda para llevar los cables necesarios de la caja de los tacos hasta la caja de las luminarias y la caja del interruptor.
- Abrir el orificio de la caja octogonal y la caja del interruptor que permiten el paso mínimo del tubo para la llegada de flujo eléctrico en los cables.
- Colocar un adaptador en el extremo final del tubo antes de que entre en la caja final y el interruptor.
- Luego de que la parte mínima del tubo haya entrado en el orificio de la caja, enroscar la contratuerca del adaptador para evitar que el tubo se mueva.
- Para prevenir accidentes colocar cinta aislante sobre la punta de los cables mientras es instalada la roseta e interruptor.
- Identificar la polaridad de la luminaria para conocer la fase y el neutro hacia la caja de tacos de la casa.
- Conectar el conductor fase del interruptor (marcado con colores primarios) al orificio de la fase de la luminaria.
- Conectar el conductor neutro de la caja de los tacos (marcado con color blanco) al orificio del neutro de la luminaria.
- Identificar la polaridad del interruptor para conocer la fase del interruptor y la fase de caja de la lámpara que prenderá y apagará el interruptor.
- Conectar el conductor fase de la caja de tacos del recinto(marcado con colores primarios) al orificio de la fase del interruptor.
- Ajustar debidamente los tornillos o pisa cables de la caja de la luminaria e interruptor para el paso correcto del flujo eléctrico.
- Rectificar que los conductores estén bien instalados y pelados en sus extremos.
- Conectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde está ubicada la lámpara e interruptor.
- Verificar con tester que las fases presenten flujo eléctrico.
- Fijar la luminaria a su caja octogonal en el techo.
- Fijar el interruptor a su caja en la pared, posteriormente a presión colocar la tapa del interruptor. Probar que el botón del interruptor al ser encendido genere electricidad y prenda la lámpara

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

## 10. MATERIALES

- Luminaria led 40W incrustar
- marco metalico 60x60
- accesorios para montaje y marquillado

## 11. EQUIPO

Herramienta menor.

## 12. DESPERDICIOS

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



<b>9. ENSAYOS A REALIZAR</b>							
<b>10. MATERIALES</b>							
-							
<b>11. EQUIPO</b>							
Herramienta menor							
<b>12. DESPERDICIOS</b>				<b>13. MANO DE OBRA</b>			
Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- RETIE,</li> <li>- RETILAP</li> <li>- NTC 2050.</li> </ul>							
<b>15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>							
<p>Se medirá y pagará la instalación después de ser revisada y aprobada por la interventoría. La acometida: cable se pagará por unidad de IPS desmontada según corresponda.</p> <p>La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos eléctricos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10</li> <li>- Equipos descritos en el numeral 11</li> <li>- Mano de Obra</li> <li>- Transportes dentro y fuera de la Obra</li> </ul>							
<b>16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)</b>							
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.</p>							

**Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)**

<b>1. ITEM NP.20</b>	<b>2. ALIMENTADOR CENTRAL PARA CIRCUITOS DE LUMINARIAS EN TUBERÍA pvc (INCLUYE CABLE, TUBERÍA Y ACCESORIOS)</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>Metro Lineal</b>
<b>4. DESCRIPCION</b>	
Comprende este ítem la mano de obra, herramientas y materiales necesarios para la instalación del conductor o alambre del calibre requerido junto con la tubería PVC.	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingenieria@iasaltda1.com](mailto:ingenieria@iasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

## 6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Ubicar el lugar donde debe ir la lámpara.
- Revisar planos eléctricos.
- Ubicar en los planos eléctricos la salida para la lámpara.
- Desconectar el paso de luz hacia el recinto donde se ubicará la salida de la lámpara.
- De la caja de los tacos, principal centro de paso y control de la luz del recinto, se deriva el cableado necesario para las diferentes lámparas. (Los cables necesarios son la fase y el neutro).
- Desde de la ubicación de la caja hasta la ubicación de la lámpara es necesario llevar por dentro de la pared y el techo la tubería que condujera el cableado, por lo que debe ser regateado el muro y el techo en el transcurso de la ubicación del tubo de 1/2".
- Regatear el muro en la ubicación del interruptor para la colocación de la caja que almacenará los cables y sostendrá el interruptor.
- Luego de tener el tubo incrustado en la pared y techo se procede a cablear con una sonda para llevar los cables necesarios de la caja de los tacos hasta la caja de las luminarias y la caja del interruptor.
- Abrir el orificio de la caja octogonal y la caja del interruptor que permiten el paso mínimo del tubo para la llegada de flujo eléctrico en los cables.
- Colocar un adaptador en el extremo final del tubo antes de que entre en la caja final y el interruptor.
- Luego de que la parte mínima del tubo haya entrado en el orificio de la caja, enroscar la contratuerca del adaptador para evitar que el tubo se mueva.
- Para prevenir accidentes colocar cinta aislante sobre la punta de los cables mientras es instalada la roseta e interruptor.
- Identificar la polaridad de la luminaria para conocer la fase y el neutro hacia la caja de tacos de la casa.
- Conectar el conductor fase del interruptor (marcado con colores primarios) al orificio de la fase de la luminaria.
- Conectar el conductor neutro de la caja de los tacos (marcado con color blanco) al orificio del neutro de la luminaria.
- Identificar la polaridad del interruptor para conocer la fase del interruptor y la fase de caja de la lámpara que prenderá y apagará el interruptor.
- Conectar el conductor fase de la caja de tacos del recinto(marcado con colores primarios) al orificio de la fase del interruptor.
- Ajustar debidamente los tornillos o pisa cables de la caja de la luminaria e interruptor para el paso correcto del flujo eléctrico.
- Rectificar que los conductores estén bien instalados y pelados en sus extremos.
- Conectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde está ubicada la lámpara e interruptor.
- Verificar con tester que las fases presenten flujo eléctrico.
- Fijar la luminaria a su caja octogonal en el techo.
- Fijar el interruptor a su caja en la pared, posteriormente a presión colocar la tapa del interruptor. Probar que el botón del interruptor al ser encendido genere electricidad y prenda la lámpara

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

## 10. MATERIALES

- Luminaria led panel de 60 x 60cm
- Kit para montaje en suspensión



## 17. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará la instalación después de ser revisada y aprobada por la interventoría. La acometida: cable se pagará por metro lineal (ml) según corresponda el diámetro y calibre.

La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos eléctricos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11
- Mano de Obra
- Transportes dentro y fuera de la Obra

## 16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

**Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)**

<b>1. ITEM NP.21</b>	<b>2. Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UND - Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCION</b>	
Este ítem se refiere al suministro e instalación de los elementos necesarios para alistar un punto eléctrico o energético que posteriormente llevara una luminaria, todos los elementos a instalar deben cumplir con la norma RETIE y de acuerdo a las descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCION DEL ITEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ubicar el lugar donde debe ir el punto eléctrico.</li> <li>- Revisar planos eléctricos.</li> <li>- Ubicar en los planos eléctricos la salida para el punto de luminaria.</li> <li>- Desconectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde se ubicará el punto.</li> <li>- Verificar que los cables estén dentro de la tubería y estén saliendo por la caja del punto.</li> <li>- Identificar la polaridad del punto eléctrico para conocer el neutro y la fase y así conectar los cables debidamente.</li> <li>- Conectar los conductores de fase (marcado con colores primarios) al orificio de la fase del punto eléctrico.</li> <li>- Conectar los conductores de neutro (marcado con color blanco) al orificio del neutro del punto eléctrico.</li> <li>- Conectar el polo tierra (marcado con color verde o cable desnudo) al orificio de polo a tierra del punto eléctrico.</li> <li>- Ajustar debidamente los tornillos o pisa cables de la toma para el paso correcto del flujo eléctrico.</li> <li>- Rectificar que los conductores estén bien instalados y pelados en sus extremos.</li> </ul>	



- Desde de la ubicación de la caja hasta la ubicación de la lámpara es necesario llevar por dentro de la pared y el techo la tubería que condujera el cableado, por lo que debe ser regateado el muro y el techo en el transcurso de la ubicación del tubo de 1/2".
- Regatear el muro en la ubicación del interruptor para la colocación de la caja que almacenará los cables y sostendrá el interruptor.
- Luego de tener el tubo incrustado en la pared y techo se procede a cablear con una sonda para llevar los cables necesarios de la caja de los tacos hasta la caja de las luminarias y la caja del interruptor.
- Abrir el orificio de la caja octogonal y la caja del interruptor que permiten el paso mínimo del tubo para la llegada de flujo eléctrico en los cables.
- Colocar un adaptador en el extremo final del tubo antes de que entre en la caja final y el interruptor.
- Luego de que la parte mínima del tubo haya entrado en el orificio de la caja, enroscar la contratuerca del adaptador para evitar que el tubo se mueva.
- Para prevenir accidentes colocar cinta aislante sobre la punta de los cables mientras es instalada la roseta e interruptor.
- Identificar la polaridad de la luminaria para conocer la fase y el neutro hacia la caja de tacos de la casa.
- Conectar el conductor fase del interruptor (marcado con colores primarios) al orificio de la fase de la luminaria.
- Conectar el conductor neutro de la caja de los tacos (marcado con color blanco) al orificio del neutro de la luminaria.
- Identificar la polaridad del interruptor para conocer la fase del interruptor y la fase de caja de la lámpara que prenderá y apagará el interruptor.
- Conectar el conductor fase de la caja de tacos del recinto(marcado con colores primarios) al orificio de la fase del interruptor.
- Ajustar debidamente los tornillos o pisa cables de la caja de la luminaria e interruptor para el paso correcto del flujo eléctrico.
- Rectificar que los conductores estén bien instalados y pelados en sus extremos.
- Conectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde está ubicada la lámpara e interruptor.
- Verificar con tester que las fases presenten flujo eléctrico.
- Fijar la luminaria a su caja octogonal en el techo.
- Fijar el interruptor a su caja en la pared, posteriormente a presión colocar la tapa del interruptor. Probar que el botón del interruptor al ser encendido genere electricidad y prenda la lámpara

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

## 10. MATERIALES

- Lámpara redonda 24W sobreponer
- accesorios para montaje y marquillado
- cable encauchetado 3x14 awg

## 11. EQUIPO

Herramienta menor.

## 12. DESPERDICIOS

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobreponer con marco metálico 60 x60cm

<b>1. ITEM NP22</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 40W SUPERPONER CON MARCO METÁLICO 60 X60CM</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UN - Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b> <p>Esta actividad implica el suministro e instalación de una luminaria LED de 40W que se colocará sobre un marco metálico de 60x60 cm. El objetivo es proporcionar una iluminación eficiente y de calidad, donde la luminaria LED se colocará directamente sobre el marco metálico, creando un efecto de superposición. Este tipo de instalación puede ofrecer una estética elegante y moderna, además de maximizar la distribución de la luz en el área designada.</p>	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCIÓN DEL ITEM</b>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



- Desde de la ubicación de la caja hasta la ubicación de la lámpara es necesario llevar por dentro de la pared y el techo la tubería que condujera el cableado, por lo que debe ser regateado el muro y el techo en el transcurso de la ubicación del tubo de 1/2".
- Regatear el muro en la ubicación del interruptor para la colocación de la caja que almacenará los cables y sostendrá el interruptor.
- Luego de tener el tubo incrustado en la pared y techo se procede a cablear con una sonda para llevar los cables necesarios de la caja de los tacos hasta la caja de las luminarias y la caja del interruptor.
- Abrir el orificio de la caja octogonal y la caja del interruptor que permiten el paso mínimo del tubo para la llegada de flujo eléctrico en los cables.
- Colocar un adaptador en el extremo final del tubo antes de que entre en la caja final y el interruptor.
- Luego de que la parte mínima del tubo haya entrado en el orificio de la caja, enroscar la contratuerca del adaptador para evitar que el tubo se mueva.
- Para prevenir accidentes colocar cinta aislante sobre la punta de los cables mientras es instalada la roseta e interruptor.
- Identificar la polaridad de la luminaria para conocer la fase y el neutro hacia la caja de tacos de la casa.
- Conectar el conductor fase del interruptor (marcado con colores primarios) al orificio de la fase de la luminaria.
- Conectar el conductor neutro de la caja de los tacos (marcado con color blanco) al orificio del neutro de la luminaria.
- Identificar la polaridad del interruptor para conocer la fase del interruptor y la fase de caja de la lámpara que prenderá y apagará el interruptor.
- Conectar el conductor fase de la caja de tacos del recinto(marcado con colores primarios) al orificio de la fase del interruptor.
- Ajustar debidamente los tornillos o pisa cables de la caja de la luminaria e interruptor para el paso correcto del flujo eléctrico.
- Rectificar que los conductores estén bien instalados y pelados en sus extremos.
- Conectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde está ubicada la lámpara e interruptor.
- Verificar con tester que las fases presenten flujo eléctrico.
- Fijar la luminaria a su caja octogonal en el techo.
- Fijar el interruptor a su caja en la pared, posteriormente a presión colocar la tapa del interruptor. Probar que el botón del interruptor al ser encendido genere electricidad y prenda la lámpara

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

## 10. MATERIALES

- Lámpara redonda 24W incrustar
- accesorios para montaje y marquillado
- cable encauchetado 3x14 awg

## 11. EQUIPO

Herramienta menor.

## 12. DESPERDICIOS

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO
-----------	---	----	----	-----------	---	----	----

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



<b>11. EQUIPO</b> Herramienta menor.							
<b>12. DESPERDICIOS</b>				<b>13. MANO DE OBRA</b>			
Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- RETIE,</li> <li>- RETILAP</li> <li>- NTC 2050.</li> </ul>							
<b>15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>							
<p>La unidad de medida de pago será por unidad (UN) de luminaria incluyendo accesorios y cableado, recibido a satisfacción por la interventoría.</p> <p>La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10</li> <li>- Equipos descritos en el numeral 11</li> <li>- Mano de Obra</li> <li>- Transportes dentro y fuera de la Obra</li> </ul>							
<b>16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)</b>							
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.</p>							

## Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm

<b>1. ITEM NP23</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 40W INCRUSTAR CON MARCO METÁLICO 60 X60CM</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UN - Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b>	
<p>La actividad consiste en proveer e instalar una luminaria LED de 40W, la cual se colocará en un marco metálico de 60x60 cm. El objetivo es iluminar un área específica utilizando tecnología LED eficiente y duradera, proporcionando una iluminación brillante y de calidad en ese espacio determinado.</p>	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ubicar el lugar donde debe ir la lámpara.</li> <li>- Revisar planos eléctricos.</li> <li>- Ubicar en los planos eléctricos la salida para la lámpara.</li> <li>- Desconectar el paso de luz hacia el recinto donde se ubicará la salida de la lámpara.</li> </ul>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



- Ubicación: Determina el lugar estratégico donde se instalará la lámpara de emergencia. Debe ser un lugar accesible y visible, preferiblemente cerca de las salidas de emergencia.
- Montaje de la salida: Instala la salida en la ubicación elegida, siguiendo las instrucciones del fabricante. Asegúrate de que la salida quede fijada de forma segura y que cumpla con los requisitos de seguridad.
- Cableado: Realiza el cableado desde la fuente de energía eléctrica hasta la salida de la lámpara de emergencia. Utiliza cables adecuados y asegúrate de seguir las normas y regulaciones eléctricas vigentes.
- Conexiones: Realiza las conexiones eléctricas necesarias entre los cables de la lámpara de emergencia y los cables existentes. Asegúrate de seguir las indicaciones del fabricante en cuanto a la polaridad y las conexiones específicas.
- Prensaestopas: Instala los prensaestopas en los puntos de entrada y salida de los cables para garantizar un sellado adecuado y evitar la entrada de humedad o polvo. Asegúrate de apretar correctamente los prensaestopas para evitar fugas y asegurar la protección del cableado.
- Instalación de la lámpara: Fija la lámpara de emergencia en su lugar correspondiente, siguiendo las instrucciones del fabricante. Asegúrate de que esté bien sujeta y nivelada.
- Prueba: Antes de activar la energía eléctrica, realiza una prueba para asegurarte de que la lámpara de emergencia funcione correctamente. Verifica que se encienda y proporcione una iluminación adecuada.
- Ajustes finales: Realiza cualquier ajuste necesario, como el enrutamiento de los cables o la mejora de la fijación, para asegurarte de que la instalación esté completa y segura.

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

## 10. MATERIALES

- Cable de cobre # 12 AWG/LSHF
- Tubo PVC 1/2" sch 40
- Lámpara de emergencia
- Prensa estopa

## 11. EQUIPO

Herramienta menor.

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos	X	S		NO
		I		

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos	X	S		NO
		I		

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

RETIE,  
RETILAP  
NTC 2050.



## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- RETIE,
- RETILAP
- NTC 2050.

## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de pago será por unidad (UN) de luminaria incluyendo accesorios y cableado, recibido a satisfacción por la interventoría.

La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11
- Mano de Obra
- Transportes dentro y fuera de la Obra

## 16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

**Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de sobreponer (incluye cableado, y prensa estopas y encauchetado 3\*14, demás accesorios para el montaje)**

<b>1. ITEM NP24</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA REDONDA 24 W DE SOBREPONER (INCLUYE CABLEADO, Y PRENSA ESTOPAS Y ENCAUCHETADO 3*14, DEMÁS ACCESORIOS PARA EL MONTAJE)</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UN - Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b>	
Este ítem corresponde al suministro e instalación de luminaria redonda de 24W de sobreponer.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ubicar el lugar donde debe ir la lámpara.</li> <li>- Revisar planos eléctricos.</li> <li>- Ubicar en los planos eléctricos la salida para la lámpara.</li> <li>- Desconectar el paso de luz hacia el recinto donde se ubicará la salida de la lámpara.</li> <li>- De la caja de los tacos, principal centro de paso y control de la luz del recinto, se deriva el cableado necesario para las diferentes lámparas. (Los cables necesarios son la fase y el neutro).</li> </ul>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



## 6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Ubicar el lugar donde debe ir la lámpara.
- Revisar planos eléctricos.
- Ubicar en los planos eléctricos la salida para la lámpara.
- Desconectar el paso de luz hacia el recinto donde se ubicará la salida de la lámpara.
- De la caja de los tacos, principal centro de paso y control de la luz del recinto, se deriva el cableado necesario para las diferentes lámparas. (Los cables necesarios son la fase y el neutro).
- Desde de la ubicación de la caja hasta la ubicación de la lámpara es necesario llevar por dentro de la pared y el techo la tubería que condujera el cableado, por lo que debe ser regateado el muro y el techo en el transcurso de la ubicación del tubo de 1/2".
- Regatear el muro en la ubicación del interruptor para la colocación de la caja que almacenará los cables y sostendrá el interruptor.
- Luego de tener el tubo incrustado en la pared y techo se procede a cablear con una sonda para llevar los cables necesarios de la caja de los tacos hasta la caja de las luminarias y la caja del interruptor.
- Abrir el orificio de la caja octogonal y la caja del interruptor que permiten el paso mínimo del tubo para la llegada de flujo eléctrico en los cables.
- Colocar un adaptador en el extremo final del tubo antes de que entre en la caja final y el interruptor.
- Luego de que la parte mínima del tubo haya entrado en el orificio de la caja, enroscar la contratuerca del adaptador para evitar que el tubo se mueva.
- Para prevenir accidentes colocar cinta aislante sobre la punta de los cables mientras es instalada la roseta e interruptor.
- Identificar la polaridad de la luminaria para conocer la fase y el neutro hacia la caja de tacos de la casa.
- Conectar el conductor fase del interruptor (marcado con colores primarios) al orificio de la fase de la luminaria.
- Conectar el conductor neutro de la caja de los tacos (marcado con color blanco) al orificio del neutro de la luminaria.
- Identificar la polaridad del interruptor para conocer la fase del interruptor y la fase de caja de la lámpara que prenderá y apagará el interruptor.
- Conectar el conductor fase de la caja de tacos del recinto(marcado con colores primarios) al orificio de la fase del interruptor.
- Ajustar debidamente los tornillos o pisa cables de la caja de la luminaria e interruptor para el paso correcto del flujo eléctrico.
- Rectificar que los conductores estén bien instalados y pelados en sus extremos.
- Conectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde está ubicada la lámpara e interruptor.
- Verificar con tester que las fases presenten flujo eléctrico.
- Fijar la luminaria a su caja octogonal en el techo.
- Fijar el interruptor a su caja en la pared, posteriormente a presión colocar la tapa del interruptor. Probar que el botón del interruptor al ser encendido genere electricidad y prenda la lámpara

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

## 10. MATERIALES

Lampara tipo tortuga.

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- RETIE,
- RETILAP
- NTC 2050.

## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de pago será por unidad (UN) de luminaria de emergencia incluyendo accesorios y cableado, recibido a satisfacción por la interventoría.

La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11
- Mano de Obra
- Transportes dentro y fuera de la Obra

## 16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

**Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye cableado, y prensa estopas y encauchetado 3\*14, demás accesorios para el montaje)**

<b>1. ITEM NP25</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA REDONDA 24 W DE INCRUSTAR (INCLUYE CABLEADO, Y PRENSA ESTOPAS Y ENCAUCHETADO 3*14, DEMÁS ACCESORIOS PARA EL MONTAJE)</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UN - Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b>	Este ítem corresponde al suministro e instalación de luminaria redonda de 24W de incrustar.
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Ubicar el lugar donde debe ir la lámpara.</li><li>- Revisar planos eléctricos.</li><li>- Ubicar en los planos eléctricos la salida para la lámpara.</li><li>- Desconectar el paso de luz hacia el recinto donde se ubicará la salida de la lámpara.</li><li>- De la caja de los tacos, principal centro de paso y control de la luz del recinto, se deriva el cableado necesario para las diferentes lámparas. (Los cables necesarios son la fase y el neutro).</li></ul>

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingenieria@iasaltda1.com](mailto:ingenieria@iasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



## 6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar Planos Arquitectónicos y de Detalle.
- Ubicar el lugar donde debe ir el interruptor.
- Revisar planos eléctricos.
- Ubicar en los planos eléctricos la salida para el interruptor.
- Desconectar el paso de luz hacia el recinto donde se ubicará el interruptor.
- Verificar que los cables estén dentro de la tubería y estén saliendo por la caja del interruptor.
- Verificar que no haya paso de energía tocando los cables pelados con el tester.
- Identificar la polaridad del interruptor para conocer la fase del interruptor y la fase de la roseta de la bombilla que prenderá y apagará el interruptor.
- Conectar el conductor fase de la caja de tacos (marcado con colores primarios) al orificio de la fase del interruptor.
- Conectar el conductor fase de la bombilla (marcado con colores primarios) al orificio de la fase de la bombilla en el interruptor.
- Posteriormente el conductor neutro de la bombilla estará conectado a la caja de tacos, principal control de suministro y retención de energía de la casa.
- Ajustar debidamente los tornillos o pisa cables del interruptor para el paso correcto del flujo eléctrico.
- Rectificar que los conductores estén bien instalados y pelados en sus extremos.
- Colocar a la pared el soporte del interruptor para luego fijar el cuerpo de este a la caja.
- Colocar los tornillos de fijación del chasis a la caja.
- Con presión colocar la tapa del interruptor.
- Conectar el paso de luz hacia el recinto donde está ubicada el interruptor.
- Probar que el botón del interruptor al ser encendido genere electricidad y prenda la bombilla.

## 7. ALCANCE

## 8. ENSAYOS

## 9. TOLERANCIA PARA ACEPTACION

El cableado debe estar correctamente identificado por los colores usados para cada una de las fases (marcado con colores primarios), que, aunque estas se identifiquen con un mismo color la fase de la bombilla y la fase de la caja de tacos al interruptor deben diferenciarse de alguna manera.

## 10. MATERIALES

- Cable cobre thhn/thwn-2 90°C 600v 14awg
- Tubo Conduit PVC 1/2 sch40
- Unión Conduit PVC 1/2 sch40
- caja 4x2 PVC
- Marquillaje y empalme
- Interruptor sencillo

## 11. EQUIPO

Herramienta Menor.

## 12. DESPERDICIOS

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- RETIE.
- RETILAP
- NTC 2050.

## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de pago será por unidad (UN) de luminaria de emergencia incluyendo accesorios y cableado, recibido a satisfacción por la interventoría.

La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11
- Mano de Obra
- Transportes dentro y fuera de la Obra

## 16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

**Suministro e instalación de lampara de emergencia (cableado, y prensa estopas, demás accesorios para el montaje)**

<b>1. ITEM NP26</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA DE EMERGENCIA ( CABLEADO, Y PRENSA ESTOPAS, DEMÁS ACCESORIOS PARA EL MONTAJE)</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UND - Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCION</b> <p>Esta actividad implica suministrar e instalar una lámpara de emergencia completa, que incluye la salida, el cableado, los prensaestopas y otros accesorios necesarios para su montaje. El objetivo es proporcionar una fuente confiable de iluminación de respaldo en caso de cortes de energía eléctrica u otras situaciones de emergencia. Se realizará la instalación adecuada de todos los componentes para garantizar un funcionamiento seguro y eficiente de la lámpara.</p>	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ITEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ubicar el lugar donde debe ir la lámpara.</li><li>- Revisar planos eléctricos.</li><li>- Ubicar en los planos eléctricos la salida para la lámpara.</li><li>- Preparación: Apaga la energía eléctrica de la zona donde se realizará la instalación y asegúrate de contar con todas las herramientas y materiales necesarios.</li></ul>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingenieria@iasaltda1.com](mailto:ingenieria@iasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## 6. TOLERANCIA PARA ACEPTACION

El cableado debe estar correctamente identificado por los colores usados para cada una de las fases (marcado con colores primarios), que, aunque estas se identifiquen con un mismo color la fase de la bombilla y la fase de la caja de tacos al interruptor deben diferenciarse de alguna manera.

## 10. MATERIALES

- Cable cobre thhn/thwn-2 90°c 600v 14awg
- Tubo Conduit PVC 1/2 sch40
- Unión Conduit PVC 1/2 sch40
- caja 4x2 PVC
- Marquillaje y empalme
- Interruptor conmutable

## 11. EQUIPO

Herramienta Menor.

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos	X	SI	NO
-----------	---	----	----

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos	X	SI	NO
-----------	---	----	----

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por Unidad (UND) de interruptores conmutables debidamente instaladas, acorde a la cantidad estipulada en el contrato y recibidas a satisfacción por la Interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10.
- Equipos descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



# INTERNATIONAL CONFERENCE

1982

CONFERENCE

CONFERENCE

CONFERENCE

CONFERENCE

CONFERENCE

CONFERENCE

CONFERENCE

CONFERENCE

CONFERENCE

CONFERENCE

CONFERENCE



- Ajustar debidamente los tornillos o pisa cables del interruptor para el paso correcto del flujo eléctrico.
- Rectificar que los conductores estén bien instalados y pelados en sus extremos.
- Colocar a la pared el soporte del interruptor para luego fijar el cuerpo de este a la caja.
- Colocar los tornillos de fijación del chasis a la caja.
- Con presión colocar la tapa del interruptor.
- Conectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde está ubicada el interruptor.
- Probar que el botón del interruptor al ser encendido genere electricidad y prenda la bombilla.

## 7. ALCANCE

## 8. ENSAYOS

## 9. TOLERANCIA PARA ACEPTACION

El cableado debe estar correctamente identificado por los colores usados para cada una de las fases (marcado con colores primarios), que, aunque estas se identifiquen con un mismo color la fase de la bombilla y la fase de la caja de tacos al interruptor deben diferenciarse de alguna manera.

## 10. MATERIALES

- Cable cobre thn/thwn-2 90°C 600v 14awg
- Tubo Conduit PVC 1/2 sch40
- Unión Conduit PVC 1/2 sch40
- caja 4x2 PVC
- Marquillaje y empalme
- Interruptor doble

## 11. EQUIPO

Herramienta Menor.

## 12. DESPERDICIOS

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por Unidad (UND) de interruptores dobles debidamente instaladas, acorde a la cantidad estipulada en el contrato y recibidas a satisfacción por la Interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.



## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de pago será por unidad (UN) de luminaria de emergencia incluyendo accesorios y cableado, recibido a satisfacción por la interventoría.

La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11
- Mano de Obra
- Transportes dentro y fuera de la Obra

## 16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

**Suministro e Instalación Lámpara tipo Tortuga para uso exterior ( cableado y demás accesorios para el montaje)**

<b>1. ITEM NP27</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMPARA TIPO TORTUGA.</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UN - Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b> Esta actividad implica suministrar e instalar una lámpara tipo "Tortuga" diseñada para uso exterior. Incluye la provisión de la salida, el cableado y todos los accesorios necesarios para el montaje completo. El objetivo es proporcionar iluminación segura y duradera en áreas exteriores, como jardines, patios o entradas. Se llevará a cabo la instalación adecuada de la lámpara, asegurando que esté conectada correctamente y cumple con los estándares de seguridad.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ITEM</b>	



## 9. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

Tolerancia de capacidad: La UPS debe suministrar una capacidad de al menos 2 KVA (Kilovoltamperios) según lo especificado por el fabricante.

Tolerancia de voltaje de entrada: La UPS debe aceptar un rango de voltaje de entrada específico, por ejemplo,  $\pm 10\%$  del valor nominal. Esto significa que puede funcionar correctamente dentro de ese rango sin verse afectada negativamente.

## 10. MATERIALES

- UPS interactiva de 2 KVA

## 11. EQUIPO

Herramienta menor

## 12. DESPERDICIOS

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por Unidad (UND) de UPS debidamente instaladas, acorde a la cantidad estipulada en el contrato y recibidas a satisfacción por la Interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

## 16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



<b>11. EQUIPO</b>							
Herramienta menor.							
<b>12. DESPERDICIOS</b>				<b>13. MANO DE OBRA</b>			
Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>							
RETIE, RETILAP NTC 2050.							
<b>15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>							
La unidad de medida de pago será por unidad (UN) de toma incluyendo accesorios y cableado, recibido a satisfacción por la interventoría.							
La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10</li> <li>- Equipos descritos en el numeral 11</li> <li>- Mano de Obra</li> <li>- Transportes dentro y fuera de la Obra</li> </ul>							
<b>16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)</b>							
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.							

**Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado y demás accesorios para instalación)**

<b>1. ITEM NP28</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR SENCILLO</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UND - Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b>	
Este ítem se refiere al suministro e instalación de interruptor sencillo para el control de encendido de bombillas, todos los elementos a instalar deben cumplir con la norma RETIE y de acuerdo a las descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b>	

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



<ul style="list-style-type: none"> <li>- Unión Conduit PVC 1/2 sch40</li> <li>- caja 4x2 PVC</li> <li>- Marquillaje y empalme</li> <li>- Tomacorriente general 20 amp</li> </ul>							
<b>8. EQUIPO</b>							
Herramienta Menor.							
<b>12. DESPERDICIOS</b>				<b>13. MANO DE OBRA</b>			
Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>							
<b>15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>							
Se medirá y pagará por Unidad (UND) de toma corriente general debidamente instaladas, acorde a la cantidad estipulada en el contrato y recibidas a satisfacción por la Interventoría.							
El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10</li> <li>- Equipos descritos en el numeral 11.</li> <li>- Mano de obra.</li> <li>- Transporte dentro y fuera de la obra.</li> </ul>							
<b>16. NO CONFORMIDAD</b>							
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.							

**Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (Incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)**

<b>1. ITEM NP33</b>	<b>2. SUMINISTRO DE SALIDA ELÉCTRICA PARA AIRE ACONDICIONADO DE 220V (INCLUYE SALIDA, CABLEADO DEMÁS ACCESORIOS PARA EL MONTAJE)</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UND - Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b>	
Este ítem se refiere al suministro e instalación de los elementos necesarios para alistar un punto eléctrico o energético que posteriormente llevara una salida eléctrica de 220v instalada, todos los elementos a instalar deben cumplir con la norma RETIE y de acuerdo a las descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b>	

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por Unidad (UND) de interruptores sencillos debidamente instaladas, acorde a la cantidad estipulada en el contrato y recibidas a satisfacción por la Interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

**Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado y demás accesorios para instalación)**

<b>1. ITEM NP29</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR DOBLE</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UND - Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b> <p>Este ítem se refiere al suministro e instalación de interruptor doble para el control de encendido de bombillas, todos los elementos a instalar deben cumplir con la norma RETIE y de acuerdo a las descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.</p>	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Consultar Planos Arquitectónicos y de Detalle.</li><li>- Ubicar el lugar donde debe ir el interruptor.</li><li>- Revisar planos eléctricos.</li><li>- Ubicar en los planos eléctricos la salida para el interruptor.</li><li>- Desconectar el paso de luz hacia el recinto donde se ubicará el interruptor.</li><li>- Verificar que los cables estén dentro de la tubería y estén saliendo por la caja del interruptor.</li><li>- Verificar que no haya paso de energía tocando los cables pelados con el tester.</li><li>- Identificar la polaridad del interruptor para conocer la fase del interruptor y la fase de la roseta de la bombilla que prenderá y apagará el interruptor.</li><li>- Conectar el conductor fase de la caja de tacos del resinto (marcado con colores primarios) al orificio de la fase del interruptor.</li><li>- Conectar el conductor fase de la bombilla (marcado con colores primarios) al orificio de la fase de la bombilla en el interruptor.</li><li>- Posteriormente el conductor neutro de la bombilla estará conectado a la caja de tacos, principal control de suministro y retención de energía de la casa.</li></ul>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por Unidad (UND) de salida eléctrica a 220v debidamente instaladas, acorde a la cantidad estipulada en el contrato y recibidas a satisfacción por la Interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

### Suministro e instalación toma GFCI (incluye salida, cableado y demás accesorios para instalación)

<b>1. ITEM NP34</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMA GFCI</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UND - Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b>	
<p>Este ítem se refiere al suministro e instalación de los elementos necesarios para alistar un punto eléctrico o energético que posteriormente llevara una toma eléctrica instalada, todos los elementos a instalar deben cumplir con la norma RETIE y de acuerdo a las descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la Interventoría</p>	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ubicar el lugar donde debe ir el toma eléctrica.</li> <li>- Revisar planos eléctricos.</li> <li>- Ubicar en los planos eléctricos la salida para el toma corriente.</li> <li>- Desconectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde se ubicará el toma corriente.</li> <li>- Verificar que los cables estén dentro de la tubería y estén saliendo por la caja de la toma corriente.</li> <li>- Identificar la polaridad de la toma corriente para conocer el neutro y la fase y así conectar los cables debidamente.</li> <li>- Conectar los conductores de fase (marcado con colores primarios) al orificio de la fase del toma corriente.</li> <li>- Conectar los conductores de neutro (marcado con color blanco) al orificio del neutro del toma corriente.</li> <li>- Conectar el polo tierra (marcado con color verde o cable desnudo) al orificio de polo a tierra del toma corriente.</li> <li>- Ajustar debidamente los tornillos o pisa cables de la toma para el paso correcto del flujo eléctrico.             <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rectificar que los conductores estén bien instalados y pelados en sus extremos.</li> <li>- Colocar a la pared el soporte de la toma corriente para luego fijar el cuerpo de esta a la caja.</li> <li>- Colocar los tornillos de fijación del chasis a la caja.</li> <li>- Con presión colocar la tapa de la toma eléctrica.</li> <li>- Conectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde está ubicado el toma corriente.</li> <li>- Probar en la toma corriente que haya paso o presencia de energía.</li> </ul> </li> </ul>	
<b>7. ALCANCE</b>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingenieria@iasaltda1.com](mailto:ingenieria@iasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

Suministro e instalación interruptor conmutable (incluye salida, cableado y demás accesorios para instalación)

<b>1. ITEM NP30</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UND - Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b> Este ítem se refiere al suministro e instalación de interruptor conmutable sencillo para el control de encendido de bombillas, todos los elementos a instalar deben cumplir con la norma RETIE y de acuerdo a las descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Consultar Planos Arquitectónicos y de Detalle.</li><li>- Ubicar el lugar donde debe ir el interruptor.</li><li>- Revisar planos eléctricos.</li><li>- Ubicar en los planos eléctricos la salida para el interruptor.</li><li>- Desconectar el paso de luz hacia el recinto donde se ubicará el interruptor.</li><li>- Verificar que los cables estén dentro de la tubería y estén saliendo por la caja del interruptor.</li><li>- Verificar que no haya paso de energía tocando los cables pelados con el tester.</li><li>- Identificar la polaridad del interruptor para conocer la fase del interruptor y la fase de la roseta de la bombilla que prenderá y apagará el interruptor.</li><li>- Conectar el conductor fase de la caja de tacos del recinto (marcado con colores primarios) al orificio de la fase del interruptor.</li><li>- Conectar el conductor fase de la bombilla (marcado con colores primarios) al orificio de la fase de la bombilla en el interruptor.</li><li>- Posteriormente el conductor neutro de la bombilla estará conectado a la caja de tacos, principal control de suministro y retención de energía del recinto.</li><li>- Ajustar debidamente los tornillos o pisa cables del interruptor para el paso correcto del flujo eléctrico.</li><li>- Rectificar que los conductores estén bien instalados y pelados en sus extremos.</li><li>- Colocar a la pared el soporte del interruptor para luego fijar el cuerpo de este a la caja.</li><li>- Colocar los tornillos de fijación del chasis a la caja.</li><li>- Con presión colocar la tapa del interruptor.</li><li>- Conectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde está ubicada el interruptor.</li><li>- Probar que el botón del interruptor al ser encendido genere electricidad y prenda la bombilla.</li></ul>	
<b>7. ALCANCE</b>	
<b>8. ENSAYOS</b>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



Suministro e instalación de Breaker de tres polos 3x50 de caja moldeada.

1. ITEM NP35	2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER DE TRES POLOS 2X50 DE CAJA MOLDEADA.
3. UNIDAD DE MEDIDA	Und – Und
4. DESCRIPCION <p>Esta actividad implica suministrar e instalar un breaker de tres polos 3x50 en una caja moldeada. El breaker de tres polos se utiliza para la protección y control de circuitos eléctricos de alta potencia. El valor "3x50" indica que la capacidad nominal de cada polo del breaker es de 50 amperios.</p>	
5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCION DEL ITEM	
6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## Suministro e instalación de UPS interactiva de 2 KVA INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE

<b>1. ITEM NP31</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UPS INTERACTIVA DE 2 KVA INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UND UNIDAD.</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b> <p>Esta actividad consiste en el suministro e instalación de una UPS (Sistema de Alimentación Ininterrumpida) interactiva con una capacidad de 2 KVA. Además, se incluyen todos los accesorios necesarios para su montaje adecuado. El propósito de esta instalación es proporcionar respaldo de energía y protección contra cortes o fluctuaciones eléctricas en equipos sensibles, como servidores, sistemas de comunicación o equipos electrónicos críticos. La UPS se instalará siguiendo los estándares de seguridad y utilizando los accesorios proporcionados para garantizar un funcionamiento óptimo y confiable.</p>	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Preparación: Apaga la energía eléctrica de la zona donde se realizará la instalación y reúne todas las herramientas y materiales necesarios.</li><li>- Ubicación: Elige un lugar adecuado para instalar la UPS, cerca de los equipos que se protegerán. Asegúrate de contar con suficiente espacio y buena ventilación alrededor de la UPS.</li><li>- Montaje de la UPS: Sigue las instrucciones del fabricante para montar la UPS en la ubicación elegida. Utiliza los accesorios de montaje proporcionados, como tornillos y soportes, para asegurar la UPS de manera segura y estable.</li><li>- Conexiones eléctricas: Realiza las conexiones eléctricas necesarias. Conecta el cable de alimentación de la UPS a una toma de corriente adecuada y asegúrate de que esté correctamente enchufado. Verifica que el voltaje de entrada y salida de la UPS coincida con los requerimientos de los equipos conectados.</li><li>- Conexiones de los equipos: Conecta los equipos que deseas proteger a las tomas de salida de la UPS. Utiliza los cables y conectores apropiados, asegurándote de que las conexiones estén seguras y firmes.</li><li>- Verificación y ajustes: Verifica que todas las conexiones estén bien hechas y aseguradas. Asegúrate de que los equipos conectados estén recibiendo energía de la UPS y de que la UPS esté funcionando correctamente. Realiza cualquier ajuste necesario para asegurar un rendimiento óptimo.</li><li>- Prueba de funcionamiento: Enciende la energía eléctrica y realiza una prueba de funcionamiento. Verifica que la UPS esté alimentando adecuadamente los equipos conectados y que proporcione protección durante cortes de energía o fluctuaciones. Realiza pruebas periódicas para asegurarte de que la UPS siga funcionando correctamente.</li></ul>	
<b>7. ALCANCE</b>	
<b>8. ENSAYOS A REALIZAR</b>  Ninguno	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingenieria@iasaltda1.com](mailto:ingenieria@iasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



<b>12. EQUIPO</b>							
Herramienta menor							
<b>12. DESPERDICIOS</b>				<b>13. MANO DE OBRA</b>			
Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO
<b>13. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Especificaciones y Criterios Generales de operadores de redes de Energía.</li> <li>- RETIE</li> </ul>							
<b>14. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>							
<p>Se medirá y pagará por unidad (un) debidamente ejecutado e instalado y recibido a satisfacción por la interventoría y el operador de Red. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el APU</li> <li>- Equipos y herramientas descritos en el APU</li> <li>- Mano de obra.</li> <li>- Transportes dentro y fuera de la obra.</li> </ul>							
<b>15. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)</b>							
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.</p>							

## Suministro e instalación Breaker Monofásico 1 x20Amp

<b>1. ITEM NP36</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER MONOFÁSICO 1 X20AMP</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>Und – Und</b>
<b>4. DESCRIPCION</b>	
<p>Esta actividad implica suministrar e instalar un breaker de tres polos 1x2. El breaker monofásico se utiliza para la protección y control de circuitos eléctricos de alta potencia. El valor "1x20" indica que la capacidad nominal de polo del breaker es de 20 amperios.</p>	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCION DEL ITEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Preparación: Apaga la energía eléctrica de la zona donde se realizará la instalación y reúne todas las herramientas y materiales necesarios.</li> <li>- Identificación del panel eléctrico: Ubica el panel eléctrico al que se conectará el breaker monofásico. Asegúrate de que el panel esté apagado y desenergizado.</li> </ul>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingeniera@iasaltda1.com](mailto:ingeniera@iasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v ((incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)

1. ITEM NP32	2. Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v ((incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)
3. UNIDAD DE MEDIDA	UND - Unidad
<b>4. DESCRIPCION</b> Este ítem se refiere al suministro e instalación de los elementos necesarios para alistar un punto eléctrico o energético que posteriormente llevara una toma eléctrica de 20 amp monofásico de 120v instalada, todos los elementos a instalar deben cumplir con la norma RETIE y de acuerdo a las descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos, en las especificaciones particulares o definidas por la interventoría	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCION DEL ITEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ubicar el lugar donde debe ir el toma eléctrica.</li><li>- Revisar planos eléctricos.</li><li>- Ubicar en los planos eléctricos la salida para el toma corriente.</li><li>- Desconectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde se ubicará el toma corriente.</li><li>- Verificar que los cables estén dentro de la tubería y estén saliendo por la caja de la toma corriente.</li><li>- Identificar la polaridad de la toma corriente para conocer el neutro y la fase y así conectar los cables debidamente.</li><li>- Conectar los conductores de fase (marcado con colores primarios) al orificio de la fase del toma corriente.</li><li>- Conectar los conductores de neutro (marcado con color blanco) al orificio del neutro del toma corriente.</li><li>- Conectar el polo tierra (marcado con color verde o cable desnudo) al orificio de polo a tierra del toma corriente.</li><li>- Ajustar debidamente los tornillos o pisa cables de la toma para el paso correcto del flujo eléctrico.</li><li>- Rectificar que los conductores estén bien instalados y pelados en sus extremos.</li><li>- Colocar a la pared el soporte de la toma corriente para luego fijar el cuerpo de esta a la caja.</li><li>- Colocar los tornillos de fijación del chasis a la caja.</li><li>- Con presión colocar la tapa de la toma eléctrica.</li><li>- Conectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde está ubicado el toma corriente.</li><li>- Probar en la toma corriente que haya paso o presencia de energía.</li></ul>	
<b>7. ALCANCE</b>	
<b>8. ENSAYOS</b>	
<b>9. TOLERANCIA PARA ACEPTACION</b> El cableado debe estar correctamente identificado por los colores usados para cada una de las fases (marcado con colores primarios), que, aunque estas se identifiquen con un mismo color la fase de la bombilla y la fase de la caja de tacos al interruptor deben diferenciarse de alguna manera.	
<b>7. MATERIALES</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Cable cobre thhn/thwn-2 90°c 600v 14awg</li><li>- Tubo Conduit PVC 1/2 sch40</li></ul>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## 17. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Especificaciones y Criterios Generales de operadores de redes de Energía.
- RETIE

## 18. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad (un) debidamente ejecutado e instalado y recibido a satisfacción por la interventoría y el

operador de Red. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el APU
- Equipos y herramientas descritos en el APU
- Mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra.

## 19. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

**Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarres plásticos, adhesivos dexion y terminales)**

<b>1. ITEM NP 37</b>	<b>2. DERIVACION DESDE TABLERO EXISTENTE PARA ADECUACIÓN A TABLERO NUEVO 3X8+8 (INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE, AMARRES PLÁSTICOS, ADHESIVOS DEXON Y TERMINALES)</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>Metro Lineal</b>
<b>4. DESCRIPCION</b> La derivación desde un tablero existente para la adecuación a un nuevo tablero 3x8+8 implica el proceso de conexión de cables y componentes desde el tablero eléctrico antiguo hacia el nuevo tablero. Se utilizan accesorios de montaje, como soportes y fijaciones, para asegurar el tablero nuevo en su lugar. Se emplean amarres plásticos para organizar y sujetar los cables de manera ordenada. Los adhesivos Dexion se utilizan para fijar los cables y mantenerlos en su posición adecuada. Se instalan terminales eléctricos para conectar los cables a los diferentes circuitos del nuevo tablero. Este proceso asegura una conexión segura y eficiente del sistema eléctrico existente al nuevo tablero, cumpliendo con los estándares y regulaciones correspondientes.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ITEM</b>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



## 6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Ubicar el lugar donde debe ir el toma eléctrica.
- Revisar planos eléctricos.
- Ubicar en los planos eléctricos la salida para el toma corriente.
- Desconectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde se ubicará el toma corriente.
- Verificar que los cables estén dentro de la tubería y estén saliendo por la caja de la toma corriente.
- Identificar la polaridad de la toma corriente para conocer el neutro y la fase y así conectar los cables debidamente.
- Conectar los conductores de fase (marcado con colores primarios) al orificio de la fase del toma corriente.
- Conectar los conductores de neutro (marcado con color blanco) al orificio del neutro del toma corriente.
- Conectar el polo tierra (marcado con color verde o cable desnudo) al orificio de polo a tierra del toma corriente.
- Ajustar debidamente los tornillos o pisa cables de la toma para el paso correcto del flujo eléctrico.
- Rectificar que los conductores estén bien instalados y pelados en sus extremos.
- Colocar a la pared el soporte de la toma corriente para luego fijar el cuerpo de esta a la caja.
- Colocar los tornillos de fijación del chasis a la caja.
- Con presión colocar la tapa de la toma eléctrica.
- Conectar el paso de luz hacia la casa o recinto donde está ubicado el toma corriente.
- Probar en la toma corriente que haya paso o presencia de energía.

## 7. ALCANCE

## 8. ENSAYOS

## 9. TOLERANCIA PARA ACEPTACION

El cableado debe estar correctamente identificado por los colores usados para cada una de las fases (marcado con colores primarios); que, aunque estas se identifiquen con un mismo color la fase de la bombilla y la fase de la caja de tacos al interruptor deben diferenciarse de alguna manera.

## 9. MATERIALES

- TUBO PVC 3/4" sch 40
- CABLE # 10 AWG/LSHF/Cu
- terminal pvc 3/4 sch 40
- conector de resorte
- caja galvanizada tipo eléctrico 4x2
- toma bifasico tripolar de seguridad 30A

## 10. EQUIPO

Herramienta Menor.

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos	X	SI	NO
-----------	---	----	----

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos	X	SI	NO
-----------	---	----	----

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará la instalación después de ser revisada y aprobada por la interventoría. La Derivación: cable se pagará por metro lineal (ml) según corresponda el diámetro y calibre.

La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11
- Mano de Obra
- Transportes dentro y fuera de la Obra

## 16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

**Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aluminio aislado N°6 AWG THHN-THWN .**

<b>1. ITEM NP38</b>	<b>2. Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aluminio aislado N°6 AWG THHN-THWN .</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>Metro Lineal</b>
<b>4. DESCRIPCION</b>	
<p>La actividad de la acometida principal implica la conexión del medidor eléctrico al tablero de distribución general utilizando un cable de aluminio aislado de calibre N°6 AWG THHN-THWN. Esta acometida se encarga de llevar la energía eléctrica desde el punto de suministro (el medidor) hasta el tablero principal de distribución. El cable de aluminio aislado se utiliza debido a sus propiedades conductoras y a su capacidad para soportar la carga eléctrica necesaria. El calibre N°6 AWG THHN-THWN es adecuado para la capacidad de corriente requerida en la instalación. Esta actividad se lleva a cabo siguiendo las normativas y regulaciones eléctricas pertinentes para garantizar una conexión segura y eficiente entre el medidor y el tablero de distribución.</p>	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ITEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Consultar Planos Arquitectónicos.</li> <li>- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas</li> <li>- Consultar norma NTC2050, RETIE Y RETILAP</li> <li>- Consultar y cumplir con especificaciones y reglamentos de la entidad prestadora del servicio.</li> <li>- Consultar especificaciones y recomendaciones del fabricante.</li> <li>- Instalar alambres fase, neutro y tierra de acuerdo a calibres mostrados en planos</li> <li>- Ejecutar empalmes de alambres utilizando los accesorios recomendados</li> <li>- Revisión, pruebas y aceptación.</li> </ul>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



<b>8. ENSAYOS</b>									
<b>9. TOLERANCIA PARA ACEPTACION</b>									
El cableado debe estar correctamente identificado por los colores usados para cada una de las fases (marcado con colores primarios), que, aunque estas se identifiquen con un mismo color la fase de la bombilla y la fase de la caja de tacos al interruptor deben diferenciarse de alguna manera.									
<b>10. MATERIALES</b>									
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cable cobre thhn/thwn-2 90" c 600v 14awg</li> <li>- Tubo Conduit PVC 1/2</li> <li>- Unión Conduit PVC 1/2</li> <li>- caja 4x2 PVC</li> <li>- Cable encauchetado 3x14 AWG</li> <li>- Marquillaje y empalme</li> <li>- Tomacorriente GFCI</li> </ul>									
<b>11. EQUIPO</b>									
Herramienta Menor.									
<b>12. DESPERDICIOS</b>					<b>13. MANO DE OBRA</b>				
Incluidos	X	S		N	Incluidos	X	S		N
		I		O			I		O
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>									
<b>15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>									
Se medirá y pagará por Unidad (UND) de toma corriente GFCI debidamente instaladas, acorde a la cantidad estipulada en el contrato y recibidas a satisfacción por la Interventoría.									
El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:									
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10</li> <li>- Equipos descritos en el numeral 11.</li> <li>- Mano de obra.</li> <li>- Transporte dentro y fuera de la obra.</li> </ul>									
<b>16. NO CONFORMIDAD</b>									
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.									

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa,

<b>1. ITEM NP39</b>		<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO GENERAL 124CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR CON TAPA,</b>					
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>		<b>UN - Unidad</b>					
<b>4. DESCRIPCIÓN</b> Este ítem comprende este ítem la mano de obra, herramientas y materiales necesarios para la instalación de Tablero de Distribución general para las diferentes instalaciones Internas							
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas.</li> <li>- Verificar la Normativa</li> <li>-</li> </ul>							
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ubicar el lugar donde debe el tablero general</li> <li>- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas.</li> <li>- Consultar y cumplir con especificaciones y reglamentos de la empresa prestadora del servicio de energía.</li> <li>- Consultar especificaciones y recomendaciones del fabricante.</li> <li>- Revisión, pruebas y aceptación.</li> <li>-</li> </ul>							
<b>7. ALCANCE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10.</li> <li>- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.</li> <li>- Desperdicios.</li> <li>- Mano de obra.</li> <li>- Transportes dentro y fuera de la obra</li> </ul>							
<b>8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN</b>							
<b>9. ENSAYOS A REALIZAR</b>							
<b>10. MATERIALES</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Totalizadora caja modelada 3x40 AMP</li> <li>- Tablero general 18 ctos</li> <li>- Marquillaje para tablero general</li> </ul>							
<b>11. EQUIPO</b> Herramienta menor.							
<b>12. DESPERDICIOS</b>				<b>13. MANO DE OBRA</b>			
Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	Incluidos	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SI</b>	<b>NO</b>
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- RETIE,</li> <li>- RETILAP</li> <li>- NTC 2050.</li> </ul>							

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



- Preparación: Apaga la energía eléctrica del área donde se realizará la instalación y asegúrate de tener las herramientas adecuadas y los materiales necesarios.
- Selección de la caja modelada: Elige una caja modelada que sea apropiada para el tamaño y tipo de breaker de tres polos 3x50. Asegúrate de que la caja tenga suficiente espacio y capacidad para albergar el breaker de manera segura.
- Montaje de la caja: Fija la caja modelada en la ubicación deseada, siguiendo las instrucciones del fabricante. Utiliza los tornillos y accesorios proporcionados para asegurar la caja de manera firme y estable.
- Preparación del cableado: Identifica los conductores eléctricos que estarán conectados al breaker. Asegúrate de que los cables tengan la longitud adecuada y estén pelados en los extremos para facilitar la conexión.
- Instalación del breaker: Coloca el breaker de tres polos 3x50 en la caja modelada. Alinea correctamente los terminales del breaker con los espacios de conexión en la caja. Asegúrate de que el breaker esté correctamente encajado y asegurado según las instrucciones del fabricante.
- Conexión de los cables: Conecta los cables eléctricos a los terminales del breaker. Sigue el código de colores correspondiente y asegúrate de apretar adecuadamente los tornillos de sujeción para una conexión segura.
- Verificación y ajustes: Verifica que todas las conexiones estén aseguradas y correctamente realizadas. Inspecciona visualmente el breaker y los cables para asegurarte de que no haya ningún problema o daño.
- Prueba: Antes de encender la energía eléctrica, realiza una prueba de funcionamiento. Verifica que el breaker de tres polos 3x50 esté funcionando correctamente y que todos los circuitos conectados estén operativos.
- Cierre y puesta en servicio: Una vez que hayas verificado que todo está correcto, cierra la caja modelada y vuelve a encender la energía eléctrica. Asegúrate de que el breaker de tres polos 3x50 esté protegiendo adecuadamente los circuitos y que no haya problemas de funcionamiento.

## 7. ALCANCE

- Materiales descritos en el numeral 10.
- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.
- Desperdicios y mano de obra.
- Transportes dentro y fuera de la obra

## 8. ENSAYOS

- Medición de resistencia de aislamiento.
- Funcionamiento enclavamiento.

## 9. TOLERANCIA PARA ACEPTACION

Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE.

- Norma técnica del operador de red.
- Norma Técnica 2050.
- De acuerdo a las características y accesorios indicados en los planos de Instalaciones Eléctricas.
- Cumplir con los requerimientos de los diseños eléctricos.
- Cumplir con los requerimientos y especificaciones del fabricante

## 10. MATERIALES

Breaker de tres polos 3x50 de caja modelada

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



<b>11. MATERIALES</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tablero general 24 ctos</li><li>- Marquillaje para tablero general</li></ul>							
<b>11. EQUIPO</b> Herramienta menor.							
<b>12. DESPERDICIOS</b>				<b>13. MANO DE OBRA</b>			
Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO
<b>15. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- RETIE,</li><li>- RETILAP</li><li>- NTC 2050.</li></ul>							

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



<ul style="list-style-type: none"> <li>- Selección del lugar: Decide en qué ranura o espacio del panel eléctrico instalarás el breaker monofásico de 1x20 amperios. Verifica que haya suficiente espacio disponible para el tamaño del breaker y que esté permitido según las normas eléctricas locales.</li> <li>- Montaje del breaker: Coloca el breaker monofásico en el espacio seleccionado del panel eléctrico. Asegúrate de que esté en posición vertical y alineado correctamente.</li> <li>- Conexión eléctrica: Identifica la ubicación del conductor de alimentación que se conectará al breaker monofásico. Conecta el conductor al terminal de entrada del breaker y aprieta firmemente el tornillo de sujeción.</li> <li>- Conexión de carga: Identifica la ubicación del circuito o dispositivo que se conectará al breaker monofásico. Conecta el conductor de carga al terminal de salida del breaker y aprieta firmemente el tornillo de sujeción.</li> <li>- Verificación y ajustes: Verifica que todas las conexiones estén bien hechas y aseguradas. Asegúrate de que no haya cables sueltos o expuestos que puedan causar cortocircuitos. Realiza cualquier ajuste necesario para garantizar un contacto eléctrico seguro.</li> <li>- Prueba de funcionamiento: Antes de encender la energía eléctrica, realiza una prueba de funcionamiento. Verifica que el breaker monofásico de 1x20 amperios esté funcionando correctamente y que el circuito o dispositivo conectado esté recibiendo energía adecuada.</li> <li>- Cierre y puesta en servicio: Una vez que hayas verificado que todo está correcto, cierra el panel eléctrico y vuelve a encender la energía eléctrica. Asegúrate de que el breaker monofásico esté protegiendo adecuadamente el circuito y que no haya problemas de funcionamiento.</li> </ul>							
<b>8. ALCANCE</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10.</li> <li>- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.</li> <li>- Desperdicios y mano de obra.</li> <li>- Transportes dentro y fuera de la obra</li> </ul>							
<b>8. ENSAYOS</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Medición de resistencia de aislamiento.</li> <li>- Funcionamiento enclavamiento.</li> </ul>							
<b>9. TOLERANCIA PARA ACEPTACION</b>							
Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE.							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Norma técnica del operador de red.</li> <li>- Norma Técnica 2050.</li> <li>- De acuerdo a las características y accesorios indicados en los planos de Instalaciones Eléctricas.</li> <li>- Cumplir con los requerimientos de los diseños eléctricos.</li> <li>- Cumplir con los requerimientos y especificaciones del fabricante</li> </ul>							
<b>10. MATERIALES</b>							
Breaker Monofásico 1 x20Amp							
<b>16. EQUIPO</b>							
Herramienta menor							
<b>12. DESPERDICIOS</b>				<b>13. MANO DE OBRA</b>			
Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO



# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



- Terminal conduit sch40 3/4							
<b>11. EQUIPO</b> Herramienta Menor.							
<b>12. DESPERDICIOS</b>				<b>13. MANO DE OBRA</b>			
Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>							
<b>15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b> Se medirá y pagará por metro lineal (ML) de tubería 3/4 debidamente instaladas, acorde a la cantidad estipulada en el contrato y recibidas a satisfacción por la Interventoría.  El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10</li> <li>- Equipos descritos en el numeral 11.</li> <li>- Mano de obra.</li> <li>- Transporte dentro y fuera de la obra.</li> </ul>							
<b>16. NO CONFORMIDAD</b> En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.							

## Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"

<b>1. ITEM NP42</b>	<b>2. Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>ML – Metro lineal</b>
<b>4. DESCRIPCION</b> Este ítem se refiere al suministro e instalación de los elementos necesarios para instalar tubería sch40 1" para la posterior instalación de equipos .	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCION DEL ITEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Consultar Planos Arquitectónicos.</li> <li>- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas.</li> <li>- Consultar especificaciones y recomendaciones del fabricante.</li> <li>- Instalar la tubería sch40 1" de acuerdo a la ubicación en planos</li> </ul>	
<b>7. ALCANCE</b>	
<b>8. ENSAYOS</b>	
<b>9. TOLERANCIA PARA ACEPTACION</b>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## 6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar Planos Arquitectónicos.
- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas
- Consultar norma NTC2050, RETIE Y RETILAP
- Consultar y cumplir con especificaciones y reglamentos de la entidad prestadora del servicio.
- Consultar especificaciones y recomendaciones del fabricante.
- Instalar alambres fase, neutro y tierra de acuerdo a calibres mostrados en planos
- Ejecutar empalmes de alambres utilizando los accesorios recomendados
- Revisión, pruebas y aceptación.

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

Cumplir con lo estipulado por RETIE, RETILAP y NTC 2050.

## 9. ENSAYOS A REALIZAR

## 10. MATERIALES

- Cable cobre thhn/thwn-2 90°c 600v 14awg
- Tubo Conduit PVC 1
- Unión Conduit PVC 1
- curva conduit pvc 1
- terminal conduit pvc 1

## 11. EQUIPO

Herramienta menor

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos

X

SI

NO

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos

X

SI

NO

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- RETIE.
- RETILAP
- NTC 2050.

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingenieria@iasaltda1.com](mailto:ingenieria@iasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará la instalación después de ser revisada y aprobada por la interventoría. La Derivación: cable se pagará por metro lineal (ml) según corresponda el diámetro y calibre.

La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11
- Mano de Obra
- Transportes dentro y fuera de la Obra

## 16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

**Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aluminio aislado N°6 AWG THHN-THWN .**

<b>1. ITEM NP38</b>	<b>2. Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aluminio aislado N°6 AWG THHN-THWN .</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>Metro Lineal</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b>	
<p>La actividad de la acometida principal implica la conexión del medidor eléctrico al tablero de distribución general utilizando un cable de aluminio aislado de calibre N°6 AWG THHN-THWN. Esta acometida se encarga de llevar la energía eléctrica desde el punto de suministro (el medidor) hasta el tablero principal de distribución. El cable de aluminio aislado se utiliza debido a sus propiedades conductoras y a su capacidad para soportar la carga eléctrica necesaria. El calibre N°6 AWG THHN-THWN es adecuado para la capacidad de corriente requerida en la instalación. Esta actividad se lleva a cabo siguiendo las normativas y regulaciones eléctricas pertinentes para garantizar una conexión segura y eficiente entre el medidor y el tablero de distribución.</p>	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ITEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Consultar Planos Arquitectónicos.</li> <li>- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas</li> <li>- Consultar norma NTC2050, RETIE Y RETILAP</li> <li>- Consultar y cumplir con especificaciones y reglamentos de la entidad prestadora del servicio.</li> <li>- Consultar especificaciones y recomendaciones del fabricante.</li> <li>- Instalar alambres fase, neutro y tierra de acuerdo a calibres mostrados en planos</li> <li>- Ejecutar empalmes de alambres utilizando los accesorios recomendados</li> <li>- Revisión, pruebas y aceptación.</li> </ul>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



<b>7. ALCANCE</b>							
<b>8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION</b> Cumplir con lo estipulado por RETIE, RETILAP y NTC 2050.							
<b>9. ENSAYOS A REALIZAR</b>							
<b>10. MATERIALES</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Cable aluminio aislado No.6 AWG THHN-THWN-3x6+6+6</li><li>- tubo PVC 1 1/2</li><li>- curva PVC 1 1/2</li><li>- unión PVC 1 1/2</li><li>- terminal PVC roscado 1 1/2.</li><li>- accesorios para montaje y marquillado</li></ul>							
<b>11. EQUIPO</b> Herramienta menor							
<b>12. DESPERDICIOS</b>				<b>13. MANO DE OBRA</b>			
Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- RETIE,</li><li>- RETILAP</li><li>- NTC 2050.</li></ul>							
<b>15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b> <p>Se medirá y pagará la instalación después de ser revisada y aprobada por la interventoría. La Acometida se pagará por metro lineal (ml) según corresponda el diámetro y calibre.</p> <p>La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos Estructurales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Materiales descritos en el numeral 10</li><li>- Equipos descritos en el numeral 11</li><li>- Mano de Obra</li><li>- Transportes dentro y fuera de la Obra</li></ul>							
<b>16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)</b> <p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.</p>							

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



Suministro e Instalación tablero general trifasico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa,

1. ITEM NP39		2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO GENERAL 124CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR CON TAPA,					
3. UNIDAD DE MEDIDA		UN - Unidad					
4. DESCRIPCIÓN Este ítem comprende este ítem la mano de obra, herramientas y materiales necesarios para la instalación de Tablero de Distribución general para las diferentes instalaciones internas							
5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCIÓN DEL ÍTEM <ul style="list-style-type: none"> <li>- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas.</li> <li>- Verificar la Normativa</li> </ul>							
6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ubicar el lugar donde debe el tablero general</li> <li>- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas.</li> <li>- Consultar y cumplir con especificaciones y reglamentos de la empresa prestadora del servicio de energía.</li> <li>- Consultar especificaciones y recomendaciones del fabricante.</li> <li>- Revisión, pruebas y aceptación.</li> </ul>							
7. ALCANCE <ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10.</li> <li>- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.</li> <li>- Desperdicios.</li> <li>- Mano de obra.</li> <li>- Transportes dentro y fuera de la obra</li> </ul>							
8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN							
9. ENSAYOS A REALIZAR							
10. MATERIALES <ul style="list-style-type: none"> <li>- Totalizadora caja modelada 3x40 AMP</li> <li>- Tablero general 18 ctos</li> <li>- Marquillaje para tablero general</li> </ul>							
11. EQUIPO Herramienta menor.							
12. DESPERDICIOS				13. MANO DE OBRA			
Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO
14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES <ul style="list-style-type: none"> <li>- RETIE,</li> <li>- RETILAP</li> <li>- NTC 2050.</li> </ul>							

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de pago será por unidad (UN) de tablero general trifásico instalado y recibido a satisfacción por la interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11
- Mano de Obra
- Transportes dentro y fuera de la Obra

## 16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

**Suministro e instalación tablero general trifasico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa,**

<b>1. ITEM NP40</b>	<b>2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO GENERAL 24 CTOS SIN ESPACIO PARA TOTALIZADOR CON TAPA,</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>UN - Unidad</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b> Este ítem comprende este ítem la mano de obra, herramientas y materiales necesarios para la instalación de Tablero de Distribución general para las diferentes instalaciones Internas	
<b>6. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas.</li> <li>- Verificar la Normativa</li> <li>-</li> </ul>	
<b>7. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ubicar el lugar donde debe el tablero general</li> <li>- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas.</li> <li>- Consultar y cumplir con especificaciones y reglamentos de la empresa prestadora del servicio de energía.</li> <li>- Consultar especificaciones y recomendaciones del fabricante.</li> <li>- Revisión, pruebas y aceptación.</li> <li>-</li> </ul>	
<b>8. ALCANCE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10.</li> <li>- Equipos y herramientas descritos en el numeral 11.</li> <li>- Desperdicios.</li> <li>- Mano de obra.</li> <li>- Transportes dentro y fuera de la obra</li> </ul>	
<b>8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN</b>	
<b>9. ENSAYOS A REALIZAR</b>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## 11. MATERIALES

- Tablero general 24 ctos
- Marquillaje para tablero general

## 11. EQUIPO

Herramienta menor.

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos   SI  NO

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos   SI  NO

## 15. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- RETIE,
- RETILAP
- NTC 2050.

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingenieria@iasaltda1.com](mailto:ingenieria@iasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



## 16. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

La unidad de medida de pago será por unidad (UN) de tablero general trifásico instalado y recibido a satisfacción por la interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11
- Mano de Obra
- Transportes dentro y fuera de la Obra

## 16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

### Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"

<b>1. ITEM NP41</b>	<b>2. Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>ML – Metro lineal</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b> Este ítem se refiere al suministro e instalación de los elementos necesarios para instalar tubería sch40 3/4" para la posterior instalación de equipos.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Consultar Planos Arquitectónicos.</li><li>- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas.</li><li>- Consultar especificaciones y recomendaciones del fabricante.</li><li>- Instalar la tubería sch40 3/4" de acuerdo a la ubicación en planos</li></ul>	
<b>7. ALCANCE</b>	
<b>8. ENSAYOS</b>	
<b>9. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN</b> El cableado debe estar correctamente identificado por los colores usados para cada una de las fases (marcado con colores primarios), que, aunque estas se identifiquen con un mismo color la fase de la bombilla y la fase de la caja de tacos al interruptor deben diferenciarse de alguna manera.	
<b>10. MATERIALES</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tubo conduit sch40 3/4</li><li>- Curva conduit sch40 3/4</li><li>- Unión conduit sch40 3/4</li></ul>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



- Terminal conduit sch40 3/4							
<b>11. EQUIPO</b> Herramienta Menor.							
<b>12. DESPERDICIOS</b>				<b>13. MANO DE OBRA</b>			
Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO
<b>14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>							
<b>15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b> Se medirá y pagará por metro lineal (ML) de tubería 3/4 debidamente instaladas, acorde a la cantidad estipulada en el contrato y recibidas a satisfacción por la Interventoría.  El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Materiales descritos en el numeral 10</li> <li>- Equipos descritos en el numeral 11.</li> <li>- Mano de obra.</li> <li>- Transporte dentro y fuera de la obra.</li> </ul>							
<b>16. NO CONFORMIDAD</b> En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.							

## Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"

<b>1. ITEM NP42</b>	<b>2. Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>ML – Metro lineal</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b> Este ítem se refiere al suministro e instalación de los elementos necesarios para instalar tubería sch40 1" para la posterior instalación de equipos .	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA EJECUCIÓN DEL ÍTEM</b>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Consultar Planos Arquitectónicos.</li> <li>- Consultar Planos de Instalaciones Eléctricas.</li> <li>- Consultar especificaciones y recomendaciones del fabricante.</li> <li>- Instalar la tubería sch40 1" de acuerdo a la ubicación en planos</li> </ul>	
<b>7. ALCANCE</b>	
<b>8. ENSAYOS</b>	
<b>9. TOLERANCIA PARA ACEPTACIÓN</b>	

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



El cableado debe estar correctamente identificado por los colores usados para cada una de las fases (marcado con colores primarios), que, aunque estas se identifiquen con un mismo color la fase de la bombilla y la fase de la caja de tacos al interruptor deben diferenciarse de alguna manera.

## 10. MATERIALES

- Tubo conduit sch40 1"
- Curva conduit sch40 1"
- Unión conduit sch40 1"
- Terminal conduit sch40 1"
- 

## 11. EQUIPO

Herramienta Menor.

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos:	X	SI	NO
------------	---	----	----

## 13. MANO DE OBRA

Incluidos:	X	SI	NO
------------	---	----	----

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (ML) de tubería de 1" debidamente instaladas, acorde a la cantidad estipulada en el contrato y recibidas a satisfacción por la Interventoría.

El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10
- Equipos descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

### Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"

<b>1. ITEM NP43</b>	<b>2. Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>ML- Metro Lineal</b>
<b>4. DESCRIPCION</b>	
Ejecución de instalaciones Hidráulicas definidas para el proyecto siguiendo las indicaciones y especificaciones contenidas en el respectivo proyecto.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ITEM</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Consultar NTC 1500</li> <li>- Consultar Planos de Instalaciones hidro-sanitarias.</li> <li>- Consultar especificaciones y recomendaciones del diseñador.</li> </ul>	
<b>6. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION</b>	

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



- Limpiar, antes de aplicar la soldadura, el extremo del tubo y la campana del accesorio con limpiador removedor, aunque las superficies se encuentren aparentemente limpias.
- Anclar las tuberías colgantes mediante el uso de abrazaderas.
- Prever para la tubería subterránea en zonas vehiculares como mínimo una profundidad de 60 centímetros a la clave. En zonas peatonales podrá reducirse a 30 centímetros.
- Cubrir el fondo de la zanja con una cama de recebo de 10 centímetros de espesor y dejar completamente liso y regular para evitar flexiones de la tubería.
- Verificar que el relleno de la zanja esté libre de rocas y objetos punzantes, evitándose rellenar con arena y otros materiales que no permitan una buena compactación.
- Realizar la prueba del ramal después de 24 horas de efectuada la soldadura de las uniones.
- Seguir las recomendaciones que aparecen en los catálogos de los fabricantes.
- La presión de prueba será de 150 PSI por lapso no menor a dos horas. En caso de presentarse fuga en un accesorio o tramo, este deberá ser reemplazado por otro nuevo.

## 7. ALCANCE

## 8. ENSAYOS A REALIZAR

Prueba de flujo: Antes de montar los aparatos se deberán efectuar pruebas de flujo de agua tanto en redes de agua potable como en la red de aguas lluvias y la red de desagües

## 9. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

## 10. MATERIALES

- Tubo PVC presión 3/4"
- Soldadura PVC 1/4gal
- Limpiador 1/4gal
- Unión PVC presión 3/4"
- codo pvc presion 3/4"

/4"

## 11. EQUIPO

- Herramienta menor plomería.
- Equipo para instalaciones hidráulicas y sanitarias

## 12. DESPERDICIOS

Incluidos Sí  No

## 13. MANO DE OBRA

Incluida Sí  No

## 14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES

- Norma NTC 1500.
- Planos Hidráulicos y Sanitarios.

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@iasaltda1.com](mailto:gerencia@iasaltda1.com), [ingenieria@iasaltda1.com](mailto:ingenieria@iasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845



## 15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará la instalación después de ser revisada, realizar las pruebas y ser aprobadas por la interventoría. La medida se calculará sobre los Planos de Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias.

Se pagará por ML el valor de los accesorios está incluido en el costo el costo incluye:

- Materiales descritos en el numeral 10.
- Equipos descritos en el numeral 11.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra.

## 16. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

### Desmante de estructura metálica de cubierta

<b>1. ITEM NP.44</b>	<b>2. Desmante de estructura metálica de cubierta</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>KG</b>
<b>4. DESCRIPCION</b> El desmante de estructura metálica de cubierta es una actividad que implica el desmantelamiento y eliminación de una estructura metálica que forma parte de la cubierta de un edificio, instalación o cualquier otra estructura. Esta actividad se lleva a cabo por diversas razones, como la renovación, el reemplazo, la demolición o la modificación de la estructura existente.	
<b>5. ACTIVIDADES PREVIAS A CONSIDERAR PARA LA EJECUCION DEL ITEM</b>	



## 7. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- **Evaluación inicial:** Realiza una inspección detallada de la estructura metálica de la cubierta para determinar su estado, resistencia y cualquier problema potencial. Esto ayudará a planificar el desmonte de manera adecuada y segura.
- **Planificación y diseño:** Basado en la evaluación, desarrolla un plan de desmonte que incluya los métodos, equipos y recursos necesarios. Considera los aspectos logísticos, la secuencia de desmonte y las medidas de seguridad requeridas.
- **Preparación del sitio:** Antes de comenzar el desmonte, prepara el área circundante. Esto puede implicar asegurar el acceso, establecer zonas de seguridad, retirar o proteger cualquier objeto o instalación cercana que pueda verse afectado durante el proceso.
- **Implementación de medidas de seguridad:** Establece todas las medidas de seguridad necesarias para proteger al personal y al entorno. Esto puede incluir el uso de equipos de protección personal (EPP), la instalación de barandillas de seguridad, la delimitación de zonas de trabajo y la colocación de señalización adecuada.
- **Desmonte de componentes:** Comienza desmontando los componentes de la estructura metálica de cubierta de acuerdo con el plan establecido. Utiliza las herramientas y equipos adecuados, como grúas, andamios, equipos de corte y soldadura, para desmontar las vigas, columnas, travesaños y paneles de manera segura y ordenada.
- **Manejo y transporte de los componentes:** Una vez desmontados, los componentes de la estructura metálica deben ser manejados adecuadamente. Si es posible, clasifícalos y almacénalos para su posterior uso, reciclaje o eliminación. Si es necesario, utiliza maquinaria de elevación para transportar los componentes fuera del área de trabajo.
- **Limpieza y finalización:** Después de que todos los componentes hayan sido retirados, realiza una limpieza exhaustiva del área, eliminando cualquier residuo o escombro generado durante el desmonte. Asegúrate de dejar el sitio en condiciones seguras y ordenadas.
- Es importante destacar que este proceso puede variar dependiendo de la complejidad y el tamaño de la estructura metálica de la cubierta, así como de los requisitos específicos del proyecto. Además, siempre se debe cumplir con las regulaciones locales, las normas de seguridad y las mejores prácticas en el campo de la construcción y la demolición.

## 7. ALCANCE

## 8. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



<b>9. ENSAYOS A REALIZAR</b>							
<b>10. MATERIALES</b>							
<b>11. EQUIPO</b> Herramienta menor, equipo de corte y para trabajo de alturas							
<b>12. DESPERDICIOS</b>				<b>13. MANO DE OBRA</b>			
Incluidos	X	SI	NO	Incluidos	X	SI	NO
<b>15. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>							
<b>16. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>  Se medirá y pagará la instalación después de ser revisada y aprobada por la interventoría. El desmonte se pagará por kilo desmontado de estructura existente  La medida será el resultado de cálculos realizados sobre los Planos. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye:  <ul style="list-style-type: none"><li>- Materiales descritos en el numeral 10</li><li>- Equipos descritos en el numeral 11</li><li>- Mano de Obra</li><li>- Transportes dentro y fuera de la Obra</li></ul>							
<b>16. OTROS (Imágenes, esquemas, No conformidad, etc.)</b>  En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.							

AVENIDA 6 No. 7N-71 ZONA INDUSTRIAL, CÚCUTA.

Norte de Santander-Colombia, Correo: [gerencia@jasaltda1.com](mailto:gerencia@jasaltda1.com), [ingenieria@jasaltda1.com](mailto:ingenieria@jasaltda1.com)

Teléfono (7) 5791845

**BALANCE DE MAYORES Y  
MENORES CANTIDADES**



ACTA DE MODIFICACIÓN CANTIDADES CONTRATO DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

OBJETO: "MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD"

ACTA DE MODIFICACION No. 1

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDADES INICIALES		(+/-)	CANT	Vr. PARCIAL	CANTIDADES AJUSTADAS	
			CANT	Vr. UNITARIO				Vr. PARCIAL	CANT
<b>1</b>	<b>IPS BUENA ESPERANZA</b>						<b>\$ 315.182.294,00</b>	<b>\$ 0,00</b>	<b>\$ 302.878.994,00</b>
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>						<b>\$ 18.020.290,00</b>		<b>\$ 14.610.572,00</b>
<b>1.1</b>	<b>CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS</b>						<b>\$ 6.198.728,00</b>		<b>\$ 2.634.736,00</b>
1.1.1	Localización y replanteo	m2	220,00	\$ 4.900	+	176,00	\$ 1.078.000,00	\$ 862.400,00	\$ 1.940.400,00
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde f=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	m <sup>l</sup>	236,00	\$ 21.698	-	204,00	\$ 5.120.728,00	\$ 4.426.392,00	\$ 694.336,00
<b>1.2</b>	<b>DESMONTAJES</b>						<b>\$ 4.733.544,00</b>		<b>\$ 3.851.158,00</b>
1.2.1	Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarras y demas elementos de fijación, No incluye retiro de estructura de soporte y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 30.707			\$ 0,00		\$ 0,00
1.2.2	Desmontaje de sanitario, Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	7,00	\$ 34.868			\$ 244.076,00		\$ 244.076,00
1.2.3	Desmontaje de lavamanos, Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	8,00	\$ 31.003	-	1,00	\$ 248.024,00	\$ 31.003,00	\$ 217.021,00
1.2.4	Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura, Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 35.857			\$ 0,00		\$ 0,00
1.2.5	Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavautencillos, Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	1,00	\$ 15.615	+	3,00	\$ 15.615,00	\$ 46.845,00	\$ 62.460,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera, Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	23,00	\$ 15.799	-	2,00	\$ 363.377,00	\$ 31.598,00	\$ 331.779,00
1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizaran. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	14,91	\$ 16.214	-	4,80	\$ 241.751,00	\$ 77.827,00	\$ 163.924,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	21,80	\$ 6.567	+	13,22	\$ 143.161,00	\$ 86.816,00	\$ 229.976,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibro cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	0,00	\$ 38.941			\$ 0,00		\$ 0,00

1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en topor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	220,00	\$ 15,807	\$ 3.477.540,00	-	58,67	\$ 927.397,00	161,33	\$ 2.560.143,00
1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema. Incluye transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11,766	\$ 0,00	+	4,40	\$ 51.779,00	4,40	\$ 51.779,00
1.2.12	Desmontaje y retiro de cubierta en teja acustica, columnas, vigas y viguetas en madera. Incluye carga transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11,770	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>1.3</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				<b>\$ 4.549.255,00</b>					<b>\$ 6.178.449,00</b>
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye carga, retiro y disposición final a escombrera.	m2	1,47	\$ 21,008	\$ 30.882,00	+	8,61	\$ 180.879,00	10,08	\$ 211.761,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	ml	25,00	\$ 6,080	\$ 152.000,00	-	25,00	\$ 152.000,00	0,00	\$ 0,00
1.3.3	Demolición de dentel. Incluye carga, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	27,60	\$ 20,124	\$ 555.422,00	-	8,10	\$ 163.004,00	19,50	\$ 392.418,00
1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico. Incluye carga, retiro y disposición final a escombrera	m2	1,00	\$ 49,946	\$ 49.946,00	+	8,28	\$ 413.553,00	9,28	\$ 463.499,00
1.3.5	Demolición de lava traperos Incluye carga, retiro y disposición final a escombrera	Und	0,00	\$ 9,677	\$ 0,00	+	1,00	\$ 9.677,00	1,00	\$ 9.677,00
1.3.6	Demolición de pavimento rígido con compresor diésel y martillo. Incluye carga, retiro y disposición final.	m3	0,00	\$ 119,562	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye carga, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	9,26	\$ 111,642	\$ 1.033.805,00	-	8,92	\$ 995.847,00	0,34	\$ 37.958,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Cerámica. Incluye retiro de material de pega, carga, transporte y disposición final a escombrera.	m2	60	\$ 15,894	\$ 953.640,00	+	101,45	\$ 1.612.446,00	161,45	\$ 2.566.086,00
1.3.9	Demolición manual piso de gres. Incluye carga, retiro y disposición final a escombrera.	m2	5,00	\$ 11,594	\$ 57.970,00	+	25,15	\$ 291.589,00	30,15	\$ 349.559,00
1.3.10	Demolición lavadero prefabricado. Incluye carga, retiro y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 19,918	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, carga, transporte y disposición final a escombrera.	m2	66,26	\$ 8,000	\$ 530.080,00	+	196,02	\$ 1.568.160,00	262,28	\$ 2.098.240,00
1.3.12	Demolición de bordillo en concreto.	ml	15,00	\$ 32,834	\$ 492.510,00	-	13,50	\$ 443.259,00	1,50	\$ 49.251,00
1.3.13	Corte de pavimento rígido con cortadora autopropulsada	ml	15,00	\$ 46,200	\$ 693.000,00	-	15,00	\$ 693.000,00	0,00	\$ 0,00
<b>1.4</b>	<b>EXCAVACIONES</b>				<b>\$ 1.998.332,00</b>					<b>\$ 948.773,00</b>
1.4.1	Excavación manual en material común en seco. Incluye carga, retiro y disposición final a escombrera.	m3	23,00	\$ 86,894	\$ 1.998.332,00	-	12,08	\$ 1.049.559,00	10,92	\$ 948.773,00
<b>1.5</b>	<b>RELLENOS Y SUB BASES GRANULARES</b>				<b>\$ 540.431,00</b>					<b>\$ 997.456,00</b>
1.5.1	Releño con material seleccionado de préstamo. Incluye compactación mecánica	m3	3,64	\$ 104,885	\$ 381.781,00	+	5,87	\$ 615.675,00	9,51	\$ 997.456,00
1.5.2	Releño con Sub base Granular. Incluye compactación mecánica al procor modificado al 95%.	m3	1,00	\$ 158,650	\$ 158.650,00	-	1,00	\$ 158.650,00	0,00	\$ 0,00
<b>2</b>	<b>CONCRETOS</b>				<b>\$ 24.229.036,00</b>					<b>\$ 9.944.170,00</b>
<b>2.1</b>	<b>PISOS DE CONCRETO</b>				<b>\$ 24.229.036,00</b>					<b>\$ 5.153.720,00</b>
2.1.1	Concreto simple de 17,5 MPa, sódalo de limpieza	m3	5,75	\$ 404,591	\$ 2.326.341,00	-	5,28	\$ 2.156.189,00	0,47	\$ 190.153,00

2.1.2	Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	23,00	\$ 453.570	\$ 10.432.110,00	-	23,00	\$ 10.432.110,00	0,00	\$ 0,00
2.1.3	Pavimento en Concreto 28 Mpa. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	1,50	\$ 583.037	\$ 874.556,00	-	1,50	\$ 874.556,00	0,00	\$ 0,00
2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	ml	90,00	\$ 85.792	\$ 7.721.280,00	-	35,00	\$ 3.002.720,00	55,00	\$ 4.718.560,00
2.1.5	Rampa en concreto	m2	26,40	\$ 108.892	\$ 2.874.749,00	-	24,15	\$ 2.629.742,00	2,25	\$ 245.007,00
2.2	<b>BORDILLO RECTO EN CONCRETO 21 MPa</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 4.790.450,00</b>
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo.	ml	0,00	\$ 95.809	\$ 0,00	+	50,00	\$ 4.790.450,00	50,00	\$ 4.790.450,00
2.2.2	Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1.2 x 1.2 m / 1,0x1,0m, e: 0,07m. Incluye acero de refuerzo.	Uhd	0,00	\$ 134.645	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
3	<b>DIVISIONES</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
3.1	<b>DIVISIONES EN FIBROCEMENTO</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
3.1.1	Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8 mm (junta invisible) Superboard. A 2 caras.	m2	0,00	\$ 153.449	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
4	<b>DINTEL</b>				<b>\$ 1.531.414,00</b>					<b>\$ 1.292.824,00</b>
4.1	<b>DINTEL REFORZADO</b>				<b>\$ 1.531.414,00</b>					<b>\$ 1.292.824,00</b>
4.1.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	ml	27,60	\$ 55.486	\$ 1.531.414,00	-	4,30	\$ 238.590,00	23,30	\$ 1.292.824,00
5	<b>ACEROS</b>				<b>\$ 7.917.022,00</b>					<b>\$ 1.619.319,00</b>
5.1	<b>ACERO DE REFUERZO</b>				<b>\$ 7.917.022,00</b>					<b>\$ 1.819.319,00</b>
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	280,00	\$ 13.053	\$ 3.654.840,00	-	280,00	\$ 3.654.840,00	0,00	\$ 0,00
5.1.2	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 5/8" lisa, fy = 60,000 psi, cumpliendo con NSR-10.	Kg	50,00	\$ 19.339	\$ 966.950,00	-	50,00	\$ 966.950,00	0,00	\$ 0,00
5.1.3	Maila electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	338,25	\$ 9.742	\$ 3.295.232,00	-	151,50	\$ 1.475.913,00	186,75	\$ 1.819.319,00
6	<b>CUBIERTAS: VIGA CANAL</b>				<b>\$ 59.434.640,00</b>					<b>\$ 1.495.000,00</b>
6.1	<b>CUBIERTAS</b>				<b>\$ 57.939.640,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
6.1.1	Suministro e instalación de lámina de Policarbonato de 8mm color humo o cristal, sobre estructura tridimensional, suministrando semiestructura para asegurar policarbonato en tubular de 1"x1" pintado en anticorrosivo y acabado en negro. Incluye repinte de estructura.	m2	0,00	\$ 254.186	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m2	220,00	\$ 263.362	\$ 57.939.640,00	-	220,00	\$ 57.939.640,00	0,00	\$ 0,00
6.2	<b>VIGA CANAL</b>				<b>\$ 1.495.000,00</b>					<b>\$ 1.495.000,00</b>
6.2.1	Fijación Viga canal en PVC existente. Incluye accesorios de instalación.	ml	50,00	\$ 29.800	\$ 1.495.000,00				50,00	\$ 1.495.000,00
7	<b>IMPERMEABILIZACIÓN</b>				<b>\$ 4.450.000,00</b>					<b>\$ 3.116.780,00</b>
7.1	<b>IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS</b>				<b>\$ 4.450.000,00</b>					<b>\$ 3.116.780,00</b>
7.1.1	Suministro e impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m2	50,00	\$ 89.000	\$ 4.450.000,00	-	14,98	\$ 1.333.220,00	35,02	\$ 3.116.780,00
8	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS</b>				<b>\$ 3.981.022,00</b>					<b>\$ 3.464.662,00</b>
8.1	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS PVC</b>				<b>\$ 3.981.022,00</b>					<b>\$ 3.464.662,00</b>
8.1.1	Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios de conexión	Und	23,00	\$ 61.599	\$ 1.416.777,00				23,00	\$ 1.416.777,00
8.1.2	Punto hidráulico PVC de 1". Incluye accesorios de conexión	Und	5,00	\$ 72.565	\$ 362.825,00				5,00	\$ 362.825,00
8.1.3	Tuberta PVC Hidráulica Ø = 1/2"	ml	65,00	\$ 19.966	\$ 1.297.790,00				65,00	\$ 1.297.790,00
8.1.4	Tuberta PVC Hidráulica Ø = 1"	ml	35,00	\$ 25.818	\$ 903.630,00	-	20,00	\$ 516.360,00	15,00	\$ 387.270,00
9	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>				<b>\$ 9.636.939,00</b>					<b>\$ 3.020.304,00</b>
9.1	<b>TUBERIA PVC SANITARIA</b>				<b>\$ 6.267.907,00</b>					<b>\$ 1.138.555,00</b>

9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	13,44	\$ 39.330	\$ 528.595,00					13,44	\$ 528.595,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	18	\$ 41.580	\$ 748.440,00	-	18,00	\$ 748.440,00	0,00	\$ 0,00	
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	60,00	\$ 50.830	\$ 3.049.800,00	-	48,00	\$ 2.439.840,00	12,00	\$ 609.960,00	
9.1.4	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye carnelas y tapa	Und	2,00	\$ 604.891	\$ 1.209.782,00	-	2,00	\$ 1.209.782,00	0,00	\$ 0,00	
9.1.5	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye carnelas y tapa	Und	1,00	\$ 731.290	\$ 731.290,00	-	1,00	\$ 731.290,00	0,00	\$ 0,00	
<b>10.1</b>	<b>PUNTOS SANITARIOS PVC</b>				<b>\$ 3.569.032,00</b>					<b>\$ 1.881.749,00</b>	
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	5,00	\$ 93.810	\$ 469.050,00				5,00	\$ 469.050,00	
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	5,00	\$ 102.718	\$ 513.590,00	-	5,00	\$ 513.590,00	0,00	\$ 0,00	
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	12,00	\$ 133.568	\$ 1.602.816,00	-	7,00	\$ 934.976,00	5,00	\$ 667.840,00	
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	7,00	\$ 21.060	\$ 147.420,00	-	7,00	\$ 147.420,00	0,00	\$ 0,00	
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3".	Und	3,00	\$ 22.060	\$ 66.180,00	+	5,00	\$ 110.300,00	8,00	\$ 176.480,00	
10.1.6	Suministro e instalación de rejilla de 4".	Und	3,00	\$ 27.060	\$ 81.180,00				3,00	\$ 81.180,00	
10.1.7	Punto sifón poceta de asseo	Und	4,00	\$ 23.199	\$ 92.796,00	-	3,00	\$ 69.597,00	1,00	\$ 23.199,00	
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	6,00	\$ 36.000	\$ 216.000,00				6,00	\$ 216.000,00	
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	4,00	\$ 33.000	\$ 132.000,00	-	4,00	\$ 132.000,00	0,00	\$ 0,00	
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	8,00	\$ 31.000	\$ 248.000,00				8,00	\$ 248.000,00	
<b>11</b>	<b>RED AGUAS LUVIAS</b>				<b>\$ 187.160,00</b>					<b>\$ 37.040,00</b>	
11.1	TUBERIA AGUAS LUVIAS				<b>\$ 187.160,00</b>					<b>\$ 37.040,00</b>	
11.1.1	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 2".	Und	2,00	\$ 18.520	\$ 37.040,00				2,00	\$ 37.040,00	
11.1.2	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 3".	Und	3,00	\$ 24.520	\$ 73.560,00	-	3,00	\$ 73.560,00	0,00	\$ 0,00	
11.1.3	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 4".	Und	3,00	\$ 25.520	\$ 76.560,00	-	3,00	\$ 76.560,00	0,00	\$ 0,00	
<b>12</b>	<b>APARATOS SANITARIOS Y VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 8.440.180,00</b>					<b>\$ 4.773.964,00</b>	
<b>12.1</b>	<b>APARATOS SANITARIOS Y VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 7.196.040,00</b>					<b>\$ 3.408.584,00</b>	
12.1.1	Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	8,00	\$ 251.600	\$ 2.012.800,00	-	1,00	\$ 251.600,00	7,00	\$ 1.761.200,00	
12.1.2	Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	12,00	\$ 411.841	\$ 4.942.092,00	-	8,00	\$ 3.294.728,00	4,00	\$ 1.647.364,00	
12.1.3	Retiro e instalación de orinal blanco existente	Und	1,00	\$ 49.694	\$ 49.694,00	-	1,00	\$ 49.694,00	0,00	\$ 0,00	
12.1.4	Suministro e instalación de Orinal (incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento)	Und	1	\$ 191.454	\$ 191.454,00	-	1,00	\$ 191.454,00	0,00	\$ 0,00	
<b>13.1</b>	<b>VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 944.140,00</b>					<b>\$ 1.365.340,00</b>	
13.1.1	Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2"	Und	14,00	\$ 22.520	\$ 315.280,00				14,00	\$ 315.280,00	
13.1.2	Suministro e instalación Válvula de bola de 1"	Und	2,00	\$ 22.980	\$ 45.960,00				2,00	\$ 45.960,00	
13.1.3	Suministro e instalación tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	16,00	\$ 26.550	\$ 424.800,00	-	2,00	\$ 53.100,00	14,00	\$ 371.700,00	
13.1.4	Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavaplatos. Incluye canastilla y sifón para desague	Und	1,00	\$ 158.100	\$ 158.100,00	+	3,00	\$ 474.300,00	4,00	\$ 632.400,00	
<b>14</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 1.558.571,00</b>					<b>\$ 2.388.090,00</b>	
<b>14.1</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 1.558.571,00</b>					<b>\$ 2.388.090,00</b>	
14.1.1	Retiro mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye disposición final.	Und	3,10	\$ 38.997	\$ 120.891,00	-	3,10	\$ 120.891,00	0,00	\$ 0,00	
14.1.2	Suministro e instalación de mesón en Acero Inoxidable forrado con lamina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h=estandar. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	3,10	\$ 290.800	\$ 901.480,00	-	3,10	\$ 901.480,00	0,00	\$ 0,00	

14.1.3	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0.6 x 0.5 m h= 0.6 m. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 306.200	\$ 0,00	+	6,20	\$ 1.898.440,00	6,20	\$ 1.898.440,00
14.1.4	Instalación de Mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	Und	0,00	\$ 7.686	\$ 0,00			\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 147.700	\$ 0,00	+	1,50	\$ 221.550,00	1,50	\$ 221.550,00
14.1.6	Lavaplatos acero inoxidable 50x60 (Incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	2,00	\$ 268.100	\$ 536.200,00	-	1,00	\$ 268.100,00	1,00	\$ 268.100,00
<b>15</b>	<b>ACABADOS DE PARED</b>				<b>\$ 30.794.667,00</b>					<b>\$ 75.573.207,00</b>
<b>15.1</b>	<b>PAÑETES Y ESTUCOS PARED</b>				<b>\$ 18.229.154,00</b>					<b>\$ 55.606.439,00</b>
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	124,00	\$ 21.582	\$ 2.676.168,00	+	354,91	\$ 7.659.667,00	478,91	\$ 10.335.835,00
15.1.2	Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	ml	118,00	\$ 18.491	\$ 2.181.938,00	+	50,00	\$ 924.550,00	168,00	\$ 3.106.488,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	124,00	\$ 38.071	\$ 4.720.804,00	+	639,38	\$ 24.341.836,00	763,38	\$ 29.062.640,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	ml	117,30	\$ 38.071	\$ 4.465.728,00	+	50,70	\$ 1.930.200,00	168,00	\$ 6.395.928,00
15.1.5	Graniplast para exterior	m2	87,50	\$ 23.978	\$ 2.098.075,00	-	87,50	\$ 2.098.075,00	0,00	\$ 0,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1:3	m2	99,62	\$ 20.944	\$ 2.086.441,00	+	220,55	\$ 4.619.107,00	320,17	\$ 6.705.548,00
<b>16.1</b>	<b>PINTURA</b>				<b>\$ 8.714.243,00</b>					<b>\$ 16.515.378,00</b>
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	101,10	\$ 14.311	\$ 1.446.842,00	+	219,07	\$ 3.135.048,00	320,17	\$ 4.581.890,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos	m2	151,60	\$ 24.960	\$ 3.783.936,00	+	27,68	\$ 690.893,00	179,28	\$ 4.474.829,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	151,6	\$ 22.978	\$ 3.483.465,00	+	173,00	\$ 3.975.194,00	324,60	\$ 7.458.659,00
<b>17.1</b>	<b>ENCHAPES ADHESIVO</b>				<b>\$ 3.851.470,00</b>					<b>\$ 3.851.470,00</b>
17.1.1	Suministro e instalación Cenefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional.	ml	98,42	\$ 39.133	\$ 3.851.470,00		-		98,42	\$ 3.851.470,00
<b>18</b>	<b>ACABADOS DE PISOS</b>				<b>\$ 44.530.535,00</b>					<b>\$ 34.420.024,00</b>
<b>18.1</b>	<b>MORTEROS DE NIVELACIÓN</b>				<b>\$ 4.096.800,00</b>					<b>\$ 5.691.992,00</b>
18.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	160,00	\$ 25.605	\$ 4.096.800,00	+	62,30	\$ 1.595.192,00	222,30	\$ 5.691.992,00
<b>19.1</b>	<b>ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR</b>				<b>\$ 30.743.240,00</b>					<b>\$ 20.932.878,00</b>
19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	0,00	\$ 108.686	\$ 0,00	+	54,00	\$ 5.869.044,00	54,00	\$ 5.869.044,00
19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Podotáctil guía.	m2	0,00	\$ 91.663	\$ 0,00	+	1,50	\$ 137.495,00	1,50	\$ 137.495,00
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	64,00	\$ 62.385	\$ 3.992.640,00	+	50,00	\$ 3.119.250,00	114,00	\$ 7.111.890,00
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0.205x0.205m Blanca para piso en baño, antideslizante Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	60,00	\$ 74.185	\$ 4.451.100,00	-	41,20	\$ 3.056.422,00	18,80	\$ 1.394.678,00
19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	124,00	\$ 76.375	\$ 9.470.500,00	-	44,13	\$ 3.370.429,00	79,87	\$ 6.100.071,00
19.1.6	Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	160,00	\$ 76.185	\$ 12.189.600,00	-	160,00	\$ 12.189.600,00	0,00	\$ 0,00
19.1.7	Poceta lavatereros	Und	2,00	\$ 319.700	\$ 639.400,00	-	1,00	\$ 319.700,00	1,00	\$ 319.700,00
<b>20.1</b>	<b>GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA</b>				<b>\$ 9.490.545,00</b>					<b>\$ 7.795.154,00</b>

20.1.1	Suministro e instalación Guardasecoba en Granito pulido en media caña, e=10cm. Incluye instalación en granito +cemento blanco	mil	0,00	\$ 68.603	\$ 0,00	+	63,00	\$ 4.321.989,00	63,00	\$ 4.321.989,00
20.1.2	Suministro e instalación Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cielo raso.	mil	80,00	\$ 21.253	\$ 1.700.240,00	+	38,00	\$ 807.614,00	118,00	\$ 2.507.854,00
20.1.3	Suministro e instalación Guarda escoba en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	mil	165,00	\$ 26.605	\$ 4.389.825,00	-	165,00	\$ 4.389.825,00	0,00	\$ 0,00
20.1.4	Suministro Pulida de piso de granito tipo rectificado 30 cm x 30 cm	m2	0,00	\$ 33.150	\$ 0,00	-	114,58	\$ 2.435.169,00	45,42	\$ 965.311,00
20.1.5	Guarda escoba mediacaña	mil	160,00	\$ 21.253	\$ 3.400.480,00					\$ 0,00
21.1	<b>ACABADO PISO EXTERIOR</b>				\$ 0,00					\$ 0,00
21.1.1	Demarcación sobre concreto con sistema de revestimiento acrílico, en sitio de parqueo camion de Carga.	mil	0,00	\$ 31.906	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
22	<b>CIELO RASO</b>				\$ 12.794.980,00					\$ 12.928.746,00
22.1	<b>CIELO RASO DRYWALL</b>				\$ 12.794.980,00					\$ 12.928.746,00
22.1.1	Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lámina de 4 mm Incluye estructura y acabado final.	m2	0,00	\$ 72.757	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
22.1.2	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	220	\$ 58.159	\$ 12.794.980,00	+	2,30	\$ 133.766,00	222,30	\$ 12.928.746,00
23	<b>CARPINTERIA ALUMINIO Y MUEBLES ESPECIALES</b>				\$ 60.342.029,00					\$ 32.619.626,00
23.1	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				\$ 41.075.071,00					\$ 29.500.654,00
23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo. Incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zocal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304.	m2	0,00	\$ 669.500	\$ 0,00	+	7,50	\$ 5.021.250,00	7,50	\$ 5.021.250,00
23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con folga, Papel esmerilado Viny-colors ó papel reflectivo	m2	45,00	\$ 687.799	\$ 30.950.955,00	-	12,60	\$ 8.666.267,00	32,40	\$ 22.284.688,00
23.1.3	Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adornado color natural con pisa vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	5,20	\$ 498.799	\$ 2.593.755,00	-	0,80	\$ 399.039,00	4,40	\$ 2.194.716,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	23,00	\$ 327.407	\$ 7.530.361,00	-	23,00	\$ 7.530.361,00	0,00	\$ 0,00
24.1	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				\$ 6.116.464,00					\$ 1.230.976,00
24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y pisa vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y pisa vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espagueti, Papel esmerilado Vinycolor's	m2	20,00	\$ 213.500	\$ 4.270.000,00	-	20,00	\$ 4.270.000,00	0,00	\$ 0,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	12,00	\$ 153.872	\$ 1.846.464,00	-	4,00	\$ 615.488,00	8,00	\$ 1.230.976,00
25.1	<b>MUEBLES ESPECIALES</b>				\$ 2.056.496,00					\$ 1.370.997,00
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	mil	4,50	\$ 456.999	\$ 2.056.496,00	-	1,50	\$ 685.499,00	3,00	\$ 1.370.997,00
26.1	<b>BARRAS DE APOYO</b>				\$ 1.093.998,00					\$ 546.999,00

26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref.8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	2,00	\$ 546.999	\$ 1.093.998,00	-	1,00	\$ 546.999,00	1,00	\$ 546.999,00
<b>27.1</b>	<b>BARANDAS Y PASAMANOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
27.1.1	suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	m	0,00	\$ 282.700	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>28</b>	<b>MOBILIARIO</b>				<b>\$ 8.289.386,00</b>					<b>\$ 2.582.414,00</b>
<b>28.1</b>	<b>ACCESORIOS DE BAÑO</b>				<b>\$ 8.289.386,00</b>					<b>\$ 2.582.414,00</b>
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica	Und	7,00	\$ 23.700	\$ 165.900,00	+	3,00	\$ 71.100,00	10,00	\$ 236.999,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Ceramica Blanco	Und	7,00	\$ 27.700	\$ 193.900,00	-	2,00	\$ 55.400,00	5,00	\$ 138.500,00
28.1.3	Suministro e instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	7,00	\$ 57.600	\$ 403.200,00	+	3,00	\$ 172.800,00	10,00	\$ 576.000,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	4,00	\$ 164.950	\$ 659.800,00	+	1,00	\$ 164.950,00	5,00	\$ 824.750,00
28.1.5	Suministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	4,00	\$ 23.700	\$ 94.800,00	-	4,00	\$ 94.800,00	0,00	\$ 0,00
28.1.6	Espejo	m2	42,00	\$ 161.233	\$ 6.771.786,00	-	37,00	\$ 5.985.621,00	5,00	\$ 806.165,00
<b>29</b>	<b>CARPINTERIA METALICA</b>				<b>\$ 440.000,00</b>					<b>\$ 14.340.690,00</b>
<b>29.1</b>	<b>CARPINTERIA METALICA EXTERIORES</b>				<b>\$ 440.000,00</b>					<b>\$ 14.340.690,00</b>
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	20,00	\$ 22.000	\$ 440.000,00	+	631,85	\$ 13.900.690,00	651,85	\$ 14.340.690,00
<b>30</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>\$ 254.271,00</b>					<b>\$ 2.677.123,00</b>
<b>30.1</b>	<b>MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS</b>				<b>\$ 254.271,00</b>					<b>\$ 2.677.123,00</b>
30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	3,63	\$ 56.238	\$ 204.144,00	+	9,37	\$ 526.950,00	13,00	\$ 731.094,00
30.1.2	Regala en muro para instalaciones hidrosanitarias.	m	3,00	\$ 16.709	\$ 50.127,00	+	113,47	\$ 1.895.902,00	116,47	\$ 1.946.029,00
<b>31</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 7.728.102,00</b>					<b>\$ 2.059.490,00</b>
<b>31.1</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 7.728.102,00</b>					<b>\$ 2.059.490,00</b>
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	8,00	\$ 109.318	\$ 874.544,00				8,00	\$ 874.544,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	25,00	\$ 169.278	\$ 4.231.950,00	-	18,00	\$ 3.047.004,00	7,00	\$ 1.184.946,00
31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERIA, CAJAS Y CABLEADO. NO INCLUYE APARATO)	Und	16,00	\$ 10.738	\$ 171.808,00	-	16,00	\$ 171.808,00	0,00	\$ 0,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AEREO, DERIVACION EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETADA 3*14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	18,00	\$ 136.100	\$ 2.449.800,00	-	18,00	\$ 2.449.800,00	0,00	\$ 0,00
<b>32</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA - VARIOS</b>				<b>\$ 20.921.800,00</b>					<b>\$ 1.219.680,00</b>
<b>32.1</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA AREAS</b>				<b>\$ 20.921.800,00</b>					<b>\$ 1.219.680,00</b>
32.1.1	Limpieza general todas las areas internas	m2	200,00	\$ 3.080	\$ 616.000	+	196,00	\$ 603.680	396,00	\$ 1.219.680
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACION DE EQUIPOS FUJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTROGENOS, PLANTA ELECTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	9,00	\$ 2.256.200	\$ 20.305.800	-	9,00	\$ 20.305.800	0,00	\$ 0
<b>32</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 78.065.249,00</b>

<b>33.1 NO PREVISTOS</b>										
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 802.481,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 1.145.989,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro sambiastado	m2	0,00	\$ 703.293,00	\$ 0,00	+	13,50	\$ 9.494.456,00	13,50	\$ 9.494.456,00
NP 4	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Und	0,00	\$ 600.608,00	\$ 0,00	+	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	0,00	\$ 80.124,00	\$ 0,00	+	30,15	\$ 2.415.739,00	30,15	\$ 2.415.739,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	0,00	\$ 23.895,00	\$ 0,00	+	87,50	\$ 2.090.813,00	87,50	\$ 2.090.813,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en diropliso o similar	ml	0,00	\$ 24.344,00	\$ 0,00	+	83,45	\$ 2.031.507,00	83,45	\$ 2.031.507,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	0,00	\$ 1.001.075,90	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	0,00	\$ 18.000,00	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada	ml	0,00	\$ 83.468,00	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	0,00	\$ 190.260,00	\$ 0,00	+	6,00	\$ 1.141.560,00	6,00	\$ 1.141.560,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	0,00	\$ 232.478,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 232.478,00	1,00	\$ 232.478,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	0,00	\$ 553.810,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 553.810,00	1,00	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	0,00	\$ 35.000,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 350.000,00	10,00	\$ 350.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 5a	ml	0,00	\$ 6.953,00	\$ 0,00	+	164,00	\$ 1.140.292,00	164,00	\$ 1.140.292,00
NP 16	Suministro e instalación de patc panel	Und	0,00	\$ 565.376,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	0,00	\$ 215.079,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	0,00	\$ 410.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico Incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	0,00	\$ 500.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml	0,00	\$ 46.281,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 1.388.430,00	30,00	\$ 1.388.430,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	0,00	\$ 151.454,00	\$ 0,00	+	78,00	\$ 11.813.412,00	78,00	\$ 11.813.412,00
NP 22	Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobreponer con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 251.993,00	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W Incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 259.476,00	\$ 0,00	+	29,00	\$ 7.524.804,00	29,00	\$ 7.524.804,00
NP 24	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 130.470,00	\$ 0,00	+	7,00	\$ 913.290,00	7,00	\$ 913.290,00
NP 25	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 118.256,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 3.547.680,00	30,00	\$ 3.547.680,00
NP 26	Suministro e instalación de lampara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 147.565,00	\$ 0,00	+	9,00	\$ 1.328.985,00	9,00	\$ 1.328.985,00
NP 27	Suministro e instalación de lampara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 125.727,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 1.257.270,00	10,00	\$ 1.257.270,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 114.052,00	\$ 0,00	+	15,00	\$ 1.710.780,00	15,00	\$ 1.710.780,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 121.009,00	\$ 0,00	+	6,00	\$ 726.054,00	6,00	\$ 726.054,00
<b>\$ 78.065.249,00</b>										

NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 132.712,00	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.	Und	0,00	\$ 1.350.000,00	\$ 0,00	+	8,00	\$ 10.800.000,00		8,00	\$ 10.800.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 154.040,00	\$ 0,00	+	28,00	\$ 4.313.120,00		28,00	\$ 4.313.120,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 241.163,00	\$ 0,00	+	7,00	\$ 1.688.141,00		7,00	\$ 1.688.141,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 166.312,00	\$ 0,00	+	4,00	\$ 665.248,00		4,00	\$ 665.248,00
NP 35	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	0,00	\$ 323.400,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 323.400,00		1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	0,00	\$ 23.000,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 230.000,00		10,00	\$ 230.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarras plásticas, adhesivos dexton y terminales)	ml	0,00	\$ 42.821,00	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
NP 38	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable N°6 AWG THHN-THWN.	ml	0,00	\$ 70.227,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 2.106.810,00		30,00	\$ 2.106.810,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 1.369.900,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.369.900,00		1,00	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos. sin espacio para totalizador con tapa	und	0,00	\$ 979.688,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 979.688,00		1,00	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	0,00	\$ 11.516,00	\$ 0,00	+	85,00	\$ 978.860,00		85,00	\$ 978.860,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	0,00	\$ 16.957,00	\$ 0,00	+	25,00	\$ 473.925,00		25,00	\$ 473.925,00
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	0,00	\$ 17.414,00	\$ 0,00	+	48,00	\$ 835.872,00		48,00	\$ 835.872,00
NP 44	Desmonte de estructura metálica de cubierta	kg	0,00	\$ 5.462,00	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
	<b>VR, PARCIAL</b>			\$ 315.182.294,00	\$			\$			\$ 302.878.994,00
	<b>ADMINISTRACION</b>			17,0%	\$ 53.580.990,00	\$		\$			\$ 51.489.429,00
	<b>IMPREVISTOS</b>			3,0%	\$ 9.455.469,00	\$		\$			\$ 9.086.370,00
	<b>UTILIDAD</b>			10,0%	\$ 31.518.229,00	\$		\$			\$ 30.287.899,00
	<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>			19,0%	\$ 5.988.464,00	\$		\$			\$ 5.754.701,00
	<b>VALOR TOTAL</b>			\$ 415.725.446,00	\$			\$			\$ 399.497.393,00
<b>II. IPS GUNDINAMARCA</b>											\$ 331.460.099,00
<b>1 PRELIMINARES</b>											\$ 15.275.723,00
<b>1.1 CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS</b>											\$ 5.398.690,00
1.1.1	Localización y replanteo	m2	194,00	\$ 4.900	\$ 950.600,00	+	202,21	\$ 990.829,00		396,21	\$ 1.941.429,00
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	ml	205,00	\$ 21.698	\$ 4.448.090,00	-	164,60	\$ 3.571.491,00		40,40	\$ 876.599,00
<b>1.2 DESMONTAJES</b>											\$ 5.013.200,00
1.2.1	Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarras y demás elementos de fijación. No incluye retiro de estructura de soporte y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 30.707	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
1.2.2	Desmontaje de sanitario. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	7,00	\$ 34.868	\$ 244.076,00	+	1,00	\$ 34.868,00		8,00	\$ 278.944,00
1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	7,00	\$ 31.003	\$ 217.021,00	+	1,00	\$ 31.003,00		8,00	\$ 248.024,00

1.2.4	Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 35.857	\$ 0,00						0,00	\$ 0,00
1.2.5	Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavavajillas. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	1,00	\$ 15.615	\$ 15.615,00						1,00	\$ 15.615,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios. Incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	19,00	\$ 15.799	\$ 300.181,00	+	1,00	\$ 15.799,00	20,00			\$ 315.980,00
1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	10,26	\$ 16.214	\$ 166.356,00	+	0,10	\$ 1.621,00	10,36			\$ 167.977,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	70,00	\$ 6.567	\$ 459.690,00	-	4,59	\$ 30.143,00	65,41			\$ 429.547,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibrocemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	0,00	\$ 38.941	\$ 0,00	+	6,25	\$ 243.381,00	6,25			\$ 243.381,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Isopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	194,00	\$ 15.807	\$ 3.066.556,00	-	41,98	\$ 663.578,00	152,02			\$ 2.402.980,00
1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema. Incluye transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad.	m2	6,20	\$ 11.768	\$ 72.903,00	-	4,20	\$ 49.367,00	2,00			\$ 23.536,00
1.2.12	Desmontaje y retiro de cubierta en teja acústica, columnas, vigas y viguetas en madera. Incluye carga transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad.	m2	40,00	\$ 11.770	\$ 470.800,00	+	190,40	\$ 2.241.008,00	230,40			\$ 2.711.808,00
<b>1.3</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				<b>\$ 4.156.462,00</b>							<b>\$ 4.979.475,00</b>
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye carga, retiro y disposición final a escombrera.	m2	8,00	\$ 21.008	\$ 168.064,00	+	7,07	\$ 148.527,00	15,07			\$ 316.591,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	ml	195,00	\$ 6.080	\$ 1.185.600,00	-	195,00	\$ 1.185.600,00	0,00			\$ 0,00
1.3.3	Demolición de dintel. Incluye carga, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	20,90	\$ 20.124	\$ 420.592,00	+	0,10	\$ 2.012,00	21,00			\$ 422.604,00
1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico. Incluye carga, retiro y disposición final a escombrera	m2	0,00	\$ 49.946	\$ 0,00				0,00			\$ 0,00
1.3.5	Demolición de lava traperos Incluye carga, retiro y disposición final a escombrera	Und	1,00	\$ 9.677	\$ 9.677,00				1,00			\$ 9.677,00
1.3.6	Demolición de pavimento rígido con compresor diésel y martillo. Incluye carga, retiro y disposición final.	m3	0,00	\$ 119.562	\$ 0,00				0,00			\$ 0,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye carga, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	4,52	\$ 111.642	\$ 504.622,00	-	4,52	\$ 504.622,00	0,00			\$ 0,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Cerámica. Incluye retiro de material de pega, carga, transporte y disposición final a escombrera.	m2	45	\$ 15.894	\$ 715.230,00	-	21,14	\$ 335.999,00	23,86			\$ 379.231,00

1.3.9	Demolicion manual piso de gres. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	30,15	\$ 11,594	\$ 349,559,00	+	128,88	\$ 1,494,235,00	159,03	\$ 1,843,794,00
1.3.10	Demolicion lavadero prefabricado. Incluye cargue, retiro y disposición al sitio indicado por interventoria dentro de la Ciudad.	Und	1,00	\$ 19,918	\$ 19,918,00				1,00	\$ 19,918,00
1.3.11	Demolicion y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	97,90	\$ 8,000	\$ 783,200,00	+	27,43	\$ 219,440,00	125,33	\$ 1,002,640,00
1.3.12	Demolicion de bordillo en concreto.	ml	0,00	\$ 32,834	\$ 0,00	+	30,00	\$ 985,020,00	30,00	\$ 985,020,00
1.3.13	Corte de pavimento rígido con cortadora autopropulsada	ml	0,00	\$ 46,200	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>1.4</b>	<b>EXCAVACIONES</b>				<b>\$ 392,716,00</b>					<b>\$ 521,304,00</b>
1.4.1	Excavación manual en material común en seco. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m3	4,52	\$ 86,884	\$ 392,716,00	+	1,48	\$ 128,588,00	6,00	\$ 521,304,00
<b>1.5</b>	<b>RELLENOS Y SUB BASES GRANULARES</b>				<b>\$ 314,655,00</b>					<b>\$ 629,310,00</b>
1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo. Incluye compactación mecánica.	m3	3,00	\$ 104,885	\$ 314,655,00	+	3,00	\$ 314,655,00	6,00	\$ 629,310,00
1.5.2	Relleno con Sub base Granular. Incluye compactación mecánica al proctor modificado al 95%.	m3	0,00	\$ 158,650	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>2</b>	<b>CONCRETOS</b>				<b>\$ 18,117,458,00</b>					<b>\$ 5,132,859,00</b>
<b>2.1</b>	<b>PISOS DE CONCRETO</b>				<b>\$ 16,117,458,00</b>					<b>\$ 2,258,589,00</b>
2.1.1	Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza.	m3	5,73	\$ 404,581	\$ 2,318,249,00	-	5,37	\$ 2,172,600,00	0,36	\$ 145,649,00
2.1.2	Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	4,52	\$ 453,570	\$ 2,050,136,00	-	3,77	\$ 1,709,959,00	0,75	\$ 340,178,00
2.1.3	Pavimento en Concreto 26 Mpa. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	1,50	\$ 583,037	\$ 874,556,00	-	1,50	\$ 874,556,00	0,00	\$ 0,00
2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	ml	96,80	\$ 85,792	\$ 8,304,686,00	-	96,80	\$ 8,304,686,00	0,00	\$ 0,00
2.1.5	Rampa en concreto	m2	23,60	\$ 108,892	\$ 2,569,851,00	-	7,32	\$ 797,089,00	16,28	\$ 1,772,762,00
<b>2.2</b>	<b>BORDILLO RECTO EN CONCRETO 21 MPa</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 2,874,270,00</b>
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo.	ml	0,00	\$ 95,809	\$ 0,00	+	30,00	\$ 2,874,270,00	30,00	\$ 2,874,270,00
2.2.2	Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1.2 x 1.2 m / 1,0x1,0m. e: 0,07m. Incluye acero de refuerzo.	Und	0,00	\$ 134,645	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>3</b>	<b>DIVISIONES</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
<b>3.1</b>	<b>DIVISIONES EN FIBROCEMENTO</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
3.1.1	Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8 mm (junta invisible) Superboard, A 2 caras.	m2	0,00	\$ 153,449	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>4</b>	<b>DINTEL</b>				<b>\$ 1,159,657,00</b>					<b>\$ 1,172,974,00</b>
<b>4.1</b>	<b>DINTEL REFORZADO</b>				<b>\$ 1,159,657,00</b>					<b>\$ 1,172,974,00</b>
4.1.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	ml	20,90	\$ 55,486	\$ 1,159,657,00	+	0,24	\$ 13,317,00	21,14	\$ 1,172,974,00
<b>5</b>	<b>ACEROS</b>				<b>\$ 1,858,671,00</b>					<b>\$ 3,692,675,00</b>
<b>5.1</b>	<b>ACERO DE REFUERZO</b>				<b>\$ 1,858,671,00</b>					<b>\$ 3,692,675,00</b>
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	67,76	\$ 13,053	\$ 884,471,00	+	165,88	\$ 2,165,232,00	233,64	\$ 3,049,703,00
5.1.2	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 5/8" lisa, fy = 60,000 psi, cumpliendo con NSR-10.	Kg	0,00	\$ 19,339	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
5.1.3	Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m, concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	100,00	\$ 9,742	\$ 974,200,00	-	34,00	\$ 331,228,00	66,00	\$ 642,972,00
<b>6</b>	<b>CUBIERTAS, VIGA CANAL</b>				<b>\$ 57,939,640,00</b>					<b>\$ 53,470,387,00</b>
<b>6.1</b>	<b>CUBIERTAS</b>				<b>\$ 57,939,640,00</b>					<b>\$ 53,470,387,00</b>



12.1.2	Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	7,00	\$ 411.841	\$ 2.882.887,00	-	1,00	\$ 411.841,00	6,00	\$ 2.471.046,00
12.1.3	Retiro e instalación de orinal blanco existente	Und	1,00	\$ 49.694	\$ 49.694,00	-	1,00	\$ 49.694,00	0,00	\$ 0,00
12.1.4	Suministro e instalación de Orinal (incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento)	Und	1	\$ 191.454	\$ 191.454,00				1,00	\$ 191.454,00
<b>13.1</b>	<b>VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 619.600,00</b>					<b>\$ 1.033.940,00</b>
13.1.1	Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2"	Und	8,00	\$ 22.520	\$ 180.160,00	+	2,00	\$ 45.040,00	10,00	\$ 225.200,00
13.1.2	Suministro e instalación Válvula de bola de 1"	Und	3,00	\$ 22.980	\$ 68.940,00				3,00	\$ 68.940,00
13.1.3	Suministro e instalación tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	8,00	\$ 26.550	\$ 212.400,00	+	2,00	\$ 53.100,00	10,00	\$ 265.500,00
13.1.4	Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavapiatos. Incluye canastilla y sifón para desagüe	Und	1,00	\$ 158.100	\$ 158.100,00	+	2,00	\$ 316.200,00	3,00	\$ 474.300,00
<b>14</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 1.399.423,00</b>					<b>\$ 905.583,00</b>
<b>14.1</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 1.399.423,00</b>					<b>\$ 905.583,00</b>
14.1.1	Retiro mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye disposición final.	Und	1,00	\$ 38.997	\$ 38.997,00				1,00	\$ 38.997,00
14.1.2	Suministro e instalación de mesón en Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= estandar. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	2,30	\$ 290.800	\$ 668.840,00	-	2,30	\$ 668.840,00	0,00	\$ 0,00
14.1.3	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 306.200	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
14.1.4	Instalación de Mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	Und	1,00	\$ 7.686	\$ 7.686,00				1,00	\$ 7.686,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	1,00	\$ 147.700	\$ 147.700,00	+	3,00	\$ 443.100,00	4,00	\$ 590.800,00
14.1.6	Lavapiatos acero inoxidable 50x60 (incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	2,00	\$ 268.100	\$ 536.200,00	-	1,00	\$ 268.100,00	1,00	\$ 268.100,00
<b>15</b>	<b>ACABADOS DE PARED</b>				<b>\$ 51.004.488,00</b>					<b>\$ 59.972.267,00</b>
<b>15.1</b>	<b>PANETES Y ESTUCOS PARED</b>				<b>\$ 39.543.095,00</b>					<b>\$ 43.351.277,00</b>
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	413,92	\$ 21.582	\$ 8.933.221,00	-	114,10	\$ 2.462.496,00	299,82	\$ 6.470.725,00
15.1.2	Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	ml	193,80	\$ 18.491	\$ 3.583.556,00	-	38,00	\$ 702.658,00	155,80	\$ 2.880.898,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	413,92	\$ 38.071	\$ 15.758.348,00	+	204,37	\$ 7.780.703,00	618,29	\$ 23.539.052,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	ml	193,80	\$ 38.071	\$ 7.378.160,00	-	38,00	\$ 1.446.698,00	155,80	\$ 5.931.462,00
15.1.5	Graniplast para exterior	m2	5,00	\$ 23.978	\$ 119.890,00	-	5,00	\$ 119.890,00	0,00	\$ 0,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1.3	m2	180,00	\$ 20.944	\$ 3.769.920,00	+	36,25	\$ 759.220,00	216,25	\$ 4.529.140,00
<b>16.1</b>	<b>PINTURA</b>				<b>\$ 7.609.921,00</b>					<b>\$ 12.769.520,00</b>
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	220,00	\$ 14.311	\$ 3.148.420,00	+	52,25	\$ 747.750,00	272,25	\$ 3.896.170,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos	m2	88,62	\$ 24.960	\$ 2.211.955,00	+	11,63	\$ 290.285,00	100,25	\$ 2.502.240,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	97,9	\$ 22.978	\$ 2.249.546,00	+	179,37	\$ 4.121.564,00	277,27	\$ 6.371.110,00
<b>17.1</b>	<b>ENCHAPES ADHESIVO</b>				<b>\$ 3.851.470,00</b>					<b>\$ 3.851.470,00</b>
17.1.1	Suministro e instalación Genefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional.	ml	98,42	\$ 39.133	\$ 3.851.470,00				98,42	\$ 3.851.470,00
<b>18</b>	<b>ACABADOS DE PISOS</b>				<b>\$ 57.949.695,00</b>					<b>\$ 21.904.136,00</b>

18.1	<b>MORTEROS DE NIVELACIÓN</b>																	
18.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	194.00	\$ 25.605	\$ 4.967.370,00													
19.1	<b>ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR</b>				<b>\$ 39.683.570,00</b>													
19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	3,00	\$ 108.686	\$ 328.058,00	+	5,00	\$ 543.430,00	8,00	\$ 869.488,00								
19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Podotáclil guía.	m2	2,62	\$ 91.663	\$ 230.991,00	+	1,53	\$ 140.244,00	4,05	\$ 371.235,00								
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33,8 x 33,8 cm. Incluye pegador y/o similar para estamplado.	m2	64,00	\$ 62.385	\$ 3.992.640,00	-	64,00	\$ 3.992.640,00	0,00	\$ 0,00								
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0.205x0.205m Blanca para piso en baño, antideslizante Incluye pegador y/o similar para estamplado.	m2	150,00	\$ 74.185	\$ 11.127.750,00	-	130,20	\$ 9.658.887,00	19,80	\$ 1.468.863,00								
19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estamplado.	m2	112,43	\$ 76.375	\$ 8.586.841,00	-	20,81	\$ 1.589.364,00	91,62	\$ 6.997.478,00								
19.1.6	Suministro e instalación de tabla de gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	194,00	\$ 76.185	\$ 14.779.890,00	-	194,00	\$ 14.779.890,00	0,00	\$ 0,00								
19.1.7	Poceta lavatraperos	Und	2,00	\$ 319.700	\$ 639.400,00	-	1,00	\$ 319.700,00	1,00	\$ 319.700,00								
20.1	<b>GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA</b>				<b>\$ 13.298.755,00</b>													
20.1.1	Suministro e instalación Guardaescocha en Granito pulido en media caña, e=10cm. Incluye instalación en granito + cemento blanco	ml	0,00	\$ 68.603	\$ 0,00	+	10,00	\$ 686.030,00	10,00	\$ 686.030,00								
20.1.2	Suministro e instalación Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cielo raso.	ml	150,00	\$ 21.253	\$ 3.187.950,00	-	39,30	\$ 835.243,00	110,70	\$ 2.352.707,00								
20.1.3	Suministro e instalación Guarda escocha en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	ml	165,00	\$ 26.605	\$ 4.389.825,00	-	165,00	\$ 4.389.825,00	0,00	\$ 0,00								
20.1.4	Suministro Pulida de piso de granito tipo rectificado 30 cm x 30 cm	m2	70,00	\$ 33.150	\$ 2.320.500,00	+	106,00	\$ 3.513.900,00	176,00	\$ 5.834.400,00								
20.1.5	Guarda escocha mediacaña	ml	160,00	\$ 21.253	\$ 3.400.480,00	-	160,00	\$ 3.400.480,00	0,00	\$ 0,00								
21.1	<b>ACABADO PISO EXTERIOR</b>				<b>\$ 0,00</b>													
21.1.1	Demarcación sobre concreto con sistema de revestimiento acrílico, en sillo de parqueo camion de Carga.	ml	0,00	\$ 31.906	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00								
22	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 11.282.846,00</b>													
22.1	<b>CIELO RASO DRYWALL</b>				<b>\$ 11.282.846,00</b>													
22.1.1	Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lamina de 4 mm Incluye estructura y acabado final.	m2	0,00	\$ 72.757	\$ 0,00	+	15,00	\$ 1.091.355,00	15,00	\$ 1.091.355,00								
22.1.2	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lamina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	194	\$ 58.159	\$ 11.282.846,00	-	14,00	\$ 814.226,00	180,00	\$ 10.468.620,00								
23	<b>CARPINTERIA ALUMINIO Y MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 48.531.314,00</b>													
23.1	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 35.967.689,00</b>													
23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo. Incluye vidrio incoloro templado de 10 mm, Zocal, esquintero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304.	m2	6,23	\$ 669.500	\$ 4.170.985,00	+	4,15	\$ 2.778.425,00	10,38	\$ 6.949.410,00								

23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales. Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales. Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con felpa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	30,50	\$ 687.799	\$ 20.977.870,00	-	0,36	\$ 247.608,00	30,14	\$ 20.730.262,00
23.1.3	Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con pisa vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	5,28	\$ 498.799	\$ 2.633.659,00	-	5,28	\$ 2.633.659,00	0,00	\$ 0,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	25,00	\$ 327.407	\$ 8.185.175,00	-	25,00	\$ 8.185.175,00	0,00	\$ 0,00
<b>24.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 6.568.476,00</b>					<b>\$ 307.744,00</b>
24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico. Marcos y fijos en contramuro y pisa vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y pisa vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espaguetei, Papel esmerilado Vinylcolor's	m2	25,00	\$ 213.500	\$ 5.337.500,00	-	25,00	\$ 5.337.500,00	0,00	\$ 0,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	8,00	\$ 153.872	\$ 1.230.976,00	-	6,00	\$ 923.232,00	2,00	\$ 307.744,00
<b>25.1</b>	<b>MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 4.222.671,00</b>					<b>\$ 959.698,00</b>
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	ml	9,24	\$ 456.999	\$ 4.222.671,00	-	7,14	\$ 3.262.973,00	2,10	\$ 959.698,00
<b>26.1</b>	<b>BARRAS DE APOYO</b>				<b>\$ 1.093.998,00</b>					<b>\$ 546.999,00</b>
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref.9-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	2,00	\$ 546.999	\$ 1.093.998,00	-	1,00	\$ 546.999,00	1,00	\$ 546.999,00
<b>27.1</b>	<b>BARANDAS Y PASAMANOS</b>				<b>\$ 678.480,00</b>					<b>\$ 4.523.200,00</b>
27.1.1	Suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	ml	2,40	\$ 282.700	\$ 678.480,00	+	13,60	\$ 3.844.720,00	16,00	\$ 4.523.200,00
<b>28</b>	<b>MOBILIARIO</b>				<b>\$ 5.278.192,00</b>					<b>\$ 3.164.780,00</b>
<b>28.1</b>	<b>ACCESORIOS DE BAÑO</b>				<b>\$ 5.278.192,00</b>					<b>\$ 3.164.780,00</b>
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica	Und	6,00	\$ 23.700	\$ 142.200,00	+	4,00	\$ 94.800,00	10,00	\$ 238.999,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Ceramica Blanco	Und	6,00	\$ 27.700	\$ 166.200,00	+	1,00	\$ 27.700,00	7,00	\$ 193.900,00
28.1.3	Suministro e instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	6,00	\$ 57.600	\$ 345.600,00	+	1,00	\$ 57.600,00	7,00	\$ 403.200,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	4,00	\$ 164.950	\$ 659.800,00	+	3,00	\$ 494.850,00	7,00	\$ 1.154.650,00
28.1.5	Suministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	4,00	\$ 23.700	\$ 94.800,00	-	2,00	\$ 47.400,00	2,00	\$ 47.400,00
28.1.6	Espajo	m2	24,00	\$ 161.233	\$ 3.869.592,00	-	17,00	\$ 2.740.961,00	7,00	\$ 1.128.631,00
<b>29</b>	<b>CARPINTERIA METALICA</b>				<b>\$ 1.067.220,00</b>					<b>\$ 484.000,00</b>
<b>29.1</b>	<b>CARPINTERIA METALICA EXTERIORES</b>				<b>\$ 1.067.220,00</b>					<b>\$ 484.000,00</b>
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventanería hasta 7.0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	48,51	\$ 22.000	\$ 1.067.220,00	-	26,51	\$ 583.220,00	22,00	\$ 484.000,00
<b>30</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>\$ 1.067.945,00</b>					<b>\$ 4.068.203,00</b>
<b>30.1</b>	<b>MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS</b>				<b>\$ 1.067.945,00</b>					<b>\$ 4.068.203,00</b>

30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	2,50	\$ 56.298	\$ 140.595,00	+	32,70	\$ 1.838.983,00	35,20	\$ 1.979.578,00
30.1.2	Regata en muro para instalaciones hidrosanitarias.	ml	55,50	\$ 16.709	\$ 927.350,00	+	69,50	\$ 1.161.276,00	125,00	\$ 2.088.625,00
<b>31</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 6.158.500,00</b>					<b>\$ 3.415.774,00</b>
<b>31.1</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 5.158.500,00</b>					<b>\$ 3.413.714,00</b>
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	4,00	\$ 109.318	\$ 437.272,00	+	4,00	\$ 437.272,00	8,00	\$ 674.544,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR, NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	16,00	\$ 169.278	\$ 2.708.448,00	-	1,00	\$ 169.278,00	15,00	\$ 2.539.170,00
31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERIA, CAJAS Y CABLEADO, NO INCLUYE APARATO)	Und	10,00	\$ 10.738	\$ 107.380,00	-	10,00	\$ 107.380,00	0,00	\$ 0,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AEREO, DERIVACION EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETADA 3*14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	14,00	\$ 136.100	\$ 1.905.400,00	-	14,00	\$ 1.905.400,00	0,00	\$ 0,00
<b>32</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA - VARIOS</b>				<b>\$ 32.572.400,00</b>					<b>\$ 1.220.327,00</b>
<b>32.1</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA AREAS</b>				<b>\$ 32.572.400</b>					<b>\$ 1.220.327,00</b>
32.1.1	Limpieza general todas las areas internas	m2	320,00	\$ 3.080	\$ 985.600	+	76,21	\$ 234.727	396,21	\$ 1.220.327
32.1.2	MAINTENIMIENTO O REPARACION O REPOSICION DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL, HOSPITALARIO (ELECTROGENOS, PLANTA ELECTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBO, ETC)	Und	14,00	\$ 2.256.200	\$ 31.586.800	-	14,00	\$ 31.586.800	0,00	\$ 0
<b>32</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 95.069.944,00</b>
<b>33.1</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 95.069.944,00</b>
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 802.481,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 1.145.989,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro sarniblasteado	m2	0,00	\$ 703.293,00	\$ 0,00	+	13,50	\$ 9.494.456,00	13,50	\$ 9.494.456,00
NP 4	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Und	0,00	\$ 800.608,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 600.608,00	1,00	\$ 600.608,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	0,00	\$ 80.124,00	\$ 0,00	+	159,03	\$ 12.742.120,00	159,03	\$ 12.742.120,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	0,00	\$ 23.895,00	\$ 0,00	+	42,00	\$ 1.003.590,00	42,00	\$ 1.003.590,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropiso o similar	ml	0,00	\$ 24.344,00	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	0,00	\$ 1.001.075,90	\$ 0,00	+	0,79	\$ 790.850,00	0,79	\$ 790.850,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	0,00	\$ 18.000,00	\$ 0,00	+	210,06	\$ 3.781.080,00	210,06	\$ 3.781.080,00
NP 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada	ml	0,00	\$ 63.466,00	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	0,00	\$ 190.260,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 1.902.600,00	10,00	\$ 1.902.600,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	0,00	\$ 232.478,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 232.478,00	1,00	\$ 232.478,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	0,00	\$ 553.810,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 553.810,00	1,00	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	0,00	\$ 35.000,00	\$ 0,00	+	12,00	\$ 420.000,00	12,00	\$ 420.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	0,00	\$ 6.953,00	\$ 0,00	+	186,00	\$ 1.293.258,00	186,00	\$ 1.293.258,00
NP 16	Suministro e instalación de patic panel	Und	0,00	\$ 565.376,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00

NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	0,00	\$ 215.079,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	0,00	\$ 410.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	0,00	\$ 500.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml *	+ 0,00 *	\$ 46.281,00	\$ 0,00	+	20,00	\$ 925.620,00	20,00	\$ 925.620,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	0,00	\$ 151.454,00	\$ 0,00	+	88,00	\$ 13.327.952,00	88,00	\$ 13.327.952,00
NP 22	Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobreponer con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 251.993,00	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 259.476,00	\$ 0,00	+	21,00	\$ 5.448.996,00	21,00	\$ 5.448.996,00
NP 24	Suministro e instalación de lámpara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 130.470,00	\$ 0,00	+	15,00	\$ 1.957.050,00	15,00	\$ 1.957.050,00
NP 25	Suministro e instalación de lámpara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 118.258,00	\$ 0,00	+	38,00	\$ 4.493.728,00	38,00	\$ 4.493.728,00
NP 26	Suministro e instalación de lámpara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 147.665,00	\$ 0,00	+	13,00	\$ 1.919.645,00	13,00	\$ 1.919.645,00
NP 27	Suministro e instalación de lámpara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 125.727,00	\$ 0,00	+	14,00	\$ 1.760.178,00	14,00	\$ 1.760.178,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 114.052,00	\$ 0,00	+	18,00	\$ 2.052.936,00	18,00	\$ 2.052.936,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble ((incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 121.009,00	\$ 0,00	+	5,00	\$ 605.045,00	5,00	\$ 605.045,00
NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 132.712,00	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.	Und	0,00	\$ 1.350.000,00	\$ 0,00	+	8,00	\$ 10.800.000,00	8,00	\$ 10.800.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 154.040,00	\$ 0,00	+	32,00	\$ 4.929.280,00	32,00	\$ 4.929.280,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 241.163,00	\$ 0,00	+	8,00	\$ 1.929.304,00	8,00	\$ 1.929.304,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 166.312,00	\$ 0,00	+	3,00	\$ 498.936,00	3,00	\$ 498.936,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	0,00	\$ 323.400,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	0,00	\$ 23.000,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 230.000,00	10,00	\$ 230.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarres plásticos, adhesivos dexion y terminales)	ml	0,00	\$ 42.821,00	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 38	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aislado N°6 AWG THHN-THWN.	ml	0,00	\$ 70.227,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 2.106.810,00	30,00	\$ 2.106.810,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 1.369.900,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos sin espacio para totalizador con tapa	und	0,00	\$ 979.688,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	0,00	\$ 11.516,00	\$ 0,00	+	131,00	\$ 1.508.596,00	131,00	\$ 1.508.596,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	0,00	\$ 18.957,00	\$ 0,00	+	25,00	\$ 473.925,00	25,00	\$ 473.925,00

NP 43	Suministro e instalación de tubería de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	0,00	\$ 17.414,00	\$ 0,00	\$ 0,00	+	56,00	\$ 975.184,00	56,00	\$ 975.184,00
NP 44	Desmonte de estructura metálica de cubierta	kg	0,00	\$ 5.462,00	\$ 0,00	\$ 0,00			\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
<b>VR. PARCIAL</b>					\$ 331.460.099,0				\$ -		\$ 331.647.976,0
<b>ADMINISTRACION</b>					17%	\$ 56.348.217,0			\$ -		\$ 56.720.156,0
<b>IMPREVISTOS</b>					3,00%	\$ 9.943.803,0			\$ -		\$ 10.009.439,0
<b>UTILIDAD</b>					10,00%	\$ 33.146.010,0			\$ -		\$ 33.364.796,0
<b>IWA SOBRE UTILIDAD</b>					19%	\$ 6.297.742,0			\$ -		\$ 6.339.312,0
<b>VALOR TOTAL</b>					\$ 437.195.871,0				\$ -		\$ 440.081.661,0

**III. IPS EL CONTENIDO**

\$ 229.783.063,00

\$ 0,00

\$ 315.361.192,00

<b>PRELIMINARES</b>											
<b>1 CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS</b>											
1.1.1	Localización y replanteo	m2	0,00	\$ 4.900	\$ 0,00	\$ 0,00	+	386,00	\$ 1.891.400,00	386,00	\$ 1.891.400,00
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	ml	50,00	\$ 21.696	\$ 1.084.900,00	\$ 1.084.900,00			\$ -	50,00	\$ 1.084.900,00
<b>1.2 DESMONTAJES</b>											
1.2.1	Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarras y demas elementos de fijación. No incluye retiro de estructura de soporte y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 30.707	\$ 0,00	\$ 0,00			\$ -	0,00	\$ 0,00
1.2.2	Desmontaje de sanitario. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	10,00	\$ 34.868	\$ 348.680,00	\$ 348.680,00			\$ -	10,00	\$ 348.680,00
1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	11,00	\$ 31.003	\$ 341.033,00	\$ 341.033,00			\$ -	11,00	\$ 341.033,00
1.2.4	Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 35.857	\$ 0,00	\$ 0,00			\$ -	0,00	\$ 0,00
1.2.5	Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavavajillas. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 15.615	\$ 0,00	\$ 0,00			\$ -	0,00	\$ 0,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios. Incluye marcos, rejillas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	23,00	\$ 15.799	\$ 363.377,00	\$ 363.377,00	+	5,00	\$ 78.995,00	28,00	\$ 442.372,00
1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejillas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	m2	62,44	\$ 16.214	\$ 1.012.402,00	\$ 1.012.402,00	-	52,43	\$ 850.100,00	10,01	\$ 162.302,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	30,36	\$ 6.567	\$ 199.374,00	\$ 199.374,00	+	8,64	\$ 56.739,00	39,00	\$ 256.113,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibro cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	31,50	\$ 38.941	\$ 1.226.642,00	\$ 1.226.642,00	-	22,50	\$ 878.173,00	9,00	\$ 350.469,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor. Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	m2	192,01	\$ 15.807	\$ 3.035.102,00	\$ 3.035.102,00	-	66,94	\$ 1.058.121,00	125,07	\$ 1.976.981,00

1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS. Incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema. Incluye transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad.	m2	2,60	\$ 11.768	\$ 30.597,00	+	1,50	\$ 17.652,00	4,10	\$ 46.249,00
1.2.12	Desmontaje y retiro de cubierta en teja acustica, columnas, vigas y viguetas en madera. Incluye cargue transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.770	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>1.3</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				<b>\$ 6.281.717,00</b>					<b>\$ 9.667.759,00</b>
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	22,48	\$ 21.008	\$ 472.260,00	+	38,15	\$ 801.455,00	60,63	\$ 1.273.715,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	ml	48,30	\$ 6.080	\$ 293.664,00	-	48,30	\$ 293.664,00	0,00	\$ 0,00
1.3.3	Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	25,30	\$ 20.124	\$ 509.137,00	-	2,30	\$ 46.285,00	23,00	\$ 462.852,00
1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	m2	1,00	\$ 49.946	\$ 49.946,00	+	12,32	\$ 615.335,00	13,32	\$ 665.281,00
1.3.5	Demolición de lava traperos Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	Und	1,00	\$ 9.677	\$ 9.677,00				1,00	\$ 9.677,00
1.3.6	Demolición de pavimento rígido con compresor diesel y martillo. Incluye cargue, retiro y disposición final.	m3	0,00	\$ 119.562	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	0,50	\$ 111.642	\$ 55.821,00				0,50	\$ 55.821,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Ceramica. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	249,15	\$ 15.894	\$ 3.959.990,00	+	20,22	\$ 321.377,00	269,37	\$ 4.281.367,00
1.3.9	Demolición manual piso de gres. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	2,70	\$ 11.594	\$ 31.304,00	+	9,30	\$ 107.824,00	12,00	\$ 139.128,00
1.3.10	Demolición lavadero prefabricado. Incluye cargue, retiro y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	1,00	\$ 19.918	\$ 19.918,00				1,00	\$ 19.918,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	110,00	\$ 8.000	\$ 880.000,00	+	235,00	\$ 1.880.000,00	345,00	\$ 2.760.000,00
1.3.12	Demolición de bordillo en concreto.	ml	0,00	\$ 32.834	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.3.13	Corte de pavimento rígido con cortadora autopropulsada	ml	0,00	\$ 46.200	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>1.4</b>	<b>EXCAVACIONES</b>				<b>\$ 86.884,00</b>					<b>\$ 86.884,00</b>
1.4.1	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m3	1,00	\$ 86.884	\$ 86.884,00				1,00	\$ 86.884,00
<b>1.5</b>	<b>RELLENOS Y SUB BASES GRANULARES</b>				<b>\$ 104.885,00</b>					<b>\$ 104.885,00</b>
1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo. Incluye compactación mecánica.	m3	1,00	\$ 104.885	\$ 104.885,00				1,00	\$ 104.885,00
1.5.2	Relleno con Sub base Granular. Incluye compactación mecánica al proctor modificado al 95%.	m3	0,00	\$ 158.650	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>2</b>	<b>CONCRETOS</b>				<b>\$ 858.151,00</b>					<b>\$ 1.529.933,00</b>
<b>2.1</b>	<b>PISOS DE CONCRETO</b>				<b>\$ 858.151,00</b>					<b>\$ 1.080.788,00</b>
2.1.1	Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza.	m3	1,00	\$ 404.581	\$ 404.581,00	-	1,00	\$ 404.581,00	0,00	\$ 0,00
2.1.2	Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	1,00	\$ 453.570	\$ 453.570,00				1,00	\$ 453.570,00
2.1.3	Pavimento en Concreto 28 Mpa. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	0,00	\$ 583.037	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00

2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	ml	0,00	\$ 85.792	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
2.1.5	Rampa en concreto	m2	0,00	\$ 108.892	\$ 0,00					5,76	\$ 627.218,00
<b>2.2</b>	<b>BORDILLO RECTO EN CONCRETO 21 MPa</b>				<b>\$ 0,00</b>						<b>\$ 479.045,00</b>
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), Incluye acero de refuerzo.	ml	0,00	\$ 95.809	\$ 0,00					5,00	\$ 479.045,00
2.2.2	Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1.2 x 1.2 m / 1,0x1,0m, e: 0,07m. Incluye acero de refuerzo.	Und	0,00	\$ 134.845	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
<b>3</b>	<b>DIVISIONES EN FIBROCEMENTO</b>				<b>\$ 3.486.361,00</b>						<b>\$ 0,00</b>
3.1	Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8 mm (Junta Invisible) Superboard.	m2	22,72	\$ 153.449	\$ 3.486.361,00	-	22,72	\$ 3.486.361,00		0,00	\$ 0,00
3.1.1	A 2 caras.										
<b>4</b>	<b>DINTEL</b>				<b>\$ 1.403.796,00</b>						<b>\$ 1.181.297,00</b>
4.1	DINTEL REFORZADO				\$ 1.403.796,00						\$ 1.181.297,00
4.1.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	ml	25,30	\$ 55.486	\$ 1.403.796,00	-	4,01	\$ 222.499,00		21,29	\$ 1.181.297,00
<b>5</b>	<b>ACEROS</b>				<b>\$ 423.745,00</b>						<b>\$ 1.472.749,00</b>
5.1	ACERO DE REFUERZO				\$ 423.745,00						\$ 1.472.749,00
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10	Kg	25,00	\$ 13.053	\$ 326.325,00	+	79,85	\$ 1.042.282,00		104,85	\$ 1.368.607,00
5.1.2	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 5/8" lisa, fy = 60,000 psi, cumpliendo con NSR-10.	Kg	0,00	\$ 19.339	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
5.1.3	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 5/8" lisa, fy = 60,000 psi, cumpliendo con NSR-10.	Kg	10,00	\$ 9.742	\$ 97.420,00	+	0,69	\$ 6.722,00		10,69	\$ 104.142,00
<b>6</b>	<b>CUBIERTAS, VIGA CANAL</b>				<b>\$ 0,00</b>						<b>\$ 0,00</b>
6.1	CUBIERTAS				\$ 0,00						\$ 0,00
6.1.1	Suministro e instalación de lamina de Policarbonato de 8mm color humo o cristal, sobre estructura tridimensional; suministrando semiestructura para asegurar policarbonato en tubular de 1"x1" pintado en anticorrosivo y acabado en negro. Incluye repinte de estructura.	m2	0,00	\$ 254.186	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m2	0,00	\$ 263.362	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
6.2	VIGA CANAL				\$ 0,00						\$ 0,00
6.2.1	Fijación Viga canal en PVC existente. Incluye accesorios de instalación.	ml	0,00	\$ 29.900	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
<b>7</b>	<b>IMPERMEABILIZACION</b>				<b>\$ 2.702.040,00</b>						<b>\$ 3.123.900,00</b>
7.1	IMPERMEABILIZACION CUBIERTAS				\$ 2.702.040,00						\$ 3.123.900,00
7.1.1	Suministro e impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DE X y tela de polipropileno.	m2	30,36	\$ 89.000	\$ 2.702.040,00	+	4,74	\$ 421.860,00		35,10	\$ 3.123.900,00
<b>8</b>	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS</b>				<b>\$ 3.668.836,00</b>						<b>\$ 1.988.532,00</b>
8.1	RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS PVC				\$ 3.668.836,00						\$ 1.988.532,00
8.1.1	Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios de conexión	Und	21,00	\$ 61.599	\$ 1.293.579,00					21,00	\$ 1.293.579,00
8.1.2	Punto hidráulico PVC de 1". Incluye accesorios de conexión	Und	5,00	\$ 72.565	\$ 362.825,00	-	4,00	\$ 290.260,00		1,00	\$ 72.565,00
8.1.3	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2"	ml	62,00	\$ 19.966	\$ 1.237.892,00	-	36,00	\$ 718.776,00		26,00	\$ 519.116,00
8.1.4	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1"	ml	30,00	\$ 25.818	\$ 774.540,00	-	26,00	\$ 671.268,00		4,00	\$ 103.272,00
<b>9</b>	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>				<b>\$ 6.160.605,00</b>						<b>\$ 3.625.929,00</b>
9.1	TUBERIA PVC SANITARIA				\$ 6.160.605,00						\$ 3.625.929,00
9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	25,00	\$ 39.330	\$ 983.250,00	-	4,00	\$ 157.320,00		21,00	\$ 825.930,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	25	\$ 41.580	\$ 1.039.500,00	-	23,00	\$ 956.340,00		2,00	\$ 83.160,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	25,00	\$ 50.830	\$ 1.270.750,00	-	21,00	\$ 1.067.430,00		4,00	\$ 203.320,00

9.1.4	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	1,00	\$ 604.891	\$ 604.891,00	-	1,00	\$ 604.891,00	0,00	\$ 0,00
9.1.5	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	1,00	\$ 731.290	\$ 731.290,00	-	1,00	\$ 731.290,00	0,00	\$ 0,00
<b>10.1</b>	<b>PUNTOS SANITARIOS PVC</b>				<b>\$ 1.530.924,00</b>					<b>\$ 2.513.519,00</b>
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	4,00	\$ 93.810	\$ 375.240,00	+	2,00	\$ 187.620,00	6,00	\$ 562.860,00
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	4,00	\$ 102.718	\$ 410.872,00				4,00	\$ 410.872,00
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	4,00	\$ 133.568	\$ 534.272,00	-	3,00	\$ 400.704,00	1,00	\$ 133.568,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	3,00	\$ 21.060	\$ 63.180,00	+	12,00	\$ 252.720,00	15,00	\$ 315.900,00
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3"	Und	3,00	\$ 22.060	\$ 66.180,00	-	3,00	\$ 66.180,00	0,00	\$ 0,00
10.1.6	Suministro e instalación de rejilla de 4"	Und	3,00	\$ 27.060	\$ 81.180,00	-	1,00	\$ 27.060,00	2,00	\$ 54.120,00
10.1.7	Punto sifon poceta de aseo	Und	0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 23.199,00	1,00	\$ 23.199,00
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	0,00	\$ 36.000	\$ 0,00	+	3,00	\$ 108.000,00	3,00	\$ 108.000,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	0,00	\$ 33.000	\$ 0,00	+	3,00	\$ 99.000,00	3,00	\$ 99.000,00
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	0,00	\$ 31.000	\$ 0,00	+	26,00	\$ 806.000,00	26,00	\$ 806.000,00
<b>11</b>	<b>RED AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 205.680,00</b>					<b>\$ 76.560,00</b>
<b>11.1</b>	<b>TUBERIA AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 205.680,00</b>					<b>\$ 76.560,00</b>
11.1.1	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 2"	Und	3,00	\$ 18.520	\$ 55.560,00	-	3,00	\$ 55.560,00	0,00	\$ 0,00
11.1.2	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 3"	Und	3,00	\$ 24.520	\$ 73.560,00	-	3,00	\$ 73.560,00	0,00	\$ 0,00
11.1.3	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 4"	Und	3,00	\$ 25.520	\$ 76.560,00	-			3,00	\$ 76.560,00
<b>12</b>	<b>APARATOS SANITARIOS</b>				<b>\$ 8.112.623,00</b>					<b>\$ 6.874.328,00</b>
<b>12.1</b>	<b>APARATOS SANITARIOS Y VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 6.775.483,00</b>					<b>\$ 5.810.728,00</b>
12.1.1	Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	12,00	\$ 251.800	\$ 3.019.200,00	-	2,00	\$ 503.200,00	10,00	\$ 2.516.000,00
12.1.2	Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	9,00	\$ 411.841	\$ 3.706.569,00	-	1,00	\$ 411.841,00	8,00	\$ 3.294.728,00
12.1.3	Retiro e instalación de orinal blanco existente	Und	1,00	\$ 49.694	\$ 49.694,00	-	1,00	\$ 49.694,00	0,00	\$ 0,00
12.1.4	Suministro e instalación de Orinal (incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento)	Und	0	\$ 191.454	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>13.1</b>	<b>VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 1.337.160,00</b>					<b>\$ 1.063.000,00</b>
13.1.1	Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2"	Und	21,00	\$ 22.520	\$ 472.920,00	-	10,00	\$ 225.200,00	11,00	\$ 247.720,00
13.1.2	Suministro e instalación Válvula de bola de 1"	Und	3,00	\$ 22.980	\$ 68.940,00	-	2,00	\$ 45.960,00	1,00	\$ 22.980,00
13.1.3	Suministro e instalación tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	24,00	\$ 26.550	\$ 637.200,00	-	12,00	\$ 316.600,00	12,00	\$ 316.600,00
13.1.4	Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavaplatos. Incluye canastilla y sifon para desagüe	Und	1,00	\$ 158.100	\$ 158.100,00	+	2,00	\$ 316.200,00	3,00	\$ 474.300,00
<b>14</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 1.231.277,00</b>					<b>\$ 2.509.560,00</b>
<b>14.1</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 1.231.277,00</b>					<b>\$ 2.509.560,00</b>
14.1.1	Retiro mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye disposición final.	Und	1,00	\$ 38.997	\$ 38.997,00	-	1,00	\$ 38.997,00	0,00	\$ 0,00
14.1.2	Suministro e instalación de mesón en Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= estandar. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	mi	4,10	\$ 290.800	\$ 1.192.280,00	+	3,10	\$ 901.480,00	7,20	\$ 2.093.760,00
14.1.3	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	mi	0,00	\$ 306.200	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
14.1.4	Instalación de Mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	Und	0,00	\$ 7.686	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00

14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lamina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 147.700	\$ 0,00	+	1,00	\$ 147.700,00	1,00	\$ 147.700,00
14.1.6	Lavaplatos acero inoxidable 50x60 (Incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	0,00	\$ 268.100	\$ 0,00	+	1,00	\$ 268.100,00	1,00	\$ 268.100,00
<b>15</b>	<b>ACABADOS DE PAREO</b>				<b>\$ 55.781.622,00</b>					<b>\$ 66.563.150,00</b>
<b>15.1</b>	<b>PANETES Y ESTUCOS PAREO</b>				<b>\$ 37.461.325,00</b>					<b>\$ 43.267.859,00</b>
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	198,00	\$ 21.582	\$ 4.273.236,00	+	186,41	\$ 3.591.461,00	364,41	\$ 7.864.697,00
15.1.2	Pañete Incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	ml	269,67	\$ 18.491	\$ 4.986.468,00	-	80,43	\$ 1.487.231,00	189,24	\$ 3.499.237,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	467,00	\$ 38.071	\$ 17.779.157,00	+	49,74	\$ 1.893.652,00	516,74	\$ 19.672.809,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	ml	269,67	\$ 38.071	\$ 10.266.607,00	-	80,43	\$ 3.062.051,00	189,24	\$ 7.204.556,00
15.1.5	Granplast para exterior	m2	6,50	\$ 23.978	\$ 155.857,00	-	6,50	\$ 155.857,00	0,00	\$ 0,00
15.1.6	Pañete Impermeabilizado 1:3	m2	0,00	\$ 20.944	\$ 0,00	+	240,00	\$ 5.026.560,00	240,00	\$ 5.026.560,00
<b>16.1</b>	<b>PINTURA</b>				<b>\$ 15.486.285,00</b>					<b>\$ 20.461.279,00</b>
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	21,50	\$ 14.311	\$ 307.687,00	+	218,50	\$ 3.126.954,00	240,00	\$ 3.434.640,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos	m2	178,20	\$ 24.960	\$ 4.447.872,00	+	6,80	\$ 169.728,00	185,00	\$ 4.617.600,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	467	\$ 22.978	\$ 10.730.726,00	+	73,04	\$ 1.678.313,00	540,04	\$ 12.409.039,00
<b>17.1</b>	<b>ENCHAPES ADHESIVO</b>				<b>\$ 2.834.012,00</b>					<b>\$ 2.834.012,00</b>
17.1.1	Suministro e instalación Cenefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional.	ml	72,42	\$ 39.133	\$ 2.834.012,00				72,42	\$ 2.834.012,00
<b>18</b>	<b>ACABADOS DE PISOS</b>				<b>\$ 48.600.565,00</b>					<b>\$ 41.663.942,00</b>
<b>18.1</b>	<b>MORTEROS DE NIVELACION</b>				<b>\$ 598.915,00</b>					<b>\$ 5.317.646,00</b>
18.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	23,00	\$ 25.605	\$ 589.915,00	+	164,68	\$ 4.728.731,00	207,68	\$ 5.317.646,00
<b>19.1</b>	<b>ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR</b>				<b>\$ 32.879.297,00</b>					<b>\$ 30.495.181,00</b>
19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	100,00	\$ 108.696	\$ 10.868.600,00	-	44,95	\$ 4.895.436,00	55,05	\$ 5.983.164,00
19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Podotáctil guía.	m2	4,20	\$ 91.663	\$ 384.985,00	-	0,60	\$ 54.998,00	3,60	\$ 329.987,00
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	150,00	\$ 62.385	\$ 9.357.750,00	+	45,00	\$ 2.807.325,00	195,00	\$ 12.165.075,00
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0.205x0.205m Blanca para piso en baño, antideslizante Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	29,28	\$ 74.185	\$ 2.172.137,00	+	5,75	\$ 426.564,00	35,03	\$ 2.598.701,00
19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	127,20	\$ 76.375	\$ 9.714.900,00	-	8,07	\$ 616.346,00	119,13	\$ 9.098.554,00
19.1.6	Suministro e instalación de tabla de gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	5,00	\$ 76.185	\$ 380.925,00	-	5,00	\$ 380.925,00	0,00	\$ 0,00
19.1.7	Poceta lavabateros	Und	0,00	\$ 319.700	\$ 0,00	+	1,00	\$ 319.700,00	1,00	\$ 319.700,00
<b>20.1</b>	<b>GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA</b>				<b>\$ 15.132.353,00</b>					<b>\$ 5.851.115,00</b>
20.1.1	Suministro e instalación Guardasocoba en Granito pulido en media caña, e=10cm. Incluye instalación en granito +cemento blanco	ml	165,00	\$ 68.603	\$ 11.319.495,00	-	111,00	\$ 7.614.933,00	54,00	\$ 3.704.562,00
20.1.2	Suministro e instalación Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / celaraso.	ml	160,00	\$ 21.253	\$ 3.400.480,00	-	59,00	\$ 1.253.927,00	101,00	\$ 2.146.553,00
20.1.3	Suministro e instalación Guarda escoba en gres vitrificada Incluye mortero de pega	ml	15,50	\$ 26.605	\$ 412.378,00	-	15,50	\$ 412.378,00	0,00	\$ 0,00

20.1.4	Suministro Pulida de piso de granito tipo rectificado 30 cm x 30 cm	m2	0,00	\$ 33.150	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
20.1.5	Guarda escoba mediacaña	ml	0,00	\$ 21.253	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>21.1</b>	<b>ACABADO PISO EXTERIOR</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
21.1.1	Demarcación sobre concreto con sistema de revestimiento acrílico, en sitio de parqueo camión de Carga.	ml	0,00	\$ 31.908	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>22</b>	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 12.794.980,00</b>					<b>\$ 17.740.821,00</b>
<b>22.1</b>	<b>CIELO RASO DRYWALL</b>				<b>\$ 12.794.980,00</b>					<b>\$ 17.740.821,00</b>
22.1.1	Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lámina de 4 mm incluye estructura y acabado final.	m2	0,00	\$ 72.757	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
22.1.2	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	220	\$ 58.159	\$ 12.794.980,00	+	85,04	\$ 4.945.841,00	305,04	\$ 17.740.821,00
<b>23</b>	<b>CARPINTERIA ALUMINIO Y MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 66.344.801,00</b>					<b>\$ 34.169.124,00</b>
<b>23.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 46.745.322,00</b>					<b>\$ 29.528.370,00</b>
23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo. Incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zocal, esquinero superior, portá cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304.	m2	6,49	\$ 669.500	\$ 4.345.055,00	-	1,49	\$ 997.555,00	5,00	\$ 3.347.500,00
23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101; Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave manijosa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empeque neopreno perimetral con felpa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	57,15	\$ 687.799	\$ 39.307.713,00	-	19,09	\$ 13.126.843,00	38,06	\$ 26.180.870,00
23.1.3	Suministro de puerta corredera en aluminio arquitectónico; Tubo de 3"x1 1/2 tipo pesado adornizado color natural con piso vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	6,20	\$ 498.799	\$ 3.092.554,00	-	6,20	\$ 3.092.554,00	0,00	\$ 0,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	0,00	\$ 327.407	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>24.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 15.459.535,00</b>					<b>\$ 769.360,00</b>
24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico; Marcos y fijos en contramuro y piso vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y piso vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espaguetti, Papel esmerilado Vinyl-color's	m2	72,41	\$ 213.500	\$ 15.459.535,00	-	72,41	\$ 15.459.535,00	0,00	\$ 0,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	0,00	\$ 153.872	\$ 0,00	+	5,00	\$ 769.360,00	5,00	\$ 769.360,00
<b>25.1</b>	<b>MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 2.056.496,00</b>					<b>\$ 2.193.595,00</b>
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	ml	4,50	\$ 456.899	\$ 2.056.496,00	+	0,30	\$ 137.100,00	4,80	\$ 2.193.595,00
<b>26.1</b>	<b>BARRAS DE APOYO</b>				<b>\$ 1.093.998,00</b>					<b>\$ 546.999,00</b>
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapachados de Accesorios y Acabados (Aya) Ref 8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos	Und	2,00	\$ 546.899	\$ 1.093.998,00	-	1,00	\$ 546.999,00	1,00	\$ 546.999,00
<b>27.1</b>	<b>BARANDAS Y PASAMANOS</b>				<b>\$ 969.450,00</b>					<b>\$ 1.130.800,00</b>

27.1.1	suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	ml	3,50	\$ 282.700	\$ 989.450,00	+	0,50	\$ 141.350,00	4,00	\$ 1.130.800,00
<b>28</b>	<b>MOBILIARIO</b>				<b>\$ 1.138.999,00</b>					<b>\$ 3.160.218,00</b>
<b>28.1</b>	<b>ACCESORIOS DE BAÑO</b>				<b>\$ 1.188.999,00</b>					<b>\$ 3.160.218,00</b>
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca cerámica	Und	11,00	\$ 23.700	\$ 260.699,00				11,00	\$ 260.699,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Cerámica Blanco	Und	11,00	\$ 27.700	\$ 304.700,00	-	2,00	\$ 55.400,00	9,00	\$ 249.300,00
28.1.3	Suministro e instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	11,00	\$ 57.600	\$ 633.600,00				11,00	\$ 633.600,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	0,00	\$ 184.950	\$ 0,00	+	9,00	\$ 1.484.550,00	9,00	\$ 1.484.550,00
28.1.5	Suministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	0,00	\$ 23.700	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
28.1.6	Espejo	m2	0,00	\$ 161.233	\$ 0,00	+	3,30	\$ 532.069,00	3,30	\$ 532.069,00
<b>29</b>	<b>CARPINTERIA METALICA</b>				<b>\$ 1.111.000,00</b>					<b>\$ 910.800,00</b>
<b>29.1</b>	<b>CARPINTERIA METALICA EXTERIORES</b>				<b>\$ 1.111.000,00</b>					<b>\$ 910.800,00</b>
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	50,50	\$ 22.000	\$ 1.111.000,00	-	9,10	\$ 200.200,00	41,40	\$ 910.800,00
<b>30</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>\$ 547.509,00</b>					<b>\$ 4.669.731,00</b>
<b>30.1</b>	<b>MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS</b>				<b>\$ 547.509,00</b>					<b>\$ 4.669.731,00</b>
30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	8,25	\$ 56.238	\$ 463.964,00	+	37,75	\$ 2.122.985,00	46,00	\$ 2.586.948,00
30.1.2	Repaja en muro para instalaciones hidrosanitarias.	ml	5,00	\$ 16.709	\$ 83.545,00	+	107,68	\$ 1.799.238,00	112,68	\$ 1.802.783,00
<b>31</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 874.544,00</b>
<b>31.1</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 874.544,00</b>
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	0,00	\$ 109.318	\$ 0,00	+	8,00	\$ 874.544,00	8,00	\$ 874.544,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CADA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	0,00	\$ 189.278	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERIA, CAJAS Y CABLEADO. NO INCLUYE APARATO)	Und	0,00	\$ 10.738	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AEREO, DERIVACION EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETADA 3"14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	0,00	\$ 136.100	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>32</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA - VARIOS</b>				<b>\$ 1.034.880,00</b>					<b>\$ 1.188.880,00</b>
<b>32.1</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA AREAS</b>				<b>\$ 1.034.880</b>					<b>\$ 1.188.880,00</b>
32.1.1	Limpieza general todas las areas internas	m2	336,00	\$ 3.080	\$ 1.034.880	+	50,00	\$ 154.000	386,00	\$ 1.188.880
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACION O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL, HOSPITALARIO (ELECTRÓGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	0,00	\$ 2.256.200	\$ 0				0,00	\$ 0
<b>33</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 105.445.267,00</b>
<b>33.1</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 105.445.267,00</b>
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 802.481,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00

NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 1.145.989,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro samblasteado	m2	0,00	\$ 703.283,00	\$ 0,00	+	8,20	\$ 5.767.003,00	8,20	\$ 5.767.003,00
NP 4	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Und	0,00	\$ 600.608,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	0,00	\$ 80.124,00	\$ 0,00	+	57,50	\$ 4.607.130,00	57,50	\$ 4.607.130,00
NP 6	Suministro e instalación de Guardia Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	0,00	\$ 23.895,00	\$ 0,00	+	31,90	\$ 762.251,00	31,90	\$ 762.251,00
NP 7	Suministro e instalación de Guardia escoba en dúropiso o similar	ml	0,00	\$ 24.344,00	\$ 0,00	+	150,00	\$ 3.651.600,00	150,00	\$ 3.651.600,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	0,00	\$ 1.001.075,90	\$ 0,00	+	0,50	\$ 500.538,00	0,50	\$ 500.538,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	0,00	\$ 18.000,00	\$ 0,00	+	244,01	\$ 4.392.180,00	244,01	\$ 4.392.180,00
NP 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada	ml	0,00	\$ 83.468,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 11	Suministro e instalación de punto de datos sencillo	Und	0,00	\$ 190.260,00	\$ 0,00	+	8,00	\$ 1.522.080,00	8,00	\$ 1.522.080,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	0,00	\$ 232.478,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 232.478,00	1,00	\$ 232.478,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	0,00	\$ 553.810,00	\$ 0,00	+	2,00	\$ 1.107.620,00	2,00	\$ 1.107.620,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	0,00	\$ 35.000,00	\$ 0,00	+	14,00	\$ 490.000,00	14,00	\$ 490.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	0,00	\$ 6.953,00	\$ 0,00	+	320,00	\$ 2.224.960,00	320,00	\$ 2.224.960,00
NP 16	Suministro e instalación de patc panel	Und	0,00	\$ 565.376,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	0,00	\$ 215.079,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, matriculado, ponchado y organizado	Und	0,00	\$ 410.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmontaje de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tuberías y luminarias	Und	0,00	\$ 500.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	mi	0,00	\$ 46.281,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 1.388.430,00	30,00	\$ 1.388.430,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	0,00	\$ 151.454,00	\$ 0,00	+	138,00	\$ 20.900.652,00	138,00	\$ 20.900.652,00
NP 22	Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobreponer con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 251.983,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 259.476,00	\$ 0,00	+	45,00	\$ 11.676.420,00	45,00	\$ 11.676.420,00
NP 24	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 130.470,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 25	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 118.256,00	\$ 0,00	+	48,00	\$ 5.676.288,00	48,00	\$ 5.676.288,00
NP 26	Suministro e instalación de lampara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 147.665,00	\$ 0,00	+	24,00	\$ 3.543.960,00	24,00	\$ 3.543.960,00
NP 27	Suministro e instalación de lampara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 125.727,00	\$ 0,00	+	21,00	\$ 2.640.267,00	21,00	\$ 2.640.267,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 114.052,00	\$ 0,00	+	26,00	\$ 2.965.352,00	26,00	\$ 2.965.352,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble ((incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 121.009,00	\$ 0,00	+	7,00	\$ 847.063,00	7,00	\$ 847.063,00
NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 132.712,00	\$ 0,00	+	3,00	\$ 398.136,00	3,00	\$ 398.136,00

NP 31	Suministro e instalación de UPS Interactiva de 2KVA Incluye accesorios de montaje.	Und	0,00	\$ 1.360.000,00	\$ 0,00	+	8,00	\$ 10.800.000,00	8,00	\$ 10.800.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (Incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 154.040,00	\$ 0,00	+	39,00	\$ 6.007.560,00	39,00	\$ 6.007.560,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (Incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 241.163,00	\$ 0,00	+	6,00	\$ 1.446.978,00	6,00	\$ 1.446.978,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (Incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 166.312,00	\$ 0,00	+	3,00	\$ 498.936,00	3,00	\$ 498.936,00
NP 35	Breaker 3x250 caja moldeada	Und	0,00	\$ 323.400,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	0,00	\$ 23.000,00	\$ 0,00	+	12,00	\$ 276.000,00	12,00	\$ 276.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para aducción a tablero nuevo 3x8-8 (Incluye accesorios de montaje, amarras plásticas, adhesivos, dexton y terminales)	ml	0,00	\$ 42.821,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 1.284.630,00	30,00	\$ 1.284.630,00
NP 38	Acorneta principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aislado N°6 AWG THHN-THWN.	ml	0,00	\$ 70.227,00	\$ 0,00	+	20,00	\$ 1.404.540,00	20,00	\$ 1.404.540,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 1.369.900,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos sin espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 979.688,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	0,00	\$ 11.516,00	\$ 0,00	+	86,00	\$ 990.376,00	86,00	\$ 990.376,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	0,00	\$ 18.957,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 189.570,00	10,00	\$ 189.570,00
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	0,00	\$ 17.414,00	\$ 0,00	+	54,00	\$ 940.356,00	54,00	\$ 940.356,00
NP 44	Desmonte de estructura metálica de cubierta	kg	0,00	\$ 5.462,00	\$ 0,00			\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
	<b>VR. PARCIAL</b>				\$ 229.783.063,0			\$ -		\$ 315.361.192,0
	<b>ADMINISTRACIÓN</b>				\$ 39.063.121,0			\$ -		\$ 53.611.403,0
	<b>IMPREVISTOS</b>				\$ 8.893.492,0			\$ -		\$ 9.460.836,0
	<b>UTILIDAD</b>				\$ 22.978.306,0			\$ -		\$ 31.536.119,0
	<b>I VA SOBRE UTILIDAD</b>				\$ 4.365.876,0			\$ -		\$ 5.991.863,0
	<b>VALOR TOTAL</b>				\$ 303.093.860,0			\$ -		\$ 415.961.413,0
<b>IV. IPS OLIVOS</b>					\$ 395.265.603,00			\$ 0,00		\$ 385.667.856,00
<b>PRELIMINARES</b>					\$ 30.150.949,00					\$ 37.369.295,00
<b>1.1 CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS</b>					\$ 5.847.350,00					\$ 4.277.307,00
1.1.1	Localización y replanteo	m2	197,00	\$ 4.900	\$ 965.300,00	+	410,23	\$ 2.010.127,00	607,23	\$ 2.975.427,00
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	ml	225,00	\$ 21.698	\$ 4.862.050,00	-	165,00	\$ 3.580.170,00	60,00	\$ 1.301.880,00
<b>1.2 DESMONTAJES</b>					\$ 6.596.555,00					\$ 6.362.794,00
1.2.1	Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarras y demás elementos de fijación. No incluye retiro de estructura de soporte y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	m2	11,58	\$ 30.707	\$ 355.587,00	-	1,39	\$ 42.713,00	10,19	\$ 312.874,00
1.2.2	Desmontaje de sanitario. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	7,00	\$ 34.868	\$ 244.076,00				7,00	\$ 244.076,00
1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	8,00	\$ 31.003	\$ 248.024,00	+	1,00	\$ 31.003,00	9,00	\$ 279.027,00
1.2.4	Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	m2	8,80	\$ 35.857	\$ 315.542,00	+	0,20	\$ 7.171,00	9,00	\$ 322.713,00

1.2.5	Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavatencillos. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	1,00	\$ 15.615	\$ 15.615,00	+	1,00	\$ 15.615,00	2,00	\$ 31.230,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	25,00	\$ 15.799	\$ 394.975,00	+	2,00	\$ 31.598,00	27,00	\$ 426.573,00
1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	42,50	\$ 16.214	\$ 689.095,00	-	29,57	\$ 479.461,00	12,93	\$ 209.634,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	95,00	\$ 6.567	\$ 623.865,00	-	7,71	\$ 50.648,00	87,29	\$ 573.217,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superbboard, Eterboard o en cualquier material de fibro cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	15,30	\$ 38.941	\$ 595.797,00	-	8,87	\$ 345.329,00	6,43	\$ 250.469,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	197,00	\$ 15.807	\$ 3.113.979,00	+	37,89	\$ 599.002,00	234,89	\$ 3.712.981,00
1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema. Incluye transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.768	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.2.12	Desmontaje y retiro de cubierta en teja acustica, columnas, vigas y viguetas en madera Incluye cargue transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.770	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>1.3</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				<b>\$ 9.416.597,00</b>					<b>\$ 18.863.873,00</b>
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	10,50	\$ 21.008	\$ 220.584,00	+	10,16	\$ 213.340,00	20,66	\$ 433.924,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	ml	45,00	\$ 6.080	\$ 273.600,00	-	45,00	\$ 273.600,00	0,00	\$ 0,00
1.3.3	Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	13,52	\$ 20.124	\$ 272.076,00	+	6,18	\$ 124.366,00	19,70	\$ 396.443,00
1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	m2	1,85	\$ 49.946	\$ 82.411,00	+	9,87	\$ 492.787,00	11,52	\$ 575.198,00
1.3.5	Demolición de lava traperos incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	Und	1,00	\$ 9.677	\$ 9.677,00				1,00	\$ 9.677,00
1.3.6	Demolición de pavimento rígido con compresor diésel y martillo. Incluye cargue, retiro y disposición final.	m3	9,29	\$ 119.562	\$ 1.110.731,00	+	7,85	\$ 938.920,00	17,14	\$ 2.049.651,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	10,00	\$ 111.642	\$ 1.116.420,00	+	19,01	\$ 2.122.674,00	29,01	\$ 3.239.094,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Ceramica. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	120,2	\$ 15.894	\$ 1.910.459,00	+	176,57	\$ 2.806.443,00	296,77	\$ 4.716.902,00
1.3.9	Demolición manual piso de gres. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	3,80	\$ 11.594	\$ 44.057,00	-	0,01	\$ 58,00	3,80	\$ 43.999,00



6.1.1	Suministro e instalación de lámina de Policarbonato de 8mm color humo o cristal, sobre estructura tridimensional; suministrando semiestructura para asegurar policarbonato en tubular de 1"x1" pintado en anticorrosivo y acabado en negro. Incluye repinte de estructura.	m2	11,58	\$ 254.186	\$ 2.943.474,00	-	11,58	\$ 2.943.474,00	0,00	\$ 0,00
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m2	197,00	\$ 263.362	\$ 51.882.314,00	-	185,93	\$ 46.965.580,00	11,08	\$ 2.916.734,00
6.2	<b>VIGA CANAL</b>				<b>\$ 807.300,00</b>					<b>\$ 897.000,00</b>
6.2.1	Fijación Viga canal en PVC existente. Incluye accesorios de instalación.	ml	27,00	\$ 29.900	\$ 807.300,00	+	3,00	\$ 89.700,00	30,00	\$ 897.000,00
7	<b>IMPERMEABILIZACIÓN</b>				<b>\$ 8.455.000,00</b>					<b>\$ 7.768.588,00</b>
7.1	<b>IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS</b>				<b>\$ 8.455.000,00</b>					<b>\$ 7.768.588,00</b>
7.1.1	Suministro e impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m2	95,00	\$ 89.000	\$ 8.455.000,00	-	7,71	\$ 686.413,00	87,29	\$ 7.768.588,00
8	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS</b>				<b>\$ 3.017.225,00</b>					<b>\$ 2.984.330,00</b>
8.1	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS PVC</b>				<b>\$ 3.017.225,00</b>					<b>\$ 2.984.330,00</b>
8.1.1	Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios de conexión	Und	19,00	\$ 61.599	\$ 1.170.381,00	+	3,00	\$ 164.797,00	22,00	\$ 1.355.178,00
8.1.2	Punto hidráulico PVC de 1". Incluye accesorios de conexión	Und	5,00	\$ 72.565	\$ 362.825,00	-	3,00	\$ 217.695,00	2,00	\$ 145.130,00
8.1.3	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2".	ml	42,00	\$ 19.986	\$ 838.572,00				42,00	\$ 838.572,00
8.1.4	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1".	ml	25,00	\$ 25.818	\$ 645.450,00				25,00	\$ 645.450,00
9	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>				<b>\$ 10.761.225,00</b>					<b>\$ 7.744.651,00</b>
9.1	<b>TUBERIA PVC SANITARIA</b>				<b>\$ 7.267.959,00</b>					<b>\$ 3.751.306,00</b>
9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	39,35	\$ 39.330	\$ 1.547.636,00	+	0,65	\$ 25.564,00	40,00	\$ 1.573.200,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	25	\$ 41.580	\$ 1.039.500,00				25,00	\$ 1.039.500,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	42,00	\$ 50.830	\$ 2.134.860,00	-	31,50	\$ 1.601.145,00	10,50	\$ 533.715,00
9.1.4	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	3,00	\$ 604.891	\$ 1.814.873,00	-	2,00	\$ 1.209.782,00	1,00	\$ 604.891,00
9.1.5	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	1,00	\$ 731.290	\$ 731.290,00	-	1,00	\$ 731.290,00	0,00	\$ 0,00
10.1	<b>PUNTOS SANITARIOS PVC</b>				<b>\$ 3.493.266,00</b>					<b>\$ 3.993.345,00</b>
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	8,00	\$ 93.810	\$ 750.480,00	+	11,00	\$ 1.031.910,00	19,00	\$ 1.782.390,00
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	4,00	\$ 102.718	\$ 410.872,00	-	4,00	\$ 410.872,00	0,00	\$ 0,00
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	7,00	\$ 133.568	\$ 934.976,00				7,00	\$ 934.976,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	3,00	\$ 21.060	\$ 63.180,00	-	3,00	\$ 63.180,00	0,00	\$ 0,00
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3".	Und	3,00	\$ 22.060	\$ 66.180,00	+	8,00	\$ 176.480,00	11,00	\$ 242.660,00
10.1.6	Suministro e instalación de rejilla de 4".	Und	3,00	\$ 27.060	\$ 81.180,00	-	1,00	\$ 27.060,00	2,00	\$ 54.120,00
10.1.7	Punto sifón poceta de asse	Und	2,00	\$ 23.199	\$ 46.398,00	-	1,00	\$ 23.199,00	1,00	\$ 23.199,00
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	14,00	\$ 36.000	\$ 504.000,00	-	7,00	\$ 252.000,00	7,00	\$ 252.000,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	8,00	\$ 33.000	\$ 264.000,00	+	3,00	\$ 99.000,00	11,00	\$ 363.000,00
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	12,00	\$ 31.000	\$ 372.000,00	-	1,00	\$ 31.000,00	11,00	\$ 341.000,00
11	<b>RED AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 162.640,00</b>					<b>\$ 162.640,00</b>
11.1	<b>TUBERIA AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 162.640,00</b>					<b>\$ 162.640,00</b>
11.1.1	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 2".	Und	2,00	\$ 18.520	\$ 37.040,00				2,00	\$ 37.040,00
11.1.2	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 3".	Und	2,00	\$ 24.520	\$ 49.040,00				2,00	\$ 49.040,00
11.1.3	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 4".	Und	3,00	\$ 25.520	\$ 76.560,00				3,00	\$ 76.560,00
12	<b>APARATOS SANITARIOS</b>				<b>\$ 6.507.405,00</b>					<b>\$ 5.762.044,00</b>
12.1	<b>APARATOS SANITARIOS Y VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 5.136.835,00</b>					<b>\$ 4.724.994,00</b>
12.1.1	Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	8,00	\$ 251.600	\$ 2.012.800,00				8,00	\$ 2.012.800,00

12.1.2	Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	7,00	\$ 411,841	\$ 2.882.887,00	-	1,00	\$ 411,841,00	6,00	\$ 2.471,046,00
12.1.3	Retiro e instalación de orinal blanco existente	Und	1,00	\$ 49,694	\$ 49.694,00				1,00	\$ 49.694,00
12.1.4	Suministro e instalación de Orinal (incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento)	Und	1	\$ 191,454	\$ 191.454,00				1,00	\$ 191.454,00
<b>13.1</b>	<b>VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 1.370.570,00</b>					<b>\$ 1.037.059,00</b>
13.1.1	Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2"	Und	19,00	\$ 22,520	\$ 427.880,00	-	8,00	\$ 180.160,00	11,00	\$ 247.720,00
13.1.2	Suministro e instalación Válvula de bola de 1"	Und	3,00	\$ 22,960	\$ 68.940,00	-	2,00	\$ 45.960,00	1,00	\$ 22.980,00
13.1.3	Suministro e instalación tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	21,00	\$ 26,550	\$ 557.550,00	-	10,00	\$ 265.500,00	11,00	\$ 292.050,00
13.1.4	Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavaplatos. Incluye carastilla y sifón para desague	Und	2,00	\$ 158,100	\$ 316.200,00	+	1,00	\$ 158.100,00	3,00	\$ 474.300,00
<b>14</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 2.163.300,00</b>					<b>\$ 1.944.647,00</b>
14.1	<b>MESONES</b>				<b>\$ 2.163.300,00</b>					<b>\$ 1.944.647,00</b>
14.1.1	Retiro mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye disposición final.	Und	2,00	\$ 38,997	\$ 77.994,00	-	1,00	\$ 38.997,00	1,00	\$ 38.997,00
14.1.2	Suministro e instalación de mesón en Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= estandar. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	3,30	\$ 290,800	\$ 959.640,00	-	3,30	\$ 959.640,00	0,00	\$ 0,00
14.1.3	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	1,90	\$ 306,200	\$ 581.780,00	+	3,60	\$ 1.102.320,00	5,50	\$ 1.684.100,00
14.1.4	Instalación de Mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	Und	1,00	\$ 7,686	\$ 7.686,00	-	1,00	\$ 7.686,00	0,00	\$ 0,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 147,700	\$ 0,00	+	1,50	\$ 221.550,00	1,50	\$ 221.550,00
14.1.6	Lavaplatos acero inoxidable 50x60 (incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	2,00	\$ 268,100	\$ 536.200,00	-	2,00	\$ 536.200,00	0,00	\$ 0,00
<b>15</b>	<b>ACABADOS DE PAREO</b>				<b>\$ 58.385.261,00</b>					<b>\$ 64.700.920,00</b>
<b>15.1</b>	<b>PAÑETES Y ESTUCOS PAREO</b>				<b>\$ 40.118.933,00</b>					<b>\$ 40.461.166,00</b>
15.1.1	Pañete fiso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	315,20	\$ 21,582	\$ 6.802.646,00	+	201,90	\$ 4.357.373,00	517,10	\$ 11.160.020,00
15.1.2	Pañete Incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	ml	234,08	\$ 18,491	\$ 4.328.373,00	-	52,68	\$ 974.106,00	181,40	\$ 3.354.267,00
15.1.3	Estuco plastico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	394,00	\$ 38,071	\$ 14.999.974,00	+	2,98	\$ 113.425,00	396,98	\$ 15.113.399,00
15.1.4	Estuco plastico pared interior y/o exterior	ml	234,08	\$ 38,071	\$ 8.911.660,00	-	52,68	\$ 2.005.580,00	181,40	\$ 6.906.079,00
15.1.5	Granplast para exterior	m2	44,00	\$ 23,978	\$ 1.055.032,00	-	44,00	\$ 1.055.032,00	0,00	\$ 0,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1:3	m2	192,00	\$ 20,944	\$ 4.021.248,00	-	4,48	\$ 93.827,00	187,52	\$ 3.927.421,00
<b>16.1</b>	<b>PINTURA</b>				<b>\$ 14.414.858,00</b>					<b>\$ 20.717.764,00</b>
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	225,00	\$ 14,311	\$ 3.219.975,00	+	153,00	\$ 2.189.583,00	378,00	\$ 5.409.558,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos	m2	164,51	\$ 24,960	\$ 4.106.170,00	-	21,71	\$ 541.882,00	142,80	\$ 3.564.288,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	308,5	\$ 22,978	\$ 7.088.713,00	+	202,59	\$ 4.655.205,00	511,09	\$ 11.743.918,00
<b>17.1</b>	<b>ENCHAPES ADHESIVO</b>				<b>\$ 3.851.470,00</b>					<b>\$ 3.521.970,00</b>
17.1.1	Suministro e instalación Cemeña adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional	ml	98,42	\$ 39,133	\$ 3.851.470,00	-	8,42	\$ 329.500,00	90,00	\$ 3.521.970,00
<b>18</b>	<b>ACABADOS DE PISOS</b>				<b>\$ 65.422.435,00</b>					<b>\$ 48.334.564,00</b>



23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con telpa, Papel esmaltado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	50,00	\$ 887.799	\$ 34.389.950,00	-	7,80	\$ 5.364.832,00	42,20	\$ 29.025.118,00
23.1.3	Suministro de puerta corredera en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado anodizado color natural con pisa vidrio curvo, Cerradura plico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	2,84	\$ 498.799	\$ 1.316.829,00	-	0,44	\$ 219.472,00	2,20	\$ 1.097.358,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	25,00	\$ 327.407	\$ 8.185.175,00	-	25,00	\$ 8.185.175,00	0,00	\$ 0,00
<b>24.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 13.848.826,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y pisa vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y pisa vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espagueñi, Papel esmaltado Vinyl-colors.	m2	59,10	\$ 213.500	\$ 12.617.850,00	-	59,10	\$ 12.617.850,00	0,00	\$ 0,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	8,00	\$ 153.872	\$ 1.230.976,00	-	8,00	\$ 1.230.976,00	0,00	\$ 0,00
<b>25.1</b>	<b>MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 4.569.990,00</b>					<b>\$ 3.564.592,00</b>
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melamina resistente al agua h= 0,9 metros.	ml	10,00	\$ 456.999	\$ 4.569.990,00	-	2,20	\$ 1.005.398,00	7,80	\$ 3.564.592,00
<b>26.1</b>	<b>BARRAS DE APOYO</b>				<b>\$ 1.093.998,00</b>					<b>\$ 546.999,00</b>
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AA) Ref: 8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	2,00	\$ 546.999	\$ 1.093.998,00	-	1,00	\$ 546.999,00	1,00	\$ 546.999,00
<b>27.1</b>	<b>BARANDAS Y PASAMANOS</b>				<b>\$ 1.413.500,00</b>					<b>\$ 2.544.500,00</b>
27.1.1	suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diametro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecanico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	ml	5,00	\$ 282.700	\$ 1.413.500,00	+	4,00	\$ 1.130.800,00	9,00	\$ 2.544.500,00
<b>28</b>	<b>MOBILIARIO</b>				<b>\$ 5.605.192,00</b>					<b>\$ 3.024.991,00</b>
<b>28.1</b>	<b>ACCESORIOS DE BAÑO</b>				<b>\$ 5.605.192,00</b>					<b>\$ 3.024.991,00</b>
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica	Und	9,00	\$ 23.700	\$ 213.300,00	-	2,00	\$ 47.400,00	7,00	\$ 165.900,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Ceramica Blanco	Und	9,00	\$ 27.700	\$ 249.300,00	-	2,00	\$ 55.400,00	7,00	\$ 193.900,00
28.1.3	Suministro e instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	9,00	\$ 57.600	\$ 518.400,00	+	1,00	\$ 57.600,00	10,00	\$ 576.000,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higienico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	4,00	\$ 164.950	\$ 659.800,00	+	3,00	\$ 494.850,00	7,00	\$ 1.154.650,00
28.1.5	Suministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	4,00	\$ 23.700	\$ 94.800,00	+	3,00	\$ 71.100,00	7,00	\$ 165.900,00
28.1.6	Espelo	m2	24,00	\$ 161.233	\$ 3.869.592,00	-	17,00	\$ 2.740.961,00	7,00	\$ 1.128.631,00
<b>29</b>	<b>CARPINTERIA METALICA</b>				<b>\$ 1.080.200,00</b>					<b>\$ 1.714.183,00</b>
<b>29.1</b>	<b>CARPINTERIA METALICA EXTERIORES</b>				<b>\$ 1.080.200,00</b>					<b>\$ 1.714.183,00</b>
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventanería hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y rejá existente.	m2	49,10	\$ 22.000	\$ 1.080.200,00	+	28,82	\$ 633.983,00	77,92	\$ 1.714.183,00
<b>30</b>	<b>MAMPONERIA</b>				<b>\$ 1.160.879,00</b>					<b>\$ 2.878.446,00</b>
<b>30.1</b>	<b>MAMPONERIA EN VANOS DE VENTANAS</b>				<b>\$ 1.160.879,00</b>					<b>\$ 2.878.446,00</b>

30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	14,70	\$ 56.238	\$ 826.699,00	+	2,07	\$ 116.368,00	16,77	\$ 943.066,00
30.1.2	Regata en muro para instalaciones hidrosanitarias.	ml	20,00	\$ 16.709	\$ 334.180,00	+	95,83	\$ 1.601.200,00	115,83	\$ 1.935.380,00
<b>31</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 6.620.124,00</b>					<b>\$ 3.921.548,00</b>
<b>31.1</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 6.620.124,00</b>					<b>\$ 3.921.548,00</b>
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	6,00	\$ 109.318	\$ 655.908,00	+	2,00	\$ 218.636,00	8,00	\$ 874.544,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4" CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR, NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	20,00	\$ 169.278	\$ 3.385.560,00	-	2,00	\$ 338.556,00	18,00	\$ 3.047.004,00
31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERIA, CAJAS Y CABLEADO, NO INCLUYE APARATO)	Und	12,00	\$ 10.738	\$ 128.856,00	-	12,00	\$ 128.856,00	0,00	\$ 0,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AEREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETADA 3*14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	18,00	\$ 136.100	\$ 2.449.800,00	-	18,00	\$ 2.449.800,00	0,00	\$ 0,00
<b>32</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA - VARIOS</b>				<b>\$ 16.748.200,00</b>					<b>\$ 1.973.664,00</b>
<b>32.1</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA AREAS</b>				<b>\$ 16.748.200,00</b>					<b>\$ 1.973.664,00</b>
32.1.1	Limpieza general todas las areas internas	m2	310,00	\$ 3.080	\$ 954.800	+	330,80	\$ 1.018.864	640,80	\$ 1.973.664
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTROGENOS, PLANTA ELECTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	7,00	\$ 2.256.200	\$ 15.793.400	-	7,00	\$ 15.793.400	0,00	\$ 0
<b>33</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 97.796.303,00</b>
<b>33.1</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 97.796.303,00</b>
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 802.481,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 1.145.989,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro samblasteado	m2	0,00	\$ 703.293,00	\$ 0,00	+	21,50	\$ 15.120.800,00	21,50	\$ 15.120.800,00
NP 4	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Und	0,00	\$ 600.608,00	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	0,00	\$ 80.124,00	\$ 0,00	+	3,80	\$ 304.071,00	3,80	\$ 304.071,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	0,00	\$ 23.895,00	\$ 0,00	+	5,00	\$ 119.475,00	5,00	\$ 119.475,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropiso o similar	ml	0,00	\$ 24.344,00	\$ 0,00	+	132,81	\$ 3.233.127,00	132,81	\$ 3.233.127,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	0,00	\$ 1.001.075,90	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	0,00	\$ 18.000,00	\$ 0,00	+	157,10	\$ 2.827.800,00	157,10	\$ 2.827.800,00
NP 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada	ml	0,00	\$ 83.468,00	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 11	Suministro e instalación de punto de datos sencillo	Und	0,00	\$ 190.260,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 1.902.600,00	10,00	\$ 1.902.600,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	0,00	\$ 232.478,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 232.478,00	1,00	\$ 232.478,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	0,00	\$ 553.810,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 553.810,00	1,00	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	0,00	\$ 35.000,00	\$ 0,00	+	15,00	\$ 525.000,00	15,00	\$ 525.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	0,00	\$ 6.953,00	\$ 0,00	+	600,00	\$ 4.171.800,00	600,00	\$ 4.171.800,00
NP 16	Suministro e instalación de patc panel	Und	0,00	\$ 565.376,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00

NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	0,00	\$ 215.079,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	0,00	\$ 410.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	0,00	\$ 500.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml	0,00	\$ 46.281,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 1.388.430,00	30,00	\$ 1.388.430,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	0,00	\$ 151.454,00	\$ 0,00	+	100,00	\$ 15.145.400,00	100,00	\$ 15.145.400,00
NP 22	Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobrepone con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 251.993,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 259.478,00	\$ 0,00	+	42,00	\$ 10.897.992,00	42,00	\$ 10.897.992,00
NP 24	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W sobrepone (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3*14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 130.470,00	\$ 0,00	+	18,00	\$ 2.348.460,00	18,00	\$ 2.348.460,00
NP 25	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3*14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 118.256,00	\$ 0,00	+	25,00	\$ 2.956.400,00	25,00	\$ 2.956.400,00
NP 26	Suministro e instalación de lampara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 147.665,00	\$ 0,00	+	9,00	\$ 1.328.985,00	9,00	\$ 1.328.985,00
NP 27	Suministro e instalación de lampara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 125.727,00	\$ 0,00	+	15,00	\$ 1.885.905,00	15,00	\$ 1.885.905,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 114.052,00	\$ 0,00	+	15,00	\$ 1.710.780,00	15,00	\$ 1.710.780,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 121.009,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 1.210.090,00	10,00	\$ 1.210.090,00
NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 132.712,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje	Und	0,00	\$ 1.350.000,00	\$ 0,00	+	8,00	\$ 10.800.000,00	8,00	\$ 10.800.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120V (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 154.040,00	\$ 0,00	+	46,00	\$ 7.085.840,00	46,00	\$ 7.085.840,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 241.163,00	\$ 0,00	+	7,00	\$ 1.688.141,00	7,00	\$ 1.688.141,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 166.312,00	\$ 0,00	+	3,00	\$ 498.936,00	3,00	\$ 498.936,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	0,00	\$ 323.400,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	0,00	\$ 23.000,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 230.000,00	10,00	\$ 230.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarras plásticas, adhesivos dexon y terminales)	ml	0,00	\$ 42.821,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 1.284.630,00	30,00	\$ 1.284.630,00
NP 38	Accometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aislado N°6 AWG THHN-THWN	ml	0,00	\$ 70.227,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 1.369.900,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos sin espacio para totalizador con tapa	und	0,00	\$ 979.688,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	0,00	\$ 11.516,00	\$ 0,00	+	20,00	\$ 230.320,00	20,00	\$ 230.320,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	0,00	\$ 18.957,00	\$ 0,00	+	40,00	\$ 758.280,00	40,00	\$ 758.280,00

NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"		m <sup>l</sup>	0,00	\$ 17.414,00	\$ 0,00	+	60,00	\$ 1.044.840,00	60,00	\$ 1.044.840,00
NP 44	Desmonte de estructura metálica de cubierta		kg	0,00	\$ 5.462,00	\$ 0,00		0,00	\$ 0,00		\$ 0,00
	<b>VR. PARCIAL</b>					\$ 395.265.803,0			\$ -		\$ 385.667.856,0
	<b>ADMINISTRACION</b>					\$ 67.195.153,0			\$ -		\$ 65.563.536,0
	<b>IMPREVISTOS</b>				3,00%	\$ 11.857.968,0			\$ -		\$ 11.857.968,0
	<b>UTILIDAD</b>				10,0%	\$ 39.526.560,0			\$ -		\$ 38.566.786,0
	<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>				7,92%	\$ 7.510.046,0			\$ -		\$ 7.327.689,0
	<b>VALOR TOTAL</b>					\$ 521.355.330,0			\$ -		\$ 508.695.903,0
	<b>V. IPS BOCONO</b>					\$ 215.013.700,00			\$ 0,00		\$ 307.894.034,00
	<b>PRELIMINARES</b>					\$ 11.922.838,00			\$ 0,00		\$ 42.802.803,00
	<b>CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS</b>					\$ 8.485.410,00			\$ 0,00		\$ 6.158.260,00
1.1.1	Localización y replanteo		m2	204,00	\$ 4.900	\$ 999.600,00	+	300,00	\$ 1.470.000,00	504,00	\$ 2.469.600,00
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.		m <sup>l</sup>	345,00	\$ 21.698	\$ 7.485.810,00	-	175,00	\$ 3.797.150,00	170,00	\$ 3.688.660,00
	<b>DESCONTAJES</b>					\$ 3.224.628,00			\$ 0,00		\$ 4.742.247,00
1.2.1	Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarres y demias elementos de fijación. No incluye retiro de estructura de soporte y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.		m2	0,00	\$ 30.707	\$ 0,00			\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
1.2.2	Desmontaje de sanitario. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.		Und	0,00	\$ 34.868	\$ 0,00	+	5,00	\$ 174.340,00	5,00	\$ 174.340,00
1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.		Und	0,00	\$ 31.003	\$ 0,00	+	5,00	\$ 155.015,00	5,00	\$ 155.015,00
1.2.4	Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.		m2	0,00	\$ 35.857	\$ 0,00	+	10,60	\$ 380.048,00	10,60	\$ 380.048,00
1.2.5	Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavavajillas. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.		Und	0,00	\$ 15.615	\$ 0,00	+	2,00	\$ 31.230,00	2,00	\$ 31.230,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas., Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.		Und	0,00	\$ 15.799	\$ 0,00	+	21,00	\$ 331.779,00	21,00	\$ 331.779,00
1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizaran. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.		m2	0,00	\$ 16.214	\$ 0,00	+	5,00	\$ 81.085,00	5,00	\$ 81.085,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.		m2	0,00	\$ 6.567	\$ 0,00	+	18,96	\$ 124.510,00	18,96	\$ 124.510,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibro cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.		m2	0,00	\$ 38.941	\$ 0,00	+	11,33	\$ 441.131,00	11,33	\$ 441.131,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en lcopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.		m2	204,00	\$ 15.807	\$ 3.224.628,00	-	12,75	\$ 201.519,00	191,25	\$ 3.023.109,00

1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS, Incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema, Incluye transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.768	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
1.2.12	Desmontaje y retiro de cubierta en teja acustica, columnas, vigas y viguetas en madera, Incluye carga transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.770	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
<b>1.3</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				<b>\$ 212.800,00</b>						<b>\$ 14.643.086,00</b>
1.3.1	Demolición de muros en mampostería, e=15 cm, con acabado. Incluye carga, retiro y disposición final a escombrera.	m2	0,00	\$ 21.008	\$ 0,00	+	15,70	\$ 329.897,00	15,70		\$ 329.897,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con guilbera.	ml	35,00	\$ 6.080	\$ 212.800,00	-	35,00	\$ 212.800,00	0,00		\$ 0,00
1.3.3	Demolición de dintel. Incluye carga, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	0,00	\$ 20.124	\$ 0,00				0,00		\$ 0,00
1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico. Incluye carga, retiro y disposición final a escombrera	m2	0,00	\$ 49.946	\$ 0,00	+	11,00	\$ 549.486,00	11,00		\$ 549.486,00
1.3.5	Demolición de lava trapeos Incluye carga, retiro y disposición final a escombrera	Und	0,00	\$ 9.677	\$ 0,00				0,00		\$ 0,00
1.3.6	Demolición de pavimento rígido con compresor diésel y martillo. Incluye carga, retiro y disposición final.	m3	0,00	\$ 119.562	\$ 0,00				0,00		\$ 0,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye carga, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	0,00	\$ 111.642	\$ 0,00	+	30,00	\$ 3.349.368,00	30,00		\$ 3.349.368,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Cerámica. Incluye retiro de material de pega, carga, transporte y disposición final a escombrera.	m2	0	\$ 15.894	\$ 0,00	+	180,00	\$ 2.860.968,00	180,00		\$ 2.860.968,00
1.3.9	Demolición manual piso de gres. Incluye carga, retiro y disposición final a escombrera.	m2	0,00	\$ 11.594	\$ 0,00	+	54,46	\$ 631.394,00	54,46		\$ 631.394,00
1.3.10	Demolición lavadero prefabricado. Incluye carga, retiro y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 19.918	\$ 0,00				0,00		\$ 0,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, carga, transporte y disposición final a escombrera.	m2	0,00	\$ 8.000	\$ 0,00	+	230,00	\$ 1.839.973,00	230,00		\$ 1.839.973,00
1.3.12	Demolición de bordillo en concreto.	ml	0,00	\$ 32.834	\$ 0,00				0,00		\$ 0,00
1.3.13	Corte de pavimento rígido con cortadora autopropulsada	ml	0,00	\$ 46.200	\$ 0,00	+	110,00	\$ 5.082.000,00	110,00		\$ 5.082.000,00
<b>1.4</b>	<b>EXCAVACIONES</b>				<b>\$ 0,00</b>						<b>\$ 7.819.560,00</b>
1.4.1	Excavación manual en material común en seco. Incluye carga, retiro y disposición final a escombrera.	m3	0,00	\$ 86.894	\$ 0,00	+	90,00	\$ 7.819.560,00	90,00		\$ 7.819.560,00
1.5.1	<b>RELLENOS Y SUB BASES GRANULARES</b>				<b>\$ 0,00</b>						<b>\$ 9.439.650,00</b>
1.5.1	Releño con material seleccionado de préstamo. Incluye compactación mecánica al mecabeta.	m3	0,00	\$ 104.885	\$ 0,00	+	90,00	\$ 9.439.650,00	90,00		\$ 9.439.650,00
1.5.2	Releño con Sub base Granular. Incluye compactación mecánica al proctor modificado al 95%.	m3	0,00	\$ 158.650	\$ 0,00				0,00		\$ 0,00
<b>2</b>	<b>CONCRETOS</b>				<b>\$ 14.792.912,00</b>						<b>\$ 9.920.923,00</b>
<b>2.1</b>	<b>PISOS DE CONCRETO</b>				<b>\$ 14.792.912,00</b>						<b>\$ 9.247.710,00</b>
2.1.1	Concreto simple de 17,5 Mpa, solado de limpieza.	m3	0,00	\$ 404.581	\$ 0,00				0,00		\$ 0,00
2.1.2	Concreto de 21 Mpa, para piso. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	0,00	\$ 453.570	\$ 0,00	+	4,42	\$ 2.005.414,00	4,42		\$ 2.005.414,00
2.1.3	Pavimento en Concreto 28 Mpa. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	0,00	\$ 583.037	\$ 0,00				0,00		\$ 0,00

2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	ml	136,00	\$ 85.792	\$ 11.667.712,00	-	56,00	\$ 4.804.352,00	80,00	\$ 6.863.360,00
2.1.5	Rampa en concreto	m2	26,70	\$ 108.892	\$ 3.125.200,00	-	25,22	\$ 2.746.256,00	3,48	\$ 378.944,00
<b>2.2</b>	<b>BORDILLO RECTO EN CONCRETO 21 MPa</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 673.225,00</b>
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo.	ml	0,00	\$ 95.809	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
2.2.2	Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1.2 x 1.2 m / 1,0x1,0m, e: 0,07m. Incluye acero de refuerzo.	Und	0,00	\$ 134.645	\$ 0,00	+	5,00	\$ 673.225,00	5,00	\$ 673.225,00
<b>3</b>	<b>DIVISIONES</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 1.738.301,00</b>
<b>3.1</b>	<b>DIVISIONES EN FIBROCEMENTO</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 1.738.301,00</b>
3.1.1	Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8 mm (junta invisible) Superboard. A 2 caras.	m2	0,00	\$ 153.449	\$ 0,00	+	11,33	\$ 1.738.301,00	11,33	\$ 1.738.301,00
<b>4</b>	<b>DINTEL</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 1.098.623,00</b>
4.1	DINTEL REFORZADO				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 1.098.623,00</b>
4.1.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	ml	0,00	\$ 55.496	\$ 0,00	+	19,80	\$ 1.098.623,00	19,80	\$ 1.098.623,00
<b>5</b>	<b>ACEROS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 3.444.072,00</b>
<b>5.1</b>	<b>ACERO DE REFUERZO</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 3.444.072,00</b>
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	0,00	\$ 13.053	\$ 0,00	+	88,15	\$ 1.150.622,00	88,15	\$ 1.150.622,00
5.1.2	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 5/8" lisa, fy = 60.000 psi, cumpliendo con NSR-10.	Kg	0,00	\$ 19.339	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
5.1.3	Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	0,00	\$ 9.742	\$ 0,00	+	235,42	\$ 2.293.450,00	235,42	\$ 2.293.450,00
<b>6</b>	<b>CUBIERTAS-VIGA CANAL</b>				<b>\$ 53.725.848,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
<b>6.1</b>	<b>CUBIERTAS</b>				<b>\$ 53.725.848,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
6.1.1	Suministro e instalación de lámina de Policarbonato de 8mm color humo o cristal, sobre estructura tridimensional; suministrando semiestructura para asegurar policarbonato en tubular de 1"x1" pintado en anticorrosivo y acabado en negro. Incluye repinte de estructura.	m2	0,00	\$ 254.186	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m2	204,00	\$ 263.362	\$ 53.725.848,00	-	204,00	\$ 53.725.848,00	0,00	\$ 0,00
<b>6.2</b>	<b>VIGA CANAL</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
6.2.1	Fijación Viga canal en PVC existente. Incluye accesorios de instalación.	ml	0,00	\$ 29.900	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>7</b>	<b>IMPERMEABILIZACIÓN</b>				<b>\$ 1.780.000,00</b>					<b>\$ 1.780.000,00</b>
<b>7.1</b>	<b>IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS</b>				<b>\$ 1.780.000,00</b>					<b>\$ 1.780.000,00</b>
7.1.1	Suministro e Impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m2	20,00	\$ 89.000	\$ 1.780.000,00	-	0,00	\$ 0,00	20,00	\$ 1.780.000,00
<b>8</b>	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS</b>				<b>\$ 1.943.952,00</b>					<b>\$ 2.629.600,00</b>
<b>8.1</b>	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS PVC</b>				<b>\$ 1.943.952,00</b>					<b>\$ 2.629.600,00</b>
8.1.1	Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios de conexión	Und	16,00	\$ 61.599	\$ 985.584,00	+	4,00	\$ 246.396,00	20,00	\$ 1.231.980,00
8.1.2	Punto hidráulico PVC de 1". Incluye accesorios de conexión	Und	0,00	\$ 72.565	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
8.1.3	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2"	ml	48,00	\$ 19.966	\$ 958.368,00	+	22,00	\$ 439.252,00	70,00	\$ 1.397.620,00
8.1.4	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1"	ml	0,00	\$ 25.818	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>9</b>	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>				<b>\$ 19.533.200,00</b>					<b>\$ 19.013.628,00</b>
<b>9.1</b>	<b>TUBERIA PVC SANITARIA</b>				<b>\$ 16.875.244,00</b>					<b>\$ 7.139.941,00</b>
9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	32,00	\$ 39.330	\$ 1.258.560,00	+	10,00	\$ 393.300,00	42,00	\$ 1.651.860,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	24	\$ 41.580	\$ 997.920,00	-	18,00	\$ 748.440,00	6,00	\$ 249.480,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	240,00	\$ 50.830	\$ 12.199.200,00	-	192,00	\$ 9.759.360,00	48,00	\$ 2.439.840,00

9.1.4	Caja de Inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	4,00	\$ 604.891	\$ 2.419.564,00	-	3,00	\$ 1.814.673,00	1,00	\$ 604.891,00
9.1.5	Caja de Inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	0,00	\$ 731.290	\$ 0,00	+	3,00	\$ 2.193.870,00	3,00	\$ 2.193.870,00
<b>10.1</b>	<b>PUNTOS SANITARIOS PVC</b>				<b>\$ 2.657.956,00</b>					<b>\$ 5.873.887,00</b>
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	6,00	\$ 93.810	\$ 562.860,00	+	9,00	\$ 844.290,00	15,00	\$ 1.407.150,00
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	3,00	\$ 102.718	\$ 308.154,00	+	2,00	\$ 205.436,00	5,00	\$ 513.590,00
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	8,00	\$ 133.568	\$ 1.088.544,00	-	2,00	\$ 267.136,00	6,00	\$ 801.408,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	0,00	\$ 21.089	\$ 0,00	+	4,00	\$ 84.240,00	4,00	\$ 84.240,00
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3".	Und	0,00	\$ 22.060	\$ 0,00	+	5,00	\$ 110.300,00	5,00	\$ 110.300,00
10.1.6	Suministro e instalación de rejilla de 4".	Und	0,00	\$ 27.060	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
10.1.7	Punto sifón poceta de asseo	Und	2,00	\$ 23.199	\$ 46.398,00	-	1,00	\$ 23.199,00	1,00	\$ 23.199,00
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	8,00	\$ 36.000	\$ 288.000,00	+	20,00	\$ 720.000,00	28,00	\$ 1.008.000,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	6,00	\$ 33.000	\$ 198.000,00	-	4,00	\$ 132.000,00	2,00	\$ 66.000,00
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	6,00	\$ 31.000	\$ 186.000,00	+	54,00	\$ 1.674.000,00	60,00	\$ 1.860.000,00
<b>11</b>	<b>REG AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
<b>11.1</b>	<b>TUBERIA AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
11.1.1	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 2".	Und	0,00	\$ 18.520	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
11.1.2	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 3".	Und	0,00	\$ 24.520	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
11.1.3	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 4".	Und	0,00	\$ 25.520	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>12</b>	<b>APARATOS SANITARIOS Y VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 5.085.882,00</b>					<b>\$ 3.306.224,00</b>
<b>12.1</b>	<b>APARATOS SANITARIOS Y VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 4.995.792,00</b>					<b>\$ 2.653.764,00</b>
12.1.1	Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	6,00	\$ 251.600	\$ 1.509.600,00	-	2,00	\$ 503.200,00	4,00	\$ 1.006.400,00
12.1.2	Suministro e instalación conbio sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	8,00	\$ 411.841	\$ 3.294.728,00	-	4,00	\$ 1.647.364,00	4,00	\$ 1.647.364,00
12.1.3	Retiro e instalación de orinal existente	Und	0,00	\$ 49.694	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
12.1.4	Suministro e instalación de Orinal (incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento)	Und	1	\$ 191.454	\$ 191.454,00	-	1,00	\$ 191.454,00	0,00	\$ 0,00
<b>13.1</b>	<b>VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 90.080,00</b>					<b>\$ 654.468,00</b>
13.1.1	Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2"	Und	4,00	\$ 22.520	\$ 90.080,00	+	4,00	\$ 90.080,00	8,00	\$ 180.160,00
13.1.2	Suministro e instalación Válvula de bola de 1"	Und	0,00	\$ 22.980	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
13.1.3	Suministro e instalación tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	0,00	\$ 26.550	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
13.1.4	Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavaplatos.	Und	0,00	\$ 158.100	\$ 0,00	+	3,00	\$ 474.300,00	3,00	\$ 474.300,00
<b>14</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 536.200,00</b>					<b>\$ 1.604.580,00</b>
<b>14.1</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 536.200,00</b>					<b>\$ 1.604.580,00</b>
14.1.1	Retiro mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye disposición final.	Und	0,00	\$ 38.997	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
14.1.2	Suministro e instalación de mesón en Acero Inoxidable forrado con lamina en acero Inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= estandar. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 290.800	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
14.1.3	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lamina en acero Inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 306.200	\$ 0,00	+	3,40	\$ 1.041.080,00	3,40	\$ 1.041.080,00
14.1.4	Instalación de Mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	Und	0,00	\$ 7.686	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00

14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	m2	0,00	\$ 147.700	\$ 0,00	+	2,00	\$ 295.400,00	2,00	\$ 295.400,00
14.1.6	Lavapiatos acero inoxidable 50x60 (incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	2,00	\$ 268.100	\$ 536.200,00	-	1,00	\$ 268.100,00	1,00	\$ 268.100,00
<b>15</b>	<b>ACABADOS DE PARED</b>				\$ 29.196.530,00					\$ 61.763.911,00
<b>15.1</b>	<b>PAÑETES Y ESTUCOS PARED</b>				\$ 26.119.665,00					\$ 45.902.410,00
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	304,00	\$ 21.582	\$ 6.560.928,00	-	54,12	\$ 1.168.124,00	249,88	\$ 5.392.804,00
15.1.2	Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	m2	75,00	\$ 18.491	\$ 1.386.825,00	+	46,76	\$ 864.639,00	121,76	\$ 2.251.464,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	408,00	\$ 38.071	\$ 15.532.968,00	+	409,14	\$ 15.576.369,00	817,14	\$ 31.109.337,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	m2	0,00	\$ 38.071	\$ 0,00	+	121,76	\$ 4.635.525,00	121,76	\$ 4.635.525,00
15.1.5	Graniplast para exterior	m2	0,00	\$ 23.978	\$ 0,00	-	6,00	\$ 125.664,00	0,00	\$ 2.513.280,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1:3	m2	126,00	\$ 20.944	\$ 2.638.944,00	-				\$ 15.801.501,00
<b>16.1</b>	<b>PINTURA</b>				\$ 3.076.865,00					\$ 4.319.346,00
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	215,00	\$ 14.311	\$ 3.076.865,00	+	86,82	\$ 1.242.481,00	301,82	\$ 2.648.056,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos	m2	0,00	\$ 24.960	\$ 0,00	+	106,09	\$ 2.648.056,00	106,09	\$ 2.648.056,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	0	\$ 22.978	\$ 0,00	+	384,46	\$ 8.834.099,00	384,46	\$ 8.834.099,00
<b>17.1</b>	<b>ENCHAPES ADHESIVO</b>				\$ 0,00					\$ 0,00
17.1.1	Suministro e instalación Censafa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional.	m2	0,00	\$ 39.133	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>18</b>	<b>ACABADOS DE PISOS</b>				\$ 30.490.655,00					\$ 29.909.434,00
<b>18.1</b>	<b>MORTEROS DE NIVELACIÓN</b>				\$ 5.223.420,00					\$ 5.275.337,00
18.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	204,00	\$ 25.605	\$ 5.223.420,00	+	2,03	\$ 51.917,00	206,03	\$ 5.275.337,00
<b>19.1</b>	<b>ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR</b>				\$ 17.609.955,00					\$ 21.045.791,00
19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	0,00	\$ 108.686	\$ 0,00	+	35,00	\$ 3.804.010,00	35,00	\$ 3.804.010,00
19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Podotáctil guía.	m2	0,00	\$ 91.663	\$ 0,00	+	5,00	\$ 456.315,00	5,00	\$ 456.315,00
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33,8 x 33,8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	48,00	\$ 62.385	\$ 2.994.480,00	+	96,84	\$ 6.041.388,00	144,84	\$ 9.035.868,00
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0.205x0.205m Blanca para piso en baño, antideslizante Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	70,00	\$ 74.185	\$ 5.192.950,00	-	48,63	\$ 3.607.587,00	21,37	\$ 1.585.363,00
19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	115,00	\$ 76.375	\$ 8.783.125,00	-	38,50	\$ 2.940.590,00	76,50	\$ 5.842.535,00
19.1.6	Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	0,00	\$ 76.185	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
19.1.7	Poceta lavatraperos	Und	2,00	\$ 319.700	\$ 639.400,00	-	1,00	\$ 319.700,00	1,00	\$ 319.700,00
<b>20.1</b>	<b>GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA</b>				\$ 7.657.280,00					\$ 3.588.306,00
20.1.1	Suministro e instalación Guardaescoba en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalación en granito +cemento blanco	m2	0,00	\$ 68.603	\$ 0,00	+	30,00	\$ 2.058.090,00	30,00	\$ 2.058.090,00
20.1.2	Suministro e instalación Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cieloraso.	m2	0,00	\$ 21.253	\$ 0,00	+	72,00	\$ 1.530.216,00	72,00	\$ 1.530.216,00
20.1.3	Suministro e instalación Guarda escoba en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	m2	160,00	\$ 26.605	\$ 4.256.800,00	-	160,00	\$ 4.256.800,00	0,00	\$ 0,00



27.1.1	suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	ml	0,00	\$ 282.700	\$ 0,00	+	3,60	\$ 1.017.720,00	3,60	\$ 1.017.720,00
<b>28</b>	<b>MOBILIARIO</b>				\$ 2.312.096,00					\$ 2.348.715,00
<b>28.1</b>	<b>ACCESORIOS DE BAÑO</b>				\$ 2.312.096,00					\$ 2.348.715,00
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica	Und	0,00	\$ 23.700	\$ 0,00	+	5,00	\$ 118.500,00	5,00	\$ 118.500,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Ceramica Blanco	Und	0,00	\$ 27.700	\$ 0,00	+	5,00	\$ 138.500,00	5,00	\$ 138.500,00
28.1.3	Suministro e instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	0,00	\$ 57.600	\$ 0,00	+	8,00	\$ 460.800,00	8,00	\$ 460.800,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	2,00	\$ 164.950	\$ 329.900,00	+	3,00	\$ 494.850,00	5,00	\$ 824.750,00
28.1.5	Suministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	2,00	\$ 23.700	\$ 47.400,00	-	2,00	\$ 47.400,00	0,00	\$ 0,00
28.1.6	Espejo	m2	12,00	\$ 161.233	\$ 1.934.796,00	-	7,00	\$ 1.128.631,00	5,00	\$ 806.165,00
<b>29</b>	<b>CARPINTERIA METALICA</b>				\$ 0,00					\$ 508.684,00
<b>29.1</b>	<b>CARPINTERIA METALICA EXTERIORES</b>				\$ 0,00					\$ 508.684,00
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	0,00	\$ 22.000	\$ 0,00	+	23,12	\$ 508.684,00	23,12	\$ 508.684,00
<b>30</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				\$ 534.688,00					\$ 2.192.138,00
<b>30.1</b>	<b>MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS</b>				\$ 534.688,00					\$ 2.192.138,00
30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	0,00	\$ 56.238	\$ 0,00	+	13,43	\$ 755.164,00	13,43	\$ 755.164,00
30.1.2	Regata en muro para instalaciones hidrosanitarias.	ml	32,00	\$ 16.709	\$ 534.688,00	+	54,00	\$ 902.286,00	86,00	\$ 1.436.974,00
<b>31</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				\$ 5.393.044,00					\$ 874.544,00
<b>31.1</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				\$ 5.393.044,00					\$ 874.544,00
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	2,00	\$ 109.318	\$ 218.636,00	+	6,00	\$ 655.908,00	8,00	\$ 874.544,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR, NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	18,00	\$ 169.278	\$ 3.047.004,00	-	18,00	\$ 3.047.004,00	0,00	\$ 0,00
31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERÍA, CAJAS Y CABLEADO. NO INCLUYE APARATO)	Und	8,00	\$ 10.738	\$ 85.904,00	-	8,00	\$ 85.904,00	0,00	\$ 0,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AÉREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETADA 3*14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	15,00	\$ 136.100	\$ 2.041.500,00	-	15,00	\$ 2.041.500,00	0,00	\$ 0,00
<b>32</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA - VARIOS</b>				\$ 12.537.640,00					\$ 1.552.320,00
<b>32.1</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA AREAS</b>				\$ 12.537.640					\$ 1.552.320,00
32.1.1	Limpieza general todas las áreas internas	m2	408,00	\$ 3.080	\$ 1.256.640	+	96,00	\$ 295.680	504,00	\$ 1.552.320
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTRÓGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	5,00	\$ 2.256.200	\$ 11.281.000	-	5,00	\$ 11.281.000	0,00	\$ 0
<b>33</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				\$ 0,00					\$ 91.888.283,00
<b>33.1</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				\$ 0,00					\$ 91.888.283,00
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 802.481,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00

NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 1.145.989,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro sarnblasteado	m2	0,00	\$ 703.293,00	\$ 0,00	+	13,50	\$ 9.494.456,00	13,50	\$ 9.494.456,00
NP 4	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Und	0,00	\$ 600.608,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	0,00	\$ 80.124,00	\$ 0,00	+	42,60	\$ 3.413.282,00	42,60	\$ 3.413.282,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	0,00	\$ 23.895,00	\$ 0,00	+	63,95	\$ 1.528.085,00	63,95	\$ 1.528.085,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropliso o similar	ml	0,00	\$ 24.344,00	\$ 0,00	+	133,05	\$ 3.238.989,00	133,05	\$ 3.238.989,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	0,00	\$ 1.001.075,90	\$ 0,00	+	0,69	\$ 686.738,00	0,69	\$ 686.738,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	0,00	\$ 16.000,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada	ml	0,00	\$ 83.468,00	\$ 0,00	+	107,00	\$ 8.931.076,00	107,00	\$ 8.931.076,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	0,00	\$ 180.260,00	\$ 0,00	+	7,00	\$ 1.331.820,00	7,00	\$ 1.331.820,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	0,00	\$ 232.478,00	\$ 0,00	+	2,00	\$ 464.956,00	2,00	\$ 464.956,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	0,00	\$ 553.810,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 553.810,00	1,00	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	0,00	\$ 35.000,00	\$ 0,00	+	11,00	\$ 385.000,00	11,00	\$ 385.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	0,00	\$ 6.953,00	\$ 0,00	+	118,05	\$ 820.802,00	118,05	\$ 820.802,00
NP 16	Suministro e instalación de patc panel	Und	0,00	\$ 565.379,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	0,00	\$ 215.079,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	0,00	\$ 410.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	0,00	\$ 500.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml	0,00	\$ 46.281,00	\$ 0,00	+	20,00	\$ 925.620,00	20,00	\$ 925.620,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	0,00	\$ 151.454,00	\$ 0,00	+	85,00	\$ 12.873.590,00	85,00	\$ 12.873.590,00
NP 22	Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobreponer con marco metálico 60 x80cm	Und	0,00	\$ 251.993,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x80cm	Und	0,00	\$ 259.476,00	\$ 0,00	+	27,00	\$ 7.005.852,00	27,00	\$ 7.005.852,00
NP 24	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 130.470,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 25	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 118.256,00	\$ 0,00	+	45,00	\$ 5.321.520,00	45,00	\$ 5.321.520,00
NP 26	Suministro e instalación de lampara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 147.665,00	\$ 0,00	+	13,00	\$ 1.919.645,00	13,00	\$ 1.919.645,00
NP 27	Suministro e instalación de lampara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 125.727,00	\$ 0,00	+	17,00	\$ 2.137.359,00	17,00	\$ 2.137.359,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 114.052,00	\$ 0,00	+	20,00	\$ 2.281.040,00	20,00	\$ 2.281.040,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 121.009,00	\$ 0,00	+	3,00	\$ 363.027,00	3,00	\$ 363.027,00
NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 132.712,00	\$ 0,00	+	5,00	\$ 663.560,00	5,00	\$ 663.560,00

NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.	Und	0,00	\$ 1.350.000,00	\$ 0,00	+	9,00	\$ 12.150.000,00	9,00	\$ 12.150.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (Incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 154.040,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 4.621.200,00	30,00	\$ 4.621.200,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (Incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 241.163,00	\$ 0,00	+	8,00	\$ 1.929.304,00	8,00	\$ 1.929.304,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (Incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 166.312,00	\$ 0,00	+	2,00	\$ 332.624,00	2,00	\$ 332.624,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	0,00	\$ 323.400,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	0,00	\$ 23.000,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 230.000,00	10,00	\$ 230.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (Incluye accesorios de montaje, amarres plásticos, adhesivos dexon y terminales)	mi	0,00	\$ 42.821,00	\$ 0,00	+	5,00	\$ 214.105,00	5,00	\$ 214.105,00
NP 38	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aislado N°5 AWG THHN-THWN.	mi	0,00	\$ 70.227,00	\$ 0,00	+	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 1.369.900,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos sin espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 979.688,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	mi	0,00	\$ 11.516,00	\$ 0,00	+	93,12	\$ 1.072.370,00	93,12	\$ 1.072.370,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	mi	0,00	\$ 18.957,00	\$ 0,00	+	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	mi	0,00	\$ 17.414,00	\$ 0,00	+	40,00	\$ 696.560,00	40,00	\$ 696.560,00
NP 44	Desmonte de estructura metálica de cubierta	kg	0,00	\$ 5.462,00	\$ 0,00	+	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
<b>VR. PARCIAL</b>				\$ 215.013.700,00	\$ 0,00			\$ 0,00		\$ 307.994.034,00
<b>ADMINISTRACION</b>				17% \$ 36.552.329,00	\$ 0,00			\$ 0,00		\$ 52.341.986,00
<b>IMPREVISTOS</b>				3,00% \$ 6.450.411,00	\$ 0,00			\$ 0,00		\$ 9.236.821,00
<b>UTILIDAD</b>				10,0% \$ 21.501.370,00	\$ 0,00			\$ 0,00		\$ 30.789.403,00
<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>				19% \$ 4.085.260,00	\$ 0,00			\$ 0,00		\$ 5.849.987,00
<b>VALOR TOTAL</b>				\$ 283.603.070,00	\$ 0,00			\$ 0,00		\$ 406.112.231,00
<b>VI. IPS PORTICO</b>				\$ 209.364.817,00	\$ 0,00			\$ 0,00		\$ 316.112.294,00
<b>1 PRELIMINARES</b>				\$ 11.922.838,00	\$ 0,00			\$ 0,00		\$ 14.066.253,00
<b>1.1 CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS</b>				\$ 8.485.410,00	\$ 0,00			\$ 6.458.330,00		\$ 2.575.880,00
1.1.1	Localización y replanteo	m2	204,00	\$ 4.900	\$ 999.600,00	+	56,00	\$ 274.400,00	260,00	\$ 1.274.000,00
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	mi	345,00	\$ 21.698	\$ 7.485.810,00	-	285,00	\$ 6.183.930,00	60,00	\$ 1.301.880,00
<b>1.2 DESMONTAJES</b>				\$ 3.224.628,00	\$ 0,00			\$ 4.872.721,00		\$ 4.838.389,00
1.2.1	Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarres y demás elementos de fijación, No incluye retiro de estructura de soporte y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 30.707	\$ 0,00		0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
1.2.2	Desmontaje de sanitario, Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 34.868	\$ 0,00	+	5,00	\$ 174.340,00	5,00	\$ 174.340,00
1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 31.003	\$ 0,00	+	5,00	\$ 155.015,00	5,00	\$ 155.015,00
1.2.4	Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 35.857	\$ 0,00		0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00

1.2.5	Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavavajillas. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 15.615	\$ 0,00	+	3,00	\$ 46.845,00	3,00	\$ 46.845,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios. Incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 15.799	\$ 0,00	+	17,00	\$ 268.583,00	17,00	\$ 268.583,00
1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 16.214	\$ 0,00	+	6,50	\$ 105.391,00	6,50	\$ 105.391,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Mantillo Impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	0,00	\$ 6.567	\$ 0,00	+	25,00	\$ 164.175,00	25,00	\$ 164.175,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibra cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	0,00	\$ 38.941	\$ 0,00	+	17,03	\$ 663.107,00	17,03	\$ 663.107,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor. Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	204,00	\$ 15.807	\$ 3.224.628,00	-	103,09	\$ 1.629.480,00	100,91	\$ 1.595.148,00
1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema. Incluye transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.768	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.2.12	Desmontaje y retiro de cubierta en teja acústica, columnas, vigas y viguetas en madera. Incluye cargue transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.770	\$ 0,00	+	141,53	\$ 1.665.785,00	141,53	\$ 1.665.785,00
<b>1.3</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				<b>\$ 212.800,00</b>			<b>\$ 6.779.987,00</b>		<b>\$ 6.567.187,00</b>
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	0,00	\$ 21.008	\$ 0,00	+	51,90	\$ 1.090.315,00	51,90	\$ 1.090.315,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con palidora.	ml	35,00	\$ 6.080	\$ 212.800,00	-	35,00	\$ 212.800,00	0,00	\$ 0,00
1.3.3	Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	0,00	\$ 20.124	\$ 0,00	+	10,90	\$ 219.352,00	10,90	\$ 219.352,00
1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	m2	0,00	\$ 48.946	\$ 0,00	+	14,25	\$ 711.830,00	14,25	\$ 711.830,00
1.3.5	Demolición de lava traperos Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	Und	0,00	\$ 9.677	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.3.6	Demolición de pavimento rígido con compresor diésel y martillo. Incluye cargue, retiro y disposición final.	m3	0,00	\$ 119.562	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	0,00	\$ 111.642	\$ 0,00	+	0,54	\$ 60.048,00	0,54	\$ 60.048,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Cerámica. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	0	\$ 15.894	\$ 0,00	+	118,78	\$ 1.887.829,00	118,78	\$ 1.887.829,00
1.3.9	Demolición manual piso de gres. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	0,00	\$ 11.594	\$ 0,00	+	26,94	\$ 312.342,00	26,94	\$ 312.342,00

1.3.10	Demolición lavadero prefabricado. Incluye cargue, retiro y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 19.918	\$ 0,00	+	1,00	\$ 19.918,00	1,00	\$ 19.918,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	0,00	\$ 8.000	\$ 0,00	+	180,59	\$ 1.444.703,00	180,59	\$ 1.444.703,00
1.3.12	Demolición de bordillo en concreto.	ml	0,00	\$ 32.834	\$ 0,00	+	25,00	\$ 820.850,00	25,00	\$ 820.850,00
1.3.13	Corte de pavimento rígido con cortadora autopropulsada	ml	0,00	\$ 46.200	\$ 0,00	+		\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
<b>1.4</b>	<b>EXCAVACIONES</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 86.797,00</b>		<b>\$ 86.797,00</b>
1.4.1	Excavación manual en material común en seco. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m3	0,00	\$ 86.884	\$ 0,00	+	1,00	\$ 86.797,00	1,00	\$ 86.797,00
<b>1.5</b>	<b>RELLENOS Y SUB BASES GRANULARES</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 0,00</b>		<b>\$ 0,00</b>
1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo. Incluye compactación mecánica al 95%.	m3	0,00	\$ 104.885	\$ 0,00	+		\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
1.5.2	Relleno con Sub base Granular. Incluye compactación mecánica al 95%.	m3	0,00	\$ 158.650	\$ 0,00	+		\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
<b>2</b>	<b>CONCRETOS</b>				<b>\$ 13.238.847,00</b>			<b>\$ 13.238.847,00</b>		<b>\$ 13.238.847,00</b>
<b>2.1</b>	<b>PISOS DE CONCRETO</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 0,00</b>		<b>\$ 0,00</b>
2.1.1	Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza.	m3	0,00	\$ 404.581	\$ 0,00	+	0,20	\$ 80.835,00	0,20	\$ 80.835,00
2.1.2	Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formateas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	0,00	\$ 453.570	\$ 0,00	+	13,26	\$ 6.022.557,00	13,26	\$ 6.022.557,00
2.1.3	Pavimento en Concreto 28 Mpa. Incluye formateas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	0,00	\$ 583.037	\$ 0,00	+		\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	ml	104,00	\$ 85.792	\$ 8.922.368,00	-	104,00	\$ 8.922.368,00	0,00	\$ 0,00
2.1.5	Rampa en concreto	m2	39,64	\$ 108.892	\$ 4.316.479,00	-	36,94	\$ 4.022.470,00	2,70	\$ 294.008,00
<b>2.2</b>	<b>BORDILLO RECTO EN CONCRETO 21 MPa</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 2.570.555,00</b>		<b>\$ 2.570.555,00</b>
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo.	ml	0,00	\$ 95.809	\$ 0,00	+	26,83	\$ 2.570.555,00	26,83	\$ 2.570.555,00
2.2.2	Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1.2 x 1.2 m / 1,0x1,0m, e: 0,07m. Incluye acero de refuerzo.	Und	0,00	\$ 134.645	\$ 0,00	+		\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
<b>3</b>	<b>DIVISIONES</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 0,00</b>		<b>\$ 0,00</b>
<b>3.1</b>	<b>DIVISIONES EN FIBROCEMENTO</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 0,00</b>		<b>\$ 0,00</b>
3.1.1	Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8 mm (junta invisible) Superboard, A 2 caras.	m2	0,00	\$ 153.449	\$ 0,00	+		\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
<b>4</b>	<b>DINTEL</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 737.964,00</b>		<b>\$ 737.964,00</b>
4.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	ml	0,00	\$ 55.486	\$ 0,00	+	13,30	\$ 737.964,00	13,30	\$ 737.964,00
<b>5</b>	<b>ACEROS</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 7.680.069,00</b>		<b>\$ 7.680.069,00</b>
<b>5.1</b>	<b>ACERO DE REFUERZO</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 0,00</b>		<b>\$ 0,00</b>
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	0,00	\$ 13.053	\$ 0,00	+	321,93	\$ 4.202.140,00	321,93	\$ 4.202.140,00
5.1.2	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 5/8" lisa, fy = 60,000 psi, cumpliendo con NSR-10.	Kg	0,00	\$ 19.339	\$ 0,00	+		\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
5.1.3	Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	0,00	\$ 9.742	\$ 0,00	+	357,00	\$ 3.477.929,00	357,00	\$ 3.477.929,00
<b>6</b>	<b>CUBIERTAS, VIGA CANAL</b>				<b>\$ 53.725.646,00</b>			<b>\$ 53.725.646,00</b>		<b>\$ 53.725.646,00</b>
<b>6.1</b>	<b>CUBIERTAS</b>				<b>\$ 53.725.646,00</b>			<b>\$ 53.725.646,00</b>		<b>\$ 53.725.646,00</b>

6.1.1	Suministro e instalación de lámina de Policarbonato de 8mm color hurno o cristal, sobre estructura tridimensional; suministrando semiestructura para asegurar policarbonato en tubular de 1"x1" pintado en anilcositivo y acabado en negro. Incluye repunte de estructura.	m2	0,00	\$ 254.186	\$ 0,00								
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m2	204,00	\$ 283.362	\$ 53.725.848,00	-	10,31	\$ 2.214.008,00	193,69	\$ 51.011.840,00			
6.2	<b>VIGA CANAL</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 498.732,00</b>			
6.2.1	Fijación Viga canal en PVC existente. Incluye accesorios de instalación.	ml	0,00	\$ 29.900	\$ 0,00	+	16,68	\$ 498.732,00	16,68	\$ 498.732,00			
7	<b>IMPERMEABILIZACIÓN</b>				<b>\$ 1.780.000,00</b>					<b>\$ 2.225.000,00</b>			
7.1	<b>IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS</b>				<b>\$ 1.780.000,00</b>					<b>\$ 2.225.000,00</b>			
7.1.1	Suministro e impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m2	20,00	\$ 89.000	\$ 1.780.000,00	+	5,00	\$ 445.000,00	25,00	\$ 2.225.000,00			
8	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS</b>				<b>\$ 1.943.952,00</b>					<b>\$ 2.053.070,00</b>			
8.1	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS PVC</b>				<b>\$ 1.943.952,00</b>					<b>\$ 2.053.070,00</b>			
8.1.1	Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios de conexión	Und	16,00	\$ 61.599	\$ 985.594,00	+	1,00	\$ 61.599,00	17,00	\$ 1.047.183,00			
8.1.2	Punto hidráulico PVC de 1". Incluye accesorios de conexión	Und	0,00	\$ 72.565	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00			
8.1.3	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2".	ml	48,00	\$ 19.966	\$ 958.368,00	+	2,38	\$ 47.519,00	50,38	\$ 1.005.887,00			
8.1.4	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1".	ml	0,00	\$ 25.818	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00			
9	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>				<b>\$ 18.998.001,00</b>					<b>\$ 7.316.479,00</b>			
9.1	<b>TUBERIA PVC SANITARIA</b>				<b>\$ 17.286.953,00</b>					<b>\$ 4.567.209,00</b>			
9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	32,00	\$ 39.330	\$ 1.258.560,00	-	0,00	\$ 0,00	32,00	\$ 1.258.560,00			
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	24	\$ 41.590	\$ 997.920,00	-	10,85	\$ 451.143,00	13,15	\$ 546.777,00			
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	260,00	\$ 50.830	\$ 13.215.800,00	-	231,95	\$ 11.790.019,00	28,05	\$ 1.425.782,00			
9.1.4	Caja de inspección en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	3,00	\$ 604.891	\$ 1.814.673,00	-	2,00	\$ 1.209.782,00	1,00	\$ 604.891,00			
9.1.5	Caja de inspección en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	0,00	\$ 731.290	\$ 0,00	+	1,00	\$ 731.290,00	1,00	\$ 731.290,00			
10.1	<b>PUNTOS SANITARIOS PVC</b>				<b>\$ 2.711.048,00</b>					<b>\$ 2.748.179,00</b>			
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	7,00	\$ 93.810	\$ 656.670,00	+	3,00	\$ 281.430,00	10,00	\$ 938.100,00			
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	2,00	\$ 102.718	\$ 205.436,00	+	4,00	\$ 410.872,00	6,00	\$ 616.308,00			
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	8,00	\$ 133.568	\$ 1.068.544,00	-	4,00	\$ 534.272,00	4,00	\$ 534.272,00			
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	0,00	\$ 21.060	\$ 0,00	+	5,00	\$ 105.300,00	5,00	\$ 105.300,00			
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3"	Und	0,00	\$ 22.060	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00			
10.1.6	Suministro e instalación de rejilla de 4"	Und	0,00	\$ 27.060	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00			
10.1.7	Punto sifón poceta de asepe	Und	2,00	\$ 23.199	\$ 46.398,00	-	1,00	\$ 23.199,00	1,00	\$ 23.199,00			
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	8,00	\$ 36.000	\$ 288.000,00	-	2,00	\$ 72.000,00	6,00	\$ 216.000,00			
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	6,00	\$ 33.000	\$ 198.000,00	-	3,00	\$ 99.000,00	3,00	\$ 99.000,00			
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	8,00	\$ 31.000	\$ 248.000,00	-	1,00	\$ 31.000,00	7,00	\$ 217.000,00			
11	<b>RED AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>			
11.1	<b>TUBERIA AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>			
11.1.1	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 2"	Und	0,00	\$ 18.520	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00			
11.1.2	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 3"	Und	0,00	\$ 24.520	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00			
11.1.3	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 4"	Und	0,00	\$ 25.520	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00			
12	<b>APARATOS SANITARIOS</b>				<b>\$ 4.765.380,00</b>					<b>\$ 3.656.413,00</b>			
12.1	<b>APARATOS SANITARIOS Y VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 4.675.300,00</b>					<b>\$ 2.996.723,00</b>			
12.1.1	Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	8,00	\$ 251.600	\$ 2.012.800,00	-	1,00	\$ 251.600,00	7,00	\$ 1.761.200,00			

12.1.2	Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	6,00	\$ 411.841	\$ 2.471.046,00	-	3,00	\$ 1.235.523,00	3,00	\$ 1.235.523,00
12.1.3	Retiro e instalación de orinal blanco existente	Und	0,00	\$ 49.694	\$ 0,00			\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
12.1.4	Suministro e instalación de Orinal (incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento)	Und	1	\$ 191.454	\$ 191.454,00	-	1,00	\$ 191.454,00	0,00	\$ 0,00
<b>13.1</b>	<b>VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 90.080,00</b>					<b>\$ 659.690,00</b>
13.1.1	Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2"	Und	4,00	\$ 22.520	\$ 90.080,00	+	3,00	\$ 67.560,00	7,00	\$ 157.640,00
13.1.2	Suministro e instalación Válvula de bola de 1"	Und	0,00	\$ 22.980	\$ 0,00			\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
13.1.3	Suministro e instalación tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	0,00	\$ 26.550	\$ 0,00	+	7,00	\$ 185.850,00	7,00	\$ 185.850,00
13.1.4	Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavaplatos. Incluye canastilla y sifón para desagüe	Und	0,00	\$ 158.100	\$ 0,00	+	2,00	\$ 316.200,00	2,00	\$ 316.200,00
<b>14</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 536.200,00</b>					<b>\$ 1.332.160,00</b>
<b>14.1</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 536.200,00</b>					<b>\$ 1.332.160,00</b>
14.1.1	Retiro mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye disposición final.	Und	0,00	\$ 38.997	\$ 0,00			\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
14.1.2	Suministro e instalación de mesón en Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= estándar. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 290.800	\$ 0,00			\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
14.1.3	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 306.200	\$ 0,00	+	3,00	\$ 918.600,00	3,00	\$ 918.600,00
14.1.4	Instalación de Mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	Und	0,00	\$ 7.686	\$ 0,00			\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 147.700	\$ 0,00	+	2,80	\$ 413.560,00	2,80	\$ 413.560,00
14.1.6	Lavaplatos acero inoxidable 50x60 ((Incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento))	Und	2,00	\$ 268.100	\$ 536.200,00	-	2,00	\$ 536.200,00	0,00	\$ 0,00
<b>15</b>	<b>ACABADOS DE PARED</b>				<b>\$ 30.910.330,00</b>					<b>\$ 36.592.471,00</b>
<b>15.1</b>	<b>PANETES Y ESTUCOS PARED</b>				<b>\$ 27.833.465,00</b>					<b>\$ 25.476.328,00</b>
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	384,00	\$ 21.582	\$ 7.855.848,00	-	63,29	\$ 1.365.944,00	300,71	\$ 6.489.904,00
15.1.2	Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	ml	75,00	\$ 18.491	\$ 1.386.625,00	+	47,20	\$ 872.775,00	122,20	\$ 2.259.600,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	408,00	\$ 38.071	\$ 15.532.968,00	-	37,14	\$ 1.413.881,00	370,86	\$ 14.119.087,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	ml	0,00	\$ 38.071	\$ 0,00			\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
15.1.5	Graniplast para exterior	m2	0,00	\$ 23.978	\$ 0,00			\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1:3	m2	146,00	\$ 20.944	\$ 3.057.824,00	-	21,49	\$ 450.087,00	124,51	\$ 2.607.737,00
<b>16.1</b>	<b>PINTURA</b>				<b>\$ 3.076.865,00</b>					<b>\$ 11.106.143,00</b>
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	215,00	\$ 14.311	\$ 3.076.865,00	-	35,60	\$ 509.400,00	179,41	\$ 2.567.465,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos	m2	0,00	\$ 24.960	\$ 0,00	+	152,44	\$ 3.804.877,00	152,44	\$ 3.804.877,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	0	\$ 22.978	\$ 0,00	+	206,01	\$ 4.733.801,00	206,01	\$ 4.733.801,00
<b>17.1</b>	<b>ENCHAPES ADHESIVO</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
17.1.1	Suministro e instalación Cenefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional.	ml	0,00	\$ 39.133	\$ 0,00			\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
<b>18</b>	<b>ACABADOS DE PISOS</b>				<b>\$ 30.551.835,00</b>					<b>\$ 27.592.608,00</b>

<b>18.1</b>	<b>MORTEROS DE NIVELACIÓN</b>																			
18.1.1	Alisado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	204,00	\$ 25,605	\$ 5,223,420,00	\$ 5,223,420,00	-	12,21	\$ 312,632,00	191,79	\$ 4,910,788,00									
<b>19.1</b>	<b>ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR</b>				<b>\$ 21,502,875,00</b>						<b>\$ 16,957,405,00</b>									
19.1.1	Suministro e instalación Piso en Baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	0,00	\$ 108,686	\$ 0,00	\$ 0,00	+	48,72	\$ 5,295,562,00	48,72	\$ 5,295,562,00									
19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Podotáctil guía.	m2	0,00	\$ 91,663	\$ 0,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00									
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33,8 x 33,8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	58,00	\$ 62,385	\$ 3,618,330,00	\$ 3,618,330,00	+	2,91	\$ 181,416,00	60,91	\$ 3,799,746,00									
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0,205x0,205m Blanca para piso en baño, antideslizante Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	42,00	\$ 74,185	\$ 3,115,770,00	\$ 3,115,770,00	-	27,81	\$ 2,063,107,00	14,19	\$ 1,052,663,00									
19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	185,00	\$ 76,375	\$ 14,129,375,00	\$ 14,129,375,00	-	111,81	\$ 6,539,642,00	73,19	\$ 5,589,734,00									
19.1.6	Suministro e instalación de tableta de Gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	0,00	\$ 76,185	\$ 0,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00									
19.1.7	Poceta lavatraperos	Und	2,00	\$ 319,700	\$ 639,400,00	\$ 639,400,00	-	1,00	\$ 319,700,00	1,00	\$ 319,700,00									
<b>20.1</b>	<b>GUARDA ESCOBA Y MEDICAÑA</b>				<b>\$ 3,825,540,00</b>						<b>\$ 6,624,415,00</b>									
20.1.1	Suministro e instalación Guardescooba en Granito pulido en media caña, e=10cm. Incluye instalación en granito + cemento blanco	ml	0,00	\$ 68,603	\$ 0,00	\$ 0,00	+	56,13	\$ 3,850,686,00	56,13	\$ 3,850,686,00									
20.1.2	Suministro e instalación Medicaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cielo/rajo.	ml	0,00	\$ 21,253	\$ 0,00	\$ 0,00	+	111,03	\$ 2,359,721,00	111,03	\$ 2,359,721,00									
20.1.3	Suministro e instalación Guarda escooba en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	ml	0,00	\$ 26,605	\$ 0,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00									
20.1.4	Suministro Pulida de piso de granito tipo rectificadado 30 cm x 30 cm	m2	0,00	\$ 33,150	\$ 0,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00									
20.1.5	Guarda escooba medicaña	ml	180,00	\$ 21,253	\$ 3,825,540,00	\$ 3,825,540,00	-	160,52	\$ 3,411,532,00	19,48	\$ 414,008,00									
<b>21.1</b>	<b>ACABADO PISO EXTERIOR</b>				<b>\$ 0,00</b>						<b>\$ 0,00</b>									
21.1.1	Demarcación sobre concreto con sistema de revestimiento acrílico, en sitio de parqueo camión de Carga.	ml	0,00	\$ 31,906	\$ 0,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00									
<b>22</b>	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 11,864,436,00</b>						<b>\$ 6,716,724,00</b>									
<b>22.1</b>	<b>CIELO RASO DRYWALL</b>				<b>\$ 11,864,436,00</b>						<b>\$ 6,716,724,00</b>									
22.1.1	Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lámina de 4 mm incluye estructura y acabado final.	m2	0,00	\$ 72,757	\$ 0,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00									
22.1.2	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	204	\$ 58,159	\$ 11,864,436,00	\$ 11,864,436,00	-	88,51	\$ 5,147,711,00	115,49	\$ 6,716,724,00									
<b>23</b>	<b>CARPINTERIA/ALUMINIO Y PUERTAS ESPECIALES</b>				<b>\$ 6,508,814,00</b>						<b>\$ 26,219,399,00</b>									
<b>23.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 5,693,328,00</b>						<b>\$ 24,155,038,00</b>									
23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio marzo. Incluye vidrio incoloro templado de 10 mm, Zocal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad. Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304.	m2	0,00	\$ 669,500	\$ 0,00	\$ 0,00	+	5,30	\$ 3,548,350,00	5,30	\$ 3,548,350,00									

23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batierte hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batierte hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con felpa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	0,00	\$ 687.799	\$ 0,00	+	28,80	\$ 19.898.611,00	28,80	\$ 19.898.611,00
23.1.3	Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con pisa vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	0,00	\$ 498.799	\$ 0,00	+	1,60	\$ 798.078,00	1,60	\$ 798.078,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	18,00	\$ 327.407	\$ 5.893.326,00	-	18,00	\$ 5.893.326,00	0,00	\$ 0,00
<b>24.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 615.489,00</b>					<b>\$ 923.232,00</b>
24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y pisa vidrio curvo, Navete proyectante en perfil Z y pisa vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espaguete, Papel esmerilado Vinyl-color's	m2	0,00	\$ 213.500	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	4,00	\$ 153.872	\$ 615.488,00	+	2,00	\$ 307.744,00	6,00	\$ 923.232,00
<b>25.1</b>	<b>MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 594.099,00</b>
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	ml	0,00	\$ 456.999	\$ 0,00	+	1,30	\$ 594.099,00	1,30	\$ 594.099,00
<b>26.1</b>	<b>BARRAS DE APOYO</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 546.999,00</b>
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref. 8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos esconidos.	Und	0,00	\$ 546.999	\$ 0,00	+	1,00	\$ 546.999,00	1,00	\$ 546.999,00
<b>27.1</b>	<b>BARANDAS Y PASAMANOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
27.1.1	Suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	ml	0,00	\$ 282.700	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>28</b>	<b>MOBILIARIO</b>				<b>\$ 2.312.096,00</b>					<b>\$ 2.228.531,00</b>
<b>28.1</b>	<b>ACCESORIOS DE BAÑO</b>				<b>\$ 2.312.096,00</b>					<b>\$ 2.228.531,00</b>
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica	Und	0,00	\$ 23.700	\$ 0,00	+	10,00	\$ 236.999,00	10,00	\$ 236.999,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Ceramica Blanco	Und	0,00	\$ 27.700	\$ 0,00	+	4,00	\$ 110.800,00	4,00	\$ 110.800,00
28.1.3	Suministro e instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	0,00	\$ 57.600	\$ 0,00	+	10,00	\$ 576.000,00	10,00	\$ 576.000,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	2,00	\$ 164.950	\$ 329.900,00	+	2,00	\$ 329.900,00	4,00	\$ 659.800,00
28.1.5	Suministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	2,00	\$ 23.700	\$ 47.400,00	-	2,00	\$ 47.400,00	0,00	\$ 0,00
28.1.6	Espejo	m2	12,00	\$ 161.233	\$ 1.934.796,00	-	8,00	\$ 1.289.864,00	4,00	\$ 644.932,00
<b>29</b>	<b>CARPINTERIA METALICA</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 193.160,00</b>
<b>29.1</b>	<b>CARPINTERIA METALICA EXTERIORES</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 193.160,00</b>
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 7.0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	0,00	\$ 22.000	\$ 0,00	+	8,78	\$ 193.160,00	8,78	\$ 193.160,00
<b>30</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 6.894.808,00</b>
<b>30.1</b>	<b>MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 6.894.808,00</b>

30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	0,00	\$ 56.238	\$ 0,00	+	86,39	\$ 4.858.316,00	86,39	\$ 4.858.316,00
30.1.2	Regata en muro para instalaciones hidrosanitarias.	ml	0,00	\$ 16.709	\$ 0,00	+	121,88	\$ 2.036.492,00	121,88	\$ 2.036.492,00
<b>31</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				\$ 0,00					\$ 1.890.212,00
<b>31.1</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				\$ 0,00					\$ 1.890.212,00
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	0,00	\$ 109.318	\$ 0,00	+	8,00	\$ 874.544,00	8,00	\$ 874.544,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	0,00	\$ 189.278	\$ 0,00	+	6,00	\$ 1.015.688,00	6,00	\$ 1.015.688,00
31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERIA, CALAS Y CABLEADO. NO INCLUYE APARATO)	Und	0,00	\$ 10.738	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AEREO, DERIVACION EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETADA 3"14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	0,00	\$ 136.100	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>32</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA - VARIOS</b>				\$ 19.306.240,00					\$ 800.788,00
<b>32.1</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA AREAS</b>				\$ 19.306.240					\$ 800.788,00
32.1.1	Limpieza general todas las areas internas	m2	408,00	\$ 3.080	\$ 1.256.640	-	148,00	\$ 455.852	260,00	\$ 800.788
32.1.2	MANUTENIMIENTO O REPARACION O REPOSICION DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTROGENOS, PLANTA ELECTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	8,00	\$ 2.256.200	\$ 18.049.600	-	8,00	\$ 18.049.600	0,00	\$ 0
<b>33</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				\$ 0,00					\$ 107.445.688,00
<b>33.1</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				\$ 0,00					\$ 107.445.688,00
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 802.481,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 1.145.989,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro sambahasteado	m2	0,00	\$ 703.293,00	\$ 0,00	+	10,80	\$ 7.595.564,00	10,80	\$ 7.595.564,00
NP 4	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Und	0,00	\$ 600.608,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	0,00	\$ 80.124,00	\$ 0,00	+	67,31	\$ 5.393.146,00	67,31	\$ 5.393.146,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	0,00	\$ 23.895,00	\$ 0,00	+	38,57	\$ 921.630,00	38,57	\$ 921.630,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropiso o similar	ml	0,00	\$ 24.344,00	\$ 0,00	+	19,50	\$ 474.708,00	19,50	\$ 474.708,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	0,00	\$ 1.001.075,90	\$ 0,00	+	2,93	\$ 2.933.913,00	2,93	\$ 2.933.913,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	0,00	\$ 18.000,00	\$ 0,00	+	1.697,13	\$ 30.548.358,00	1697,13	\$ 30.548.358,00
NP 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada	ml	0,00	\$ 83.488,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	0,00	\$ 190.260,00	\$ 0,00	+	5,00	\$ 951.300,00	5,00	\$ 951.300,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	0,00	\$ 232.478,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 232.478,00	1,00	\$ 232.478,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	0,00	\$ 553.810,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 553.810,00	1,00	\$ 553.810,00

NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	0,00	\$ 35.000,00	\$ 0,00	+	9,00	\$ 315.000,00	9,00	\$ 315.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	m	0,00	\$ 6.953,00	\$ 0,00	+	174,00	\$ 1.209.822,00	174,00	\$ 1.209.822,00
NP 16	Suministro e instalación de patic panel	Und	0,00	\$ 565.376,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	0,00	\$ 215.079,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	0,00	\$ 410.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	0,00	\$ 500.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	m	0,00	\$ 46.281,00	\$ 0,00	+	40,00	\$ 1.851.240,00	40,00	\$ 1.851.240,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	0,00	\$ 151.454,00	\$ 0,00	+	56,00	\$ 8.481.424,00	56,00	\$ 8.481.424,00
NP 22	Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobreponer con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 251.993,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 259.476,00	\$ 0,00	+	27,00	\$ 7.005.852,00	27,00	\$ 7.005.852,00
NP 24	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 130.470,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 25	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 118.256,00	\$ 0,00	+	16,00	\$ 1.892.096,00	16,00	\$ 1.892.096,00
NP 26	Suministro e instalación de lampara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 147.665,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 27	Suministro e instalación de lampara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 125.727,00	\$ 0,00	+	6,00	\$ 754.362,00	6,00	\$ 754.362,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 114.052,00	\$ 0,00	+	19,00	\$ 2.166.988,00	19,00	\$ 2.166.988,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 121.009,00	\$ 0,00	+	2,00	\$ 242.018,00	2,00	\$ 242.018,00
NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 132.712,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.	Und	0,00	\$ 1.350.000,00	\$ 0,00	+	6,00	\$ 8.100.000,00	6,00	\$ 8.100.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 154.040,00	\$ 0,00	+	23,00	\$ 3.542.920,00	23,00	\$ 3.542.920,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 241.163,00	\$ 0,00	+	6,00	\$ 1.446.978,00	6,00	\$ 1.446.978,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 166.312,00	\$ 0,00	+	4,00	\$ 665.248,00	4,00	\$ 665.248,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	0,00	\$ 323.400,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	0,00	\$ 23.000,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 230.000,00	10,00	\$ 230.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8-8 (incluye accesorios de montaje, amarres plásticos, adhesivos (dixon y terminales)	m	0,00	\$ 42.821,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00

NP 38	Acornetda principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aliado N°6 AWG THHN-THWN.	ml	0,00	\$ 70.227,00	\$ 0,00	+	20,00	\$ 1.404.540,00	20,00	\$ 1.404.540,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 1.369.900,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos sin espacio para totalizador con tapa	und	0,00	\$ 979.698,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 979.698,00	1,00	\$ 979.698,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	0,00	\$ 11.516,00	\$ 0,00	+	90,00	\$ 1.036.440,00	90,00	\$ 1.036.440,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	0,00	\$ 16.957,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 568.710,00	30,00	\$ 568.710,00
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	0,00	\$ 17.414,00	\$ 0,00	+	45,00	\$ 783.630,00	45,00	\$ 783.630,00
NP 44	Desmonte de estructura metálica de cubierta	kg	0,00	\$ 5.462,00	\$ 0,00	+	1.800,00	\$ 9.831.600,00	1800,00	\$ 9.831.600,00
	<b>VR. PARCIAL</b>				\$ 209.364.817,0			\$ -		\$ 316.112.294,0
	<b>ADMINISTRACION</b>				17%	\$ 35.592.019,0		\$ -		\$ 53.739.089,0
	<b>IMPREVISTOS</b>				3,00%	\$ 6.280.945,0		\$ -		\$ 9.483.368,0
	<b>UTILIDAD</b>				10,0%	\$ 20.936.482,0		\$ -		\$ 31.671.229,0
	<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>				19%	\$ 3.977.932,0		\$ -		\$ 6.006.133,0
	<b>VALOR TOTAL</b>					\$ 276.152.195,0		\$ -		\$ 416.952.113,0
	Valor inicial del contrato		\$ 2.237.115.771,00							\$ 1.961.562.346,0
	Diferencia		\$ 350.184.963,00							\$ 333.465.599,0
	Valor final del contrato a ejecutar		\$ 2.587.300.734,00							\$ 58.846.870,0

PARA CONSTANCIA DE LA PRESENTE ACTA FIRMAN LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN:

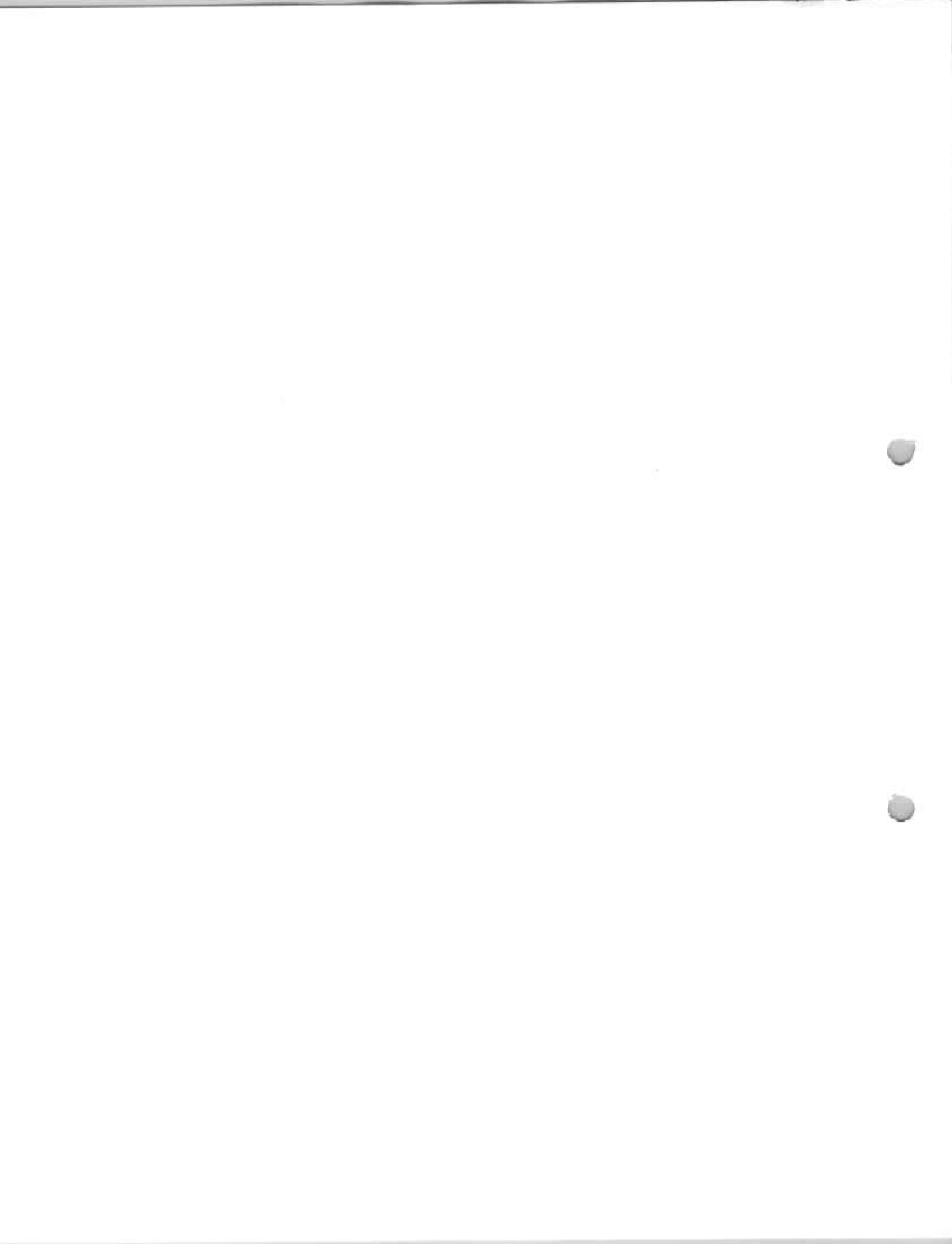

  
 Arq. Salvador Montes


  
 Ingrid Esperanza Becerra Beller

**MULTISERVICIOS DANISAN S.A.S**

R/L Union temporal salud norte

# **SOLICITUD DE ADICIÓN**



# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



UTSD-0030-2023

Cúcuta, 03 de junio 2023.

Señores

Atn. Ingrid Esperanza Becerra Better  
MULTISERVICIOS DANISAN S.A.S  
Interventoría

**REFERENCIA:** Contrato de obra No. 504 de 2023 cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD"

**ASUNTO:** Solicitud de adición de Tiempo y Recursos al contrato de obra No 504 de 2023

Cordial saludo,

Mediante la presente, en el marco de nuestra competencia para el proyecto que nos convoca, nos permitimos exponer a ustedes las necesidades detectadas en campo que afectan el contrato citado en la referencia.

En primer lugar, se realizó visita a cada una de las IPS a partir del día 5 de mayo hasta el día 12 de mayo del presente año, culminando las visitas en la IPS Buena Esperanza, una vez realizada revisión a detalle de algunas actividades contractuales y de las necesidades evidenciadas en la visita, se identificaron algunas situaciones que se consideran relevantes para garantizar el cumplimiento del alcance del contrato.

El día 12 de mayo se realizó solicitud de especificaciones técnicas de planta eléctrica y diseño de voz y datos, mediante oficio UTSD-0012-2023, al cual no se nos ha dado respuesta y en mesa técnica realizada el 20 de mayo se nos notificó que no existían planos y diseños de voz y datos para cada una de la IPS enmarcadas en el contrato en referencia; para lo cual se programó vista de campo con el área pertinente el día 23 de mayo de 2023, con el fin de definir en sitio la ubicación de los puntos de datos.

El día 17 de mayo 2023 se realizó solicitud de la planta arquitectónica definitiva de cada una de las IPS, mediante oficio UTSD-0024-2023, el cual fue respondido mediante correo electrónico el día 18 de mayo de 2023 quedando pendiente el plano de la IPS BOCONO. El día 19 de mayo se realizó acompañamiento del arquitecto Luis Rolando Bruno en representación de la entidad IMSALUD con el fin de resolver dudas en campo en las IPS Bocono, Cundinamarca y Contento.



# UNITED STATES DEPARTMENT OF COMMERCE

Standard Reference Material

SRM 100

High Purity Aluminum  
99.999% Al  
99.999% Al

High Purity Aluminum  
99.999% Al  
99.999% Al

High Purity Aluminum  
99.999% Al  
99.999% Al

High Purity Aluminum  
99.999% Al  
99.999% Al

High Purity Aluminum  
99.999% Al  
99.999% Al

High Purity Aluminum  
99.999% Al  
99.999% Al

High Purity Aluminum  
99.999% Al  
99.999% Al

High Purity Aluminum  
99.999% Al  
99.999% Al

High Purity Aluminum  
99.999% Al  
99.999% Al

High Purity Aluminum  
99.999% Al  
99.999% Al

High Purity Aluminum  
99.999% Al  
99.999% Al

High Purity Aluminum  
99.999% Al  
99.999% Al

High Purity Aluminum  
99.999% Al  
99.999% Al

High Purity Aluminum  
99.999% Al  
99.999% Al

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



El día 16 de mayo se realizó solicitud de planos de la red eléctrica, mediante oficio UTSD-0021-2023, al cual no se nos ha dado respuesta y en mesa técnica realizada el 20 de mayo se nos notificó que solo existían planos de 2 IPS y a la fecha no han sido relacionados; para lo cual se programó vista de campo con el área pertinente el día 23 de mayo de 2023, con el fin de definir en sitio y realizar un plano con: Ubicación de tomas eléctricas, puntos de iluminación más luminarias y definir el alcance de la parte eléctrica en cada Ips. De esta visita inicialmente se tenía previsto la adecuación de las instalaciones eléctricas existentes como un mantenimiento correctivo superficial, como los cambios de luminarias, interruptores y breakers de los tableros principales. Sin embargo, durante las visitas realizadas a las sedes, se pudo constatar que el estado de dichas instalaciones requería una intervención más profunda en forma de un mantenimiento correctivo integral.

Con el fin de abordar esta situación de manera adecuada, se ha proyectado la adecuación integral de todas las instalaciones eléctricas, partiendo desde un diseño que cumple con la normatividad vigente sujeto a aprobación de la interventoría y de la entidad. De este modo, nos aseguramos de que las instalaciones eléctricas objeto de intervención cumplan con los requisitos necesarios para su uso actual, evitando así posibles daños futuros al conectar dispositivos y equipos a conexiones eléctricas deficientes.

En resumen, se puede concluir que, debido a los hechos mencionados, ha habido atrasos y dificultades en el avance del proyecto ya que no hemos podido realizar algunas actividades que dependen del análisis de la información solicitada. La realización de un balance donde se complementen las necesidades en cada IPS en el presupuesto ha generado obstáculos que requieren medidas adicionales, como las visitas de campo programadas, para resolverlos y avanzar en el proyecto de manera adecuada, además de la inclusión de actividades no previstas que aumentan de manera considerable el tiempo de ejecución de las obras, por lo cual se evidencia la necesidad de solicitar la adición de un mes para la ejecución de las obras en cada IPS.

De la misma manera, en aras de complementar y culminar la totalidad del alcance inicialmente proyectado, nos dimos a la tarea de evaluar el valor faltante para complementar las tareas pendientes para garantizar el mantenimiento correctivo integral de las instalaciones eléctricas en cada sede.

Como resultado del ejercicio, junto al presente correo adjuntamos el Balance, en el cual se evidencia la necesidad de solicitar adición al contrato, por valor de TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$350.184.963,00) M/CTE.



# MINISTARSTVO PROSVETE I NAUKE

REPUBLIKE SRBIJE

IZ OBLASTI

PROSVETE I NAUKE

IZ OBLASTI

PROSVETE I NAUKE

IZ OBLASTI

PROSVETE I NAUKE

IZ OBLASTI

PROSVETE I NAUKE

IZ OBLASTI

PROSVETE I NAUKE

IZ OBLASTI

PROSVETE I NAUKE

IZ OBLASTI

PROSVETE I NAUKE

IZ OBLASTI

PROSVETE I NAUKE

IZ OBLASTI

PROSVETE I NAUKE

IZ OBLASTI

PROSVETE I NAUKE

IZ OBLASTI

PROSVETE I NAUKE

# UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE



En espera de su revisión y evaluación correspondiente, quedamos atentos de la documentación correspondiente, para efectos de actualización de pólizas y coordinar los trabajos a ejecutar.

Atentamente,

Por medio del presente.

Cordialmente,

SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN  
C.C. No. 13.459.803 de Cúcuta  
REPRESENTANTE LEGAL  
UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE

Anexos: Balance General y Balances parciales por lps, informe de justificación de cantidades mayores y menores, remisión de ítem no previstos, Análisis de precios unitario de ítem no previstos, Especificaciones técnicas y Detalle del proyecto eléctrico.



# UNION TEMPORAL 30

UNION TEMPORAL 30  
UNION TEMPORAL 30  
UNION TEMPORAL 30

UNION TEMPORAL 30


UNION TEMPORAL 30

UNION TEMPORAL 30

UNION TEMPORAL 30  
UNION TEMPORAL 30  
UNION TEMPORAL 30  
UNION TEMPORAL 30  
UNION TEMPORAL 30  
UNION TEMPORAL 30  
UNION TEMPORAL 30  
UNION TEMPORAL 30  
UNION TEMPORAL 30  
UNION TEMPORAL 30

# **ACTA DE MAYORES Y MENORES**




	<b>GESTION DE CONTRATACIÓN</b>	<b>Código: CON-P-04-F-08</b> <b>Versión: 01</b>
	<b>ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA</b>	<b>Fecha: 01/06/2023</b>

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 504 DE 2023  
FECHA DE APROBACION DE POLIZA: 24/04/2023


**ACTA # N 2 DEL 2023**  
**ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES**

<b>CONTRATANTE:</b>	ESE IMSALUD
<b>NIT:</b>	807004352-3
<b>CONTRATISTA:</b>	UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE
<b>NIT:</b>	901702795-8
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	SALVADOR ARTURO MONTES PABON
<b>OBJETO:</b>	MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD.
<b>CLASE DE ADJUDICACION:</b>	Convocatoria pública de mayor cuantía
<b>FECHA DE INICIACION:</b>	04 de mayo de 2023
<b>PLAZO INICIAL:</b>	4 meses
<b>VALOR INICIAL:</b>	DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO QUINCE MIL SETECIENTOS SETENTA Y UN PESOS (\$ 2'237.115.771,00) M/CTE
<b>FORMA DE PAGO:</b>	El pago se realizará mediante actas parciales que correspondan al 30%, 60% y 90% de ejecución de cada una de las obras objeto del contrato, dentro del mes siguiente a la presentación de la factura o documento equivalente, previo cumplimiento de los requisitos legales e institucionales, se supedita al informe del supervisor del contrato, contentivo de la certificación de cumplimiento, los aspectos técnicos, jurídicos, administrativos y financieros a que haya lugar. El saldo equivalente al 10% del valor del contrato se cancelará dentro de los diez (10) días siguientes a la firma del acta de liquidación.
<b>INTERVENTOR</b>	MULTISERVICIOS DANISAN S.A.S
<b>NIT</b>	900443528-2
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	INGRID ESPERANZA BECERRA BETTER -R/L
<b>SUPERVISOR DEL CONTRATO</b>	SORAYA TATIANA CACERES SANTOS
<b>DISPONIBILIDAD PPL:</b>	00000511 07/03/2023
<b>REGISTRO PRESUPUESTAL:</b>	00000944-13/04/2023
<b>RUBROS PRESUPUESTALES:</b>	2.4.5.01.04 Productos metálicos, maquinaria y equipo 1'901.384.088 2.4.5.02.08 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción 335'731.683
<b>REGIMEN:</b>	común

	<b>GESTION DE CONTRATACIÓN</b>	<b>Código: CON-P-04-F-08 Versión: 01</b>
	<b>ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA</b>	<b>Fecha: 01/06/2023</b>

**GARANTIAS:** Según acta de inicio

<b>POLIZA DE CUMPLIMIENTO No</b>	65-44-101220246-3	<b>ASEGURADORA</b>	SEGUROS DEL ESTADO
<b>COBERTURA</b>	<b>DESDE</b>	<b>HASTA</b>	<b>SUMA ASEGURADA</b>
CUMPLIMIENTO	04-05-2023	05-03-2024	\$447.423.154
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	04-05-2023	03-09-2026	\$223.711.577
ESTABILIDAD Y CALIDAD OBRA	04-05-2023	05-03-2024	\$223.711.577
<b>POLIZA DE RESPONSABILIDAD No.</b>	65-40-101070260-3	<b>ASEGURADORA</b>	SEGUROS DEL ESTADO
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	04/05/2023	03/09/2023	\$348,000,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	04/05/2023	03/09/2023	\$104,400,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	04/05/2023	03/09/2023	\$104,400,000.00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	04/05/2023	03/09/2023	\$104,400,000.00
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	04/05/2023	03/09/2023	\$104,400,000.00
GASTOS MEDICOS	04/05/2023	03/09/2023	\$104,400,000.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	04/05/2023	03/09/2023	\$104,400,000.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	04/05/2023	03/09/2023	\$104,400,000.00
<b>APROBACION DE POLIZAS:</b>	19/05/2023		

	<b>GESTION DE CONTRATACIÓN</b>	<b>Código: CON-P-04-F-08</b> <b>Versión: 01</b>
	<b>ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA</b>	<b>Fecha: 01/06/2023</b>

En San José de Cúcuta, a los 15 días del mes de Junio de 2023, en las instalaciones de la ESE IMSALUD se reunieron las siguientes personas: SORAYA TATIANA CACERES SANTOS supervisor del contrato, en Representación de la ESE IMSALUD como **CONTRATANTE**, UNION TEMPORAL SALUD NORTE - R/L SALVADOR ARTURO MONTES PABON en calidad de **CONTRATISTA**, MULTISERVICIOS DANISAS S.A.S R/L INGRID ESPERANZA BECERRA BETTER en calidad de **INTERVENTORIA**, y CARLOS ARTURO GOMEZ RIVERA como Apoyo a la Supervisión de La ESE IMSALUD, con el fin de realizar la presente acta No 2 en la cual se hace una modificación en ajuste de cantidades de obra, al contrato de obra No.504 de 2023, de acuerdo a las siguientes consideraciones:

1. Que, La ESE IMSALUD, contrató el MANTENIMIENTO, ADAPTACION Y MODERNIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD, por medio del contrato de obra No 504 de 2023, con fecha de terminación estimada el 03 de septiembre de 2023.
2. Que, con fecha 24 de abril de 2023, se realizó la aprobación de las pólizas previo al Inicio de obra.
3. Que, con fecha 04 de abril de 2023, se levantó la correspondiente acta No.1 de inicio de obra, a la cual el Contratista dio estricto cumplimiento.
4. Que, la interventoría mediante oficio 027 de 14 de junio de 2023, presenta Concepto técnico favorable para aprobación ítems no previstos Contrato de obra No. 504 de 2023, y de esta forma poder ajustar el contrato inicial de obra N° 504 de 2023.
5. Que, la supervisión del proyecto encuentra viable la Adición No 01, solicitada por el contratista mediante oficio USTD-0030-2023 de fecha 03 de junio de 2023, mediante el cual solicito aprobación de ítems no previstos, la supervisión y/o interventoría manifiesta haber analizado la situación del proyecto, desde la reunión realizada el día 30 de mayo de 2023 donde socializo la necesidad de incluir ítem no previstos. El contratista realizo entrega de diagnóstico eléctrico, diseño eléctrico, análisis de precios unitarios de ítem no previstos, especificaciones técnicas mediante oficio 0037-2023 de 08 de junio de 2023 y el balance de mayores y menores cantidades el día 14 de junio de 2023; por lo cual se solicita dar continuidad a las labores, las cuales a la fecha el contratista de obra e interventoría y/o supervisor han dado cumplimiento a esos compromisos.
6. Que, la Modificación y Ajuste atendiendo el balance de obra en ningún momento alteran o modifican el objeto del contrato y por el contrario son una herramienta técnica que permite ajustar la obra de acuerdo a las necesidades del Proyecto como también para efectuar la cuantificación de las obras realmente ejecutas del proyecto y levantar las actas de recibo para su pago.

A continuación, se relacionan las modificaciones al presupuesto estimado para la ejecución del objeto del contrato modificando el precio total aprobado por la ESE IMSALUD:



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

**CUADRO ACTA DE MAYORES Y MENORES ACTA DE MODIFICACIÓN**

		CANTIDADES INICIALES				CANTIDADES AJUSTADAS				
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL	(+/-)	CANT	Vr. PARCIAL		
<b>OBJETO: "MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA ESE IMSALUD"</b>									<b>ACTA DE MODIFICACION No. 1</b>	
<b>1.</b>	<b>IPS BUENA ESPERANZA</b>				\$ 315.182.294,00			\$ 0,00		
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>				\$ 18.020.290,00			\$ 14.610.572,00		
<b>1.1</b>	<b>CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS</b>				\$ 6.198.728,00			\$ 2.634.736,00		
1.1.1	Localización y replanteo	m2	220,00	\$ 4.900	\$ 1.078.000,00	+	176,00	\$ 862.400,00	\$ 1.940.400,00	
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	mi	236,00	\$ 21.698	\$ 5.120.728,00	-	204,00	\$ 4.426.392,00	\$ 694.336,00	
<b>1.2</b>	<b>DESMONTAJES</b>				\$ 4.733.544,00			\$ 3.851.158,00		
1.2.1	Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarres y demás elementos de fijación. No incluye retiro de estructura de soporte y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 30.707	\$ 0,00		0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
1.2.2	Desmontaje de sanitario. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	7,00	\$ 34.868	\$ 244.076,00		7,00	\$ 244.076,00	\$ 244.076,00	
1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	8,00	\$ 31.003	\$ 248.024,00	-	1,00	\$ 31.003,00	\$ 217.021,00	
1.2.4	Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 35.857	\$ 0,00		0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
1.2.5	Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavautencios. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	1,00	\$ 15.615	\$ 15.615,00	+	3,00	\$ 46.845,00	\$ 62.460,00	

ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	23,00	\$ 15.799	\$ 363.377,00	-	2,00	\$ 31.598,00	21,00	\$ 331.779,00
1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	14,91	\$ 16.214	\$ 241.751,00	-	4,80	\$ 77.827,00	10,11	\$ 163.924,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	21,80	\$ 6.567	\$ 143.161,00	+	13,22	\$ 86.816,00	35,02	\$ 229.976,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibra cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	0,00	\$ 38.941	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	220,00	\$ 15.807	\$ 3.477.540,00	-	58,67	\$ 927.397,00	161,33	\$ 2.550.143,00
1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema. Incluye transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.768	\$ 0,00	+	4,40	\$ 51.779,00	4,40	\$ 51.779,00
1.2.12	Desmontaje y retiro de cubierta en leja acústica, columnas, vigas y viguetas en madera. Incluye cargue transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.770	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>1.3</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				<b>\$ 4.549.255,00</b>					<b>\$ 6.178.449,00</b>
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	1,47	\$ 21.008	\$ 30.882,00	+	8,61	\$ 180.879,00	10,08	\$ 211.761,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	ml	25,00	\$ 6.080	\$ 152.000,00	-	25,00	\$ 152.000,00	0,00	\$ 0,00

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

1.3.3	Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	27,60	\$ 20.124	\$ 555.422,00	-	8,10	\$ 163.004,00	19,50	\$ 392.418,00
1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	m2	1,00	\$ 49.946	\$ 49.946,00	+	8,28	\$ 413.553,00	9,28	\$ 463.499,00
1.3.5	Demolición de lava trapeos Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	Und	0,00	\$ 9.677	\$ 0,00	+	1,00	\$ 9.677,00	1,00	\$ 9.677,00
1.3.6	Demolición de pavimento rígido con compresor diesel y martillo. Incluye cargue, retiro y disposición final.	m3	0,00	\$ 119.562	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	9,26	\$ 111.642	\$ 1.033.805,00	-	8,92	\$ 995.847,00	0,34	\$ 37.958,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Cerámica. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	60	\$ 15.894	\$ 953.640,00	+	101,45	\$ 1.612.446,00	161,45	\$ 2.566.086,00
1.3.9	Demolición manual piso de gres. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	5,00	\$ 11.594	\$ 57.970,00	+	25,15	\$ 291.589,00	30,15	\$ 349.559,00
1.3.10	Demolición lavadero prefabricado. Incluye cargue, retiro y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 19.918	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	66,26	\$ 8.000	\$ 530.080,00	+	196,02	\$ 1.568.160,00	252,28	\$ 2.098.240,00
1.3.12	Demolición de bordillo en concreto.	ml	15,00	\$ 32.834	\$ 492.510,00	-	13,50	\$ 443.259,00	1,50	\$ 49.251,00
1.3.13	Corte de pavimento rígido con cortadora autopulsada	ml	15,00	\$ 46.200	\$ 693.000,00	-	15,00	\$ 693.000,00	0,00	\$ 0,00
<b>1.4</b>	<b>EXCAVACIONES</b>				<b>\$ 1.998.332,00</b>					<b>\$ 948.773,00</b>
1.4.1	Excavación manual en material común en seco. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m3	23,00	\$ 86.884	\$ 1.998.332,00	-	12,08	\$ 1.049.559,00	10,92	\$ 948.773,00
<b>1.5</b>	<b>RELLENOS Y SUB BASES GRANULARES</b>				<b>\$ 540.431,00</b>					<b>\$ 997.456,00</b>
1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo. Incluye compactación mecánica.	m3	3,64	\$ 104.885	\$ 381.781,00	+	5,87	\$ 615.675,00	9,51	\$ 997.456,00
1.5.2	Relleno con Sub base Granular. Incluye compactación mecánica al proctor modificado al 95%.	m3	1,00	\$ 158.650	\$ 158.650,00	-	1,00	\$ 158.650,00	0,00	\$ 0,00

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

2	CONCRETOS					\$ 24.229.036,00					\$ 9.944.170,00
<b>2.1</b>	<b>PISOS DE CONCRETO</b>					<b>\$ 24.229.036,00</b>					<b>\$ 5.153.720,00</b>
2.1.1	Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza.	m3	5,75	\$ 404.581	-	\$ 2.326.341,00	-	5,28	\$ 2.136.188,00	0,47	\$ 190.153,00
2.1.2	Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	23,00	\$ 453.570	-	\$ 10.432.110,00	-	23,00	\$ 10.432.110,00	0,00	\$ 0,00
2.1.3	Pavimento en Concreto 28 Mpa. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	1,50	\$ 583.037	-	\$ 874.556,00	-	1,50	\$ 874.556,00	0,00	\$ 0,00
2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	ml	90,00	\$ 85.792	-	\$ 7.721.280,00	-	35,00	\$ 3.002.720,00	55,00	\$ 4.718.560,00
2.1.5	Rampa en concreto	m2	26,40	\$ 108.892	-	\$ 2.874.749,00	-	24,15	\$ 2.629.742,00	2,25	\$ 245.007,00
<b>2.2</b>	<b>BORDILLO RECTO EN CONCRETO 21 MPa</b>					<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 4.790.450,00</b>
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo.	ml	0,00	\$ 95.809	+	\$ 0,00	+	50,00	\$ 4.790.450,00	50,00	\$ 4.790.450,00
2.2.2	Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1.2 x 1.2 m / 1,0x1,0m, e=0,07m. Incluye acero de refuerzo.	Und	0,00	\$ 134.645		\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>3</b>	<b>DIVISIONES</b>					<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
<b>3.1</b>	<b>DIVISIONES EN FIBROCEMENTO</b>					<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
3.1.1	Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8 mm (junta invisible) Superboard. A 2 caras.	m2	0,00	\$ 153.449		\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>4</b>	<b>DINTEL</b>					<b>\$ 1.531.414,00</b>					<b>\$ 1.292.824,00</b>
<b>4.1</b>	<b>DINTEL REFORZADO</b>					<b>\$ 1.531.414,00</b>					<b>\$ 1.292.824,00</b>
4.1.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	ml	27,60	\$ 55.486	-	\$ 1.531.414,00	-	4,30	\$ 238.590,00	23,30	\$ 1.292.824,00
<b>5</b>	<b>ACEROS</b>					<b>\$ 7.917.022,00</b>					<b>\$ 1.819.319,00</b>
<b>5.1</b>	<b>ACERO DE REFUERZO</b>					<b>\$ 7.917.022,00</b>					<b>\$ 1.819.319,00</b>
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	280,00	\$ 13.053	-	\$ 3.654.840,00	-	280,00	\$ 3.654.840,00	0,00	\$ 0,00
5.1.2	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 5/8" lisa, fy = 60,000 psi, cumpliendo con NSR-10.	Kg	50,00	\$ 19.339	-	\$ 966.950,00	-	50,00	\$ 966.950,00	0,00	\$ 0,00
5.1.3	Dintel Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	338,25	\$ 9.742	-	\$ 3.295.232,00	-	151,50	\$ 1.475.913,00	186,75	\$ 1.819.319,00
<b>6</b>	<b>CUBIERTAS, VIGA CANAL</b>					<b>\$ 59.434.640,00</b>					<b>\$ 1.495.000,00</b>

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

	CUBIERTAS				\$ 57.939.640,00				\$ 0,00
6.1	Suministro e instalación de lámina de Policarbonato de 8mm color humo o cristal, sobre estructura tridimensional; suministrando semiestructura para asegurar policarbonato en tubular de 1"x1" pintado en anticorrosivo y acabado en negro. Incluye repinte de estructura.	m2	0,00	\$ 254.185	\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
6.1.1									
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m2	220,00	\$ 263.362	\$ 57.939.640,00	-	220,00	\$ 57.939.640,00	\$ 0,00
6.2	<b>VIGA CANAL</b>				<b>\$ 1.495.000,00</b>				<b>\$ 1.495.000,00</b>
6.2.1	Fijación Viga canal en PVC existente. Incluye accesorios de instalación.	ml	50,00	\$ 29.900	\$ 1.495.000,00			50,00	\$ 1.495.000,00
7	<b>IMPERMEABILIZACIÓN</b>				<b>\$ 4.450.000,00</b>				<b>\$ 3.116.780,00</b>
7.1	<b>IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS</b>				<b>\$ 4.450.000,00</b>				<b>\$ 3.116.780,00</b>
7.1.1	Suministro e impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m2	50,00	\$ 89.000	\$ 4.450.000,00	-	14,98	\$ 1.333.220,00	\$ 3.116.780,00
8	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS</b>				<b>\$ 3.981.022,00</b>				<b>\$ 3.464.662,00</b>
8.1	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS PVC</b>				<b>\$ 3.981.022,00</b>				<b>\$ 3.464.662,00</b>
8.1.1	Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios de conexión	Und	23,00	\$ 61.589	\$ 1.416.777,00			23,00	\$ 1.416.777,00
8.1.2	Punto hidráulico PVC de 1". Incluye accesorios de conexión	Und	5,00	\$ 72.565	\$ 362.825,00			5,00	\$ 362.825,00
8.1.3	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2".	ml	65,00	\$ 19.966	\$ 1.297.790,00			65,00	\$ 1.297.790,00
8.1.4	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1".	ml	35,00	\$ 25.818	\$ 903.630,00	-	20,00	\$ 516.360,00	\$ 387.270,00
9	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>				<b>\$ 9.836.939,00</b>				<b>\$ 3.020.304,00</b>
9.1	<b>TUBERIA PVC SANITARIA</b>				<b>\$ 6.267.907,00</b>				<b>\$ 1.138.555,00</b>
9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	13,44	\$ 39.330	\$ 528.595,00			13,44	\$ 528.595,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	18,	\$ 41.580	\$ 748.440,00	-	18,00	\$ 748.440,00	\$ 0,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	60,00	\$ 50.830	\$ 3.049.800,00	-	48,00	\$ 2.439.840,00	\$ 609.960,00
9.1.4	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	2,00	\$ 604.891	\$ 1.209.782,00	-	2,00	\$ 1.209.782,00	\$ 0,00

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

9.1.5	Caja de inspección en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	1,00	\$ 731.290	\$ 731.290,00	-	1,00	\$ 731.290,00	0,00	\$ 0,00
<b>10.1</b>	<b>PUNTOS SANITARIOS PVC</b>				<b>\$ 3.569.032,00</b>					<b>\$ 1.881.749,00</b>
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	5,00	\$ 93.810	\$ 469.050,00	-			5,00	\$ 469.050,00
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	5,00	\$ 102.718	\$ 513.590,00	-	5,00	\$ 513.590,00	0,00	\$ 0,00
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	12,00	\$ 133.568	\$ 1.602.816,00	-	7,00	\$ 934.976,00	5,00	\$ 667.840,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	7,00	\$ 21.060	\$ 147.420,00	-	7,00	\$ 147.420,00	0,00	\$ 0,00
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3".	Und	3,00	\$ 22.060	\$ 66.180,00	+	5,00	\$ 110.300,00	8,00	\$ 176.480,00
10.1.6	Suministro e instalación de rejilla de 4".	Und	3,00	\$ 27.060	\$ 81.180,00				3,00	\$ 81.180,00
10.1.7	Punto sifón poceta de aseó	Und	4,00	\$ 23.199	\$ 92.796,00	-	3,00	\$ 69.597,00	1,00	\$ 23.199,00
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	6,00	\$ 36.000	\$ 216.000,00				6,00	\$ 216.000,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	4,00	\$ 33.000	\$ 132.000,00	-	4,00	\$ 132.000,00	0,00	\$ 0,00
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	8,00	\$ 31.000	\$ 248.000,00				8,00	\$ 248.000,00
<b>11</b>	<b>RED AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 187.160,00</b>					<b>\$ 37.040,00</b>
<b>11.1</b>	<b>TUBERÍA AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 187.160,00</b>					<b>\$ 37.040,00</b>
11.1.1	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 2"	Und	2,00	\$ 18.520	\$ 37.040,00				2,00	\$ 37.040,00
11.1.2	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 3"	Und	3,00	\$ 24.520	\$ 73.560,00	-	3,00	\$ 73.560,00	0,00	\$ 0,00
11.1.3	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 4"	Und	3,00	\$ 25.520	\$ 76.560,00	-	3,00	\$ 76.560,00	0,00	\$ 0,00
<b>12</b>	<b>APARATOS SANITARIOS</b>				<b>\$ 8.140.180,00</b>					<b>\$ 4.773.904,00</b>
<b>12.1</b>	<b>APARATOS SANITARIOS Y VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 7.196.040,00</b>					<b>\$ 3.408.564,00</b>
12.1.1	Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	8,00	\$ 251.600	\$ 2.012.800,00	-	1,00	\$ 251.600,00	7,00	\$ 1.761.200,00
12.1.2	Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	12,00	\$ 411.841	\$ 4.942.092,00	-	8,00	\$ 3.294.728,00	4,00	\$ 1.647.364,00
12.1.3	Retiro e instalación de orinal blanco existente	Und	1,00	\$ 49.694	\$ 49.694,00	-	1,00	\$ 49.694,00	0,00	\$ 0,00

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

12.1.4	Suministro e instalación de Orinal (Incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento)	Und	1	\$ 191.454	\$ 191.454,00	-	1,00	\$ 191.454,00	0,00	\$ 0,00
<b>13.1</b>	<b>VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 944.140,00</b>					<b>\$ 1.365.340,00</b>
13.1.1	Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2"	Und	14,00	\$ 22.520	\$ 315.280,00				14,00	\$ 315.280,00
13.1.2	Suministro e instalación Válvula de bola de 1"	Und	2,00	\$ 22.980	\$ 45.960,00				2,00	\$ 45.960,00
13.1.3	Suministro e instalación tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	16,00	\$ 26.550	\$ 424.800,00		2,00	\$ 53.100,00	14,00	\$ 371.700,00
13.1.4	Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavaplatos. Incluye canastilla y sifón para desagüe	Und	1,00	\$ 158.100	\$ 158.100,00		3,00	\$ 474.300,00	4,00	\$ 632.400,00
<b>14</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 1.558.571,00</b>					<b>\$ 2.388.090,00</b>
<b>14.1</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 1.558.571,00</b>					<b>\$ 2.388.090,00</b>
14.1.1	Retiro mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye disposición final.	Und	3,10	\$ 38.987	\$ 120.891,00		3,10	\$ 120.891,00	0,00	\$ 0,00
14.1.2	Suministro e instalación de mesón en Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= estandar. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	3,10	\$ 290.800	\$ 901.480,00		3,10	\$ 901.480,00	0,00	\$ 0,00
14.1.3	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 306.200	\$ 0,00		6,20	\$ 1.898.440,00	6,20	\$ 1.898.440,00
14.1.4	Instalación de Mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	Und	0,00	\$ 7.686	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 147.700	\$ 0,00		1,50	\$ 221.550,00	1,50	\$ 221.550,00
14.1.6	Lavapiatos acero inoxidable 50x60 (Incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	2,00	\$ 268.100	\$ 536.200,00		1,00	\$ 268.100,00	1,00	\$ 268.100,00
<b>15</b>	<b>ACABADOS DE PARED</b>				<b>\$ 30.794.867,00</b>					<b>\$ 75.973.287,00</b>
<b>15.1</b>	<b>PAÑETES Y ESTUCOS PARED</b>				<b>\$ 18.229.154,00</b>					<b>\$ 55.606.439,00</b>
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1,4 e=2 cm	m2	124,00	\$ 21.582	\$ 2.676.168,00		354,91	\$ 7.659.667,00	478,91	\$ 10.335.835,00

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

15.1.2	Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	m1	118,00	\$ 18.491	\$ 2.181.938,00	+	50,00	\$ 924.550,00	168,00	\$ 3.106.488,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	124,00	\$ 38.071	\$ 4.720.804,00	+	638,38	\$ 24.341.836,00	763,38	\$ 29.062.640,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	m1	117,30	\$ 38.071	\$ 4.465.728,00	+	50,70	\$ 1.930.200,00	168,00	\$ 6.395.928,00
15.1.5	Graniplast para exterior	m2	87,50	\$ 23.978	\$ 2.098.075,00	-	87,50	\$ 2.098.075,00	0,00	\$ 0,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1:3	m2	99,62	\$ 20.944	\$ 2.096.441,00	+	220,55	\$ 4.619.107,00	320,17	\$ 6.705.548,00
<b>16.1</b>	<b>PINTURA</b>				<b>\$ 8.714.243,00</b>					<b>\$ 16.515.378,00</b>
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	101,10	\$ 14.311	\$ 1.446.842,00	+	219,07	\$ 3.135.048,00	320,17	\$ 4.581.890,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso , sobre estuco, dos manos	m2	151,60	\$ 24.960	\$ 3.783.936,00	+	27,68	\$ 680.893,00	179,28	\$ 4.474.829,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	151,6	\$ 22.978	\$ 3.483.465,00	+	173,00	\$ 3.975.194,00	324,60	\$ 7.458.659,00
<b>17.1</b>	<b>ENCHAPES ADHESIVO</b>				<b>\$ 3.851.470,00</b>					<b>\$ 3.851.470,00</b>
17.1.1	Suministro e instalación Cenefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional.	m1	98,42	\$ 39.133	\$ 3.851.470,00				98,42	\$ 3.851.470,00
<b># 18</b>	<b>ACABADOS DE PISOS</b>				<b>\$ 44.330.585,00</b>					<b>\$ 34.420.024,00</b>
<b>18.1</b>	<b>MORTEROS DE NIVELACIÓN</b>				<b>\$ 4.096.800,00</b>					<b>\$ 5.691.992,00</b>
18.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	160,00	\$ 25.605	\$ 4.096.800,00	+	62,30	\$ 1.595.192,00	222,30	\$ 5.691.992,00
<b>19.1</b>	<b>ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR</b>				<b>\$ 30.743.240,00</b>					<b>\$ 20.932.878,00</b>
19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	0,00	\$ 108.686	\$ 0,00	+	54,00	\$ 5.869.044,00	54,00	\$ 5.869.044,00
19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Podotáctil guía.	m2	0,00	\$ 91.663	\$ 0,00	+	1,50	\$ 137.495,00	1,50	\$ 137.495,00
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	64,00	\$ 62.385	\$ 3.992.640,00	+	50,00	\$ 3.119.250,00	114,00	\$ 7.111.890,00
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0.205x0.205m Blanca para piso en baño, antideslizante incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	60,00	\$ 74.185	\$ 4.451.100,00	-	41,20	\$ 3.056.422,00	18,80	\$ 1.394.678,00



Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**GESTION DE CONTRATACIÓN**  
**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	124,00	\$ 76.375	\$ 9.470.500,00	-	44,13	\$ 3.370.429,00	79,87	\$ 6.100.071,00
19.1.6	Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	160,00	\$ 76.185	\$ 12.189.600,00	-	160,00	\$ 12.189.600,00	0,00	\$ 0,00
19.1.7	Poceta lavatraperos	Und	2,00	\$ 319.700	\$ 639.400,00	-	1,00	\$ 319.700,00	1,00	\$ 319.700,00
<b>20.1</b>	<b>GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA</b>				<b>\$ 9.490.545,00</b>					<b>\$ 7.795.154,00</b>
20.1.1	Suministro e instalación Guardaescocha en Granito pulido en media caña, e.10cm. Incluye instalación en granito +cemento blanco	m <sup>l</sup>	0,00	\$ 68.603	\$ 0,00	+	63,00	\$ 4.321.989,00	63,00	\$ 4.321.989,00
20.1.2	Suministro e instalación Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro / muro / cieloraso.	m <sup>l</sup>	80,00	\$ 21.253	\$ 1.700.240,00	+	38,00	\$ 807.614,00	116,00	\$ 2.507.854,00
20.1.3	Suministro e instalación Guarda escocha en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	m <sup>l</sup>	165,00	\$ 26.605	\$ 4.389.825,00	-	165,00	\$ 4.389.825,00	0,00	\$ 0,00
20.1.4	Suministro Pulida de piso de granito tipo rectificado 30 cm x 30 cm	m2	0,00	\$ 33.150	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
20.1.5	Guarda escocha mediacaña	m <sup>l</sup>	160,00	\$ 21.253	\$ 3.400.480,00	-	114,58	\$ 2.435.169,00	45,42	\$ 965.311,00
<b>21.1</b>	<b>ACABADO PISO EXTERIOR</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
21.1.1	Demarcación sobre concreto con sistema de revestimiento acrílico, en sitio de parqueo camion de Carga.	m <sup>l</sup>	0,00	\$ 31.906	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b># 22</b>	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 12.794.980,00</b>					<b>\$ 12.928.746,00</b>
<b>22.1</b>	<b>CIELO RASO DRYWALL</b>				<b>\$ 12.794.980,00</b>					<b>\$ 12.928.746,00</b>
22.1.1	Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lámina de 4 mm incluye estructura y acabado final.	m2	0,00	\$ 72.757	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
22.1.2	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	220	\$ 58.159	\$ 12.794.980,00	+	2,30	\$ 133.766,00	222,30	\$ 12.928.746,00
<b># 23</b>	<b>CARPINTERIA ALUMINIO Y MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 50.342.029,00</b>					<b>\$ 32.649.626,00</b>
<b>23.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 41.075.071,00</b>					<b>\$ 29.500.654,00</b>

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo. Incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304.	m2	0,00	\$ 669.500	\$ 0,00	+	7,50	\$ 5.021.250,00	7,50	\$ 5.021.250,00
23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con feipa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	45,00	\$ 687.789	\$ 30.950.955,00	-	12,60	\$ 8.666.267,00	32,40	\$ 22.284.688,00
23.1.3	Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con pisa vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	5,20	\$ 498.789	\$ 2.593.755,00	-	0,80	\$ 399.039,00	4,40	\$ 2.194.716,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	23,00	\$ 327.407	\$ 7.530.361,00	-	23,00	\$ 7.530.361,00	0,00	\$ 0,00
<b>24.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 6.116.464,00</b>					<b>\$ 1.230.976,00</b>
24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y pisa vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y pisa vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espagueti, Papel esmerilado Vinyl/color's	m2	20,00	\$ 213.500	\$ 4.270.000,00	-	20,00	\$ 4.270.000,00	0,00	\$ 0,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	12,00	\$ 153.872	\$ 1.846.464,00	-	4,00	\$ 615.488,00	8,00	\$ 1.230.976,00
<b>25.1</b>	<b>MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 2.056.496,00</b>					<b>\$ 1.370.997,00</b>
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	ml	4,50	\$ 456.999	\$ 2.056.496,00	-	1,50	\$ 685.499,00	3,00	\$ 1.370.997,00
<b>26.1</b>	<b>BARRAS DE APOYO</b>				<b>\$ 1.093.998,00</b>					<b>\$ 546.999,00</b>



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (Aya) Ref.8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	2,00	\$ 546.999	\$ 1.093.998,00	-	1,00	\$ 546.999,00	1,00	\$ 546.999,00
27.1	<b>BARANDAS Y PASAMANOS</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 0,00</b>		<b>\$ 0,00</b>
27.1.1	suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	ml	0,00	\$ 282.700	\$ 0,00		0,00	\$ 0,00		\$ 0,00
# 28	<b>MOBILIARIO</b>				<b>\$ 8.289.386,00</b>			<b>\$ 2.592.414,00</b>		<b>\$ 2.592.414,00</b>
28.1	<b>ACCESORIOS DE BAÑO</b>				<b>\$ 8.289.386,00</b>			<b>\$ 2.582.414,00</b>		<b>\$ 2.582.414,00</b>
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca cerámica	Und	7,00	\$ 23.700	\$ 165.900,00	+	3,00	\$ 71.100,00	10,00	\$ 236.999,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Cerámica Blanco	Und	7,00	\$ 27.700	\$ 193.900,00	-	2,00	\$ 55.400,00	5,00	\$ 138.500,00
28.1.3	Suministro e Instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	7,00	\$ 57.600	\$ 403.200,00	+	3,00	\$ 172.800,00	10,00	\$ 576.000,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	4,00	\$ 164.950	\$ 659.800,00	+	1,00	\$ 164.950,00	5,00	\$ 824.750,00
28.1.5	Suministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	4,00	\$ 23.700	\$ 94.800,00	-	4,00	\$ 94.800,00	0,00	\$ 0,00
28.1.6	Espejo	m2	42,00	\$ 161.233	\$ 6.771.786,00	-	37,00	\$ 5.965.621,00	5,00	\$ 806.165,00
# 29	<b>CARPINTERIA METALICA</b>				<b>\$ 440.000,00</b>			<b>\$ 14.340.690,00</b>		<b>\$ 14.340.690,00</b>
29.1	<b>CARPINTERIA METALICA EXTERIORES</b>				<b>\$ 440.000,00</b>			<b>\$ 14.340.690,00</b>		<b>\$ 14.340.690,00</b>
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventanera hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	20,00	\$ 22.000	\$ 440.000,00	+	631,85	\$ 13.900.690,00	651,85	\$ 14.340.690,00
# 30	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>\$ 254.271,00</b>			<b>\$ 2.677.123,00</b>		<b>\$ 2.677.123,00</b>
30.1	<b>MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS</b>				<b>\$ 254.271,00</b>			<b>\$ 2.677.123,00</b>		<b>\$ 2.677.123,00</b>
30.1.1	Suministro e instalación Mamposteria en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	3,63	\$ 56.238	\$ 204.144,00	+	9,37	\$ 526.950,00	13,00	\$ 731.094,00
30.1.2	Regata en muro para Instalaciones hidrosanitarias.	ml	3,00	\$ 16.709	\$ 50.127,00	+	113,47	\$ 1.895.902,00	116,47	\$ 1.946.029,00

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980

<http://www.imsalud.gov.co>

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

#	INSTALACIONES ELECTRICAS					\$ 7.728.102,00				\$ 2.059.490,00
<b>31.1</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					<b>\$ 7.728.102,00</b>				<b>\$ 2.059.490,00</b>
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	8,00	\$ 109.318		\$ 874.544,00			8,00	\$ 874.544,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	25,00	\$ 169.278	-	\$ 4.231.950,00	18,00	\$ 3.047.004,00	7,00	\$ 1.184.946,00
31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERIA, CAJAS Y CABLEADO. NO INCLUYE APARATO)	Und	16,00	\$ 10.738	-	\$ 171.808,00	16,00	\$ 171.808,00	0,00	\$ 0,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AEREO, DERIVACION EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE. CABLE ENCAUCHETADA 3"14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	18,00	\$ 136.100	-	\$ 2.449.800,00	18,00	\$ 2.449.800,00	0,00	\$ 0,00
<b># 32</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA - VARIOS</b>					<b>\$ 20.921.800,00</b>				<b>\$ 1.219.680,00</b>
<b>32.1</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA AREAS</b>					<b>\$ 20.921.800</b>				<b>\$ 1.219.680,00</b>
32.1.1	Limpieza general todas las areas internas	m2	200,00	\$ 3.080	+	\$ 616.000	196,00	\$ 603.680	396,00	\$ 1.219.680
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTRÓGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	9,00	\$ 2.256.200	-	\$ 20.305.800	9,00	\$ 20.305.800	0,00	\$ 0
<b># 32</b>	<b>NO PREVISTOS</b>					<b>\$ 0,00</b>				<b>\$ 78.065.249,00</b>
<b>33.1</b>	<b>NO PREVISTOS</b>					<b>\$ 0,00</b>				<b>\$ 78.065.249,00</b>
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 802.481,00	+	\$ 0,00	1,00	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 1.145.989,00	+	\$ 0,00	1,00	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro sambiasleado	m2	0,00	\$ 703.293,00	+	\$ 0,00	13,50	\$ 9.494.456,00	13,50	\$ 9.494.456,00
NP 4	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Und	0,00	\$ 600.608,00		\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	0,00	\$ 80.124,00	+	\$ 0,00	30,15	\$ 2.415.739,00	30,15	\$ 2.415.739,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	0,00	\$ 23.895,00	\$ 0,00	+	87,50	\$ 2.090.813,00	87,50	\$ 2.090.813,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en diuropiso o similar	ml	0,00	\$ 24.344,00	\$ 0,00	+	83,45	\$ 2.031.507,00	83,45	\$ 2.031.507,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	0,00	\$ 1.001.075,90	\$ 0,00		0,00		0,00	\$ 0,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	0,00	\$ 18.000,00	\$ 0,00		0,00		0,00	\$ 0,00
NP 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada	ml	0,00	\$ 83.468,00	\$ 0,00		0,00		0,00	\$ 0,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo.	Und	0,00	\$ 190.260,00	\$ 0,00	+	6,00	\$ 1.141.560,00	6,00	\$ 1.141.560,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	0,00	\$ 232.478,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 232.478,00	1,00	\$ 232.478,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	0,00	\$ 553.810,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 553.810,00	1,00	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	0,00	\$ 35.000,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 350.000,00	10,00	\$ 350.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	0,00	\$ 6.953,00	\$ 0,00	+	164,00	\$ 1.140.292,00	164,00	\$ 1.140.292,00
NP 16	Suministro e instalación de pdc panel	Und	0,00	\$ 565.376,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	0,00	\$ 215.079,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado.	Und	0,00	\$ 410.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	0,00	\$ 500.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml	0,00	\$ 46.281,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 1.388.430,00	30,00	\$ 1.388.430,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	0,00	\$ 151.454,00	\$ 0,00	+	78,00	\$ 11.813.412,00	78,00	\$ 11.813.412,00
NP 22	Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobreponer con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 251.983,00	\$ 0,00		0,00		0,00	\$ 0,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 259.478,00	\$ 0,00	+	29,00	\$ 7.524.804,00	29,00	\$ 7.524.804,00
NP 24	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 130.470,00	\$ 0,00	+	7,00	\$ 913.290,00	7,00	\$ 913.290,00

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980

<http://www.imsalud.gov.co>



**GESTION DE CONTRATACION**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

NP 25	Suministro e instalación de lámpara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 118.256,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 3.547.680,00	30,00	\$ 3.547.680,00
NP 26	Suministro e instalación de lámpara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 147.665,00	\$ 0,00	+	9,00	\$ 1.328.985,00	9,00	\$ 1.328.985,00
NP 27	Suministro e instalación de lámpara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 125.727,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 1.257.270,00	10,00	\$ 1.257.270,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 114.052,00	\$ 0,00	+	15,00	\$ 1.710.780,00	15,00	\$ 1.710.780,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 121.009,00	\$ 0,00	+	6,00	\$ 726.054,00	6,00	\$ 726.054,00
NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 132.712,00	\$ 0,00	+	0,00		0,00	\$ 0,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.	Und	0,00	\$ 1.350.000,00	\$ 0,00	+	8,00	\$ 10.800.000,00	8,00	\$ 10.800.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 154.040,00	\$ 0,00	+	28,00	\$ 4.313.120,00	28,00	\$ 4.313.120,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 241.163,00	\$ 0,00	+	7,00	\$ 1.688.141,00	7,00	\$ 1.688.141,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 166.312,00	\$ 0,00	+	4,00	\$ 665.248,00	4,00	\$ 665.248,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	0,00	\$ 323.400,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	0,00	\$ 23.000,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 230.000,00	10,00	\$ 230.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarres plásticos, adhesivos dexon y terminales)	ml	0,00	\$ 42.821,00	\$ 0,00		0,00		0,00	\$ 0,00
NP 38	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable N°6 AWG THHN-THWN.	ml	0,00	\$ 70.227,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 2.106.810,00	30,00	\$ 2.106.810,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 cctos con espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 1.369.900,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>



**GESTION DE CONTRATACION**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

NP	NP	Descripción	Und	Cant. Aprobada	Cant. Solicitada	Valor Aprobado	Valor Solicitado	Diferencia
NP 40	NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 polos sin espacio para totalizador con tapa	und	0,00	1,00	\$ 979.688,00	\$ 979.688,00	\$ 0,00
NP 41	NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	0,00	85,00	\$ 11.516,00	\$ 978.860,00	\$ 978.860,00
NP 42	NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	0,00	25,00	\$ 18.957,00	\$ 473.925,00	\$ 473.925,00
NP 43	NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	0,00	48,00	\$ 17.414,00	\$ 835.872,00	\$ 835.872,00
NP 44	NP 44	Desmonte de estructura metálica de cubierta	kg	0,00	0,00	\$ 5.462,00	\$ 0,00	\$ 0,00
<b>VR. PARCIAL</b>						\$ 315.182.294,00	\$ -	\$ 302.878.994,00
<b>ADMINISTRACION</b>						\$ 53.580.990,00	\$ -	\$ 51.469.429,00
<b>IMPREVISTOS</b>						\$ 9.455.469,00	\$ -	\$ 9.086.370,00
<b>UTILIDAD</b>						\$ 31.518.229,00	\$ -	\$ 30.287.899,00
<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>						\$ 5.988.464,00	\$ -	\$ 5.754.701,00
<b>VALOR TOTAL</b>						\$ 415.725.446,00	\$ -	\$ 399.497.393,00

II.	IPS CUNDINAMARCA	Valor Aprobado	Valor Solicitado	Diferencia
1	<b>PRELIMINARES</b>	\$ 15.275.723,00	\$ 0,00	\$ 15.785.909,00
1.1	<b>CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS</b>	\$ 5.398.690,00	\$ -	\$ 2.818.028,00
1.1.1	Localización y replanteo	\$ 4.900	202,21	\$ 1.941.429,00
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	\$ 21.698	164,60	\$ 875.599,00
1.2	<b>DESMONTAJES</b>	\$ 5.013.200,00	\$ -	\$ 6.837.792,00
1.2.1	Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarres y demás elementos de fijación, No incluye retiro de estructura de soporte y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	\$ 30.707	0,00	\$ 0,00
1.2.2	Desmontaje de sanitario, Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	\$ 34.868	1,00	\$ 34.868,00

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	7,00	\$ 31.003	\$ 217.021,00	+	1,00	\$ 31.003,00	8,00	\$ 248.024,00
1.2.4	Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 35.857	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.2.5	Desmontaje y retiro de lavapiatos o lavautencillos. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	1,00	\$ 15.615	\$ 15.615,00				1,00	\$ 15.615,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios. Incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	19,00	\$ 15.799	\$ 300.181,00	+	1,00	\$ 15.799,00	20,00	\$ 315.980,00
1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	10,26	\$ 16.214	\$ 166.356,00	+	0,10	\$ 1.621,00	10,36	\$ 167.977,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	70,00	\$ 6.567	\$ 459.690,00	-	4,59	\$ 30.143,00	65,41	\$ 428.547,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibra cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	0,00	\$ 38.941	\$ 0,00	+	6,25	\$ 243.381,00	6,25	\$ 243.381,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	194,00	\$ 15.807	\$ 3.066.558,00	-	41,98	\$ 663.576,00	152,02	\$ 2.402.980,00
1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS. Incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema. Incluye transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad.	m2	6,20	\$ 11.768	\$ 72.903,00	-	4,20	\$ 49.367,00	2,00	\$ 23.536,00

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

1.2.12	Desmontaje y retiro de cubierta en teja acústica, columnas, vigas y viguetas en madera. Incluye carga transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad.	m2	40,00	\$ 11.770	\$ 470.800,00	+	190,40	\$ 2.241.008,00	230,40	\$ 2.711.808,00
<b>1.3</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				<b>\$ 4.156.462,00</b>					<b>\$ 4.979.475,00</b>
1.3.1	Demolición de muros en mampostería $\phi=15$ cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	8,00	\$ 21.008	\$ 168.064,00	+	7,07	\$ 148.527,00	15,07	\$ 316.591,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	ml	195,00	\$ 5.080	\$ 1.185.600,00	-	195,00	\$ 1.185.600,00	0,00	\$ 0,00
1.3.3	Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	20,90	\$ 20.124	\$ 420.592,00	+	0,10	\$ 2.012,00	21,00	\$ 422.604,00
1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	m2	0,00	\$ 49.946	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.3.5	Demolición de lava traperos Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	Und	1,00	\$ 9.677	\$ 9.677,00				1,00	\$ 9.677,00
1.3.6	Demolición de pavimento rígido con compresor diésel y martillo. Incluye cargue, retiro y disposición final.	m3	0,00	\$ 119.562	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	4,52	\$ 111.642	\$ 504.622,00	-	4,52	\$ 504.622,00	0,00	\$ 0,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Cerámica. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	45	\$ 15.894	\$ 715.230,00	-	21,14	\$ 335.999,00	23,86	\$ 379.231,00
1.3.9	Demolición manual piso de gras. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	30,15	\$ 11.594	\$ 349.559,00	+	128,88	\$ 1.494.235,00	159,03	\$ 1.843.794,00
1.3.10	Demolición lavadero prefabricado. Incluye cargue, retiro y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	1,00	\$ 19.918	\$ 19.918,00				1,00	\$ 19.918,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	97,90	\$ 8.000	\$ 783.200,00	+	27,43	\$ 219.440,00	125,33	\$ 1.002.640,00
1.3.12	Demolición de bordillo en concreto.	ml	0,00	\$ 32.834	\$ 0,00	+	30,00	\$ 985.020,00	30,00	\$ 985.020,00
1.3.13	Corte de pavimento rígido con cortadora autopulsada	ml	0,00	\$ 46.200	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00



ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

5.1	ACERO DE REFUERZO												
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	67,76	\$ 13.053		\$ 1.858.671,00			165,88	\$ 2.165.232,00	233,64	\$ 3.692.675,00	
5.1.2	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 5/8" lisa, fy = 60.000 psi, cumpliendo con NSR-10.	Kg	0,00	\$ 19.339		\$ 0,00					0,00	\$ 0,00	
5.1.3	Dintel Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m, concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	100,00	\$ 9.742		\$ 974.200,00			34,00	\$ 331.228,00	66,00	\$ 642.972,00	
6	<b>CUBIERTAS, VIGA, CANAL</b>					\$ 57.939.640,00						\$ 53.470.387,00	
6.1	<b>CUBIERTAS</b>					\$ 57.939.640,00						\$ 53.470.387,00	
6.1.1	Suministro e instalación de lámina de Policarbonato de 8mm color humo o cristal, sobre estructura tridimensional; suministrando semiestructura para asegurar policarbonato en tubular de 1"X1" pintado en anticorrosivo y acabado en negro. Incluye repinte de estructura.	m2	0,00	\$ 254.186		\$ 0,00					0,00	\$ 0,00	
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m2	220,00	\$ 263.362		\$ 57.939.640,00			16,97	\$ 4.469.253,00	203,03	\$ 53.470.387,00	
6.2	<b>VIGA CANAL</b>					\$ 0,00						\$ 0,00	
6.2.1	Fijación Viga canal en PVC existente. Incluye accesorios de instalación.	ml	0,00	\$ 29.900		\$ 0,00					0,00	\$ 0,00	
7	<b>IMPERMEABILIZACIÓN</b>					\$ 6.230.000,00						\$ 5.821.490,00	
7.1	<b>IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS</b>					\$ 6.230.000,00						\$ 5.821.490,00	
7.1.1	Suministro e impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m2	70,00	\$ 89.000		\$ 6.230.000,00			4,59	\$ 408.510,00	65,41	\$ 5.821.490,00	
8	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS</b>					\$ 3.396.116,00						\$ 2.685.629,00	
8.1	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS PVC</b>					\$ 3.396.116,00						\$ 2.685.629,00	
8.1.1	Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios de conexión	Und	25,00	\$ 61.599		\$ 1.539.975,00			8,00	\$ 492.792,00	17,00	\$ 1.047.183,00	
8.1.2	Punto hidráulico PVC de 1". Incluye accesorios de conexión	Und	5,00	\$ 72.565		\$ 362.825,00			3,00	\$ 217.695,00	2,00	\$ 145.130,00	
8.1.3	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2".	ml	38,00	\$ 19.966		\$ 718.776,00					36,00	\$ 718.776,00	
8.1.4	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1".	ml	30,00	\$ 25.818		\$ 774.540,00					30,00	\$ 774.540,00	
9	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>					\$ 6.454.776,00						\$ 4.416.967,00	



**GESTION DE CONTRATACION**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

#	TUBERIA PVC SANITARIA													
9.1	<b>TUBERIA PVC SANITARIA</b>												\$ 5.407.812,00	
9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	24,00	\$ 39.330	\$ 943.920,00								24,00	\$ 943.920,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	24	\$ 41.580	\$ 997.920,00	-	24,00	\$ 997.920,00					0,00	\$ 0,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	30,00	\$ 50.830	\$ 1.524.900,00	-	18,00	\$ 914.940,00					12,00	\$ 609.960,00
9.1.4	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	2,00	\$ 604.891	\$ 1.209.782,00	-	1,00	\$ 604.891,00					1,00	\$ 604.891,00
9.1.5	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	1,00	\$ 731.290	\$ 731.290,00	-	1,00	\$ 731.290,00					0,00	\$ 0,00
10.1	<b>PUNTOS SANITARIOS PVC</b>													\$ 2.258.196,00
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	7,00	\$ 93.810	\$ 656.670,00								7,00	\$ 656.670,00
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	5,00	\$ 102.718	\$ 513.590,00	-	5,00	\$ 513.590,00					0,00	\$ 0,00
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	6,00	\$ 133.568	\$ 801.408,00								6,00	\$ 801.408,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	9,00	\$ 21.060	\$ 189.540,00	-	9,00	\$ 189.540,00					0,00	\$ 0,00
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3".	Und	3,00	\$ 22.060	\$ 66.180,00	+	6,00	\$ 132.360,00					9,00	\$ 198.540,00
10.1.6	Suministro e instalación de rejilla de 4".	Und	3,00	\$ 27.060	\$ 81.180,00								3,00	\$ 81.180,00
10.1.7	Punto sifón poceta de aspo	Und	2,00	\$ 23.199	\$ 46.398,00								2,00	\$ 46.398,00
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	8,00	\$ 36.000	\$ 288.000,00								8,00	\$ 288.000,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	6,00	\$ 33.000	\$ 198.000,00	-	6,00	\$ 198.000,00					0,00	\$ 0,00
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	6,00	\$ 31.000	\$ 186.000,00								6,00	\$ 186.000,00
# 11	<b>RED AGUAS LLUVIAS</b>													\$ 231.200,00
11.1	<b>TUBERIA AGUAS LLUVIAS</b>													\$ 231.200,00
11.1.1	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 2"	Und	3,00	\$ 18.520	\$ 55.560,00								3,00	\$ 55.560,00
11.1.2	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 3"	Und	3,00	\$ 24.520	\$ 73.560,00								3,00	\$ 73.560,00
11.1.3	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 4"	Und	4,00	\$ 25.520	\$ 102.080,00								4,00	\$ 102.080,00

GESTION DE CONTRATACION

ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

#	12	APARATOS SANITARIOS					\$ 5.504.835,00				\$ 5.457.640,00
12.1		APARATOS SANITARIOS Y VALVULAS DE CORTE					\$ 4.885.235,00				\$ 4.423.700,00
12.1.1		Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	7,00	\$ 251.600		\$ 1.761.200,00				\$ 1.761.200,00
12.1.2		Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	7,00	\$ 411.841		\$ 2.882.887,00		1,00	\$ 411.841,00	\$ 2.471.046,00
12.1.3		Retiro e instalación de orinal blanco existente	Und	1,00	\$ 49.694		\$ 49.694,00		1,00	\$ 49.694,00	\$ 0,00
12.1.4		Suministro e instalación de Orinal (incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento)	Und	1	\$ 191.454		\$ 191.454,00				\$ 191.454,00
13.1		VALVULAS DE CORTE					\$ 619.600,00				\$ 1.033.940,00
13.1.1		Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2"	Und	8,00	\$ 22.520		\$ 180.160,00		2,00	\$ 45.040,00	\$ 225.200,00
13.1.2		Suministro e instalación Válvula de bola de 1"	Und	3,00	\$ 22.980		\$ 68.940,00				\$ 68.940,00
13.1.3		Suministro e instalación tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	8,00	\$ 26.550		\$ 212.400,00		2,00	\$ 53.100,00	\$ 265.500,00
13.1.4		Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavaplatos. Incluye canastilla y sión para desagüe	Und	1,00	\$ 158.100		\$ 158.100,00		2,00	\$ 316.200,00	\$ 474.300,00
#	14	MESONES					\$ 1.399.423,00				\$ 905.583,00
14.1		MESONES					\$ 1.399.423,00				\$ 905.583,00
14.1.1		Retiro mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye disposición final.	Und	1,00	\$ 38.997		\$ 38.997,00				\$ 38.997,00
14.1.2		Suministro e instalación de mesón en Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,5 x 0,5 m h= estándar. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	2,30	\$ 290.800		\$ 668.840,00		2,30	\$ 668.840,00	\$ 0,00
14.1.3		Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,5 x 0,5 m h= 0,6 m. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 306.200		\$ 0,00				\$ 0,00
14.1.4		Instalación de Mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	Und	1,00	\$ 7.686		\$ 7.686,00				\$ 7.686,00

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	m <sup>l</sup>	1,00	\$ 147.700	\$ 147.700,00	+	3,00	\$ 443.100,00	4,00	\$ 580.800,00
14.1.6	Lavapiatos acero inoxidable 50x60 (Incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento).	Und	2,00	\$ 268.100	\$ 536.200,00	-	1,00	\$ 268.100,00	1,00	\$ 268.100,00
# 15	<b>ACABADOS DE PARED</b>				<b>\$ 51.004.486,00</b>					<b>\$ 59.372.267,00</b>
15.1	<b>PAÑETES Y ESTUCOS PARED</b>				<b>\$ 39.543.095,00</b>					<b>\$ 43.351.277,00</b>
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm.	m <sup>2</sup>	413,92	\$ 21.582	\$ 8.933.221,00	-	114,10	\$ 2.462.496,00	299,82	\$ 6.470.725,00
15.1.2	Pañete incluye fillos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	m <sup>l</sup>	193,80	\$ 18.481	\$ 3.583.556,00	-	38,00	\$ 702.658,00	155,80	\$ 2.880.898,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m <sup>2</sup>	413,92	\$ 38.071	\$ 15.758.348,00	+	204,37	\$ 7.780.703,00	618,29	\$ 23.539.052,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	m <sup>l</sup>	193,80	\$ 38.071	\$ 7.378.160,00	-	38,00	\$ 1.446.898,00	155,80	\$ 5.931.482,00
15.1.5	Graniplast para exterior	m <sup>2</sup>	5,00	\$ 23.978	\$ 119.890,00	-	5,00	\$ 119.890,00	0,00	\$ 0,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1:3	m <sup>2</sup>	180,00	\$ 20.944	\$ 3.769.920,00	+	36,25	\$ 759.220,00	216,25	\$ 4.529.140,00
16.1	<b>PINTURA</b>				<b>\$ 7.609.921,00</b>					<b>\$ 12.769.520,00</b>
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m <sup>2</sup>	220,00	\$ 14.311	\$ 3.148.420,00	+	52,25	\$ 747.750,00	272,25	\$ 3.896.170,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso , sobre estuco, dos manos	m <sup>2</sup>	88,62	\$ 24.960	\$ 2.211.955,00	+	11,63	\$ 290.285,00	100,25	\$ 2.502.240,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m <sup>2</sup>	97,9	\$ 22.978	\$ 2.249.546,00	+	179,37	\$ 4.121.584,00	277,27	\$ 6.371.110,00
17.1	<b>ENCHAPES ADHESIVO</b>				<b>\$ 3.851.470,00</b>					<b>\$ 3.851.470,00</b>
17.1.1	Suministro e instalación Cenefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional.	m <sup>l</sup>	98,42	\$ 39.133	\$ 3.851.470,00				98,42	\$ 3.851.470,00
# 18	<b>ACABADOS DE PISOS</b>				<b>\$ 57.949.695,00</b>					<b>\$ 21.904.136,00</b>
18.1	<b>MORTEROS DE NIVELACIÓN</b>				<b>\$ 4.967.370,00</b>					<b>\$ 3.004.235,00</b>
18.1.1	Allistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m <sup>2</sup>	194,00	\$ 25.605	\$ 4.967.370,00	-	78,67	\$ 1.983.135,00	117,33	\$ 3.004.235,00
19.1	<b>ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR</b>				<b>\$ 39.683.570,00</b>					<b>\$ 10.026.764,00</b>

ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	3,00	\$ 108.686	\$ 326.059,00	+	5,00	\$ 543.430,00	8,00	\$ 869.488,00
19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Podotáctil guía.	m2	2,52	\$ 91.663	\$ 230.991,00	+	1,53	\$ 140.244,00	4,05	\$ 371.235,00
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	64,00	\$ 62.385	\$ 3.992.640,00	-	64,00	\$ 3.992.640,00	0,00	\$ 0,00
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0,205x0,205m Blanca para piso en baño, antideslizante Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	150,00	\$ 74.185	\$ 11.127.750,00	-	130,20	\$ 9.658.887,00	18,80	\$ 1.468.863,00
19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño, Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	112,43	\$ 76.375	\$ 8.586.841,00	-	20,81	\$ 1.589.364,00	91,62	\$ 6.997.478,00
19.1.6	Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	194,00	\$ 76.185	\$ 14.779.890,00	-	194,00	\$ 14.779.890,00	0,00	\$ 0,00
19.1.7	Poceta lavatraperos	Und	2,00	\$ 318.700	\$ 639.400,00	-	1,00	\$ 319.700,00	1,00	\$ 319.700,00
<b>20.1</b>	<b>GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA</b>				<b>\$ 13.298.755,00</b>					<b>\$ 8.873.137,00</b>
20.1.1	Suministro e instalación Guardaescoba en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalación en granito +cemento blanco	ml	0,00	\$ 68.603	\$ 0,00	+	10,00	\$ 686.030,00	10,00	\$ 686.030,00
20.1.2	Suministro e instalación Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cielo raso.	ml	150,00	\$ 21.253	\$ 3.187.950,00	-	39,30	\$ 835.243,00	110,70	\$ 2.352.707,00
20.1.3	Suministro e instalación Guarda escoba en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	ml	165,00	\$ 26.605	\$ 4.389.825,00	-	165,00	\$ 4.389.825,00	0,00	\$ 0,00
20.1.4	Suministro Pulida de piso de granito tipo rectificado 30 cm x 30 cm	m2	70,00	\$ 33.150	\$ 2.320.500,00	+	106,00	\$ 3.513.900,00	176,00	\$ 5.834.400,00
20.1.5	Guarda escoba mediacaña	ml	160,00	\$ 21.253	\$ 3.400.480,00	-	160,00	\$ 3.400.480,00	0,00	\$ 0,00
<b>21.1</b>	<b>ACABADO PISO EXTERIOR</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
21.1.1	Demarcación sobre concreto con sistema de revestimiento acrílico, en sitio de parqueo camion de Carga.	ml	0,00	\$ 31.906	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b># 22</b>	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 11.282.846,00</b>					<b>\$ 11.559.975,00</b>
<b>22.1</b>	<b>CIELO RASO DRYWALL</b>				<b>\$ 11.282.846,00</b>					<b>\$ 11.559.975,00</b>
22.1.1	Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lámina de 4 mm Incluye estructura y acabado final.	m2	0,00	\$ 72.757	\$ 0,00	+	15,00	\$ 1.091.355,00	15,00	\$ 1.091.355,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

#	DESCRIPCIÓN	m2	194	\$ 58.159	\$ 11.282.846,00	-	14,00	\$ 814.226,00	180,00	\$ 10.468.620,00
22.1.2	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 5mm. Incluye refuerzo estructura existente									
<b>23</b>	<b>CARPINTERIA ALUMINIO Y MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 48.531.314,00</b>					<b>\$ 34.017.313,00</b>
<b>23.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 35.967.689,00</b>					<b>\$ 27.679.672,00</b>
23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo. Incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero soporte, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/80 Roma en acero inoxidable 304.	m2	6,23	\$ 669.500	\$ 4.170.985,00	+	4,15	\$ 2.778.425,00	10,38	\$ 6.949.410,00
23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con feipa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	30,50	\$ 687.799	\$ 20.977.870,00	-	0,36	\$ 247.608,00	30,14	\$ 20.730.262,00
23.1.3	Suministro de puerta corredera en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con piso vidrio curvo, Cerradura plico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	5,28	\$ 498.789	\$ 2.633.659,00	-	5,28	\$ 2.633.659,00	0,00	\$ 0,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	25,00	\$ 327.407	\$ 8.185.175,00	-	25,00	\$ 8.185.175,00	0,00	\$ 0,00
<b>24.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 6.568.476,00</b>					<b>\$ 307.744,00</b>
24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y piso vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y piso vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espagueti, Papel esmerilado Vinylcolor's	m2	25,00	\$ 213.500	\$ 5.337.500,00	-	25,00	\$ 5.337.500,00	0,00	\$ 0,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	6,00	\$ 153.872	\$ 1.230.976,00	-	6,00	\$ 923.232,00	2,00	\$ 307.744,00
<b>25.1</b>	<b>MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 4.222.671,00</b>					<b>\$ 959.698,00</b>

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	ml	9,24	\$ 456.999	\$ 4.222.671,00	-	7,14	\$ 3.262.973,00	2,10	\$ 959.698,00
<b>26.1</b>	<b>BARRAS DE APOYO</b>				<b>\$ 1.093.998,00</b>					<b>\$ 546.999,00</b>
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref.8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	2,00	\$ 546.999	\$ 1.093.998,00	-	1,00	\$ 546.999,00	1,00	\$ 546.999,00
<b>27.1</b>	<b>BARANDAS Y PASAMANOS</b>				<b>\$ 678.480,00</b>					<b>\$ 4.523.200,00</b>
27.1.1	suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	ml	2,40	\$ 282.700	\$ 678.480,00	+	13,60	\$ 3.844.720,00	16,00	\$ 4.523.200,00
<b># 28</b>	<b>MOBILIARIO</b>				<b>\$ 5.278.192,00</b>					<b>\$ 3.164.780,00</b>
<b>28.1</b>	<b>ACCESORIOS DE BAÑO</b>				<b>\$ 5.278.192,00</b>					<b>\$ 3.164.780,00</b>
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica	Und	6,00	\$ 23.700	\$ 142.200,00	+	4,00	\$ 94.800,00	10,00	\$ 236.999,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Ceramica Blanco	Und	6,00	\$ 27.700	\$ 166.200,00	+	1,00	\$ 27.700,00	7,00	\$ 193.900,00
28.1.3	Suministro e instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	6,00	\$ 57.600	\$ 345.600,00	+	1,00	\$ 57.600,00	7,00	\$ 403.200,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	4,00	\$ 164.950	\$ 659.800,00	+	3,00	\$ 494.850,00	7,00	\$ 1.154.650,00
28.1.5	Siministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	4,00	\$ 23.700	\$ 94.800,00	-	2,00	\$ 47.400,00	2,00	\$ 47.400,00
28.1.6	Espejo	m2	24,00	\$ 161.233	\$ 3.869.592,00	-	17,00	\$ 2.740.981,00	7,00	\$ 1.128.631,00
<b># 29</b>	<b>CARPINTERIA METALICA</b>				<b>\$ 1.067.220,00</b>					<b>\$ 484.000,00</b>
<b>29.1</b>	<b>CARPINTERIA METALICA EXTERIORES</b>				<b>\$ 1.067.220,00</b>					<b>\$ 484.000,00</b>
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	48,51	\$ 22.000	\$ 1.067.220,00	-	26,51	\$ 583.220,00	22,00	\$ 484.000,00
<b># 30</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>\$ 1.067.945,00</b>					<b>\$ 4.066.203,00</b>



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

#	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ESTADO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
<b>30.1</b>	<b>MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS</b>				<b>\$ 1.067.945,00</b>				<b>\$ 4.068.203,00</b>
30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	2,50	\$ 56.238	\$ 140.595,00	+	32,70	\$ 1.838.983,00	\$ 1.979.578,00
30.1.2	Regala en muro para instalaciones hidrosanitarias.	ml	55,50	\$ 16.709	\$ 927.350,00	+	69,50	\$ 1.161.276,00	\$ 2.088.625,00
<b># 31</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 5.158.500,00</b>				<b>\$ 3.413.714,00</b>
<b>31.1</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 437.272,00</b>	+	<b>4,00</b>	<b>\$ 437.272,00</b>	<b>\$ 874.544,00</b>
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	4,00	\$ 109.318	\$ 437.272,00	+	4,00	\$ 437.272,00	\$ 874.544,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	16,00	\$ 169.278	\$ 2.708.448,00	-	1,00	\$ 169.278,00	\$ 2.539.170,00
31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERIA, CAJAS Y CABLEADO. NO INCLUYE APARATO)	Und	10,00	\$ 10.738	\$ 107.380,00	-	10,00	\$ 107.380,00	\$ 0,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AEREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE. CABLE ENCAUCHETADA 3"14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	14,00	\$ 136.100	\$ 1.905.400,00	-	14,00	\$ 1.905.400,00	\$ 0,00
<b># 32</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA - VARIOS</b>				<b>\$ 32.572.400,00</b>				<b>\$ 1.220.327,00</b>
<b>32.1</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA AREAS</b>				<b>\$ 32.572.400</b>				<b>\$ 1.220.327,00</b>
32.1.1	Limpieza general todas las areas internas	m2	320,00	\$ 3.080	\$ 985.600	+	76,21	\$ 234.727	\$ 1.220.327
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FJOS DE USO INDUSTRIAL, HOSPITALARIO (ELECTRÓGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	14,00	\$ 2.256.200	\$ 31.586.800	-	14,00	\$ 31.586.800	\$ 0
<b># 33</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				<b>\$ 0,00</b>				<b>\$ 95.069.948,00</b>
<b>33.1</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				<b>\$ 0,00</b>				<b>\$ 95.069.948,00</b>
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 802.481,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 802.481,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 1.145.989,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.145.989,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro samblasteado	m2	0,00	\$ 703.293,00	\$ 0,00	+	13,50	\$ 9.494.456,00	\$ 9.494.456,00

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**
**Fecha: 01/06/2023**

NP 4	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Und	0,00	\$ 600.608,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 600.608,00	1,00	\$ 600.608,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	0,00	\$ 80.124,00	\$ 0,00	+	159,03	\$ 12.742.120,00	159,03	\$ 12.742.120,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	0,00	\$ 23.895,00	\$ 0,00	+	42,00	\$ 1.003.590,00	42,00	\$ 1.003.590,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropiso o similar	ml	0,00	\$ 24.344,00	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	0,00	\$ 1.001.075,90	\$ 0,00	+	0,79	\$ 790.850,00	0,79	\$ 790.850,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica corrugada	kg	0,00	\$ 18.000,00	\$ 0,00	+	210,06	\$ 3.781.080,00	210,06	\$ 3.781.080,00
NP 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada	ml	0,00	\$ 83.488,00	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	0,00	\$ 190.260,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 1.902.600,00	10,00	\$ 1.902.600,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	0,00	\$ 232.478,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 232.478,00	1,00	\$ 232.478,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	0,00	\$ 553.810,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 553.810,00	1,00	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	0,00	\$ 35.000,00	\$ 0,00	+	12,00	\$ 420.000,00	12,00	\$ 420.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	0,00	\$ 6.953,00	\$ 0,00	+	186,00	\$ 1.293.258,00	186,00	\$ 1.293.258,00
NP 16	Suministro e instalación de patc panel	Und	0,00	\$ 565.376,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	0,00	\$ 215.079,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marfilado, punchado y organizado	Und	0,00	\$ 410.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	0,00	\$ 500.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml	0,00	\$ 46.281,00	\$ 0,00	+	20,00	\$ 925.620,00	20,00	\$ 925.620,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería pvc 1/2, cableado fibre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	0,00	\$ 151.454,00	\$ 0,00	+	88,00	\$ 13.327.952,00	88,00	\$ 13.327.952,00
NP 22	Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobrepone con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 251.993,00	\$ 0,00	+			0,00	\$ 0,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 259.476,00	\$ 0,00	+	21,00	\$ 5.448.996,00	21,00	\$ 5.448.996,00

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

**Fecha: 01/06/2023**

NP	Descripción	Und	0,00	\$ 130.470,00	\$ 0,00	+	15,00	\$ 1.957.050,00	15,00	\$ 1.957.050,00
NP 24	Suministro e instalación de lámpara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchelado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 130.470,00	\$ 0,00	+	15,00	\$ 1.957.050,00	15,00	\$ 1.957.050,00
NP 25	Suministro e instalación de lámpara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchelado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 118.256,00	\$ 0,00	+	38,00	\$ 4.493.728,00	38,00	\$ 4.493.728,00
NP 26	Suministro e instalación de lámpara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 147.665,00	\$ 0,00	+	13,00	\$ 1.919.645,00	13,00	\$ 1.919.645,00
NP 27	Suministro e instalación de lámpara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 125.727,00	\$ 0,00	+	14,00	\$ 1.760.178,00	14,00	\$ 1.760.178,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 114.052,00	\$ 0,00	+	18,00	\$ 2.052.936,00	18,00	\$ 2.052.936,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble ((incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 121.009,00	\$ 0,00	+	5,00	\$ 605.045,00	5,00	\$ 605.045,00
NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 132.712,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA Incluye accesorios de montaje.	Und	0,00	\$ 1.350.000,00	\$ 0,00	+	8,00	\$ 10.800.000,00	8,00	\$ 10.800.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 154.040,00	\$ 0,00	+	32,00	\$ 4.929.280,00	32,00	\$ 4.929.280,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 241.163,00	\$ 0,00	+	8,00	\$ 1.929.304,00	8,00	\$ 1.929.304,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 166.312,00	\$ 0,00	+	3,00	\$ 498.936,00	3,00	\$ 498.936,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	0,00	\$ 323.400,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	0,00	\$ 23.000,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 230.000,00	10,00	\$ 230.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarras plásticas, adhesivos daxon y terminales)	mi	0,00	\$ 42.821,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

NP 38	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aislado N°6 AWG THHN-THWN.	ml	0,00	\$ 70.227,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 2.106.810,00	30,00	\$ 2.106.810,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 circuitos con espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 1.369.900,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 circuitos sin espacio para totalizador con tapa	und	0,00	\$ 979.688,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	0,00	\$ 11.516,00	\$ 0,00	+	131,00	\$ 1.508.596,00	131,00	\$ 1.508.596,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	0,00	\$ 18.957,00	\$ 0,00	+	25,00	\$ 473.925,00	25,00	\$ 473.925,00
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	0,00	\$ 17.414,00	\$ 0,00	+	56,00	\$ 975.184,00	56,00	\$ 975.184,00
NP 44	Desmonte de estructura metálica de cubierta	kg	0,00	\$ 5.462,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
	<b>VR. PARCIAL</b>				\$ 331.460.099,0			\$ -		\$ 333.647.976,0
	<b>ADMINISTRACION</b>			17%	\$ 56.346.217,0			\$ -		\$ 56.720.156,0
	<b>IMPREVISTOS</b>			3,00%	\$ 9.943.803,0			\$ -		\$ 10.008.439,0
	<b>UTILIDAD</b>			10,0%	\$ 33.146.010,0			\$ -		\$ 33.364.796,0
	<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>			19%	\$ 6.297.742,0			\$ -		\$ 6.339.312,0
	<b>VALOR TOTAL</b>				\$ 437.195.871,0			\$ -		\$ 440.081.681,0

<b>III.</b>	<b>IPS EL CONTENIDO</b>				\$ 229.753.063,00			\$ 0,00		\$ 315.361.192,00
<b>I</b>	<b>PRELIMINARES</b>				\$ 14.115.593,00					\$ 16.762.027,00
<b>1.1</b>	<b>CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS</b>				\$ 1.084.900,00					\$ 2.976.300,00
1.1.1	Localización y replanteo	m2	0,00	\$ 4.900	\$ 0,00	+	386,00	\$ 1.891.400,00	386,00	\$ 1.891.400,00
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cerros de 5 x 5 cm.	ml	50,00	\$ 21.698	\$ 1.084.900,00				50,00	\$ 1.084.900,00
<b>1.2</b>	<b>DESMONTAJES</b>				\$ 6.557.207,00					\$ 3.926.199,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

1.2.1	Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarres y demas elementos de fijación. No incluye retiro de estructura de soporte y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 30.707	\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
1.2.2	Desmontaje de sanitario. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	10,00	\$ 34.868	\$ 348.680,00			10,00	\$ 348.680,00
1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	11,00	\$ 31.003	\$ 341.033,00			11,00	\$ 341.033,00
1.2.4	Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 35.857	\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
1.2.5	Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavautencillos. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 15.615	\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	23,00	\$ 15.799	\$ 363.377,00	+	5,00	28,00	\$ 442.372,00
1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	m2	62,44	\$ 16.214	\$ 1.012.402,00	-	52,43	10,01	\$ 162.302,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	30,36	\$ 6.567	\$ 199.374,00	+	8,64	39,00	\$ 256.113,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibra cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	31,50	\$ 38.941	\$ 1.226.642,00	-	22,50	9,00	\$ 350.469,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en lcoopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	192,01	\$ 15.807	\$ 3.035.102,00	-	66,94	\$ 1.058.121,00	125,07	\$ 1.976.981,00
1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS. Incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema. Incluye transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad.	m2	2,60	\$ 11.768	\$ 30.597,00	+	1,50	\$ 17.652,00	4,10	\$ 48.249,00
1.2.12	Desmontaje y retiro de cubierta en teja acustica, columnas, vigas y viguelas en madera. Incluye cargue transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.770	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>1.3</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				<b>\$ 6.281.717,00</b>					<b>\$ 9.667.759,00</b>
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	22,48	\$ 21.008	\$ 472.260,00	+	38,15	\$ 801.455,00	60,63	\$ 1.273.715,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	ml	48,30	\$ 6.080	\$ 293.664,00	-	48,30	\$ 293.664,00	0,00	\$ 0,00
1.3.3	Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	25,30	\$ 20.124	\$ 509.137,00	-	2,30	\$ 46.285,00	23,00	\$ 462.852,00
1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	m2	1,00	\$ 49.946	\$ 49.946,00	+	12,32	\$ 615.335,00	13,32	\$ 665.281,00
1.3.5	Demolición de lava traperos incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	Und	1,00	\$ 9.677	\$ 9.677,00				1,00	\$ 9.677,00
1.3.6	Demolición de pavimento rígido con compresor diésel y martillo. Incluye cargue, retiro y disposición final.	m3	0,00	\$ 119.562	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	0,50	\$ 111.642	\$ 55.821,00				0,50	\$ 55.821,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Ceramica. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	249,15	\$ 15.894	\$ 3.959.990,00	+	20,22	\$ 321.377,00	269,37	\$ 4.281.367,00
1.3.9	Demolición manual piso de grés. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	2,70	\$ 11.584	\$ 31.304,00	+	9,30	\$ 107.824,00	12,00	\$ 139.128,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Version: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

1.3.10	Demolición lavadero prefabricado. Incluye cargue, retiro y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	1,00	\$ 19.918	\$ 19.918,00			1,00	\$ 19.918,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	110,00	\$ 8.000	\$ 880.000,00	+	235,00	\$ 1.880.000,00	\$ 2.760.000,00
1.3.12	Demolición de bordillo en concreto.	ml	0,00	\$ 32.834	\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
1.3.13	Corte de pavimento rígido con cortadora autopropulsada	ml	0,00	\$ 46.200	\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
<b>1.4</b>	<b>EXCAVACIONES</b>				<b>\$ 86.884,00</b>				<b>\$ 86.884,00</b>
1.4.1	Excavación manual en material común en seco. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m3	1,00	\$ 86.884	\$ 86.884,00			1,00	\$ 86.884,00
<b>1.5</b>	<b>RELLENOS Y SUB BASES GRANULARES</b>				<b>\$ 104.885,00</b>				<b>\$ 104.885,00</b>
1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo. Incluye compactación mecánica.	m3	1,00	\$ 104.885	\$ 104.885,00			1,00	\$ 104.885,00
1.5.2	Relleno con Sub base Granular. Incluye compactación mecánica al proctor modificado al 95%.	m3	0,00	\$ 158.650	\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
<b>2</b>	<b>CONCRETOS</b>				<b>\$ 858.151,00</b>				<b>\$ 1.559.833,00</b>
<b>2.1</b>	<b>PISOS DE CONCRETO</b>				<b>\$ 858.151,00</b>				<b>\$ 1.080.788,00</b>
2.1.1	Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza.	m3	1,00	\$ 404.581	\$ 404.581,00	-	1,00	\$ 404.581,00	\$ 0,00
2.1.2	Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formaleitas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	1,00	\$ 453.570	\$ 453.570,00			1,00	\$ 453.570,00
2.1.3	Pavimento en Concreto 28 Mpa. Incluye formaleitas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	0,00	\$ 583.037	\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	ml	0,00	\$ 85.792	\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
2.1.5	Rampa en concreto	m2	0,00	\$ 108.892	\$ 0,00	+	5,76	\$ 627.218,00	\$ 627.218,00
<b>2.2</b>	<b>BORDILLO RECTO EN CONCRETO 21 MPa</b>				<b>\$ 0,00</b>				<b>\$ 479.045,00</b>
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo.	ml	0,00	\$ 95.809	\$ 0,00	+	5,00	\$ 479.045,00	\$ 479.045,00
2.2.2	Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1.2 x 1.2 m / 1,0x1,0m, e: 0,07m. Incluye acero de refuerzo.	Und	0,00	\$ 134.645	\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
<b>3</b>	<b>DIVISIONES</b>				<b>\$ 3.486.361,00</b>				<b>\$ 0,00</b>
<b>3.1</b>	<b>DIVISIONES EN FIBROCEMENTO</b>				<b>\$ 3.486.361,00</b>				<b>\$ 0,00</b>
3.1.1	Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8 mm (junta invisible) Superboard. A 2 caras.	m2	22,72	\$ 153.449	\$ 3.486.361,00	-	22,72	\$ 3.486.361,00	\$ 0,00
<b>4</b>	<b>DINTEL</b>				<b>\$ 1.403.796,00</b>				<b>\$ 1.181.297,00</b>





**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	25,00	\$ 39.330	\$ 983.250,00	-	4,00	\$ 157.320,00	21,00	\$ 825.930,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	25	\$ 41.580	\$ 1.039.500,00	-	23,00	\$ 956.340,00	2,00	\$ 83.160,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	25,00	\$ 50.830	\$ 1.270.750,00	-	21,00	\$ 1.067.430,00	4,00	\$ 203.320,00
9.1.4	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	1,00	\$ 604.891	\$ 604.891,00	-	1,00	\$ 604.891,00	0,00	\$ 0,00
9.1.5	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	1,00	\$ 731.290	\$ 731.290,00	-	1,00	\$ 731.290,00	0,00	\$ 0,00
<b>10.1</b>	<b>PUNTOS SANITARIOS PVC</b>				<b>\$ 1.530.924,00</b>					<b>\$ 2.513.519,00</b>
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	4,00	\$ 93.810	\$ 375.240,00	+	2,00	\$ 187.620,00	6,00	\$ 562.860,00
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	4,00	\$ 102.718	\$ 410.872,00				4,00	\$ 410.872,00
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	4,00	\$ 133.568	\$ 534.272,00	-	3,00	\$ 400.704,00	1,00	\$ 133.568,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	3,00	\$ 21.060	\$ 63.180,00	+	12,00	\$ 252.720,00	15,00	\$ 315.900,00
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3".	Und	3,00	\$ 22.060	\$ 66.180,00	-	3,00	\$ 66.180,00	0,00	\$ 0,00
10.1.6	Suministro e instalación de rejilla de 4".	Und	3,00	\$ 27.060	\$ 81.180,00	-	1,00	\$ 27.060,00	2,00	\$ 54.120,00
10.1.7	Punto sifón poceta de aseo	Und	0,00	\$ 23.199	\$ 0,00	+	1,00	\$ 23.199,00	1,00	\$ 23.199,00
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	0,00	\$ 36.000	\$ 0,00	+	3,00	\$ 108.000,00	3,00	\$ 108.000,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	0,00	\$ 33.000	\$ 0,00	+	3,00	\$ 99.000,00	3,00	\$ 99.000,00
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	0,00	\$ 31.000	\$ 0,00	+	26,00	\$ 806.000,00	26,00	\$ 806.000,00
<b># 11</b>	<b>RED AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 205.680,00</b>					<b>\$ 76.560,00</b>
<b>11.1</b>	<b>TUBERÍA AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 205.680,00</b>					<b>\$ 76.560,00</b>
11.1.1	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 2".	Und	3,00	\$ 18.520	\$ 55.560,00	-	3,00	\$ 55.560,00	0,00	\$ 0,00
11.1.2	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 3".	Und	3,00	\$ 24.520	\$ 73.560,00	-	3,00	\$ 73.560,00	0,00	\$ 0,00
11.1.3	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 4".	Und	3,00	\$ 25.520	\$ 76.560,00				3,00	\$ 76.560,00
<b># 12</b>	<b>APARATOS SANITARIOS</b>				<b>\$ 8.112.923,00</b>					<b>\$ 6.874.328,00</b>
<b>12.1</b>	<b>APARATOS SANITARIOS Y VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 6.775.463,00</b>					<b>\$ 5.910.728,00</b>
12.1.1	Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	12,00	\$ 251.600	\$ 3.019.200,00	-	2,00	\$ 503.200,00	10,00	\$ 2.516.000,00



**GESTION DE CONTRATACION**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

12.1.2	Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	9,00	\$ 411.841	\$ 3.706.569,00	-	1,00	\$ 411.841,00	8,00	\$ 3.294.728,00
12.1.3	Retiro e instalación de orinal blanco existente	Und	1,00	\$ 49.694	\$ 49.694,00	-	1,00	\$ 49.694,00	0,00	\$ 0,00
12.1.4	Suministro e instalación de Orinal (incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento).	Und	0	\$ 181.454	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>13.1</b>	<b>VALVULAS DE CORTE</b>				<b>\$ 1.337.160,00</b>					<b>\$ 1.063.600,00</b>
13.1.1	Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2"	Und	21,00	\$ 22.520	\$ 472.920,00	-	10,00	\$ 225.200,00	11,00	\$ 247.720,00
13.1.2	Suministro e instalación Válvula de bola de 1"	Und	3,00	\$ 22.980	\$ 68.940,00	-	2,00	\$ 45.960,00	1,00	\$ 22.980,00
13.1.3	Suministro e instalación tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	24,00	\$ 26.550	\$ 637.200,00	-	12,00	\$ 318.600,00	12,00	\$ 318.600,00
13.1.4	Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavaplatos. Incluye canastilla y sifón para desagüe	Und	1,00	\$ 158.100	\$ 158.100,00	+	2,00	\$ 316.200,00	3,00	\$ 474.300,00
<b># 14</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 1.231.277,00</b>					<b>\$ 2.509.560,00</b>
<b>14.1</b>	<b>MESONES</b>				<b>\$ 1.231.277,00</b>					<b>\$ 2.509.560,00</b>
14.1.1	Retiro mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye disposición final.	Und	1,00	\$ 38.997	\$ 38.997,00	-	1,00	\$ 38.997,00	0,00	\$ 0,00
14.1.2	Suministro e instalación de mesón en Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= estandar. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	4,10	\$ 290.800	\$ 1.192.280,00	+	3,10	\$ 901.480,00	7,20	\$ 2.093.760,00
14.1.3	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 306.200	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
14.1.4	Instalación de Mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	Und	0,00	\$ 7.686	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 147.700	\$ 0,00	+	1,00	\$ 147.700,00	1,00	\$ 147.700,00
14.1.6	Lavaplatos acero inoxidable 50x60 (Incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	0,00	\$ 268.100	\$ 0,00	+	1,00	\$ 268.100,00	1,00	\$ 268.100,00
<b># 15</b>	<b>ACABADOS DE PARED</b>				<b>\$ 55.781.622,00</b>					<b>\$ 66.563.150,00</b>
<b>15.1</b>	<b>PAÑETES Y ESTUCOS PARED</b>				<b>\$ 37.461.325,00</b>					<b>\$ 43.267.859,00</b>
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	198,00	\$ 21.582	\$ 4.273.236,00	+	166,41	\$ 3.591.461,00	364,41	\$ 7.864.697,00

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

15.1.2	Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	m	269,67	\$ 18.491	\$ 4.986.468,00	-	80,43	\$ 1.487.231,00	189,24	\$ 3.499.237,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	467,00	\$ 38.071	\$ 17.779.157,00	+	49,74	\$ 1.893.652,00	516,74	\$ 19.672.809,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	m	269,67	\$ 38.071	\$ 10.266.607,00	-	80,43	\$ 3.062.051,00	189,24	\$ 7.204.556,00
15.1.5	Graniplast para exterior	m2	6,50	\$ 23.978	\$ 155.857,00	-	6,50	\$ 155.857,00	0,00	\$ 0,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1:3	m2	0,00	\$ 20.944	\$ 0,00	+	240,00	\$ 5.026.560,00	240,00	\$ 5.026.560,00
<b>16.1</b>	<b>PINTURA</b>				<b>\$ 15.486.285,00</b>					<b>\$ 20.461.279,00</b>
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	21,50	\$ 14.311	\$ 307.687,00	+	218,50	\$ 3.126.954,00	240,00	\$ 3.434.640,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos	m2	178,20	\$ 24.960	\$ 4.447.872,00	+	6,80	\$ 169.728,00	185,00	\$ 4.617.600,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	467	\$ 22.978	\$ 10.730.726,00	+	73,04	\$ 1.678.313,00	540,04	\$ 12.409.039,00
<b>17.1</b>	<b>ENCHAPES ADHESIVO</b>				<b>\$ 2.834.012,00</b>					<b>\$ 2.834.012,00</b>
17.1.1	Suministro e instalación Cernefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional.	m	72,42	\$ 39.133	\$ 2.834.012,00				72,42	\$ 2.834.012,00
<b># 18</b>	<b>ACABADOS DE PISOS</b>				<b>\$ 48.600.565,00</b>					<b>\$ 41.663.942,00</b>
<b>18.1</b>	<b>MORTEROS DE NIVELACIÓN</b>				<b>\$ 588.915,00</b>					<b>\$ 5.317.646,00</b>
18.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	23,00	\$ 25.605	\$ 588.915,00	+	164,68	\$ 4.728.731,00	207,68	\$ 5.317.646,00
<b>19.1</b>	<b>ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR</b>				<b>\$ 32.879.297,00</b>					<b>\$ 30.495.181,00</b>
19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	100,00	\$ 108.686	\$ 10.868.600,00	-	44,95	\$ 4.885.436,00	55,05	\$ 5.983.164,00
19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Porcelánico guía.	m2	4,20	\$ 91.663	\$ 384.985,00	-	0,60	\$ 54.998,00	3,60	\$ 329.987,00
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	150,00	\$ 62.385	\$ 9.357.750,00	+	45,00	\$ 2.807.325,00	195,00	\$ 12.165.075,00
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0.205x0.205m Blanca para piso en baño, antideslizante Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	29,28	\$ 74.185	\$ 2.172.137,00	+	5,75	\$ 426.564,00	35,03	\$ 2.598.701,00
19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	127,20	\$ 76.375	\$ 9.714.900,00	-	8,07	\$ 616.346,00	119,13	\$ 9.098.554,00
19.1.6	Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	5,00	\$ 76.185	\$ 380.925,00	-	5,00	\$ 380.925,00	0,00	\$ 0,00



Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

Fecha: 01/06/2023

GESTION DE CONTRATACIÓN

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

	Poceta lavatraperos	Und	0,00	\$ 319.700	\$ 0,00	+	1,00	\$ 319.700,00	1,00	\$ 319.700,00
19.1.7	<b>GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA</b>							<b>\$ 15.132.353,00</b>		<b>\$ 5.851.115,00</b>
20.1	Suministro e instalación Guardaescocha en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalación en granito +cemento blanco	ml	165,00	\$ 68.603	\$ 11.319.495,00	-	111,00	\$ 7.614.933,00	54,00	\$ 3.704.562,00
20.1.1										
20.1.2	Suministro e instalación Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cielo raso.	ml	160,00	\$ 21.253	\$ 3.400.480,00	-	59,00	\$ 1.253.927,00	101,00	\$ 2.146.553,00
20.1.3	Suministro e instalación Guarda escocha en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	ml	15,50	\$ 26.605	\$ 412.378,00	-	15,50	\$ 412.378,00	0,00	\$ 0,00
20.1.4	Suministro Pulida de piso de granito tipo rectificado 30 cm x 30 cm	m2	0,00	\$ 33.150	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
20.1.5	Guarda escocha mediacaña	ml	0,00	\$ 21.253	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
21.1	<b>ACABADO PISO EXTERIOR</b>							<b>\$ 0,00</b>		<b>\$ 0,00</b>
21.1.1	Demarcación sobre concreto con sistema de revestimiento acrílico, en sitio de parqueo camion de Carga.	ml	0,00	\$ 31.906	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
# 22	<b>CIELO RASO</b>							<b>\$ 12.794.980,00</b>		<b>\$ 17.740.821,00</b>
22.1	<b>CIELO RASO DRYWALL</b>							<b>\$ 12.794.980,00</b>		<b>\$ 17.740.821,00</b>
22.1.1	Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lámina de 4 mm incluye estructura y acabado final.	m2	0,00	\$ 72.757	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
22.1.2	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	220	\$ 58.159	\$ 12.794.980,00	+	85,04	\$ 4.945.841,00	305,04	\$ 17.740.821,00
# 23	<b>CARPINTERIA ALUMINIO Y MUEBLES ESPECIALES</b>							<b>\$ 86.344.801,00</b>		<b>\$ 34.169.124,00</b>
23.1	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>							<b>\$ 46.745.322,00</b>		<b>\$ 29.528.370,00</b>
23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo. Incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304.	m2	6,49	\$ 669.500	\$ 4.345.055,00	-	1,49	\$ 997.555,00	5,00	\$ 3.347.500,00

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980

<http://www.imsalud.gov.co>



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales. Aluminio anodizado color natural. Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa). Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con feipa. Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	57,15	\$ 687.799	\$ 39.307.713,00	-	19,09	\$ 13.126.843,00	38,06	\$ 26.180.870,00
23.1.3	Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con piso vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	6,20	\$ 498.789	\$ 3.092.554,00	-	6,20	\$ 3.092.554,00	0,00	\$ 0,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	0,00	\$ 327.407	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>24.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 15.459.535,00</b>					<b>\$ 769.360,00</b>
24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y piso vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y piso vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espaguete, Papel esmerilado Vinylcolor's	m2	72,41	\$ 213.500	\$ 15.459.535,00	-	72,41	\$ 15.459.535,00	0,00	\$ 0,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	0,00	\$ 153.872	\$ 0,00	+	5,00	\$ 769.360,00	5,00	\$ 769.360,00
<b>25.1</b>	<b>MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 2.056.496,00</b>					<b>\$ 2.193.595,00</b>
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	ml	4,50	\$ 456.999	\$ 2.056.496,00	+	0,30	\$ 137.100,00	4,80	\$ 2.193.595,00
<b>26.1</b>	<b>BARRAS DE APOYO</b>				<b>\$ 1.093.998,00</b>					<b>\$ 546.999,00</b>
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (A/A) Ref.8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	2,00	\$ 546.999	\$ 1.093.998,00	-	1,00	\$ 546.999,00	1,00	\$ 546.999,00
<b>27.1</b>	<b>BARANDAS Y PASAMANOS</b>				<b>\$ 989.450,00</b>					<b>\$ 1.130.800,00</b>

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

27.1.1	suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	ml	3,50	\$ 282.700	\$ 989.450,00	+	0,50	\$ 141.350,00	4,00	\$ 1.130.800,00
<b># 28</b>	<b>MOBILIARIO</b>				<b>\$ 1.198.999,00</b>					<b>\$ 3.160.218,00</b>
<b>28.1</b>	<b>ACCESORIOS DE BAÑO</b>				<b>\$ 1.198.999,00</b>					<b>\$ 3.160.218,00</b>
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca cerámica	Und	11,00	\$ 23.700	\$ 260.699,00				11,00	\$ 260.699,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Ceramica Blanco	Und	11,00	\$ 27.700	\$ 304.700,00	-	2,00	\$ 55.400,00	9,00	\$ 249.300,00
28.1.3	Suministro e Instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	11,00	\$ 57.600	\$ 633.600,00				11,00	\$ 633.600,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	0,00	\$ 164.950	\$ 0,00	+	9,00	\$ 1.484.550,00	9,00	\$ 1.484.550,00
28.1.5	Suministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	0,00	\$ 23.700	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
28.1.6	Espejo	m2	0,00	\$ 161.233	\$ 0,00	+	3,30	\$ 532.069,00	3,30	\$ 532.069,00
<b># 29</b>	<b>CARPINTERIA METALICA</b>				<b>\$ 1.111.000,00</b>					<b>\$ 910.800,00</b>
<b>29.1</b>	<b>CARPINTERIA METALICA EXTERIORES</b>				<b>\$ 1.111.000,00</b>					<b>\$ 910.800,00</b>
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	50,50	\$ 22.000	\$ 1.111.000,00	-	9,10	\$ 200.200,00	41,40	\$ 910.800,00
<b># 30</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>\$ 547.509,00</b>					<b>\$ 4.469.731,00</b>
<b>30.1</b>	<b>MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS</b>				<b>\$ 547.509,00</b>					<b>\$ 4.469.731,00</b>
30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	8,25	\$ 56.238	\$ 463.964,00	+	37,75	\$ 2.122.985,00	46,00	\$ 2.586.948,00
30.1.2	Regata en muro para instalaciones hidrosanitarias.	ml	5,00	\$ 16.709	\$ 83.545,00	+	107,68	\$ 1.799.238,00	112,68	\$ 1.882.783,00
<b># 31</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 874.544,00</b>
<b>31.1</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 874.544,00</b>
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	0,00	\$ 109.318	\$ 0,00	+	8,00	\$ 874.544,00	8,00	\$ 874.544,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	0,00	\$ 169.278	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico, 110 V uso general (INCLUYE TUBERÍA, CAJAS Y CABLEADO. NO INCLUYE APARATO)	Und	0,00	\$ 10.738	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AÉREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETADA 3"14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	0,00	\$ 136.100	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
# 32	<b>ASEO Y LIMPIEZA - VARIOS</b>				\$ 1.034.880,00					\$ 1.188.880,00
32.1	<b>ASEO Y LIMPIEZA AREAS</b>				\$ 1.034.880					\$ 1.188.880,00
32.1.1	Limpieza general todas las areas internas	m2	336,00	\$ 3.080	\$ 1.034.880	+	50,00	\$ 154.000	386,00	\$ 1.188.880
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTRÓGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	0,00	\$ 2.256.200	\$ 0				0,00	\$ 0
# 33	<b>NO PREVISTOS</b>				\$ 0,00					\$ 105.445.267,00
33.1	<b>NO PREVISTOS</b>				\$ 0,00					\$ 105.445.267,00
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 802.481,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 1.145.989,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro sablesado	m2	0,00	\$ 703.293,00	\$ 0,00	+	8,20	\$ 5.767.003,00	8,20	\$ 5.767.003,00
NP 4	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Und	0,00	\$ 600.608,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	0,00	\$ 80.124,00	\$ 0,00	+	57,50	\$ 4.607.130,00	57,50	\$ 4.607.130,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	0,00	\$ 23.895,00	\$ 0,00	+	31,90	\$ 762.251,00	31,90	\$ 762.251,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropiso o similar	ml	0,00	\$ 24.344,00	\$ 0,00	+	150,00	\$ 3.651.600,00	150,00	\$ 3.651.600,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	0,00	\$ 1.001.075,90	\$ 0,00	+	0,50	\$ 500.538,00	0,50	\$ 500.538,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	0,00	\$ 18.000,00	\$ 0,00	+	244,01	\$ 4.392.180,00	244,01	\$ 4.392.180,00
NP 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada	ml	0,00	\$ 83.488,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	0,00	\$ 190.260,00	\$ 0,00	+	8,00	\$ 1.522.080,00	8,00	\$ 1.522.080,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	0,00	\$ 232.478,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 232.478,00	1,00	\$ 232.478,00



Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**GESTION DE CONTRATACIÓN**  
**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	0,00	\$ 553.810,00	\$ 0,00	+	2,00	\$ 1.107.620,00	2,00	\$ 1.107.620,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	0,00	\$ 35.000,00	\$ 0,00	+	14,00	\$ 490.000,00	14,00	\$ 490.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	0,00	\$ 6.953,00	\$ 0,00	+	320,00	\$ 2.224.960,00	320,00	\$ 2.224.960,00
NP 16	Suministro e instalación de ptc panel	Und	0,00	\$ 565.376,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	0,00	\$ 215.079,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	0,00	\$ 410.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	0,00	\$ 500.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml	0,00	\$ 46.281,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 1.388.430,00	30,00	\$ 1.388.430,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	0,00	\$ 151.454,00	\$ 0,00	+	138,00	\$ 20.900.652,00	138,00	\$ 20.900.652,00
NP 22	Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobreponer con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 251.993,00	\$ 0,00	+	0,00		0,00	\$ 0,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 259.476,00	\$ 0,00	+	45,00	\$ 11.676.420,00	45,00	\$ 11.676.420,00
NP 24	Suministro e instalación de lámpara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3*14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 130.470,00	\$ 0,00	+	0,00		0,00	\$ 0,00
NP 25	Suministro e instalación de lámpara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3*14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 116.256,00	\$ 0,00	+	48,00	\$ 5.676.288,00	48,00	\$ 5.676.288,00
NP 26	Suministro e instalación de lámpara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 147.665,00	\$ 0,00	+	24,00	\$ 3.543.960,00	24,00	\$ 3.543.960,00
NP 27	Suministro e instalación de lámpara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 125.727,00	\$ 0,00	+	21,00	\$ 2.640.267,00	21,00	\$ 2.640.267,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 114.052,00	\$ 0,00	+	26,00	\$ 2.965.352,00	26,00	\$ 2.965.352,00

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta,  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

NP 29	Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 121.009,00	\$ 0,00	+	7,00	\$ 847.063,00	7,00	\$ 847.063,00
NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 132.712,00	\$ 0,00	+	3,00	\$ 398.136,00	3,00	\$ 398.136,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.	Und	0,00	\$ 1.350.000,00	\$ 0,00	+	8,00	\$ 10.800.000,00	8,00	\$ 10.800.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 154.040,00	\$ 0,00	+	39,00	\$ 6.007.560,00	39,00	\$ 6.007.560,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 241.163,00	\$ 0,00	+	6,00	\$ 1.446.978,00	6,00	\$ 1.446.978,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 166.312,00	\$ 0,00	+	3,00	\$ 498.936,00	3,00	\$ 498.936,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	0,00	\$ 323.400,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	0,00	\$ 23.000,00	\$ 0,00	+	12,00	\$ 276.000,00	12,00	\$ 276.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarras plásticas, adhesivos dexon y terminales)	ml	0,00	\$ 42.821,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 1.284.630,00	30,00	\$ 1.284.630,00
NP 38	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aislado N°6 AWG THHN-THWN.	ml	0,00	\$ 70.227,00	\$ 0,00	+	20,00	\$ 1.404.540,00	20,00	\$ 1.404.540,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 circuitos con espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 1.369.900,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 circuitos sin espacio para totalizador con tapa	und	0,00	\$ 979.688,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	0,00	\$ 11.516,00	\$ 0,00	+	86,00	\$ 990.376,00	86,00	\$ 990.376,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	0,00	\$ 18.957,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 189.570,00	10,00	\$ 189.570,00
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidraulica de 3/4"	ml	0,00	\$ 17.414,00	\$ 0,00	+	54,00	\$ 940.356,00	54,00	\$ 940.356,00
NP 44	Desmonta de estructura metálica de cubierta	kg	0,00	\$ 5.462,00	\$ 0,00	+	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
<b>VR. PARCIAL</b>										
<b>ADMINISTRACION</b>										
<b>IMPREVISTOS</b>										
<b>UTILIDAD</b>										
17% \$ 39.063.121,0										
3,00% \$ 6.893.492,0										
10,0% \$ 22.978.306,0										
<b>\$ 315.361.192,0</b>										
<b>\$ 53.611.403,0</b>										
<b>\$ 9.460.836,0</b>										
<b>\$ 31.536.119,0</b>										

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>



**GESTION DE CONTRATACION**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

IVA SOBRE UTILIDAD	19%	\$	4.365.878,0	\$	-	\$	5.991.863,0
VALOR TOTAL		\$	303.083.860,0	\$	-	\$	415.961.413,0

<b>IV. IPS OLIVOS</b>							<b>\$ 395.265.603,00</b>				<b>\$ 385.667.856,00</b>
<b>PRELIMINARES</b>							<b>\$ 30.158.949,00</b>				<b>\$ 37.369.285,00</b>
<b>1.1 CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS</b>							<b>\$ 5.847.350,00</b>				<b>\$ 4.277.307,00</b>
1.1.1	Localización y replanteo	m2	197,00	\$ 4.900		+	\$ 965.300,00	410,23	\$ 2.010.127,00	607,23	\$ 2.975.427,00
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	ml	225,00	\$ 21.698		-	\$ 4.882.050,00	165,00	\$ 3.580.170,00	60,00	\$ 1.301.880,00
<b>1.2 DESMONTAJES</b>							<b>\$ 6.596.555,00</b>				<b>\$ 6.362.794,00</b>
1.2.1	Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarres y demas elementos de fijación. No incluye retiro de estructura de soporte y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	m2	11,58	\$ 30.707		-	\$ 355.587,00	1,39	\$ 42.713,00	10,19	\$ 312.874,00
1.2.2	Desmontaje de sanitario. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	7,00	\$ 34.868			\$ 244.076,00			7,00	\$ 244.076,00
1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	8,00	\$ 31.003		+	\$ 248.024,00	1,00	\$ 31.003,00	9,00	\$ 279.027,00
1.2.4	Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	8,80	\$ 35.857		+	\$ 315.542,00	0,20	\$ 7.171,00	9,00	\$ 322.713,00
1.2.5	Desmontaje y retiro de lavapiatos o lavautencillos. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	1,00	\$ 15.615		+	\$ 15.615,00	1,00	\$ 15.615,00	2,00	\$ 31.230,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejillas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	25,00	\$ 15.799		+	\$ 394.975,00	2,00	\$ 31.598,00	27,00	\$ 426.573,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	42,50	\$ 16.214	\$ 689.095,00	-	29,57	\$ 479.461,00	12,93	\$ 209.634,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto Impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	95,00	\$ 6.567	\$ 623.885,00	-	7,71	\$ 50.648,00	87,29	\$ 573.217,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibra cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	15,30	\$ 38.941	\$ 595.797,00	-	8,87	\$ 345.329,00	6,43	\$ 250.469,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	197,00	\$ 15.807	\$ 3.113.979,00	+	37,89	\$ 599.002,00	234,89	\$ 3.712.981,00
1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema. Incluye transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.768	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.2.12	Desmontaje y retiro de cubierta en teja acustica, columnas, vigas y viguetas en madera. Incluye cargue transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.770	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>1.3</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				<b>\$ 9.416.597,00</b>					<b>\$ 16.863.873,00</b>
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	10,50	\$ 21.008	\$ 220.584,00	+	10,16	\$ 213.340,00	20,66	\$ 433.924,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	m <sup>l</sup>	45,00	\$ 6.080	\$ 273.600,00	-	45,00	\$ 273.600,00	0,00	\$ 0,00
1.3.3	Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera.	m <sup>l</sup>	13,52	\$ 20.124	\$ 272.076,00	+	6,18	\$ 124.366,00	19,70	\$ 396.443,00
1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	m2	1,65	\$ 49.946	\$ 82.411,00	+	9,87	\$ 492.787,00	11,52	\$ 575.198,00
1.3.5	Demolición de lava traperos Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	Und	1,00	\$ 9.677	\$ 9.677,00				1,00	\$ 9.677,00

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980

<http://www.imsalud.gov.co>



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

1.3.6	Demolición de pavimento rígido con compresor diesel y martillo. Incluye cargue, retiro y disposición final.	m3	9,29	\$ 119.562	\$ 1.110.731,00	+	7,85	\$ 938.920,00	17,14	\$ 2.049.651,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	10,00	\$ 111.642	\$ 1.116.420,00	+	19,01	\$ 2.122.674,00	29,01	\$ 3.239.094,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Cerámica. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	120,2	\$ 15.894	\$ 1.910.459,00	+	176,57	\$ 2.806.443,00	296,77	\$ 4.716.902,00
1.3.9	Demolición manual piso de gres. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	3,80	\$ 11.594	\$ 44.057,00	-	0,01	\$ 58,00	3,80	\$ 43.998,00
1.3.10	Demolición lavadero prefabricado. Incluye cargue, retiro y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	1,00	\$ 19.918	\$ 19.918,00				1,00	\$ 19.918,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	208,69	\$ 8.000	\$ 1.669.508,00	+	197,62	\$ 1.580.963,00	406,31	\$ 3.250.471,00
1.3.12	Demolición de bordillo en concreto.	ml	34,00	\$ 32.834	\$ 1.116.356,00				34,00	\$ 1.116.356,00
1.3.13	Corte de pavimento rígido con cortadora autopropulsada	ml	34,00	\$ 46.200	\$ 1.570.800,00	+	31,20	\$ 1.441.440,00	65,20	\$ 3.012.240,00
<b>1.4</b>	<b>EXCAVACIONES</b>				<b>\$ 1.580.420,00</b>					<b>\$ 2.520.785,00</b>
1.4.1	Excavación manual en material común en seco. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m3	18,19	\$ 86.884	\$ 1.580.420,00	+	10,82	\$ 940.365,00	29,01	\$ 2.520.785,00
<b>1.5</b>	<b>RELLENOS Y SUB BASES GRANULARES</b>				<b>\$ 6.716.027,00</b>					<b>\$ 5.344.526,00</b>
1.5.1	Releño con material seleccionado de préstamo. Incluye compactación mecánica.	m3	27,90	\$ 104.885	\$ 2.926.282,00	+	1,11	\$ 116.760,00	29,01	\$ 3.043.052,00
1.5.2	Releño con Sub base Granular. Incluye compactación mecánica al proctor modificado al 95%.	m3	23,90	\$ 158.650	\$ 3.781.735,00	-	9,39	\$ 1.490.261,00	14,51	\$ 2.301.474,00
<b>2</b>	<b>CONCRETOS</b>				<b>\$ 29.585.099,00</b>					<b>\$ 27.038.070,00</b>
<b>2.1</b>	<b>PISOS DE CONCRETO</b>				<b>\$ 24.277.726,00</b>					<b>\$ 22.726.665,00</b>
2.1.1	Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza.	m3	5,39	\$ 404.581	\$ 2.180.692,00	-	5,08	\$ 2.056.890,00	0,31	\$ 123.802,00
2.1.2	Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formaleñas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	20,50	\$ 453.570	\$ 9.298.185,00	+	8,51	\$ 3.861.341,00	29,01	\$ 13.159.526,00
2.1.3	Pavimento en Concreto 28 Mpa. Incluye formaleñas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	9,50	\$ 583.037	\$ 5.538.852,00	-	9,50	\$ 5.538.852,00	0,00	\$ 0,00
2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	ml	76,50	\$ 85.792	\$ 6.583.088,00	+	25,50	\$ 2.187.696,00	102,00	\$ 8.750.784,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

2.1.5	Rampa en concreto	m2	6,40	\$ 108.892	\$ 696.909,00	-	0,04	\$ 4.356,00	6,36	\$ 692.553,00
<b>2.2</b>	<b>BORDILLO RECTO EN CONCRETO 21 MPa</b>				<b>\$ 5.307.373,00</b>					<b>\$ 4.311.405,00</b>
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm. x 35 cm). Incluye acero de refuerzo.	ml	53,99	\$ 95.809	\$ 5.172.728,00	-	8,99	\$ 861.323,00	45,00	\$ 4.311.405,00
2.2.2	Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1,2 x 1,2 m / 1,0x1,0m, e: 0,07m. Incluye acero de refuerzo.	Und	1,00	\$ 134.645	\$ 134.645,00	-	1,00	\$ 134.645,00	0,00	\$ 0,00
<b>3</b>	<b>DIVISIONES</b>				<b>\$ 3.506.310,00</b>					<b>\$ 2.642.392,00</b>
<b>3.1</b>	<b>DIVISIONES EN FIBROCEMENTO</b>				<b>\$ 3.506.310,00</b>					<b>\$ 2.642.392,00</b>
3.1.1	Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8 mm (junta invisible) Superboard. A 2 caras.	m2	22,85	\$ 153.449	\$ 3.506.310,00	-	5,63	\$ 863.918,00	17,22	\$ 2.642.392,00
<b>4</b>	<b>DINTEL</b>				<b>\$ 750.171,00</b>					<b>\$ 1.093.074,00</b>
<b>4.1</b>	<b>DINTEL REFORZADO</b>				<b>\$ 750.171,00</b>					<b>\$ 1.093.074,00</b>
4.1.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	ml	13,52	\$ 55.486	\$ 750.171,00	+	6,18	\$ 342.903,00	19,70	\$ 1.093.074,00
<b>5</b>	<b>ACEROS</b>				<b>\$ 7.267.090,00</b>					<b>\$ 14.056.599,00</b>
<b>5.1</b>	<b>ACERO DE REFUERZO</b>				<b>\$ 7.267.090,00</b>					<b>\$ 14.056.599,00</b>
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugado, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	147,36	\$ 13.053	\$ 1.923.490,00	-	0,75	\$ 9.774,00	146,61	\$ 1.913.716,00
5.1.2	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 5/8" lisa, fy = 60,000 psi, cumpliendo con NSR-10.	Kg	100,00	\$ 19.339	\$ 1.933.900,00	-	100,00	\$ 1.933.900,00	0,00	\$ 0,00
5.1.3	Dintel Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	350,00	\$ 9.742	\$ 3.409.700,00	+	896,45	\$ 8.733.183,00	1246,45	\$ 12.142.883,00
<b>6</b>	<b>CUBIERTAS, VIGA CANAL</b>				<b>\$ 55.633.088,00</b>					<b>\$ 3.815.734,00</b>
<b>6.1</b>	<b>CUBIERTAS</b>				<b>\$ 54.825.788,00</b>					<b>\$ 2.916.734,00</b>
6.1.1	Suministro e instalación de lámina de Policarbonato de 8mm color humo o cristal, sobre estructura tridimensional; suministrando semiestructura para asegurar policarbonato en tubular de 1"x1" pintado en anticorrosivo y acabado en negro. Incluye repinte de estructura.	m2	11,58	\$ 254.186	\$ 2.943.474,00	-	11,58	\$ 2.943.474,00	0,00	\$ 0,00
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m2	197,00	\$ 263.362	\$ 51.882.314,00	-	185,93	\$ 48.965.580,00	11,06	\$ 2.916.734,00
<b>6.2</b>	<b>VIGA CANAL</b>				<b>\$ 807.300,00</b>					<b>\$ 897.000,00</b>
6.2.1	Fijación Viga canal en PVC existente. Incluye accesorios de instalación.	ml	27,00	\$ 29.900	\$ 807.300,00	+	3,00	\$ 69.700,00	30,00	\$ 897.000,00
<b>7</b>	<b>IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS</b>				<b>\$ 6.455.000,00</b>					<b>\$ 7.768.588,00</b>
<b>7.1</b>	<b>IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS</b>				<b>\$ 6.455.000,00</b>					<b>\$ 7.768.588,00</b>



**GESTION DE CONTRATACION**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

7.1.1	Suministro e impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m2	95,00	\$ 89.000	\$ 8.455.000,00	-	7,71	\$ 686.413,00	87,29	\$ 7.768.588,00
<b>8</b>	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS</b>				<b>\$ 3.017.228,00</b>					<b>\$ 2.984.330,00</b>
<b>8.1</b>	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS PVC</b>				<b>\$ 3.017.228,00</b>					<b>\$ 2.984.330,00</b>
8.1.1	Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios de conexión	Und	19,00	\$ 61.599	\$ 1.170.381,00	+	3,00	\$ 184.797,00	22,00	\$ 1.355.178,00
8.1.2	Punto hidráulico PVC de 1". Incluye accesorios de conexión	Und	5,00	\$ 72.585	\$ 362.825,00	-	3,00	\$ 217.695,00	2,00	\$ 145.130,00
8.1.3	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2".	ml	42,00	\$ 19.966	\$ 838.572,00				42,00	\$ 838.572,00
8.1.4	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1".	ml	25,00	\$ 25.818	\$ 645.450,00				25,00	\$ 645.450,00
<b>9</b>	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>				<b>\$ 10.761.225,00</b>					<b>\$ 7.744.651,00</b>
<b>9.1</b>	<b>TUBERIA PVC SANITARIA</b>				<b>\$ 7.267.959,00</b>					<b>\$ 3.751.306,00</b>
9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	39,35	\$ 39.330	\$ 1.547.636,00	+	0,65	\$ 25.564,00	40,00	\$ 1.573.200,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	25	\$ 41.580	\$ 1.039.500,00				25,00	\$ 1.039.500,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	42,00	\$ 50.830	\$ 2.134.860,00	-	31,50	\$ 1.601.145,00	10,50	\$ 533.715,00
9.1.4	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	3,00	\$ 604.891	\$ 1.814.873,00	-	2,00	\$ 1.209.782,00	1,00	\$ 604.891,00
9.1.5	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	1,00	\$ 731.290	\$ 731.290,00	-	1,00	\$ 731.290,00	0,00	\$ 0,00
<b>10.1</b>	<b>PUNTOS SANITARIOS PVC</b>				<b>\$ 3.493.266,00</b>					<b>\$ 3.993.345,00</b>
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	8,00	\$ 93.810	\$ 750.480,00	+	11,00	\$ 1.031.910,00	19,00	\$ 1.782.390,00
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	4,00	\$ 102.718	\$ 410.872,00	-	4,00	\$ 410.872,00	0,00	\$ 0,00
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	7,00	\$ 133.568	\$ 934.976,00				7,00	\$ 934.976,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	3,00	\$ 21.060	\$ 63.180,00	-	3,00	\$ 63.180,00	0,00	\$ 0,00
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3".	Und	3,00	\$ 22.060	\$ 66.180,00	+	8,00	\$ 176.480,00	11,00	\$ 242.660,00
10.1.6	Suministro e instalación de rejilla de 4".	Und	3,00	\$ 27.060	\$ 81.180,00	-	1,00	\$ 27.060,00	2,00	\$ 54.120,00
10.1.7	Punto sifón poceta de aseo	Und	2,00	\$ 23.199	\$ 46.398,00	-	1,00	\$ 23.199,00	1,00	\$ 23.199,00
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	14,00	\$ 36.000	\$ 504.000,00	-	7,00	\$ 252.000,00	7,00	\$ 252.000,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	8,00	\$ 33.000	\$ 264.000,00	+	3,00	\$ 99.000,00	11,00	\$ 363.000,00
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	12,00	\$ 31.000	\$ 372.000,00	-	1,00	\$ 31.000,00	11,00	\$ 341.000,00
<b># 11</b>	<b>RED AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 162.640,00</b>					<b>\$ 162.640,00</b>

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980

<http://www.imsalud.gov.co>



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

<b>11.1</b>	<b>TUBERIA AGUAS LLUVIAS</b>						<b>\$ 162.640,00</b>						<b>\$ 162.640,00</b>
11.1.1	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 2".	Und	2,00	\$ 18.520			\$ 37.040,00						\$ 37.040,00
11.1.2	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 3".	Und	2,00	\$ 24.520			\$ 49.040,00						\$ 49.040,00
11.1.3	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 4".	Und	3,00	\$ 25.520			\$ 76.560,00						\$ 76.560,00
<b># 12</b>	<b>APARATOS SANITARIOS</b>						<b>\$ 6.507.405,00</b>						<b>\$ 5.762.044,00</b>
<b>12.1</b>	<b>APARATOS SANITARIOS Y VALVULAS DE CORTE</b>						<b>\$ 5.136.835,00</b>						<b>\$ 4.724.994,00</b>
12.1.1	Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	8,00	\$ 251.600			\$ 2.012.800,00						\$ 2.012.800,00
12.1.2	Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	7,00	\$ 411.841			\$ 2.882.887,00	-	1,00	\$ 411.841,00			\$ 2.471.046,00
12.1.3	Retiro e instalación de orinal blanco existente	Und	1,00	\$ 49.694			\$ 49.694,00						\$ 49.694,00
12.1.4	Suministro e instalación de Orinal (incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento)	Und	1	\$ 191.454			\$ 191.454,00						\$ 191.454,00
<b>13.1</b>	<b>VALVULAS DE CORTE</b>						<b>\$ 1.370.570,00</b>						<b>\$ 1.037.050,00</b>
13.1.1	Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2"	Und	19,00	\$ 22.520			\$ 427.880,00	-	8,00	\$ 180.160,00			\$ 247.720,00
13.1.2	Suministro e instalación Válvula de bola de 1"	Und	3,00	\$ 22.980			\$ 68.940,00	-	2,00	\$ 45.960,00			\$ 22.980,00
13.1.3	Suministro e instalación tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	21,00	\$ 26.550			\$ 557.550,00	-	10,00	\$ 265.500,00			\$ 292.050,00
13.1.4	Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavaplatos. Incluye canastilla y sifón para desagüe	Und	2,00	\$ 158.100			\$ 316.200,00	+	1,00	\$ 158.100,00			\$ 474.300,00
<b># 14</b>	<b>MESONES</b>						<b>\$ 2.163.300,00</b>						<b>\$ 1.944.647,00</b>
<b>14.1</b>	<b>MESONES</b>						<b>\$ 2.163.300,00</b>						<b>\$ 1.944.647,00</b>
14.1.1	Retiro mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye disposición final.	Und	2,00	\$ 38.997			\$ 77.994,00	-	1,00	\$ 38.997,00			\$ 38.997,00
14.1.2	Suministro e instalación de mesón en Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= estandar. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	3,30	\$ 290.800			\$ 959.640,00	-	3,30	\$ 959.640,00			\$ 0,00
14.1.3	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	1,90	\$ 306.200			\$ 581.780,00	+	3,60	\$ 1.102.320,00			\$ 1.684.100,00

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

14.1.4	Instalación de Mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	Und	1,00	\$ 7.686	\$ 7.686,00	-	1,00	\$ 7.686,00	0,00	\$ 0,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 147.700	\$ 0,00	+	1,50	\$ 221.550,00	1,50	\$ 221.550,00
14.1.6	Lavaplatos acero inoxidable 50x60 ((incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento))	Und	2,00	\$ 268.100	\$ 536.200,00	-	2,00	\$ 536.200,00	0,00	\$ 0,00
<b>15</b>	<b>ACABADOS DE PARED</b>				<b>\$ 58.385.261,00</b>					<b>\$ 64.760.920,00</b>
<b>15.1</b>	<b>PAÑETES Y ESTUCOS PARED</b>				<b>\$ 40.118.933,00</b>					<b>\$ 40.461.186,00</b>
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm.	m2	315,20	\$ 21.582	\$ 6.802.646,00	+	201,90	\$ 4.357.373,00	517,10	\$ 11.160.020,00
15.1.2	Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	ml	234,08	\$ 18.491	\$ 4.328.373,00	-	52,68	\$ 974.108,00	181,40	\$ 3.354.267,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	394,00	\$ 38.071	\$ 14.999.974,00	+	2,98	\$ 113.425,00	396,98	\$ 15.113.399,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	ml	234,08	\$ 38.071	\$ 8.911.560,00	-	52,68	\$ 2.005.580,00	181,40	\$ 6.906.079,00
15.1.5	Graniplast para exterior	m2	44,00	\$ 23.978	\$ 1.055.032,00	-	44,00	\$ 1.055.032,00	0,00	\$ 0,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1:3	m2	192,00	\$ 20.944	\$ 4.021.248,00	-	4,48	\$ 93.827,00	187,52	\$ 3.927.421,00
<b>16.1</b>	<b>PINTURA</b>				<b>\$ 14.414.856,00</b>					<b>\$ 20.717.764,00</b>
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	225,00	\$ 14.311	\$ 3.219.975,00	+	153,00	\$ 2.189.583,00	378,00	\$ 5.409.558,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso , sobre estuco, dos manos	m2	164,51	\$ 24.960	\$ 4.106.170,00	-	21,71	\$ 541.882,00	142,80	\$ 3.564.286,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	308,5	\$ 22.978	\$ 7.088.713,00	+	202,59	\$ 4.655.205,00	511,09	\$ 11.743.918,00
<b>17.1</b>	<b>ENCHAPES ADHESIVO</b>				<b>\$ 3.851.470,00</b>					<b>\$ 3.521.970,00</b>
17.1.1	Suministro e instalación Cenefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional.	ml	98,42	\$ 39.133	\$ 3.851.470,00	-	8,42	\$ 329.500,00	90,00	\$ 3.521.970,00
<b># 18</b>	<b>ACABADOS DE PISOS</b>				<b>\$ 65.422.435,00</b>					<b>\$ 48.334.584,00</b>
<b>18.1</b>	<b>MORTEROS DE NIVELACIÓN</b>				<b>\$ 5.044.185,00</b>					<b>\$ 7.428.835,00</b>
18.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	197,00	\$ 25.605	\$ 5.044.185,00	+	93,13	\$ 2.384.650,00	290,13	\$ 7.428.835,00
<b>19.1</b>	<b>ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR</b>				<b>\$ 46.282.086,00</b>					<b>\$ 31.206.773,00</b>
19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	71,50	\$ 108.686	\$ 7.771.049,00	-	14,50	\$ 1.575.947,00	57,00	\$ 6.195.102,00



**GESTION DE CONTRATACION**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Podotáctil guía.	m2	3,20	\$ 91.663	\$ 293.322,00	+	2,80	\$ 256.656,00	6,00	\$ 549.978,00
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	72,00	\$ 62.385	\$ 4.491.720,00	+	148,76	\$ 9.280.299,00	220,76	\$ 13.772.019,00
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0.205x0.205m Blanca para piso en baño, antideslizante Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	115,00	\$ 74.185	\$ 8.531.275,00	-	88,52	\$ 6.566.797,00	26,48	\$ 1.964.478,00
19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	125,00	\$ 76.375	\$ 9.546.875,00	-	14,94	\$ 1.141.379,00	110,06	\$ 8.405.496,00
19.1.6	Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	197,00	\$ 76.185	\$ 15.008.445,00	-	197,00	\$ 15.008.445,00	0,00	\$ 0,00
19.1.7	Poceta lavatraperos	Und	2,00	\$ 319.700	\$ 639.400,00	-	1,00	\$ 319.700,00	1,00	\$ 319.700,00
<b>20.1</b>	<b>GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA</b>				<b>\$ 12.963.501,00</b>					<b>\$ 7.465.556,00</b>
20.1.1	Suministro e instalación Guardaescoba en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalación en granito +cemento blanco	m1	47,25	\$ 68.603	\$ 3.241.492,00	+	19,75	\$ 1.354.909,00	67,00	\$ 4.596.401,00
20.1.2	Suministro e instalación Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro / muro / cieloraso.	m1	120,15	\$ 21.253	\$ 2.553.548,00	+	14,85	\$ 315.607,00	135,00	\$ 2.869.155,00
20.1.3	Suministro e instalación Guarda escoba en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	m1	160,00	\$ 26.605	\$ 4.256.800,00	-	160,00	\$ 4.256.800,00	0,00	\$ 0,00
20.1.4	Suministro Pulida de piso de granito tipo rectificado 30 cm x 30 cm	m2	0,00	\$ 33.150	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
20.1.5	Guarda escoba mediacaña	m1	137,00	\$ 21.253	\$ 2.911.661,00	-	137,00	\$ 2.911.661,00	0,00	\$ 0,00
<b>21.1</b>	<b>ACABADO PISO EXTERIOR</b>				<b>\$ 1.132.663,00</b>					<b>\$ 2.233.420,00</b>
21.1.1	Demarcación sobre concreto con sistema de revestimiento acrílico, en sitio de parqueo camion de Carga.	m1	35,50	\$ 31.906	\$ 1.132.663,00	+	34,50	\$ 1.100.757,00	70,00	\$ 2.233.420,00
<b>22</b>	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 17.457.539,00</b>					<b>\$ 11.804.806,00</b>
<b>22.1</b>	<b>CIELO RASO DRYWALL</b>				<b>\$ 17.457.539,00</b>					<b>\$ 11.804.806,00</b>
22.1.1	Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lámina de 4 mm incluye estructura y acabado final.	m2	44,10	\$ 72.757	\$ 3.208.594,00	-	44,10	\$ 3.208.594,00	0,00	\$ 0,00
22.1.2	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	245	\$ 58.159	\$ 14.248.955,00	-	42,03	\$ 2.444.149,00	202,97	\$ 11.804.806,00
<b>23</b>	<b>CARPINTERIA ALUMINIO Y MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 64.818.266,00</b>					<b>\$ 36.778.367,00</b>
<b>23.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 43.891.954,00</b>					<b>\$ 30.122.476,00</b>

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>

ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo. Incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304.	m2	0,00	\$ 669.500	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		
23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales. Aluminio anodizado color natural. Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa). Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con tela, Papel esmerilado Vinyf-colors ó papel reflectivo	m2	50,00	\$ 687.799	\$ 34.389.950,00	7,80	\$ 5.364.832,00	42,20	\$ 29.025.118,00
23.1.3	Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con piso vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	2,64	\$ 499.799	\$ 1.316.829,00	0,44	\$ 219.472,00	2,20	\$ 1.097.358,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	25,00	\$ 327.407	\$ 8.185.175,00	25,00	\$ 8.185.175,00	0,00	\$ 0,00
<b>24.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 13.848.826,00</b>				<b>\$ 0,00</b>
24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y piso vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y piso vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espague!, Papel esmerilado Vinyfcolor's	m2	59,10	\$ 213.500	\$ 12.617.850,00	59,10	\$ 12.617.850,00	0,00	\$ 0,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	9,00	\$ 153.872	\$ 1.230.976,00	8,00	\$ 1.230.976,00	0,00	\$ 0,00
<b>25.1</b>	<b>MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 4.569.990,00</b>				<b>\$ 3.564.592,00</b>
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	ml	10,00	\$ 456.999	\$ 4.569.990,00	2,20	\$ 1.005.398,00	7,80	\$ 3.564.592,00
<b>26.1</b>	<b>BARRAS DE APOYO</b>				<b>\$ 1.093.998,00</b>				<b>\$ 546.999,00</b>
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref.8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	2,00	\$ 546.999	\$ 1.093.998,00	1,00	\$ 546.999,00	1,00	\$ 546.999,00
<b>27.1</b>	<b>BARANDAS Y PASAMANOS</b>				<b>\$ 1.413.500,00</b>				<b>\$ 2.544.300,00</b>

ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

27.1.1	suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	ml	5,00	\$ 262.700	\$ 1.413.500,00	+	4,00	\$ 1.130.800,00	9,00	\$ 2.544.300,00
<b>28</b>	<b>MOBILIARIO</b>				<b>\$ 5.605.192,00</b>					<b>\$ 3.384.981,00</b>
<b>28.1</b>	<b>ACCESORIOS DE BAÑO</b>				<b>\$ 5.605.192,00</b>					<b>\$ 3.384.981,00</b>
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca cerámica	Und	9,00	\$ 23.700	\$ 213.300,00	-	2,00	\$ 47.400,00	7,00	\$ 165.900,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Ceramica Blanco	Und	9,00	\$ 27.700	\$ 249.300,00	-	2,00	\$ 55.400,00	7,00	\$ 193.900,00
28.1.3	Suministro e Instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	9,00	\$ 57.600	\$ 518.400,00	+	1,00	\$ 57.600,00	10,00	\$ 576.000,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	4,00	\$ 164.950	\$ 659.800,00	+	3,00	\$ 484.850,00	7,00	\$ 1.154.650,00
28.1.5	Suministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	4,00	\$ 23.700	\$ 94.800,00	+	3,00	\$ 71.100,00	7,00	\$ 165.900,00
28.1.6	Espejo	m2	24,00	\$ 161.233	\$ 3.869.592,00	-	17,00	\$ 2.740.961,00	7,00	\$ 1.128.631,00
<b>29</b>	<b>CARPINTERIA METALICA</b>				<b>\$ 1.080.200,00</b>					<b>\$ 1.714.193,00</b>
<b>29.1</b>	<b>CARPINTERIA METALICA EXTERIORES</b>				<b>\$ 1.080.200,00</b>					<b>\$ 1.714.193,00</b>
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventanería hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	49,10	\$ 22.000	\$ 1.080.200,00	+	28,82	\$ 633.983,00	77,92	\$ 1.714.183,00
<b>30</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>\$ 1.160.879,00</b>					<b>\$ 2.878.446,00</b>
<b>30.1</b>	<b>MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS</b>				<b>\$ 1.160.879,00</b>					<b>\$ 2.878.446,00</b>
30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	14,70	\$ 56.238	\$ 826.699,00	+	2,07	\$ 116.368,00	16,77	\$ 943.066,00
30.1.2	Regata en muro para Instalaciones hidrosanitarias.	ml	20,00	\$ 16.709	\$ 334.180,00	+	95,83	\$ 1.601.200,00	115,83	\$ 1.935.380,00
<b>31</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 6.620.124,00</b>					<b>\$ 3.921.548,00</b>
<b>31.1</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 6.620.124,00</b>					<b>\$ 3.921.548,00</b>
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	6,00	\$ 109.318	\$ 655.908,00	+	2,00	\$ 218.636,00	8,00	\$ 874.544,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	20,00	\$ 169.278	\$ 3.385.560,00	-	2,00	\$ 338.556,00	18,00	\$ 3.047.004,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERÍA, CAJAS Y CABLEADO. NO INCLUYE APARATO)	Und	12,00	\$ 10.738	\$ 128.856,00	-	12,00	\$ 128.856,00	0,00	\$ 0,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AEREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETADA 3"14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	18,00	\$ 136.100	\$ 2.449.800,00	-	18,00	\$ 2.449.800,00	0,00	\$ 0,00
<b>32</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA - VARIOS</b>				<b>\$ 16.748.200,00</b>					<b>\$ 1.973.664,00</b>
<b>32.1</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA AREAS</b>				<b>\$ 16.748.200</b>					<b>\$ 1.973.664,00</b>
32.1.1	Limpieza general todas las áreas internas	m2	310,00	\$ 3.080	\$ 954.800	+	330,80	\$ 1.018.864	640,80	\$ 1.973.664
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTROGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	7,00	\$ 2.256.200	\$ 15.793.400	-	7,00	\$ 15.793.400	0,00	\$ 0
<b>33</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 97.796.303,00</b>
<b>33.1</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 97.796.303,00</b>
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 802.481,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 1.145.989,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incobro samblasfeado	m2	0,00	\$ 703.293,00	\$ 0,00	+	21,50	\$ 15.120.800,00	21,50	\$ 15.120.800,00
NP 4	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Und	0,00	\$ 600.608,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	0,00	\$ 80.124,00	\$ 0,00	+	3,80	\$ 304.071,00	3,80	\$ 304.071,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	0,00	\$ 23.895,00	\$ 0,00	+	5,00	\$ 119.475,00	5,00	\$ 119.475,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropiso o similar	ml	0,00	\$ 24.344,00	\$ 0,00	+	132,81	\$ 3.233.127,00	132,81	\$ 3.233.127,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	0,00	\$ 1.001.075,90	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	0,00	\$ 18.000,00	\$ 0,00	+	157,10	\$ 2.827.800,00	157,10	\$ 2.827.800,00
NP 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada	ml	0,00	\$ 83.468,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	0,00	\$ 190.260,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 1.902.600,00	10,00	\$ 1.902.600,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	0,00	\$ 232.478,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 232.478,00	1,00	\$ 232.478,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	0,00	\$ 553.810,00	+	1,00	\$ 553.810,00	1,00	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	0,00	\$ 35.000,00	+	15,00	\$ 525.000,00	15,00	\$ 525.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	0,00	\$ 6.953,00	+	600,00	\$ 4.171.800,00	600,00	\$ 4.171.800,00
NP 16	Suministro e instalación de patz panel	Und	0,00	\$ 565.376,00	+	1,00	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	0,00	\$ 215.079,00	+	1,00	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	0,00	\$ 410.000,00	+	1,00	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	0,00	\$ 500.000,00	+	1,00	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml	0,00	\$ 46.281,00	+	30,00	\$ 1.388.430,00	30,00	\$ 1.388.430,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	0,00	\$ 151.454,00	+	100,00	\$ 15.145.400,00	100,00	\$ 15.145.400,00
NP 22	Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobreponer con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 251.993,00				0,00	\$ 0,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W Inrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 259.476,00	+	42,00	\$ 10.897.992,00	42,00	\$ 10.897.992,00
NP 24	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 130.470,00	+	18,00	\$ 2.348.460,00	18,00	\$ 2.348.460,00
NP 25	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 118.256,00	+	25,00	\$ 2.956.400,00	25,00	\$ 2.956.400,00
NP 26	Suministro e instalación de lampara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 147.665,00	+	9,00	\$ 1.328.985,00	9,00	\$ 1.328.985,00
NP 27	Suministro e instalación de lampara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 125.727,00	+	15,00	\$ 1.885.905,00	15,00	\$ 1.885.905,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 114.052,00	+	15,00	\$ 1.710.780,00	15,00	\$ 1.710.780,00

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

NP	Descripción	Und	0,00	\$ 121.009,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 1.210.090,00	10,00	\$ 1.210.090,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 121.009,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 1.210.090,00	10,00	\$ 1.210.090,00
NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 132.712,00	\$ 0,00	+	0,00		0,00	\$ 0,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.	Und	0,00	\$ 1.350.000,00	\$ 0,00	+	8,00	\$ 10.800.000,00	8,00	\$ 10.800.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 154.040,00	\$ 0,00	+	46,00	\$ 7.085.840,00	46,00	\$ 7.085.840,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 241.163,00	\$ 0,00	+	7,00	\$ 1.688.141,00	7,00	\$ 1.688.141,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 166.312,00	\$ 0,00	+	3,00	\$ 498.936,00	3,00	\$ 498.936,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	0,00	\$ 323.400,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	0,00	\$ 23.000,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 230.000,00	10,00	\$ 230.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarras plásticas, adhesivos dexon y terminales)	ml	0,00	\$ 42.821,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 1.284.630,00	30,00	\$ 1.284.630,00
NP 38	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aislado N°6 AWG THHN-THWN.	ml	0,00	\$ 70.227,00	\$ 0,00	+	0,00		0,00	\$ 0,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 circuitos con espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 1.369.900,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 circuitos sin espacio para totalizador con tapa	und	0,00	\$ 979.688,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	0,00	\$ 11.516,00	\$ 0,00	+	20,00	\$ 230.320,00	20,00	\$ 230.320,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	0,00	\$ 18.957,00	\$ 0,00	+	40,00	\$ 758.280,00	40,00	\$ 758.280,00
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	0,00	\$ 17.414,00	\$ 0,00	+	60,00	\$ 1.044.840,00	60,00	\$ 1.044.840,00
NP 44	Desmonte de estructura metálica de cubierta	kg	0,00	\$ 5.462,00	\$ 0,00	+	0,00		0,00	\$ 0,00
	<b>VR. PARCIAL</b>			\$ 395.285.603,0	\$ 0,00			\$ -		\$ 385.667.856,0
	<b>ADMINISTRACION</b>			17%	\$ 67.195.153,0			\$ -		\$ 65.562.536,0
	<b>IMPREVISTOS</b>			3,00%	\$ 11.857.969,0			\$ -		\$ 11.570.036,0
	<b>UTILIDAD</b>			10,0%	\$ 39.526.560,0			\$ -		\$ 38.566.786,0

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

<b>I.V.A. SOBRE UTILIDAD</b>	19%	\$ 7.510.046,0	\$ -	\$ 7.327.659,0
<b>VALOR TOTAL</b>		\$ 521.355.330,0	\$ -	\$ 508.695.903,0

<b>V. IPS BOCONO</b>		\$ 215.013.700,00		\$ 0,00	
<b>PRELIMINARES</b>		\$ 11.922.338,00		\$ 42.802.803,00	
<b>1.1 CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS</b>					<b>\$ 6.158.260,00</b>
1.1.1 Localización y replanteo	m2	204,00	\$ 4.900	300,00	\$ 1.470.000,00
1.1.2 Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	ml	345,00	\$ 21.688	175,00	\$ 3.797.150,00
<b>1.2 DESMONTAJES</b>					<b>\$ 4.742.247,00</b>
1.2.1 Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarres y demás elementos de fijación. No incluye retiro de estructura de soporte y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 30.707		\$ 0,00
1.2.2 Desmontaje de sanitario. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 34.868	5,00	\$ 174.340,00
1.2.3 Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 31.003	5,00	\$ 155.015,00
1.2.4 Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 35.857	10,60	\$ 380.048,00
1.2.5 Desmontaje y retiro de lavapiatos o lavaautencillos. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 15.615	2,00	\$ 31.230,00
1.2.6 Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, Incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 15.799	21,00	\$ 331.779,00



**GESTION DE CONTRATACION**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 16.214	\$ 0,00	+	5,00	\$ 81.085,00	5,00	\$ 81.085,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto Impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	0,00	\$ 6.567	\$ 0,00	+	18,96	\$ 124.510,00	18,96	\$ 124.510,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibra cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	0,00	\$ 38.941	\$ 0,00	+	11,33	\$ 441.131,00	11,33	\$ 441.131,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	204,00	\$ 15.807	\$ 3.224.628,00	-	12,75	\$ 201.519,00	191,25	\$ 3.023.109,00
1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema. Incluye transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.768	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.2.12	Desmontaje y retiro de cubierta en teja acustica, columnas, vigas y viguetas en madera Incluye cargue transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.770	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>1.3</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				<b>\$ 212.800,00</b>					<b>\$ 14.643.086,00</b>
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	0,00	\$ 21.008	\$ 0,00	+	15,70	\$ 329.897,00	15,70	\$ 329.897,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	ml	35,00	\$ 6.080	\$ 212.800,00	-	35,00	\$ 212.800,00	0,00	\$ 0,00
1.3.3	Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	0,00	\$ 20.124	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.3.4	Demolición de mason en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	m2	0,00	\$ 49.946	\$ 0,00	+	11,00	\$ 549.486,00	11,00	\$ 549.486,00
1.3.5	Demolición de lava traperos Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	Und	0,00	\$ 9.677	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

1.3.6	Demolición de pavimento rígido con compresor diésel y martillo. Incluye cargue, retiro y disposición final.	m3	0,00	\$ 119.562	\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	0,00	\$ 111.642	\$ 0,00	+	30,00	\$ 3.349.368,00	\$ 3.349.368,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Cerámica. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	0	\$ 15.094	\$ 0,00	+	180,00	\$ 2.860.968,00	\$ 2.860.968,00
1.3.9	Demolición manual piso de gres. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	0,00	\$ 11.594	\$ 0,00	+	54,46	\$ 631.394,00	\$ 631.394,00
1.3.10	Demolición lavadero prefabricado. Incluye cargue, retiro y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 19.918	\$ 0,00				\$ 0,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	0,00	\$ 8.000	\$ 0,00	+	230,00	\$ 1.839.973,00	\$ 1.839.973,00
1.3.12	Demolición de bordillo en concreto.	ml	0,00	\$ 32.834	\$ 0,00				\$ 0,00
1.3.13	Corte de pavimento rígido con cortadora autopropulsada	ml	0,00	\$ 46.200	\$ 0,00	+	110,00	\$ 5.082.000,00	\$ 5.082.000,00
<b>1.4</b>	<b>EXCAVACIONES</b>				<b>\$ 0,00</b>				<b>\$ 7.819.560,00</b>
1.4.1	Excavación manual en material común en seco. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m3	0,00	\$ 86.884	\$ 0,00	+	90,00	\$ 7.819.560,00	\$ 7.819.560,00
<b>1.5</b>	<b>RELLENOS Y SUB BASES GRANULARES</b>				<b>\$ 0,00</b>				<b>\$ 9.439.650,00</b>
1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo. Incluye compactación mecánica.	m3	0,00	\$ 104.885	\$ 0,00	+	90,00	\$ 9.439.650,00	\$ 9.439.650,00
1.5.2	Relleno con Sub base Granular. Incluye compactación mecánica al proctor modificado al 95%.	m3	0,00	\$ 158.650	\$ 0,00				\$ 0,00
<b>2</b>	<b>CONCRETOS</b>				<b>\$ 14.792.912,00</b>				<b>\$ 9.920.943,00</b>
<b>2.1</b>	<b>PISOS DE CONCRETO</b>				<b>\$ 14.792.912,00</b>				<b>\$ 9.247.718,00</b>
2.1.1	Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza.	m3	0,00	\$ 404.581	\$ 0,00				\$ 0,00
2.1.2	Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formaleas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	0,00	\$ 453.570	\$ 0,00	+	4,42	\$ 2.005.414,00	\$ 2.005.414,00
2.1.3	Pavimento en Concreto 28 Mpa. Incluye formaleas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	0,00	\$ 583.037	\$ 0,00				\$ 0,00
2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	ml	136,00	\$ 85.792	\$ 11.667.712,00	-	56,00	\$ 4.804.352,00	\$ 6.863.360,00

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980

<http://www.imsalud.gov.co>



Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**GESTION DE CONTRATACIÓN**  
**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

2.1.5	Rampa en concreto	m2	28,70	\$ 108.892	\$ 3.125.200,00	-	25,22	\$ 2.746.256,00	3,48	\$ 378.944,00
<b>2.2</b>	<b>BORDILLO RECTO EN CONCRETO 21 MPa</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 673.225,00</b>
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo.	ml	0,00	\$ 95.809	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
2.2.2	Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1,2 x 1,2 m / 1,0x1,0m, e: 0,07m. Incluye acero de refuerzo.	Umd	0,00	\$ 134.645	\$ 0,00	+	5,00	\$ 673.225,00	5,00	\$ 673.225,00
<b>3</b>	<b>DIVISIONES</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 1.738.301,00</b>
<b>3.1</b>	<b>DIVISIONES EN FIBROCEMENTO</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 1.738.301,00</b>
3.1.1	Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8 mm (junta invisible) Superboard, A 2 caras.	m2	0,00	\$ 153.449	\$ 0,00	+	11,33	\$ 1.738.301,00	11,33	\$ 1.738.301,00
<b>4</b>	<b>DINTEL</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 1.098.623,00</b>
<b>4.1</b>	<b>DINTEL REFORZADO</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 1.098.623,00</b>
4.1.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	ml	0,00	\$ 55.486	\$ 0,00	+	19,80	\$ 1.098.623,00	19,80	\$ 1.098.623,00
<b>5</b>	<b>ACEROS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 3.444.072,00</b>
<b>5.1</b>	<b>ACERO DE REFUERZO</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 3.444.072,00</b>
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	0,00	\$ 13.053	\$ 0,00	+	88,15	\$ 1.150.622,00	88,15	\$ 1.150.622,00
5.1.2	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 5/8" lisa, fy = 60,000 psi, cumpliendo con NSR-10.	Kg	0,00	\$ 19.339	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
5.1.3	Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	0,00	\$ 9.742	\$ 0,00	+	235,42	\$ 2.293.450,00	235,42	\$ 2.293.450,00
<b>6</b>	<b>CUBIERTAS, VIGA CANAL</b>				<b>\$ 53.725.848,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
<b>6.1</b>	<b>CUBIERTAS</b>				<b>\$ 53.725.848,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
6.1.1	Suministro e instalación de lámina de Policarbonato de 8mm color humo o cristal, sobre estructura tridimensional; suministrando semiestructura para asegurar policarbonato en tubular de 1"x1" pintado en anticorrosivo y acabado en negro. Incluye repinta de estructura.	m2	0,00	\$ 254.186	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m2	204,00	\$ 263.362	\$ 53.725.848,00	-	204,00	\$ 53.725.848,00	0,00	\$ 0,00
<b>6.2</b>	<b>VIGA CANAL</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
6.2.1	Fijación Viga canal en PVC existente. Incluye accesorios de instalación.	ml	0,00	\$ 29.900	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>7</b>	<b>IMPERMEABILIZACIÓN</b>				<b>\$ 1.780.000,00</b>					<b>\$ 1.780.000,00</b>
<b>7.1</b>	<b>IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS</b>				<b>\$ 1.780.000,00</b>					<b>\$ 1.780.000,00</b>



**GESTION DE CONTRATACION**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

7.1.1	Suministro e impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m2	20,00	\$ 89.000	\$ 1.780.000,00	-	0,00	\$ 0,00	20,00	\$ 1.780.000,00
<b>8</b>	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS</b>				<b>\$ 1.943.952,00</b>					<b>\$ 2.629.600,00</b>
<b>8.1</b>	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS PVC</b>				<b>\$ 1.943.952,00</b>					<b>\$ 2.629.600,00</b>
8.1.1	Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios de conexión	Und	16,00	\$ 61.599	\$ 985.594,00	+	4,00	\$ 246.396,00	20,00	\$ 1.231.980,00
8.1.2	Punto hidráulico PVC de 1". Incluye accesorios de conexión	Und	0,00	\$ 72.565	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
8.1.3	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2".	ml	48,00	\$ 19.966	\$ 958.368,00	+	22,00	\$ 439.252,00	70,00	\$ 1.397.620,00
8.1.4	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1".	ml	0,00	\$ 25.818	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>9</b>	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>				<b>\$ 19.533.200,00</b>					<b>\$ 13.913.828,00</b>
<b>9.1</b>	<b>TUBERIA PVC SANITARIA</b>				<b>\$ 16.875.244,00</b>					<b>\$ 7.139.941,00</b>
9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	32,00	\$ 39.330	\$ 1.258.560,00	+	10,00	\$ 393.300,00	42,00	\$ 1.651.860,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	24	\$ 41.580	\$ 997.920,00	-	18,00	\$ 746.440,00	6,00	\$ 249.480,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	240,00	\$ 50.830	\$ 12.199.200,00	-	192,00	\$ 9.759.360,00	48,00	\$ 2.439.840,00
9.1.4	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	4,00	\$ 604.891	\$ 2.419.564,00	-	3,00	\$ 1.814.673,00	1,00	\$ 604.891,00
9.1.5	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	0,00	\$ 731.290	\$ 0,00	+	3,00	\$ 2.193.870,00	3,00	\$ 2.193.870,00
<b>10.1</b>	<b>PUNTOS SANITARIOS PVC</b>				<b>\$ 2.657.956,00</b>					<b>\$ 5.873.887,00</b>
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	6,00	\$ 93.610	\$ 562.860,00	+	9,00	\$ 844.290,00	15,00	\$ 1.407.150,00
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	3,00	\$ 102.718	\$ 308.154,00	+	2,00	\$ 205.436,00	5,00	\$ 513.590,00
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	8,00	\$ 133.568	\$ 1.068.544,00	-	2,00	\$ 267.136,00	6,00	\$ 801.408,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	0,00	\$ 21.060	\$ 0,00	+	4,00	\$ 84.240,00	4,00	\$ 84.240,00
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3".	Und	0,00	\$ 22.060	\$ 0,00	+	5,00	\$ 110.300,00	5,00	\$ 110.300,00
10.1.6	Suministro e instalación de rejilla de 4".	Und	0,00	\$ 27.060	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
10.1.7	Punto sifón poceta de aseo	Und	2,00	\$ 23.199	\$ 46.398,00	-	1,00	\$ 23.199,00	1,00	\$ 23.199,00
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	8,00	\$ 36.000	\$ 288.000,00	+	20,00	\$ 720.000,00	28,00	\$ 1.008.000,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	6,00	\$ 33.000	\$ 198.000,00	-	4,00	\$ 132.000,00	2,00	\$ 66.000,00
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	6,00	\$ 31.000	\$ 186.000,00	+	54,00	\$ 1.674.000,00	60,00	\$ 1.860.000,00
<b>11</b>	<b>RED AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980

<http://www.imsalud.gov.co>





**GESTION DE CONTRATACIÓN**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

14.1.4	Instalación de Mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	Und	0,00	\$ 7.686	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin porceda. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	m	0,00	\$ 147.700	\$ 0,00	+	2,00	\$ 295.400,00	2,00	\$ 295.400,00
14.1.6	Lavapiatos acero inoxidable 50x60 (Incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento).	Und	2,00	\$ 268.100	\$ 536.200,00	-	1,00	\$ 268.100,00	1,00	\$ 268.100,00
<b>15</b>	<b>ACABADOS DE PARED</b>				<b>\$ 29.196.530,00</b>					<b>\$ 61.703.911,00</b>
<b>15.1</b>	<b>PANETES Y ESTUCOS PARED</b>				<b>\$ 26.119.665,00</b>					<b>\$ 45.902.410,00</b>
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	304,00	\$ 21.582	\$ 6.560.928,00	-	54,12	\$ 1.168.124,00	249,88	\$ 5.392.804,00
15.1.2	Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	m	75,00	\$ 18.481	\$ 1.386.825,00	+	46,76	\$ 864.639,00	121,76	\$ 2.251.464,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	408,00	\$ 38.071	\$ 15.532.968,00	+	409,14	\$ 15.576.369,00	817,14	\$ 31.109.337,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	m	0,00	\$ 38.071	\$ 0,00	+	121,76	\$ 4.635.525,00	121,76	\$ 4.635.525,00
15.1.5	Graniplast para exterior	m2	0,00	\$ 23.978	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1:3	m2	126,00	\$ 20.944	\$ 2.638.944,00	-	6,00	\$ 125.664,00	120,00	\$ 2.513.280,00
<b>16.1</b>	<b>PINTURA</b>				<b>\$ 3.076.865,00</b>					<b>\$ 15.801.501,00</b>
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	215,00	\$ 14.311	\$ 3.076.865,00	+	86,82	\$ 1.242.481,00	301,82	\$ 4.319.346,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo rasos, sobre estuco, dos manos	m2	0,00	\$ 24.960	\$ 0,00	+	106,09	\$ 2.648.056,00	106,09	\$ 2.648.056,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo rasos sobre estuco, dos manos	m2	0	\$ 22.978	\$ 0,00	+	384,46	\$ 8.834.099,00	384,46	\$ 8.834.099,00
<b>17.1</b>	<b>ENCHAPES ADHESIVO</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
17.1.1	Suministro e instalación Cenefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional.	m	0,00	\$ 39.133	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>18</b>	<b>ACABADOS DE PISOS</b>				<b>\$ 30.490.655,00</b>					<b>\$ 29.909.434,00</b>
<b>18.1</b>	<b>MORTEROS DE NIVELACIÓN</b>				<b>\$ 5.223.420,00</b>					<b>\$ 5.275.337,00</b>
18.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	204,00	\$ 25.605	\$ 5.223.420,00	+	2,03	\$ 51.917,00	206,03	\$ 5.275.337,00
<b>19.1</b>	<b>ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR</b>				<b>\$ 17.609.955,00</b>					<b>\$ 21.045.791,00</b>
19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	0,00	\$ 108.686	\$ 0,00	+	35,00	\$ 3.804.010,00	35,00	\$ 3.804.010,00

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

19.1.2.	Suministro e instalación Baldosa Podotáctil guía.	m2	0,00	\$ 91.663	\$ 0,00	+	5,00	\$ 458.315,00	5,00	\$ 458.315,00
19.1.3.	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	48,00	\$ 62.385	\$ 2.994.480,00	+	96,84	\$ 6.041.388,00	144,84	\$ 9.035.868,00
19.1.4.	Suministro e instalación Cerámica 0.205x0,205m Blanca para piso en baño, antideslizante Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	70,00	\$ 74.185	\$ 5.192.950,00	-	48,63	\$ 3.607.587,00	21,37	\$ 1.585.363,00
19.1.5.	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	115,00	\$ 76.375	\$ 8.783.125,00	-	38,50	\$ 2.940.590,00	76,50	\$ 5.842.535,00
19.1.6.	Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	0,00	\$ 76.185	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
19.1.7.	Poceta lavatraperos	Und	2,00	\$ 319.700	\$ 639.400,00	-	1,00	\$ 319.700,00	1,00	\$ 319.700,00
<b>20.1</b>	<b>GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA</b>				<b>\$ 7.657.280,00</b>					<b>\$ 3.588.306,00</b>
20.1.1.	Suministro e instalación Guardaescooba en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalación en granito +cemento blanco	ml	0,00	\$ 68.603	\$ 0,00	+	30,00	\$ 2.058.090,00	30,00	\$ 2.058.090,00
20.1.2.	Suministro e instalación Mediacaña coexistida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cielo raso.	ml	0,00	\$ 21.253	\$ 0,00	+	72,00	\$ 1.530.216,00	72,00	\$ 1.530.216,00
20.1.3.	Suministro e instalación Guarda escooba en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	ml	160,00	\$ 26.605	\$ 4.256.800,00	-	160,00	\$ 4.256.800,00	0,00	\$ 0,00
20.1.4.	Suministro Pulido de piso de granito tipo rectificado 30 cm x 30 cm	m2	0,00	\$ 33.150	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
20.1.5.	Guarda escooba mediacaña	ml	160,00	\$ 21.263	\$ 3.400.480,00	-	160,00	\$ 3.400.480,00	0,00	\$ 0,00
<b>21.1</b>	<b>ACABADO PISO EXTERIOR</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
21.1.1.	Demarcación sobre concreto con sistema de revestimiento acrílico, en sitio de parqueo camion de Carga.	ml	0,00	\$ 31.906	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>22</b>	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 11.864.436,00</b>					<b>\$ 11.122.984,00</b>
<b>22.1</b>	<b>CIELO RASO DRYWALL</b>				<b>\$ 11.864.436,00</b>					<b>\$ 11.122.984,00</b>
22.1.1.	Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lámina de 4 mm incluye estructura y acabado final.	m2	0,00	\$ 72.757	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
22.1.2.	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	204	\$ 58.159	\$ 11.864.436,00	-	12,75	\$ 741.452,00	191,25	\$ 11.122.984,00
<b>23</b>	<b>CARPINTERIA ALUMINIO Y MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 13.365.799,00</b>					<b>\$ 24.442.047,00</b>
<b>23.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 5.893.326,00</b>					<b>\$ 20.592.333,00</b>

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo. Incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304.	m2	0,00	\$ 669.500	\$ 0,00	+	4,00	\$ 2.678.000,00	4,00	\$ 2.678.000,00
23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101; Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101; Puerta batiente hermética con aletas laterales. Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave maniposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con feipa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	0,00	\$ 687.799	\$ 0,00	+	23,00	\$ 15.819.377,00	23,00	\$ 15.819.377,00
23.1.3	Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pasado adonizado color natural con pisa vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	0,00	\$ 498.799	\$ 0,00	+	4,20	\$ 2.094.956,00	4,20	\$ 2.094.956,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	18,00	\$ 327.407	\$ 5.893.326,00	-	18,00	\$ 5.893.326,00	0,00	\$ 0,00
<b>24.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 615.488,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y pisa vidrio curvo, Nava proyectante en perfil Z y pisa vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espaguetti, Papel esmerilado Vinylcolor's	m2	0,00	\$ 213.500	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	4,00	\$ 153.872	\$ 615.488,00	-	4,00	\$ 615.488,00	0,00	\$ 0,00
<b>25.1</b>	<b>MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 6.854.985,00</b>					<b>\$ 2.284.995,00</b>
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	ml	15,00	\$ 456.999	\$ 6.854.985,00	-	10,00	\$ 4.569.990,00	5,00	\$ 2.284.995,00
<b>26.1</b>	<b>BARRAS DE APOYO</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 546.999,00</b>
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (Aya) Ref:8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	0,00	\$ 546.999	\$ 0,00	+	1,00	\$ 546.999,00	1,00	\$ 546.999,00
<b>27.1</b>	<b>BARANDAS Y PASAMANOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 1.017.720,00</b>

GESTION DE CONTRATACION  
ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y  
MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

27.1.1	suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	m	0,00	\$ 282.700	\$ 0,00	+	3,60	\$ 1.017.720,00	3,60	\$ 1.017.720,00
<b>28</b>	<b>MOBILIARIO</b>				<b>\$ 2.312.096,00</b>					<b>\$ 2.348.715,00</b>
<b>28.1</b>	<b>ACCESORIOS DE BAÑO</b>				<b>\$ 2.312.096,00</b>					<b>\$ 2.348.715,00</b>
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica	Und	0,00	\$ 23.700	\$ 0,00	+	5,00	\$ 118.500,00	5,00	\$ 118.500,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Ceramica Blanco	Und	0,00	\$ 27.700	\$ 0,00	+	5,00	\$ 138.500,00	5,00	\$ 138.500,00
28.1.3	Suministro e Instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	0,00	\$ 57.600	\$ 0,00	+	8,00	\$ 450.800,00	8,00	\$ 460.800,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	2,00	\$ 164.950	\$ 329.900,00	+	3,00	\$ 494.850,00	5,00	\$ 824.750,00
28.1.5	Siministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	2,00	\$ 23.700	\$ 47.400,00	-	2,00	\$ 47.400,00	0,00	\$ 0,00
28.1.6	Espejo	m2	12,00	\$ 161.233	\$ 1.934.796,00	-	7,00	\$ 1.128.631,00	5,00	\$ 806.165,00
<b>29</b>	<b>CARPINTERIA METALICA</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 508.684,00</b>
<b>29.1</b>	<b>CARPINTERIA METALICA EXTERIORES</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 508.684,00</b>
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	0,00	\$ 22.000	\$ 0,00	+	23,12	\$ 508.684,00	23,12	\$ 508.684,00
<b>30</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>\$ 534.688,00</b>					<b>\$ 2.192.138,00</b>
<b>30.1</b>	<b>MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS</b>				<b>\$ 534.688,00</b>					<b>\$ 2.192.138,00</b>
30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	0,00	\$ 56.238	\$ 0,00	+	13,43	\$ 755.164,00	13,43	\$ 755.164,00
30.1.2	Regata en muro para Instalaciones hidrosanitarias.	ml	32,00	\$ 16.709	\$ 534.688,00	+	54,00	\$ 902.286,00	86,00	\$ 1.436.974,00
<b>31</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 5.393.044,00</b>					<b>\$ 874.544,00</b>
<b>31.1</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 5.393.044,00</b>					<b>\$ 874.544,00</b>
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	2,00	\$ 109.318	\$ 218.636,00	+	6,00	\$ 655.908,00	8,00	\$ 874.544,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	18,00	\$ 169.278	\$ 3.047.004,00	-	18,00	\$ 3.047.004,00	0,00	\$ 0,00

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERÍA, CAJAS Y CABLEADO, NO INCLUYE APARATO)	Und	8,00	\$ 10.738	\$ 85.904,00	-	8,00	\$ 85.904,00	0,00	\$ 0,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AÉREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETADA 3"14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	15,00	\$ 136.100	\$ 2.041.500,00	-	15,00	\$ 2.041.500,00	0,00	\$ 0,00
<b>32</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA - VARIOS</b>				<b>\$ 12.537.640,00</b>					<b>\$ 1.552.320,00</b>
<b>32.1</b>	<b>ASEO Y LIMPIEZA AREAS</b>				<b>\$ 12.537.640</b>					<b>\$ 1.552.320,00</b>
32.1.1	Limpieza general todas las áreas internas	m2	408,00	\$ 3.080	\$ 1.256.640	+	96,00	\$ 295.680	504,00	\$ 1.552.320
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTRÓGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	5,00	\$ 2.256.200	\$ 11.281.000	-	5,00	\$ 11.281.000	0,00	\$ 0
<b>33</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 91.898.283,00</b>
<b>33.1</b>	<b>NO PREVISTOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 91.898.283,00</b>
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 802.481,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 1.145.989,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro samblasteado	m2	0,00	\$ 703.293,00	\$ 0,00	+	13,50	\$ 9.494.456,00	13,50	\$ 9.494.456,00
NP 4	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Und	0,00	\$ 500.608,00	\$ 0,00	+	0,00		0,00	\$ 0,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	0,00	\$ 80.124,00	\$ 0,00	+	42,60	\$ 3.413.282,00	42,60	\$ 3.413.282,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	0,00	\$ 23.895,00	\$ 0,00	+	63,95	\$ 1.528.085,00	63,95	\$ 1.528.085,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropiso o similar	ml	0,00	\$ 24.344,00	\$ 0,00	+	133,05	\$ 3.238.969,00	133,05	\$ 3.238.969,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	0,00	\$ 1.001.075,90	\$ 0,00	+	0,69	\$ 686.738,00	0,69	\$ 686.738,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	0,00	\$ 18.000,00	\$ 0,00	+	0,00		0,00	\$ 0,00
NP 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada	ml	0,00	\$ 83.468,00	\$ 0,00	+	107,00	\$ 8.931.076,00	107,00	\$ 8.931.076,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	0,00	\$ 190.260,00	\$ 0,00	+	7,00	\$ 1.331.820,00	7,00	\$ 1.331.820,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	0,00	\$ 232.478,00	\$ 0,00	+	2,00	\$ 464.956,00	2,00	\$ 464.956,00

ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	0,00	\$ 553.810,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 553.810,00	1,00	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	0,00	\$ 35.000,00	\$ 0,00	+	11,00	\$ 385.000,00	11,00	\$ 385.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	0,00	\$ 6.953,00	\$ 0,00	+	118,05	\$ 820.802,00	118,05	\$ 820.802,00
NP 16	Suministro e instalación de patc panel	Und	0,00	\$ 565.376,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	0,00	\$ 215.079,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	0,00	\$ 410.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	0,00	\$ 500.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml	0,00	\$ 46.281,00	\$ 0,00	+	20,00	\$ 925.620,00	20,00	\$ 925.620,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	0,00	\$ 151.454,00	\$ 0,00	+	85,00	\$ 12.873.590,00	85,00	\$ 12.873.590,00
NP 22	Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobreponer con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 251.993,00	\$ 0,00	+	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 259.476,00	\$ 0,00	+	27,00	\$ 7.005.852,00	27,00	\$ 7.005.852,00
NP 24	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3*14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 130.470,00	\$ 0,00	+	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00
NP 25	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3*14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 118.256,00	\$ 0,00	+	45,00	\$ 5.321.520,00	45,00	\$ 5.321.520,00
NP 26	Suministro e instalación de lampara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 147.665,00	\$ 0,00	+	13,00	\$ 1.919.645,00	13,00	\$ 1.919.645,00
NP 27	Suministro e instalación de lampara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 125.727,00	\$ 0,00	+	17,00	\$ 2.137.359,00	17,00	\$ 2.137.359,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 114.052,00	\$ 0,00	+	20,00	\$ 2.281.040,00	20,00	\$ 2.281.040,00



**GESTION DE CONTRATACION**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

NP 29	Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 121.009,00	\$ 0,00	+	3,00	\$ 363.027,00	3,00	\$ 363.027,00
NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 132.712,00	\$ 0,00	+	5,00	\$ 663.560,00	5,00	\$ 663.560,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.	Und	0,00	\$ 1.350.000,00	\$ 0,00	+	9,00	\$ 12.150.000,00	9,00	\$ 12.150.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 154.040,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 4.621.200,00	30,00	\$ 4.621.200,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 241.163,00	\$ 0,00	+	8,00	\$ 1.929.304,00	8,00	\$ 1.929.304,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 166.312,00	\$ 0,00	+	2,00	\$ 332.624,00	2,00	\$ 332.624,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	0,00	\$ 323.400,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	0,00	\$ 23.000,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 230.000,00	10,00	\$ 230.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+6 (incluye accesorios de montaje, armazones plásticos, adhesivos dexton y terminales)	ml	0,00	\$ 42.821,00	\$ 0,00	+	5,00	\$ 214.105,00	5,00	\$ 214.105,00
NP 38	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aislado N°6 AWG THHN-THWN.	ml	0,00	\$ 70.227,00	\$ 0,00					\$ 0,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 circuitos con espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 1.369.900,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 circuitos sin espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 979.688,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	0,00	\$ 11.516,00	\$ 0,00	+	93,12	\$ 1.072.370,00	93,12	\$ 1.072.370,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	0,00	\$ 18.957,00	\$ 0,00					\$ 0,00
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	0,00	\$ 17.414,00	\$ 0,00	+	40,00	\$ 696.560,00	40,00	\$ 696.560,00
NP 44	Desmonte de estructura metálica de cubierta	kg	0,00	\$ 5.462,00	\$ 0,00					\$ 0,00
	<b>VR. PARCIAL</b>			\$ 215.013.700,0	\$ 0,00			\$ -		\$ 307.894.034,0
	<b>ADMINISTRACION</b>			17%	\$ 36.552.329,0			\$ -		\$ 52.341.986,0
	<b>IMPREVISTOS</b>			3,00%	\$ 6.450.411,0			\$ -		\$ 9.236.821,0
	<b>UTILIDAD</b>			10,0%	\$ 21.501.370,0			\$ -		\$ 30.789.403,0

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>



Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

GESTION DE CONTRATACION  
ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y  
MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

IVA SOBRE UTILIDAD	19%	\$	4.085.260,0	\$	-	\$	5.849.967,0
VALOR TOTAL		\$	283.693.076,0	\$		\$	406.112.231,0

VI.	IPS PORTICO		\$ 209.364.817,00	\$ 0,00		\$ 316.112.294,00
1	PRELIMINARES		\$ 11.922.838,00			\$ 14.068.253,00
1.1	CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS		\$ 8.485.410,00			\$ 2.575.880,00
1.1.1	Localización y replanteo	m2	\$ 4.900	+	56,00	\$ 1.274.000,00
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	ml	\$ 21.698	-	285,00	\$ 1.301.880,00
1.2	DESMONTAJES		\$ 3.224.628,00			\$ 4.838.389,00
1.2.1	Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarres y demas elementos de fijación. No incluye retiro de estructura de soporte y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 30.707			\$ 0,00
1.2.2	Desmontaje de sanitario. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 34.868	+	5,00	\$ 174.340,00
1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 31.003	+	5,00	\$ 155.015,00
1.2.4	Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 35.857			\$ 0,00
1.2.5	Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavautencios. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 15.615	+	3,00	\$ 46.845,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 15.799	+	17,00	\$ 268.583,00

ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 16.214	\$ 0,00	+	6,50	\$ 105.391,00	6,50	\$ 105.391,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	0,00	\$ 6.567	\$ 0,00	+	25,00	\$ 164.175,00	25,00	\$ 164.175,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibro cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	0,00	\$ 38.941	\$ 0,00	+	17,03	\$ 663.107,00	17,03	\$ 663.107,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	204,00	\$ 15.807	\$ 3.224.628,00	-	103,09	\$ 1.629.480,00	100,91	\$ 1.595.148,00
1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema. Incluye transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.768	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
1.2.12	Desmontaje y retiro de cubierta en teja acustica, columnas, vigas y viguetas en madera Incluye cargue transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad.	m2	0,00	\$ 11.770	\$ 0,00	+	141,53	\$ 1.665.785,00	141,53	\$ 1.665.785,00
<b>1.3</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				<b>\$ 212.800,00</b>			<b>\$ 6.779.987,00</b>		<b>\$ 6.567.187,00</b>
1.3.1	Demolicion de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	0,00	\$ 21.008	\$ 0,00	+	51,90	\$ 1.090.315,00	51,90	\$ 1.090.315,00
1.3.2	Corta de muros en mamposteria con pulidora.	ml	35,00	\$ 6.080	\$ 212.800,00	-	35,00	\$ 212.800,00	0,00	\$ 0,00
1.3.3	Demolicion de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	0,00	\$ 20.124	\$ 0,00	+	10,90	\$ 219.352,00	10,90	\$ 219.352,00
1.3.4	Demolicion de mesón en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	m2	0,00	\$ 49.946	\$ 0,00	+	14,25	\$ 711.830,00	14,25	\$ 711.830,00
1.3.5	Demolicion de lava traperos incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	Und	0,00	\$ 8.677	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00



**GESTION DE CONTRATACION**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

1.3.6	Demolicion de pavimento rigido con compresor diésel y martillo. Incluye cargue, retiro y disposición final.	m3	0,00	\$ 119.562	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
1.3.7	Demolicion de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	0,00	\$ 111.642	\$ 0,00	+	0,54	\$ 60.048,00		0,54	\$ 60.048,00
1.3.8	Demolicion manual de piso en Ceramica. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	0	\$ 15.894	\$ 0,00	+	118,78	\$ 1.887.829,00		118,78	\$ 1.887.829,00
1.3.9	Demolicion manual piso de gres. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	0,00	\$ 11.594	\$ 0,00	+	26,94	\$ 312.342,00		26,94	\$ 312.342,00
1.3.10	Demolicion lavadero prefabricado. Incluye cargue, retiro y disposición al sitio indicado por interventoría dentro de la Ciudad.	Und	0,00	\$ 19.918	\$ 0,00	+	1,00	\$ 19.918,00		1,00	\$ 19.918,00
1.3.11	Demolicion y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	0,00	\$ 8.000	\$ 0,00	+	180,59	\$ 1.444.703,00		180,59	\$ 1.444.703,00
1.3.12	Demolicion de bordillo en concreto.	ml	0,00	\$ 32.834	\$ 0,00	+	25,00	\$ 820.850,00		25,00	\$ 820.850,00
1.3.13	Corte de pavimento rigido con cortadora autopropulsada	ml	0,00	\$ 46.200	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
<b>1.4</b>	<b>EXCAVACIONES</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 86.797,00</b>			<b>\$ 86.797,00</b>
1.4.1	Excavación manual en material común en seco. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m3	0,00	\$ 86.884	\$ 0,00	+	1,00	\$ 86.797,00		1,00	\$ 86.797,00
<b>1.5</b>	<b>RELLENOS Y SUB BASES GRANULARES</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 0,00</b>
1.5.1	Reileno con material seleccionado de préstamo. Incluye compactación mecánica.	m3	0,00	\$ 104.885	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
1.5.2	Reileno con Sub base Granular. Incluye compactación mecánica al proctor modificado al 95%.	m3	0,00	\$ 158.650	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
<b>2</b>	<b>CONCRETOS</b>				<b>\$ 13.238.847,00</b>						<b>\$ 8.967.955,00</b>
<b>2.1</b>	<b>PISOS DE CONCRETO</b>				<b>\$ 13.238.847,00</b>			<b>\$ 19.048.230,00</b>			<b>\$ 6.397.400,00</b>
2.1.1	Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza.	m3	0,00	\$ 404.581	\$ 0,00	+	0,20	\$ 80.835,00		0,20	\$ 80.835,00
2.1.2	Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formaleitas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	0,00	\$ 453.570	\$ 0,00	+	13,28	\$ 6.022.557,00		13,28	\$ 6.022.557,00
2.1.3	Pavimento en Concreto 28 Mpa. Incluye formaleitas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	0,00	\$ 563.037	\$ 0,00					0,00	\$ 0,00
2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	ml	104,00	\$ 85.792	\$ 8.922.368,00	-	104,00	\$ 8.922.368,00		0,00	\$ 0,00



**GESTION DE CONTRATACION**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

2.1.5	Rampa en concreto	m2	39,64	\$ 108.892	\$ 4.316.479,00	-	36,94	\$ 4.022.470,00	2,70	\$ 294.008,00
<b>2.2</b>	<b>BORDILLO RECTO EN CONCRETO 21 MPa</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 2.570.555,00</b>		<b>\$ 2.570.555,00</b>
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo.	m	0,00	\$ 95.809	\$ 0,00	+	26,83	\$ 2.570.555,00	26,83	\$ 2.570.555,00
2.2.2	Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1.2 x 1.2 m / 1.0x1,0m, e= 0,07m. Incluye acero de refuerzo.	Und	0,00	\$ 134.645	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>3</b>	<b>DIVISIONES</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 0,00</b>		<b>\$ 0,00</b>
<b>3.1</b>	<b>DIVISIONES EN FIBROCEMENTO</b>				<b>\$ 0,00</b>			<b>\$ 0,00</b>		<b>\$ 0,00</b>
3.1.1	Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8 mm (junta invisible) Superboard. A 2 caras.	m2	0,00	\$ 153.449	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>4</b>	<b>DINTEL</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 737.964,00</b>
<b>4.1</b>	<b>DINTEL REFORZADO</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 737.964,00</b>
4.1.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	m	0,00	\$ 55.486	\$ 0,00	+	13,30	\$ 737.964,00	13,30	\$ 737.964,00
<b>5</b>	<b>ACEROS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 7.680.069,00</b>
<b>5.1</b>	<b>ACERO DE REFUERZO</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 7.680.069,00</b>
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	0,00	\$ 13.053	\$ 0,00	+	321,93	\$ 4.202.140,00	321,93	\$ 4.202.140,00
5.1.2	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 5/8" lisa, fy = 60.000 psi, cumpliendo con NSR-10.	Kg	0,00	\$ 19.339	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
5.1.3	Dintel Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	0,00	\$ 9.742	\$ 0,00	+	357,00	\$ 3.477.929,00	357,00	\$ 3.477.929,00
<b>6</b>	<b>CUBIERTAS, VIGA CANAL</b>				<b>\$ 53.725.848,00</b>					<b>\$ 51.510.572,00</b>
<b>6.1</b>	<b>CUBIERTAS</b>				<b>\$ 53.725.848,00</b>					<b>\$ 51.011.840,00</b>
6.1.1	Suministro e instalación de lámina de Policarbonato de 8mm color humo o cristal, sobre estructura tridimensional; suministrando semiestructura para asegurar policarbonato en tubular de 1"x1" pintado en anticorrosivo y acabado en negro. Incluye repinte de estructura.	m2	0,00	\$ 254.186	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m2	204,00	\$ 263.362	\$ 53.725.848,00	-	10,31	\$ 2.714.008,00	193,69	\$ 51.011.840,00
<b>6.2</b>	<b>VIGA CANAL</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 498.732,00</b>
6.2.1	Fijación Viga canal en PVC existente. Incluye accesorios de instalación.	m	0,00	\$ 29.900	\$ 0,00	+	16,68	\$ 498.732,00	16,68	\$ 498.732,00
<b>7</b>	<b>IMPERMEABILIZACIÓN</b>				<b>\$ 1.780.000,00</b>					<b>\$ 2.225.000,00</b>
<b>7.1</b>	<b>IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS</b>				<b>\$ 1.780.000,00</b>					<b>\$ 2.225.000,00</b>

ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

7.1.1	Suministro e impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m2	20,00	\$ 89.000	\$ 1.780.000,00	+	5,00	\$ 445.000,00	25,00	\$ 2.225.000,00
<b>8</b>	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS</b>				<b>\$ 1.943.952,00</b>					<b>\$ 2.053.070,00</b>
<b>8.1</b>	<b>RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRAULICOS PVC</b>				<b>\$ 1.943.952,00</b>					<b>\$ 2.053.070,00</b>
8.1.1	Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios de conexión	Und	16,00	\$ 61.599	\$ 985.584,00	+	1,00	\$ 61.599,00	17,00	\$ 1.047.183,00
8.1.2	Punto hidráulico PVC de 1". Incluye accesorios de conexión	Und	0,00	\$ 72.585	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
8.1.3	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2".	ml	48,00	\$ 19.966	\$ 958.368,00	+	2,38	\$ 47.519,00	50,38	\$ 1.005.887,00
8.1.4	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1".	ml	0,00	\$ 25.818	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>9</b>	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>				<b>\$ 19.998.001,00</b>					<b>\$ 7.316.479,00</b>
<b>9.1</b>	<b>TUBERIA PVC SANITARIA</b>				<b>\$ 17.286.953,00</b>					<b>\$ 4.567.300,00</b>
9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	32,00	\$ 39.330	\$ 1.258.560,00	-	0,00	\$ 0,00	32,00	\$ 1.258.560,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	24	\$ 41.580	\$ 997.920,00	-	10,85	\$ 451.143,00	13,15	\$ 546.777,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	260,00	\$ 50.830	\$ 13.215.800,00	-	231,95	\$ 11.790.019,00	28,05	\$ 1.425.782,00
9.1.4	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	3,00	\$ 604.891	\$ 1.814.673,00	-	2,00	\$ 1.209.782,00	1,00	\$ 604.891,00
9.1.5	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	0,00	\$ 731.290	\$ 0,00	+	1,00	\$ 731.290,00	1,00	\$ 731.290,00
<b>10.1</b>	<b>PUNTOS SANITARIOS PVC</b>				<b>\$ 2.711.048,00</b>					<b>\$ 2.749.179,00</b>
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	7,00	\$ 93.810	\$ 656.670,00	+	3,00	\$ 281.430,00	10,00	\$ 938.100,00
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	2,00	\$ 102.716	\$ 205.436,00	+	4,00	\$ 410.872,00	6,00	\$ 616.308,00
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	8,00	\$ 133.568	\$ 1.068.544,00	-	4,00	\$ 534.272,00	4,00	\$ 534.272,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	0,00	\$ 21.060	\$ 0,00	+	5,00	\$ 105.300,00	5,00	\$ 105.300,00
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3".	Und	0,00	\$ 22.060	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
10.1.6	Suministro e instalación de rejilla de 4".	Und	0,00	\$ 27.060	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
10.1.7	Punto sifón poceta de aseo	Und	2,00	\$ 23.199	\$ 46.398,00	-	1,00	\$ 23.199,00	1,00	\$ 23.199,00
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	8,00	\$ 36.000	\$ 288.000,00	-	2,00	\$ 72.000,00	6,00	\$ 216.000,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	6,00	\$ 33.000	\$ 198.000,00	-	3,00	\$ 99.000,00	3,00	\$ 99.000,00
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	8,00	\$ 31.000	\$ 248.000,00	-	1,00	\$ 31.000,00	7,00	\$ 217.000,00
<b>11</b>	<b>RED AGUAS LLUVIAS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>



ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

14.1.4	Instalación de Mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	Und	0,00	\$ 7.686	\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	0,00	\$ 147.700	\$ 0,00	+	2,80	\$ 413.560,00	\$ 413.560,00
14.1.6	Lavapiatos acero inoxidable 50x60 ((incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento))	Und	2,00	\$ 268.100	\$ 536.200,00	-	2,00	\$ 536.200,00	\$ 0,00
<b>15</b>	<b>ACABADOS DE PARED</b>				<b>\$ 30.910.330,00</b>				<b>\$ 36.582.471,00</b>
<b>15.1</b>	<b>PAÑETES Y ESTUCOS PARED</b>				<b>\$ 27.833.465,00</b>				<b>\$ 25.476.328,00</b>
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	364,00	\$ 21.592	\$ 7.855.848,00	-	63,29	\$ 1.365.944,00	\$ 6.489.904,00
15.1.2	Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	ml	75,00	\$ 18.491	\$ 1.386.825,00	+	47,20	\$ 872.775,00	\$ 2.259.600,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	408,00	\$ 38.071	\$ 15.532.968,00	-	37,14	\$ 1.413.881,00	\$ 14.119.087,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	ml	0,00	\$ 38.071	\$ 0,00				\$ 0,00
15.1.5	Graniplast para exterior	m2	0,00	\$ 23.978	\$ 0,00				\$ 0,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1:3	m2	146,00	\$ 20.944	\$ 3.057.824,00	-	21,49	\$ 450.087,00	\$ 2.607.737,00
<b>16.1</b>	<b>PINTURA</b>				<b>\$ 3.076.865,00</b>				<b>\$ 11.106.143,00</b>
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	215,00	\$ 14.311	\$ 3.076.865,00	-	35,50	\$ 509.400,00	\$ 2.567.465,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos	m2	0,00	\$ 24.960	\$ 0,00	+	152,44	\$ 3.804.877,00	\$ 3.804.877,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	0	\$ 22.978	\$ 0,00	+	206,01	\$ 4.733.801,00	\$ 4.733.801,00
<b>17.1</b>	<b>ENCHAPES ADHESIVO</b>				<b>\$ 0,00</b>				<b>\$ 0,00</b>
17.1.1	Suministro e instalación Cenefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional.	ml	0,00	\$ 39.133	\$ 0,00				\$ 0,00
<b>18</b>	<b>ACABADOS DE PISOS</b>				<b>\$ 30.551.835,00</b>				<b>\$ 27.592.608,00</b>
<b>18.1</b>	<b>MORTEROS DE NIVELACIÓN</b>				<b>\$ 5.223.420,00</b>				<b>\$ 4.910.788,00</b>
18.1.1	Alfado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	204,00	\$ 25.605	\$ 5.223.420,00	-	12,21	\$ 312.632,00	\$ 4.910.788,00
<b>19.1</b>	<b>ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR</b>				<b>\$ 21.502.875,00</b>				<b>\$ 16.057.405,00</b>
19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	0,00	\$ 108.686	\$ 0,00	+	48,72	\$ 5.295.582,00	\$ 5.295.582,00

ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Podotáctil guía.	m2	0,00	\$ 91.663	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUOPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	58,00	\$ 62.385	\$ 3.618.330,00	+	2,91	\$ 181.416,00	60,91	\$ 3.799.746,00
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0.205x0.205m Blanca para piso en baño, antideslizante Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	42,00	\$ 74.185	\$ 3.115.770,00	-	27,81	\$ 2.063.107,00	14,19	\$ 1.052.663,00
19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	185,00	\$ 76.375	\$ 14.129.375,00	-	111,81	\$ 8.539.642,00	73,19	\$ 5.589.734,00
19.1.6	Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	0,00	\$ 76.185	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
19.1.7	Poceta lavatraperos	Und	2,00	\$ 319.700	\$ 639.400,00	-	1,00	\$ 319.700,00	1,00	\$ 319.700,00
<b>20.1</b>	<b>GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA</b>				<b>\$ 3.825.540,00</b>					<b>\$ 6.624.415,00</b>
20.1.1	Suministro e instalación Guardaescooba en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalación en granito +cemento blanco	ml	0,00	\$ 68.603	\$ 0,00	+	55,13	\$ 3.850.686,00	56,13	\$ 3.850.686,00
20.1.2	Suministro e instalación Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / celoraso.	ml	0,00	\$ 21.253	\$ 0,00	+	111,03	\$ 2.359.721,00	111,03	\$ 2.359.721,00
20.1.3	Suministro e instalación Guarda escooba en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	ml	0,00	\$ 26.605	\$ 0,00	-			0,00	\$ 0,00
20.1.4	Suministro Pulido de piso de granito tipo rectificado 30 cm x 30 cm	m2	0,00	\$ 33.150	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
20.1.5	Guarda escooba mediacaña	ml	180,00	\$ 21.253	\$ 3.825.540,00	-	160,52	\$ 3.411.532,00	19,48	\$ 414.008,00
<b>21.1</b>	<b>ACABADO PISO EXTERIOR</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>
21.1.1	Demarcación sobre concreto con sistema de revestimiento acrílico, en sitio de parqueo camion de Carga.	ml	0,00	\$ 31.906	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>22</b>	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 11.864.436,00</b>					<b>\$ 6.716.724,00</b>
<b>22.1</b>	<b>CIELO RASO DRYWALL</b>				<b>\$ 11.864.436,00</b>					<b>\$ 6.716.724,00</b>
22.1.1	Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lámina de 4 mm incluye estructura y acabado final.	m2	0,00	\$ 72.757	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
22.1.2	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	204	\$ 58.159	\$ 11.864.436,00	-	88,51	\$ 5.147.711,00	115,49	\$ 6.716.724,00
<b>23</b>	<b>CARPINTERIA ALUMINIO Y MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 6.508.814,00</b>					<b>\$ 26.219.369,00</b>
<b>23.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 5.893.326,00</b>					<b>\$ 24.155.039,00</b>

ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo. Incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304.	m2	0,00	\$ 668.500	\$ 0,00	+	5,30	\$ 3.548.350,00	5,30	\$ 3.548.350,00
23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101; Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101; Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave maniposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con felpa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	0,00	\$ 687.799	\$ 0,00	+	28,80	\$ 19.808.611,00	28,80	\$ 19.808.611,00
23.1.3	Suministro de puerta corredera en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con piso vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	0,00	\$ 488.799	\$ 0,00	+	1,60	\$ 798.078,00	1,60	\$ 798.078,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	18,00	\$ 327.407	\$ 5.893.326,00	-	18,00	\$ 5.893.326,00	0,00	\$ 0,00
<b>24.1</b>	<b>PUERTAS DE ALUMINIO</b>				<b>\$ 615.489,00</b>					<b>\$ 923.232,00</b>
24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fillos en contramuro y piso vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y piso vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espagueti, Papel esmerilado Vinylcolor's	m2	0,00	\$ 213.500	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	4,00	\$ 153.872	\$ 615.488,00	+	2,00	\$ 307.744,00	6,00	\$ 923.232,00
<b>25.1</b>	<b>MUEBLES ESPECIALES</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 594.099,00</b>
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	m <sup>l</sup>	0,00	\$ 456.999	\$ 0,00	+	1,30	\$ 594.099,00	1,30	\$ 594.099,00
<b>26.1</b>	<b>BARRAS DE APOYO</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 546.999,00</b>
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref B-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	0,00	\$ 546.999	\$ 0,00	+	1,00	\$ 546.999,00	1,00	\$ 546.999,00
<b>27.1</b>	<b>BARANDAS Y PASAMANOS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 0,00</b>



**GESTION DE CONTRATACION**

Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

**ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

Fecha: 01/06/2023

27.1.1	suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	ml	0,00	\$ 262.700	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
<b>28</b>	<b>MOBILIARIO</b>				<b>\$ 2.312.096,00</b>					<b>\$ 2.228.531,00</b>
<b>28.1</b>	<b>ACCESORIOS DE BAÑO</b>				<b>\$ 2.312.096,00</b>					<b>\$ 2.228.531,00</b>
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica	Und	0,00	\$ 23.700	\$ 0,00	+	10,00	\$ 236.999,00	10,00	\$ 236.999,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Ceramica Blanco	Und	0,00	\$ 27.700	\$ 0,00	+	4,00	\$ 110.800,00	4,00	\$ 110.800,00
28.1.3	Suministro e instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	0,00	\$ 57.600	\$ 0,00	+	10,00	\$ 576.000,00	10,00	\$ 576.000,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	2,00	\$ 164.950	\$ 329.900,00	+	2,00	\$ 329.900,00	4,00	\$ 659.800,00
28.1.5	Suministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	2,00	\$ 23.700	\$ 47.400,00	-	2,00	\$ 47.400,00	0,00	\$ 0,00
28.1.6	Espajo	m2	12,00	\$ 161.233	\$ 1.934.796,00	-	8,00	\$ 1.289.854,00	4,00	\$ 644.932,00
<b>29</b>	<b>CARPINTERIA METALICA</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 193.160,00</b>
<b>29.1</b>	<b>CARPINTERIA METALICA EXTERIORES</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 193.160,00</b>
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	0,00	\$ 22.000	\$ 0,00	+	8,78	\$ 193.160,00	8,78	\$ 193.160,00
<b>30</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 6.894.808,00</b>
<b>30.1</b>	<b>MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 6.894.808,00</b>
30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	0,00	\$ 56.238	\$ 0,00	+	86,39	\$ 4.858.316,00	86,39	\$ 4.858.316,00
30.1.2	Regata en muro para Instalaciones hidrosanitarias.	ml	0,00	\$ 16.709	\$ 0,00	+	121,88	\$ 2.036.492,00	121,88	\$ 2.036.492,00
<b>31</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 1.890.212,00</b>
<b>31.1</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 0,00</b>					<b>\$ 1.890.212,00</b>
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	0,00	\$ 108.318	\$ 0,00	+	8,00	\$ 874.544,00	8,00	\$ 874.544,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES. DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	0,00	\$ 169.278	\$ 0,00	+	6,00	\$ 1.015.668,00	6,00	\$ 1.015.668,00

GESTION DE CONTRATACIÓN  
ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Fecha: 01/06/2023

31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERÍA, CAJAS Y CABLEADO. NO INCLUYE APARATO)	Und	0,00	\$ 10.738	\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AEREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETADA 3"14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	0,00	\$ 136.100	\$ 0,00			0,00	\$ 0,00
32	<b>ASEO Y LIMPIEZA - VARIOS</b>				\$ 19.306.240,00				\$ 800.788,00
32.1	<b>ASEO Y LIMPIEZA AREAS</b>				\$ 19.306.240				\$ 800.788,00
32.1.1	Limpieza general todas las áreas internas	m2	408,00	\$ 3.080	\$ 1.256.640	-	148,00	\$ 455.852	\$ 800.788
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTRÓGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	8,00	\$ 2.256.200	\$ 18.049.600	-	8,00	\$ 18.049.600	\$ 0
33	<b>NO PREVISTOS</b>				\$ 0,00				\$ 107.445.688,00
33.1	<b>NO PREVISTOS</b>				\$ 0,00				\$ 107.445.688,00
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 802.481,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 802.481,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	0,00	\$ 1.145.889,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.145.889,00	\$ 1.145.889,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro sablesiteado	m2	0,00	\$ 703.293,00	\$ 0,00	+	10,80	\$ 7.595.564,00	\$ 7.595.564,00
NP 4	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Und	0,00	\$ 600.608,00	\$ 0,00				\$ 0,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	0,00	\$ 80.124,00	\$ 0,00	+	67,31	\$ 5.393.146,00	\$ 5.393.146,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	0,00	\$ 23.895,00	\$ 0,00	+	38,57	\$ 921.630,00	\$ 921.630,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropiso o similar	ml	0,00	\$ 24.344,00	\$ 0,00	+	19,50	\$ 474.708,00	\$ 474.708,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	0,00	\$ 1.001.075,90	\$ 0,00	+	2,93	\$ 2.933.913,00	\$ 2.933.913,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	0,00	\$ 18.000,00	\$ 0,00	+	1.697,13	\$ 30.548.358,00	\$ 30.548.358,00
NP 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada	ml	0,00	\$ 83.468,00	\$ 0,00				\$ 0,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	0,00	\$ 190.260,00	\$ 0,00	+	5,00	\$ 951.300,00	\$ 951.300,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	0,00	\$ 232.478,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 232.478,00	\$ 232.478,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	0,00	\$ 553.810,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 553.810,00	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	0,00	\$ 35.000,00	\$ 0,00	+	9,00	\$ 315.000,00	\$ 315.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	0,00	\$ 6.953,00	\$ 0,00	+	174,00	\$ 1.209.822,00	\$ 1.209.822,00

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

**Fecha: 01/06/2023**

NP 16	Suministro e instalación de paneles	Und	0,00	\$ 565.376,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	0,00	\$ 215.079,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marfilado, ponchado y organizado	Und	0,00	\$ 410.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	0,00	\$ 500.000,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml	0,00	\$ 46.281,00	\$ 0,00	+	40,00	\$ 1.851.240,00	40,00	\$ 1.851.240,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	0,00	\$ 151.454,00	\$ 0,00	+	56,00	\$ 8.481.424,00	56,00	\$ 8.481.424,00
NP 22	Suministro e instalación de luminaria led de 40W sobreponer con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 251.993,00	\$ 0,00	+	0,00		0,00	\$ 0,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W inrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	0,00	\$ 259.476,00	\$ 0,00	+	27,00	\$ 7.005.852,00	27,00	\$ 7.005.852,00
NP 24	Suministro e instalación de lámpara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 130.470,00	\$ 0,00	+	0,00		0,00	\$ 0,00
NP 25	Suministro e instalación de lámpara redonda 24 W de inrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 118.256,00	\$ 0,00	+	16,00	\$ 1.892.096,00	16,00	\$ 1.892.096,00
NP 26	Suministro e instalación de lámpara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 147.665,00	\$ 0,00	+	0,00		0,00	\$ 0,00
NP 27	Suministro e instalación de lámpara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 125.727,00	\$ 0,00	+	6,00	\$ 754.362,00	6,00	\$ 754.362,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 114.052,00	\$ 0,00	+	19,00	\$ 2.166.988,00	19,00	\$ 2.166.988,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 121.009,00	\$ 0,00	+	2,00	\$ 242.018,00	2,00	\$ 242.018,00
NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 132.712,00	\$ 0,00	+	0,00		0,00	\$ 0,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje	Und	0,00	\$ 1.350.000,00	\$ 0,00	+	6,00	\$ 8.100.000,00	6,00	\$ 8.100.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 154.040,00	\$ 0,00	+	23,00	\$ 3.542.920,00	23,00	\$ 3.542.920,00



Código: CON-P-04-F-08  
Versión: 01

Fecha: 01/06/2023

GESTION DE CONTRATACION

ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 241.163,00	\$ 0,00	+	5,00	\$ 1.446.978,00	6,00	\$ 1.446.978,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	0,00	\$ 166.312,00	\$ 0,00	+	4,00	\$ 665.248,00	4,00	\$ 665.248,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	0,00	\$ 323.400,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	0,00	\$ 23.000,00	\$ 0,00	+	10,00	\$ 230.000,00	10,00	\$ 230.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarres plásticos, adhesivos dexion y terminales)	ml	0,00	\$ 42.821,00	\$ 0,00				0,00	\$ 0,00
NP 38	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aislado N°6 AWG THHN-THWN	ml	0,00	\$ 70.227,00	\$ 0,00	+	20,00	\$ 1.404.540,00	20,00	\$ 1.404.540,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 circuitos con espacio para totalizador con tapa	Und	0,00	\$ 1.369.900,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 circuitos sin espacio para totalizador con tapa	und	0,00	\$ 979.688,00	\$ 0,00	+	1,00	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	0,00	\$ 11.516,00	\$ 0,00	+	90,00	\$ 1.036.440,00	90,00	\$ 1.036.440,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	0,00	\$ 18.957,00	\$ 0,00	+	30,00	\$ 568.710,00	30,00	\$ 568.710,00
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	0,00	\$ 17.414,00	\$ 0,00	+	45,00	\$ 783.630,00	45,00	\$ 783.630,00
NP 44	Desmonte de estructura metálica de cubierta	kg	0,00	\$ 5.462,00	\$ 0,00	+	1.800,00	\$ 9.831.600,00	1800,00	\$ 9.831.600,00
	<b>VR. PARCIAL</b>			\$ 269.364.817,0				\$ -		\$ 316.112.294,0
	<b>ADMINISTRACION</b>			17%	\$ 35.592.019,0			\$ -		\$ 53.739.089,0
	<b>IMPREVISTOS</b>			3,00%	\$ 6.280.945,0			\$ -		\$ 9.483.368,0
	<b>UTILIDAD</b>			10,0%	\$ 20.936.482,0			\$ -		\$ 31.611.229,0
	<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>			19%	\$ 3.977.932,0			\$ -		\$ 6.006.133,0
	<b>VALOR TOTAL</b>				\$ 276.152.195,0			\$ -		\$ 416.952.113,0
	<b>VR. PARCIAL</b>				\$ 1.696.069.576,0					\$ 1.961.562.346,0
	<b>ADMINISTRACION</b>			17,00%	\$ 288.331.828,0					\$ 333.465.599,0
	<b>IMPREVISTOS</b>			3,00%	\$ 50.882.087,0					\$ 56.946.870,0
	<b>UTILIDAD</b>			10,00%	\$ 169.606.958,0					\$ 196.156.235,0
	<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>			19,00%	\$ 32.225.322,0					\$ 37.269.684,0
	<b>VALOR TOTAL</b>				\$ 2.237.115.771,0					\$ 2.587.300.734,0
	Valor inicial del contrato				\$ 2.237.115.771,00					
	Diferencia				\$ 350.184.963,00					
	Valor final del contrato a ejecutar				\$ 2.587.300.734,00					

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>

**CANTIDADES QUE AUMENTAN**

				CANTIDAD	Vr. PARCIAL
	ACTIVIDAD	UNIDAD	Vr. UNITARIO		
<b>IPS BUENA ESPERANZA</b>					<b>\$ 0,00</b>
1.1.1	Localización y replanteo	m2	\$ 4.900	176,00	\$ 862.400,00
1.2.5	Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavautencillos. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 15.615	3,00	\$ 46.845,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto Impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	\$ 6.567	13,22	\$ 86.816,00
1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema. Incluye transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad.	m2	\$ 11.768	4,40	\$ 51.779,00
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	\$ 21.008	8,61	\$ 180.879,00
1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	m2	\$ 49.946	8,28	\$ 413.553,00
1.3.5	Demolición de lava traperos Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	Und	\$ 9.677	1,00	\$ 9.677,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Ceramica. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	\$ 15.894	101,45	\$ 1.612.446,00
1.3.9	Demolición manual piso de gris. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	\$ 11.594	25,15	\$ 291.589,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	\$ 8.000	196,02	\$ 1.568.160,00
1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo. Incluye compactación mecánica.	m3	\$ 104.885	5,87	\$ 815.675,00
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo.	ml	\$ 95.809	50,00	\$ 4.790.450,00
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3".	Und	\$ 22.060	5,00	\$ 110.300,00
13.1.4	Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavaplatos. Incluye canastilla y sifón para desagüe	Und	\$ 158.100	3,00	\$ 474.300,00
14.1.3	Suministro e instalación de mesón de Acero inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	\$ 306.200	6,20	\$ 1.898.440,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	\$ 147.700	1,50	\$ 221.550,00
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	\$ 21.582	354,91	\$ 7.659.667,00
15.1.2	Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	ml	\$ 18.491	50,00	\$ 924.550,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	\$ 38.071	639,38	\$ 24.341.836,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior.	ml	\$ 38.071	50,70	\$ 1.930.200,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1:3	m2	\$ 20.944	220,55	\$ 4.619.107,00
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	\$ 14.311	219,07	\$ 3.135.048,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos	m2	\$ 24.960	27,68	\$ 690.893,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	\$ 22.978	173,00	\$ 3.975.194,00

18.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	\$ 25.605	62,30	\$ 1.595.192,00
19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	\$ 108.686	54,00	\$ 5.869.044,00
19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Podotáctil guía.	m2	\$ 91.663	1,50	\$ 137.495,00
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 62.385	50,00	\$ 3.119.250,00
20.1.1	Suministro e instalación Guardaescoba en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalación en granito +cemento blanco	ml	\$ 68.603	63,00	\$ 4.321.989,00
20.1.2	Suministro e instalación Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cieloraso.	ml	\$ 21.253	38,00	\$ 807.614,00
22.1.2	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	\$ 58.159	2,30	\$ 133.766,00
23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo. Incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304.	m2	\$ 668.500	7,50	\$ 5.021.250,00
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica	Und	\$ 23.700	3,00	\$ 71.100,00
28.1.3	Suministro e instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	\$ 57.600	3,00	\$ 172.800,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 164.950	1,00	\$ 164.950,00
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	\$ 22.000	631,85	\$ 13.900.690,00
30.1.1	Suministro e instalación Mamposteria en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	\$ 56.238	9,37	\$ 526.950,00
30.1.2	Regata en muro para instalaciones hidrosanitarias.	ml	\$ 16.709	113,47	\$ 1.895.902,00
32.1.1	Limpieza general todas las areas internas	m2	\$ 3.080	196,00	\$ 603.680
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro samblastado	m2	\$ 703.293,00	13,50	\$ 9.494.456,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	\$ 80.124,00	30,15	\$ 2.415.739,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	\$ 23.895,00	87,50	\$ 2.090.813,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropiso o similar	ml	\$ 24.344,00	83,45	\$ 2.031.507,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	\$ 190.260,00	6,00	\$ 1.141.560,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	\$ 232.478,00	1,00	\$ 232.478,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point.	Und	\$ 553.810,00	1,00	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	\$ 35.000,00	10,00	\$ 350.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	\$ 6.953,00	164,00	\$ 1.140.292,00
NP 16	Suministro e instalación de patc panel	Und	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml	\$ 46.281,00	30,00	\$ 1.388.430,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

**Código: CON-P-04-F-08**  
**Versión: 01**

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

**Fecha: 01/06/2023**

NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	\$ 151.454,00	78,00	\$ 11.813.412,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	\$ 259.476,00	29,00	\$ 7.524.804,00
NP 24	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 130.470,00	7,00	\$ 913.290,00
NP 25	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 118.256,00	30,00	\$ 3.547.680,00
NP 26	Suministro e instalación de lampara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 147.665,00	9,00	\$ 1.328.985,00
NP 27	Suministro e instalación de lampara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 125.727,00	10,00	\$ 1.257.270,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 114.052,00	15,00	\$ 1.710.780,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 121.009,00	6,00	\$ 726.054,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.	Und	\$ 1.350.000,00	8,00	\$ 10.800.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 154.040,00	28,00	\$ 4.313.120,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 241.163,00	7,00	\$ 1.688.141,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 166.312,00	4,00	\$ 665.248,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	\$ 23.000,00	10,00	\$ 230.000,00
NP 38	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable N°6 AWG THHN-THWN.	ml	\$ 70.227,00	30,00	\$ 2.106.810,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa	Und	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos sin espacio para totalizador con tapa	und	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	\$ 11.516,00	85,00	\$ 978.860,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	\$ 18.957,00	25,00	\$ 473.925,00
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	\$ 17.414,00	48,00	\$ 835.872,00
	<b>VR. PARCIAL</b>				\$ 176.918.275,0
	<b>ADMINISTRACION</b>		<b>17,0%</b>		\$ 30.076.107,0
	<b>IMPREVISTOS</b>		<b>3,0%</b>		\$ 5.307.548,0
	<b>UTILIDAD</b>		<b>10,0%</b>		\$ 17.691.828,0
	<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>		<b>19,0%</b>		\$ 3.361.447,0
	<b>VALOR TOTAL</b>				\$ 233.355.205,0

				CANTIDAD	Vr. PARCIAL
ACTIVIDAD	UNIDAD	Vr. UNITARIO			
<b>IPS CUNDINAMARCA</b>					<b>\$ 0,00</b>
1.1.1	Localización y replanteo	m2	\$ 4.900	202,21	\$ 990.829,00
1.2.2	Desmontaje de sanitario. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 34.868	1,00	\$ 34.868,00
1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 31.003	1,00	\$ 31.003,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 15.799	1,00	\$ 15.799,00
1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 16.214	0,10	\$ 1.621,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibro cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	\$ 38.941	6,25	\$ 243.381,00
1.2.12	Desmontaje y retiro de cubierta en teja acústica, columnas, vigas y viguetas en madera. Incluye cargue transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad.	m2	\$ 11.770	190,40	\$ 2.241.008,00
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	\$ 21.008	7,07	\$ 148.527,00
1.3.3	Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	\$ 20.124	0,10	\$ 2.012,00
1.3.9	Demolición manual piso de gres. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	\$ 11.594	128,88	\$ 1.494.235,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	\$ 8.000	27,43	\$ 219.440,00
1.3.12	Demolición de bordillo en concreto.	ml	\$ 32.834	30,00	\$ 985.020,00
1.4.1	Excavación manual en material común en seco. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m3	\$ 86.884	1,48	\$ 128.598,00
1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo. Incluye compactación mecánica.	m3	\$ 104.885	3,00	\$ 314.655,00
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo.	ml	\$ 95.809	30,00	\$ 2.874.270,00
4.1.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	ml	\$ 55.486	0,24	\$ 13.317,00
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	\$ 13.053	165,88	\$ 2.165.232,00
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3".	Und	\$ 22.060	6,00	\$ 132.360,00

13.1.1	Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2"	Und	\$ 22.520	2,00	\$ 45.040,00
13.1.3	Suministro e instalación tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	\$ 26.550	2,00	\$ 53.100,00
13.1.4	Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavaplatos. Incluye canastilla y sifón para desagüe	Und	\$ 158.100	2,00	\$ 316.200,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	\$ 147.700	3,00	\$ 443.100,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	\$ 38.071	204,37	\$ 7.780.703,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1;3	m2	\$ 20.944	36,25	\$ 759.220,00
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	\$ 14.311	52,25	\$ 747.750,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos	m2	\$ 24.960	11,63	\$ 290.285,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	\$ 22.978	179,37	\$ 4.121.564,00
19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	\$ 108.686	5,00	\$ 543.430,00
19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Podotáctil guía.	m2	\$ 91.663	1,53	\$ 140.244,00
20.1.1	Suministro e instalación Guardaescoba en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalación en granito +cemento blanco	ml	\$ 68.603	10,00	\$ 686.030,00
20.1.4	Suministro Pulida de piso de granito tipo rectificado 30 cm x 30 cm	m2	\$ 33.150	106,00	\$ 3.513.900,00
22.1.1	Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lámina de 4 mm incluye estructura y acabado final.	m2	\$ 72.757	15,00	\$ 1.091.355,00
23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo. Incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304.	m2	\$ 669.500	4,15	\$ 2.778.425,00
27.1.1	suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	ml	\$ 282.700	13,60	\$ 3.844.720,00
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica	Und	\$ 23.700	4,00	\$ 94.800,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Ceramica Blanco	Und	\$ 27.700	1,00	\$ 27.700,00
28.1.3	Suministro e Instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	\$ 57.600	1,00	\$ 57.600,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 164.950	3,00	\$ 494.850,00
30.1.1	Suministro e Instalación Mampostería en bloque No 5, Incluye mortero de pega	m2	\$ 56.238	32,70	\$ 1.838.983,00
30.1.2	Regata en muro para instalaciones hidrosanitarias.	ml	\$ 16.709	69,50	\$ 1.161.276,00
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	\$ 109.318	4,00	\$ 437.272,00
32.1.1	Limpieza general todas las áreas internas	m2	\$ 3.080	76,21	\$ 234.727
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00

NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro samblasteado	m2	\$ 703.293,00	13,50	\$ 9.494.456,00
NP 4	Suministro e instalación de Ventana en aluminio y vidrio con pasa voz y pasa documentos	Und	\$ 600.608,00	1,00	\$ 600.608,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	\$ 80.124,00	159,03	\$ 12.742.120,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	\$ 23.895,00	42,00	\$ 1.003.590,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	\$ 1.001.075,90	0,79	\$ 790.850,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	\$ 18.000,00	210,06	\$ 3.781.080,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	\$ 190.260,00	10,00	\$ 1.902.800,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	\$ 232.478,00	1,00	\$ 232.478,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	\$ 553.810,00	1,00	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	\$ 35.000,00	12,00	\$ 420.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	\$ 6.953,00	186,00	\$ 1.293.258,00
NP 16	Suministro e instalación de patc panel	Und	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml	\$ 46.281,00	20,00	\$ 925.620,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	\$ 151.454,00	88,00	\$ 13.327.952,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 50 x60cm	Und	\$ 259.476,00	21,00	\$ 5.448.996,00
NP 24	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 130.470,00	15,00	\$ 1.957.050,00
NP 25	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 118.256,00	38,00	\$ 4.493.728,00
NP 26	Suministro e instalación de lampara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 147.665,00	13,00	\$ 1.919.645,00
NP 27	Suministro e instalación de lampara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 125.727,00	14,00	\$ 1.760.178,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 114.052,00	18,00	\$ 2.052.936,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 121.009,00	5,00	\$ 605.045,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.	Und	\$ 1.350.000,00	8,00	\$ 10.800.000,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

**Código: CON-P-04-F-08**  
**Versión: 01**

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

**Fecha: 01/06/2023**

NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 154.040,00	32,00	\$ 4.929.280,00	
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 241.163,00	8,00	\$ 1.929.304,00	
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 166.312,00	3,00	\$ 498.936,00	
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00	
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	\$ 23.000,00	10,00	\$ 230.000,00	
NP 38	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aislado N°6 AWG THHN-THWN.	ml	\$ 70.227,00	30,00	\$ 2.106.810,00	
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa	Und	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00	
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos sin espacio para totalizador con tapa	und	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00	
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	\$ 11.516,00	131,00	\$ 1.508.596,00	
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	\$ 18.957,00	25,00	\$ 473.925,00	
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	\$ 17.414,00	56,00	\$ 975.184,00	
<b>VR. PARCIAL</b>					<b>\$ 138.608.387,0</b>	
				<b>ADMINISTRACION</b>	<b>17,0%</b>	<b>\$ 23.563.426,0</b>
				<b>IMPREVISTOS</b>	<b>3,0%</b>	<b>\$ 4.158.252,0</b>
				<b>UTILIDAD</b>	<b>10,0%</b>	<b>\$ 13.860.839,0</b>
				<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>	<b>19,0%</b>	<b>\$ 2.633.559,0</b>
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>\$ 182.824.463,0</b>	

				<b>CANTIDAD</b>	<b>Vr. PARCIAL</b>
	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>Vr. UNITARIO</b>		
<b>IPS EL CONTENIDO</b>					
					<b>\$ 0,00</b>
1.1.1	Localización y replanteo	m2	\$ 4.900	386,00	\$ 1.891.400,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 15.799	5,00	\$ 78.995,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	\$ 6.567	8,64	\$ 56.739,00
1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema. Incluye transporte de los elementos al sitio Indicado por el Interventor designa dentro de la Ciudad.	m2	\$ 11.768	1,50	\$ 17.652,00

1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	\$ 21.008	38,15	\$ 801.455,00
1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	m2	\$ 49.946	12,32	\$ 615.335,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Cerámica. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	\$ 15.894	20,22	\$ 321.377,00
1.3.9	Demolición manual piso de gres. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	\$ 11.594	9,30	\$ 107.824,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	\$ 8.000	235,00	\$ 1.880.000,00
2.1.5	Rampa en concreto	m2	\$ 108.892	5,76	\$ 627.218,00
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo.	ml	\$ 95.809	5,00	\$ 479.045,00
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	\$ 13.053	79,85	\$ 1.042.282,00
5.1.3	Dintel Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	\$ 9.742	0,69	\$ 6.722,00
7.1.1	Suministro e Impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m2	\$ 89.000	4,74	\$ 421.860,00
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 93.810	2,00	\$ 187.620,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	\$ 21.060	12,00	\$ 252.720,00
10.1.7	Punto sifón poceta de aseo	Und	\$ 23.199	1,00	\$ 23.199,00
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	\$ 36.000	3,00	\$ 108.000,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	\$ 33.000	3,00	\$ 99.000,00
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	\$ 31.000	26,00	\$ 806.000,00
13.1.4	Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavaplatos. Incluye canastilla y sifón para desagüe	Und	\$ 158.100	2,00	\$ 316.200,00
14.1.2	Suministro e instalación de mesón en Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= estandar. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	\$ 290.800	3,10	\$ 901.480,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	\$ 147.700	1,00	\$ 147.700,00
14.1.6	Lavaplatos acero inoxidable 50x60 ((incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 268.100	1,00	\$ 268.100,00
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	\$ 21.582	166,41	\$ 3.591.461,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	\$ 38.071	49,74	\$ 1.893.652,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1:3	m2	\$ 20.944	240,00	\$ 5.026.560,00
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	\$ 14.311	218,50	\$ 3.126.954,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos	m2	\$ 24.960	6,80	\$ 169.728,00

16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	\$ 22.978	73,04	\$ 1.678.313,00
18.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	\$ 25.605	184,68	\$ 4.728.731,00
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 62.385	45,00	\$ 2.807.325,00
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0,205x0,205m Blanca para piso en baño, antideslizante Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 74.185	5,75	\$ 426.564,00
19.1.7	Poceta lavatraperos	Und	\$ 319.700	1,00	\$ 319.700,00
22.1.2	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	\$ 58.159	85,04	\$ 4.945.841,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	\$ 153.872	5,00	\$ 769.360,00
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	ml	\$ 456.999	0,30	\$ 137.100,00
27.1.1	suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	ml	\$ 282.700	0,50	\$ 141.350,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 164.950	9,00	\$ 1.484.550,00
28.1.6	Espejo	m2	\$ 181.233	3,30	\$ 532.069,00
30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	\$ 56.238	37,75	\$ 2.122.985,00
30.1.2	Regata en muro para Instalaciones hidrosanitarias.	ml	\$ 16.709	107,68	\$ 1.799.238,00
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	\$ 109.318	8,00	\$ 874.544,00
32.1.1	Limpieza general todas las areas internas	m2	\$ 3.080	50,00	\$ 154.000
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro samblasteado	m2	\$ 703.293,00	8,20	\$ 5.767.003,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	\$ 80.124,00	57,50	\$ 4.607.130,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	\$ 23.895,00	31,90	\$ 762.251,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropiso o similar	ml	\$ 24.344,00	150,00	\$ 3.651.600,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	\$ 1.001.075,90	0,50	\$ 500.538,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	\$ 18.000,00	244,01	\$ 4.392.180,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	\$ 190.260,00	8,00	\$ 1.522.080,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	\$ 232.478,00	1,00	\$ 232.478,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	\$ 553.810,00	2,00	\$ 1.107.620,00

NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	\$ 35.000,00	14,00	\$ 490.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	\$ 6.953,00	320,00	\$ 2.224.960,00
NP 16	Suministro e instalación de patc panel	Und	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml	\$ 46.281,00	30,00	\$ 1.388.430,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	\$ 151.454,00	138,00	\$ 20.900.652,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	\$ 259.476,00	45,00	\$ 11.676.420,00
NP 25	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 118.256,00	48,00	\$ 5.676.288,00
NP 26	Suministro e instalación de lampara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 147.665,00	24,00	\$ 3.543.960,00
NP 27	Suministro e instalación de lampara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 125.727,00	21,00	\$ 2.640.267,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 114.052,00	26,00	\$ 2.965.352,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 121.009,00	7,00	\$ 847.063,00
NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 132.712,00	3,00	\$ 398.136,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.	Und	\$ 1.350.000,00	8,00	\$ 10.800.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 154.040,00	39,00	\$ 6.007.560,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 241.163,00	6,00	\$ 1.446.978,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 166.312,00	3,00	\$ 498.936,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	\$ 23.000,00	12,00	\$ 276.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarres plásticos, adhesivos dexon y terminales)	ml	\$ 42.821,00	30,00	\$ 1.284.630,00
NP 38	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aislado N°6 AWG THHN-THWN.	ml	\$ 70.227,00	20,00	\$ 1.404.540,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

**Código: CON-P-04-F-08**  
**Versión: 01**

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

**Fecha: 01/06/2023**

NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa	Und	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos sin espacio para totalizador con tapa	und	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	\$ 11.516,00	86,00	\$ 990.376,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	\$ 18.957,00	10,00	\$ 189.570,00
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	\$ 17.414,00	54,00	\$ 940.356,00
<b>VR. PARCIAL</b>					<b>\$ 153.633.215,0</b>
			<b>ADMINISTRACION</b>	<b>17,00%</b>	<b>\$ 26.117.646,0</b>
			<b>IMPREVISTOS</b>	<b>3,00%</b>	<b>\$ 4.608.996,0</b>
			<b>UTILIDAD</b>	<b>10,00%</b>	<b>\$ 15.363.322,0</b>
			<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>	<b>19,00%</b>	<b>\$ 2.919.031,0</b>
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>\$ 202.642.210,0</b>

				CANTIDAD	Vr. PARCIAL
	ACTIVIDAD	UNIDAD	Vr. UNITARIO		
<b>IPS OLIVOS</b>					
1.1.1	Localización y replanteo	m2	\$ 4.900	410,23	\$ 2.010.127,00
1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 31.003	1,00	\$ 31.003,00
1.2.4	Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 35.857	0,20	\$ 7.171,00
1.2.5	Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavautencillos. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 15.615	1,00	\$ 15.615,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 15.799	2,00	\$ 31.598,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 15.807	37,89	\$ 599.002,00
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	\$ 21.008	10,16	\$ 213.340,00
1.3.3	Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	\$ 20.124	6,18	\$ 124.366,00

1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	m2	\$ 49.946	9,87	\$ 492.787,00
1.3.6	Demolición de pavimento rígido con compresor diésel y martillo. Incluye cargue, retiro y disposición final.	m3	\$ 119.562	7,85	\$ 938.920,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	\$ 111.642	19,01	\$ 2.122.674,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Ceramica. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	\$ 15.894	176,57	\$ 2.806.443,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	\$ 8.000	197,62	\$ 1.580.963,00
1.3.13	Corte de pavimento rígido con cortadora autopropulsada	ml	\$ 46.200	31,20	\$ 1.441.440,00
1.4.1	Excavación manual en material común en seco. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m3	\$ 86.884	10,82	\$ 940.365,00
1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo. Incluye compactación mecánica.	m3	\$ 104.885	1,11	\$ 116.760,00
2.1.2	Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	\$ 453.570	8,51	\$ 3.861.341,00
2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	ml	\$ 85.792	25,50	\$ 2.187.696,00
4.1.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	ml	\$ 55.486	6,18	\$ 342.903,00
5.1.3	Dintel Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	\$ 9.742	896,45	\$ 8.733.183,00
6.1.1	Fijación Viga canal en PVC existente. Incluye accesorios de instalación.	ml	\$ 29.900	3,00	\$ 89.700,00
8.1.1	Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 61.599	3,00	\$ 184.797,00
9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 39.330	0,65	\$ 25.564,00
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 93.810	11,00	\$ 1.031.810,00
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3"	Und	\$ 22.060	8,00	\$ 176.480,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	\$ 33.000	3,00	\$ 99.000,00
13.1.4	Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavaplatos. Incluye canastilla y sifón para desagüe	Und	\$ 158.100	1,00	\$ 158.100,00
14.1.3	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	\$ 306.200	3,60	\$ 1.102.320,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	\$ 147.700	1,50	\$ 221.550,00
15.1.1	Pañeta liso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	\$ 21.582	201,90	\$ 4.357.373,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	\$ 38.071	2,98	\$ 113.425,00

16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	\$ 14.311	153,00	\$ 2.189.583,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	\$ 22.978	202,59	\$ 4.655.205,00
18.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	\$ 25.605	93,13	\$ 2.384.650,00
19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Podotáctil guía.	m2	\$ 91.663	2,80	\$ 256.656,00
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 62.385	148,76	\$ 9.280.299,00
20.1.1	Suministro e instalación Guardasacoba en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalación en granito + cemento blanco	ml	\$ 68.603	19,75	\$ 1.354.909,00
20.1.2	Suministro e instalación Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cieloraso.	ml	\$ 21.253	14,85	\$ 315.607,00
21.1.1	Demarcación sobre concreto con sistema de revestimiento acrílico, en sitio de parqueo camion de Carga.	ml	\$ 31.906	34,50	\$ 1.100.757,00
27.1.1	suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	ml	\$ 282.700	4,00	\$ 1.130.800,00
28.1.3	Suministro e Instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	\$ 57.600	1,00	\$ 57.600,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (Incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 164.950	3,00	\$ 494.850,00
28.1.5	Suministro e instalación toallero (Incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 23.700	3,00	\$ 71.100,00
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	\$ 22.000	28,82	\$ 633.983,00
30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	\$ 56.238	2,07	\$ 116.368,00
30.1.2	Regata en muro para instalaciones hidrosanitarias.	ml	\$ 16.709	95,83	\$ 1.601.200,00
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	\$ 109.318	2,00	\$ 218.636,00
32.1.1	Limpieza general todas las areas internas	m2	\$ 3.080	330,80	\$ 1.018.864
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro sambasteado	m2	\$ 703.293,00	21,50	\$ 15.120.800,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	\$ 80.124,00	3,80	\$ 304.071,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	\$ 23.895,00	5,00	\$ 119.475,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropiso o similar	ml	\$ 24.344,00	132,81	\$ 3.233.127,00

NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	\$ 18.000,00	157,10	\$ 2.827.800,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	\$ 190.260,00	10,00	\$ 1.902.600,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	\$ 232.478,00	1,00	\$ 232.478,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	\$ 553.810,00	1,00	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	\$ 35.000,00	15,00	\$ 525.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	m	\$ 6.953,00	600,00	\$ 4.171.800,00
NP 16	Suministro e instalación de patc panel	Und	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	m	\$ 46.281,00	30,00	\$ 1.388.430,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	\$ 151.454,00	100,00	\$ 15.145.400,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	\$ 259.476,00	42,00	\$ 10.897.992,00
NP 24	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W sobreponer (incluye cableado, prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 130.470,00	18,00	\$ 2.348.460,00
NP 25	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 118.256,00	25,00	\$ 2.956.400,00
NP 26	Suministro e instalación de lampara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 147.665,00	9,00	\$ 1.328.985,00
NP 27	Suministro e instalación de lampara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 125.727,00	15,00	\$ 1.885.905,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 114.052,00	15,00	\$ 1.710.780,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble ((incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 121.099,00	10,00	\$ 1.210.090,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS Interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje	Und	\$ 1.350.000,00	8,00	\$ 10.800.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 154.040,00	46,00	\$ 7.085.840,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 241.163,00	7,00	\$ 1.688.141,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 166.312,00	3,00	\$ 498.936,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00

NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	\$ 23.000,00	10,00	\$ 230.000,00
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarres plásticos, adhesivos dexion y terminales)	ml	\$ 42.821,00	30,00	\$ 1.284.630,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa	Und	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos sin espacio para totalizador con tapa	und	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	\$ 11.516,00	20,00	\$ 230.320,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	\$ 18.957,00	40,00	\$ 758.280,00
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	\$ 17.414,00	60,00	\$ 1.044.840,00
NP 44	Desmonte de estructura metálica de cubierta	kg	\$ 5.462,00		
<b>VR. PARCIAL</b>					<b>\$ 160.835.286,0</b>
<b>ADMINISTRACION</b>					<b>17,00%</b>
<b>IMPREVISTOS</b>					<b>3,00%</b>
<b>UTILIDAD</b>					<b>10,00%</b>
<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>					<b>10,00%</b>
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>\$ 212.141.744,0</b>


				CANTIDAD	Vr. PARCIAL
ACTIVIDAD	UNIDAD	Vr. UNITARIO			
<b>IPS BOCONO</b>					
1.1.1	Localización y replanteo	m2	\$ 4.900	300,00	\$ 1.470.000,00
1.2.2	Desmontaje de sanitario. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 34.888	5,00	\$ 174.340,00
1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 31.003	5,00	\$ 155.015,00
1.2.4	Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 35.857	10,60	\$ 380.048,00
1.2.5	Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavautencillos. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 15.615	2,00	\$ 31.230,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 15.799	21,00	\$ 331.779,00

1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 16.214	5,00	\$ 81.085,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	\$ 6.567	18,96	\$ 124.510,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibro cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	\$ 38.941	11,33	\$ 441.131,00
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	\$ 21.008	15,70	\$ 329.897,00
1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	m2	\$ 49.946	11,00	\$ 549.486,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	\$ 111.642	30,00	\$ 3.349.368,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Cerámica. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	\$ 15.894	180,00	\$ 2.860.968,00
1.3.9	Demolición manual piso de gras. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	\$ 11.594	54,46	\$ 631.394,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	\$ 8.000	230,00	\$ 1.839.973,00
1.3.13	Corte de pavimento rígido con cortadora autopropulsada	m	\$ 46.200	110,00	\$ 5.082.000,00
1.4.1	Excavación manual en material común en seco. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m3	\$ 86.884	90,00	\$ 7.819.560,00
1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo. Incluye compactación mecánica.	m3	\$ 104.885	90,00	\$ 9.439.650,00
2.1.2	Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	\$ 453.570	4,42	\$ 2.005.414,00
2.2.2	Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1.2 x 1.2 m / 1,0x1,0m, e: 0,07m. Incluye acero de refuerzo.	Und	\$ 134.645	5,00	\$ 673.225,00
3.1.1	Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8 mm (junta invisible) Superboard. A 2 caras.	m2	\$ 153.449	11,33	\$ 1.738.301,00
4.1.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	m	\$ 55.486	19,80	\$ 1.098.623,00
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	\$ 13.053	88,15	\$ 1.150.622,00
5.1.3	Maila electrosoldada de 6 mm 0.15 X 0,15 m. concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	\$ 9.742	235,42	\$ 2.293.450,00
8.1.1	Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 61.599	4,00	\$ 246.396,00
8.1.3	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2".	m	\$ 19.966	22,00	\$ 439.252,00

9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 39.330	10,00	\$ 393.300,00
9.1.5	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	\$ 731.290	3,00	\$ 2.193.870,00
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 93.810	9,00	\$ 844.290,00
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 102.718	2,00	\$ 205.436,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	\$ 21.060	4,00	\$ 84.240,00
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3".	Und	\$ 22.060	5,00	\$ 110.300,00
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	\$ 36.000	20,00	\$ 720.000,00
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	\$ 31.000	54,00	\$ 1.674.000,00
13.1.1	Suministro e instalacion Válvula de bola de 1/2"	Und	\$ 22.520	4,00	\$ 90.080,00
13.1.4	Suministro e instalación de griferia cuello Cisne para lavaplatos. Incluye canastilla y sifón para desagüe	Und	\$ 158.100	3,00	\$ 474.300,00
14.1.3	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	\$ 306.200	3,40	\$ 1.041.080,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	\$ 147.700	2,00	\$ 295.400,00
15.1.2	Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	ml	\$ 18.491	46,76	\$ 864.639,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	\$ 38.071	409,14	\$ 15.576.369,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	ml	\$ 38.071	121,76	\$ 4.635.525,00
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	\$ 14.311	86,82	\$ 1.242.481,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos	m2	\$ 24.960	106,09	\$ 2.648.056,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	\$ 22.978	384,46	\$ 8.834.099,00
18.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	\$ 25.605	2,03	\$ 51.917,00
19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	\$ 108.686	35,00	\$ 3.804.010,00
19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Podotáctil guía.	m2	\$ 91.663	5,00	\$ 458.315,00
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33,8 x 33,8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 62.385	96,84	\$ 6.041.388,00
20.1.1	Suministro e Instalación Guardaescoba en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalación en granito +cemento blanco	ml	\$ 68.603	30,00	\$ 2.058.090,00
20.1.2	Suministro e Instalación Mediscaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cieloraso.	ml	\$ 21.253	72,00	\$ 1.530.216,00

23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo. Incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304.	m2	\$ 669.600	4,00	\$ 2.678.000,00
23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con felpa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	\$ 687.799	23,00	\$ 15.819.377,00
23.1.3	Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado anodizado color natural con pisa vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	\$ 498.799	4,20	\$ 2.094.958,00
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref.8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	\$ 546.999	1,00	\$ 546.999,00
27.1.1	suministro e instalación de Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado.	ml	\$ 282.700	3,60	\$ 1.017.720,00
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica	Und	\$ 23.700	5,00	\$ 118.500,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Ceramica Blanco	Und	\$ 27.700	5,00	\$ 138.500,00
28.1.3	Suministro e instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	\$ 57.600	8,00	\$ 460.800,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 164.950	3,00	\$ 494.850,00
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventanería hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	\$ 22.000	23,12	\$ 508.684,00
30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	\$ 56.238	13,43	\$ 755.164,00
30.1.2	Regata en muro para instalaciones hidrosanitarias.	ml	\$ 16.709	54,00	\$ 902.286,00
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	\$ 109.318	6,00	\$ 655.908,00
32.1.1	Limpieza general todas las areas internas	m2	\$ 3.080	96,00	\$ 295.680
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro samblasteado	m2	\$ 703.293,00	13,50	\$ 9.494.456,00

NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	\$ 80.124,00	42,60	\$ 3.413.282,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	\$ 23.895,00	63,95	\$ 1.528.085,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropiso o similar	ml	\$ 24.344,00	133,05	\$ 3.238.969,00
NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	\$ 1.001.075,90	0,69	\$ 686.738,00
NP 10	Suministro e instalación de tubería sanitaria 6" corrugada	ml	\$ 83.468,00	107,00	\$ 8.931.076,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	\$ 190.260,00	7,00	\$ 1.331.820,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	\$ 232.476,00	2,00	\$ 464.956,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	\$ 553.810,00	1,00	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	\$ 35.000,00	11,00	\$ 385.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 5a	ml	\$ 6.953,00	118,05	\$ 820.802,00
NP 16	Suministro e instalación de patc panel	Und	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (Incluye cable, tubería y accesorios)	ml	\$ 46.281,00	20,00	\$ 925.620,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	\$ 151.454,00	85,00	\$ 12.873.590,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	\$ 259.476,00	27,00	\$ 7.005.852,00
NP 25	Suministro e instalación de lampara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 118.256,00	45,00	\$ 5.321.520,00
NP 26	Suministro e instalación de lampara de emergencia (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 147.665,00	13,00	\$ 1.919.645,00
NP 27	Suministro e instalación de lampara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 125.727,00	17,00	\$ 2.137.359,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 114.052,00	20,00	\$ 2.281.040,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 121.009,00	3,00	\$ 363.027,00
NP 30	Suministro e instalación interruptor conmutable sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 132.712,00	5,00	\$ 663.560,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.	Und	\$ 1.350.000,00	9,00	\$ 12.150.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 154.040,00	30,00	\$ 4.621.200,00

		<b>GESTION DE CONTRATACIÓN</b>			Código: CON-P-04-F-08 Versión: 01	
		<b>ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA</b>			Fecha: 01/06/2023	
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 241.163,00	8,00	\$ 1.929.304,00	
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 166.312,00	2,00	\$ 332.624,00	
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00	
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	\$ 23.000,00	10,00	\$ 230.000,00	
NP 37	Derivación desde tablero existente para adecuación a tablero nuevo 3x8+8 (incluye accesorios de montaje, amarres plásticos, adhesivos dexon y terminales)	mi	\$ 42.821,00	5,00	\$ 214.105,00	
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa	Und	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00	
NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos sin espacio para totalizador con tapa	und	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00	
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	mi	\$ 11.516,00	93,12	\$ 1.072.370,00	
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	mi	\$ 17.414,00	40,00	\$ 696.560,00	
<b>VR. PARCIAL</b>					<b>\$ 218.993.825,0</b>	
			<b>ADMINISTRACION</b>	<b>17,00%</b>	<b>\$ 37.228.950,0</b>	
			<b>IMPREVISTOS</b>	<b>3,00%</b>	<b>\$ 6.569.815,0</b>	
			<b>UTILIDAD</b>	<b>10,00%</b>	<b>\$ 21.899.383,0</b>	
			<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>	<b>19,00%</b>	<b>\$ 4.180.883,0</b>	
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>\$ 288.852.856,0</b>	

				CANTIDAD	Vr. PARCIAL
ACTIVIDAD	UNIDAD	Vr. UNITARIO			
<b>IPS PORTICO</b>					
1.1.1	Localización y replanteo	m2	\$ 4.900	56,00	\$ 274.400,00
1.2.2	Desmontaje de sanitario. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 34.868	5,00	\$ 174.340,00
1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 31.003	5,00	\$ 155.015,00
1.2.5	Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavautenciios. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 15.615	3,00	\$ 46.845,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 15.799	17,00	\$ 268.583,00

1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 16.214	6,50	\$ 105.391,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	\$ 6.567	25,00	\$ 164.175,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibro cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	\$ 38.941	17,03	\$ 663.107,00
1.2.12	Desmontaje y retiro de cubierta en teja acústica, columnas, vigas y viguetas en madera. Incluye cargue transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad.	m2	\$ 11.770	141,53	\$ 1.665.785,00
1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	\$ 21.008	51,90	\$ 1.090.315,00
1.3.3	Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	\$ 20.124	10,90	\$ 219.351,00
1.3.4	Demolición de mesón en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera	m2	\$ 48.846	14,25	\$ 711.830,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	\$ 111.642	0,54	\$ 60.048,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Cerámica. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	\$ 15.894	118,78	\$ 1.887.829,00
1.3.9	Demolición manual piso de gres. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	\$ 11.594	26,94	\$ 312.342,00
1.3.10	Demolición lavadero prefabricado. Incluye cargue, retiro y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 19.918	1,00	\$ 19.918,00
1.3.11	Demolición y retiro de Enchapes de muros. Incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	\$ 8.000	180,59	\$ 1.444.703,00
1.3.12	Demolición de bordillo en concreto.	ml	\$ 32.834	25,00	\$ 820.850,00
1.4.1	Excavación manual en material común en seco. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m3	\$ 86.884	1,00	\$ 86.797,00
2.1.1	Concreto simple de 17.5 MPa, solado de limpieza.	m3	\$ 404.581	0,20	\$ 80.835,00
2.1.2	Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	\$ 453.570	13,28	\$ 6.022.557,00
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo.	ml	\$ 95.808	26,83	\$ 2.570.555,00
4.1.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	ml	\$ 55.486	13,30	\$ 737.964,00
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	\$ 13.053	321,93	\$ 4.202.140,00
5.1.3	Dintel Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	\$ 9.742	357,00	\$ 3.477.929,00

6.1.1	Fijación Viga canal en PVC existente. Incluye accesorios de instalación.	ml	\$ 29.900	16,68	\$ 498.732,00
7.1.1	Suministro e Impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m2	\$ 89.000	5,00	\$ 445.000,00
8.1.1	Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 61.599	1,00	\$ 61.599,00
8.1.3	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2".	ml	\$ 19.966	2,38	\$ 47.519,00
9.1.5	Caja de inspección en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	\$ 731.290	1,00	\$ 731.290,00
10.1.1	Punto sanitario PVC de 2". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 93.810	3,00	\$ 281.430,00
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 102.718	4,00	\$ 410.872,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	\$ 21.060	5,00	\$ 105.300,00
13.1.1	Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2"	Und	\$ 22.520	3,00	\$ 67.560,00
13.1.3	Suministro e instalación tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	\$ 26.550	7,00	\$ 185.850,00
13.1.4	Suministro e instalación de grifería cuello Cisne para lavaplatos. Incluye canastilla y sifón para desagüe	Und	\$ 158.100	2,00	\$ 316.200,00
14.1.3	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón	ml	\$ 306.200	3,00	\$ 918.600,00
14.1.5	Suministro e instalación de mesón de Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, sin poceta. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	\$ 147.700	2,80	\$ 413.560,00
15.1.2	Paquete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	ml	\$ 18.481	47,20	\$ 872.775,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos	m2	\$ 24.960	152,44	\$ 3.804.877,00
16.1.3	Suministro y aplicación de Pintura Blanca lavable base acrílica interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos.	m2	\$ 22.978	206,01	\$ 4.733.801,00
19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	\$ 108.686	48,72	\$ 5.295.562,00
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 62.385	2,91	\$ 181.416,00
20.1.1	Suministro e instalación Guardaescoba en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalación en granito +cemento blanco	ml	\$ 68.603	56,13	\$ 3.850.686,00
20.1.2	Suministro e instalación Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cieloraso.	ml	\$ 21.253	111,03	\$ 2.359.721,00
23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo. Incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/50 Roma en acero inoxidable 304.	m2	\$ 669.500	5,30	\$ 3.548.350,00

23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101; Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101; Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con felpa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	\$ 687.799	28,80	\$ 19.808.611,00
23.1.3	Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con piso vidrio curvo, Cerradura pico loro de alfa seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	\$ 498.799	1,60	\$ 798.078,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	\$ 153.872	2,00	\$ 307.744,00
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	ml	\$ 456.999	1,30	\$ 594.099,00
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref.8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	\$ 546.999	1,00	\$ 546.999,00
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica	Und	\$ 23.700	10,00	\$ 236.999,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Ceramica Blanco	Und	\$ 27.700	4,00	\$ 110.800,00
28.1.3	Suministro e Instalación dispensador de Toallas Papel-Blanco	Und	\$ 57.600	10,00	\$ 576.000,00
28.1.4	Suministro e instalación protector de papel higiénico (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 164.950	2,00	\$ 329.900,00
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	\$ 22.000	8,78	\$ 193.160,00
30.1.1	Suministro e instalación Mampostería en bloque No 5. Incluye mortero de pega	m2	\$ 56.238	86,39	\$ 4.858.316,00
30.1.2	Regata en muro para instalaciones hidrosanitarias.	ml	\$ 16.709	121,88	\$ 2.036.492,00
31.1.1	Breaker 2F desde 15 hasta 60 Amp	Und	\$ 109.318	8,00	\$ 874.544,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	\$ 169.278	6,00	\$ 1.015.668,00
NP 1	Suministro e instalación de sanitario para personas de movilidad reducida	Und	\$ 802.481,00	1,00	\$ 802.481,00
NP 2	Suministro e instalación de lavamanos para personas de movilidad reducida	Und	\$ 1.145.989,00	1,00	\$ 1.145.989,00
NP 3	Suministro e instalación de Divisiones en vidrio templado incoloro sambiasteado	m2	\$ 703.293,00	10,80	\$ 7.595.564,00
NP 5	Suministro e instalación de Piso en tableta de gres colonial o similar	m2	\$ 80.124,00	67,31	\$ 5.393.146,00
NP 6	Suministro e instalación de Guarda Escoba en tableta de gres colonial o similar	ml	\$ 23.895,00	38,57	\$ 921.630,00
NP 7	Suministro e instalación de Guarda escoba en duropiso o similar	ml	\$ 24.344,00	19,50	\$ 474.708,00

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y  
 MENORES CANTIDADES DE OBRA**
**Fecha: 01/06/2023**

NP 8	Suministro e instalación de Concreto 21 mpa estructural	m3	\$ 1.001.075,90	2,93	\$ 2.933.913,00
NP 9	Suministro e instalación de Estructura metálica	kg	\$ 18.000,00	1.697,13	\$ 30.548.358,00
NP 11	Suministro de instalación de punto de datos sencillo	Und	\$ 190.260,00	5,00	\$ 951.300,00
NP 12	Suministro e instalación de Punto de datos doble	Und	\$ 232.478,00	1,00	\$ 232.478,00
NP 13	Suministro e instalaciones Access point	Und	\$ 553.810,00	1,00	\$ 553.810,00
NP 14	Certificación de puntos de datos	Und	\$ 35.000,00	9,00	\$ 315.000,00
NP 15	Suministro e instalación de Cable utp cat 6a	ml	\$ 6.953,00	174,00	\$ 1.209.822,00
NP 16	Suministro e instalación de patc panel	Und	\$ 565.376,00	1,00	\$ 565.376,00
NP 17	Suministro e instalación de punto de datos para ingreso de proveedor a rack	Und	\$ 215.079,00	1,00	\$ 215.079,00
NP 18	Adecuación montaje rack, marquillado, ponchado y organizado	Und	\$ 410.000,00	1,00	\$ 410.000,00
NP 19	Desmonte de sistema eléctrico incluye cableado existente, tableros, tubería y luminarias	Und	\$ 500.000,00	1,00	\$ 500.000,00
NP 20	Alimentador central para circuitos de luminarias en tubería pvc (incluye cable, tubería y accesorios)	ml	\$ 46.281,00	40,00	\$ 1.851.240,00
NP 21	Suministro e instalación salida luminaria (Incluye tubería pvc 1/2, cableado libre halógenos, cajas, accesorios de fijación)	Und	\$ 151.454,00	56,00	\$ 8.481.424,00
NP 23	Suministro e instalación de luminaria led de 40W incrustar con marco metálico 60 x60cm	Und	\$ 259.476,00	27,00	\$ 7.005.852,00
NP 25	Suministro e instalación de lámpara redonda 24 W de incrustar (incluye salida, cableado, y prensa estopas y encauchetado 3"14, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 118.256,00	16,00	\$ 1.892.096,00
NP 27	Suministro e instalación de lámpara tipo tortuga (incluye cableado, prensa estopas, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 125.727,00	6,00	\$ 754.362,00
NP 28	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 114.052,00	19,00	\$ 2.166.988,00
NP 29	Suministro e instalación interruptor doble ((incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 121.009,00	2,00	\$ 242.018,00
NP 31	Suministro e instalación de UPS interactiva de 2KVA incluye accesorios de montaje.	Und	\$ 1.350.000,00	6,00	\$ 8.100.000,00
NP 32	Suministro e instalación Toma General de 20 Amp monofásico de 120v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 154.040,00	23,00	\$ 3.542.920,00
NP 33	Suministro de salida eléctrica para aire acondicionado de 220v (incluye salida, cableado demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 241.163,00	6,00	\$ 1.446.978,00
NP 34	Suministro e instalación Toma GFCI (incluye salida, cableado, demás accesorios para el montaje)	Und	\$ 166.312,00	4,00	\$ 665.248,00
NP 35	Breaker 3x50 caja moldeada	Und	\$ 323.400,00	1,00	\$ 323.400,00
NP 36	Breaker Monofásico 1 x20Amp	Und	\$ 23.000,00	10,00	\$ 230.000,00
NP 38	Acometida principal desde medidor a tablero de distribución general en cable aislado N°6 AWG THHN-THWN.	ml	\$ 70.227,00	20,00	\$ 1.404.540,00
NP 39	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos con espacio para totalizador con tapa	Und	\$ 1.369.900,00	1,00	\$ 1.369.900,00

**GESTION DE CONTRATACIÓN****Código: CON-P-04-F-08**  
**Versión: 01****ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y  
MENORES CANTIDADES DE OBRA****Fecha: 01/06/2023**

NP 40	Suministro e instalación tablero general trifásico 24 ctos sin espacio para totalizador con tapa	und	\$ 979.688,00	1,00	\$ 979.688,00
NP 41	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 3/4"	ml	\$ 11.516,00	90,00	\$ 1.036.440,00
NP 42	Suministro e instalación de tubería pvc conduit 1"	ml	\$ 18.957,00	30,00	\$ 568.710,00
NP 43	Suministro e instalación de tubería pvc hidráulica de 3/4"	ml	\$ 17.414,00	45,00	\$ 783.630,00
NP 44	Desmante de estructura metálica de cubierta	kg	\$ 5.462,00	1.800,00	\$ 9.831.600,00
	<b>VR. PARCIAL</b>				<b>\$ 196.127.402,0</b>
	<b>ADMINISTRACION</b>		<b>17,00%</b>		<b>\$ 33.341.658,0</b>
	<b>IMPREVISTOS</b>		<b>3,00%</b>		<b>\$ 5.883.822,0</b>
	<b>UTILIDAD</b>		<b>10,00%</b>		<b>\$ 19.612.740,0</b>
	<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>		<b>19,00%</b>		<b>\$ 3.726.420,0</b>
	<b>VALOR TOTAL</b>				<b>\$ 258.692.042,0</b>

**CANTIDADES QUE DISMINUYEN**

				CANTIDAD	Vr. PARCIAL
	ACTIVIDAD	UNIDAD	Vr. UNITARIO		
<b>IPS BUENA ESPERANZA</b>					
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	m <sup>l</sup>	\$ 21.698	204,00	\$ 4.426.392,00
1.2.3	Desmontaje de lavamanos. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 31.003	1,00	\$ 31.003,00
1.2.6	Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	Und	\$ 15.799	2,00	\$ 31.598,00
1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m <sup>2</sup>	\$ 16.214	4,80	\$ 77.827,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m <sup>2</sup>	\$ 15.807	58,67	\$ 927.397,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	m <sup>l</sup>	\$ 6.080	25,00	\$ 152.000,00
1.3.3	Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera.	m <sup>l</sup>	\$ 20.124	6,10	\$ 163.004,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m <sup>3</sup>	\$ 111.642	8,92	\$ 995.847,00
1.3.12	Demolición de bordillo en concreto.	m <sup>l</sup>	\$ 32.834	13,50	\$ 443.259,00
1.3.13	Corte de pavimento rígido con cortadora autopropulsada	m <sup>l</sup>	\$ 46.200	15,00	\$ 693.000,00
1.4.1	Excavación manual en material común en seco. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m <sup>3</sup>	\$ 86.884	12,08	\$ 1.049.559,00
1.5.2	Relleno con Sub base Granular. Incluye compactación mecánica al proctor modificado al 95%.	m <sup>3</sup>	\$ 158.650	1,00	\$ 158.650,00
2.1.1	Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza.	m <sup>3</sup>	\$ 404.581	5,28	\$ 2.136.188,00
2.1.2	Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m <sup>3</sup>	\$ 453.570	23,00	\$ 10.432.110,00
2.1.3	Pavimento en Concreto 28 Mpa. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m <sup>3</sup>	\$ 583.037	1,50	\$ 874.556,00
2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	m <sup>l</sup>	\$ 85.792	35,00	\$ 3.002.720,00
2.1.5	Rampa en concreto	m <sup>2</sup>	\$ 108.892	24,15	\$ 2.629.742,00
4.1.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	m <sup>l</sup>	\$ 55.486	4,30	\$ 238.590,00
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	\$ 13.053	280,00	\$ 3.654.840,00
5.1.2	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 5/8" lisa, fy = 60,000 psi, cumpliendo con NSR-10.	Kg	\$ 19.339	50,00	\$ 966.950,00
5.1.3	Dintel Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	\$ 9.742	151,50	\$ 1.475.913,00
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m <sup>2</sup>	\$ 263.362	220,00	\$ 57.939.640,00
7.1.1	Suministro e Impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m <sup>2</sup>	\$ 89.000	14,98	\$ 1.333.220,00

8.1.4	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1".	ml	\$ 25.818	20,00	\$ 516.360,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 41.580	18,00	\$ 748.440,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 50.830	48,00	\$ 2.439.840,00
9.1.4	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	\$ 604.891	2,00	\$ 1.209.782,00
9.1.5	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	\$ 731.290	1,00	\$ 731.290,00
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 102.718	5,00	\$ 513.590,00
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 133.568	7,00	\$ 934.976,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	\$ 21.060	7,00	\$ 147.420,00
10.1.7	Punto sifón poceta de aseo	Und	\$ 23.199	3,00	\$ 69.597,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	\$ 33.000	4,00	\$ 132.000,00
11.1.2	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 3".	Und	\$ 24.520	3,00	\$ 73.560,00
11.1.3	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 4".	Und	\$ 25.520	3,00	\$ 76.560,00
12.1.1	Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	\$ 251.600	1,00	\$ 251.600,00
12.1.2	Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	\$ 411.841	8,00	\$ 3.294.728,00
12.1.3	Retiro e instalación de orinal blanco existente	Und	\$ 49.694	1,00	\$ 49.694,00
12.1.4	Suministro e instalación de Orinal (incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 191.454	1,00	\$ 191.454,00
13.1.3	Suministro e instalacion tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	\$ 26.550	2,00	\$ 53.100,00
14.1.1	Retiro mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye disposición final.	Und	\$ 38.997	3,10	\$ 120.891,00
14.1.2	Suministro e instalación de mesón en Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= estandar. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	\$ 290.800	3,10	\$ 901.480,00
14.1.6	Lavaplatos acero inoxidable 50x60 ((incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 268.100	1,00	\$ 268.100,00
15.1.5	Graniplast para exterior	m2	\$ 23.978	87,50	\$ 2.098.075,00
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0,205x0,205m Blanca para piso en baño, antideslizante Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 74.185	41,20	\$ 3.056.422,00
19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 76.375	44,13	\$ 3.370.429,00
19.1.6	Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	\$ 76.185	160,00	\$ 12.189.600,00
19.1.7	Poceta lavatraperos	Und	\$ 319.700	1,00	\$ 319.700,00
20.1.3	Suministro e instalación Guarda escoba en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	ml	\$ 26.605	165,00	\$ 4.389.825,00
20.1.5	Guarda escoba mediacaña	ml	\$ 21.253	114,58	\$ 2.435.169,00
23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con feipa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	\$ 687.799	12,60	\$ 8.666.267,00
23.1.3	Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adornizado color natural con pisa vidrio curvo,	m2	\$ 498.799	0,80	\$ 399.039,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

**Código: CON-P-04-F-08**  
**Versión: 01**

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

**Fecha: 01/06/2023**

	Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304				
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	\$ 327.407	23,00	\$ 7.530.361,00
24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y pisa vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y pisa vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espagueti, Papel esmerilado Vinycolor's	m2	\$ 213.500	20,00	\$ 4.270.000,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	\$ 153.872	4,00	\$ 615.488,00
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	ml	\$ 456.999	1,50	\$ 685.499,00
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref.8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	\$ 546.999	1,00	\$ 546.999,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Ceramica Blanco	Und	\$ 27.700	2,00	\$ 55.400,00
28.1.5	Suministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 23.700	4,00	\$ 94.800,00
28.1.6	Espejo	m2	\$ 161.233	37,00	\$ 5.965.621,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	\$ 169.278	18,00	\$ 3.047.004,00
31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERÍA, CAJAS Y CABLEADO. NO INCLUYE APARATO)	Und	\$ 10.738	16,00	\$ 171.808,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AÉREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETADA 3*14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	\$ 136.100	18,00	\$ 2.449.800,00
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTRÓGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	\$ 2.256.200	9,00	\$ 20.305.800
<b>VR. PARCIAL</b>					\$ 189.221.573,0
<b>ADMINISTRACION</b>			<b>17,0%</b>		\$ 32.167.658,0
<b>IMPREVISTOS</b>			<b>3,0%</b>		\$ 5.676.648,0
<b>UTILIDAD</b>			<b>10,0%</b>		\$ 18.922.158,0
<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>			<b>19,0%</b>		\$ 3.595.211,0
<b>VALOR TOTAL</b>					\$ 249.583.258,0

				CANTIDAD	Vr. PARCIAL
	ACTIVIDAD	UNIDAD	Vr. UNITARIO		
<b>IPS CUNDINAMARCA</b>					
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	ml	\$ 21.698	164,60	\$ 3.571.491,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	\$ 6.567	4,59	\$ 30.143,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye trasiado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 15.807	41,98	\$ 563.578,00
1.2.11	Desmontaje y retiro de puertas de acceso en cualquier altura de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema. Incluye transporte de los elementos al sitio Indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad.	m2	\$ 11.768	4,20	\$ 49.367,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	ml	\$ 6.080	195,00	\$ 1.185.600,00
1.3.7	Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico. Incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. (Incluye rampas en concreto)	m3	\$ 111.642	4,52	\$ 504.622,00
1.3.8	Demolición manual de piso en Cerámica, incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera.	m2	\$ 15.894	21,14	\$ 335.999,00
2.1.1	Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza.	m3	\$ 404.581	5,37	\$ 2.172.600,00
2.1.2	Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	\$ 453.570	3,77	\$ 1.709.959,00
2.1.3	Pavimento en Concreto 28 Mpa. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	\$ 583.037	1,50	\$ 874.556,00
2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	ml	\$ 85.792	96,80	\$ 8.304.666,00
2.1.5	Rampa en concreto	m2	\$ 108.892	7,32	\$ 797.089,00
5.1.3	Dintel Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. concreto reforzado de 21 Mpa.	Kg	\$ 9.742	34,00	\$ 331.228,00
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m2	\$ 263.362	16,97	\$ 4.469.253,00
7.1.1	Suministro e Impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m2	\$ 89.000	4,59	\$ 408.510,00
8.1.1	Punto hidráulico PVC de 1/2". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 61.599	8,00	\$ 492.792,00
8.1.2	Punto hidráulico PVC de 1". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 72.565	3,00	\$ 217.695,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 41.580	24,00	\$ 997.920,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 50.830	18,00	\$ 914.940,00
9.1.4	Caja de inspección en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y taps	Und	\$ 604.891	1,00	\$ 604.891,00

9.1.5	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye caruelas y tapa	Und	\$ 731.290	1,00	\$ 731.290,00
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 102.718	5,00	\$ 513.590,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	\$ 21.060	9,00	\$ 189.540,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	\$ 33.000	6,00	\$ 198.000,00
12.1.2	Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	\$ 411.841	1,00	\$ 411.841,00
12.1.3	Retiro e instalación de orinal blanco existente	Und	\$ 49.694	1,00	\$ 49.694,00
14.1.2	Suministro e instalación de mesón en Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= estandar. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	\$ 290.800	2,30	\$ 668.840,00
14.1.6	Lavaplatos acero inoxidable 50x50 ((incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 268.100	1,00	\$ 268.100,00
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	\$ 21.582	114,10	\$ 2.462.496,00
15.1.2	Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	ml	\$ 18.491	38,00	\$ 702.658,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	ml	\$ 38.071	38,00	\$ 1.446.698,00
15.1.5	Graniplast para exterior	m2	\$ 23.978	5,00	\$ 119.890,00
18.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	\$ 25.605	76,67	\$ 1.963.135,00
19.1.3	Suministro e instalación Cerámica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 62.385	64,00	\$ 3.992.640,00
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0,205x0,205m Blanca para piso en baño, antideslizante Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 74.185	130,20	\$ 9.658.887,00
19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 76.375	20,81	\$ 1.589.364,00
19.1.6	Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	\$ 76.185	194,00	\$ 14.779.890,00
19.1.7	Poceta lavatraperos	Und	\$ 319.700	1,00	\$ 319.700,00
20.1.2	Suministro e instalación Mediacaña coextruida 9 x 300 cm. muro / muro y muro / cieloraso.	ml	\$ 21.253	39,30	\$ 835.243,00
20.1.3	Suministro e instalación Guarda escoba en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	ml	\$ 26.605	165,00	\$ 4.389.825,00
20.1.5	Guarda escoba mediacaña	ml	\$ 21.253	160,00	\$ 3.400.480,00
22.1.2	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	\$ 58.159	14,00	\$ 814.226,00
23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con felpa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	\$ 687.799	0,36	\$ 247.608,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

**Código: CON-P-04-F-08**  
**Versión: 01**

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

**Fecha: 01/06/2023**

23.1.3	Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con piso vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	\$ 498.799	5,28	\$ 2.633.659,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	\$ 327.407	25,00	\$ 8.185.175,00
24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y piso vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y piso vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espaguetti, Papel esmerilado Vinylcolor's	m2	\$ 213.500	25,00	\$ 5.337.500,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	\$ 153.872	6,00	\$ 923.232,00
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melamina resistente al agua h= 0.9 metros.	ml	\$ 456.999	7,14	\$ 3.262.973,00
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref.8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	\$ 546.999	1,00	\$ 546.999,00
28.1.5	Siministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 23.700	2,00	\$ 47.400,00
28.1.6	Espejo	m2	\$ 161.233	17,00	\$ 2.740.961,00
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventanería hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	\$ 22.000	26,51	\$ 583.220,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	\$ 169.278	1,00	\$ 169.278,00
31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERÍA, CAJAS Y CABLEADO. NO INCLUYE APARATO)	Und	\$ 10.738	10,00	\$ 107.380,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AÉREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETADA 3*14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	\$ 136.100	14,00	\$ 1.905.400,00
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTRÓGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	\$ 2.256.200	14,00	\$ 31.586.800
<b>VR. PARCIAL</b>					<b>\$ 136.420.511,0</b>
<b>ADMINISTRACION</b>					<b>17,00%</b>
<b>IMPREVISTOS</b>					<b>3,00%</b>
<b>UTILIDAD</b>					<b>10,00%</b>
<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>					<b>19,00%</b>
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>\$ 179.938.653,0</b>

				CANTIDAD	Vr. PARCIAL
	ACTIVIDAD	UNIDAD	Vr. UNITARIO		
<b>IPS EL CONTENIDO</b>					
1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 16.214	52,43	\$ 850.100,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibro cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	\$ 38.941	22,50	\$ 876.173,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 15.807	66,94	\$ 1.058.121,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	ml	\$ 6.080	48,30	\$ 293.664,00
1.3.3	Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera.	ml	\$ 20.124	2,30	\$ 46.285,00
2.1.1	Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza.	m3	\$ 404.581	1,00	\$ 404.581,00
3.1.1	Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8 mm (junta invisible) Superboard. A 2 caras.	m2	\$ 153.449	22,72	\$ 3.486.361,00
4.1.1	Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa.	ml	\$ 55.486	4,01	\$ 222.499,00
8.1.2	Punto hidráulico PVC de 1". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 72.565	4,00	\$ 290.260,00
8.1.3	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2".	ml	\$ 19.966	36,00	\$ 718.776,00
8.1.4	Tubería PVC Hidráulica Ø = 1".	ml	\$ 25.818	26,00	\$ 671.268,00
9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 39.330	4,00	\$ 157.320,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 41.580	23,00	\$ 956.340,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 50.830	21,00	\$ 1.067.430,00
9.1.4	Caja de inspección en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	\$ 604.891	1,00	\$ 604.891,00
9.1.5	Caja de inspección en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	\$ 731.290	1,00	\$ 731.290,00
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 133.568	3,00	\$ 400.704,00
10.1.5	Suministro e instalación de rejilla de 3".	Und	\$ 22.060	3,00	\$ 66.180,00
10.1.6	Suministro e instalación de rejilla de 4".	Und	\$ 27.060	1,00	\$ 27.060,00
11.1.1	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 2".	Und	\$ 18.520	3,00	\$ 55.560,00
11.1.2	Suministro e instalación de rejilla cúpula tragante de 3".	Und	\$ 24.520	3,00	\$ 73.560,00

12.1.1	Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	\$ 251.600	2,00	\$ 503.200,00
12.1.2	Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	\$ 411.841	1,00	\$ 411.841,00
12.1.3	Retiro e instalación de orinal blanco existente	Und	\$ 49.694	1,00	\$ 49.694,00
13.1.1	Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2"	Und	\$ 22.520	10,00	\$ 225.200,00
13.1.2	Suministro e instalación Válvula de bola de 1"	Und	\$ 22.980	2,00	\$ 45.960,00
13.1.3	Suministro e instalación tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	\$ 26.550	12,00	\$ 318.600,00
14.1.1	Retiro mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye disposición final.	Und	\$ 38.997	1,00	\$ 38.997,00
15.1.2	Paquete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	ml	\$ 18.491	80,43	\$ 1.487.231,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	ml	\$ 38.071	80,43	\$ 3.062.051,00
15.1.5	Graniplast para exterior	m2	\$ 23.978	6,50	\$ 155.857,00
19.1.1	Suministro e instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	\$ 108.686	44,95	\$ 4.885.436,00
19.1.2	Suministro e instalación Baldosa Podotáctil guía.	m2	\$ 91.663	0,60	\$ 54.998,00
19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 76.375	8,07	\$ 616.346,00
19.1.6	Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	\$ 76.185	5,00	\$ 380.925,00
20.1.1	Suministro e instalación Guardaescoba en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalación en granito +cemento blanco	ml	\$ 68.603	111,00	\$ 7.614.933,00
20.1.2	Suministro e instalación Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cieloraso.	ml	\$ 21.253	59,00	\$ 1.253.927,00
20.1.3	Suministro e instalación Guarda escoba en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	ml	\$ 26.605	15,50	\$ 412.378,00
23.1.1	Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo. Incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304.	m2	\$ 669.500	1,49	\$ 997.555,00
23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con felpa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	\$ 687.799	19,09	\$ 13.126.843,00
23.1.3	Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con piso vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	\$ 498.799	6,20	\$ 3.092.554,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

**Código: CON-P-04-F-08**  
**Versión: 01**

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

**Fecha: 01/06/2023**

24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y piso vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y piso vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espagueti, Papel esmerilado Vinylcolor's	m2	\$ 213.500	72,41	\$ 15.459.535,00
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref.8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	\$ 546.999	1,00	\$ 546.999,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rolo Ceramica Blanco	Und	\$ 27.700	2,00	\$ 55.400,00
29.1.1	Aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 7,0 m. de altura. Comprende marco y reja existente.	m2	\$ 22.000	9,10	\$ 200.200,00
<b>VR. PARCIAL</b>					<b>\$ 68.055.083,0</b>
<b>ADMINISTRACION</b> 17%					<b>\$ 11.569.365,0</b>
<b>IMPREVISTOS</b> 3,00%					<b>\$ 2.041.653,0</b>
<b>UTILIDAD</b> 10,0%					<b>\$ 8.805.509,0</b>
<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b> 19%					<b>\$ 1.293.047,0</b>
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>\$ 89.764.657,0</b>

	ACTIVIDAD	UNIDAD	Vr. UNITARIO	CANTIDAD	Vr. PARCIAL
<b>IPS OLIVOS</b>					<b>\$ 0,00</b>
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	ml	\$ 21.898	165,00	\$ 3.580.170,00
1.2.1	Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarres y demás elementos de fijación, No incluye retiro de estructura de soporte y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 30.707	1,39	\$ 42.713,00
1.2.7	Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios. No incluye el desmonte de marcos ni rejas metálicas existentes, se reutilizarán. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 16.214	29,57	\$ 479.461,00
1.2.8	Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta.	m2	\$ 6.567	7,71	\$ 50.648,00
1.2.9	Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibro cemento por las 2 caras. Incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes.	m2	\$ 38.941	8,87	\$ 345.329,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	ml	\$ 6.080	45,00	\$ 273.600,00
1.3.9	Demolicion manual piso de gres. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera.	m2	\$ 11.594	0,01	\$ 58,00
1.5.2	Relleno con Sub base Granular. Incluye compactación mecánica al proctor modificado al 95%.	m3	\$ 158.650	9,39	\$ 1.490.261,00

Av. Libertadores No. 0-124 Barrio Blanco, San José de Cúcuta  
Norte de Santander-Colombia, Teléfono (7) 5784980  
<http://www.imsalud.gov.co>

2.1.1	Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza.	m3	\$ 404.581	5,08	\$ 2.056.890,00
2.1.3	Pavimento en Concreto 28 Mpa. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción.	m3	\$ 583.037	9,50	\$ 5.538.852,00
2.1.5	Rampa en concreto	m2	\$ 108.892	0,04	\$ 4.356,00
2.2.1	Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo.	ml	\$ 95.809	8,99	\$ 861.323,00
2.2.2	Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1.2 x 1.2 m / 1,0x1,0m, e: 0,07m. Incluye acero de refuerzo.	Und	\$ 134.645	1,00	\$ 134.645,00
3.1.1	Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8 mm (junta invisible) Superboard. A 2 caras.	m2	\$ 153.449	5,63	\$ 863.918,00
5.1.1	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10.	Kg	\$ 13.053	0,75	\$ 9.774,00
5.1.2	Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 5/8" lisa. fy = 60,000 psi, cumpliendo con NSR-10.	Kg	\$ 19.339	100,00	\$ 1.933.900,00
6.1.1	Suministro e instalación de lámina de Policarbonato de 8mm color humo o cristal, sobre estructura tridimensional; suministrando semiestructura para asegurar policarbonato en tubular de 1"x1" pintado en anticorrosivo y acabado en negro. Incluye repinte de estructura.	m2	\$ 254.186	11,58	\$ 2.943.474,00
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m2	\$ 263.362	185,93	\$ 48.965.579,00
7.1.1	Suministro e impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m2	\$ 89.000	7,71	\$ 686.413,00
8.1.2	Punto hidráulico PVC de 1". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 72.565	3,00	\$ 217.695,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 50.830	31,50	\$ 1.601.145,00
9.1.4	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	\$ 604.891	2,00	\$ 1.209.782,00
9.1.5	Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m. Incluye cañuelas y tapa	Und	\$ 731.290	1,00	\$ 731.290,00
10.1.2	Punto sanitario PVC de 3". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 102.718	4,00	\$ 410.872,00
10.1.4	Suministro e instalación de rejilla de 2".	Und	\$ 21.060	3,00	\$ 63.160,00
10.1.6	Suministro e instalación de rejilla de 4".	Und	\$ 27.060	1,00	\$ 27.060,00
10.1.7	Punto sifón poceta de aseo	Und	\$ 23.199	1,00	\$ 23.199,00
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	\$ 36.000	7,00	\$ 252.000,00
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	\$ 31.000	1,00	\$ 31.000,00
12.1.2	Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	\$ 411.841	1,00	\$ 411.841,00
13.1.1	Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2"	Und	\$ 22.520	8,00	\$ 180.160,00
13.1.2	Suministro e instalación Válvula de bola de 1"	Und	\$ 22.980	2,00	\$ 45.960,00
13.1.3	Suministro e instalación tapa plástica de 0,20X0,20 m para llave de paso	Und	\$ 26.550	10,00	\$ 265.500,00
14.1.1	Retiro mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye disposición final.	Und	\$ 38.997	1,00	\$ 38.997,00

14.1.2	Suministro e instalación de mesón en Acero Inoxidable forrado con lámina en acero inoxidable 304, con poceta de 0,6 x 0,5 m h= estandar. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	ml	\$ 290.800	3,30	\$ 959.640,00
14.1.4	Instalación de Mesón en Acero Inoxidable existente. Incluye elementos para anclaje y soporte del mesón.	Und	\$ 7.686	1,00	\$ 7.686,00
14.1.6	Lavaplatos acero inoxidable 50x60 ((incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 268.100	2,00	\$ 536.200,00
15.1.2	Pañete Incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm.	ml	\$ 18.491	52,68	\$ 974.106,00
15.1.4	Estuco plástico pared interior y/o exterior	ml	\$ 38.071	52,68	\$ 2.005.580,00
15.1.5	Graniplast para exterior	m2	\$ 23.978	44,00	\$ 1.055.032,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1:3	m2	\$ 20.944	4,48	\$ 93.827,00
16.1.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica Blanca Antibacterial alta asepsia, bajo cielo raso , sobre estuco, dos manos	m2	\$ 24.960	21,71	\$ 541.882,00
17.1.1	Suministro e instalación Cenefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional.	ml	\$ 39.133	8,42	\$ 329.500,00
19.1.1	Suministro e Instalación Piso en baldosa en Granito Blanco, dimensiones 30 x 30 cm	m2	\$ 108.686	14,50	\$ 1.575.947,00
19.1.4	Suministro e Instalación Cerámica 0,205x0,205m Blanca para piso en baño, antideslizante incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 74.185	88,52	\$ 6.566.797,00
19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 76.375	14,94	\$ 1.141.379,00
19.1.6	Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. Incluye mortero de pega	m2	\$ 76.185	197,00	\$ 15.008.445,00
19.1.7	Poceta lavatraperos	Und	\$ 319.700	1,00	\$ 319.700,00
20.1.3	Suministro e instalación Guarda escoba en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	ml	\$ 26.605	160,00	\$ 4.256.800,00
20.1.5	Guarda escoba mediacaña	ml	\$ 21.253	137,00	\$ 2.911.661,00
22.1.1	Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lámina de 4 mm incluye estructura y acabado final.	m2	\$ 72.757	44,10	\$ 3.208.584,00
22.1.2	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	\$ 58.159	42,03	\$ 2.444.149,00
23.1.2	Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural. Doble cerradura de seguridad Yaie (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con felpa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo	m2	\$ 687.799	7,80	\$ 5.364.832,00

23.1.3	Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con piso vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304	m2	\$ 498.799	0,44	\$ 219.472,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	\$ 327.407	25,00	\$ 8.185.175,00
24.1.1	Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y piso vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y piso vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templado de 5 mm, Empaque doble tipo espagueti, Papel esmerilado Vinylcolor's	m2	\$ 213.500	59,10	\$ 12.617.850,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	\$ 153.872	8,00	\$ 1.230.976,00
25.1.1	Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	ml	\$ 456.999	2,20	\$ 1.005.398,00
26.1.1	Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref.8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos.	Und	\$ 546.999	1,00	\$ 546.999,00
28.1.1	Suministro e instalación de jabonera blanca cerámica	Und	\$ 23.700	2,00	\$ 47.400,00
28.1.2	Suministro e instalación Porta rollo Cerámica Blanco	Und	\$ 27.700	2,00	\$ 55.400,00
28.1.6	Espejo	m2	\$ 161.233	17,00	\$ 2.740.961,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	\$ 169.278	2,00	\$ 338.556,00
31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERÍA, CAJAS Y CABLEADO. NO INCLUYE APARATO)	Und	\$ 10.738	12,00	\$ 128.856,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AÉREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE, CABLE ENCAUCHETADA 3*14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	\$ 136.100	18,00	\$ 2.449.800,00
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTRÓGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	\$ 2.256.200	7,00	\$ 15.793.400
	<b>VR. PARCIAL</b>				<b>\$ 170.433.035,0</b>
	<b>ADMINISTRACION</b>		<b>17%</b>		<b>\$ 28.973.615,0</b>
	<b>IMPREVISTOS</b>		<b>3,00%</b>		<b>\$ 5.113.991,0</b>
	<b>UTILIDAD</b>		<b>10,0%</b>		<b>\$ 17.043.303,0</b>
	<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>		<b>19%</b>		<b>\$ 3.238.227,0</b>
	<b>VALOR TOTAL</b>				<b>\$ 224.801.171,0</b>

				CANTIDAD	Vr. PARCIAL
	ACTIVIDAD	UNIDAD	Vr. UNITARIO		
<b>IPS BOCONO</b>				<b>\$ 0.00</b>	
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	ml	\$ 21.698	175,00	\$ 3.797.150,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 15.807	12,75	\$ 201.519,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	ml	\$ 6.080	35,00	\$ 212.800,00
2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	ml	\$ 85.792	56,00	\$ 4.804.352,00
2.1.5	Rampa en concreto	m2	\$ 108.892	25,22	\$ 2.746.256,00
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m2	\$ 263.362	204,00	\$ 53.725.848,00
7.1.1	Suministro e Impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno.	m2	\$ 89.000	0,00	\$ 0,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 41.580	18,00	\$ 748.440,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 50.830	192,00	\$ 9.759.360,00
9.1.4	Caja de inspección en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	\$ 604.891	3,00	\$ 1.814.673,00
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 133.568	2,00	\$ 267.136,00
10.1.7	Punto sifón poceta de aseo	Und	\$ 23.199	1,00	\$ 23.199,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	\$ 33.000	4,00	\$ 132.000,00
12.1.1	Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	\$ 251.600	2,00	\$ 503.200,00
12.1.2	Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	\$ 411.841	4,00	\$ 1.647.364,00
12.1.4	Suministro e instalación de Orinal (incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 191.454	1,00	\$ 191.454,00
14.1.6	Lavapiatos acero inoxidable 50x60 (incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 268.100	1,00	\$ 268.100,00
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	\$ 21.582	54,12	\$ 1.168.124,00
15.1.6	Pañete Impermeabilizado 1:3	m2	\$ 20.944	6,00	\$ 125.664,00
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0,205x0,205m Blanca para piso en baño, antideslizante incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 74.185	48,63	\$ 3.607.587,00
19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 76.375	38,50	\$ 2.940.590,00
19.1.7	Poceta lavatraperos	Und	\$ 319.700	1,00	\$ 319.700,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

**Código: CON-P-04-F-08**  
**Versión: 01**

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

**Fecha: 01/06/2023**

20.1.3	Suministro e Instalación Guarda escoba en gres vitrificada Incluye mortero de pega.	ml	\$ 26.605	160,00	\$ 4.256.800,00
20.1.5	Guarda escoba mediacaña	ml	\$ 21.253	160,00	\$ 3.400.480,00
22.1.2	Suministro e Instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	\$ 58.159	12,75	\$ 741.452,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	\$ 327.407	18,00	\$ 5.893.326,00
24.1.2	Ventana sencilla en aluminio	Und	\$ 153.872	4,00	\$ 615.488,00
25.1.1	Suministro e Instalación de mueble atención línea de frente en Melámina resistente al agua h= 0.9 metros.	ml	\$ 456.999	10,00	\$ 4.569.990,00
28.1.5	Suministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 23.700	2,00	\$ 47.400,00
28.1.6	Espejo	m2	\$ 161.233	7,00	\$ 1.128.631,00
31.1.2	Salidas para iluminación 120 V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, DUCTO EMT DE 1/2 Y/O 3/4", CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	Und	\$ 169.278	18,00	\$ 3.047.004,00
31.1.3	Salidas para tomacorriente monofásico 110 V uso general (INCLUYE TUBERÍA, CAJAS Y CABLEADO. NO INCLUYE APARATO)	Und	\$ 10.738	8,00	\$ 85.904,00
31.1.4	Suministro e instalación luminaria LED 25 W (INCLUYE LUMINARIA, AÉREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE. CABLE ENCAUCHETADA 3*14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	Und	\$ 136.100	15,00	\$ 2.041.500,00
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTRÓGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	\$ 2.256.200	5,00	\$ 11.281.000
	<b>VR. PARCIAL</b>				<b>\$ 126.113.491,0</b>
	<b>ADMINISTRACIÓN</b>		<b>17,00%</b>		<b>\$ 21.439.294,0</b>
	<b>IMPREVISTOS</b>		<b>3,00%</b>		<b>\$ 3.783.405,0</b>
	<b>UTILIDAD</b>		<b>10,00%</b>		<b>\$ 12.611.349,0</b>
	<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>		<b>10,00%</b>		<b>\$ 2.396.156,0</b>
	<b>VALOR TOTAL</b>				<b>\$ 166.343.695,0</b>

				CANTIDAD	Vr. PARCIAL
ACTIVIDAD	UNIDAD	Vr. UNITARIO			
<b>IPS PORTICO</b>					
1.1.2	Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm.	ml	\$ 21.698	285,00	\$ 6.183.930,00
1.2.10	Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio o en cualquier material de fibrocemento. Incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad.	m2	\$ 15.807	103,09	\$ 1.629.480,00
1.3.2	Corte de muros en mampostería con pulidora.	ml	\$ 6.080	35,00	\$ 212.800,00
2.1.4	Andén en concreto 3000 PSI	ml	\$ 85.792	104,00	\$ 8.922.368,00
2.1.5	Rampa en concreto	m2	\$ 108.892	36,94	\$ 4.022.470,00
6.1.2	Cubierta en teja tipo sandwich	m2	\$ 263.362	10,31	\$ 2.714.008,00
9.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 39.330	0,00	\$ 0,00
9.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 41.580	10,85	\$ 451.143,00
9.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4". Incluye accesorios de conexión	ml	\$ 50.830	231,95	\$ 11.790.019,00
9.1.4	Caja de inspección en ladrillo de obra 0,70x0,70m. Incluye cañuelas y tapa	Und	\$ 604.891	2,00	\$ 1.209.782,00
10.1.3	Punto sanitario PVC de 4". Incluye accesorios de conexión	Und	\$ 133.568	4,00	\$ 534.272,00
10.1.7	Punto sifón poceta de aseo	Und	\$ 23.199	1,00	\$ 23.199,00
10.1.8	Accesorio Sanitario 4"	Und	\$ 36.000	2,00	\$ 72.000,00
10.1.9	Accesorio Sanitario 3"	Und	\$ 33.000	3,00	\$ 99.000,00
10.1.10	Accesorio Sanitario 2"	Und	\$ 31.000	1,00	\$ 31.000,00
12.1.1	Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	\$ 251.600	1,00	\$ 251.600,00
12.1.2	Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión.	Und	\$ 411.841	3,00	\$ 1.235.523,00
12.1.4	Suministro e instalación de Orinal (incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 191.454	1,00	\$ 191.454,00
14.1.6	Lavaplatos acero inoxidable 50x60 ((incluye grifo todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 268.100	2,00	\$ 536.200,00
15.1.1	Pañete liso pared con mortero 1:4 e=2 cm	m2	\$ 21.582	63,29	\$ 1.365.944,00
15.1.3	Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso.	m2	\$ 38.071	37,14	\$ 1.413.881,00
15.1.6	Pañete impermeabilizado 1:3	m2	\$ 20.944	21,49	\$ 450.087,00
16.1.1	Suministro y aplicación de Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos	m2	\$ 14.311	35,60	\$ 509.400,00
18.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	\$ 25.605	12,21	\$ 312.632,00
19.1.4	Suministro e instalación Cerámica 0,205x0,205m Blanca para piso en baño, antideslizante Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 74.185	27,81	\$ 2.063.107,00



**GESTION DE CONTRATACIÓN**

**Código: CON-P-04-F-08**  
**Versión: 01**

**ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA**

**Fecha: 01/06/2023**

19.1.5	Suministro e instalación Cerámica Enchape Blanco en muros para baño. Incluye pegador y/o similar para estampillado.	m2	\$ 76.375	111,81	\$ 8.539.642,00
19.1.7	Poceta lavatraperos	Und	\$ 319.700	1,00	\$ 319.700,00
20.1.5	Guarda escoba mediacaña	ml	\$ 21.253	160,52	\$ 3.411.532,00
22.1.2	Suministro e instalación Cielo raso tipo DRYWALL, lámina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente	m2	\$ 58.159	88,51	\$ 5.147.711,00
23.1.4	Puerta sencilla en madera	Und	\$ 327.407	18,00	\$ 5.893.326,00
28.1.5	Siministro e instalación toallero (incluye todos los accesorios para su correcto funcionamiento)	Und	\$ 23.700	2,00	\$ 47.400,00
28.1.6	Espejo	m2	\$ 161.233	8,00	\$ 1.289.864,00
32.1.1	Limpieza general todas las areas internas	m2	\$ 3.080	148,00	\$ 455.852
32.1.2	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN O REPOSICIÓN DE EQUIPOS FIJOS DE USO INDUSTRIAL HOSPITALARIO (ELECTRÓGENOS, PLANTA ELÉCTRICA, AIRES ACONDICIONADOS, SISTEMAS DE BOMBEO, ETC)	Und	\$ 2.256.200	8,00	\$ 18.049.600
<b>VR. PARCIAL</b>					<b>\$ 89.379.926,0</b>
<b>ADMINISTRACIÓN</b>			<b>17,00%</b>		<b>\$ 15.194.585,0</b>
<b>IMPREVISTOS</b>			<b>3,00%</b>		<b>\$ 2.681.398,0</b>
<b>UTILIDAD</b>			<b>10,00%</b>		<b>\$ 8.937.993,0</b>
<b>IVA SOBRE UTILIDAD</b>			<b>18,00%</b>		<b>\$ 1.608.218,0</b>
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>\$ 117.892.123,0</b>

**CUADRO DE BALANCE**

<b>I. IPS BUENA ESPERANZA</b>	
<b>VALOR INICIAL</b>	<b>\$ 415.725.446,00</b>
<b>AUMENTA</b>	\$ 233.355.205,00
<b>DISMINUYE</b>	\$ 249.583.258,00
<b>SUMAS</b>	\$ 233.355.205,00
<b>SALDO A FAVOR ESE IMSALUD</b>	<b>\$ 16.228.053,00</b>
<b>VALOR ACTUALIZADO IPS</b>	<b>\$ 399.497.393,00</b>

<b>II. IPS CUNDINAMARCA</b>	
<b>VALOR INICIAL</b>	<b>\$ 437.195.871,00</b>
<b>AUMENTA</b>	\$ 182.824.463,00
<b>DISMINUYE</b>	\$ 179.938.653,00
<b>SUMAS</b>	\$ 182.824.463,00
<b>VALOR ADICIONAL ESE IMSALUD</b>	<b>\$ 2.885.810,00</b>
<b>VALOR ACTUALIZADO IPS</b>	<b>\$ 440.081.681,00</b>


<b>III. IPS EL CONTENIDO</b>	
<b>VALOR INICIAL</b>	<b>\$ 303.083.860,00</b>
<b>AUMENTA</b>	\$ 202.642.210,00
<b>DISMINUYE</b>	\$ 89.764.657,00
<b>SUMAS</b>	\$ 202.642.210,00
<b>SALDO ADICIONAL ESE IMSALUD</b>	<b>\$ 112.877.553,00</b>
<b>VALOR ACTUALIZADO IPS</b>	<b>\$ 415.961.413,00</b>

<b>IV. IPS OLIVOS</b>	
<b>VALOR INICIAL</b>	<b>\$ 521.355.330,00</b>
<b>AUMENTA</b>	\$ 212.141.744,00
<b>DISMINUYE</b>	\$ 224.801.171,00
<b>SUMAS</b>	\$ 212.141.744,00
<b>SALDO A FAVOR ESE IMSALUD</b>	<b>\$ 12.659.427,00</b>
<b>VALOR ACTUALIZADO IPS</b>	<b>\$ 508.695.903,00</b>

**GESTION DE CONTRATACIÓN****Código: CON-P-04-F-08**  
**Versión: 01****ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y  
MENORES CANTIDADES DE OBRA****Fecha: 01/06/2023**

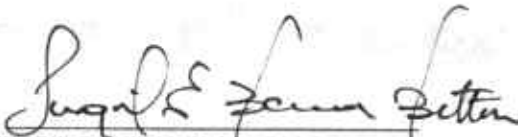
<b>V.</b>		<b>IPS BOCONO</b>	
<b>VALOR INICIAL</b>		<b>\$ 283.603.070,00</b>	
<b>AUMENTA</b>		\$ 288.852.856,00	
<b>DISMINUYE</b>			\$ 166.343.695,00
<b>ELIMINA</b>			
<b>SUMAS</b>		\$ 288.852.856,00	\$ 166.343.695,00
<b>VALOR ADICIONAL ESE IMSALUD</b>			<b>\$ 122.509.161,00</b>
<b>VALOR ACTUALIZADO IPS</b>		<b>\$ 406.112.231,00</b>	


<b>VI.</b>		<b>IPS PORTICO</b>	
<b>VALOR INICIAL IPS</b>		<b>\$ 276.152.194,00</b>	
<b>AUMENTA</b>		\$ 258.692.042,00	
<b>DISMINUYE</b>			\$ 117.892.123,00
<b>SUMAS</b>		\$ 258.692.042,00	\$ 117.892.123,00
<b>VALOR ADICIONAL ESE IMSALUD</b>			<b>\$ 140.799.919,00</b>
<b>VALOR ACTUALIZADO IPS</b>		<b>\$ 416.952.113,00</b>	

	<b>GESTION DE CONTRATACIÓN</b>	<b>Código:</b> CON-P-04-F-08 <b>Versión:</b> 01
	<b>ACTA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA</b>	<b>Fecha:</b> 01/06/2023

PROYECTO	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 2.237.115.771,0
AUMENTA (TOTAL)	\$ 1.378.508.520,00
DISMINUYE (TOTAL)	\$ 1.028.323.557,00
SUMAS (TOTAL)	\$ 1.378.508.520,00
SALDO A ADICIONAR ESE IMSALUD	\$ 350.184.963,00
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	\$ 2.587.300.734,0

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

  
**INGRID ESPERANZA BECERRA BETTER**  
 R/L MULTISERVICIOS DANISAS S.A.S  
 INTERVENTOR

  
**SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN**  
 R/L UNIÓN TEMPORAL SALUD NORTE  
 CONTRATISTA

  
**SORAYA TATIANA CACERES SANTOS**  
 SUPERVISOR

  
**CARLOS ARTURO GOMEZ RIVERA**  
 Apoyo a la supervisión