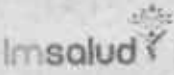


| | | | |
|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
|  | GESTIÓN DE CONTRATACION | CODIGO: PA-GCS-PR-02-F-21 | FECHA: 08-07-2020 |
| | JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD | VERSION: 02 | Página 1 de 57 |

JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

PROCESO No: SA22 - 793

I. JUSTIFICACIÓN Y CONCRECIÓN DE LA NECESIDAD

La ESE IMSALUD es una entidad pública descentralizada del primer nivel de atención que presta servicios de salud en 31 IPS y 6 Unidades Básicas distribuidos en zona urbana y rural de Cúcuta. En las IPS se presta servicios de consulta externa, odontología, promoción y mantenimiento de la salud.

Durante la vigencia 2021, se realizó un diagnóstico interdisciplinario analizando los siete estándares de habilitación, evidenciándose que el estándar de infraestructura presenta incumplimiento de requisitos en todas las IPS visitadas.

Dentro del Plan de Desarrollo Institucional 2020-2024 "Intentando lo Imposible es Como se Realiza lo Posible", en la línea estratégica IMSALUD RENOVADO cuyo objetivo es la adecuación de infraestructura, se contempló la priorización de las IPS que, por el objeto de su intervención, se pueden restablecer las instalaciones físicas mediante la implementación de mantenimiento general en las IPS de Los Olivos, El Contenido, Cundinamarca y Buena Esperanza, dado que presentan desgastes de superficies propio del uso normal y producto de la ausencia de mantenimientos preventivos y correctivos, no realizados en el tiempo, detectándose averías en pisos, cubiertas, cielos rasos, carpintería metálica y de madera, conexiones eléctricas e hidrosanitarias.

Se priorizaron las cuatro IPS dado que las características de sus intervenciones no corresponden a remodelaciones y/o adecuaciones que implique el registro en Plan Bienal de Inversiones y éstas pueden realizarse a través de mantenimientos generales de restablecimiento y arreglo de daños de las instalaciones físicas de cada una.

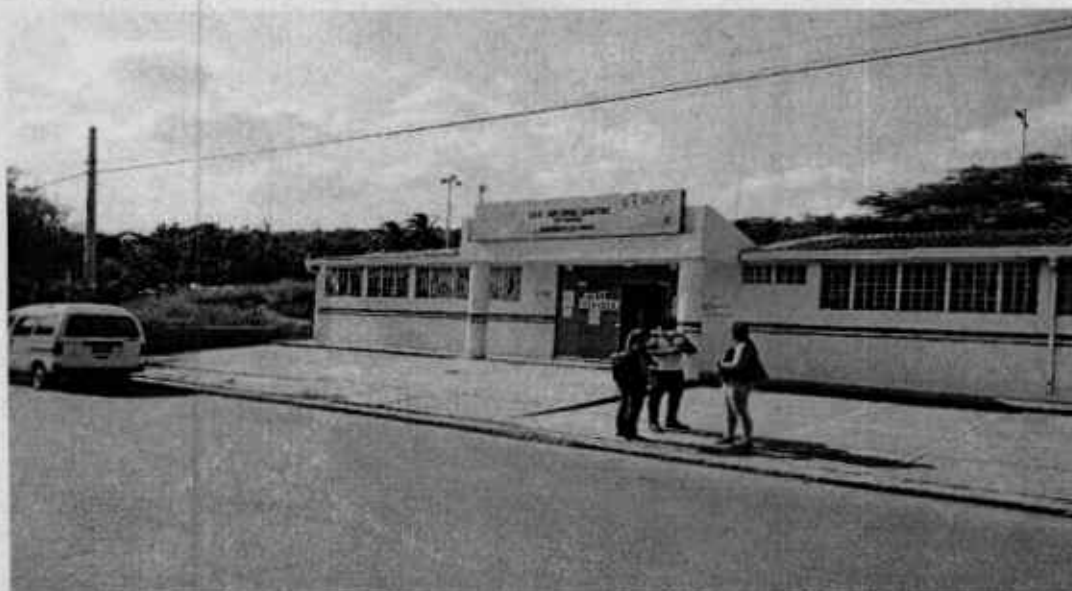
Se adaptarán las superficies físicas de los diferentes ambientes de las IPS priorizadas, dando cumplimiento a la actualización de las normas vigentes de habilitación, la cual se determina en la Resolución 3100 de 2019. Expedida por el ministerio de salud y protección social

De conformidad con lo anterior, la E.S.E. IMSALUD debe optimizar y mejorar los espacios para la prestación del servicio de la ESE IMSALUD, garantizando los estándares de habilitación, incluido el de infraestructura en las IPS de Los Olivos, El Contenido, Cundinamarca y Buena Esperanza.

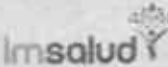
A continuación, se presenta el análisis técnico:

IPS LOS OLIVOS

La IPS LOS OLIVOS, se ubica en la calle 8 # 46 - 102 del barrio LOS OLIVOS.

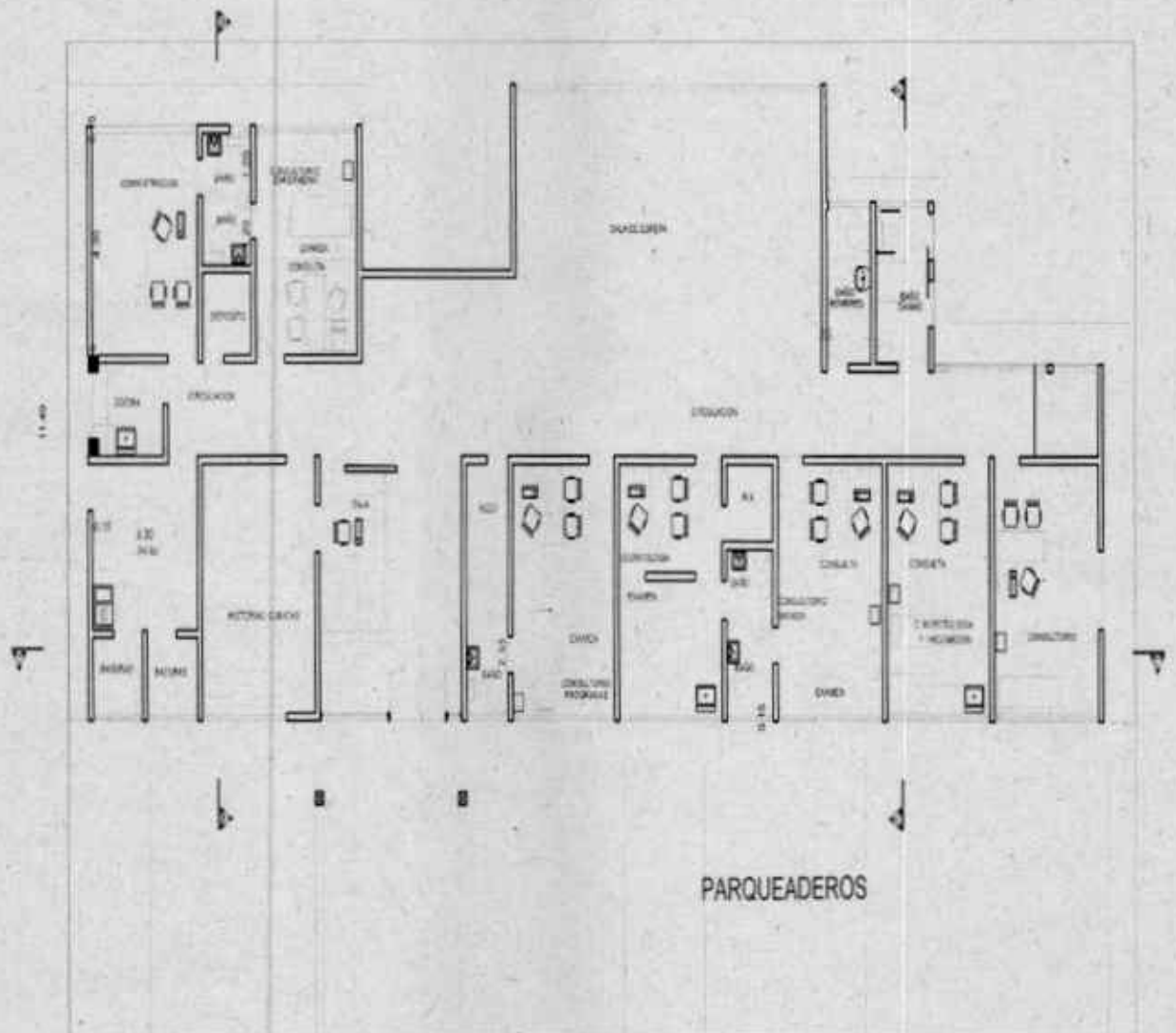


Av. OA de la urbanización Olaya Herrera y la Avenida Libertadores del Barrio Blanco
San José de Cúcuta - Norte de Santander - Colombia.
<http://www.imsalud.gov.co>

| | | | |
|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
|  | GESTIÓN DE CONTRATACION | CODIGO: PA-GCS-PR-02-F-21 | FECHA: 08-07-2020 |
| | JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD | VERSION: 02 | Página 2 de 57 |

Fotografía de fachada estado actual

Actualmente presenta la siguiente configuración en planta:



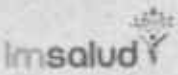
Planta de Estado Actual

Ahora bien, con el fin de cumplir el estándar de infraestructura de la Resolución 3100 de 2019 y prestar servicios institucionales con cumplimiento al Sistema Obligatorio de Garantía de Calidad SOGC en armonía con el plan de acción de la ESE IMSALUD, esta IPS requiere los siguientes ajustes de mantenimiento debido a que con el transcurrir del tiempo se ha generado desgaste en pisos, techos, paredes y demás:

En primer lugar, se debe demoler el tope de la actual recepción y se instalar en su lugar, un mueble en melanina que permita una atención más abierta al usuario.

Adicionalmente, se debe habilitar otro punto de atención frente al pasillo de acceso, ubicando un mueble en melanina y cambiando la cubierta actual de domos en acrílico, a cubierta tipo sándwich y cielo raso en drywall, el cual será destinado a la atención de SIAU y de preconsulta.

En el consultorio de odontología, se debe clausular la ventana, demoler el muro divisorio interno en drywall. Remplazar el mesón de trabajo de concreto y cerámica por uno de acero inoxidable con poceta de lavado. Demoler los enchapes de muro y remplazarlo por pintura epoxica, instalar media caña de granito en las aristas de pisos y muros, y mediacaña de PVC en aristas de muros y en aristas de muros y cielo raso. La puerta de acceso al consultorio

| | | | |
|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
|  | GESTIÓN DE CONTRATACION | CODIGO: PA-GCS-PR-02-F-21 | FECHA: 08-07-2020 |
| | JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD | VERSION: 02 | Página 3 de 57 |

se le debe ampliar el vano a 1.10 m. En el ambiente de rayos x odontológico se debe dejar el vano de acceso más no instalar puerta. Los pisos a usar en este ambiente deben ser cerámica rectificada con brechas lisas de manera que se garantice una superficie continua que permita la fácil limpieza y desinfección

En el consultorio de citología se debe clausurar la ventana con muro de mampostería, instalar media caña en PVC en aristas de muros y en aristas de muros y cielo raso. Se debe usar pintura epóxica. Los pisos a usar en este ambiente deben ser cerámica rectificada con brechas lisas de manera que se garantice una superficie continua que permita la fácil limpieza y desinfección.

Se debe crear un cuarto eléctrico, en el actual ambiente de aseo que también alojará el rack de sistemas.

Las unidades sanitarias de usuarios se demuele las divisiones internas, dejándolas una de ellas con capacidad para recibir sillas de ruedas.

En los consultorios médicos se debe demoler el enchape de muro y reemplazarlo por pintura antibacterial.

En las puertas de acceso en consultorios se debe ampliar el vano de puerta a 1.10 de ancho y reemplazar las puertas existentes por aluminio en vidrio.

Se deben cambiar las puertas de baño por puertas en aluminio y vidrio. Se debe cambiar el enchape de muro de baño y cambiar los aparatos sanitarios según su estado.

El actual consultorio de vacunación se convierte en un consultorio médico y se debe desmontar el mesón en acero inoxidable.

El actual consultorio de enfermería se convierte en consultorio de vacunación, de manera que se cumpla con la discriminación de los ambientes de neveras, lavado e inyectología. Se debe clausurar la ventana que va al exterior con mampostería. Este consultorio debe contar con pintura epóxica, media caña en granito en las aristas de muro y piso, media caña en PVC en las aristas entre muro y muro y en las aristas entre muro y cielo raso. En el ambiente de lavado debe contar con un mesón de trabajo de acero inoxidable, con poceta de lavado.

En todos los consultorios médicos, las áreas de entrevista y examen de los consultorios deben estar separadas por una barrera de vidrio templado de 1.50 m. De ancho por 1.80 m. De alto. En el consultorio de PyP, esta barrera debe ser retráctil tipo acordeón (de acuerdo a las soluciones constructivas la división del consultorio PyP, puede diferir en tamaño respecto a los demás consultorios).

El actual ambiente de cafetería se convierte en el ambiente de aseo.

Se debe demoler el lavadero ubicado en el patio de servicios.

En los ambientes de residuos se debe instalar un punto hidráulico y verificar el funcionamiento de los desagües.

Se debe restablecer la cubierta actual cambiando las tejas por cubierta techmet tipo sándwich, verificando que la estructura actual pueda soportarla, cubriendo con esta misma cubierta el área de facturación propuesta en donde actualmente se encuentran unos domos de acrílico.

En los canales laterales de agua lluvia que colindan con el colegio y el lote debe hacerse un realce de 30 cm al bordillo del canal.

Se debe reparar la placa de antepiso en donde se presentan dilataciones.

Se debe demoler el piso de la IPS, en donde se presenta avería por dilataciones, es decir, pasillos y sala de espera. Se recomienda el uso de piso de alto tráfico acorde al piso instalado que no se va a remover.

Se debe demoler los enchapes de muro en los ambientes de consultorio y procedimientos; sin embargo, en pasillos y área comunes no es necesario demolerse por completo y por lo que se reemplazará la que se encuentre en mal estado y se instalará una cenefa cerámica que est

Se debe tener en cuenta la instalación de la planta eléctrica, cuyo proceso está adelantado por la entidad para la compra. Es necesario estar atentos a las especificaciones técnicas entregadas por el ingeniero eléctrico o empresa que dote el equipo.

Se debe tener en cuenta los diseños de voz y datos, entregados por parte del ingeniero de la institución.

Se debe realizar resanes en el andén y el sardinel.

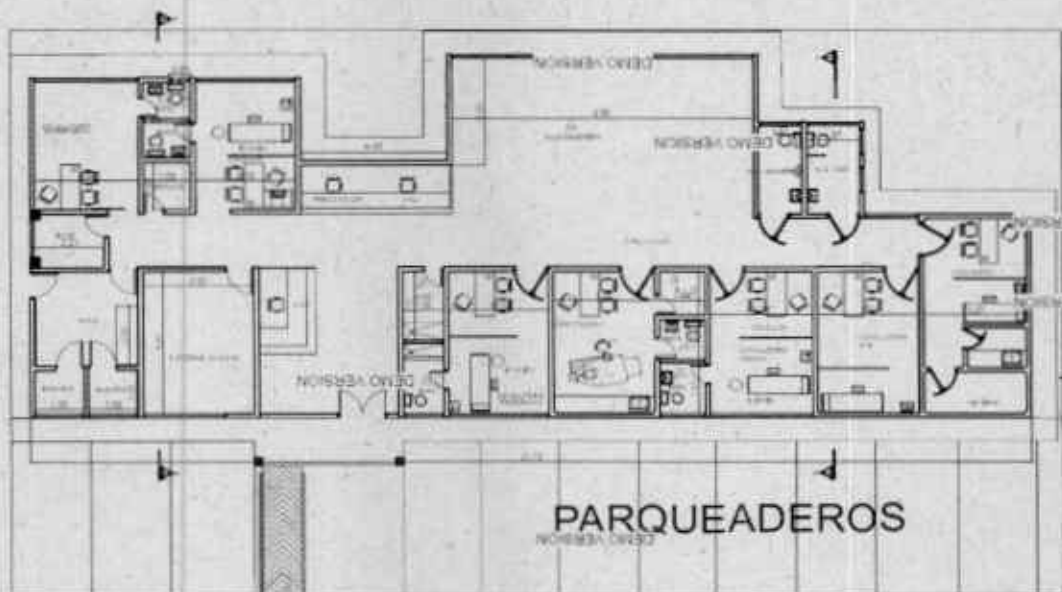
Las placas de cubierta deberán ser impermeabilizadas.

Se debe asegurar que las conexiones eléctricas y de datos se instalen de manera intramural.

Se debe asegurar que los drenajes de aires acondicionados se ubiquen intramuralmente, conectados debidamente al sistema sanitario de la ips.

Se debe adecuar la rampa de discapacidad, permitiendo que esta se comunique directamente con la calzada de manera que permita el acceso a la silla de ruedas e instalar los respectivos roda manos a ambos lados de la misma, demarcarla y usar baldosa brayle (podotáctil).

A continuación, se presente el plano para el correspondiente mantenimiento, se comparte los planos:



PLANTA GENERAL IPS LOS OLIVOS
ESC. INDICADA

IPS LOS CONTENTO

La IPS CONTENTO, se ubica en la avenida 17 # 17 - 48 del barrio EL CONTENTO.

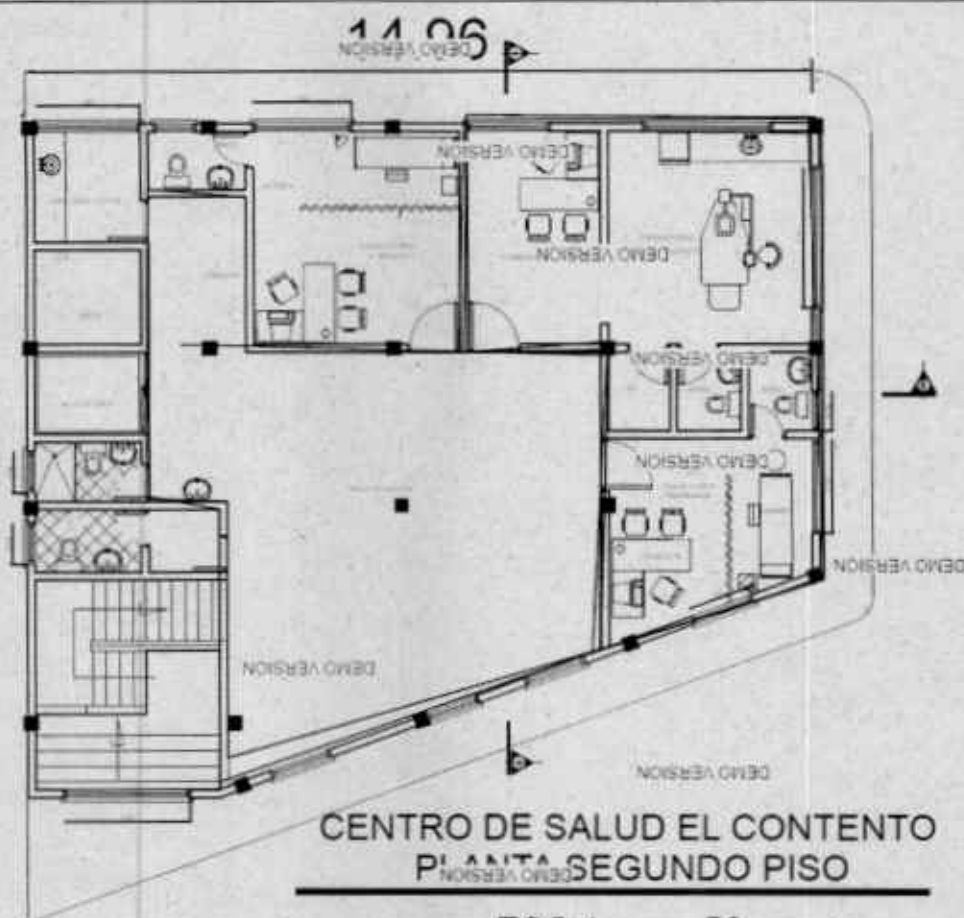


Fotografía de fachada estado actual

Actualmente presenta la siguiente configuración en planta:



Planta de Estado Actual Piso 1



Planta de Estado Actual Piso 2

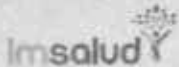
Con el fin de cumplir el estándar de infraestructura de la Resolución 3100 de 2019 y prestar servicios institucionales con cumplimiento al Sistema Obligatorio de Garantía de Calidad SOGC en armonía con el plan de acción de la ESE IMSALUD, esta IPS requiere los siguientes ajustes de mantenimiento debido a que con el transcurrir del tiempo se ha generado desgaste en pisos, techos, paredes y demás:

En primer lugar, se demolerá el muro y la reja de la actual recepción, retrocediendo el muro con el fin de ampliar la sala de espera y se instalará en su lugar, un mueble en melamina que permita una atención más abierta al usuario.

Se debe demoler la banca en concreto enchapada en cerámica que se ubica en la sala de espera.

En el consultorio de odontología, se debe clausurar las ventanas, usando mampostería, demoler el meson de trabajo de concreto y cerámica existente y remplazar lo por uno de acero inoxidable con poceta de lavado. Demoler los enchapes de muro y remplazarlo por pintura epoxica, instalar media caña de granito en las aristas de pisos y muros, y mediacaña de PVC en aristas de muros y en aristas de muros y cielo raso. La puerta de acceso al consultorio se le debe ampliar el vano a 1.10 m. Instalando puertas de aluminio y vidrio. En el ambiente de rayos x odontológico se debe dejar el vano de acceso más no instalar puerta. Los pisos a usar en este ambiente deben ser cerámica rectificada con brechas lisas de manera que se garantice una superficie continua que permita la fácil limpieza y desinfección. Remplazar el cielo raso existente por cielo raso en superboard

En el consultorio de citología se debe clausurar la ventaría con muro de mampostería, demoler el enchape en cerámica de muro, resanar los muros y usar pintura epoxica, remplazar el cielo raso existente por cielo raso en suerboard, instalar media caña en PVC en aristas de muros y en aristas de muros y cielo raso. Se debe usar pintura epóxica. Los pisos a usar en este ambiente deben ser cerámica rectificada con brechas lisas de manera que se garantice una superficie continua que permita la fácil limpieza y desinfección. Ampliar el vano de la puerta de acceso a 1.10 m. Insyalando puerta de aluminio y vidrio

| | | | |
|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
|  | GESTIÓN DE CONTRATACION | CODIGO: PA-GCS-PR-02-F-21 | FECHA: 08-07-2020 |
| | JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD | VERSION: 02 | Página 7 de 57 |

En el consultorio de piso 2 se debe demoler el enchape de muro y remplazarlo por pintura de tipo vinilo antibacterial, resanar y pintar ventanas, remplazar la cerámica de piso, remplazar la cerámica de baño, remplazar el cielo raso existente por cielo raso en drywall, ampliar vano de puerta a 1.1m.

Instalar una puerta de aluminio y vidrio en pasillo que conduce a descanso de personal, pintar el descaso de personal y el pasillo que conduce y realizar mantenimiento con resane y pintura de la puerta y ventana del descanso de personal.

La cara interior de la placa de cubierta sobre sala de espera de piso 2, debe darse un acabado liso con pintura en vinilo.

En los consultorios, las áreas de entrevista y el área de camilla deberán ser separado por una división en vidrio templado con una altura de 1.8m y que garantice una circulación de 1.2m. En los consultorios pyp la división en vidrio deberán ser plegables

En los consultorios médicos se debe demoler el enchape de muro y reemplazarlo por pintura antibacterial.

En las puertas de acceso en consultorios se debe ampliar el vano de puerta a 1.10 de ancho y reemplazar las puertas existentes por aluminio en vidrio.

Se deben cambiar las puertas de baño por puertas en aluminio y vidrio. Se debe cambiar el enchape de muro de baño y cambiar los aparatos sanitarios según su estado.

El actual consultorio de preconsulta en piso 1, se convierte en consultorio pyp, se amplía realizando desplazamiento de muro, eliminando el armario de madera ubicado en el pasillo que conduce a la escalera, construyendo un deposito, en la ubicación de la columna que irrumpe en el espacio, se debe realizar resanes y pintura de la ventana erradicar de este ambiente el rack y los tableros eléctricos. El acceso al baño se debe clausurar con mampostería. -se deben hacer resanes de pisos y desmanche del mismo en donde sea necesario.

En el actual consultorio médico de piso 1 se debe demoler el enchape de muros y remplazarlo por pintura en vinilo antibacterial, resanar y pintar las ventanas, ampliar la puerta de acceso a 1.10m remplazándola por aluminio y vidrio.

Se debe desmontar la reja que conduce al pasillo principal de piso 1.

La unidad sanitaria que actualmente sirve a la actual pre consulta debe habilitarse por el pasillo abriendo una puerta en aluminio y vidrio y reubicar los aparatos internamente, realizando cambio de enchape.

El ambiente en donde se encuentra el tanque subterráneo se realizará resanes de muro, y pintura, remplazo de la puerta por aluminio y vidrio, resanar y pintar ventanas y se ubicará el rack en ambiente auxiliar dentro de este recinto.

Las unidades sanitarias de sala de espera se deben unificar de manera que se habilite como unidad sanitaria para personas en condición de discapacidad.

Se debe construir una rampa que comunique la sala de espera con el pasillo principal.

Se debe demoler el lavadero y dividir ese ambiente en dos ambientes independientes de manera que la motobomba tenga un ambiente único, y el lavadero se adecua como cuarto de aseo con cárcamo de lavado de traperos.

Se debe adecuar un área para la instalación del compresor, junto a la escalera, tomando en cuenta su insonorización.

En los ambientes de residuos se debe instalar un punto hidráulico y verificar el funcionamiento de los desagües.

Se debe restablecer la cubierta actual cambiando las tejas por cubierta techmet tipo sándwich, verificando que la estructura actual pueda soportarla, cubriendo con esta misma cubierta el área de facturación propuesta en donde actualmente se encuentran unos domos de acrílico.

Se debe demoler los enchapes de muro en los ambientes de consultorio y procedimientos; sin embargo, en pasillos y área comunes no es necesario demolerse por completo y por lo que se reemplazará la que se encuentre en mal estado y se instalará una cenefa en vinilo

Se debe instalar un control en el interior del ascensor de sillas de ruedas.

Se debe tener en cuenta los diseños de voz y datos, entregados por parte del ingeniero de la institución.

Las placas de cubierta deberán ser impermeabilizadas.

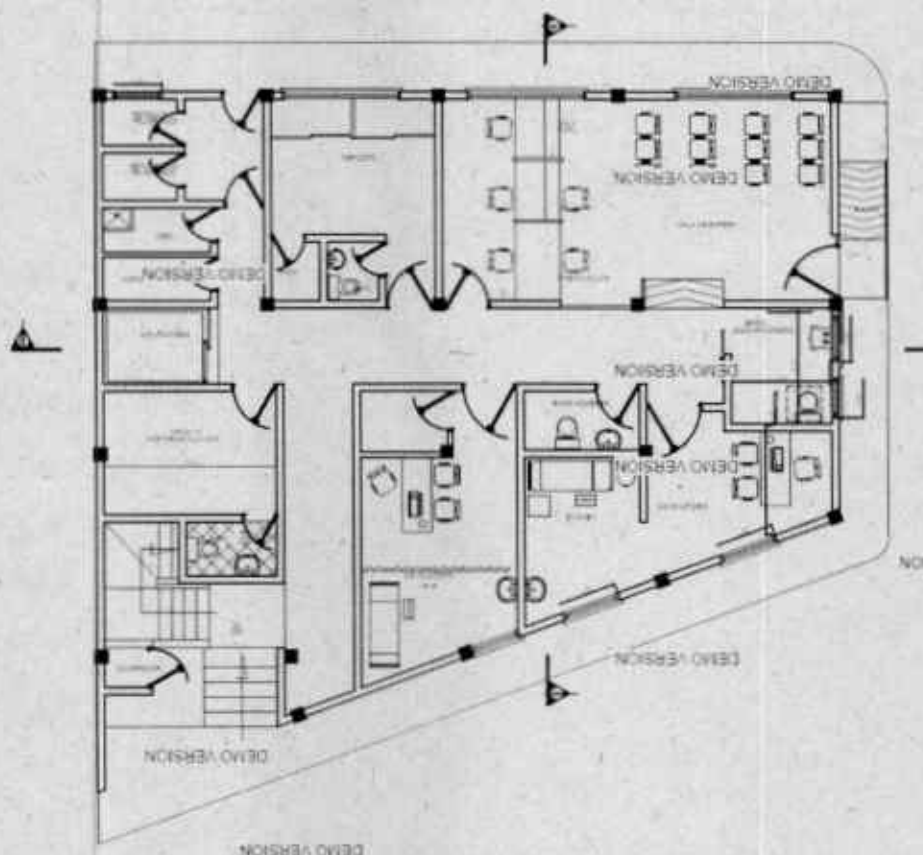
Se debe realizar resanes en el andén y el sardinel.

Se debe asegurar que las conexiones eléctricas y de datos se instalen de manera intramural.

Se debe asegurar que los drenajes de aires acondicionados se ubiquen intramuralmente, conectados debidamente al sistema sanitario de la ips.

Se mejorará la rampa de discapacidad, permitiendo que esta se comunique directamente con la calzada de manera que permita el acceso a la silla de ruedas e instalar los respectivos roda manos a ambos lados de la misma, demarcarla y usar baldosa braille (podotáctil).

A continuación, se presente el plano para el correspondiente mantenimiento, se comparte los planos:



CONTENIDO PISO 1 PROPUESTA

Planta Propuesta de Piso 1



Planta Propuesta de Piso 2

IPS CUNDINAMARCA

La IPS CUNDINAMARCA, se ubica en la calle 12 # 22 - 70 del barrio CUNDINAMARCA

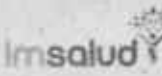


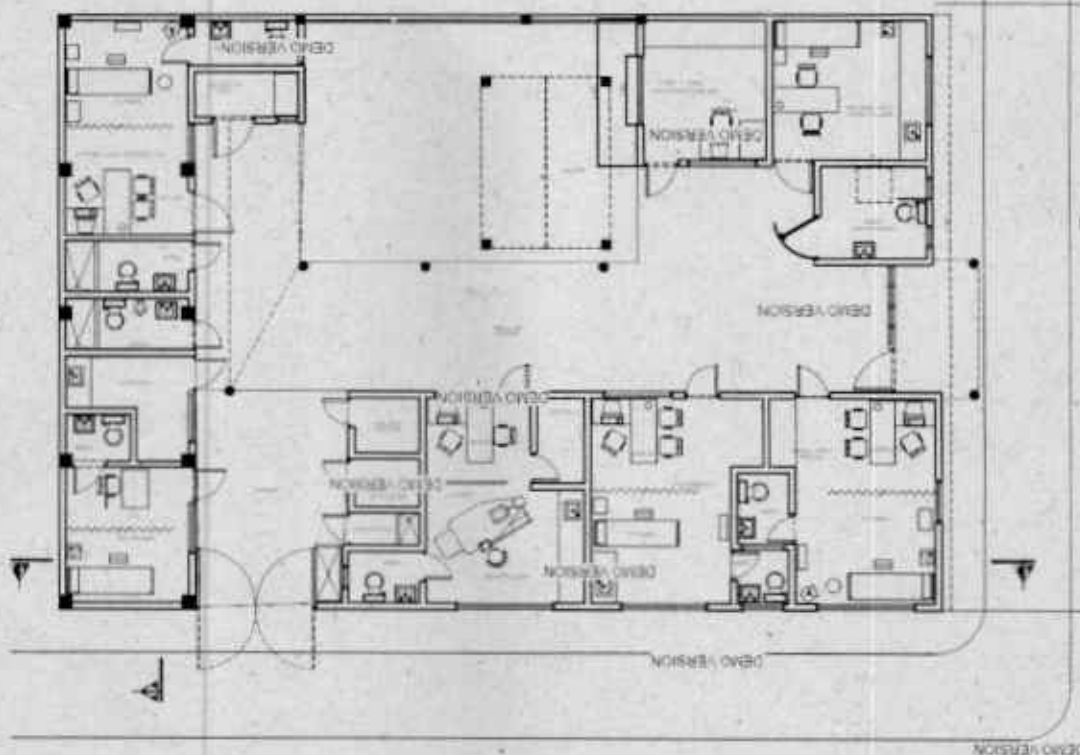
Fotografía de fachada estado actual

Actualmente presenta la siguiente configuración en planta:

Av. OA de la urbanización Olaya herrera y la Avenida Libertadores del Barrio Blanco
San José de Cúcuta - Norte de Santander - Colombia.

<http://www.imsalud.gov.co>

| | | | |
|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
|  | GESTIÓN DE CONTRATACION | CODIGO: PA-GCS-PR-02-F-21 | FECHA: 08-07-2020 |
| | JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD | VERSION: 02 | Página 10 de 57 |



PLANTA GENERAL IPS. CUNDINAMARCA
Planta de Estado Actual

Ahora bien, con el fin de cumplir el estándar de infraestructura de la Resolución 3100 de 2019 y prestar servicios institucionales con cumplimiento al Sistema Obligatorio de Garantía de Calidad SOGC en armonía con el plan de acción de la ESE IMSALUD, esta IPS requiere los siguientes ajustes de mantenimiento debido a que con el transcurrir del tiempo se ha generado desgaste en pisos, techos, paredes y demás:

En primer lugar, se debe desmontar el roda manos de la rampa de acceso, remplazándose por dos rodas manos, uno a cada lado de la rampa, con una menor longitud que permita el paso al usuario que circule en el andén

Es necesario la reparación de los sardineles y cambio de tabletas en mal estado en el andén de la ips.

Se debe demoler el zócalo de fachaleta en fachada y se demolerá el enlucido de la fachada y se usara empaste con pintura koraza con el color gris correspondiente a la imagen institucional.

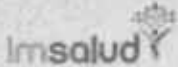
En el acceso, se debe desmontar la puerta y la ventana, demoler el antepecho de la ventana de manera que se pueda instalar una fachada en vidrio templado que ocupe el área de la actual puerta y ventana.

La unidad sanitaria de personas en condición de discapacidad debe ser inspeccionada en su sistema hidrosanitario, para ponerla en funcionamiento, la puerta de ser en aluminio y vidrio con apertura hacia el exterior.

En el actual consultorio de vacunación, se debe desmontar el mesón de acero inoxidable y se remplaza la pintura epoxica por pintura en vinilo antibacterial, se instalan dos cubiculos de atención separados por vidrio templado, se debe tener en cuenta la conexión eléctrica y de datos para la instalación de los cubiculos

En la oficina de facturación, se debe desmontar la ventana existente, remplazándola por una ventana de vidrio templado con pasa vos y pasa documentos, se remplaza la puerta por una de aluminio y vidrio, se revisara las conexiones eléctricas y de datos instalándola de manera intramural, y se pintaran los muros con pintura de vinilo antibacterial.

En el ambiente de archivo se deben revisar las conexiones, se resanaran muros se pintara en vinilo, se realizaran resanes y pintura de puertas y ventanas.

| | | | |
|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
|  | GESTIÓN DE CONTRATACION | CODIGO: PA-GCS-PR-02-F-21 | FECHA: 08-07-2020 |
| | JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD | VERSION: 02 | Página 11 de 57 |

En el consultorio de odontología, se debe clausurar la ventana, demoler el muro divisorio interno en drywall. Ampliar el mesón de trabajo de acero inoxidable con poceta de lavado. Demoler los enchapes internos y remplazarlo por pintura epoxica, instalar media caña de granito en las aristas de pisos y muros, y mediacaña de PVC en aristas de muros y en aristas de muros y cielo raso. La puerta de acceso al consultorio se le debe ampliar el vano a 1.10 m. E instalar una puerta corrediza. En el ambiente de rayos x odontológico se debe dejar el vano de acceso más no instalar puerta. Los pisos a usar en este ambiente deben ser cerámica rectificada con brechas lisas de manera que se garantice una superficie continua que permita la fácil limpieza y desinfección, se cambiara la puerta de acceso a unidad sanitaria por aluminio y vidrio

En el consultorio de citología se debe clausurar la ventana con muro de mampostería, instalar media caña en PVC en aristas de muros y en aristas de muros y cielo raso. Se debe usar pintura epóxica. Los pisos a usar en este ambiente deben ser cerámica rectificada con brechas lisas de manera que se garantice una superficie continua que permita la fácil limpieza y desinfección.

Se crea un cuarto de rack independizándolo de consultorio de enfermería.

En consultorios médicos las conexiones serán intramurales, ser realizara resanes de muros, las puertas se ampliarán a un vano de 1.1m y se instalara puerta de aluminio y vidrio. Las unidades sanitarias de los consultorios se deberán cambiar los enchapes, reparar y limpiar aparatos sanitarios y remplazar puerta por aluminio y vidrio. Los muros de los consultorios ser resanaran y se pintaran en pintura vinilo antibacterial

La unidad sanitaria de usuarios se cambia el enchape en caso de ser necesario, se deben reparar y se limpiar los aparatos sanitarios y se instalaran puertas de aluminio y vidrio.

En las puertas de acceso en consultorios se debe ampliar el vano de puerta a 1.10 de ancho y reemplazar las puertas existentes por aluminio en vidrio.

El actual consultorio de pyp se convierte en vacunación por lo que se debe desmontar los aparatos sanitarios, demoler el enchape de muro de baño y remplazar el piso de baño puesto que en el actual baño se alojara el área de neveras. Se creara un área de lavado con instalando un mesón de acero inoxidable, consultando la medida de la poceta de lavad, esta área será separada del consultorio con una división de vidrio templado se debe desmontar el mesón en acero inoxidable.

El actual consultorio de enfermería se convierte en consultorio de vacunación, de manera que se cumpla con la discriminación de los ambientes de neveras, lavado e inyectología. Se debe clausurar la ventana que va al exterior con mampostería. Este consultorio debe contar con pintura epóxica, media caña en granito en las aristas de muro y piso, media caña en PVC en las aristas entre muro y muro y en las aristas entre muro y cielo raso. En el ambiente de lavado debe contar con un mesón de trabajo de acero inoxidable, con poceta de lavado.

En todos los consultorios médicos, se debe demoler los enchapes de muro y reemplazarlos por pintura antibacterial. Las áreas de entrevista y examen de los consultorios deben estar separadas por una barrera de vidrio templado de 1.50 de ancho por 1.80 de alto. En el consultorio de PyP, esta barrera debe ser retráctil tipo acordeón (de acuerdo a las soluciones constructivas la división del consultorio PyP, puede diferir en tamaño respecto a los demás consultorios).

Se debe demoler el quiosco ubicado en el patio interior, y se adecuara el ambiente de planta eléctrica.

Se debe demoler el lavadero ubicado en el patio de servicios.

En los ambientes de residuos se debe instalar un punto hidráulico y verificar el funcionamiento de los desagües.

Se realizará reparaciones en cubierta y de sistema de canales.

Se debe resanar y pintar el cielo raso en general.

Las placas de cubierta deberán ser impermeabilizadas.

Se debe inspeccionar el sistema hidrosanitario en general para garantizar su correcto funcionamiento, haciendo énfasis en el patio de servicio en donde confluyen el baño de odontología, los cuartos de aseo y residuos

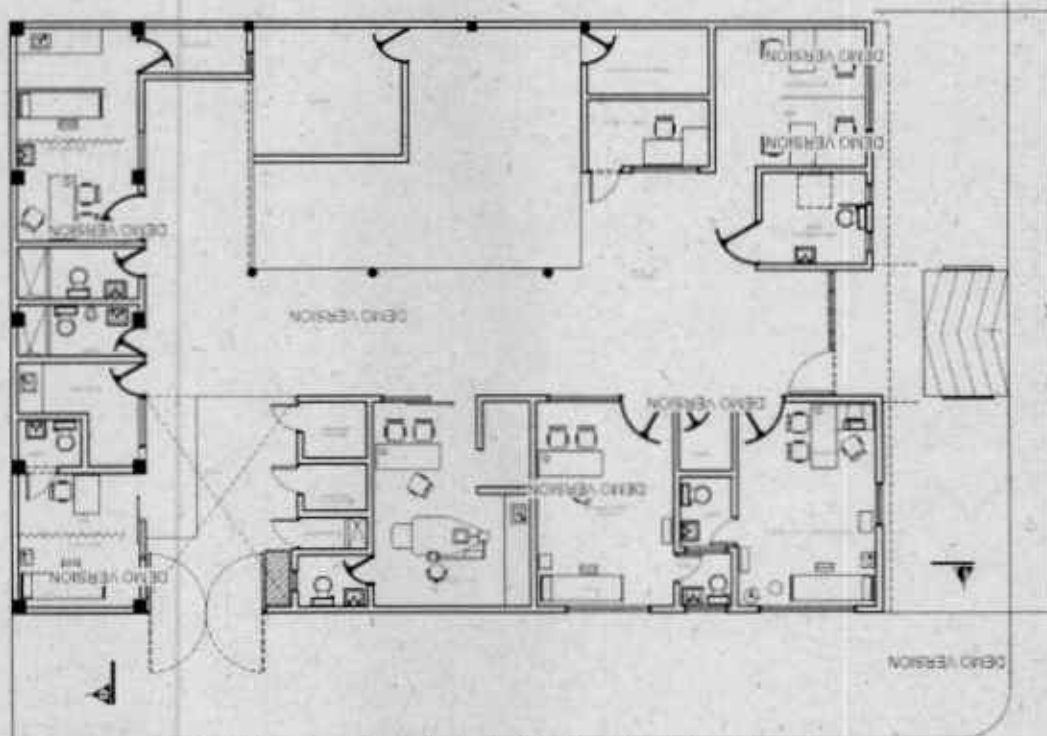
Se deben demoler los enchapes de muro en los ambientes de consultorio y procedimientos; sin embargo, en pasillos y área comunes no es necesario demolerse por completo y por lo que se reemplazará la que se encuentre en mal estado y se instalará una cenefa en vinilo

Se debe tener en cuenta la instalación de la planta eléctrica, cuyo proceso está adelantado por la entidad para la compra. Es necesario estar atentos a las especificaciones técnicas entregadas por el ingeniero eléctrico o empresa que dote el equipo.

Se debe tener en cuenta los diseños de voz y datos, entregados por parte del ingeniero de la institución.

Se debe adecuar la rampa de discapacidad, permitiendo que esta se comunique directamente con la calzada de manera que permita el acceso a la silla de ruedas e instalar los respectivos roda manos a ambos lados de la misma, demarcarla y usar baldosa brayle (podotáctil).

A continuación, se presente el plano para el correspondiente mantenimiento, se comparte los planos:

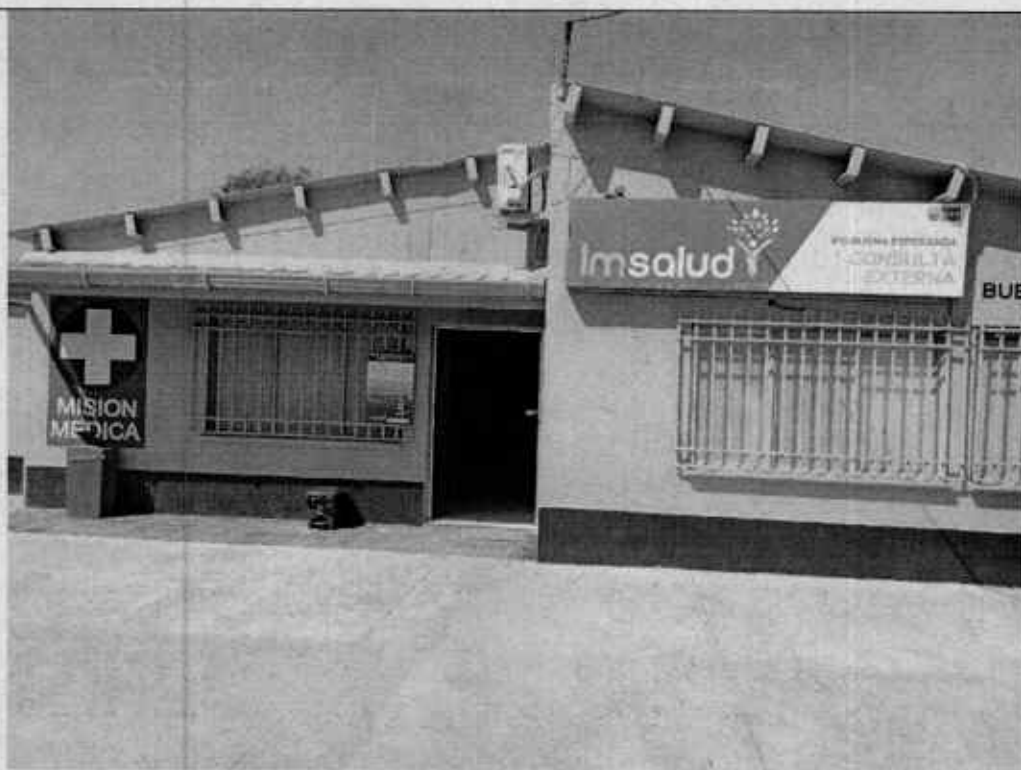


PLANTA GENERAL IPS. CONDUTAMARCA

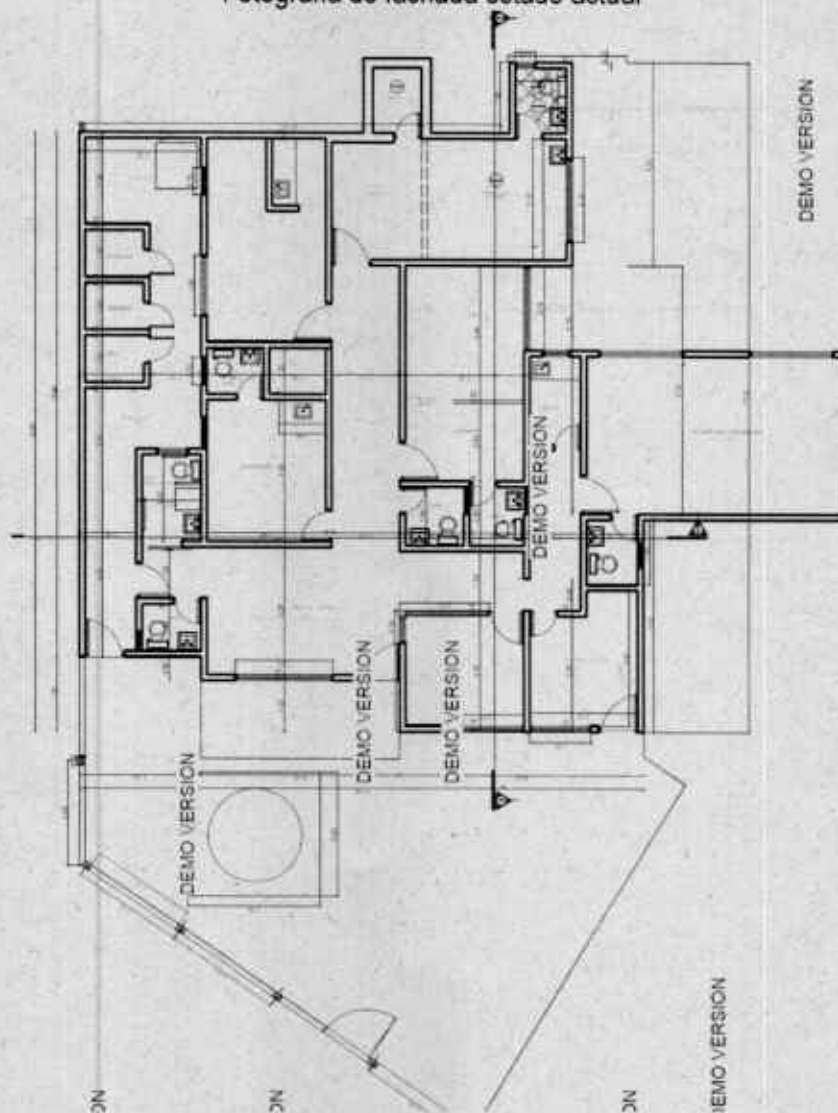
ESC. _____ 1:50

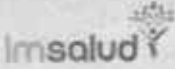
IPS BUENA ESPERANZA

La IPS se ubica en el corregimiento de buena esperanza zona rural del municipio de Cucuta.



Fotografía de fachada estado actual



| | | | |
|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
|  | GESTIÓN DE CONTRATACION | CODIGO: PA-GCS-PR-02-F-21 | FECHA: 08-07-2020 |
| | JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD | VERSION: 02 | Página 14 de 57 |

Con el fin de cumplir el estándar de infraestructura de la Resolución 3100 de 2019 y prestar servicios institucionales con cumplimiento al Sistema Obligatorio de Garantía de Calidad SOGC en armonía con el plan de acción de la ESE IMSALUD, esta IPS requiere los siguientes ajustes de mantenimiento debido a que con el transcurrir del tiempo se ha generado desgaste en pisos, techos, paredes y demás:

En primer lugar, se debe demoler el muro de la recepción, ubicando en su lugar un mueble en melanina de atención

Las ventanas de la ips se deben reemplazar por ventana de aluminio y vidrio excepto por las de aluminio existente en buen estado, y se mantendrá la reja exterior de las ventanas.

Se debe realizar mantenimiento a la puerta de acceso

Se debe realizar mantenimiento de resane y pintura a la reja perimetral de la ips.

En el consultorio de odontología, se debe clausurar las ventanas, usando mampostería, demoler el mesón de trabajo de concreto y cerámica existente y reemplazar lo por uno de acero inoxidable con poceta de lavado. Demoler los enchapes de muro y reemplazarlo por pintura epoxica, instalar media caña de granito en las aristas de pisos y muros, y mediacaña de PVC en aristas de muros y en aristas de muros y cielo raso. La puerta de acceso al consultorio se le debe ampliar el vano a 1.10 m. Instalando puertas de aluminio y vidrio. En el ambiente de rayos x odontológico se debe dejar el vano de acceso más no instalar puerta. Los pisos a usar en este ambiente deben ser cerámica rectificada con brechas lisas de manera que se garantice una superficie continua que permita la fácil limpieza y desinfección. Reemplazar el cielo raso existente por cielo raso en superboard

En el consultorio de citología se debe clausurar la ventana con muro de mampostería, demoler el enchape en cerámica de muro, resanar los muros y usar pintura epoxica, instalar media caña en PVC en aristas de muros y en aristas de muros y cielo raso. Se debe usar pintura epóxica. Los pisos a usar en este ambiente deben ser cerámica rectificada con brechas lisas de manera que se garantice una superficie continua que permita la fácil limpieza y desinfección. Ampliar el vano de la puerta de acceso a 1.10 m. Instalando puerta de aluminio y vidrio

Reemplazar el piso del pasillo que conduce a odontología y sala de espera, por piso de cerámica

Reemplazar pisos de unidades sanitarias

Realizar mantenimiento de aparatos sanitarias

En el consultorio de citología se debe reemplazar el meson de ceramica por meson de acero inoxidable con poceta de lavado.

Las puertas de unidades sanitarias y consultorios se reemplazaran con puertas en aluminio y vidrio

Revisión de sistema sanitario y realizar las reparaciones y conexiones que sean requeridas para garantizar el correcto funcionamiento del sistema

En todos los consultorios médicos, se debe demoler los enchapes de muro y reemplazarlos por pintura antibacterial. Las áreas de entrevista y examen de los consultorios deben estar separadas por una barrera de vidrio templado de 1.50m. De ancho por 1.80 m. De alto. En el consultorio de PyP, esta barrera debe ser retráctil tipo acordeón (de acuerdo a las soluciones constructivas la división del consultorio PyP, puede diferir en tamaño respecto a los demás consultorios).

Las conexiones eléctricas y de datos deben ser instaladas de manera intramural

Se debe resanar y pintar la fachada posterior de la ips.

Se debe construir un andén perimetral de 1.5 m en las fachadas sur y fachada este

Se debe instalar zócalo de gres en fachada sur y este de la ips de al menos 50 cm de altura.

Las conexiones de desagüe de aire acondicionado deben ser manejadas de manera intramural conectando al sistema sanitario.

La tubería hidráulica que conduce desde la acometida exterior hacia el tanque subterráneo se debe regatear por piso siguiendo la ruta existente, instalando nuevas baldosas de gres en donde sea necesaria la ruptura del piso.

Se debe ampliar el drenaje del antejardín, y dar limpieza y mantenimiento al canal de aguas lluvias exterior.

La puerta que abre al exterior de archivo debe ser clausurada con mampostería

En el ambiente de depósito de ambulancia de deberá demoler el mesón de concreto y cerámica y remplazarlo por uno de acero inoxidable, con poceta de lavado.

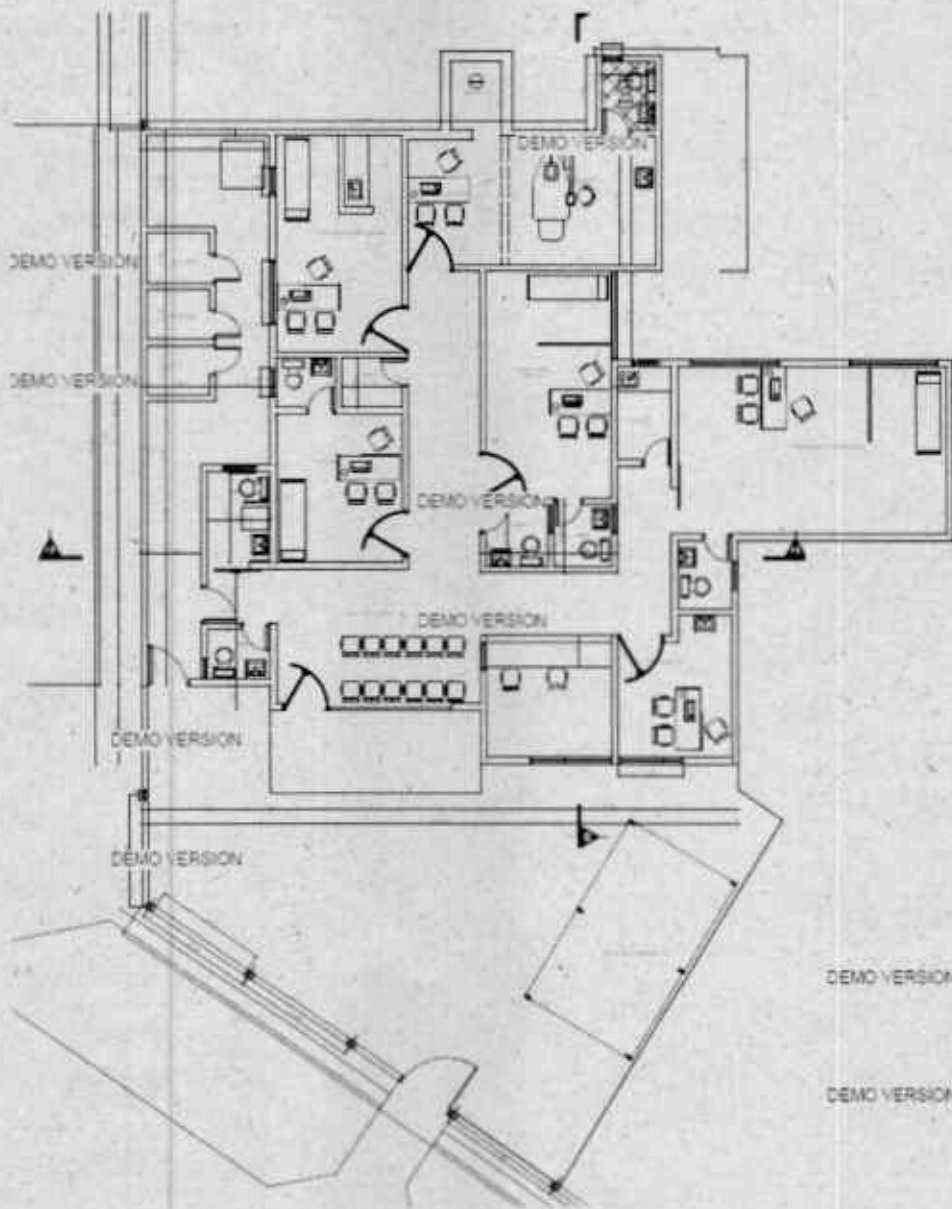
Se debe tener en cuenta los diseños de voz y datos, entregados por parte del ingeniero de la institución.

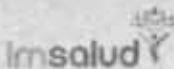
Se debe adecuar la rampa de discapacidad, permitiendo que esta se comunique directamente con la calzada de manera que permita el acceso a la silla de ruedas e instalar los respectivos roda manos a ambos lados de la misma, demarcarla y usar baldosa brayle (podotáctil).

Se debe construir una rampa para el paso de la ambulancia

Se debe construir una cubierta en carpa con estructura metálica para cubrir el área de parqueo de la ambulancia

A continuación, se presente el plano para el correspondiente mantenimiento, se comparte los planos:



| | | | |
|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
|  | GESTIÓN DE CONTRATACION | CODIGO: PA-GCS-PR-02-F-21 | FECHA: 08-07-2020 |
| | JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD | VERSION: 02 | Página 16 de 57 |

II. OBJETO DEL CONTRATO

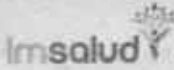
MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA IPS LOS OLIVOS, CONTENITO, CUNDINAMARCA Y BUENA ESPERANZA DE LA RED PRESTADORA DE SERVICIOS DE SALUD - ESE IMSALUD

OBLIGACIONES ESPECIALES DEL CONTRATISTA:

1. Proporcionar a la E.S.E. IMSALUD el material de obra requerido para ejecutar el objeto del contrato.
2. Ejecutar las actividades contratadas de acuerdo a las especificaciones técnicas de los insumos eléctricos y de ferretería entregadas en la propuesta.
3. Presentar informe técnico por escrito de los materiales eléctricos y de ferretería utilizados en el mantenimiento.
4. Permitir cambio de los insumos eléctricos y de ferretería que requieren ser reemplazados por encontrarse defectuosos o con calidad insuficiente al momento de la revisión por parte del supervisor en cualquier momento de la ejecución contractual.
5. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales evitando las dilaciones y contratiempos que puedan presentarse.
6. El contratista debe entregar 1 copia debidamente firmada de los planos record arquitectónico, hidráulico, sanitario, eléctrico y de red de datos y cámaras.
7. Adoptar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro a las personas, a las cosas o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores.
8. Acreditar, en las oportunidades que así se requiera, que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar - ICBF y las cajas de compensación familiar, de todo el personal vinculado directamente a la ejecución del contrato, incluido los independientes que presten sus servicios.
9. Indemnizar y/o asumir todo daño que se cause a terceros, a bienes propios o de terceros, o al personal contratado para la ejecución del contrato, por causa o con ocasión del desarrollo del mismo.
10. Informar al contratante y tramitar los permisos que sean necesarios para la ejecución de los trabajos, que resulten para la correspondiente gestión.
11. El Contratista mantendrá indemne al contra todo reclamo, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones al personal del Contratista y de las propiedades de dicho personal, adicionalmente a personas o propiedades de terceros, ocasionados por éste durante la ejecución del objeto de este contrato.
12. El contratista contará con un programa de salud ocupacional
13. El contratista señalará debidamente el lugar de trabajo, previniendo de las actividades a ejecutar en cada espacio y de los cuidados que se deben tener respecto a las mismas.
14. Todo el personal a cargo del contratista debe contar con los elementos de seguridad ocupacional adecuados.
15. El transporte, custodia y almacenamiento de los materiales y bienes requeridos en la ejecución del contrato, correrán por cuenta del contratista. Todos los costos asociados, dentro de los cuales se incluye el desplazamiento del personal del contratista, correrán por su cuenta.
16. El contratista deberá presentar para el inicio de la ejecución del contrato al supervisor de la entidad los siguientes perfiles, esto con el fin de garantizar la calidad del trabajo a realizar:

FORMACIÓN ACADÉMICA

ACTIVIDAD

| | | | |
|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
|  | GESTIÓN DE CONTRATACION | CODIGO: PA-GCS-PR-02-F-21 | FECHA: 08-07-2020 |
| | JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD | VERSION: 02 | Página 17 de 57 |

| | |
|--|-------------------|
| Ingeniero civil o Arquitecto | Residente de obra |
| Ingeniero eléctrico | Montaje eléctrico |
| Ingeniero de sistemas | Montaje tics |
| Ingeniero industrial con posgrado en alguna de las siguientes especialidades: Seguridad y Salud en el Trabajo o, Gerencia de Riesgos Laborales, Seguridad y Salud en el Trabajo o, afines. | Responsable set. |

17. Realizar gestiones de licencias antes las entidades competentes.
18. Las demás inherentes a la ejecución del objeto contractual, y aquellos que se deriven de la naturaleza del contrato, conforme a la normatividad vigente.

OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:

19. Presentar los informes requeridos por el área supervisora.
20. Guardar la debida confidencialidad y reserva sobre la información y documentos que por razón del contrato y procesos contractuales llegue a conocer, obligación deberá ser cumplida por el (la) contratista aun después de terminado el contrato.
21. Actuar con plena eficiencia y responsabilidad en la ejecución de tareas derivadas del objeto de la presente orden.
22. Mantener al día el pago correspondiente a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y al de acuerdo con las bases de cotización establecidas en las normas vigentes.
23. El contratista antes de iniciar la ejecución contractual deberá informar a la ESE IMSALUD, a la EPS, la AFP y la ARL, a los cuales se encuentre afiliado.
24. Las obligaciones que se deriven del presente contrato deberán prestarse en la oportunidad requerida por la entidad, de tal manera que se garantice la continua y eficiente prestación del servicio.
25. El contratista se compromete a cumplir con las normas y procedimientos sobre Salud Ocupacional y Riesgos Laborales.
26. El contratista se compromete a gestionar y entregar las actividades que hacen parte del presente contrato en primer lugar dentro de los términos fijados por la ESE IMSALUD, y en todo caso sin exceder los establecidos en el ordenamiento jurídico.
27. El contratista se compromete antes de iniciar la ejecución del contrato, estar afiliado al sistema general de riesgos laborales de conformidad con lo señalado en el artículo 2 De la Ley 1562 de 2012 y demás normas reglamentarias.
28. El contratista será responsable ante las autoridades competentes por los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del presente contrato, cuando con ellos cause perjuicio a la administración o a terceros. Igualmente será responsable en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993 y demás normas reglamentarias y concordantes.
29. El contratista se compromete a mantener actualizados todos sus documentos en la entidad, especialmente el RUT.
30. Reportar a el contratante el número de cuenta bancaria de ahorro o corriente, donde se le ha de consignar el pago derivado de la ejecución del presente contrato.
31. Toda información o formatos generados por el contratista son propiedad de la ESE IMSALUD.

III. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

La entidad, plantea a continuacion las siguientes especificaciones:

EQUIPO PROFESIONAL DE TRABAJO MÍNIMO REQUERIDO

| FORMACIÓN ACADÉMICA | ACTIVIDAD |
|------------------------------|-------------------|
| Ingeniero civil o Arquitecto | Residente de obra |
| Ingeniero eléctrico | Montaje eléctrico |

Ingeniero de sistemas

Montaje tics

Ingeniero industrial con posgrado en alguna de las siguientes especialidades: Seguridad y Salud en el Trabajo o, Gerencia de Riesgos Laborales, Seguridad y Salud en el Trabajo o, afines.


Responsable set.

La obra pública objeto del presente Proceso de Contratación está codificada en el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) con el tercer nivel de servicios, como se indica en la Tabla:

Tabla - Codificación de la obra pública en el sistema UNSPSC

| Clasificación UNSPSC | Descripción |
|----------------------|---|
| 30151800 | Materiales para revestimiento de paredes y exterior |
| 30151807 | Materiales para terminados de exteriores |
| 72102900 | Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones. |

IPS BUENA ESPERANZA

| REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER | | | | |  | |
|--|------------|--|------------------|----------|---|--------------------|
| IPS BUENA ESPERANZA CUCUTA | | | | | | |
| MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA IPS LOS OLIVOS, CONTENTO, CUNDINAMARCA Y BUENA ESPERANZA DE LA RED PRESTADORA DE SERVICIOS DE SALUD - ESE IMSALUD | | | | | | |
| PROPUESTA ECONÓMICA | | | | | | |
| No | ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | VALOR UNITARIO (\$) | VALOR PARCIAL (\$) |
| | 1 | PRELIMINARES | | | | |
| | 1.1 | CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS | | | | |
| 1 | 1.1.1 | Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm. | ml | 80,00 | | \$ 0 |
| | 1.2 | DESMONTAJES | | | | |
| 2 | 1.2.1 | Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarres y demas elementos de fijación No incluye estructura de soporte y disposicion al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| 3 | 1.2.2 | Desmontaje de sanitario incluye traslado y disposicion al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 7,00 | | \$ 0 |
| 4 | 1.2.3 | Desmontaje de lavamanos incluye traslado y disposicion al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 8,00 | | \$ 0 |
| 5 | 1.2.4 | Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposicion | m2 | 0,00 | | \$ 0 |

| | | | | | | |
|----|------------|---|-----|-------|--|------|
| | | final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | | | | |
| 6 | 1.2.5 | Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavautencilios. Incluye traslado y disposicion final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| 7 | 1.2.6 | Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metalicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposicion final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 23,00 | | \$ 0 |
| 8 | 1.2.7 | Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas. Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios, incluye marcos, vidrios. las rejas metalicas existentes se reutilizara. Incluye traslado y disposicion final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | m2 | 14,91 | | \$ 0 |
| 9 | 1.2.8 | Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfaltico en placa de cubierta. | m2 | 21,80 | | \$ 0 |
| 10 | 1.2.9 | Desmontaje de division DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibro cemento por las 2 caras, incluye retiro de estructuras metalicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| 11 | 1.2.10 | Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio, Fibro Cemento o en cualquier material, incluye traslado y disposicion al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| 12 | 1.2.11 | Desmontaje y retiro de cubierta en teja acustica, columnas, vigas y viguetas en madera, incluye cargue transporte y disposicion final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| 13 | 1.2.12 | Desmontaje y retiro de "puertas de acceso" a cualquier altura en los accesos de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema y el transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| | 1.3 | DEMOLICIONES | | | | |
| 14 | 1.3.1 | Demolicion de muros en mamposteria e=15 cm, con acabado, incluye cargue, retiro y disposicion final a escombrera. | m2 | 1,47 | | \$ 0 |
| 15 | 1.3.2 | Corte de muros en mamposteria con pulidora. | ml | 10,00 | | \$ 0 |
| 16 | 1.3.3 | Demolicion de dintel. Incluye cargue, retiro y disposicion fina a la escombrera. | ml | 27,60 | | \$ 0 |
| 17 | 1.3.4 | Demolicion de meson en concreto e=variable, incluye cargue, retiro y disposicion final a escombrera | m2 | 1,00 | | \$ 0 |

| | | | | | | |
|----|------------|--|-----|--------|----------------------------|-------------|
| 18 | 1.3.5 | Demolición de lava traperos, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera | Und | 0,00 | | \$ 0 |
| 19 | 1.3.6 | Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico, (Incluye rampas en concreto) incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. | m3 | 9,26 | | \$ 0 |
| 20 | 1.3.7 | Demolición manual de piso en Ceramica, incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera. | m2 | 60,00 | | \$ 0 |
| 21 | 1.3.8 | Demolición manual piso de gres, Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera. | m2 | 5,00 | | \$ 0 |
| 22 | 1.3.9 | Demolición lavadero prefabricado. Incluye cargue, retiro y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad. | Und | 0,00 | | \$ 0 |
| 23 | 1.3.10 | Demolición y retiro de Enchapes de muros, incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera. | m2 | 66,26 | | \$ 0 |
| 24 | 1.3.11 | Demolición de bordillo en concreto. | ml | 34,00 | | \$ 0 |
| | 1.4 | EXCAVACIONES | | | | |
| 25 | 1.4.1 | Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera. | m3 | 23,00 | | \$ 0 |
| | 1.5 | RELLENOS Y SUB BASES GRANULARES | | | | |
| 26 | 1.5.1 | Adecuación y compactación del terreno. | m2 | 120,00 | | \$ 0 |
| 27 | 1.5.2 | Relleno con subbase granular, incluye compactación mecánica. | m3 | 1,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 1 | \$ 0 |
| | 2 | CONCRETOS | | | | |
| | 2.1 | PISOS DE CONCRETO | | | | |
| 28 | 2.1.1 | Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza. | m3 | 5,75 | | \$ 0 |
| 29 | 2.1.2 | Concreto de 21 MPa, para piso, Incluye formaleas y demás elementos necesarios para la construcción. | m3 | 23,00 | | \$ 0 |
| | 2.2 | BORDILLO RECTO EN CONCRETO 21 MPa | | | | |
| 30 | 2.2.1 | Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo. | ml | 0,00 | | \$ 0 |
| 31 | 2.2.2 | Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1.2 x 1.2 m / 1,0x1,0m, e: 0,10m. Incluye acero de refuerzo. | Und | 0,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 2 | \$ 0 |
| | 3.0 | DIVISIONES | | | | |
| | 3.1 | DIVISIONES EN FIBROCEMENTO | | | | |
| 32 | 3.1.1 | Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8MM (junta invisible) Superboard. A 2 caras. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 3 | \$ 0 |
| | 4.0 | DINTEL | | | | |
| | 4.1 | DINTEL REFORZADO | | | | |

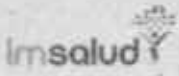
| | | | | | | |
|----|-------------|---|-----|--------|----------------------------|-------------|
| 33 | 4.1.1 | Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa | ml | 27,60 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 4 | \$ 0 |
| | 5.0 | ACEROS | | | | |
| | 5.1 | ACERO DE REFUERZO | | | | |
| 34 | 5.1.1 | Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10. | Kg | 280,00 | | \$ 0 |
| 35 | 5.1.2 | Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. | Kg | 338,25 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 5 | \$ 0 |
| | 6.0 | CUBIERTAS, VIGA CANAL | | | | |
| | 6.1 | CUBIERTAS | | | | |
| 36 | 6.1.1 | Suministro e instalación de Acrílico Domo Burbuja e = 8 mm, soportada en estructura existente. Incluye todos los elementos necesarios para su fijación. pintado en anticorrosivo y acabado en negro el repinte de estructura existente. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 6 | \$ 0 |
| | 7.0 | IMPERMEABILIZACIÓN | | | | |
| | 7.1 | IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS | | | | |
| 37 | 7.1.1 | Impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno. | m2 | 21,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 7 | \$ 0 |
| | 8.0 | RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRÁULICOS | | | | |
| | 8.1 | RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRÁULICOS PVC | | | | |
| 38 | 8.1.1 | Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión | Und | 23,00 | | \$ 0 |
| 39 | 8.1.2 | Punto hidráulico PVC de 1", incluye accesorios de conexión | Und | 5,00 | | \$ 0 |
| 40 | 8.1.3 | Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2". | ml | 65,00 | | \$ 0 |
| 41 | 8.1.4 | Tubería PVC Hidráulica Ø = 1". | ml | 35,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 8 | \$ 0 |
| | 9.0 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | |
| | 9.1 | TUBERIA PVC SANITARIA | | | | |
| 42 | 9.1.1 | Red sanitaria PVC Diámetro 1 1/2", incluye accesorios de conexión | ml | 10,00 | | \$ 0 |
| 43 | 9.1.2 | Red sanitaria PVC Diámetro 2", incluye accesorios de conexión | ml | 13,44 | | \$ 0 |
| 44 | 9.1.3 | Red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión | ml | 10,00 | | \$ 0 |
| 45 | 9.1.4 | Red sanitaria PVC Diámetro 4", incluye accesorios de conexión | ml | 10,00 | | \$ 0 |
| 46 | 9.1.5 | Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m, Incluye cañuelas y tapa | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 47 | 9.1.6 | Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m, Incluye cañuelas y tapa | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| | 10.0 | PUNTOS SANITARIOS PVC | | | | |
| 48 | 10.1.1 | Punto sanitario PVC de 1 1/2", incluye accesorios de conexión | Und | 2,00 | | \$ 0 |

| | | | | | | |
|----|-------------|--|-----|-------|----------------------------------|-------------|
| 49 | 10.1.2 | Punto sanitario PVC de 2", incluye accesorios de conexión | Und | 5,00 | | \$ 0 |
| 50 | 10.1.3 | Punto sanitario PVC de 3", incluye accesorios de conexión | Und | 5,00 | | \$ 0 |
| 51 | 10.1.4 | Punto sanitario PVC de 4", incluye accesorios de conexión | Und | 5,00 | | \$ 0 |
| 52 | 10.1.5 | Suministro e instalación de rejilla de 2". | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 53 | 10.1.6 | Suministro e instalación de rejilla de 3". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| 54 | 10.1.7 | Suministro e instalación de rejilla de 4". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 9 y 10 | \$ 0 |
| | 11.0 | RED AGUAS LLUVIAS | | | | |
| | 11.1 | TUBERÍA AGUAS LLUVIAS | | | | |
| 55 | 11.1.1 | Suministro e instalación de rejilla cupula tragante de 2". | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 56 | 11.1.2 | Suministro e instalación de rejilla cupula tragante de 3". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| 57 | 11.1.3 | Suministro e instalación de rejilla cupula tragante de 4". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 11 | \$ 0 |
| | 12.0 | APARATOS HIDROSANITARIOS, AGUAS LLUVIAS | | | | |
| | 12.1 | APARATOS HIDROSANITARIOS | | | | |
| 58 | 12.1.1 | Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión. | Und | 8,00 | | \$ 0 |
| 59 | 12.1.2 | Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión. | Und | 7,00 | | \$ 0 |
| 60 | 12.1.3 | Retiro e instalación de orinal blanco existente | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| | 13.1 | APARATOS REDES HIDROSANITARIAS | | | | |
| 61 | 13.1.1 | Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2" | Und | 14,00 | | \$ 0 |
| 62 | 13.1.2 | Suministro e instalación Válvula de bola de 1" | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 63 | 13.1.3 | Suministro e instalación tapa plastica de 0,20X0,20 m para llave de paso | Und | 16,00 | | \$ 0 |
| 64 | 13.1.4 | Suministro e instalación griferia cuello sisne para lavaplatos, incluye canastilla y sifon para desagüe | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 12 y 13 | \$ 0 |
| | 14.0 | MESONES | | | | |
| | 14.1 | MESONES | | | | |
| 65 | 14.1.1 | Retiro meson en Acero Inoxidable existente. Incluye disposicion final. | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 66 | 14.1.2 | Suministro e instalación de meson de Acero Inoxidable forrado con lamina en acero inoxidable 304, con poseta de 0,6 x 0,5 m h= estandar, incluye elementos para anclaje y soporte del meson. | ml | 3,10 | | \$ 0 |
| 67 | 14.1.3 | Suministro e instalación de meson de Acero Inoxidable forrado con lamina en acero inoxidable 304, con poseta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m, incluye | ml | 0,00 | | \$ 0 |

| | | | | | | |
|----|-------------|--|-----|--------|--------------------------------------|-------------|
| | | elementos para anclaje y soporte del meson. | | | | |
| 68 | 14.1.4 | Instalación de Meson en Acero Inoxidable existente | Und | 0,00 | | \$ 0 |
| 69 | 14.1.5 | Suministro e instalación de meson de Acero Inoxidable forrado con lamina en acero inoxidable 304, sin poseta | ml | 0,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 14 | \$ 0 |
| | 15 | ACABADOS DE PARED | | | | |
| | 15.1 | PAÑETES Y ESTUCOS PARED | | | | |
| 70 | 15.1.1 | Pañete liso pared con mortero 1:4 e=3cm | m2 | 87,50 | | \$ 0 |
| 71 | 15.1.2 | Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm. | ml | 117,30 | | \$ 0 |
| 72 | 15.1.3 | Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso. | m2 | 100,00 | | \$ 0 |
| 73 | 15.1.4 | Estuco plástico pared interior y/o exterior | ml | 117,30 | | \$ 0 |
| 74 | 15.1.5 | Graniplast a exterior | m2 | 6,50 | | \$ 0 |
| | 16.1 | PINTURA | | | | |
| 75 | 16.1.1 | Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos | m2 | 101,10 | | \$ 0 |
| 76 | 16.1.2 | Pintura epoxica pared interior, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos | m2 | 151,60 | | \$ 0 |
| 77 | 16.1.3 | Pintura Blanca Antibacterial interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos. | m2 | 151,60 | | \$ 0 |
| | 17.1 | ENCHAPES ADHESIVO | | | | |
| 78 | 17.1.1 | Cenefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional. | ml | 98,42 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 15, 16 y 17 | \$ 0 |
| | 18 | ACABADOS DE PISOS | | | | |
| | 18.1 | MORTEROS DE NIVELACIÓN | | | | |
| 79 | 18.1.1 | Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm. | m2 | 99,15 | | \$ 0 |
| | 19.1 | ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR | | | | |
| 80 | 19.1.1 | Piso en baldosa en Granito Blanco grano 1, dimensiones 30 x 30 cm | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| 81 | 19.1.2 | Baldosa Podotáctil guia. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| 82 | 19.1.3 | Ceramica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. | m2 | 25,00 | | \$ 0 |
| 83 | 19.1.4 | Ceramica Blanca para piso en baño, antideslizante | m2 | 32,07 | | \$ 0 |
| 84 | 19.1.5 | Ceramica Enchape Blanco en muros para baño | m2 | 123,33 | | \$ 0 |
| 85 | 19.1.6 | Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. | m2 | 17,00 | | \$ 0 |
| | 20.1 | GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA | | | | |
| 86 | 20.1.1 | Guardaescoba en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalacion en granito +cemento blanco | ml | 0,00 | | \$ 0 |
| 87 | 20.1.2 | Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cieloraso. | ml | 45,50 | | \$ 0 |
| 88 | 20.1.3 | Guarda escoba en gres vitrificada | ml | 15,50 | | \$ 0 |
| | 21.1 | ACABADO PISO EXTERIOR | | | | |


| | | | | | | |
|----|-------------|--|-----|--------|--|-------------|
| 89 | 21.1.1 | Demarcación sobre concreto con pintura de trafico. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 18, 19, 20 y 21 | \$ 0 |
| | 22 | CIELO RASO | | | | |
| | 22.1 | CIELO RASO DRYWALL | | | | |
| 90 | 22.1.1 | Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lamina de 4 mm incluye estructura y acabado final. | m2 | 44,10 | | \$ 0 |
| 91 | 22.1.2 | Cielo raso tipo DRYWALL, lamina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente | m2 | 196,45 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 22 | \$ 0 |
| | 23 | CARPINTERIA ALUMINIO -VIDRIO | | | | |
| | 23.1 | PUERTAS | | | | |
| 92 | 23.1.1 | Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo; incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304 | m2 | 6,49 | | \$ 0 |
| 93 | 23.1.2 | Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con felpa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo | m2 | 45,00 | | \$ 0 |
| 94 | 23.1.3 | Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con pisa vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304 | m2 | 5,20 | | \$ 0 |
| | 24 | VENTANAS EN ALUMINIO | | | | |
| 95 | 24.1.1 | Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y pisa vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y pisa vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templad de 5 mm, Empaque doble tipo espagueti, Papel esmerilado Vinylcolor's | m2 | 20,00 | | \$ 0 |
| | 25 | MUEBLES ESPECIALES | | | | |
| 96 | 25.1.1 | Suministro e Instalación de mueble atención linea de frente en Melamina resistente al agua h= 0.9 metros. | ml | 4,50 | | \$ 0 |
| | 26 | BARRAS DE APOYO | | | | |
| 97 | 26.1.1 | Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref.8- | Und | 1,00 | | \$ 0 |

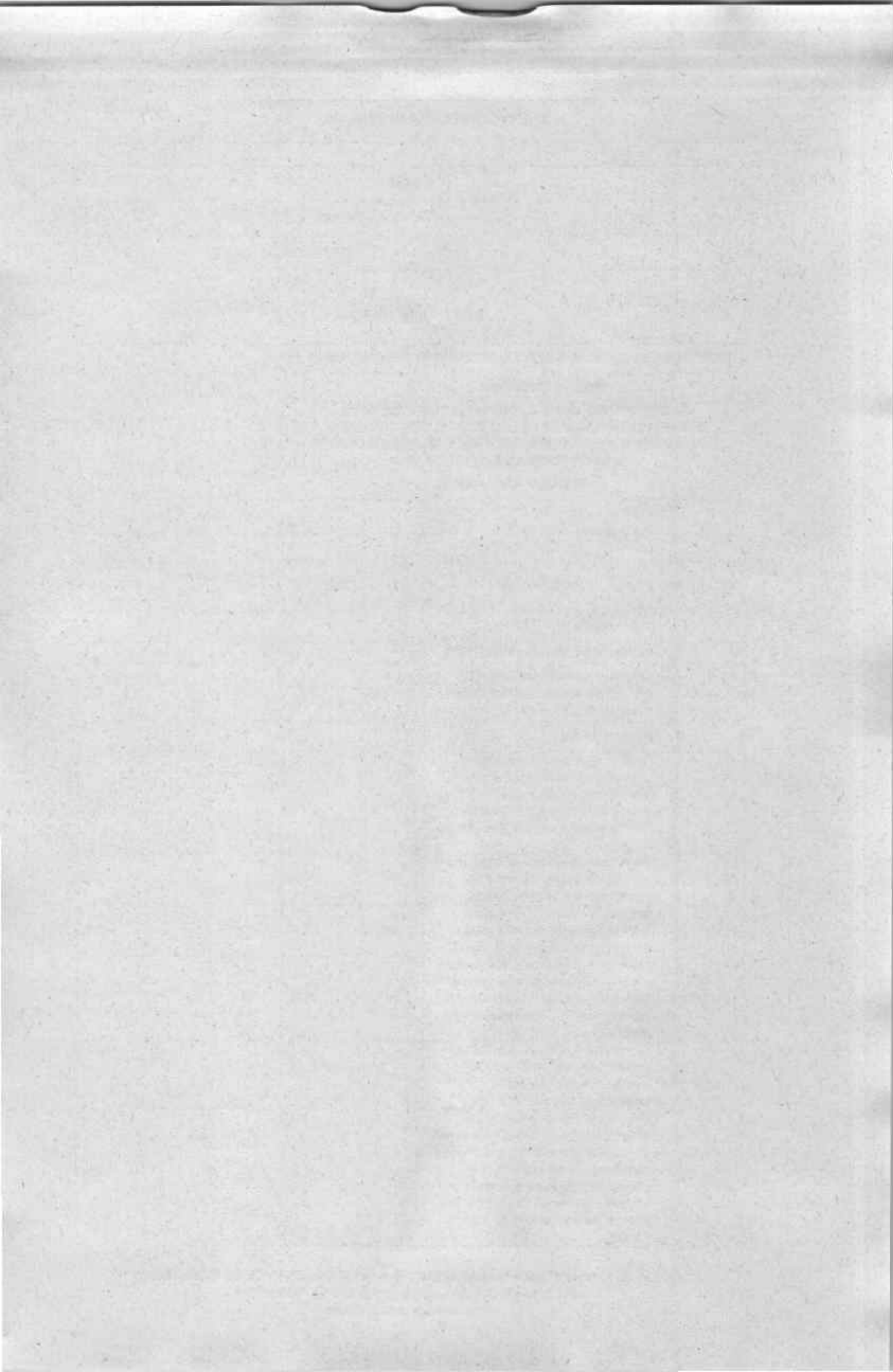
| | | | | | | |
|-----|-------------|--|----------------|--------|--|-------------|
| | | AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos. | | | | |
| | 27 | BARANDAS Y PASAMANOS | | | | |
| 98 | 27.1.1 | Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado. | ml | 0,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 23, 24, 25, 26 y 27 | \$ 0 |
| | 28 | MOBILIARIO | | | | |
| | 28.1 | ACCESORIOS DE BAÑO | | | | |
| 99 | 28.1.1 | Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica | Und | 7,00 | | \$ 0 |
| 100 | 28.1.2 | Porta rollo Ceramica Blanco | Und | 7,00 | | \$ 0 |
| 101 | 28.1.3 | Dispensador de institucional Toallas Papel-Blanco | Und | 7,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 28 | \$ 0 |
| | 29 | CARPINTERIA METALICA | | | | |
| | 29.1 | CARPINTERIA METALICA EXTERIORES | | | | |
| 102 | 29.1.1 | Suministro e instalación de marco metalico maximo de 2" x 1" calibre 18, se soldará reja existente a este nuevo marco, aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 3,0 m. de altura incluye instalación de este elemento en vano. | m2 | 20,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 29 | \$ 0 |
| | 30 | MAMPOSTERIA | | | | |
| | 30.1 | MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS | | | | |
| 103 | 30.1.1 | Mampostería en bloque No 5 e=0,15 m para clausura de vanos | m2 | 3,63 | | \$ 0 |
| 104 | 30.1.2 | Regata de muros | ml | 1,50 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 30 | \$ 0 |
| | 31 | ASEO Y LIMPIEZA | | | | |
| | 31.1 | ASEO Y LIMPIEZA AREAS | | | | |
| 105 | 31.1.1 | Limpieza general todas las areas internas | m2 | 200,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 31 | \$ 0 |
| | | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | \$ 0 |
| | | | Administración | 0,0% | | \$ 0 |
| | | | Imprevistos | 0,0% | | \$ 0 |

| | | | |
|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
|  | GESTIÓN DE CONTRATACION | CODIGO: PA-GCS-PR-02-F-21 | FECHA: 08-07-2020 |
| | JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD | VERSION: 02 | Página 26 de 57 |

| | | | | |
|--|--|-----------------------|------|-------------|
| | | Utilidad | 0,0% | \$ 0 |
| | | IVA sobre la utilidad | 0% | \$ 0 |
| | | TOTAL FINAL | | \$ 0 |

IPS CUNDINAMARCA

| | | | | | | | |
|---|-------|--|------------------|----------|---------------------|--------------------|---|
| REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER | | | | | | |  |
| IPS CUNDINAMARCA CUCUTA | | | | | | | |
| MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA IPS LOS OLIVOS, CONTENIDO, CUNDINAMARCA Y BUENA ESPERANZA DE LA RED PRESTADORA DE SERVICIOS DE SALUD - ESE IMSALUD | | | | | | | |
| PROPUESTA ECONÓMICA | | | | | | | |
| No | ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | VALOR UNITARIO (\$) | VALOR PARCIAL (\$) | |
| | 1 | PRELIMINARES | | | | | |
| | 1.1 | CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS | | | | | |
| 1 | 1.1.1 | Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm. | ml | 38,12 | | \$ 0 | |
| | 1.2 | DESMONTAJES | | | | | |
| 2 | 1.2.1 | Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarres y demás elementos de fijación No incluye estructura de soporte y disposición al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | m2 | 0,00 | | \$ 0 | |
| 3 | 1.2.2 | Desmontaje de sanitario incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 7,00 | | \$ 0 | |
| 4 | 1.2.3 | Desmontaje de lavamanos incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 7,00 | | \$ 0 | |
| 5 | 1.2.4 | Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | m2 | 0,00 | | \$ 0 | |
| 6 | 1.2.5 | Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavautencillos. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 1,00 | | \$ 0 | |
| 7 | 1.2.6 | Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metálicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 19,00 | | \$ 0 | |



| | | | | | | |
|----|------------|---|-----|--------|--|------|
| 8 | 1.2.7 | Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios, incluye marcos, vidrios. las rejas metálicas existentes se reutilizara. Incluye traslado y disposición final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | m2 | 10,26 | | \$ 0 |
| 9 | 1.2.8 | Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta. | m2 | 70,00 | | \$ 0 |
| 10 | 1.2.9 | Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibro cemento por las 2 caras, incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| 11 | 1.2.10 | Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio, Fibro Cemento o en cualquier material, incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | m2 | 120,00 | | \$ 0 |
| 12 | 1.2.11 | Desmontaje y retiro de cubierta en teja acústica, columnas, vigas y viguetas en madera, incluye cargue transporte y disposición final al sitio Indicado por el Interventor dentro de la Ciudad. | m2 | 40,00 | | \$ 0 |
| 13 | 1.2.12 | Desmontaje y retiro de "puertas de acceso" a cualquier altura en los accesos de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema y el transporte de los elementos al sitio Indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad. | m2 | 6,20 | | \$ 0 |
| | 1.3 | DEMOLICIONES | | | | |
| 14 | 1.3.1 | Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera. | m2 | 8,00 | | \$ 0 |
| 15 | 1.3.2 | Corte de muros en mampostería con pulidora. | ml | 193,80 | | \$ 0 |
| 16 | 1.3.3 | Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición fina a la escombrera. | ml | 20,90 | | \$ 0 |
| 17 | 1.3.4 | Demolición de meson en concreto e=variable, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| 18 | 1.3.5 | Demolición de lava traperos, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| 19 | 1.3.6 | Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico, (Incluye rampas en concreto) incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. | m3 | 4,52 | | \$ 0 |
| 20 | 1.3.7 | Demolición manual de piso en Cerámica, incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera. | m2 | 45,00 | | \$ 0 |
| 21 | 1.3.8 | Demolición manual piso de gres, Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera. | m2 | 30,15 | | \$ 0 |
| 22 | 1.3.9 | Demolición lavadero prefabricado. Incluye cargue, retiro y disposición al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 1,00 | | \$ 0 |

| | | | | | | |
|----|------------|--|-----|--------|----------------------------|-------------|
| 23 | 1.3.10 | Demolición y retiro de Enchapes de muros, incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera. | m2 | 97,90 | | \$ 0 |
| 24 | 1.3.11 | Demolición de bordillo en concreto. | ml | 0,00 | | \$ 0 |
| | 1.4 | EXCAVACIONES | | | | |
| 25 | 1.4.1 | Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera. | m3 | 4,52 | | \$ 0 |
| | 1.5 | RELLENOS Y SUB BASES GRANULARES | | | | |
| 26 | 1.5.1 | Adecuación y compactación del terreno. | m2 | 9,50 | | \$ 0 |
| 27 | 1.5.2 | Relleno con subbase granular, incluye compactación mecánica. | m3 | 0,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 1 | \$ 0 |
| | 2 | CONCRETOS | | | | |
| | 2.1 | PISOS DE CONCRETO | | | | |
| 28 | 2.1.1 | Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza. | m3 | 5,73 | | \$ 0 |
| 29 | 2.1.2 | Concreto de 21 MPa, para piso. Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción. | m3 | 5,50 | | \$ 0 |
| | 2.2 | BORDILLO RECTO EN CONCRETO 21 MPa | | | | |
| 30 | 2.2.1 | Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo. | ml | 0,00 | | \$ 0 |
| 31 | 2.2.2 | Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1.2 x 1.2 m / 1,0x1,0m, e: 0,10m. Incluye acero de refuerzo. | Und | 0,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 2 | \$ 0 |
| | 3.0 | DIVISIONES | | | | |
| | 3.1 | DIVISIONES EN FIBROCEMENTO | | | | |
| 32 | 3.1.1 | Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8MM (junta invisible) Superboard. A 2 caras. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 3 | \$ 0 |
| | 4.0 | DINTEL | | | | |
| | 4.1 | DINTEL REFORZADO | | | | |
| 33 | 4.1.1 | Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa | ml | 20,90 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 4 | \$ 0 |
| | 5.0 | ACEROS | | | | |
| | 5.1 | ACERO DE REFUERZO | | | | |
| 34 | 5.1.1 | Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10. | Kg | 67,76 | | \$ 0 |
| 35 | 5.1.3 | Maila electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. | Kg | 100,00 | | \$ 0 |

| | | | | | | |
|----|-------------|---|-----|-------|----------------------------|-------------|
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 5 | \$ 0 |
| | 6.0 | CUBIERTAS, VIGA CANAL | | | | |
| | 6.1 | CUBIERTAS | | | | |
| 36 | 6.1.1 | Suministro e instalación de Acrílico Domo Burbuja e = 8 mm, soportada en estructura existente. Incluye todos los elementos necesarios para su fijación, pintado en anticorrosivo y acabado en negro el repinte de estructura existente. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 6 | \$ 0 |
| | 7.0 | IMPERMEABILIZACIÓN | | | | |
| | 7.1 | IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS | | | | |
| 37 | 7.1.1 | Impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno. | m2 | 70,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 7 | \$ 0 |
| | 8.0 | RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRÁULICOS | | | | |
| | 8.1 | RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRÁULICOS PVC | | | | |
| 38 | 8.1.1 | Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión | Und | 16,00 | | \$ 0 |
| 39 | 8.1.2 | Punto hidráulico PVC de 1", incluye accesorios de conexión | Und | 5,00 | | \$ 0 |
| 40 | 8.1.3 | Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2". | ml | 7,00 | | \$ 0 |
| 41 | 8.1.4 | Tubería PVC Hidráulica Ø = 1". | ml | 30,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 8 | \$ 0 |
| | 9.0 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | |
| | 9.1 | TUBERIA PVC SANITARIA | | | | |
| 42 | 9.1.1 | Red sanitaria PVC Diámetro 1 1/2", incluye accesorios de conexión | ml | 10,00 | | \$ 0 |
| 43 | 9.1.2 | Red sanitaria PVC Diámetro 2", incluye accesorios de conexión | ml | 13,44 | | \$ 0 |
| 44 | 9.1.3 | Red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión | ml | 12,00 | | \$ 0 |
| 45 | 9.1.4 | Red sanitaria PVC Diámetro 4", incluye accesorios de conexión | ml | 15,00 | | \$ 0 |
| 46 | 9.1.5 | Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m, Incluye cañuelas y tapa | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 47 | 9.1.6 | Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m, Incluye cañuelas y tapa | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| | 10.0 | PUNTOS SANITARIOS PVC | | | | |
| 48 | 10.1.1 | Punto sanitario PVC de 1 1/2", incluye accesorios de conexión | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 49 | 10.1.2 | Punto sanitario PVC de 2", incluye accesorios de conexión | Und | 5,00 | | \$ 0 |
| 50 | 10.1.3 | Punto sanitario PVC de 3", incluye accesorios de conexión | Und | 5,00 | | \$ 0 |
| 51 | 10.1.4 | Punto sanitario PVC de 4", incluye accesorios de conexión | Und | 5,00 | | \$ 0 |

| | | | | | | |
|----|-------------|--|-----|------|----------------------------------|-------------|
| 52 | 10.1.5 | Suministro e instalación de rejilla de 2". | Und | 9,00 | | \$ 0 |
| 53 | 10.1.6 | Suministro e instalación de rejilla de 3". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| 54 | 10.1.7 | Suministro e instalación de rejilla de 4". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 9 y 10 | \$ 0 |
| | 11.0 | RED AGUAS LLUVIAS | | | | |
| | 11.1 | TUBERÍA AGUAS LLUVIAS | | | | |
| 55 | 11.1.1 | Suministro e instalación de rejilla cupula tragante de 2". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| 56 | 11.1.2 | Suministro e instalación de rejilla cupula tragante de 3". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| 57 | 11.1.3 | Suministro e instalación de rejilla cupula tragante de 4". | Und | 4,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 11 | \$ 0 |
| | 12.0 | APARATOS HIDROSANITARIOS, AGUAS LLUVIAS | | | | |
| | 12.1 | APARATOS HIDROSANITARIOS | | | | |
| 58 | 12.1.1 | Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión. | Und | 7,00 | | \$ 0 |
| 59 | 12.1.2 | Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión. | Und | 7,00 | | \$ 0 |
| 60 | 12.1.3 | Retiro e instalación de orinal blanco existente | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| | 13.1 | APARATOS REDES HIDROSANITARIAS | | | | |
| 61 | 13.1.1 | Suministro e instalación Válvula de bola de 1/2" | Und | 8,00 | | \$ 0 |
| 62 | 13.1.2 | Suministro e instalación Válvula de bola de 1" | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| 63 | 13.1.3 | Suministro e instalación tapa plastica de 0,20X0,20 m para llave de paso | Und | 8,00 | | \$ 0 |
| 64 | 13.1.4 | Suministro e instalación griferia cuello sisne para lavaplatos, incluye canastilla y sifon para desague | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 12 y 13 | \$ 0 |
| | 14.0 | MESONES | | | | |
| | 14.1 | MESONES | | | | |
| 65 | 14.1.1 | Retiro meson en Acero Inoxidable existente. Incluye disposicion final. | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| 66 | 14.1.2 | Suministro e instalación de meson de Acero Inoxidable forrado con lamina en acero inoxidable 304, con poseta de 0,6 x 0,5 m h= estandar, incluye elementos para anclaje y soporte del meson. | ml | 2,30 | | \$ 0 |
| 67 | 14.1.3 | Suministro e instalación de meson de Acero Inoxidable forrado con lamina en acero inoxidable 304, con poseta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m, incluye elementos para anclaje y soporte del meson. | ml | 0,00 | | \$ 0 |
| 68 | 14.1.4 | Instalación de Meson en Acero Inoxidable existente. | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| 69 | 14.1.5 | Suministro e instalación de meson de Acero Inoxidable forrado con lamina en acero inoxidable 304, sin poseta | ml | 1,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 14 | \$ 0 |

| | | | | | | |
|----|-------------|--|----|--------|--|-------------|
| | 15 | ACABADOS DE PARED | | | | |
| | 15.1 | PAÑETES Y ESTUCOS PARED | | | | |
| 70 | 15.1.1 | Pañete liso pared con mortero 1:4 e=3cm | m2 | 10,00 | | \$ 0 |
| 71 | 15.1.2 | Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm. | ml | 193,80 | | \$ 0 |
| 72 | 15.1.3 | Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso. | m2 | 30,80 | | \$ 0 |
| 73 | 15.1.4 | Estuco plástico pared interior y/o exterior | ml | 193,80 | | \$ 0 |
| 74 | 15.1.5 | Graniplast a exterior | m2 | 2,00 | | \$ 0 |
| | 16.1 | PINTURA | | | | |
| 75 | 16.1.1 | Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos | m2 | 44,00 | | \$ 0 |
| 76 | 16.1.2 | Pintura epoxica pared interior, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos | m2 | 88,62 | | \$ 0 |
| 77 | 16.1.3 | Pintura Blanca Antibacterial interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos. | m2 | 97,90 | | \$ 0 |
| | 17.1 | ENCHAPES ADHESIVO | | | | |
| 78 | 17.1.1 | Cenefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional. | ml | 98,42 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 15, 16 y 17 | \$ 0 |
| | 18 | ACABADOS DE PISOS | | | | |
| | 18.1 | MORTEROS DE NIVELACIÓN | | | | |
| 79 | 18.1.1 | Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm. | m2 | 85,00 | | \$ 0 |
| | 19.1 | ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR | | | | |
| 80 | 19.1.1 | Piso en baldosa en Granito Blanco grano 1, dimensiones 30 x 30 cm | m2 | 3,00 | | \$ 0 |
| 81 | 19.1.2 | Baldosa Podotáctil guía. | m2 | 2,52 | | \$ 0 |
| 82 | 19.1.3 | Ceramica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| 83 | 19.1.4 | Ceramica Blanca para piso en baño, antideslizante | m2 | 32,07 | | \$ 0 |
| 84 | 19.1.5 | Ceramica Enchape Blanco en muros para baño | m2 | 123,33 | | \$ 0 |
| 85 | 19.1.6 | Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. | m2 | 17,00 | | \$ 0 |
| | 20.1 | GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA | | | | |
| 86 | 20.1.1 | Guardaescoba en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalacion en granito +cemento blanco | ml | 0,00 | | \$ 0 |
| 87 | 20.1.2 | Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cieloraso. | ml | 45,50 | | \$ 0 |
| 88 | 20.1.3 | Guarda escoba en gres vitrificada | ml | 15,50 | | \$ 0 |
| | 21.1 | ACABADO PISO EXTERIOR | | | | |
| 89 | 21.1.1 | Demarcación sobre concreto con pintura de trafico. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 18, 19, 20 y 21 | \$ 0 |
| | 22 | CIELO RASO | | | | |
| | 22.1 | CIELO RASO DRYWALL | | | | |

| | | | | | | |
|-----------|-------------|--|-----|--------|-----------------------------|-------------|
| 90 | 22.1.1 | Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lamina de 4 mm incluye estructura y acabado final. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| 91 | 22.1.2 | Cielo raso tipo DRYWALL, lamina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente | m2 | 120,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 22 | \$ 0 |
| 23 | | CARPINTERIA ALUMINIO -VIDRIO | | | | |
| | 23.1 | PUERTAS | | | | |
| 92 | 23.1.1 | Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo; incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304 | m2 | | | \$ 0 |
| 93 | 23.1.2 | Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101; Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101; Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con felpa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo | m2 | | | \$ 0 |
| 94 | 23.1.3 | Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con pisa vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304 | m2 | | | \$ 0 |
| 24 | | VENTANAS EN ALUMINIO | | | | |
| 95 | 24.1.1 | Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y pisa vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y pisa vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templad de 5 mm, Empaque doble tipo espaguetti, Papel esmerilado Vinylcolor's | m2 | 25,00 | | \$ 0 |
| 25 | | MUEBLES ESPECIALES | | | | |
| 96 | 25.1.1 | Suministro e Instalación de mueble atención línea de frente en Melamina resistente al agua h= 0.9 metros. | ml | 9,24 | | \$ 0 |
| 26 | | BARRAS DE APOYO | | | | |
| 97 | 26.1.1 | Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref.8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos. | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 27 | | BARANDAS Y PASAMANOS | | | | |

| | | | | | | |
|-----|-------------|--|-----|--------|--|-------------|
| 98 | 27.1.1 | Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado. | ml | 2,40 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 23, 24, 25, 26 y 27 | \$ 0 |
| | 28 | MOBILIARIO | | | | |
| | 28.1 | ACCESORIOS DE BAÑO | | | | |
| 99 | 28.1.1 | Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica | Und | 6,00 | | \$ 0 |
| 100 | 28.1.2 | Porta rollo Ceramica Blanco | Und | 6,00 | | \$ 0 |
| 101 | 28.1.3 | Dispensador de Institucional Toallas Papel-Blanco | Und | 6,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 28 | \$ 0 |
| | 29 | CARPINTERIA METALICA | | | | |
| | 29.1 | CARPINTERIA METALICA EXTERIORES | | | | |
| 102 | 29.1.1 | Suministro e instalación de marco metalico maximo de 2' x 1' calibre 18, se soldará reja existente a este nuevo marco, aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 3,0 m. de altura incluye instalación de este elemento en vano. | m2 | 48,51 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 29 | \$ 0 |
| | 30 | MAMPOSTERIA | | | | |
| | 30.1 | MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS | | | | |
| 103 | 30.1.1 | Mampostería en bloque No 5 e=0,15 m para clausura de vanos | m2 | 2,50 | | \$ 0 |
| 104 | 30.1.2 | Regata de muros | ml | 55,50 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 30 | \$ 0 |
| | 31 | ASEO Y LIMPIEZA | | | | |
| | 31.1 | ASEO Y LIMPIEZA AREAS | | | | |
| 105 | 31.1.1 | Limpieza general todas las areas internas | m2 | 320,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 31 | \$ 0 |
| | | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | \$ 0 |
| | | | | | Administración | 0,0% \$ 0 |
| | | | | | Imprevistos | 0,0% \$ 0 |
| | | | | | Utilidad | 0,0% \$ 0 |
| | | | | | IVA sobre la utilidad | 0% \$ 0 |
| | | | | | TOTAL FINAL | \$ 0 |

IPS EL CONTENTO

| REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER | | | | | | |
|--|------------|--|------------------|----------|---------------------|--------------------|
| IPS EL CONTENTO CUCUTA | | | | | | |
| MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA IPS LOS OLIVOS, CONTENTO, CUNDINAMARCA Y BUENA ESPERANZA DE LA RED PRESTADORA DE SERVICIOS DE SALUD - ESE IMSALUD | | | | | | |
| PROPUESTA ECONÓMICA | | | | | | |
| No | ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | VALOR UNITARIO (\$) | VALOR PARCIAL (\$) |
| | 1 | PRELIMINARES | | | | |
| | 1.1 | CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS | | | | |
| 1 | 1.1.1 | Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm. | ml | 50,00 | | \$ 0 |
| | 1.2 | DESMONTAJES | | | | |
| 2 | 1.2.1 | Desmontaje de cubierta en Acrilico Domo Burbuja, amarres y demas elementos de fijación No incluye estructura de soporte y disposicion al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| 3 | 1.2.2 | Desmontaje de sanitario incluye traslado y disposicion al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 10,00 | | \$ 0 |
| 4 | 1.2.3 | Desmontaje de lavamanos incluye traslado y disposicion al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 11,00 | | \$ 0 |
| 5 | 1.2.4 | Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposicion final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| 6 | 1.2.5 | Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavautencilios. Incluye traslado y disposicion final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 0,00 | | \$ 0 |
| 7 | 1.2.6 | Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metalicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposicion final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 23,00 | | \$ 0 |
| 8 | 1.2.7 | Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios, incluye marcos, vidrios. las rejas metalicas existentes se reutilizara. Incluye traslado y disposicion final al | m2 | 62,44 | | \$ 0 |

| | | | | | | |
|----|------------|---|-----|--------|--|------|
| | | sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | | | | |
| 9 | 1.2.8 | Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfáltico en placa de cubierta. | m2 | 30,36 | | \$ 0 |
| 10 | 1.2.9 | Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibro cemento por las 2 caras, incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes. | m2 | 31,50 | | \$ 0 |
| 11 | 1.2.10 | Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio, Fibro Cemento o en cualquier material, incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | m2 | 192,01 | | \$ 0 |
| 12 | 1.2.11 | Desmontaje y retiro de cubierta en teja acústica, columnas, vigas y viguetas en madera, incluye cargue transporte y disposición final al sitio indicado por el Interventor dentro de la Ciudad. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| 13 | 1.2.12 | Desmontaje y retiro de "puertas de acceso" a cualquier altura en los accesos de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema y el transporte de los elementos al sitio indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad. | m2 | 2,60 | | \$ 0 |
| | 1.3 | DEMOLICIONES | | | | |
| 14 | 1.3.1 | Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera. | m2 | 22,48 | | \$ 0 |
| 15 | 1.3.2 | Corte de muros en mampostería con pulidora. | ml | 48,30 | | \$ 0 |
| 16 | 1.3.3 | Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición final a la escombrera. | ml | 25,30 | | \$ 0 |
| 17 | 1.3.4 | Demolición de meson en concreto e=variable, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera | m2 | 1,00 | | \$ 0 |
| 18 | 1.3.5 | Demolición de lava traperos, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| 19 | 1.3.6 | Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico, (Incluye rampas en concreto) incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. | m3 | 0,50 | | \$ 0 |
| 20 | 1.3.7 | Demolición manual de piso en Cerámica, incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera. | m2 | 249,15 | | \$ 0 |
| 21 | 1.3.8 | Demolición manual piso de gres, Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera. | m2 | 2,70 | | \$ 0 |
| 22 | 1.3.9 | Demolición lavadero prefabricado. Incluye cargue, retiro y disposición al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 1,00 | | \$ 0 |

| | | | | | |
|----|------------|--|-----|--------|----------------------------|
| 23 | 1.3.10 | Demolición y retiro de Enchapes de muros, incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera. | m2 | 110,00 | \$ 0 |
| 24 | 1.3.11 | Demolición de bordillo en concreto. | ml | 0,00 | \$ 0 |
| | 1.4 | EXCAVACIONES | | | |
| 25 | 1.4.1 | Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera. | m3 | 1,00 | \$ 0 |
| | 1.5 | RELLENOS Y SUB BASES GRANULARES | | | |
| 26 | 1.5.1 | Adecuación y compactación del terreno. | m2 | 2,00 | \$ 0 |
| 27 | 1.5.2 | Relleno con subbase granular, incluye compactación mecánica. | m3 | 1,00 | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 1 |
| | | | | | \$ 0 |
| | 2 | CONCRETOS | | | |
| | 2.1 | PISOS DE CONCRETO | | | |
| 28 | 2.1.1 | Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza. | m3 | 3,71 | \$ 0 |
| 29 | 2.1.2 | Concreto de 21 MPa, para piso, Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción. | m3 | 1,00 | \$ 0 |
| | 2.2 | BORDILLO RECTO EN CONCRETO 21 MPa | | | |
| 30 | 2.2.1 | Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo. | ml | 0,00 | \$ 0 |
| 31 | 2.2.2 | Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1.2 x 1.2 m / 1,0x1,0m, e: 0,10m. Incluye acero de refuerzo. | Und | 0,00 | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 2 |
| | | | | | \$ 0 |
| | 3.0 | DIVISIONES | | | |
| | 3.1 | DIVISIONES EN FIBROCEMENTO | | | |
| 32 | 3.1.1 | Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8MM (junta invisible) Superboard. A 2 caras. | m2 | 27,72 | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 3 |
| | | | | | \$ 0 |
| | 4.0 | DINTEL | | | |
| | 4.1 | DINTEL REFORZADO | | | |
| 33 | 4.1.1 | Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa | ml | 25,30 | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 4 |
| | | | | | \$ 0 |
| | 5.0 | ACEROS | | | |
| | 5.1 | ACERO DE REFUERZO | | | |
| 34 | 5.1.1 | Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10. | Kg | 25,00 | \$ 0 |
| 35 | 5.1.2 | Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. | Kg | 10,00 | \$ 0 |

| | | | | | | |
|----|-------------|---|-----|-------|----------------------------|-------------|
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 5 | \$ 0 |
| | 6.0 | CUBIERTAS, VIGA CANAL | | | | |
| | 6.1 | CUBIERTAS | | | | |
| 36 | 6.1.1 | Suministro e instalación de Acrílico Domo Burbuja e = 8 mm, soportada en estructura existente. Incluye todos los elementos necesarios para su fijación, pintado en anticorrosivo y acabado en negro el repinte de estructura existente. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 6 | \$ 0 |
| | 7.0 | IMPERMEABILIZACIÓN | | | | |
| | 7.1 | IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS | | | | |
| 37 | 7.1.1 | Impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno. | m2 | 30,36 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 7 | \$ 0 |
| | 8.0 | RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRÁULICOS | | | | |
| | 8.1 | RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRÁULICOS PVC | | | | |
| 38 | 8.1.1 | Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión | Und | 21,00 | | \$ 0 |
| 39 | 8.1.2 | Punto hidráulico PVC de 1", incluye accesorios de conexión | Und | 5,00 | | \$ 0 |
| 40 | 8.1.3 | Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2". | ml | 65,00 | | \$ 0 |
| 41 | 8.1.4 | Tubería PVC Hidráulica Ø = 1". | ml | 30,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 8 | \$ 0 |
| | 9.0 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | |
| | 9.1 | TUBERIA PVC SANITARIA | | | | |
| 42 | 9.1.1 | Red sanitaria PVC Diámetro 1 1/2", incluye accesorios de conexión | ml | 10,00 | | \$ 0 |
| 43 | 9.1.2 | Red sanitaria PVC Diámetro 2", incluye accesorios de conexión | ml | 15,00 | | \$ 0 |
| 44 | 9.1.3 | Red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión | ml | 15,00 | | \$ 0 |
| 45 | 9.1.4 | Red sanitaria PVC Diámetro 4", incluye accesorios de conexión | ml | 15,00 | | \$ 0 |
| 46 | 9.1.5 | Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m, Incluye cañuelas y tapa | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| 47 | 9.1.6 | Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m, Incluye cañuelas y tapa | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| | 10.0 | PUNTOS SANITARIOS PVC | | | | |
| 48 | 10.1.1 | Punto sanitario PVC de 1 1/2", incluye accesorios de conexión | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 49 | 10.1.2 | Punto sanitario PVC de 2", incluye accesorios de conexión | Und | 4,00 | | \$ 0 |
| 50 | 10.1.3 | Punto sanitario PVC de 3", incluye accesorios de conexión | Und | 4,00 | | \$ 0 |

| | | | | | | |
|----|-------------|--|-----|-------|----------------------------------|-------------|
| 51 | 10.1.4 | Punto sanitario PVC de 4", incluye accesorios de conexión | Und | 4,00 | | \$ 0 |
| 52 | 10.1.5 | Suministro e instalación de rejilla de 2". | Und | 11,00 | | \$ 0 |
| 53 | 10.1.6 | Suministro e instalación de rejilla de 3". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| 54 | 10.1.7 | Suministro e instalación de rejilla de 4". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 9 y 10 | \$ 0 |
| | 11.0 | RED AGUAS LLUVIAS | | | | |
| | 11.1 | TUBERÍA AGUAS LLUVIAS | | | | |
| 55 | 11.1.1 | Suministro e instalación de rejilla cupula tragante de 2". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| 56 | 11.1.2 | Suministro e instalación de rejilla cupula tragante de 3". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| 57 | 11.1.3 | Suministro e instalación de rejilla cupula tragante de 4". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 11 | \$ 0 |
| | 12.0 | APARATOS HIDROSANITARIOS, AGUAS LLUVIAS | | | | |
| | 12.1 | APARATOS HIDROSANITARIOS | | | | |
| 58 | 12.1.1 | Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión. | Und | 12,00 | | \$ 0 |
| 59 | 12.1.2 | Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión. | Und | 9,00 | | \$ 0 |
| 60 | 12.1.3 | Retiro e instalación de orinal blanco existente | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| | 13.1 | APARATOS REDES HIDROSANITARIAS | | | | |
| 61 | 13.1.1 | Suministro e instalacion Válvula de bola de 1/2" | Und | 21,00 | | \$ 0 |
| 62 | 13.1.2 | Suministro e instalacion Válvula de bola de 1" | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| 63 | 13.1.3 | Suministro e instalacion tapa plastica de 0,20X0,20 m para llave de paso | Und | 24,00 | | \$ 0 |
| 64 | 13.1.4 | Suministro e instalación grifería cuello sisne para lavaplatos, incluye canastilla y sifon para desague | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 12 y 13 | \$ 0 |
| | 14.0 | MESONES | | | | |
| | 14.1 | MESONES | | | | |
| 65 | 14.1.1 | Retiro meson en Acero Inoxidable existente. Incluye disposicion final. | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| 66 | 14.1.2 | Suministro e instalación de meson de Acero Inoxidable forrado con lamina en acero inoxidable 304, con poseta de 0,6 x 0,5 m h= estandar, incluye elementos para anclaje y soporte del meson. | ml | 4,10 | | \$ 0 |
| 67 | 14.1.3 | Suministro e instalación de meson de Acero Inoxidable forrado con lamina en acero inoxidable 304, con poseta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m, incluye elementos para anclaje y soporte del meson. | ml | 0,00 | | \$ 0 |
| 68 | 14.1.4 | Instalación de Meson en Acero Inoxidable existente. | Und | 0,00 | | \$ 0 |

| | | | | | | |
|----|-------------|--|----|--------|--------------------------------------|-------------|
| 69 | 14.1.5 | Suministro e instalación de meson de Acero Inoxidable forrado con lamina en acero inoxidable 304, sin poseta | ml | 0,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 14 | \$ 0 |
| | 15 | ACABADOS DE PARED | | | | |
| | 15.1 | PAÑETES Y ESTUCOS PARED | | | | |
| 70 | 15.1.1 | Pañete liso pared con mortero 1:4 e=3cm | m2 | 198,00 | | \$ 0 |
| 71 | 15.1.2 | Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm. | ml | 269,67 | | \$ 0 |
| 72 | 15.1.3 | Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso. | m2 | 467,00 | | \$ 0 |
| 73 | 15.1.4 | Estuco plástico pared interior y/o exterior | ml | 269,67 | | \$ 0 |
| 74 | 15.1.5 | Graniplast a exterior | m2 | 6,50 | | \$ 0 |
| | 16.1 | PINTURA | | | | |
| 75 | 16.1.1 | Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos | m2 | 21,50 | | \$ 0 |
| 76 | 16.1.2 | Pintura epoxica pared interior, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos | m2 | 178,20 | | \$ 0 |
| 77 | 16.1.3 | Pintura Blanca Antibacterial interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos. | m2 | 467,00 | | \$ 0 |
| | 17.1 | ENCHAPES ADHESIVO | | | | |
| 78 | 17.1.1 | Cenefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional. | ml | 72,42 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 15, 16 y 17 | \$ 0 |
| | 18 | ACABADOS DE PISOS | | | | |
| | 18.1 | MORTEROS DE NIVELACIÓN | | | | |
| 79 | 18.1.1 | Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm. | m2 | 23,00 | | \$ 0 |
| | 19.1 | ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR | | | | |
| 80 | 19.1.1 | Piso en baldosa en Granito Blanco grano 1, dimensiones 30 x 30 cm | m2 | 100,00 | | \$ 0 |
| 81 | 19.1.2 | Baldosa Podotáctil guia. | m2 | 4,20 | | \$ 0 |
| 82 | 19.1.3 | Ceramica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. | m2 | 150,00 | | \$ 0 |
| 83 | 19.1.4 | Ceramica Blanca para piso en baño, antideslizante | m2 | 29,28 | | \$ 0 |
| 84 | 19.1.5 | Ceramica Enchape Blanco en muros para baño | m2 | 127,20 | | \$ 0 |
| 85 | 19.1.6 | Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. | m2 | 5,00 | | \$ 0 |
| | 20.1 | GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA | | | | |
| 86 | 20.1.1 | Guardaescoba en Granito pulido en media caña, e:10cm. Incluye instalacion en granito +cemento blanco | ml | 165,00 | | \$ 0 |
| 87 | 20.1.2 | Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cieloraso. | ml | 160,00 | | \$ 0 |
| 88 | 20.1.3 | Guarda escoba en gres vitrificada | ml | 15,50 | | \$ 0 |
| | 21.1 | ACABADO PISO EXTERIOR | | | | |
| 89 | 21.1.1 | Demarcación sobre concreto con pintura de trafico. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |

| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 18, 19, 20 y 21 | \$ 0 |
|----|-------------|--|-----|--------|-----------------------------------|-------------|
| | 22 | CIELO RASO | | | | |
| | 22.1 | CIELO RASO DRYWALL | | | | |
| 90 | 22.1.1 | Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lamina de 4 mm incluye estructura y acabado final. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| 91 | 22.1.2 | Cielo raso tipo DRYWALL, lamina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente | m2 | 220,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 22 | \$ 0 |
| | 23 | CARPINTERIA ALUMINIO -VIDRIO | | | | |
| | 23.1 | PUERTAS | | | | |
| 92 | 23.1.1 | Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo; incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304 | m2 | 6,49 | | \$ 0 |
| 93 | 23.1.2 | Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con felpa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo | m2 | 57,15 | | \$ 0 |
| 94 | 23.1.3 | Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con pisa vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304 | m2 | 6,20 | | \$ 0 |
| | 24 | VENTANAS EN ALUMINIO | | | | |
| 95 | 24.1.1 | Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y pisa vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y pisa vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templad de 5 mm, Empaque doble tipo espagueti, Papel esmerilado Vinylcolor's | m2 | 72,44 | | \$ 0 |
| | 25 | MUEBLES ESPECIALES | | | | |
| 96 | 25.1.1 | Suministro e Instalación de mueble atención linea de frente en Melamina resistente al agua h= 0.9 metros. | ml | 4,50 | | \$ 0 |
| | 26 | BARRAS DE APOYO | | | | |
| 97 | 26.1.1 | Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapacitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref.8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos. | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| | 27 | BARANDAS Y PASAMANOS | | | | |

| | | | | | |
|-----|-------------|--|-----------------------|--------|--|
| 98 | 27.1.1 | Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado. | ml | 2,80 | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 23, 24, 25, 26 y 27 |
| | 28 | MOBILIARIO | | | |
| | 28.1 | ACCESORIOS DE BAÑO | | | |
| 99 | 28.1.1 | Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica | Und | 11,00 | \$ 0 |
| 100 | 28.1.2 | Porta rollo Ceramica Blanco | Und | 11,00 | \$ 0 |
| 101 | 28.1.3 | Dispensador de Institucional Toallas Papel-Blanco | Und | 11,00 | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 28 |
| | 29 | CARPINTERIA METALICA | | | |
| | 29.1 | CARPINTERIA METALICA EXTERIORES | | | |
| 102 | 29.1.1 | Suministro e instalación de marco metalico maximo de 2" x 1" calibre 18, se soldará reja existente a este nuevo marco, aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventaneria hasta 3,0 m. de altura incluye instalación de este elemento en vano. | m2 | 50,50 | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 29 |
| | 30 | MAMPOSTERIA | | | |
| | 30.1 | MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS | | | |
| 103 | 30.1.1 | Mampostería en bloque No 5 e=0,15 m para clausura de vanos | m2 | 8,25 | \$ 0 |
| 104 | 30.1.2 | Regata de muros | ml | 1,00 | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 30 |
| | 31 | ASEO Y LIMPIEZA | | | |
| | 31.1 | ASEO Y LIMPIEZA AREAS | | | |
| 105 | 31.1.1 | Limpieza general todas las areas internas | m2 | 336,00 | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 31 |
| | | | | | TOTAL COSTO DIRECTO |
| | | | | | \$ 0 |
| | | | Administración | 0,0% | \$ 0 |
| | | | Imprevistos | 0,0% | \$ 0 |
| | | | Utilidad | 0,0% | \$ 0 |
| | | | IVA sobre la utilidad | 0% | \$ 0 |
| | | | | | TOTAL FINAL |
| | | | | | \$ 0 |

IPS LOS OLIVOS

REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER

IPS LOS OLIVOS CUCUTA

MANTENIMIENTO, ADAPTACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA IPS LOS OLIVOS, CONTENIDO, CUNDINAMARCA Y BUENA ESPERANZA DE LA RED PRESTADORA DE SERVICIOS DE SALUD - ESE IMSALUD



PROPUESTA ECONÓMICA

| No | ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | VALOR UNITARIO (\$) | VALOR PARCIAL (\$) |
|----|------------|---|------------------|----------|---------------------|--------------------|
| | 1 | PRELIMINARES | | | | |
| | 1.1 | CERRAMIENTOS Y CAMPAMENTOS | | | | |
| 1 | 1.1.1 | Cerramiento en tela plástica verde h=2,10 m. Incluye estructura de soporte en Cercos de 5 x 5 cm. | ml | 50,00 | | \$ 0 |
| | 1.2 | DESMONTAJES | | | | |
| 2 | 1.2.1 | Desmontaje de cubierta en Acrílico Domo Burbuja, amarres y demas elementos de fijación No incluye estructura de soporte y disposicion al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | m2 | 11,58 | | \$ 0 |
| 3 | 1.2.2 | Desmontaje de sanitario incluye traslado y disposicion al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 7,00 | | \$ 0 |
| 4 | 1.2.3 | Desmontaje de lavamanos incluye traslado y disposicion al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 8,00 | | \$ 0 |
| 5 | 1.2.4 | Desmontaje y retiro de Divisiones en aluminio y vidrio existentes a cualquier altura. Incluye traslado y disposicion final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | m2 | 8,80 | | \$ 0 |
| 6 | 1.2.5 | Desmontaje y retiro de lavaplatos o lavautencillos. Incluye traslado y disposicion final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| 7 | 1.2.6 | Desmontaje y retiro de puertas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, entradas a oficinas y consultorios, incluye marcos, rejas metalicas y puertas en madera. Incluye traslado y disposicion final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | Und | 25,00 | | \$ 0 |
| 8 | 1.2.7 | Desmontaje y retiro de Ventanas de diferentes medidas, Empotradas en muros de Baños, oficinas y consultorios, incluye marcos, vidrios. las rejas metalicas existentes se reutilizara. Incluye traslado y disposicion final al sitio indicado por Interventoria dentro de la Ciudad. | m2 | 16,50 | | \$ 0 |
| 9 | 1.2.8 | Desmontaje y retiro Manto impermeabilizante Asfaltico en placa de cubierta. | m2 | 95,00 | | \$ 0 |

 Av. OA de la urbanización Olaya herrera y la Avenida Libertadores del Barrio Blanco
 San José de Cúcuta - Norte de Santander - Colombia.

<http://www.imsalud.gov.co>

| | | | | | |
|----|------------|---|-----|--------|------|
| 10 | 1.2.9 | Desmontaje de división DryWall, superboard, Eterboard o en cualquier material de fibro cemento por las 2 caras, incluye retiro de estructuras metálicas, perfiles y elementos de soportes y anclajes. | m2 | 15,30 | \$ 0 |
| 11 | 1.2.10 | Desmontaje y retiro de cielo raso en Icopor, Fibra de vidrio, Fibro Cemento o en cualquier material, incluye traslado y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad. | m2 | 196,45 | \$ 0 |
| 12 | 1.2.11 | Desmontaje y retiro de cubierta en teja acústica, columnas, vigas y viguetas en madera, incluye cargue transporte y disposición final al sitio Indicado por el Interventor dentro de la Ciudad. | m2 | 0,00 | \$ 0 |
| 13 | 1.2.12 | Desmontaje y retiro de "puertas de acceso" a cualquier altura en los accesos de las IPS, incluye puertas y vidrios y todos los elementos que hacen parte del sistema y el transporte de los elementos al sitio Indicado por el Interventor designe dentro de la Ciudad. | m2 | 0,00 | \$ 0 |
| | 1.3 | DEMOLICIONES | | | |
| 14 | 1.3.1 | Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera. | m2 | 10,50 | \$ 0 |
| 15 | 1.3.2 | Corte de muros en mampostería con pulidora. | ml | 37,80 | \$ 0 |
| 16 | 1.3.3 | Demolición de dintel. Incluye cargue, retiro y disposición fina a la escombrera. | ml | 13,52 | \$ 0 |
| 17 | 1.3.4 | Demolición de meson en concreto e=variable, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera | m2 | 1,65 | \$ 0 |
| 18 | 1.3.5 | Demolición de lava traperos, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera | Und | 1,00 | \$ 0 |
| 19 | 1.3.6 | Demolición de piso en concreto con martillo eléctrico, (Incluye rampas en concreto) incluye cargue, transporte y disposición final a escombrera. | m3 | 10,00 | \$ 0 |
| 20 | 1.3.7 | Demolición manual de piso en Cerámica, incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera. | m2 | 120,20 | \$ 0 |
| 21 | 1.3.8 | Demolición manual piso de grees. Incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera. | m2 | 3,80 | \$ 0 |
| 22 | 1.3.9 | Demolición lavadero prefabricado. Incluye cargue, retiro y disposición al sitio indicado por Interventoría dentro de la Ciudad. | Und | 0,00 | \$ 0 |
| 23 | 1.3.10 | Demolición y retiro de Enchapes de muros, incluye retiro de material de pega, cargue, transporte y disposición final a escombrera. | m2 | 208,69 | \$ 0 |
| 24 | 1.3.11 | Demolición de bordillo en concreto. | ml | 25,00 | \$ 0 |
| | 1.4 | EXCAVACIONES | | | |
| 25 | 1.4.1 | Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final a escombrera. | m3 | 18,19 | \$ 0 |
| | 1.5 | RELLENOS Y SUB BASES GRANULARES | | | |

| | | | | | | |
|----|------------|---|-----|--------|----------------------------|-------------|
| 26 | 1.5.1 | Adecuación y compactación del terreno. | m2 | 70,00 | | \$ 0 |
| 27 | 1.5.2 | Relleno con subbase granular, incluye compactación mecánica. | m3 | 27,90 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 1 | \$ 0 |
| | 2 | CONCRETOS | | | | |
| | 2.1 | PISOS DE CONCRETO | | | | |
| 28 | 2.1.1 | Concreto simple de 17,5 MPa, solado de limpieza. | m3 | 5,39 | | \$ 0 |
| 29 | 2.1.2 | Concreto de 21 MPa, para piso, Incluye formaletas y demás elementos necesarios para la construcción. | m3 | 20,50 | | \$ 0 |
| | 2.2 | BORDILLO RECTO EN CONCRETO 21 MPa | | | | |
| 30 | 2.2.1 | Bordillo recto en concreto 21 Mpa (10 cm x 35 cm), incluye acero de refuerzo. | ml | 25,00 | | \$ 0 |
| 31 | 2.2.2 | Tapa en concreto reforzado 21 Mpa entre 1.2 x 1.2 m / 1,0x1,0m, e: 0,10m. Incluye acero de refuerzo. | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 2 | \$ 0 |
| | 3.0 | DIVISIONES | | | | |
| | 3.1 | DIVISIONES EN FIBROCEMENTO | | | | |
| 32 | 3.1.1 | Divisiones en FIBROCEMENTO DE 8MM (junta invisible) Superboard. A 2 caras. | m2 | 22,85 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 3 | \$ 0 |
| | 4.0 | DINTEL | | | | |
| | 4.1 | DINTEL REFORZADO | | | | |
| 33 | 4.1.1 | Dintel en concreto reforzado de 21 Mpa | ml | 13,52 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 4 | \$ 0 |
| | 5.0 | ACEROS | | | | |
| | 5.1 | ACERO DE REFUERZO | | | | |
| 34 | 5.1.1 | Acero de Refuerzo longitudinal y transversal, de 1/2" corrugada, fy = 420 MPa, cumpliendo con NSR-10. | Kg | 47,36 | | \$ 0 |
| 35 | 5.1.2 | Malla electrosoldada de 6 mm 0,15 X 0,15 m. | Kg | 350,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 5 | \$ 0 |
| | 6.0 | CUBIERTAS, VIGA CANAL | | | | |
| | 6.1 | CUBIERTAS | | | | |
| 36 | 6.1.1 | Suministro e instalación de Acrílico Domo Burbuja e = 8 mm, soportada en estructura existente. Incluye todos los elementos necesarios para su fijación. pintado en anticorrosivo y acabado en negro el repinte de estructura existente. | m2 | 11,58 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 6 | \$ 0 |
| | 7.0 | IMPERMEABILIZACIÓN | | | | |

| | | | | | | |
|----|-------------|--|-----|-------|-----------------------------|-------------|
| | 7.1 | IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTAS | | | | |
| 37 | 7.1.1 | Impermeabilización con imprimante acrílico tecnología DFX y tela de polipropileno. | m2 | 95,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 7 | \$ 0 |
| | 8.0 | RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRÁULICOS | | | | |
| | 8.1 | RED HIDRAULICA, PUNTOS HIDRÁULICOS PVC | | | | |
| 38 | 8.1.1 | Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión | Und | 9,00 | | \$ 0 |
| 39 | 8.1.2 | Punto hidráulico PVC de 1", incluye accesorios de conexión | Und | 5,00 | | \$ 0 |
| 40 | 8.1.3 | Tubería PVC Hidráulica Ø = 1/2". | ml | 42,00 | | \$ 0 |
| 41 | 8.1.4 | Tubería PVC Hidráulica Ø = 1". | ml | 25,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 8 | \$ 0 |
| | 9.0 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | |
| | 9.1 | TUBERIA PVC SANITARIA | | | | |
| 42 | 9.1.1 | Red sanitaria PVC Diámetro 1 1/2", incluye accesorios de conexión | ml | 12,00 | | \$ 0 |
| 43 | 9.1.2 | Red sanitaria PVC Diámetro 2", incluye accesorios de conexión | ml | 39,35 | | \$ 0 |
| 44 | 9.1.3 | Red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión | ml | 25,00 | | \$ 0 |
| 45 | 9.1.4 | Red sanitaria PVC Diámetro 4", incluye accesorios de conexión | ml | 25,00 | | \$ 0 |
| 46 | 9.1.5 | Caja de inspeccion en ladrillo de obra 0,70x0,70m, Incluye cañuelas y tapa | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 47 | 9.1.6 | Caja de inspeccion en ladrillo de obra 1,00x1,00m, Incluye cañuelas y tapa | Und | 1,00 | | \$ 0 |
| | 10.0 | PUNTOS SANITARIOS PVC | | | | |
| 48 | 10.1.1 | Punto sanitario PVC de 1 1/2", incluye accesorios de conexión | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 49 | 10.1.2 | Punto sanitario PVC de 2", incluye accesorios de conexión | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 50 | 10.1.3 | Punto sanitario PVC de 3", incluye accesorios de conexión | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 51 | 10.1.4 | Punto sanitario PVC de 4", incluye accesorios de conexión | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 52 | 10.1.5 | Suministro e instalación de rejilla de 2". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| 53 | 10.1.6 | Suministro e instalación de rejilla de 3". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| 54 | 10.1.7 | Suministro e instalación de rejilla de 4". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| | | | | | | \$ 0 |
| | 11.0 | RED AGUAS LLUVIAS | | | | |
| | 11.1 | TUBERÍA AGUAS LLUVIAS | | | | |
| 55 | 11.1.1 | Suministro e instalación de rejilla cupula tragante de 2". | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 56 | 11.1.2 | Suministro e instalación de rejilla cupula tragante de 3". | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| 57 | 11.1.3 | Suministro e instalación de rejilla cupula tragante de 4". | Und | 3,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 11 | \$ 0 |

| | | | | | |
|-----|-------------|--|-----|--------|----------------------------------|
| | 12.0 | APARATOS HIDROSANITARIOS, AGUAS LLUVIAS | | | |
| | 12.1 | APARATOS HIDROSANITARIOS | | | |
| 58 | 12.1.1 | Suministro e instalación lavamanos color blanco. Incluye accesorios de conexión. | Und | 8,00 | \$ 0 |
| 59 | 12.1.2 | Suministro e instalación combo sanitario color blanco. Incluye accesorios de conexión. | Und | 6,00 | \$ 0 |
| 60 | 12.1.3 | Retiro e instalación de orinal blanco existente | Und | 1,00 | \$ 0 |
| | 13.1 | APARATOS REDES HIDROSANITARIAS | | | |
| 61 | 13.1.1 | Suministro e instalacion Válvula de bola de 1/2" | Und | 18,00 | \$ 0 |
| 62 | 13.1.2 | Suministro e instalacion Válvula de bola de 1" | Und | 3,00 | \$ 0 |
| 63 | 13.1.3 | Suministro e instalacion tapa plastica de 0,20X0,20 m para llave de paso | Und | 21,00 | \$ 0 |
| 64 | 13.1.4 | Suministro e instalación griferia cuello sisne para lavaplatos, incluye canastilla y sifon para desague | Und | 2,00 | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 12 y 13 |
| | | | | | \$ 0 |
| | 14.0 | MESONES | | | |
| | 14.1 | MESONES | | | |
| 765 | 14.1.1 | Retiro meson en Acero Inoxidable existente. Incluye disposicion final. | Und | 2,00 | \$ 0 |
| 66 | 14.1.2 | Suministro e instalación de meson de Acero Inoxidable forrado con lamina en acero inoxidable 304, con poseta de 0,6 x 0,5 m h= estandar, incluye elementos para anclaje y soporte del meson. | ml | 3,30 | \$ 0 |
| 67 | 14.1.3 | Suministro e instalación de meson de Acero Inoxidable forrado con lamina en acero inoxidable 304, con poseta de 0,6 x 0,5 m h= 0,6 m, incluye elementos para anclaje y soporte del meson. | ml | 1,90 | \$ 0 |
| 68 | 14.1.4 | Instalación de Meson en Acero Inoxidable existente. | Und | 1,00 | \$ 0 |
| 69 | 14.1.5 | Suministro e instalación de meson de Acero Inoxidable forrado con lamina en acero inoxidable 304, sin poseta | ml | 0,00 | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 14 |
| | | | | | \$ 0 |
| | 15 | ACABADOS DE PARED | | | |
| | 15.1 | PAÑETES Y ESTUCOS PARED | | | |
| 70 | 15.1.1 | Pañete liso pared con mortero 1:4 e=3cm | m2 | 12,00 | \$ 0 |
| 71 | 15.1.2 | Pañete incluye filos y dilataciones con mortero 1:4 e=2 cm. | ml | 234,08 | \$ 0 |
| 72 | 15.1.3 | Estuco plástico pared interior, bajo placa, bajo cielo raso. | m2 | 220,50 | \$ 0 |
| 73 | 15.1.4 | Estuco plástico pared interior y/o exterior | ml | 234,08 | \$ 0 |
| 74 | 15.1.5 | Graniplast a exterior | m2 | 44,00 | \$ 0 |
| | 16.1 | PINTURA | | | |
| 75 | 16.1.1 | Pintura vinilo tipo 1 pared exterior, sobre estuco, tres manos | m2 | 35,00 | \$ 0 |
| 76 | 16.1.2 | Pintura epoxica pared interior, bajo cielo raso, sobre estuco, dos manos | m2 | 164,51 | \$ 0 |

| | | | | | | |
|----|--------|--|----|--------|--|-------------|
| 77 | 16.1.3 | Pintura Blanca Antibacterial interior pared, bajo placa, bajo cielo raso sobre estuco, dos manos. | m2 | 308,50 | | \$ 0 |
| | 17.1 | ENCHAPES ADHESIVO | | | | |
| 78 | 17.1.1 | Cenefa adhesiva de 20 cms de ancho. Logo Institucional. | ml | 98,42 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 15, 16 y 17 | \$ 0 |
| | 18 | ACABADOS DE PISOS | | | | |
| | 18.1 | MORTEROS DE NIVELACIÓN | | | | |
| 79 | 18.1.1 | Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm. | m2 | 100,70 | | \$ 0 |
| | 19.1 | ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR | | | | |
| 80 | 19.1.1 | Piso en baldosa en Granito Blanco grano 1, dimensiones 30 x 30 cm | m2 | 60,50 | | \$ 0 |
| 81 | 19.1.2 | Baldosa Podotáctil guía. | m2 | 3,20 | | \$ 0 |
| 82 | 19.1.3 | Ceramica para piso DUROPISO Blanco 33.8 x 33.8 cm. | m2 | 40,00 | | \$ 0 |
| 83 | 19.1.4 | Ceramica Blanca para piso en baño, antideslizante | m2 | 25,20 | | \$ 0 |
| 84 | 19.1.5 | Ceramica Enchape Blanco en muros para baño | m2 | 112,43 | | \$ 0 |
| 85 | 19.1.6 | Suministro e instalación de tableta de gres vitrificada. | m2 | 15,00 | | \$ 0 |
| | 20.1 | GUARDA ESCOBA Y MEDIACAÑA | | | | |
| 86 | 20.1.1 | Guardaescoba en Granito pulido en media caña, e.10cm. Incluye instalacion en granito +cemento blanco | ml | 47,25 | | \$ 0 |
| 87 | 20.1.2 | Mediacaña coextruida 9 x 300 cm, muro / muro y muro / cieloraso. | ml | 89,25 | | \$ 0 |
| 88 | 20.1.3 | Guarda escoba en gres vitrificada | ml | 15,00 | | \$ 0 |
| | 21.1 | ACABADO PISO EXTERIOR | | | | |
| 89 | 21.1.1 | Demarcación sobre concreto con pintura de trafico. | m2 | 1,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 18, 19, 20 y 21 | \$ 0 |
| | 22 | CIELO RASO | | | | |
| | 22.1 | CIELO RASO DRYWALL | | | | |
| 90 | 22.1.1 | Suministro e instalación cielo raso en Superboard en lamina de 4 mm incluye estructura y acabado final. | m2 | 44,10 | | \$ 0 |
| 91 | 22.1.2 | Cielo raso tipo DRYWALL, lamina 6mm. Incluye refuerzo estructura existente | m2 | 196,45 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 22 | \$ 0 |
| | 23 | CARPINTERIA ALUMINIO -VIDRIO | | | | |
| | 23.1 | PUERTAS | | | | |
| 92 | 23.1.1 | Suministro e instalación de Puerta vidrio templado con accesorios en aluminio macizo; incluye vidrio cristal incoloro templado de 10 mm, Zócal, esquinero superior, porta cerradura y cerradura de | m2 | 0,00 | | \$ 0 |

| | | | | | | |
|-----|-------------|--|-----|-------|--|-------------|
| | | seguridad, Manija 40/60 Roma en acero inoxidable 304 | | | | |
| 93 | 23.1.2 | Suministro puerta en aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio arquitectónico sistema 1101: Puerta batiente hermética con aletas laterales, Aluminio anodizado color natural, Doble cerradura de seguridad Yale (en caso de emergencia, cerradura tipo llave mariposa), Vidrio templado cristal incoloro de 6 mm, Empaque neopreno perimetral con felpa, Papel esmerilado Vinyl-colors ó papel reflectivo | m2 | 50,00 | | \$ 0 |
| 94 | 23.1.3 | Suministro de puerta corrediza en aluminio arquitectónico: Tubo de 3"x1" 1/2 tipo pesado adonizado color natural con pisa vidrio curvo, Cerradura pico loro de alta seguridad, Manija 30/40 en acero inoxidable 304 | m2 | 2,64 | | \$ 0 |
| | 24 | VENTANAS EN ALUMINIO | | | | |
| 95 | 24.1.1 | Suministro de ventana proyectante 38/31 y cuerpo fijo en aluminio arquitectónico: Marcos y fijos en contramuro y pisa vidrio curvo, Nave proyectante en perfil Z y pisa vidrio curvo, Vidrio cristal incoloro templad de 5 mm, Empaque doble tipo espaguetí, Papel esmerilado Vinylcolor's | m2 | 55,10 | | \$ 0 |
| | 25 | MUEBLES ESPECIALES | | | | |
| 96 | 25.1.1 | Suministro e instalación de mueble atención línea de frente en Melamina resistente al agua h= 0.9 metros. | ml | 10,00 | | \$ 0 |
| | 26 | BARRAS DE APOYO | | | | |
| 97 | 26.1.1 | Suministro e instalación de Barra de seguridad para discapitados de Accesorios y Acabados (AyA) Ref.8-AA-508, en acero inoxidable satinado, con tornillos escondidos. | Und | 2,00 | | \$ 0 |
| | 27 | BARANDAS Y PASAMANOS | | | | |
| 98 | 27.1.1 | Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con chazos de nylon y tornillos de acero galvanizado. | ml | 5,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 23, 24, 25, 26 y 27 | \$ 0 |
| | 28 | MOBILIARIO | | | | |
| | 28.1 | ACCESORIOS DE BAÑO | | | | |
| 99 | 28.1.1 | Suministro e instalación de jabonera blanca ceramica | Und | 9,00 | | \$ 0 |
| 100 | 28.1.2 | Porta rollo Ceramica Blanco | Und | 9,00 | | \$ 0 |

| | | | | | | |
|-----|-------------|--|-----|-----------------------|-----------------------------|-------------|
| 101 | 28.1.3 | Dispensador de Institucional Toallas Papel-Blanco | Und | 9,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 28 | \$ 0 |
| | 29 | CARPINTERIA METALICA | | | | |
| | 29.1 | CARPINTERIA METALICA EXTERIORES | | | | |
| 102 | 29.1.1 | Suministro e instalación de marco metalico maximo de 2" x 1" calibre 18, se soldará reja existente a este nuevo marco, aplicación en anticorrosivo y pintura en esmalte para ventanería hasta 3,0 m. de altura incluye instalación de este elemento en vano. | m2 | 0,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 29 | \$ 0 |
| | 30 | MAMPOSTERIA | | | | |
| | 30.1 | MAMPOSTERIA EN VANOS DE VENTANAS | | | | |
| 103 | 30.1.1 | Mampostería en bloque No.5 e=0,15 m para clausura de vanos | m2 | 14,70 | | \$ 0 |
| 104 | 30.1.2 | Regata de muros | ml | 1,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 30 | \$ 0 |
| | 31 | ASEO Y LIMPIEZA | | | | |
| | 31.1 | ASEO Y LIMPIEZA AREAS | | | | |
| 105 | 31.1.1 | Limpieza general todas las areas internas | m2 | 310,00 | | \$ 0 |
| | | | | | SUBTOTAL CAPITULO 31 | \$ 0 |
| | | | | | TOTAL COSTO DIRECTO | \$ 0 |
| | | | | Administración | 0,0% | \$ 0 |
| | | | | Imprevistos | 0,0% | \$ 0 |
| | | | | Utilidad | 0,0% | \$ 0 |
| | | | | IVA sobre la utilidad | 0% | \$ 0 |
| | | | | | TOTAL FINAL | \$ 0 |

NOTA 1: Las cantidades aquí estimadas son una proyección interna por parte de la ESE IMSALUD, no obstante, al momento de realizar la oferta, el futuro proveedor deberá realizar la visita previa y proponer bajo su autonomía y riesgo su oferta, garantizando con ello el cumplimiento del objeto.

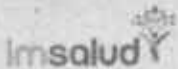
En todo caso, el futuro contratista deberá coordinar con la ESE IMSALUD el plan de mantenimiento.

NOTA 2: El proveedor interesado antes de realizar la cotización deberá realizar visita técnica a la IPS.

ACTIVIDADES A REALIZAR Y A TENER EN CUENTA:

Para el mantenimiento de la infraestructura y de acuerdo con el plan de cambio de imagen corporativa en la IPS Olivos se debe aplicar los siguientes acabados:

| AMBIENTE | PISO | MUROS | CIELO RASO | PUERTAS | OBSERVACIONES |
|--------------------------|--|--------------------------------------|---|-------------------|---------------------------------|
| PASILLO Y SALA DE ESPERA | CERAMICA ACORDE A LA EXISTENTE | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| VACUNACION | CERAMICA RECTIFICADA CON BRECHAS LISAS | PINTUA EPOXICA BLANCA CON MEDIA CAÑA | SUPERBOARD 6 MM PINTURA EPOXICA MEDIACAÑA | ALUMINIO Y VIDRIO | CLAUSURAR VENTANAS |
| ODONTOLOGIA | CERAMICA RECTIFICADA CON BRECHAS LISAS | PINTUA EPOXICA BLANCA CON MEDIA CAÑA | SUPERBOARD 6 MM PINTURA EPOXICA MEDIACAÑA | ALUMINIO Y VIDRIO | MESONES EN ACERO |
| CONSULTORIOS | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| CITOLOGIAS | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | CLAUSURAR VENTANAS |
| CONSULTORIO PYP | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| SIAU Y PRECONSULTA | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL/ VIDRIO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | MUEBLE FIJO EN MELAMINA |
| CAJA Y CITAS | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL/ VIDRIO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | MUEBLE FIJO EN MELAMINA |
| UNIDADES SANITARIAS | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE | CERAMICA BLANCA 20X20 A CIELO RASO | | ALUMINIO Y VIDRIO | DE ALUMINIO Y VIDRIO BASCULANTE |

| | | | |
|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
|  | GESTIÓN DE CONTRATACION | CODIGO: PA-GCS-PR-02-F-21 | FECHA: 08-07-2020 |
| | JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD | VERSION: 02 | Página 51 de 57 |

| | | | | | |
|---------------------|--|--------------------------------------|---------|-------------------|--|
| | EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | | | | |
| RAMPAS | GRANITO LAVADO GRIS | - | - | - | RODAMANOS EN ACERO |
| CUARTO DE ASEO | CERAMICA BLANCO ANTIDESLIZANTE | CERAMICA BLANCA 20X20 A CIELO RASO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| CUARTOS DE RESIDUOS | CERAMICA BLANCO ANTIDESLIZANTE | CERAMICA BLANCA 20X20 A CIELO RASO | | - | PUNTO HIDRAULICO Y SANITARIO DENTRO DEL CUARTO |
| ARCHIVO | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL/ VIDRIO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| PISO EXTERIOR | CEMENTO | - | - | - | USO DE BALDOSA BRAYLE |
| CUBIERTA | - | - | - | - | TEJA TECHMET TIPO SANDWICH |

Para el mantenimiento de la infraestructura y de acuerdo con el plan de cambio de imagen corporativa en la IPS Contento se debe aplicar los siguientes acabados:

| AMBIENTE | PISO | MUROS | CIELO RASO | PUERTAS | OBSERVACIONES |
|--------------------------|--|--------------------------------------|---|-------------------|--------------------|
| PASILLO Y SALA DE ESPERA | CERAMICA ACORDE A LA EXISTENTE | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| ODONTOLOGIA | CERAMICA RECTIFICADA CON BRECHAS LISAS | PINTUA EPOXICA BLANCA CON MEDIA CAÑA | SUPERBOARD 6 MM PINTURA EPOXICA MEDIACAÑA | ALUMINIO Y VIDRIO | MESONES EN ACERO |
| CONSULTORIOS | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| CITOLOGIAS | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | CLAUSURAR VENTANAS |

| | | | | | |
|-------------------------|--|--------------------------------------|---------|-------------------|--|
| | EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | | | | |
| CONSULTORIO PYP | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| CAJA SIAU Y PRECONSULTA | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL/ VIDRIO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | MUEBLE FIJO EN MELAMINA |
| UNIDADES SANITARIAS | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | CERAMICA BLANCA 20X20 A CIELO RASO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | DE ALUMINIO Y VIDRIO BASCULANTE |
| RAMPAS | GRANITO LAVADO GRIS | - | - | - | RODAMANOS EN ACERO |
| CUARTO DE ASEO | CERAMICA BLANCO ANTIDESLIZANTE | CERAMICA BLANCA 20X20 A CIELO RASO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| CUARTOS DE RESIDUOS | CERAMICA BLANCO ANTIDESLIZANTE | CERAMICA BLANCA 20X20 A CIELO RASO | | | PUNTO HIDRAULICO Y SANITARIO DENTRO DEL CUARTO |
| ARCHIVO | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL/ VIDRIO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| PISO EXTERIOR | CEMENTO | - | - | - | USO DE BALDOSA BRAYLE |
| CUBIERTA | - | - | - | - | TEJA TECHMET TIPO SANDWICH |

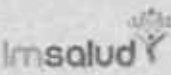
Para el mantenimiento de la infraestructura y de acuerdo con el plan de cambio de imagen corporativa en la IPS Cundinamarca se debe aplicar los siguientes acabados:

| AMBIENTE | PISO | MUROS | CIELO RASO | PUERTAS | OBSERVACIONES |
|--------------------------|--|--------------------------------------|---|-------------------|---------------------------------|
| PASILLO Y SALA DE ESPERA | PULIDA DE PISO DE GRANITO | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| VACUNACION | PULIDA DE PISO DE GRANITO | PINTUA EPOXICA BLANCA CON MEDIA CAÑA | SUPERBOARD 6 MM PINTURA EPOXICA MEDIACAÑA | ALUMINIO Y VIDRIO | MESONES EN ACERO |
| ODONTOLOGIA | PULIDA DE PISO DE GRANITO | PINTUA EPOXICA BLANCA CON MEDIA CAÑA | SUPERBOARD 6 MM PINTURA EPOXICA MEDIACAÑA | ALUMINIO Y VIDRIO | MESONES EN ACERO |
| CONSULTORIOS | PULIDA DE PISO DE GRANITO | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| CITOLOGIAS | PULIDA DE PISO DE GRANITO | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | CLAUSURAR VENTANAS |
| CONSULTORIO PYP | PULIDA DE PISO DE GRANITO | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| SIAU Y PRECONSULTA | PULIDA DE PISO DE GRANITO | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL/ VIDRIO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | MUEBLE FIJO EN MELAMINA |
| CAJA Y CITAS | PULIDA DE PISO DE GRANITO | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL/ VIDRIO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | MUEBLE FIJO EN MELAMINA |
| UNIDADES SANITARIAS | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | CERAMICA BLANCA 20X20 A CIELO RASO | | ALUMINIO Y VIDRIO | DE ALUMINIO Y VIDRIO BASCULANTE |
| RAMPAS | GRANITO LAVADO GRIS | - | - | - | RODAMANOS EN ACERO |
| CUARTO DE ASEO | CERAMICA BLANCO ANTIDESLIZANTE | CERAMICA BLANCA 20X20 A CIELO RASO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| CUARTOS DE RESIDUOS | CERAMICA BLANCO ANTIDESLIZANTE | CERAMICA BLANCA 20X20 A CIELO RASO | | - | PUNTO HIDRAULICO Y SANITARIO |

| | | | | | DENTRO DEL CUARTO |
|---------------|--|--------------------------------------|---------|-------------------|-------------------------|
| ARCHIVO | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL/ VIDRIO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| PISO EXTERIOR | GRES | - | - | - | USO DE BALDOSA BRAYLE |
| CUBIERTA | - | - | - | - | REVIION Y MANTENIMIENTO |

Para el mantenimiento de la infraestructura y de acuerdo con el plan de cambio de imagen corporativa en la IPS Buena esperanza se debe aplicar los siguientes acabados:

| AMBIENTE | PISO | MUROS | CIELO RASO | PUERTAS | OBSERVACIONES |
|--------------------------|--|--------------------------------------|---|-------------------|--------------------|
| PASILLO Y SALA DE ESPERA | CERAMICA ACORDE A LA EXISTENTE | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| ODONTOLOGIA | CERAMICA RECTIFICADA CON BRECHAS LISAS | PINTUA EPOXICA BLANCA CON MEDIA CAÑA | SUPERBOARD 6 MM PINTURA EPOXICA MEDIACAÑA | ALUMINIO Y VIDRIO | MESONES EN ACERO |
| CONSULTORIOS | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| CITOLOGIAS | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | CLAUSURAR VENTANAS |
| CONSULTORIO PYP | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |

| | | | |
|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
|  | GESTIÓN DE CONTRATACION | CODIGO: PA-GCS-PR-02-F-21 | FECHA: 08-07-2020 |
| | JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD | VERSION: 02 | Página 55 de 57 |

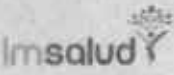
| | | | | | |
|-------------------------|--|--------------------------------------|---------|-------------------|--|
| CAJA SIAU Y PRECONSULTA | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL/ VIDRIO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | MUEBLE FIJO EN MELAMINA |
| UNIDADES SANITARIAS | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | CERAMICA BLANCA 20X20 A CIELO RASO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | DE ALUMINIO Y VIDRIO BASCULANTE |
| RAMPAS | GRANITO LAVADO GRIS | - | - | - | RODAMANOS EN ACERO |
| CUARTO DE ASEO | CERAMICA BLANCO ANTIDESLIZANTE | CERAMICA BLANCA 20X20 A CIELO RASO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| CUARTOS DE RESIDUOS | CERAMICA BLANCO ANTIDESLIZANTE | CERAMICA BLANCA 20X20 A CIELO RASO | | | PUNTO HIDRAULICO Y SANITARIO DENTRO DEL CUARTO |
| ARCHIVO | REEMPLAZO EN CERAMICA QUE SE ENCUENTRE EN MAL ESTADO ACORDE A LA INSTALADA | PINTURA BLANCA ANTIBACTERIAL/ VIDRIO | DRYWALL | ALUMINIO Y VIDRIO | |
| PISO EXTERIOR | CEMENTO Y GRES SEGÚN SE ENCUENTRE | - | - | - | USO DE BALDOSA BRAYLE |
| CUBIERTA | - | - | - | - | REVISION DE ESTADO |

IV. DURACIÓN

PLAZO DE EJECUCION: La duración será de máximo de tres (3) meses, contados a partir del acta de inicio y previo perfeccionamiento del contrato y cumplimiento de los requisitos de ejecución.

Sin embargo, las obras se recibirán conforme el cronograma de cada una de ellas, sin exceder la última entrega el termino previsto con antelación. Se calcula la duración de cada obra de la siguiente manera:

| IPS | DURACIÓN |
|-----------------|----------|
| BUENA ESPERANZA | 2 MESES |
| CUNDINAMARCA | 2 MESES |
| EL CONTENTO | 3 MESES |
| LOS OLIVOS | 3 MESES |

| | | | |
|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
|  | GESTIÓN DE CONTRATACION | CODIGO: PA-GCS-PR-02-F-21 | FECHA: 08-07-2020 |
| | JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD | VERSION: 02 | Página 56 de 57 |

PLAZO DE VIGENCIA: comprendido por el plazo de ejecución y el plazo de liquidación, el cual corresponde a seis (6) meses. En razón de ello, el plazo de vigencia es de nueve (9) meses.

V. TIPOS DE OFERTA

TIPOS DE OFERTA: En el presente proceso, NO SE ACEPTA la presentación de propuestas parciales. El proponente debe presentar la documentación referida a cada una de las obras por separado y adicionalmente, un consolidado del presupuesto y del cronograma de obra. Las obras deben ejecutarse en su totalidad dentro del término de duración del contrato.

OFERTAS ALTERNATIVAS

Los Proponentes pueden presentar alternativas técnicas y económicas, siempre que no signifiquen condicionamientos para la adjudicación del contrato.

Cuando se presente una alternativa, el Proponente debe adjuntar toda la información necesaria para su análisis y una descripción detallada del procedimiento de construcción, características de los materiales y equipos, y análisis de costos.

Todos los costos necesarios para desarrollar la alternativa, incluso los de transferencia tecnológica, deben estar incluidos en los respectivos ítems de la Oferta. Sólo serán consideradas las Ofertas alternativas del Proponente favorecido con la adjudicación del Contrato y la selección de la alternativa será potestad de IMSALUD.


VI. MODALIDAD DE SELECCIÓN

| | | | |
|--------------------------|--|-----------------------------|--|
| CONTRATACIÓN ELECTRÓNICA | | SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA | |
|--------------------------|--|-----------------------------|--|

ANEXOS:

| No: | DENOMINACIÓN | ADJUNTO |
|-----|--|-----------|
| 1 | CERTIFICACION DE ALMACEN | NA |
| 2 | CERTIFICACION DE FARMACIA | NA |
| 3 | CERTIFICACION DE ADMINISTRACIÓN LABORAL | NA |
| 4 | OTROS | X |
| | PLANOS | X |
| | ESTUDIO ECONOMICO | X |
| | LICENCIA CONSTRUCCIÓN Y AMBIENTAL | NA |
| | ESTUDIO SISMO RESISTENCIA | NA |
| | LICENCIA INTERVENCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO | PENDIENTE |

FECHA, 24 de agosto de 2022.


MAURICIO PINZON BARAJAS
 Jefe de Servicios Generales
 ESE IMSALUD (D)


YANGO JOSÉ RODRÍGUEZ BELTRÁN
 Subgerente Administrativo y financiero
 ESE IMSALUD

Revisión Jurídica: Judith Magaly Carvajal C. Asesora Externa.
 Proyecto: Rolando Bruno Arias - Arquitecto.
 Fabián Vásquez Díaz - Ing. Civil.